



江苏新农村发展系列报告

江苏

农村农业生产经营发展报告2015

冯淑怡 陆华良 张 兰 等 著



科学出版社

江苏新农村发展系列报告

江苏农村农业生产经营发展报告 2015

冯淑怡 陆华良 张 兰 等 著

科 学 出 版 社

北 京

内 容 简 介

本书包括江苏农村农业生产经营发展总报告,农村土地承包及流转、农业生产经营主体、农产品生产、农产品流通四个专题发展报告,以及典型案例评析六个部分。总报告简要总结了江苏省农村农业生产经营的总体发展状况。四个专题发展报告分别就江苏省农村土地承包及流转、农业生产经营主体、农产品生产和农产品流通等方面进行研究,分析了其最新发展动向、发展趋势、发展现状,考察了江苏省在全国的地位,并针对苏南、苏中、苏北三大区域的各个城市进行区域比较。典型案例评析针对江苏农村农业生产经营发展中的典型案例,从基本概况、具体做法、发展成效和经验启示四个方面进行评析。附录中梳理了农村农业生产经营发展的重要政策法规和大事记。

本书内容丰富,数据翔实,可供高等学校和科研院所相关学科的研究人员、农业主管部门及有关人员参考。

图书在版编目(CIP)数据

江苏农村农业生产经营发展报告. 2015 / 冯淑怡, 陆华良, 张兰等著.
—北京: 科学出版社, 2016. 12

ISBN 978-7-03-051143-0

I. ①江… II. ①冯… ②陆… ③张… III. ①农业生产—研究报告—江苏—2015 IV. ①F327.53

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2016)第 312703 号

责任编辑: 黄 海 / 责任校对: 钟 洋

责任印制: 张 伟 / 封面设计: 许 瑞

科 学 出 版 社 出 版

北京东黄城根北街 16 号

邮政编码: 100717

<http://www.sciencep.com>

北京中石油彩色印刷有限责任公司 印刷

科学出版社发行 各地新华书店经销

*

2016 年 12 月第 一 版 开本: 787×1092 1/16

2016 年 12 月第一次印刷 印张: 12 3/4

字数: 300 000

定价: 68.00 元

(如有印装质量问题, 我社负责调换)

《江苏农村农业生产经营发展报告 2015》

主要撰写人员

冯淑怡 陆华良 张 兰 赖映圻 吕沛璐

肖泽干 王 博 李 静 温亚霖 李 炜

孔 岩 鲁力翡 穆亚丽 邱 琦 黄 挺

前 言

党的十八大提出，要促进工业化、信息化、城镇化、农业现代化同步发展。农业现代化是国家现代化的基础和支撑，然而，长期以来，农业现代化发展却相对滞后。农业是现代化中突出的“短板”，全面建成小康社会的重点和难点仍然在农村。

我国经济发展进入新常态，加快推进农业现代化，对稳增长、调结构、惠民意义重大。“十三五”期间农业农村工作，要坚持创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，牢固树立强烈的短板意识，坚持问题导向，切实拉长农业这条“四化同步”的短腿、补齐农村这块全面小康的短板。

2015年是江苏省“十二五”期间贯彻落实“六个注重”、实施“六大战略”和推进“两个率先”的收官之年，也是贯彻落实习近平总书记2014年视察江苏时提出的“推动现代农业建设迈上新台阶”的关键之年。江苏“三农”工作要按照生产技术先进、经营规模适度、市场竞争力强、生态环境可持续的要求，加快建设现代农业。要重点做好以下六个方面：加快培育新型农业经营主体，加快构建现代农业产业体系，加快提高农业物质装备和技术水平，扎实推进农村改革，着力保障和改善农村民生，加大对农业农村的支持保护力度。

《江苏农村农业生产经营发展报告2015》得到中央高校基本科研业务费专项资金、南京农业大学人文社会科学重大招标项目资助（项目编号：SKZD201306）。项目负责人为冯淑怡教授，主要成员有陆华良教授、博士生张兰、吕沛璐、王博、肖泽干和江苏省农业委员会黄挺等。项目组在制订详细研究方案的基础上，多次走访了江苏省农业委员会、江苏省委农村工作领导小组办公室、江苏省统计局、国家统计局江苏调查总队等相关政府部门，

获取了丰富的调研资料；组织 30 多名研究生实地调查了 9 个市、11 个县（市、区）、30 个乡镇、60 个村，完成了 693 个农户和 114 个大户的问卷调研。经过大家的努力，形成了《江苏农村农业生产经营发展报告 2015》。在此，衷心感谢调查对象的帮助与支持！衷心感谢相关政府部门的大力支持与帮助！衷心感谢同学们的参与和付出！

由于作者水平有限和时间紧迫，书中疏漏和不当之处在所难免，欢迎广大读者批评指正。

著 者

2016 年 12 月

目 录

前言

第一章 江苏农村农业生产经营发展总报告	1
一、农村土地承包及流转发展总报告	1
1. 农村土地承包发展总报告	1
2. 农村土地承包经营权流转发展总报告	1
二、农业生产经营主体发展总报告	2
三、农产品生产发展总报告	3
四、农产品流通发展总报告	4
第二章 江苏农村土地承包及流转发展报告	5
一、农村土地承包及流转新动向	5
1. 农村土地承包新动向	5
2. 农村土地流转新动向	6
二、农村土地承包及流转发展趋势	7
1. 农村土地承包发展趋势	7
2. 农村土地承包经营权流转发展趋势	8
3. 农村土地承包及流转纠纷发展趋势	14
三、农村土地承包及流转发展现状	16
1. 农村土地承包及其确权发展概况	16
2. 农村土地承包经营权流转发展概况	17
3. 农村土地承包及流转纠纷情况	19
四、农村土地承包及流转区域比较	19
1. 江苏农村土地承包及流转与全国的比较	19
2. 苏南各市农村土地承包及流转比较	21
3. 苏中各市农村土地承包及流转比较	25
4. 苏北各市农村土地承包及流转比较	28
5. 江苏区县级农村土地承包经营权确权登记颁证地方实践	32
第三章 江苏农业生产经营主体发展报告	38
一、农业生产经营主体发展新动向	38

二、农业生产经营主体发展趋势·····	39
1. 小农户发展趋势·····	40
2. 农业合作社发展趋势·····	42
3. 农业龙头企业发展趋势·····	43
4. 家庭农场发展趋势·····	44
三、农业生产经营主体发展现状·····	44
1. 小农户发展现状·····	45
2. 农业合作社发展现状·····	45
3. 农业龙头企业发展现状·····	48
4. 家庭农场发展现状·····	50
5. 全省国家农业产业化示范基地情况·····	60
四、农业生产经营主体区域比较·····	61
1. 苏南各市农业生产经营主体比较·····	61
2. 苏中各市农业生产经营主体比较·····	67
3. 苏北各市农业生产经营主体比较·····	72
第四章 江苏农产品生产发展报告·····	78
一、农产品生产新动向·····	78
二、农产品生产发展趋势·····	82
1. 农业总产值·····	82
2. 农作物播种面积与产量·····	83
3. 农业现代化·····	87
三、农产品生产发展现状·····	91
1. 农业总产值·····	91
2. 农作物播种面积与产量·····	92
3. 农业现代化·····	94
四、农产品生产区域比较·····	97
1. 江苏省农产品生产与全国的比较·····	97
2. 苏南各市农产品生产比较·····	99
3. 苏中各市农产品生产比较·····	104
4. 苏北各市农产品生产比较·····	107
第五章 江苏农产品流通发展报告·····	113
一、农产品流通发展新动向·····	113
二、农产品流通发展趋势·····	114
1. 亿元以上农产品批发市场·····	114
2. 农业部定点农产品批发市场·····	116
3. 省级重点产品批发市场·····	117

三、农产品流通发展现状·····	118
1. 农产品批发市场·····	118
2. 供销合作社·····	119
3. 农产品直供（直销）店·····	121
四、农产品流通区域比较·····	123
1. 苏南、苏中、苏北农业部定点农产品批发市场比较·····	123
2. 苏南、苏中、苏北省级重点农产品批发市场比较·····	124
3. 苏南、苏中、苏北“苏合”销售合作联社比较·····	126
第六章 江苏农村农业生产经营发展典型案例评析·····	127
1. 高淳区农村土地承包经营权确权登记颁证·····	127
2. 昆山市淀山湖镇和千灯镇农村土地承包经营权确权登记颁证·····	130
3. 句容市戴庄有机农业专业合作社·····	133
4. 金坛市金土地有机稻米专业合作社·····	136
5. 南通天泰粮食种植专业合作社·····	139
6. 东台市东成甜叶菊专业合作社·····	142
7. 丰县海天农产品专业合作社·····	144
8. 清浦区黄码辣椒营销专业合作社·····	147
9. 沛县草庙蔬菜专业合作社·····	150
10. 昆山市农业现代化建设·····	152
11. 射阳县联耕联种·····	155
12. 建湖县为农农副产品专业合作社·····	157
13. 扬州市“苏合”东湖生态农产品销售专业合作联社·····	159
14. 江阴市金凤果品专业合作社·····	161
15. 海门“苏合”农产品销售专业合作联社·····	162
参考文献·····	165
附录一 农村农业生产经营发展政策文件·····	170
附录二 江苏农村农业生产经营发展大事记·····	179
后记·····	189

第一章 江苏农村农业生产经营发展总报告

一、农村土地承包及流转发展总报告

1. 农村土地承包发展总报告

2014 年，中共中央《关于全面深化农村改革加快推进农业现代化的若干意见》和江苏省委、省政府《关于全面深化农村改革深入实施农业现代化工程的意见》明确要求稳定农户承包权，保护农民权益，扩大农村土地承包经营权确权登记颁证试点，规范承包档案管理，充分依靠农民群众自主协商解决工作中遇到的矛盾和问题，可以确权确地，也可以确权确股不确地。

2014 年江苏省稳步推进和扩大农村土地承包经营权确权登记颁证试点工作，农民土地承包经营权得到有效保护。截至 2014 年底，江苏省纳入统计的 17633 个村（社区），家庭承包经营耕地面积为 5065.97 万亩，家庭承包经营农户为 1270.86 万户，其中，家庭承包合同签订率高达 97.99%，土地承包经营权证书颁发率达到 95.07%。

2. 农村土地承包经营权流转发展总报告

2014 年，中共中央《关于全面深化农村改革加快推进农业现代化的若干意见》和江苏省委、省政府《关于全面深化农村改革深入实施农业现代化工程的意见》明确提出，在坚持农村土地集体所有的前提下，实现所有权、承包权、经营权三权分置，形成土地经营权流转的格局。

2014 年江苏省农村土地经营权流转比例、流转形式、流转去向以及流转规范程度都维持着良好的发展态势。①流转总体情况。截至 2014 年底，江苏省耕地流转总面积达 2959.76 万亩，占家庭承包经营耕地面积的比重已达

58.42%，且苏南（75.11%）、苏中（52.00%）和苏北（57.17%）流转比例呈现明显的地区差异。②流转形式。2014年，江苏省家庭承包耕地流转的主要形式为出租（37.24%）、转包（31.83%）和股份合作社流转（22.18%），苏南和苏中新型的股份合作社流转形式占比较大（分别为41.10%和31.73%），而苏北仍以传统的转包（43.77%）和出租（39.55%）形式为主。③流转去向。江苏省家庭承包耕地主要流向农户和农民专业合作社，两者占比之和为75.25%。三大区域家庭承包耕地的主导流转去向有所不同，苏南和苏中流转入专业合作社的耕地面积占比最高（分别为42.18%和41.08%），而苏北耕地主要流入农户（比重为57.67%），说明苏南和苏中承包耕地流向新型规模经营主体的趋势显著，而苏北仍以传统农户流入为主。④流转合同签订率。江苏省农地流转规范化程度较高，截至2014年底，全省流转合同签订率达到75.47%，其中苏中流转合同签订率最高，为82.58%。

二、农业生产经营主体发展总报告

2014年，江苏省主要从以下几个方面培育新型农业经营主体、发展新型农业经营体系：一是加快培育新型职业农民，提高农业从业人员的素质；二是建立江苏省示范家庭农场名录制度，全面落实各项扶持政策；三是建立政府优先扶持农民合作社名录，推进农民合作社规范化建设；四是引导农业龙头企业建立现代企业制度，动态监测和认定省级农业龙头企业。

据江苏省农业委员会统计：①小农户。至2014年底，江苏省家庭承包经营农户1270.86万户、经营总面积5065.97万亩，户均经营耕地面积3.99亩。其中，苏北户均承包经营耕地面积为4.81亩，明显高于苏南的3.30亩和苏中的3.15亩。②农民合作社。至2014年底，江苏全省有14525家比较规范的合作社被列入2014年政府优先扶持农民专业合作社名录。此外，江苏省还有150家农业类合作社进入首批国家农民专业合作社示范社名录。③农业龙头企业。至2014年底，江苏全省共有607家省级以上农业龙头企业，包括61家国家级农业龙头企业和546家省级农业龙头企业。全省607家省级以上农业龙头

企业实现销售收入 6998.80 亿元,实现纯利 199.66 亿元,带动农户 1135 万户。

④家庭农场。至 2014 年底,江苏省经农业部门认定的家庭农场达到 2.18 万家。有 111 家家庭农场被列入《2014 年省级示范家庭农场名录》,其中苏南 36 家,苏中 27 家,苏北 48 家;有 306 家家庭农场被列入《2015 年省级示范家庭农场名录》,其中苏南 103 家,苏中 76 家,苏北 127 家。

三、农产品生产发展总报告

2014 年,江苏省主要从以下几个方面促进农产品生产:一是保障粮食等主要农产品有效供给;二是推进菜篮子基地建设;三是出台强农惠农富农主要政策;四是加强以水利为重点的农业基础设施建设;五是推进农业科技创新与推广体系建设;六是构建现代农业生产体系;七是推进农产品质量安全建设;八是实施高效设施农业转型升级三大工程。

至 2014 年底,江苏省农业生产效益不断提高,农产品生产保持良好发展态势。①农业总产值。江苏省农业总产值为 3362.81 亿元,占农林牧渔业总产值的比重为 52.19%。三大区域中苏北农业总产值最高,为 1872.15 亿元,占全省农业总产值的比重为 55.67%。②农作物播种面积与产量。江苏省农作物总播种面积为 7848.72 千公顷。其中,苏北农作物播种面积最高,为 4710.49 千公顷,占全省农作物总播种面积的 60.02%,且其粮食、棉花(皮棉)、蔬菜(含菜用瓜)和瓜果类的播种面积和总产量都居全省首位。除棉花(皮棉)和瓜类外,江苏省各类农作物单位面积产量均有所提升,其中粮食单产达 7105 千克/公顷;苏南粮食单产最高,而苏北棉花(皮棉)、油料、蔬菜(含菜用瓜)、瓜果单产最高。③农业现代化。江苏省农业现代化水平稳步提升,机播面积占播种面积的比重达 56.54%,其中苏北机械化水平最高。江苏省农村用电、农用薄膜、农用柴油单位播种面积使用量分别增加至 0.23 亿千瓦时/千公顷、15.27 吨/千公顷和 136.90 吨/千公顷,农药和化肥单位面积使用量分别减少为 10.13 吨/千公顷和 412.31 吨/千公顷。其中,苏南单位播种面积农村用电、农用薄膜和农药使用量最高;而苏北单位播种面积农用柴油和化肥使用量最高。④高效设施农业情况。

江苏省高效设施农业面积达 757.67 千公顷，占全省耕地面积的 16.50%。

四、农产品流通发展总报告

2014 年，江苏省主要从以下两方面完善农产品流通体系：一是加快建设和完善现有农产品现代流通体系；二是打造升级版农村流通网络。

截至 2014 年底，江苏省农产品流通得到快速发展，农产品流通体系逐步完善。①农产品批发市场。江苏省已建成亿元以上农产品专业市场 104 个，总营业面积 350.81 万平方米，总成交额达 1450.17 亿元；农业部定点农产品批发市场 33 家，交易总额为 2239.20 亿元；省级重点农产品批发市场 68 家，交易总额为 2910.00 亿元，年交易额突破百亿元的达 9 家、超 50 亿元的达 13 家、超 30 亿元的达 21 家、超 20 亿元的达 30 家。②供销合作社。江苏省供销合作社系统实现销售总额 8200 亿元，其中，实现农产品市场交易额 1479 亿元，实现农副产品购进额 1414 亿元。这些成效主要通过以下三种途径实现：第一，江苏省供销合作社系统继续推进“新网工程”建设。2014 年，全系统确定了 68 个新网工程专项资金扶持项目，包括 30 个农产品项目；新办连锁企业 14 个，累计建办 269 个；新建配送中心 16 个，累计建办 358 个；新增连锁网点 1879 个，累计达 45866 个。第二，江苏省供销合作社系统继续推进农产品市场体系建设。截至 2014 年 6 月，全系统共新建和改造升级 16 个农产品市场，农产品市场总数累计达到 310 个；农产品市场交易额达 693 亿元。第三，江苏省供销合作社系统继续推进农产品电子商务平台建设。共有电子商务企业 81 家，实现销售额 17.70 亿元。③农产品直销（直供）店。江苏省共组建“苏合”销售联社 95 余家，在城市开设直营店 270 余家，进城直销农产品超过 31 亿元。此外，江苏省商务厅推出“鲜活农产品直供社区”三年行动计划。截至 2014 年 3 月 7 日，江苏省所辖 13 市的 16 家企业建成 392 个社区直供示范店（站）；2014 年 9 月，江苏省又确定 21 家企业作为 2014 年鲜活农产品直供社区示范工程的承办企业，并拟予资金扶持。

第二章 江苏农村土地承包及流转发展报告

一、农村土地承包及流转新动向

1. 农村土地承包新动向

党的十八大以来，党和政府对深化农村土地制度改革，特别是农村土地确权登记颁证工作做出了新一轮的部署。2013 年 12 月，中央农村工作会议对完善农村基本经营制度提出了“落实集体所有权、稳定农户承包权”的新要求。2014 年中央一号文件《关于全面深化农村改革加快推进农业现代化的若干意见》明确指出，“切实加强组织领导，抓紧抓实农村土地承包经营权确权颁证工作，充分依靠农民群众自主协商工作中遇到的矛盾和问题，可以确权确地，也可以确权确股不确地，确权登记颁证工作经费纳入地方财政预算”。为了深入贯彻中央农村工作会议和 2014 年中央一号文件精神，农业部发布《关于切实做好 2014 年农业农村经济工作的意见》强调，“抓紧抓实农村土地承包经营权确权登记颁证工作，进一步扩大试点范围，选择 2 个省开展整省试点，其他省份至少选择 1 个整县开展试点”。

为了贯彻落实中央的文件精神，2014 年 1 月，中共江苏省委、省政府制定了《关于全面深化农村改革深入实施农业现代化工程的意见》，文件中明确“扩大农村土地承包经营权确权登记颁证试点，规范承包档案管理，可以确权确地，也可以确权确股不确地；2014 年，全省每个市都要选择 1 个县（市、区）整县开展土地承包经营权确权登记颁证试点，每个县（市、区）都要选择 1 个乡镇开展试点，力争用 3 年时间基本完成农村土地承包经营权确权登记颁证工作”。随后，中共江苏省委农村工作领导小组发布《关于推进全省农村土地承包经营

权确权登记颁证试点工作的通知》，就进一步规范有序推进江苏省农村土地承包经营权确权登记颁证试点作了具体部署，选择高淳、惠山、铜山、沛县、金坛、昆山、海门、东海、灌云、金湖、东台、高邮、江都、扬中、姜堰、泗洪 16 个县（市、区）作为整县推进试点地区，并要求“2015 年在全省范围内全面开展农村土地承包经营权确权登记颁证工作，2016 年总体完成工作”。

围绕着推进江苏省农村土地承包经营权确权登记颁证试点工作，江苏省相关部门从部署、推进和验收等方面开展了如下工作：①部署方面，2014 年 5 月 15 日，江苏省农委工作领导小组召开全省农村土地承包经营权确权登记颁证试点工作推进会，贯彻落实党的十八届三中全会精神和省委十二届六次全会部署，统一思想认识，明确目标任务，把握政策界限，稳步推进农村土地承包经营权确权登记颁证试点工作；②推进方面，2014 年 6 月和 8 月，江苏省政府分别组织召开苏南片和苏中、苏北片的农村土地承包经营权确权登记颁证试点工作座谈会，分析各地试点工作推进情况，研究部署下一阶段工作任务；2014 年 9 月，江苏省经管站在徐州召开农村土地承包经营权确权登记颁证工作技术方法和质量控制座谈会；2015 年 4 月，江苏省农委举办全省农村土地承包经营权确权登记颁证专题业务培训班；2015 年 8 月，江苏省政府办公厅及省农委召开全省农村土地承包经营权确权登记颁证进展工作座谈会，了解各地试点工作的进展；③验收方面，2015 年 5 月，江苏省农委起草《全省农村土地承包经营权确权登记颁证成果验收办法》并征求有关部门意见；2015 年 7 月，江苏省农委组织听取基层对《全省农村土地承包经营权确权登记颁证成果验收办法》的意见，并对该成果验收办法进行修改。

2. 农村土地流转新动向

与此同时，中央层面和江苏省级层面也对农村土地流转工作作出了部署。中央农村工作会议、2014 年中央一号文件、《关于切实做好 2014 年农业农村经济工作的意见》、《关于引导农村土地经营权有序流转发展农业适度规模经营的意见》等对农地流转的主要政策导向为：①鼓励有条件的农户流转承包

土地的经营权，有条件的地方还可对流转土地给予奖补；②强调家庭经营的基础地位；③加快建立农地经营权流转市场的步伐；④土地流转和适度规模经营都要尊重农民意愿，不能强制推动。

为了贯彻中央的精神，江苏省委、省政府也作出了相应部署。2014年，中共江苏省委、省政府《关于全面深化农村改革深入实施农业现代化工程的意见》中明确指出，“建设现代农业，必须坚持农村基本经营制度和家庭经营在农业中的基础性地位，推进家庭经营、集体经营、合作经营、企业经营等共同发展”，“支持各县（市、区）依托现有产权市场、土地承包经营权流转平台或其他交易平台，建立农村产权交易市场”，“合理把握土地承包经营权流转、集中经营规模，切实尊重农民意愿，不准强制农民流转土地”。

为了规范农村土地承包经营权的流转，江苏省各地涌现不同的举措推动农村土地经营权的有序流转。灌云县以确权为前提，规范土地承包档案管理，健全农村土地承包经营权档案和流转管理电子信息系统，与此同时，建立土地流转登记备案制度，规范土地流转合同，提高合同签订率。海门市印发《海门市农村产权交易管理办法（试行）》，强调农村产权交易应当规范，并要坚持依法、自愿、有偿、公开、公平的原则，尊重农民的主体地位，鼓励农民个人产权进行流转交易。淮安市通过搭建平台、政策扶持、鼓励经营“三项政策”促进农地承包经营权有序流转。

二、农村土地承包及流转发展趋势

1. 农村土地承包发展趋势

2012~2014年江苏省农村土地承包情况基本保持稳定。具体来看，江苏省家庭承包经营的耕地面积占集体所有的耕地总面积比例略有下降，从2012年的99.53%减少到2014年的96.19%；全省机动地面积波动幅度较小；户均承包经营耕地面积略有增加，从2012年的3.96亩增加到2014年的3.99亩；全省家庭承包合同签订率和土地承包经营权证书颁发率逐年上升，表明江苏

省土地承包趋于规范（表 2-1）。

表 2-1 2012~2014 年江苏省农村土地承包情况

年份	集体所有的 耕地总 面积/ 万亩	家庭承包经营的 耕地		机动地		家庭承 包经营 的农户 数/万户	户均承 包经营 耕地面 积/（亩/ 户）	家庭承包合同		颁发土地承 包经营权证	
		面积/ 万亩	占比/ %	面积/ 万亩	占比/ %			数量/ 万份	合同签 订率/%	数量/ 万份	颁发 率/%
2012	5128.30	5104.10	99.53	34.00	0.66	1288.40	3.96	1235.20	95.87	1206.40	93.64
2013	5240.30	5077.67	96.90	37.42	0.71	1279.96	3.97	1245.20	97.28	1207.48	94.34
2014	5266.40	5065.97	96.19	37.08	0.70	1270.86	3.99	1245.35	97.99	1208.17	95.07

资料来源：江苏省农村集体财务、资产与农经统计年报资料汇编（2012~2014）

表 2-2 2012~2014 年江苏省三大区域农村土地承包情况

区域	年份	集体所有的 耕地		家庭承包 经营的耕地		机动地		家庭承 包经营 的农户 数/ 万户	户均承 包经营 耕地 面积/ （亩/ 户）	家庭承包合同		颁发土地承 包经营权证 ^c	
		面积/ 万亩	占比 ^a / %	面积/ 万亩	占比 ^b / %	面积/ 万亩	占比 ^b / %			数量/ 万份	合同签 订率/%	数量/ 万份	颁发 率/%
苏南	2012	904.90	17.65	934.30	103.25 ^d	10.00	1.11	283.90	3.29	269.50	94.93	256.10	90.21
	2013	940.50	17.95	925.71	98.43	11.78	1.25	278.89	3.32	263.67	94.54	249.30	89.39
	2014	931.30	17.68	904.83	97.16	12.47	1.34	273.78	3.30	259.55	94.80	242.50	88.58
苏中	2012	1249.90	24.37	1221.40	97.72	6.40	0.51	384.60	3.18	380.70	98.99	369.8	96.15
	2013	1265.40	24.15	1216.60	96.14	6.23	0.49	384.01	3.17	375.61	97.81	358.60	93.38
	2014	1272.30	24.16	1207.22	94.88	6.75	0.53	383.18	3.15	375.84	98.08	356.84	93.13
苏北	2012	2973.40	57.98	2948.40	99.16	20.40	0.69	619.90	4.76	585.10	94.39	580.70	93.68
	2013	3034.50	57.90	2935.34	96.73	19.41	0.64	617.06	4.76	605.92	98.19	569.57	92.30
	2014	3062.60	58.16	2947.49	96.24	21.70	0.71	612.85	4.81	604.95	98.71	552.80	90.20

资料来源：江苏省农村集体财务、资产与农经统计年报资料汇编（2012~2014）

a.指各地区集体所有的耕地面积占全省集体所有耕地面积的比重。b.指各地区家庭承包经营耕地面积或机动地面积占对应地区集体所有耕地面积的比重。c.之所以出现三大区域土地承包经营权证颁发数量及颁发率均呈下降趋势，与表 2-1 中全省土地承包经营权证颁发情况呈增长趋势不符的结果，是因为资料汇编中三大区域数据加总后与全省数据不等，此处仅按照原数据进行汇总，下文数据处理类同。d.之所以出现比重超过 100%的情况，是因为资料汇编中苏州的家庭承包经营耕地面积为 223.80 万亩，而集体所有的耕地面积为 154.20 万亩，使得苏南汇总后占比超过 100%，此处仅按照原数据进行汇总

2012~2014 年，三大区域农村土地承包情况也基本保持稳定（表 2-2）。
具体来看，三大区域家庭承包经营的耕地面积占集体所有耕地总面积比例均