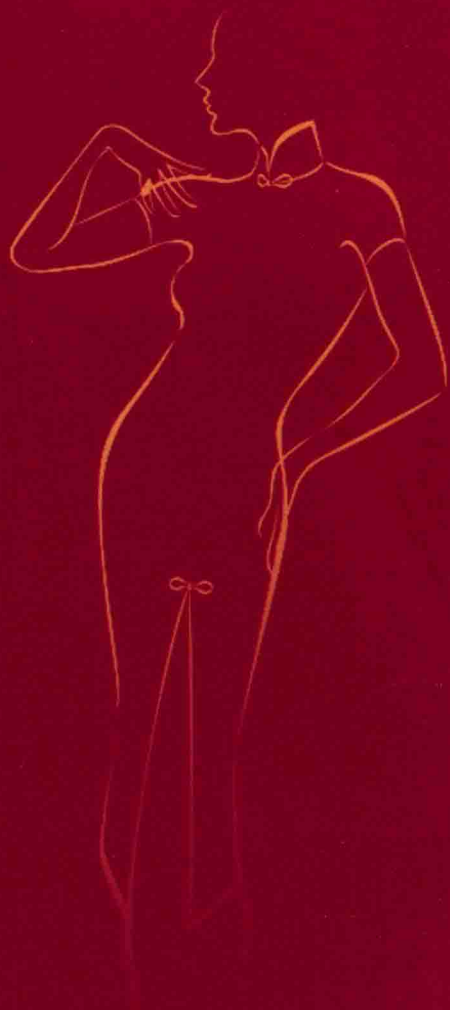


湘君 著

HAI SHANG FANG LIN
海上芳邻



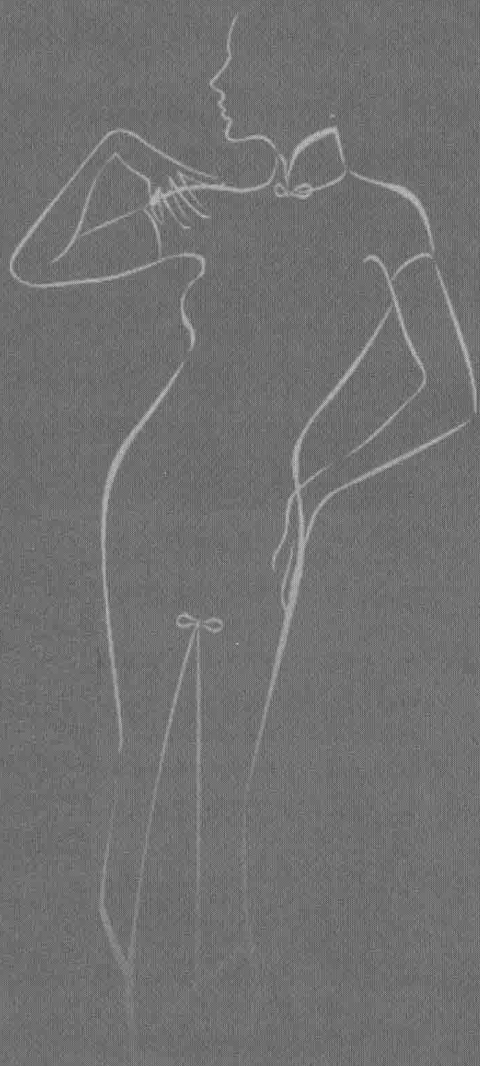
天津出版传媒集团

天津人民出版社

海外情

湘君 著

HAI SHANG FANG LIN
海上芳邻



天津出版传媒集团

天津人民出版社

图书在版编目(CIP)数据

海上芳邻 / 湘君著. -- 天津 : 天津人民出版社,

2017.8

ISBN 978-7-201-11601-3

I. ①海… II. ①湘… III. ①长篇小说-中国-当代

IV. ①I247.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2017)第 070760 号

海上芳邻

HAISHANG FANGLIN

湘君 著

出 版 天津人民出版社
出 版 人 黄 沛
地 址 天津市和平区西康路 35 号康岳大厦
邮政编码 300051
邮购电话 (022)23332469
网 址 <http://www.tjrmcbs.com>
电子信箱 tjrmcbs@126.com

责任编辑 玮丽斯

装帧设计  李晶晶

印 刷 高教社(天津)印务有限公司

经 销 新华书店

开 本 880×1230 毫米 1/32

印 张 16.625

字 数 300 千字

版次印次 2017 年 8 月第 1 版 2017 年 8 月第 1 次印刷

定 价 39.80 元

版权所有 侵权必究

图书如出现印装质量问题,请致电联系调换(022-23332469)

西方人眼中的东方美女是什么样子？

各国人民行为处事有多么奇葩？

吐痰，随地大小便，不守规矩，浪费粮食，公共场所大声喧哗，中国人的种种陋习，老外最不能忍受的是哪一桩？

初次见面，“你家？还是我家？”遭遇到赤裸裸的挑衅怎么办？

嫁给“歪果仁”，还是“海龟”？或是做一辈子契约伴侣？你会怎么选？

上海的洋女婿有多好玩你知道吗？

法国人拒绝原装进口的巴黎水，理由是“我喝着巴黎水长大，我的血管里流动的都是巴黎水！”你的血管里又是什么呢？

.....

快来跟姗德拉一起，去看看上海千奇百怪的“歪果仁”的故事；用你的东方文化，去碰一碰他们的西方概念，说不定，就“和”——了！

CONTENTS

目录

第一章 致命的背影 1

第二章 “海龟”出没 11

第三章 “假公济私”的约会 18

第四章 顺利签单 42

第五章 搞定一个大客户 57

第六章 升职 77

第七章 我相信你 99

海上芳邻

第八章 法式优雅和东方风情	122
第九章 化腐朽为神奇	176
第十章 真实的童话	209
第十一章 浪漫普罗旺斯	233
第十二章 失恋的滋味	276
第十三章 分歧出现	300
第十四章 “问题儿童”的裤子风波	320
第十五章 多事之秋	349
第十六章 静静守候	375
第十七章 候鸟归来	409

第十八章 意外的惊喜	428
------------------	-----

第十九章 公司年终酒会	440
-------------------	-----

第二十章 求婚成功	462
-----------------	-----

第二十一章 获奖的季节	500
-------------------	-----

结局	524
----------	-----

第一章

致命的背影

海上芳邻

不是在见客户，就是在去见客户的路上。

姗德拉在路上最常干的事儿，就是把准备对客户说的话先练习一遍，这样，既能把英文操练得更顺溜一点儿，也能试试是否有更好的表述方式。因此，在上海的各大商务区，人们常常会看到一个穿着时尚却自言自语的“奇女子”。姗德拉从事的职业，叫“涉外房产咨询”，简单地说，就是给在上海的外企及外籍员工找房子。她今天的任务，就是去拜访位于陆家嘴、名列世界 500 强的卡斯頓汽车公司。

陆家嘴位于黄浦江畔的东侧，环境优美，同时又是上海炙手可热的金融贸易区，囊括了无数世界著名企业，据说这里的 GDP 比美国还高。区内高楼林立，建筑高度在这里不断地被刷新。姗德拉心想，也许以后告诉访客地址的时候，再不用说什么路几弄几号了。石库门的七十二家房客，早已经定格在泛黄的旧照片中。未来的某一天，乘坐出租车，向左转，向右转，然后，向上转才能到达目的地吧！

超高层不断地涌现代表了城市发展的速度，但可苦了在这里上班的“蚁族”：天天高峰时段要排队等电梯，急得人抓耳挠腮；好不容易坐上电梯，拥挤闷热，到了云端尚头晕目眩；偶尔遭遇地面上可以忽略不计的轻微地震，大楼的钟摆运动却把身处高楼的人从这边甩到那边。姗德拉不喜欢高层，她觉得地面更踏实。希腊神话中海神波塞冬和大地母神之子安泰，不也是要紧贴

大地才能汲取力量吗？

姗德拉终于来到位于 68 层的卡斯顿汽车公司。自动感应玻璃门悄无声息地往两边闪开，简约而现代的接待台后面，接待小姐绽开一个标准的职业微笑：“您好！请问找哪位？有预约吗？”

顺着小姐的指示，姗德拉需要穿过长长的一段公共办公区域，然后再右拐，进入最里面的会议室，预约好的行政人事总监将在那里会见她。

拎着装满 A4(纸的规格)文件和电脑的硕大公文包，姗德拉沿着两排格子座位当中的走廊前行走廊的尽头，是一个透明玻璃分隔出来的独立办公间，门开着，因此她一眼就看到办公桌后面的老外，一张典型的欧洲面孔。姗德拉一边走一边琢磨：能有独立的办公室，说明职位比较高，那么对公司的事务也是有一定决策权的，对我拿下这单一定有帮助，要是我能认识他就好了。这样想着，姗德拉忍不住盯着他用力地多看了两眼，然后猛一转弯，往会议室方向继续行进。只是，步伐更加袅袅婷婷了一些。如果姿态也是一种语言，那一刻，她相信自己是全身心地用背影来说话的。

行政人事总监已在会议室等她。略微寒暄，彼此简单介绍了自己公司的业务范畴，这位年届不惑的知性女子好奇地问：“你认识我们公司的销售总监吗？他对我说了你很多好话，对你评价高得不得了呢。”

海上芳邻

第一次商业拜访,最怕的就是被拒绝。此时,通常可以说是“某人介绍的”“听某人说您哪方面非常出色,今天特地来拜访”等等,让客人明白你对他和他的职业、职务已经有所了解;更重要的是,提起共同认识的某人,一下子就能拉近彼此的距离,不需要再从头确认,省掉了很多不必要的过程。

但,必要的客套是省不了的,姗德拉谦虚地笑笑:“哪里,他过奖了。我只是通过别人的介绍认识了他,帮他物色了一套酒店公寓而已。他可能对我们公司的服务比较满意吧。”

行政人事总监也笑了:“他说你的服务特别耐心,做事细致、认真。对你百般夸奖,还向老板推荐了你们公司呢。”

姗德拉心里一喜,看来有戏!本来,屁股只坐了椅子的三分之一,此刻她更悄悄地挺直了身体,略微前倾,温和而专注地直视对方的眼睛,诚恳地说:“其实现在做房产咨询的公司很多,也许通常的服务也谈不上什么技术含量,如果说我们公司‘乐士诚’有什么跟别人不一样的地方,那就是我们对客户特别用心。从接待客户开始,我们提供印有公司标志的看房车,根据客户的需要先做针对性的个性化提供,等客户筛选出有兴趣的物业之后我们安排陪同看房,之后协商价格,调整双方的条款,签合同,签收入住。我们的服务还延伸到售后与租后,与物业管理的交涉,与房屋业主的沟通,督促问题的解决等等。所有的环节,我们都认真对待。服务本身就是人与人之间的交流,它是一个变化而

互动的过程,客户可以找到他想要的房子,我们也因此获得了客户的认可和尊重。因此,我们公司在这个行业还是有一定知名度的。就我个人来说,接触过的很多客户,后来都成了朋友。他们买家具买衣服,都会拉上我。上餐馆前会打电话给我,问问那里的菜是不是很有当地特色。即便任期满了回国以后,还会经常给我写邮件呢……”

“看得出来,你应该干得不错。”行政人事总监报以赞同的微笑。

“是的。这份工作让我觉得满足,我很享受这种状态。瞧,现在我不是又认识了一位外企精英吗?”姗德拉俏皮地话题一转,回到行政人事总监面前恭维了一下。

“啥精英啊?胖子一枚。”对方自黑道。

“胖嘛,混得好呀!”姗德拉立马顺竿爬。

对方佯怒白了她一眼:“站着说话不腰疼。都说人到中年会发胖,哎你说,你怎么一点儿都不胖,是不是经常运动啊?”比起生意,身材才是女人更关心的话题。

姗德拉淡定地回答:“对不起,我从不运动,我只爱吃喝。”

那女人大惑不解:“我天天跳操,周周瑜伽,为什么还是肉鼓鼓的?最气人的是有一次我去超市,结账的时候收银员居然悄悄地摸我的肚子。我索性拉起衣角冲她吼:看看看,都是肉!是肉!我自己吃出来的肉!”

海上芳邻

姗德拉笑得差点断气：“亲，我好同情你。别生气了，我告诉你一个方法，保准你不用节食又不用锻炼，还保持时间长久永不反弹。”

“好的好的，快说快说！”对方急不可耐地凑上来。

有了共同的秘密，基本上已经把对方视为死党了。此刻，两个女人越聊越起劲，完全无视周遭严肃的商务环境，硬是把庄严肃穆的办公场所变成了两个女人的私房美容院。姗德拉清楚地看见对方的脸色和肩膀一点一点地松懈缓和下来，她忽然想起什么似的说：“差点忘了，我有礼物送给你。”

作为女性，姗德拉通常会储备一些具有上海特色或者民族风情的小礼物，比如，一个旗袍形状的钥匙圈，一块织锦缎的鼠标垫，一个青花瓷的U盘，一把雕刻了东方明珠和外滩天际线的檀香扇……每次都能让老外收获意外的惊喜。她从拎包里拿出一本书：“虽然我们今天是第一次见面，但在贵公司的销售总监那里对您有点了解。我在读这本书的时候，就觉得它特别适合您。”

“为什么呢？”行政人事总监好奇道。

“因为书里‘打工皇帝’的经历与您非常相似，有共同的教育背景，类似的国际舞台工作经历，甚至非常相近的商业战略思维。”恭维一个人，有很多方式。

行政人事总监被勾起了强烈的好奇心：“哦，那我一定要好

好看看。”她接过书饶有兴味地翻了几页：“说实话，每天给我打电话的人不计其数，像你们这样的公司太多太多了。不过你还是让我感到了你们的不同。所谓‘世上无难事，只怕有心人’，其实所有的事情都不难，难的就是‘认真’二字。”

姗德拉深深赞同，大有相见恨晚之意，把身子又往前倾了一点儿。一直以来，她发现自己总是很容易跟同性沟通，并且总能得到同性的认可，这与“同性相斥”的生物规律大相径庭。她将这归功于自己的坦诚——在同性面前，她低调、坦白、诚恳、接纳、赞美。还有，就是自己平常不过的容貌。总之，她于对方是没有一丁点儿敌意和威胁的，哪怕是外表上的侵略都不曾有过，没有盛气凌人的美貌，她的气场是亲和而谦卑的。

所有的订单都不可能一蹴而就，销售是门艺术，需要掌握好工作节奏，姗德拉深深明白这个道理，她主动提议：“要么，我们先不签协议，您先介绍一两位客户试试看。如果觉得好，再跟我们公司签代理协议吧。”

“好，我们先试试看！”这次对方答应得非常爽快。

良好的开始是成功的一半。姗德拉一路脚步轻松地回到西区自己的办公室里时，已是午饭时分。

在姗德拉的心底，一向隐藏着小小的自卑。她个子矮小，其貌不扬，不善打扮不懂时髦，从不会像她的同事和写字楼的那些

海上芳邻

小姐一样,穿黑色露脐紧身短T恤,包裹得线条分明的牛仔裤,脚蹬十厘米以上的“恨天高”照样健步如飞;甚至一度有神秘女郎在公司附近出没,彼女虽然脸上戴着超大口罩,成功地掩护了整个样貌,姗德拉还是从熟悉的背影和走路姿势判断出,她是坐在楼下接待台的A小姐。

女同事们的唇色如上海暖冬越来越离谱的气温一般诡异莫测,可以随时从诱惑的大红变成诡魅的深紫,棕色丸子头也忽然变戏法般地散开变身金毛狮王……而她呢,发型几乎永远一成不变地清汤挂面,裙子必至膝盖,而装着女孩所有秘密的手提包里,也终年仅有一支接近唇色的Chanel 57(口红色号)。

当那些写字楼里的小姐高昂着各种造型的头颅,如女王般一路踩进办公室时,她顿觉气馁,暗叹自己落伍而老土。因此每次路过长长的镶满镜子的走廊,她总是一溜烟儿地加速掠过,仿佛那里面有无数双眼睛挑剔地看着她。

隔壁行政人事部的苏珊过来拍拍她:“亲爱的,我等你一起吃午饭呢。”这个高个子的东北姑娘总是想着她。有朋友真好,她略微踮脚给了苏珊一个热烈的拥抱,然后告诉她自己还有点儿事情要处理,晚些再去吃饭。

劝走了苏珊,她坐到自己的位子上,打开电脑。不知从什么时候开始,她养成了随时检查邮件的习惯。对于现代销售来说,几乎所有的客户联络都是通过电子邮件来完成;尤其是做涉外服

务这一块,所有的客户都习惯写邮件,仿佛没有了电脑,嘴巴就不会说话了一般。更不要说绝大多数客户来自于海外,“兵马未动,粮草先行”,来上海工作之前他们得先把自己的住处给解决了。

一天未看,邮件便堆积如山。除了正常的客户往来,邮箱里还有一封奇怪的邮件。姗德拉好奇地点开它,里面这样写道:

亲爱的姗德拉小姐:

很冒昧地给您写这封信。如果让您觉得唐突,我感到很抱歉。

我是今天上午,您到我们公司来时看见的那个坐在办公室里的家伙。我擅自从同事那里拿到了您的E-mail地址。当时您经过我的办公室,那样看着我,眼睛里仿佛藏有什么东西,让我觉得您好像有很多话要对我说。我们有过交往吗?我们以前认识吗?

如果都不是,只是我的猜测和误解,那么我很抱歉。

而我此刻的心情就像拿破仑初遇约瑟芬时所写的那样:

自从与您分手以后,我一直闷闷不乐,愁眉不展。我唯一的幸福就是伴随着您。您的样子给了我无限的思索和回味。我迷人的约瑟芬的魅力像一团炽热的火在心里燃烧。什么时候,我才能在您身旁度过每分每秒,除了爱,您什么也不需做;除了向您倾诉我对您的爱并向您证明爱的那种愉

海上芳邻

快,什么也不用想了。我简直不敢相信不久前爱上您,自那以后我感到对您的爱更增一千倍。拉布吕耶尔说“爱,突如其来”,多么不切合实际。唉,请让我看到您的一些美中不足吧。再少几分甜美,再少几分优雅,再少几分温柔妩媚,再少几分姣好吧……相信我,我每时每刻无不想您,不想您是绝无可能的……

如果有可能,我希望明天晚上七点在餐馆见到您。

能收到您的回信我将会觉得无比幸福。

您忠实的,

皮埃尔

这封堪称经典情书的商业信件,让姗德拉足足愣了好几秒,天天跟老外打交道,各种搭讪方式没少见,这么浪漫而有艺术性的,倒是第一个。她有足够的理由推断这个老外一定是法国人,只有法国人才具有那种深入骨髓的浪漫。对他们来说,浪漫不是罪,不懂浪漫才是最不可饶恕的平庸。