



“临门一脚”考试系列辅导丛书

银行从业人员资格认证考试全真预测试卷及解析

个人贷款

银行从业人员资格认证考试辅导丛书编委会 编

2014

- ◎ 权威专家把关
- ◎ 全真模拟试卷
- ◎ 重点难点清晰
- ◎ 考点全面覆盖

根据最新版大纲修订



立信会计出版社

LIXIN ACCOUNTING PUBLISHING HOUSE





“临门一脚”考试系列辅导丛书

银行从业人员资格认证考试全真预测试卷及解析

个人贷款

银行从业人员资格认证考试辅导丛书编委会 编

- ◎ 权威专家把关
- ◎ 全真模拟试卷
- ◎ 重点难点清晰
- ◎ 考点全面覆盖



立信会计出版社

LIXIN ACCOUNTING PUBLISHING HOUSE

图书在版编目(CIP)数据

银行从业人员资格认证考试全真预测试卷及解析. 个人贷款/银行从业人员资格认证考试辅导丛书编委会编. —2版. —上海: 立信会计出版社, 2013. 12

(“临门一脚”考试系列辅导丛书)

ISBN 978 - 7 - 5429 - 4088 - 9

I. ① 银… II. ① 银… III. ① 银行—从业人员—中国—资格考试—题解 ② 个人—贷款—中国—资格考试—题解 IV. ① F832 - 44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2013)第 308019 号

策划编辑 蔡伟莉 何颖颖

责任编辑 何颖颖

封面设计 周崇文

银行从业人员资格认证考试全真预测试卷及解析 个人贷款

出版发行 立信会计出版社

地 址 上海市中山西路 2230 号 邮政编码 200235

电 话 (021)64411389 传 真 (021)64411325

网 址 www.lixinaph.com 电子邮箱 lxaph@sh163.net

网上书店 www.shlx.net 电 话 (021)64411071

经 销 各地新华书店

印 刷 常熟市梅李印刷有限公司

开 本 787 毫米×1092 毫米 1/16

印 张 8.25

字 数 201 千字

版 次 2013 年 12 月第 2 版

印 次 2013 年 12 月第 1 次

书 号 ISBN 978 - 7 - 5429 - 4088 - 9/F

定 价 20.50 元

如有印订差错 请与本社联系调换

前 言

为方便考生备考,帮助考生适应银行业从业人员资格认证考试时间紧、题量大、机考操作性强的特点以及在短时间内理解知识要点、加深记忆、熟悉题型,提高考试通过率。我们在全面总结历届银行业从业人员资格认证考试的基础上,认真研究应试复习规律,根据中国银行业从业人员资格认证办公室编写的考试辅导教材及中国银行业从业人员资格认证考试大纲编写了《中国银行从业人员资格认证考试全真预测试卷及解析》丛书。

本套丛书包括:公共基础、个人理财、风险管理、个人贷款和公司信贷五门课程的应试模拟试卷以及试题详细解析。本套书完全依照银行业从业人员资格认证考试历年试题编写,精选了往届真题加权威专家部分预测模拟题,试卷题型包括单项选择题、多项选择题和判断题三种。总体来看,本套丛书具有如下特色:

- (1) 完全依照考试真题的格式、题量和分值结构等要求编写,实战性强。
- (2) 紧扣教材和考试大纲,突出每章重点和难点。
- (3) 海量试题加解析,涵盖了教材所有知识点和考点,实现“熟练、精通与准确”。
- (4) 结合银行业发展,合理预测下一年度考试题。

在本套丛书编写过程中,我们得到了有关管理部门和多家银行的大力支持,有关专家对本套丛书提出了许多宝贵的意见和建议,在此表示感谢。

由于编写时间紧迫,书中难免有疏漏、错误之处,恳请读者批评指正(联系邮箱:cyzgks@126.com;电话:021-64411327)。

预祝广大考生顺利过关,轻松通过考试!

银行业从业人员资格认证考试模拟试题丛书编委会

目 录

个人贷款模拟题(第一套).....	1
个人贷款模拟题(第二套)	15
个人贷款模拟题(第三套)	30
个人贷款模拟题(第四套)	45
个人贷款模拟题(第五套)	60
个人贷款模拟题答案与解析(第一套)	75
个人贷款模拟题答案与解析(第二套)	85
个人贷款模拟题答案与解析(第三套)	95
个人贷款模拟题答案与解析(第四套).....	105
个人贷款模拟题答案与解析(第五套).....	115

个人贷款模拟题(第一套)

一、单项选择题

1. 银行向个人发放的用于满足其各种资金需求的贷款是()。
A. 消费贷款 B. 个人贷款 C. 按揭贷款 D. 短期贷款
2. 可以多层次、全方位地满足客户的不同需求,可以满足个人在购房、购车、旅游、装修、购买消费用品和解决临时性资金周转、从事生产经营等各方面的需求,反映了个人贷款的()特征。
A. 贷款便利 B. 贷款品种多、用途广
C. 还款方式灵活 D. 都不对
3. 强调将有效的信贷风险管理行为贯穿到贷款生命周期中的每一个环节的是()。
A. 诚信申贷原则 B. 全流程管理原则
C. 协议承诺原则 D. 贷后管理原则
4. ()是按时足额缴存住房公积金的职工在购买、建造或大修住房时,可以同时申请公积金个人住房贷款和自营性个人住房贷款,从而形成特定的个人住房贷款组合。
A. 个人住房组合贷款 B. 个人耐用消费品贷款
C. 自营性个人住房贷款 D. 委托性住房公积金贷款
5. 借款人申请汽车贷款购买的、以营利为目的的汽车贷款是()。
A. 个人专项贷款 B. 个人经营类贷款 C. 自用车贷款 D. 商用车贷款
6. 个人消费类贷款不包括()。
A. 个人住房贷款 B. 个人教育贷款 C. 个人商用房贷款 D. 个人住房装修贷款
7. 个人经营类贷款是指银行向从事合法生产经营的()发放的贷款。
A. 企业 B. 个人 C. 法人 D. 家庭
8. 根据《中华人民共和国担保法》的规定,下列不可以抵押的财产是()。
A. 抵押人所有的交通运输工具 B. 抵押人依法有权处分的国有的机器
C. 抵押人依法承包的荒山 D. 抵押人所有的房屋
9. 下列不可以用于抵押个人抵押贷款的有()。
A. 抵押人所有的可以转让的基金份额 B. 抵押人所有的房屋
C. 抵押人所有的机器 D. 抵押人所有的交通运输工具
10. 一般来说,贷款期限在()以内的实行合同利率,遇法定利率调整不分段计息,执行原合同利率。
A. 1年 B. 2年 C. 半年 D. 3年
11. ()是指在贷款期内每月等额偿还贷款本金,贷款利息随本金逐月递减。
A. 等额本息还款法 B. 到期一次还本付息法

- C. 等额本金还款法 D. 等比累进还款法
12. 银行进行市场细分要遵循()原则,即银行所选择的细分变量是能用一定的指标或方法去度量的,各考核指标可以量化,这也是市场细分的基础。
- A. 可衡量性 B. 可进入性 C. 差异性 D. 经济性
13. 在银行的市场细分策略中,()风险相对较小,能更充分地利用目标市场的各种经营要素。但其成本费用较高,一般为大中型银行所采用。
- A. 集中策略 B. 差异性策略 C. 钉住策略 D. 分散化策略
14. 下列属于银行的经济技术环境的内容是()。
- A. 物价水平 B. 信贷客户的分布 C. 客户的信贷需求 D. 客户的信贷动机
15. 对于刚刚开始经营或刚刚进入市场,资产规模中等,分支机构不多的银行,可以采用()定位。
- A. 主导式 B. 追随式 C. 补缺式 D. 开发式
16. 下列关于银行市场定位策略的说法中,错误的是()。
- A. 根据发展的需要,银行可以有多种市场定位策略,这些定位策略涉及银行经营的不同方面,但它们之间并不矛盾,可以同时并存
- B. 客户定位策略是目前各家银行使用较多的一种定位策略。根据客户的资产规模、业务需求和个性偏好定位,可以与客户快速达成一致
- C. 形象定位策略是银行的一种整体定位。根据银行自身的特点,区别于其他金融机构而设计自身形象,力图通过这种形象获取大众的注意力
- D. 银行可以有多种市场定位策略,但同一时间只能有一种定位策略
17. 对于二手个人住房贷款,商业银行最主要的合作单位是房地产经纪公司,两者之间其实是贷款产品的()关系。
- A. 代理人与被代理人 B. 委托人与被委托人
- C. 买卖 D. 贷款人与借款人
18. 网上银行的功能不包括()。
- A. 信息服务台 B. 展示与查询
- C. 网上宣传 D. 贷款业务的审批和发放
19. 观察分析能力、应变能力、组织协调能力和沟通能力是对营销人员()方面的要求。
- A. 品质 B. 技能 C. 专业知识 D. 营销知识
20. 下列关于银行品牌营销的说法中,错误的是()。
- A. 品牌的创立来自银行的整体行动
- B. 每一个员工都是品牌的造就者
- C. 银行将品牌作为运作的核心,需要各部门都能通晓品牌的策略和发展方向
- D. 从一般意义上讲,产品竞争要经历从品牌竞争到质量竞争、价格竞争、服务竞争的过程
21. ()把客户分成不同的细分市场,提供不同的产品和服务,研究的是某一层面所有的需求,用相对少的资源满足这一批客户的需求。
- A. 品牌营销策略 B. 单一营销策略 C. 分层营销策略 D. 大众营销策略
22. 个人贷款市场细分的标准有很多,其中()是指客户的生活方式、个性等变数。
- A. 人口因素 B. 地理因素 C. 心理因素 D. 行为因素

23. 银行个人贷款产品定位的第一步是()。
- A. 识别重要属性 B. 制作定位图 C. 定位选择 D. 执行定位
24. 下列关于执行定位的说法中,错误的是()。
- A. 执行定位是银行市场定位的第一步
- B. 市场定位最终需要通过各种沟通手段,如广告、员工着装、行为举止以及服务的态度、质量等传递出去,并为客户所认同
- C. 执行定位是银行市场定位的一个步骤
- D. 执行定位是银行市场定位的最后一步
25. 对于个人贷款客户,银行一般不要求其具备的条件是()。
- A. 年龄在18(含)~65周岁(含) B. 已婚
- C. 具有合法有效的身份证明 D. 没有违法行为
26. 下列关于网上银行营销途径的说法中,错误的是()。
- A. 树立形象统一、功能齐全的商业银行网站
- B. 利用搜索引擎扩大银行网站的知名度
- C. 利用网络广告开展银行形象、产品和服务的宣传
- D. 利用商业银行网站发放个人贷款
27. 银行运用信贷资金向在城镇购买、建造或大修各类型住房的个人发放的贷款是()。
- A. 自营性个人住房贷款 B. 公积金个人住房贷款
- C. 个人住房组合贷款 D. 一手房贷款
28. 新建房个人住房贷款又称个人一手房贷款,是指银行向()发放的、用于在一级市场上购买住房的贷款。
- A. 符合条件的个人 B. 符合条件的企业
- C. 所有有能力购买住房的个人 D. 所有有能力购买住房的企业
29. 个人住房贷款与其他个人贷款相比()。
- A. 贷款金额大、期限长 B. 贷款金额小、期限长
- C. 贷款金额大、期限短 D. 贷款金额小、期限短
30. 贷款受理人接受借款申请人以书面形式提出个人贷款申请以后进入()程序。
- A. 贷前调查 B. 初审 C. 审核担保材料 D. 审核贷款真实性
31. 下列关于个人住房贷款的贷款合同填写的说法中,错误的是()。
- A. 合同文本要使用统一格式的个人住房贷款的有关合同文本,对单笔贷款有特殊要求的,可以在合同中的其他约定事项中约定
- B. 合同填写必须做到标准、规范、要素齐全、数字正确、字迹清晰、不错漏、不潦草,防止涂改
- C. 空白栏不能填写任何内容
- D. 贷款金额、贷款期限、贷款利率、担保方式、还款方式、划款方式等有关条款要与贷款最终审批意见一致
32. 下列贷款中,不属于银行不良资产的是()。
- A. 关注贷款 B. 次级贷款 C. 可疑贷款 D. 损失贷款
33. 个人住房贷款的对象应是()。

- A. 具有完全民事行为能力的自然人 B. 具有完全民事权利能力的自然人
C. 具有完全民事行为能力的法人 D. 具有完全民事权利能力的法人
34. 目前,公积金个人住房贷款最长期限为()。
- A. 30 年
B. 贷款期限不得超过法定离退休年龄后 5 年
C. 同时满足不超过 30 年和不得超过法定离退休年龄后 5 年的条件
D. 无限制
35. 公积金贷款的贷款风险由公积金管理中心承担,公积金贷款的审批决策权属于(),其作为贷款审批环节的执行者,对贷款额度、成数、年限作出最终的决策。
- A. 公积金管理中心 B. 承办银行
C. 各地银监局 D. 贷款人所在单位
36. 下列关于“假个贷”的说法中,错误的是()。
- A. 不具有真实的购房目的 B. 虚构购房行为使其具有“真实”的表象
C. 捏造借款人资料或者其他相关资料 D. 不具有购房能力而借钱购房
37. 公积金个人住房贷款的特点不包括()。
- A. 互助性 B. 普遍性 C. 利率高 D. 期限长
38. 贷款人应根据()原则,完善授权管理制度,规范审批操作流程,明确贷款审批权限,实行审贷分离和授权审批,确保贷款审批人员按照授权独立审批贷款。
- A. 安全性 B. 合理性 C. 审慎性 D. 独立性
39. 资产组合的风险监控通过观测风险指标变化进行。关键风险指标不包括()。
- A. 不良资产率指标 B. 贷款迁徙率指标
C. 风险运营效率指标 D. 准备金率指标
40. 2004 年颁布的《汽车贷款管理办法》与 1998 年颁布的《汽车消费贷款管理办法(试点办法)》的不同点不包括()。
- A. 调整了贷款人主体范围 B. 细化了借款人类型
C. 减少了贷款购车的手续 D. 扩大了贷款购车的品种
41. 二手车是指从办理完机动车注册登记手续到规定报废年限()进行所有权变更并依法办理过户手续的汽车。
- A. 之前 B. 半年之前 C. 一年之前 D. 两年之前
42. 下列关于汽车贷款回收的说法,不正确的是()。
- A. 贷款的回收是指借款人按借款合同及时足额偿还本息
B. 贷款支付方式有委托扣款和柜台还款两种方式
C. 借款人可以根据具体情况在贷款期限内变更还款方式
D. 贷款回收原则是:先收本、后收息、全部到期、利随本清
43. 个人汽车贷款资金安全的根本保证是()。
- A. 借款人的还款能力 B. 借款人的还款意愿
C. 借款人的良好信誉 D. 借款人的收入水平
44. 个人汽车贷款的借款人须在贷款全部到期之前,提前()天提出展期申请。
- A. 7 B. 15 C. 30 D. 45

45. 个人汽车贷款发放前,应落实的贷款发放条件不包括()。
- 确保借款人首付款已全额支付或到位
 - 需要办理保险、公证等手续的,有关手续已经办理完毕
 - 经销商已开出汽车销售发票
 - 对采取抵押担保方式的贷款,落实贷款抵押手续
46. 保险公司在银保协议中约定:如果借款人未按期还款而贷款银行没有及时向保险公司报案或没有提供借款人全部、连续的还款记录,贷款银行未按规定对借款人进行资信调查或未按规定程序进行贷款审批的,保险公司免责。这属于()。
- 保险公司的欺诈风险
 - 合作担保机构的担保风险
 - 贷款行的操作风险
 - 借款人的信用风险
47. 个人汽车贷款在受理和调查环节中的风险点不包括()。
- 借款申请人的主体资格不符合银行相关规定
 - 借款申请人所提交的材料不真实、不合法
 - 借款申请人的担保措施不足额或无效
 - 审批人对借款人的资格审查不严
48. 下列关于汽车经销商在个人汽车贷款中的欺诈行为的说法中,正确的是()。
- 一车多贷是汽车经销商对购车人的欺诈行为
 - 在一车多贷的过程中,汽车经销商一般使用真实的购车资料
 - 虚报车价会给购车人造成经济损失
 - 虚假车行是指经销商在没有依法获得营业执照的情况下,开设汽车销售点
49. 1999年,有关部门开办国家助学贷款业务,首先以()为试点。
- 中国工商银行
 - 中国银行
 - 中国农业银行
 - 中国建设银行
50. 下面关于教育贷款说法错误的是()。
- 中国银行是中央部属院校国家助学贷款的主办行
 - 国家助学贷款帮助借款人支付在校期间的学费、生活费
 - 商业助学贷款也有财政贴息,各商业银行、城信社等金融机构均可开办
 - 商业助学贷款的期限原则上为借款人在校学制年限加六年
51. 商业助学贷款的归还,从借款人离校后()开始,还款方式多样。
- 次月
 - 3个月
 - 6个月
 - 1年
52. 出国留学贷款的贷款最低额度不少于()元人民币。
- 5 000
 - 10 000
 - 30 000
 - 50 000
53. 商业助学贷款实行的原则不包括()。
- 部分自等
 - 专款专用
 - 信用发放
 - 按期偿还
54. 个人教育贷款签约中的操作风险不包括()。
- 合同凭证预签无效
 - 合同制作不合格
 - 未对合同签署人及签字进行核实
 - 未按规定保管借款合同
55. 关于商业助学贷款的受理,下列说法错误的是()。
- 申请人应填写申请表,并按银行要求提交相关材料
 - 贷款行可联系借款人就读学校协助工作

- C. 如借款人提交材料不完整,贷款受理人可直接拒绝申请
D. 经初审符合要求后,贷款受理人应将借款申请表及申请材料交由贷前调查人进行贷前调查
56. 借款人因学习成绩不好,未能拿到毕业证书或学位证书,毕业后找不到工作,将会形成个人教育贷款中信用风险内容之一的是()。
- A. 借款人的还款能力风险 B. 借款人的还款意愿风险
C. 借款人的恶意欺诈风险 D. 借款人的行为风险
57. 银行市场细分策略,即通过市场细分选择目标市场的具体对策,()是指银行把某种产品的总市场按照一定标准细分成若干个子市场后,从中选取两个或两个以上子市场作为自己的目标市场,并分别为每一个目标市场设计一个专门的营销组合。
- A. 集中策略 B. 差异性策略 C. 钉住策略 D. 分散化策略
58. 下列属于银行的宏观环境的内容是()。
- A. 物价水平 B. 信贷资金的供求状况
C. 客户的信贷需求 D. 客户的信贷动机
59. 个人经营类贷款是指银行向从事合法生产经营的()发放的,用于定向购买或租赁商用房、机械设备,以及用于满足个人控制的企业(包括个体工商户)生产经营流动资金需求和其他合理资金需求的贷款。
- A. 个人 B. 法人企业 C. 非法人企业 D. 社会团体
60. 个人经营设备贷款是指银行向个人发放的,用于()的贷款。
- A. 补充流动资金 B. 补充建设资金
C. 购买或租赁生产经营活动中所需设备 D. 扩大生产经营规模
61. 商用房贷款的贷款期限在1年以内(含1年)的,遇法定利率调整()。
- A. 不分段计息 B. 分段计息
C. 是否分段计息由借贷双方在合同中约定 D. 从利率调整次月1日开始按新利率执行
62. 商用房贷款的额度通常不超过所购或所租商用房价值的(),具体的贷款额度由商业银行根据贷款风险管理相关原则自主确定。
- A. 50% B. 70% C. 90% D. 100%
63. 设备贷款的保证人不得为()。
- A. 借款人的配偶 B. 借款人的朋友 C. 借款人的老师 D. 借款人的雇员
64. 无担保流动资金贷款的利率通常比较高,贷款后遇利率上调时,()。
- A. 贷款利率不受影响 B. 贷款利率随即上调
C. 贷款利率在次月开始上调 D. 利率从次年开始上调
65. 下列关于设备贷款的说法中,错误的是()。
- A. 设备贷款的对象为持有工商行政管理机关核发的非法人营业执照的个体户、合伙人企业和个人独资企业或自然人
B. 利率按照中国人民银行规定的同期贷款利率执行,可根据当地金融市场资金的供求状况,实行利率浮动
C. 设备贷款必须提供担保,担保方式有抵押、质押和保证三种,贷款银行可根据借款人情况选择一种或两种担保方式,也可采取经销商担保和厂家回购的担保方式

- D. 设备贷款的额度最高不得超过借款人购买或租赁设备所需资金总额的 90%，且最高贷款额度不得超过 200 万元
66. 申请有担保流动资金贷款，以房地产作抵押的，抵押房地产须经贷款银行认可的评估机构评估并办理抵押登记手续，必要时需在贷款期限内，持续为抵押物办理财产保险，在保险合同中明确()为第一受益人。
- A. 贷款银行
B. 贷款申请人
C. 抵押房地产的所有人
D. 房地产公司
67. 采用抵押方式申请商用房贷款的，在抵押期间，未经贷款银行同意，()。
- A. 借款人可以转移抵押财产，但不能变卖
B. 借款人可以转移抵押财产，也可以再次抵押或变卖
C. 借款人不得转移、变卖或再次抵押已被抵押的财产
D. 借款人可以再次抵押，但不能变卖抵押财产
68. 无担保流动资金贷款的额度通常根据个人的收入和信用状况综合决定贷款额度，通常最高限额为()万元人民币。
- A. 20 万~50
B. 30 万~80
C. 50 万~200
D. 50 万~100
69. ()是国内最早开办的个人贷款产品。
- A. 质押贷款
B. 抵押贷款
C. 抵押授信贷款
D. 信用贷款
70. 对于个人质押贷款的贷款期限，一般规定不超过质物的()。
- A. 记账日
B. 起息日
C. 到期日
D. 质押日
71. 以下各选项中，不是个人信用贷款的借款人需要具备的基本条件是()。
- A. 在中国境内有固定住所，有当地城镇常住户口，具有完全民事行为能力的中国公民
B. 有正当且有稳定经济收入的良好职业，具有按期偿还贷款本息的能力
C. 遵纪守法，没有违法行为及不良信用记录
D. 提供银行认可的有效质物作质押担保
72. 个人信用贷款主要依据信用记录和信用评级来确定()。
- A. 贷款额度和贷款期限
B. 贷款额度和还款方式
C. 贷款额度和贷款利率
D. 贷款利率和还款方式
73. 个人质押贷款发放后，()的业务部门留存联应该返回信贷部门存档。
- A. 个人质押贷款合同
B. 个人质押贷款申请表
C. 贷款转存凭证
D. 所有贷款申报材料
74. 以下关于借款人申请个人抵押授信贷款的有关规定中，不正确的是()。
- A. 申请时，借款人需要提交身份证明及婚姻状况证明
B. 个人抵押授信贷款的有效期限最长为 30 年
C. 抵押授信贷款需按照明确指定用途进行使用
D. 个人抵押授信贷款项下的各笔贷款可以采取委托扣款或柜面还款方式偿还贷款本息
75. 小刘申请将原住房抵押贷款转为个人抵押授信贷款，在他办理住房抵押贷款时确定的房屋价值为 70 万元。原住房抵押贷款剩余本金为 32 万元，现经评估机构核定的抵押房产价值为 60 万元，对应的抵押率为 50%，则小刘()。
- A. 可获得的抵押授信贷款最大额度为 60 万元

- B. 可获得的抵押授信贷款最大额度为 30 万元
C. 可获得的抵押授信贷款最大额度为 32 万元
D. 不能获得抵押授信贷款
76. 个人耐用消费品贷款的最长期限为()年。
A. 3 B. 4 C. 5 D. 7
77. 个人旅游贷款通常要求借款人先支付一定比例的首期付款,通常为旅游费用的()以上,各银行规定有所区别。
A. 50% B. 30% C. 20% D. 10%
78. 合伙经营项目申请下岗失业人员小额担保贷款的,每个申请人均由同一担保机构进行独立的担保,项目总额度为各借款人额度之和且总额度最高不超过()万元(含)。
A. 1 B. 3 C. 5 D. 10
79. 下列贷款中,()的期限最短。
A. 个人耐用消费品贷款 B. 个人旅游消费贷款
C. 个人医疗贷款 D. 下岗失业人员小额担保贷款
80. 个人质押贷款的对象为()。
A. 年满 18 周岁的,具有一定支付能力的中国公民
B. 在中国境内居住,具有完全民事行为能力,并且能提供银行认可的有效质物担保的自然人
C. 在中国境内居住,年满 18 周岁,其监护人具有能力提供质物担保的自然人
D. 无论是否在中国境内居住,只要具有完全民事行为能力,并能提供一定的财产证明的自然人
81. 个人汽车贷款中,银行在与保险公司的合作过程中可能存在的风险不包括()。
A. 保险公司依法解除保险合同,贷款银行的债权难以得到保障
B. 保证担保的责任限制造成风险缺口
C. 银保合作协议的效力有待确认,银行降低风险的努力难以达到预期效果
D. 免责条款成为保险公司的“护身符”,贷款银行难以追究保险公司的保险责任
82. 个人汽车贷款的借款人以本人或他人写字楼抵押的,比例不超过()。
A. 30% B. 40% C. 50% D. 60%
83. 《商业助学贷款管理办法》中所称的贷款对象不包括境内高等院校就读的全日制()。
A. 本专科生 B. 研究生 C. 第二学士学位学生 D. 高职生
84. 个人信用征信是一种()。
A. 政府行为 B. 公共事务
C. 经营性活动 D. 仅限于与银行有关的经济活动
85. 目前,最重要的征信法规当属()。
A. 《中华人民共和国中国人民银行法》
B. 《个人信用信息基础数据库管理暂行办法》
C. 《个人信用信息基础数据库金融机构用户管理办法》
D. 《个人信用信息基础数据库异议处理规程》
86. 个人征信系统数据的准确性有赖于()。

- A. 数据提供者数据的准确性 B. 个人征信系统分析的准确性
- C. 个人征信系统数据处理的准确性 D. 个人征信系统的安全性
- 87. 个人征信系统的信用信息主要使用者是()。
- A. 个人 B. 企业 C. 金融机构 D. 司法部门
- 88. 商业银行应当建立保证个人信用信息安全的管理制度,确保只有()才能接触个人信用报告并经常对个人信用数据库的查询情况进行检查,确保所有查询符合规定,并定期向人民银行及征信中心报告查询检查结果。
- A. 行长 B. 中层以上领导
- C. 安全管理人员 D. 得到内部授权的人员
- 89. 个人信用报告有异议时,可以向所在地的人民银行分支行征信管理部门或直接向人民银行征信中心提出个人信用报告的异议申请,个人需()。
- A. 出示本人身份证原件 B. 提交身份证复印件
- C. 提交本人身份证原件和身份证复印件 D. 出示本人身份证原件、提交身份证复印件
- 90. 征信服务中心应当在接受异议申请后()个工作日内,向异议申请人或转交异议申请的中国人民银行征信管理部门提供书面答复
- A. 5 B. 7 C. 10 D. 15

二、多项选择题

- 1. 随着利率市场化进程的推进以及金融行业市场化程度的提升,()。
- A. 银行对贷款产品的定价权越来越大
- B. 贷款产品的价差必将越来越大
- C. 借款人对贷款产品的选择余地也将越来越大
- D. 利率波动的风险也会越来越大
- E. 银行间的竞争也势必愈加激烈
- 2. 个人住房贷款包括()。
- A. 抵押贷款 B. 公积金个人住房贷款
- C. 个人住房组合贷款 D. 信用贷款
- E. 自营性个人住房贷款
- 3. 个人贷款的审查与审批环节的风险管理包括()。
- A. 严格进行风险评价 B. 严格贷款合同管理
- C. 审慎进行信贷审批 D. 严格进行贷放分控
- E. 严格进行审贷分离
- 4. 等额本息还款法的特点有()。
- A. 定期、定额还本
- B. 每月以相等的额度偿还贷款本息
- C. 每月付款及每月贷款余额定额减少
- D. 归还的本金和利息的配给比例是逐月变化的
- E. 利息逐月递减,本金逐月递增
- 5. 根据《担保法》的规定,下列单位或组织不能担任保证人的有()。

- A. 学校 B. 幼儿园 C. 医院 D. 国家机关 E. 工商银行
6. 银行进行市场环境分析的意义,()。
- A. 有利于把握宏观形势 B. 有利于掌握微观情况
C. 有利于发现商业机会 D. 有利于规避市场风险
E. 能完全地适应市场
7. 银行市场环境分析时,要考虑的政治与法律环境包括()。
- A. 政治稳定程度 B. 政治对经济的影响程度
C. 政府的施政纲领 D. 政府官员的办事作风
E. 具体法律规范
8. 银行进行市场细分的作用体现在()。
- A. 有利于选择目标市场和制定营销策略
B. 有利于发掘市场机会,开拓新市场
C. 能够更好地满足不同客户对金融产品的需求
D. 有利于集中人力、物力投入目标市场,提高银行的经济效益
E. 有利于提高银行的市场占有率
9. 银行进行市场细分需要遵循的原则有()。
- A. 可衡量性原则 B. 可进入性原则
C. 差异性原则 D. 经济性原则
E. 集中性原则
10. 市场定位最终需要通过()等各种沟通手段传递出去,并为客户所认同。
- A. 广告 B. 员工着装 C. 员工行为举止 D. 服务态度 E. 服务质量
11. 网上银行的功能有()。
- A. 个人贷款审批功能 B. 信息服务功能
C. 展示与查询功能 D. 综合业务功能
E. 企业贷款审批功能
12. 个人贷款市场细分的标准主要有人口因素、地理因素、心理因素、行为因素和利益因素等。其中人口因素是指人口变数,包括()等。不同的人由于上述差别的存在,对金融产品的需求、爱好和使用频率是不同的,从而形成不同的子市场。
- A. 年龄 B. 性别 C. 家庭人数 D. 收入 E. 职业
13. 商业助学贷款贷后检查的内容包括()。
- A. 借款人是否按期足额归还贷款
B. 有无发生可能影响借款人还款能力的突发事件
C. 有无使抵(质)押物价值减少的行为
D. 抵押物的保险单是否按合同约定续保
E. 抵押物的保管是否存在漏洞
14. 个人住房贷款可实行的担保方式可以是()。
- A. 抵押 B. 质押 C. 保证 D. 同时提供抵押、质押
E. 同时提供抵押、质押、保证
15. 贷前调查人在审核担保材料时,对于采取抵押担保方式的,应调查的内容主要包括()。

- A. 抵押物的合法性
 - B. 抵押人对抵押物占有的合法性
 - C. 抵押物的价值与存续状况
 - D. 担保人的收入情况
 - E. 借款人的收入情况
16. 合同填写并复核无误后,贷款发放人应负责与借款人(包括共同借款人)、担保人(抵押人、出质人、保证人)签订合同。有关合同签订在下列说法中,正确的有()。
- A. 在签订(预签)有关合同文本前,应履行充分告知义务
 - B. 合同中有关借款人义务的内容尽量不要提及
 - C. 借款人是自然人而因故不能到场的,可以通过传真签名后打电话确认
 - D. 对保证人为法人的,保证方签字人应为其法定代表人或其授权代理人,授权代理人必须提供有效的书面授权文件
 - E. 对采取抵押担保方式的,应要求抵押物共有人在相关合同文本上签字
17. 银行与开发商确立合作意向后,还需要加强对开发商和合作项目的管理,采取的措施主要包括()。
- A. 及时了解开发商的工程进度,防止“烂尾”工程
 - B. 及时了解开发商的经营及财务状况是否正常,担保责任的履行能力能否保证
 - C. 了解借款人的入住情况及对住房的使用情况
 - D. 借款人发生违约行为后应及时对抵押物进行处理
 - E. 密切注意和掌握房地产市场的动态
18. 下列可以作为个人汽车贷款担保方式的有()。
- A. 信用担保
 - B. 以所购车辆抵押
 - C. 房地产抵押
 - D. 第三方保证
 - E. 购买履约保证保险
19. 个人汽车贷款中,汽车经销商的欺诈行为主要包括()。
- A. 一车多贷
 - B. 甲贷乙用
 - C. 虚报车价
 - D. 冒名顶替
 - E. 虚假车行
20. 对于个人汽车贷款的提前还款,银行一般有以下基本约定的是()。
- A. 借款人应向银行提交提前还款申请书
 - B. 借款人的贷款账户未拖欠本息及其他费用
 - C. 银行将按规定计收违约金
 - D. 借款人是贷款行的老客户
 - E. 借款人在提前还款前应归还当期的贷款本息
21. 以下不属于个人汽车贷款中对借款人的贷后检查的主要内容包括()。
- A. 借款人工作单位、收入水平是否发生变化
 - B. 保证人的经营状况和财务状况
 - C. 经营类车辆经营收入的实际情况的监测
 - D. 质押权利凭证的时效性和价值变化情况
 - E. 经销商及其他担保机构的保证金情况
22. 个人教育贷款是向在读学生()发放的用于满足其就学资金需要的贷款。
- A. 本人
 - B. 直系亲属
 - C. 法定监护人
 - D. 旁系亲属
 - E. 以上都对
23. 国家助学贷款的专款专用是指贷款仅允许用于支付(),不得用于其他方面。

A. 学费 B. 住宿费 C. 教材费 D. 生活费 E. 培训费

24. 商业助学贷款的申请人申请贷款时需提交的材料包括()。
- A. 借款人的合法身份证件原件和复印件
 - B. 贷款银行需要的借款人与其法定代理人的关系证明
 - C. 贷款银行认可的借款人与其家庭成员的经济收入证明
 - D. 已在校的提供学生证或其他学籍证明
 - E. 借款人同班同学或老师共两名见证人的身份证复印件及学生证或工作证复印件
25. 以下属于商业助学贷款中规定的违约行为的是()。
- A. 借款人变更姓名和住址
 - B. 借款人未能按合同规定及时足额还款
 - C. 借款人拒绝贷款银行监督检查贷款使用情况
 - D. 借款人按合同规定提前还款
 - E. 抵押人未经银行同意转让抵押物
26. 在贷前调查审核担保材料时,对于采用保证担保方式的,应该调查的内容包括()。
- A. 保证人是否符合《担保法》及其司法解释规定,具备保证资格
 - B. 保证人为法人的,要调查保证人是否具有保证人资格、是否具有代偿能力
 - C. 核实保证人保证责任的落实,查验保证人是否具有保证意愿并确知其保证责任
 - D. 对保证人为自然人的,应要求保证人提交相关材料,应查验贷款保证人提供的资信证明材料是否真实有效
 - E. 抵押物的合法性
27. 申请商用房贷款,借款人须提供一定的担保措施,包括()。
- A. 抵押
 - B. 质押
 - C. 保证
 - D. 履约保证保险
 - E. 交保证金
28. 设备贷款必须提供担保,担保方式有()。
- A. 抵押
 - B. 质押
 - C. 保证
 - D. 经销商担保和厂家回购
 - E. 交保证金
29. 商用房贷款合作机构风险主要包括()。
- A. 开发商不具备房地产开发的主体资格
 - B. 开发商的开发项目五证虚假或不全
 - C. 估值机构、地产经纪和律师事务所等联合借款人欺诈银行骗贷
 - D. 借款人的信用风险
 - E. 抵押物的贬值风险
30. 按照《物权法》第二百二十三条规定,可作为个人质押贷款的质物主要有()。
- A. 汇票
 - B. 存款单
 - C. 仓单
 - D. 信用卡
 - E. 应收账款
31. 个人信用贷款期限在1年以内的,采取()的还款方式。
- A. 按月付息按月还本
 - B. 按月付息按季还本
 - C. 按月付息一次还本
 - D. 按月还本付息