



国际 风情园林社区 II (上)

新中式主义风情园林、新古典主义风情园林、新装饰主义风情园林

主编 张先慧 江锋

江苏科学技术出版社

国际 风情园林社区 II

(上)

主编 张先慧 江锋

图书在版编目 (C I P) 数据

国际风情园林社区:全3册.2/张先慧,江锋主编
--南京:江苏科学技术出版社,2014.2
ISBN 978-7-5537-2810-0

I. ①国… II. ①张… ②江… III. ①园林设计-作品集-中国-现代 IV. ①TU986.2

中国版本图书馆CIP数据核字(2014)第011479号

国际风情园林社区 II (上)

主 编 张先慧 江 锋
项 目 策 划 凤凰空间
责 任 编 辑 刘屹立

出 版 发 行 凤凰出版传媒股份有限公司
江苏科学技术出版社
出版社地址 南京市湖南路1号A楼, 邮编: 210009
出版社网址 <http://www.pspress.cn>
总 经 销 天津凤凰空间文化传媒有限公司
总经销网址 <http://www.ifengspace.cn>
经 销 全国新华书店
印 刷 广州市上美印务有限公司

开 本 889 mm×1194 mm 1/12
总 印 张 88
字 数 528 000
版 次 2014年2月第1版
印 次 2014年2月第1次印刷

标 准 书 号 ISBN 978-7-5537-2810-0
定 价 980.00元 (共三册) (精)

图书如有印装质量问题,可随时向销售部调换(电话:022-87893668)。

Contents

目录

004 导言

005 新中式主义风情园林

- 006 上海恒盛鼎城·华公馆
- 016 陵水香水君澜
- 032 陵水香水湾1号
- 048 苏州福园
- 062 上海涵璧湾
- 074 广州南沙境界
- 089 杭州万科·公望
- 098 杭州九龙一号
- 114 海口宝安·江南城
- 132 昆山中城·花桥国际
- 144 常熟山水桃源山庄
- 155 镇江南山一品
- 166 扬州第二江南
- 173 溧阳天目湖·金桥国际
- 182 广州大一山庄
- 193 扬州画舫
- 208 扬州豪第坊
- 225 上海宝华·栎庭
- 230 上海海上湾

239 新古典主义风情园林

- 240 佛山领地·海纳天河花园
- 248 佛山美的·御海东郡
- 262 上海风荷丽景
- 270 佛山时代·糖果社区
- 280 桂林兴进·上郡
- 286 南京绿城·玫瑰园
- 299 肇庆星湖上院
- 306 广州海伦堡·流金岁月
- 322 杭州青山湖玫瑰园

337 新装饰主义风情园林

- 338 重庆华润·二十四城
- 348 上海金地·佘山天境

国际 风情园林社区 II

(上)

主编 张先慧 江锋

 江苏科学技术出版社

此为试读, 需要完整PDF请访问: www.ertongbook.com

图书在版编目（CIP）数据

国际风情园林社区：全3册. 2 / 张先慧, 江锋主编

南京：江苏科学技术出版社, 2014.2

ISBN 978-7-5537-2810-0

I. ①国… II. ①张… ②江… III. ①园林设计－作品集－中国－现代 IV. ①TU986.2

中国版本图书馆CIP数据核字(2014)第011479号

国际风情园林社区 II (上)

主 编 张先慧 江锋

项 目 策 划 凤凰空间

责 任 编 辑 刘屹立

出 版 发 行 凤凰出版传媒股份有限公司

江苏科学技术出版社

出版社地址 南京市湖南路1号A楼，邮编：210009

出版社网址 <http://www.pspress.cn>

总 经 销 天津凤凰空间文化传媒有限公司

总经销网址 <http://www.ifengspace.cn>

经 销 全国新华书店

印 刷 广州市上美印务有限公司

开 本 889 mm×1194 mm 1/12

总 印 张 88

字 数 528 000

版 次 2014年2月第1版

印 次 2014年2月第1次印刷

标 准 书 号 ISBN 978-7-5537-2810-0

定 价 980.00元（共三册）（精）

图书如有印装质量问题，可随时向销售部调换（电话：022-87893668）。

Contents

目录

004 导言

005 新中式主义风情园林

- 006 上海恒盛鼎城·华公馆
- 016 陵水香水君澜
- 032 陵水香水湾1号
- 048 苏州福园
- 062 上海涵璧湾
- 074 广州南沙境界
- 089 杭州万科·公望
- 098 杭州九龙一号
- 114 海口宝安·江南城
- 132 昆山中城·花桥国际
- 144 常熟山水桃源山庄
- 155 镇江南山一品
- 166 扬州第二江南
- 173 溧阳天目湖·金桥国际
- 182 广州大一山庄
- 193 扬州画舫
- 208 扬州豪第坊
- 225 上海宝华·栎庭
- 230 上海海上湾

239 新古典主义风情园林

- 240 佛山领地·海纳天河花园
- 248 佛山美的·御海东郡
- 262 上海风荷丽景
- 270 佛山时代·糖果社区
- 280 桂林兴进·上郡
- 286 南京绿城·玫瑰园
- 299 肇庆星湖上院
- 306 广州海伦堡·流金岁月
- 322 杭州青山湖玫瑰园

337 新装饰主义风情园林

- 338 重庆华润·二十四城
- 348 上海金地·佘山天境

Leading Article

导言

记录精英 传播经典



张先慧

中国麦迪逊文化传播机构董事长



江锋

江西省赣南师范学院美术学院教授

随着社会经济的不断发展，人们的生活水平日益提高，对于生活品质的要求也是水涨船高。对于楼市，人们购房也不再仅仅是为了寻找一个遮风避雨的居住空间，而更多的是对于一种品质生活的向往与追求。所谓“好不好，看户型；买不买，看环境”。人们在看房、选房的过程中，除了要考虑一个楼盘过硬的工程质量、科学合理的户型设计、便利的交通条件和完善的周边配套之外，对于整个小区的园林设计与规划也提出了更高的要求。不仅要“出则繁华，入则幽深”，点、线、面相结合，讲求层次，同时也要四季有景，色彩丰富。

其实，对于一个楼盘来说，园林就是它的门面，人们走进这个楼盘，第一眼看到的便是园林与建筑所营造出来的氛围和风格，因此它的重要性不言而喻。正是因为一个社区的园林设计关系到整个楼盘的品质，因此也越来越得到开发商的重视，而一个好的社区园林自然要在设计和开发的层面上得以实现。

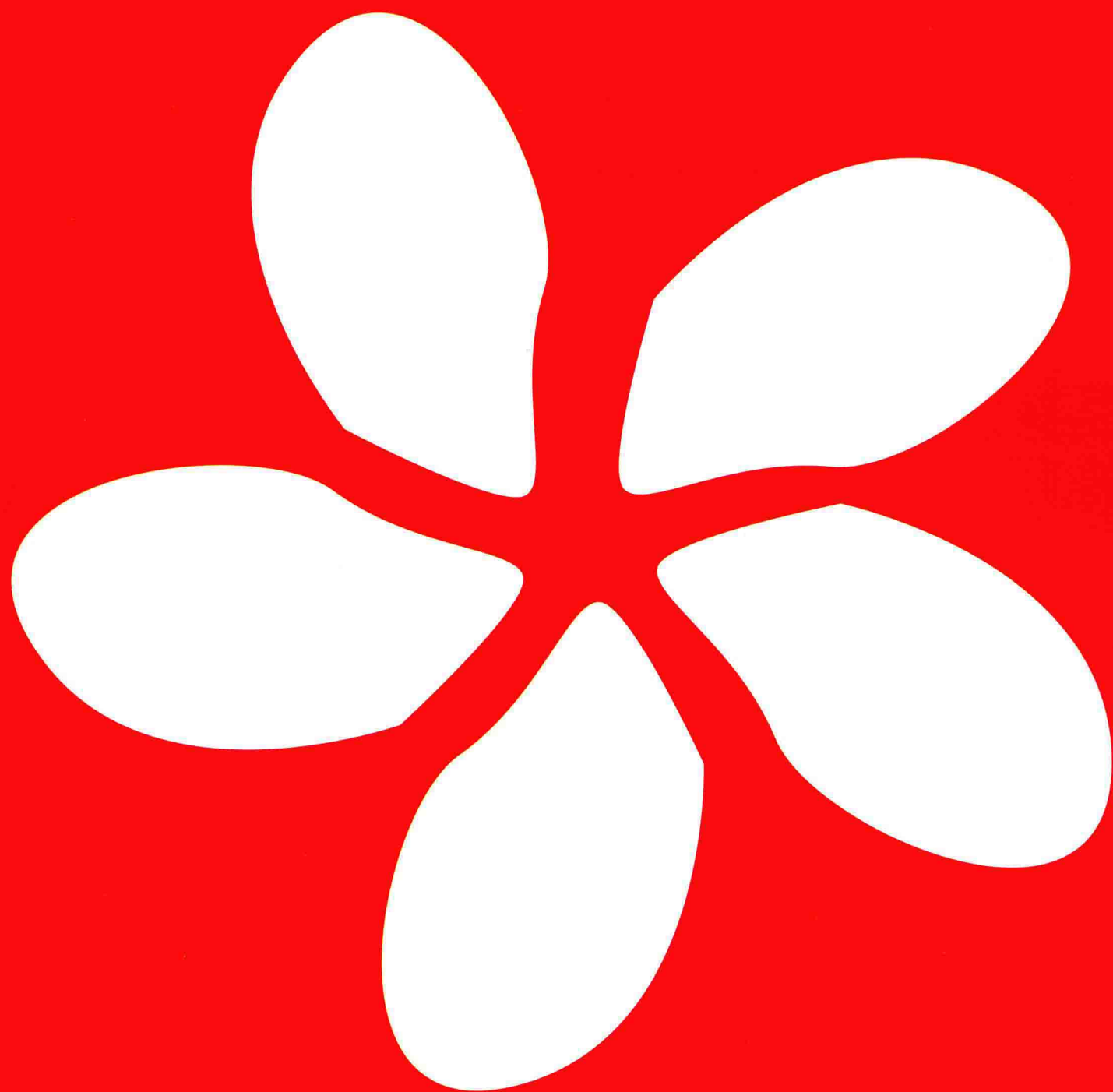
为了让广大园林设计师和地产开发商能够在较短的时间内更系统、更全面地了解 and 借鉴当前成功的社区风情园林设计，麦迪逊出版集团凭借多年来丰富的图书编辑经验，充分结合国内外楼盘社区风情园林设计的实情，对国内目前存在的各类社区园林风格进行汇总，于2012策划、出版了一套《国际风情园林社区》以供参考。这套图书得到了广大园林设计师和地产开发商的一致认可和高度评价，为此，麦迪逊出版集团再度推出《国际风情园林社区Ⅱ》，以飨读者。

在图书的征稿、编辑过程中，一如既往地得到了全国各地设计机构及地产开发商的大力支持与配合，为确保入选项目的严谨性、专业性和权威性，我们在创新性、功能性、经济性、生态性、地域性、历史性6个方面对这些项目进行了认真、严格的筛选。本着宁缺毋滥的原则，在全国2000多个在售项目中挑选了99个项目案例。这些案例全部以实景呈现，并适当地配以相关的设计图纸，足以让读者从社区园林规划、园林设计以及可持续发展等多个方面对各种风情园林社区进行一次全方位的解读。

我们用书籍的形式把当代最具价值的社区风情园林设计作品记录下来，传播出去，意在社区风情园林设计文化予以保存的同时，也为读者提供了解当代社区风情园林设计状况及思想交流的平台。

“记录精英，传播经典”，这是《麦迪逊丛书》的宗旨。

希望业界朋友继续关注与支持我们！



新中式主义风情园林



项目地址：上海市普陀区武威东路788弄
 开发商：上海盛成置业有限公司
 占地面积：91740平方米
 总建筑面积：180000平方米
 容积率：2.018
 绿化率：37%

上海恒盛
 鼎城·华
 公馆

景观特色

恒盛鼎城·华公馆的园林设计以中式园林为基调，因地制宜地进行取舍、融合，在社区内设置两大景观跌落式湖泊，让潺潺流水更为灵动，途经一座座雕刻精美的拱桥，层层环抱小区，与周围的建筑交相辉映。园内汀步流水、花木繁盛、假山堆砌，配植高大乔木留荫；亭、廊、桥、舫、景门、花窗等园林建筑则穿插布局，结构精巧，形成于曲折转合中亭台廊榭的巧妙映衬，溪山环绕中山石林阴的趣味渲染了中式园林的造园效果。白墙、黑瓦、灰色的假山、红色的柱、绿色的树、碧水、翠竹、蓝天，构成了一幅高雅、鲜明、幽静的画面。



区位介绍

恒盛鼎城为地块名称，该地块是包含两个住宅项目，虽处同一地块，但是开发商不同，地块的西侧为圣都汇，东侧是华公馆。

恒盛鼎城地处普陀桃浦板块的较东侧，东邻万里板块，西南侧被天然河流包围，南邻武威东路，东侧为桃浦西路，地块的东北面为早些年金光小区，再往北在古浪路这边是正在建的国际摩尔城。项目离真南路上正在建的11号线步行15分钟，离另一条位于真北路桃浦西路口正在建的15号线步行则需10多分钟。恒盛鼎城·华公馆坐落于此，顺步享受离尘不离城的生活。

项目概况

恒盛鼎城·华公馆位于普陀区武威东路桃浦西路，临近中环，为恒盛鼎城地块东侧，整个项目地块形状与西城相似。项目占地面积为91740平方米，总建筑面积180000平方米，以14层小高层公寓为主，建筑排布整齐，约20幢左右，两至三个单元，全部为一梯两户设计。

规划设计

社区东北两侧居于两条自然河流环抱之中，东侧更有多年形成的绿化景观，景观资源得天独厚。因此，项目以“温馨港湾，都市绿洲”为设计理念，内部精心设计两处跌落式湖泊，让潺潺流水更为灵动。相辅相成的内外水景，让居者欣赏碧波荡漾的水岸风情。小区容积率为2.018，绿化率达37%，并设计了区域内罕见的坡地，营造了社区丰富的景观层次。社区内大面积的开阔景观和

小面积的庭院风景完美结合，同时种植银杏、香樟、广玉兰、金桂等众多高档树种，全力打造都市绿洲居住环境。

另外，社区内特别设置了人车分流系统，车行与人行出入口各自独立，让交通更加顺畅。精心规划的地下车库，采取电梯直接入户，让回家更加便捷。

景观设计

项目采用中式园林风格，以移步换景的手法，因地制宜地进行取舍、融合，形成于曲折转合中亭台廊榭的巧妙映衬，溪山环绕中山石林荫的趣味渲染了中式园林效果。

在社区内设置两大景观跌落式湖泊，潺潺流水灵动、跳跃，途经一座座雕刻精美的拱桥，层层环抱小区，与周围的建筑交相辉映。园内汀步流水、花木繁盛、假山堆砌，配植高大乔木留荫；亭、廊、桥、舫、景门、花窗等园林建筑则穿插布局，结构精巧、色彩艳丽，空间通透、开敞。白墙、黑瓦、灰色的假山、红色的柱、绿色的树、碧水、翠竹、蓝天，构成了一幅高雅、鲜明、幽静的画面，使人在其中感到心情愉悦。





