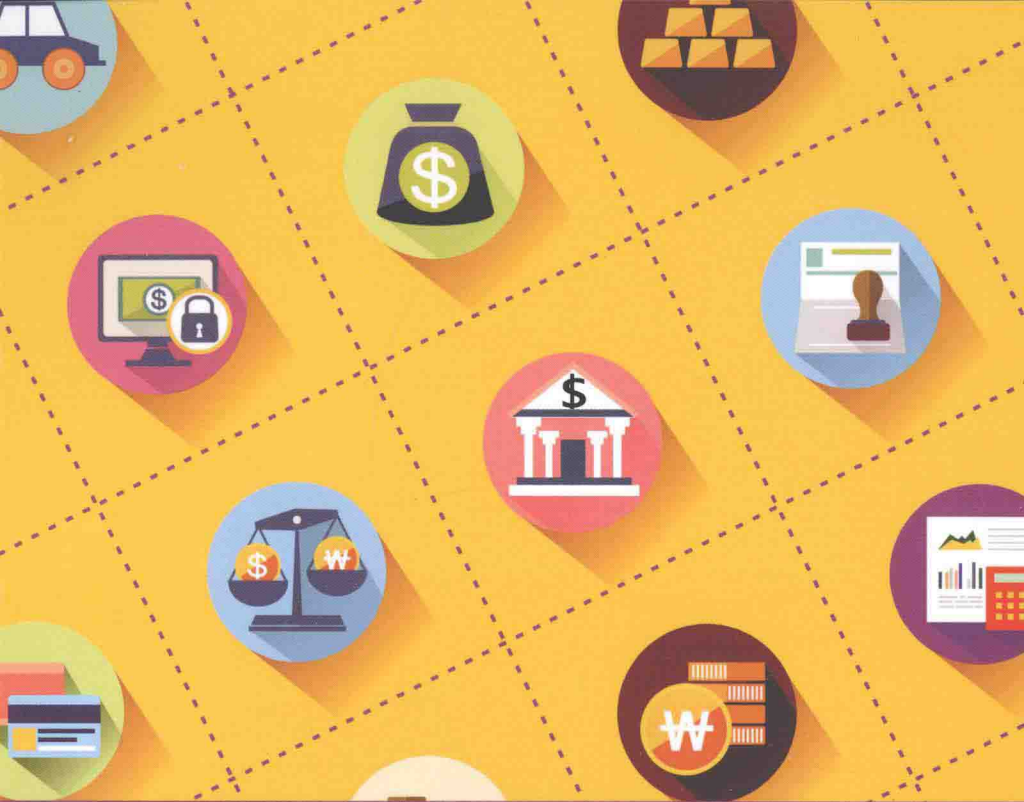




好习惯

钱来来

高效能理财手记

正当好时著

养活未来30年

房子要买、房贷要供、孩子要养、教育要追
月入三千与月入三万的人都很紧张地在往前拼

到底怎样做，才能现在潇洒，未来30年也轻松？

附赠

测试你对金钱的
决策能力

| 钱来来 |
| 高效能理财手记 |

好习惯 养活未来 30年

作品
正当好时

图书在版编目 (CIP) 数据

好习惯养活未来30年 / 正当好时著. -- 北京: 北京联合出版公司, 2014.12

ISBN 978-7-5502-4257-9

I. ①好… II. ①正… III. ①家庭管理-财务管理-通俗读物 IV. ①TS976.15-49

中国版本图书馆CIP数据核字 (2014) 第276255号

好习惯养活未来30年

作 者: 正当好时

总 发 行: 北京时代华语图书股份有限公司

责任编辑: 宋延涛 徐秀琴

封面设计: 弘果文化传媒

电脑排版: 胡玉冰

责任校对: 张 芸

北京联合出版公司出版

(北京市西城区德外大街83号楼9层 100088)

北京盛源印刷有限公司 新华书店经销

字数110千字 880毫米×1230毫米 1/32 8印张

2014年12月第1版 2014年12月第1次印刷

ISBN: 978-7-5502-4257-9

定价: 32.00元

未经许可, 不得以任何方式复制或抄袭本书部分或全部内容

版权所有, 侵权必究

本书若有质量问题, 请与本社图书销售中心联系调换。电话: 010-63783806

序 · 我们都能成为有钱人·

和一些 80 后、90 后一样，年轻的时候，是不拿钱当回事儿的，挣了就花，花完就再挣呗，反正每月都有薪水在那一天等着。

没有那么一丢丢的理财观念，开始以为是自己挣的少，后来，每月多挣了几倍，还是全部花掉了。最后连孩子高烧住院都没钱了，住院费还是向单位借钱交的。

然后就想，开始理财吧，让钱生钱，在没有一丁点儿股票知识的时候，就投身股市，在高回报的诱惑下，把钱拿出来投资……反正就是跟手里的钱过不去了，有多少折腾多少。没有理财投资知识就去理财投资，这和没有经商知识就去做生意是一样的，到头来只有两个结果：要么赔钱，要么被骗。

多次的赔钱、被骗，把 60 万的积蓄全部花光之后，家里已经没钱了，我就开始想，理财吧。然后全家总动员，每天晚上雷打不动地学习理财知识，当时市面上和钱有关的书差不多都读了个遍，我们开始

真正地关注“钱途”了。然后，我带着孩子到北京一所大学进修金融与贸易。读书思考，思考读书，对中国经济未来 5 年的发展基本上有些把握了。

从 2004 年到 2010 年，一线城市的楼价大涨。

2006 年，股市大涨。

因为专业知识与理财投资知识的前期积累，我们坐上了中国经济发展的快车。

理财投资不是高科技，也不是奥数，一点儿也不难。我上学那会儿，数学经常在 60 分以下转悠，到现在也只是拿着计算器才会算简单的加减乘除的水平，如果理财投资真涉及什么函数微积分，就算再长出个脑袋，我也整不明白。

真正的理财投资是从真正具有理财观念，真正关注自己的“钱途”开始，也就是拿钱当回事儿，开始算计花钱，又会赚钱。

不该买的衣服鞋子奢侈品等不买，钱省下来是最基本的。最关键的是会赚钱，年轻人在没有其他生息资产的时候，最重要的资产是自己的头脑和对美好生活的愿景。

头脑是有能量的，关注什么，什么就会出现在生活中。集中头脑的思维能量，把注意力投在真正想要的东西上，就可能获得成功，这是做人的一大窍门。譬如：关注了钱，就会专心赚钱，就可能由穷变富。能赚会花，就有资格跟人聊理财了。

看完这本聊理财投资的书，你能不能变成大富豪我不知道，但我知道的是，你赚钱的愿望更强烈了，你也多少了解了一些投资理财的知识，不会乱花钱了，有了钱也知道怎么投资了，基本上不会上当受骗了，捎带脚的，你也开始寻思自己的“钱途”了，你也励了志了。哪天，冷不丁你出息了（看完这本书，有这可能，说正经的呢），你行进在小富人、大富豪的队伍中，千万别忘了啊，是我把你领上道儿的……呵呵，呵呵，呵呵。

目 录

第一季 那些年，我们在理财上一窍不通

第一章 年轻时，我们缺的不仅是理财知识，还有眼光 / 002

三年，一分都没攒下，再过三十年，还是白忙活 / 002

换了雇主，雇员的身份没变 / 006

第二章 糟糕的消费方式，挣多少都白搭 / 011

财务成长是有烦恼的 / 011

富人的假象 / 014

消费的口子越开越大 / 016

赚中产的钱，过富人的生活 / 018

第三章 穷不生根，富不长芽 / 022

富在深山有远亲 / 022

假富人资助假穷人 / 024

第四章 败家的妈养出败家的孩子 / 028

难道花钱不对吗？ / 028

住着大房子却生不起病 / 031

第五章 夫妻和谐的重要一点是有相同的财富观 / 033

男人赚钱女人败钱酝酿的矛盾 / 033

花钱尽管快乐却不幸福 / 036

节约从学会做饭开始 / 038

第六章 把控制花钱当成事业来抓 / 042

不买也没觉得损失什么 / 042

好日子当紧日子过 / 044

企业效益不好时，裁员是首先被考虑的 / 046

知道不会的东西太多了也是进步 / 048

第七章 减少支出，为资产打下坚实的基础 / 051

别小看记账的心理暗示 / 051

经营家庭和经营企业一样 / 054

搬回小房子能赚回两万五 / 056

给自己设定切实的省钱目标 / 059

第八章 不懂理财，不是被骗就是亏钱 / 063

所有的高回报投资都不靠谱（上） / 063

所有的高回报投资都不靠谱（下） / 066

还没学会游泳，就跳进了股海 / 069

经过磨炼，新手才可能变成老手 / 072

投资失败并不是末路 / 074

第九章 只有工作收入没有理财收入，危险 / 078

可不可以既有健康又有钱 / 078

危机感造就了团结 / 080

大部分人的身体都卖给了别人使用 / 082

第十章 大房换小房，负债换资产 / 085

大房子装的是争吵，小房子装的是思考 / 085

拥有资产是实现财务自由的第一步 / 087

保险是一种隐性的优势投资 / 090

富人的标志之一是有多种循环收入 / 092

第十一章 确定富人思维后，接下来的事情就好办了 / 096

理财收入越多离财务自由越近 / 096

趁早培养孩子富人的思维 / 099

第十二章 要去“修管道”，不要去“提水” / 102

什么时候赚的钱大头能是自己的 / 102

不要光眼红别人赚的钱多 / 105

财务自由了才能做自己喜欢的事情 / 107

用需求的渴望去刺激赚钱的欲望 / 111

你究竟值多少钱？ / 114

第十三章 投资要趁早，投资失败也要趁早 / 117

扔硬币决策投资的结果一定是坏的 / 117

有钱没有理财知识，损失是惨重的 / 119

不赔不赚的投资也是失败的 / 121

资产，钱流进你的口袋；负债，钱流出你的口袋 / 123

第十四章 谁能掌控趋势，财富就追着谁跑 / 127

钱没了，人还活着 / 127

雇主感冒了，雇员也会打喷嚏 / 129

未来的五年，你会是什么样子？ / 133

第十五章 美貌 PK 豪门，输家通常是美貌 / 137

嫁入豪门，不如把自己变成有钱人 / 137

宝马上哭还是自行车上笑？ / 141

找对了另一半儿是财富 / 143

第十六章 最重要的资产，一定是我们的头脑 / 147

没有人会替别人的梦想而奋斗 / 147

高薪奴隶冷暖自知 / 149

为能主宰自己的命运而学习 / 151

第十七章 主动上岗与被动下岗，工作不会让人富有 / 154

学习是对自己最好的投资 / 154

贫穷容易滋生贪婪和自卑 / 156

孩子，是最幸福的资产 / 160

有勇气，运气也来做伴 / 162

第二季 财商越高，生活越好

第一章 理财要从娃娃抓起 / 168

什么样的知识是有用的？ / 168

养育一个孩子的成本 / 174

大小生意，赚钱模式相同 / 177

想钱想得太少是年轻人的通病 / 181

理财不是钻进钱眼里 / 183

现学现卖投资那点事儿 / 185

第二章 理财是长期教育，将持续一生 / 190

不要习惯月月拿薪水的工作 / 190

做钱的主人还是做钱的奴隶 / 193

理财首先要确立富人思维 / 195

第三章 初中的理财投资实践课 / 202

贫穷教会我们的事情 / 202

股市惊心动魄的一天 / 203

时间用在哪里，成绩就会出在哪里 / 207

有关理财两个最重要公式 / 209

生活中随时随地学理财 / 211

大房子的陷阱 / 213

去富人家里做客也是学习 / 217

第四章 高中研究富人配方 / 222

身边的理财高手 / 222

富人思维可以遗传 / 223

学校的成绩单与未来的成绩单 / 224

成绩单只有在学校有用 / 227

失败中得到的感悟，是未来财务报表上的资产 / 228

你慈善了吗？ / 230

第五章 富过三代的秘密 / 233

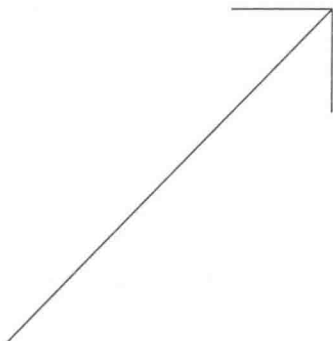
找对象这事儿也跟理财有关 / 233

后记 / 240

世界还在变化中 / 240

那些年，我们在理财上一窍不通

第一季



家庭财务的高度是由家庭支出的短板决定的。

家庭理财最基本的是家庭成员都持有正确的财务观念。正确的财务观念让我们的生活更加务实，比如真正弄懂了“节流”，家庭成员就不会和人攀比，不会因为当下的衣食住行不如别人而羞愧，孩子也不会因为没有昂贵的玩具而自卑。

此外，理财也是理顺夫妻关系。夫妻在财务观念一致的时候，才是家庭和谐真正的开始。夫妻间的矛盾十之七八是由钱引起的，比如懂理财的一方要先买资产，不懂理财的一方为了满足个人需求要先消费。当夫妻都知道了投资要趁早的重要性，不懂理财的一方就会主动延迟甚至放弃消费。

第



章

Chapter

One

年轻时，我们缺的不仅是理财知识，还有眼光

三年，一分钱都没攒下，再过三十年，还是白忙活

1999 年 6 月，小小抓周。

床上整齐地放着笔、大葱、钱、鸡蛋、算盘、书。

“你猜这小子会抓什么？”钱来来问富建国。

“会抓算盘吧？”

“为什么？”

“算盘看起来挺特别的，长大会算计、有智谋，有智谋就算有

智慧吧。”

“我希望他抓到笔，长大当个科学家。”

小小爬了过去，看见眼前的东东，停了一下，然后毫不犹豫出人意外地抓起了一张大团结左看右看，接着又抓了鸡蛋。“换一样，去拿笔”——钱来来在心里希望他去拿她希望拿的，这小子还是没听她的，钱和鸡蛋两样东西牢牢抓住，爱不释手。这孩子这辈子除了喜欢钱，就喜欢吃的，钱来来对小小的未来颇为失望。

那时的家长和老师几乎都认为当个科学家是比较有出息的，科学家当不上搞艺术也行，再不济就拿本书，这样将来也是个文化人，也算没有丢祖宗的脸。钱来来跟正在研究钱和鸡蛋的小小商量：你看，你姥爷是教师，虽然家里很穷，也是个知识分子；你爷爷是报社记者，虽然也不富裕，也是文化人，我和你爸都是大学生，没怎么拿钱当回事儿，你换换，拿本书啊笔啊的，行不行？

很显然，小小对她的话没有给予足够的尊重，继续研究着钱和鸡蛋。

“完了，这孩子就知道钱和吃的。”钱来来说。

“我看挺好，他早早就意识到了经济与吃饭问题才是人类的根本问题，抓住了生存的要点。”

“我看就不好，这和贾宝玉喜欢抓女孩子的胭脂膏子有什么区别？长大可别‘出息’成花花公子。”

“报纸上说，美国还有博士要饭的。”

“瞎扯，高智商还愁没饭吃。”

为了抓周这件大事，钱来来失落了好几天。小小要是能听得进去，就得好好地批评批评他。这要是别人问起来，你家孩子抓周都抓了啥？我家孩子抓了钱和鸡蛋，说完这话，她真想和蚊子一起飞走，还让不让人有品位了？

二十世纪九十年代，人们还是讲理想的，那时的理想几乎和钱没多大关系，人们不约而同地认为拿钱当回事儿，忒俗。当然也有个别财商开发较早的另类，钱来来身边还没有出现这样的赚钱模范。大家每天上班下班，虽然是为了赚钱，可张口闭口谈的又都是和钱毫无关系的事，仿佛也只是为了上班而上班，为了下班而下班。谁谈钱啊？谈谈东家长，李家短，和张三谈谈李四，和李四谈谈王五，这要比谈钱有意思得多。人们普遍具有毫不利己专门研究别人的国际主义精神，反正都是操心别人家里的事，这样的日子很好打发，一转眼，一个月就过去了，又到了领工资的日子。

大家赚的钱都差不多，谁也不会比谁多上五百块。反正互相比来比去的，同志们的幸福指数都一样高。大家都悄悄地花钱，一家人也很少谈钱，更不会替钱的现在和未来做个详细规划。

二十几岁的钱来来和丈夫富建国加起来的财务知识不是少得可怜，而是少得几乎等于没有。

钱来来的月工资是 1200 元，都是大团结，领回了家就把信封往抽屉一放，用一张拿一张，拿一张就少一张。从来没有算计过，

就更别提“精打细算”四个字了。富建国也是如此。

钱来来是公务员，在事业单位工作，她是雇员，国家是雇主。只要国家还在，她就不愁没饭吃，不愁每个月的工资和奖金领不到家，对于未来，她是不愁的，反正靠着国家，怕啥？

富建国在建筑公司工作，是企业单位，比她赚得多，也是不用愁的，有什么问题，单位也会给解决的。

钱来来的单位分了房子，虽只有 50 平米，也能住得下。水电煤气取暖等费用都是单位给交的，更没有压力了。

两个人的单位都有食堂，也不贵，也不用自己做饭。食堂黄了，两人就到外边随便吃一口，还和上学差不多，基本就没有在家里开火做饭的机会。

即使如此，从月头到月尾基本就剩下俩空信封，都花在哪儿了呢？人情来往，外出与朋友吃饭购物。其实如果有点理财知识，花点时间做好规划，每个月可以攒下一个人的工资是不成问题的，再加上奖金，一年剩下 2 万是不困难的。那时小城市的人没几个知道理财这回事。这样混了三年，至少 6 万元被浪费掉了，抖抖家底儿，连 6000 也没有攒下，只攒下 3000。然后，钱来来心血来潮地给家里装了电话，刚好把这钱用光了，装电话不是为了业务方便，而是为了看起来富裕，那时电话是奢侈品，一百家也就仅仅一两家才有。

三年，两人活得比较潇洒，但储蓄基本为零。钱来来和富建国算是月光族中最老的版本。钱来来家后来赚了在那时来说算是天文