



# 2040 上海 空间畅想

SPATIAL SCENARIO  
OF SHANGHAI 2040

上海市规划和国土资源管理局 主编  
上海市城市规划设计研究院  
Shanghai Planning and Land Resource Administration Bureau  
Shanghai Urban Planning and Design Research Institute

 同济大学出版社  
TONGJI UNIVERSITY PRESS

# 2040

# 上海

# 空间畅想

SPATIAL SCENARIO  
OF SHANGHAI 2040

上海市规划和国土资源管理局 主编  
上海市城市规划设计研究院  
Shanghai Planning and Land Resource Administration Bureau  
Shanghai Urban Planning and Design Research Institute

## 图书在版编目 (CIP) 数据

2040 上海 空间畅想 / 上海市规划和国土资源管理局, 上海市城市规划设计研究院主编. -- 上海: 同济大学出版社, 2012.10

(上海大都市规划丛书)

ISBN 978-7-5608-4998-0

I. ①2… II. ①上… ②上… III. ①城市规划 - 设计方案 - 上海市 IV. ①TU984.251

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2012) 第 239235 号

## 2040 上海 空间畅想 Spatial Scenario of Shanghai 2040

上海市规划和国土资源管理局 主编  
上海市城市规划设计研究院

出品人 支文军

策 划 江 岱 责任编辑 荆 华 责任校对 徐春莲 装帧设计 张 微

出版发行 同济大学出版社 [www.tongjipress.com.cn](http://www.tongjipress.com.cn)

(地址: 上海四平路 1239 号 邮编: 200092 电话: 021-65985622)

经 销 全国各地新华书店

印 刷 上海雅昌彩色印刷有限公司

开 本 787mm×1092mm 1/12

印 张 45

印 数 1—4 100

字 数 1 404 000

版 次 2012 年 10 月第 1 版 2012 年 10 月第 1 次印刷

书 号 ISBN 978-7-5608-4998-0

定 价 420.00 元

### 着眼长远 谋划未来

建设成为国际经济、金融、贸易、航运中心之一和社会主义现代化国际大都市，是国家战略对上海提出的总体目标和长期任务。围绕“四个中心”建设和实现“四个率先”的要求，上海的社会经济快速发展、城市功能迅速提升。近年来，外部严峻的发展环境和上海自身发展瓶颈的约束，在给上海城市发展带来复杂性和不确定性的同时，也提供了重要的历史机遇。在改革攻坚的发展关键期，上海市委、市政府以科学发展为主题、“创新驱动、转型发展”为主线，明确了各方面工作的部署和安排。

上海是一座拥有 2300 多万常住人口的特大型城市，规划和国土资源管理事关城市长远发展的全局。当前，城市功能转型、人口增长、布局优化、结构调整以及资源约束的多重挑战，对规划国土资源工作提出了更高的要求，需要宏观战略科学规划的引领。近年来，面对变化的国际环境，伦敦、纽约、东京、香港等国际大都市先后开展了展望城市 20~30 年发展愿景的战略规划。借鉴国际城市经验，处于改革攻坚阶段的上海，亟需开展面向城市长远战略的研究和探索。为此，在 2011 年 9 月至 12 月期间，由上海城市规划学会和上海市城市规划设计研究院牵头组织了同济大学、上海交通大学两所高等院校百余位国内外学生，举办“描绘 2040——规划设计坊”。我们希望以

这种开放式的活动形式来激发创新性思维，描绘 2040 年上海作为现代化国际大都市的空间框架。这也是上海城乡规划领域继 2010 年上海世博会规划选址向国际学生征集方案后，又一次面向国内外高校学生开展的规划设计活动。将他们富有创意的设计方案与职业规划师的规划设计一同结集出版《2040 上海·空间畅想》一书，以图文并茂、通俗易懂的形式，从活力多元、包容成长、绿色环境、乐活居住、智慧生存、高效出行六个方面畅想 30 年后的城市愿景，有助于我们展望可持续的城市未来，探索城市长远发展的思路。书中关于技术革新、气候变化、智能交通的多个设计方案对破解当前城市发展面临的瓶颈问题有着积极的现实意义；对未来城市空间结构和形态格局的多元化探索也传递出新的规划理念；对人口规模、新城建设、综合交通、生态环境等重大问题的多角度思考提供了新的研究思路。我相信，此书的出版不仅对上海城乡规划工作者具有较强的参考价值，更能引发社会各界对于规划工作的关注和对城市未来的思考。

面向未来，上海规划国土资源系统将继续以深化改革为主线，围绕城市长远发展开展一系列战略性研究，更好地发挥规划国土部门对优化土地资源、引导城市发展、保障公共利益、促进社会经济全面协调可持续发展的推动作用。



上海市规划和国土资源管理局党组书记、局长

二零一二年十月



# 目录

## Contents

序	005	Preface
缘起	009	Foreword
图解 2012	011	Shanghai's Portfolio
2300 万人的都市	012	A City with 23 Million People
充满活力的产业经济	018	Economic Activity
日益完善的住房保障	020	Housing Supply
面临挑战的生态环境	024	Environmental Challenges
别具特色的物质文化遗存	028	Historical Heritage
四通八达的交通网络	030	Transport Connection
联系密切的周边关系	034	Regional Network
畅想 2040	039	Scenarios 2040
活力多元	041	Vital Development
洋葱之城	043	Onion City
你就是上海	065	Who is Shanghai? Who will be Shanghai?
第三元空间	111	The Third Dimension
复合城市	131	Multi-City
一个活力、绿色、多样的上海	141	An Active, Green & Diversiform Shanghai
包容成长	157	Tolerant City
海绵城市	159	Sponge City
柔性城市	175	Flexible City
后天之城	201	The City after Tomorrow
包容城市	213	Inclusive City
2040 上海力	225	Shanghai Power
聚变混城	239	Mixed City

<b>绿色环境</b>	<b>428</b>	<b>Green Environment</b>
应对气候变暖的集约化城市	257	Dens-City 2040
脚下的绿色	295	Green Underground
城市建成地区与绿色空间的结合	313	Interaction of the Build-up Area and Green Space
可移动的城市水上商业综合体	329	Moveable Shopping Mall on the Water
2040 在郊野	341	The Suburbia
<b>乐活居住</b>	<b>368</b>	<b>Liveable Neighborhood</b>
城市的意味	367	Tasting the City
老有所为, 老有所乐	385	For the Elderly
小 A 的梦想城市	391	Mr. A's Dream City
2040 自由城	403	City of Freedom
2040 乐龄社区规划	421	Aging Community
<b>智慧生存</b>	<b>431</b>	<b>Smart City</b>
云端之城	433	Clouding City
云城市畅想曲	439	Symphony of Clouding City
“新游牧时代”的空间应对策略	451	The New Nomadic Time
<b>高效出行</b>	<b>465</b>	<b>Efficient Travelling</b>
漫步城端	467	Wandering above Shanghai
交通成就大都市的未来	479	Transportation in the Future
E 脉镶城	487	E-City
大邻里	495	Great Neighborhoods
2040 交通让出行更美好	503	Transportation Makes a Better City
绿色高效的上海国际航运中心	509	Green and Efficient Shipping Center
魔方	517	Moving
<b>结语</b>	<b>535</b>	<b>Conclusion</b>
<b>大事记</b>	<b>536</b>	<b>Events</b>

# 2040

# 上海

# 空间畅想

## SPATIAL SCENARIO OF SHANGHAI 2040

上海市规划和国土资源管理局 主编  
上海市城市规划设计研究院  
Shanghai Planning and Land Resource Administration Bureau  
Shanghai Urban Planning and Design Research Institute

---

著作权人 上海市规划和国土资源管理局  
上海市城市规划设计研究院

编委会 主任 冯经明  
副主任 徐毅松  
执行主任 张玉鑫  
编委 金忠民 孙 珊 熊鲁霞 张式煜  
文字统筹 詹运洲 骆 惊 石 崧 陈 琳  
文字撰写 (以姓氏笔划排序)  
沈 璐 周 凌 林 华 童志毅  
图 文 顾 芸 聂梦瑶 李 风  
摄 影 郑宪章

---







### 着眼长远 谋划未来

建设成为国际经济、金融、贸易、航运中心之一和社会主义现代化国际大都市，是国家战略对上海提出的总体目标和长期任务。围绕“四个中心”建设和实现“四个率先”的要求，上海的社会经济快速发展、城市功能迅速提升。近年来，外部严峻的发展环境和上海自身发展瓶颈的约束，在给上海城市发展带来复杂性和不确定性的同时，也提供了重要的历史机遇。在改革攻坚的发展关键期，上海市委、市政府以科学发展为主题、“创新驱动、转型发展”为主线，明确了各方面工作的部署和安排。

上海是一座拥有 2300 多万常住人口的特大型城市，规划和国土资源管理事关城市长远发展的全局。当前，城市功能转型、人口增长、布局优化、结构调整以及资源约束的多重挑战，对规划国土资源工作提出了更高的要求，需要宏观战略科学规划的引领。近年来，面对变化的国际环境，伦敦、纽约、东京、香港等国际大都市先后开展了展望城市 20~30 年发展愿景的战略规划。借鉴国际城市经验，处于改革攻坚阶段的上海，亟需开展面向城市长远战略的研究和探索。为此，在 2011 年 9 月至 12 月期间，由上海城市规划学会和上海市城市规划设计研究院牵头组织了同济大学、上海交通大学两所高等院校百余位国内外学生，举办“描绘 2040——规划设计坊”。我们希望以

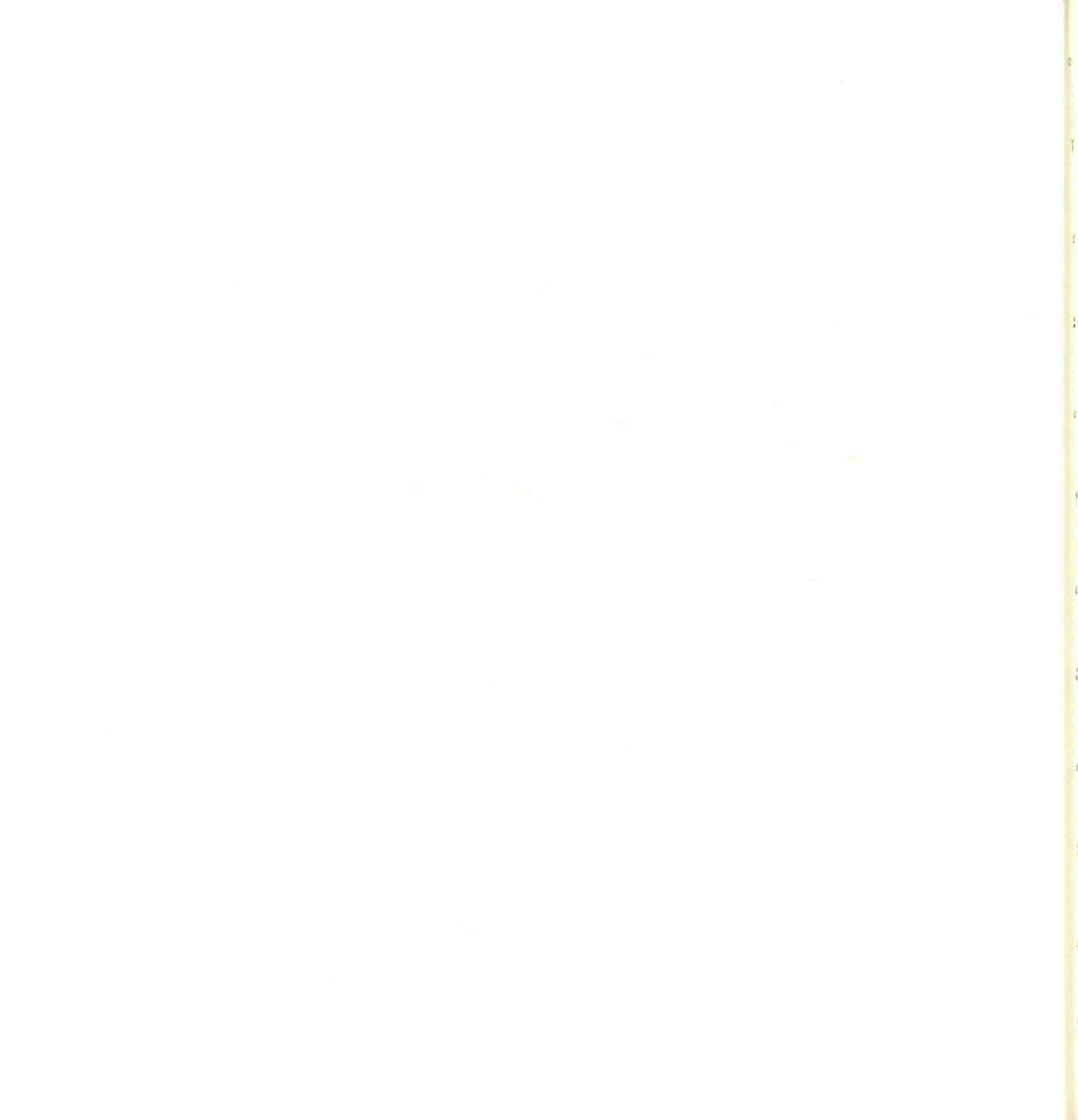
这种开放式的活动形式来激发创新性思维，描绘 2040 年上海作为现代化国际大都市的空间框架。这也是上海城乡规划领域继 2010 年上海世博会规划选址向国际学生征集方案后，又一次面向国内外高校学生开展的规划设计活动。将他们富有创意的设计方案与职业规划师的规划设想一同结集出版《2040 上海·空间畅想》一书，以图文并茂、通俗易懂的形式，从活力多元、包容成长、绿色环境、乐活居住、智慧生存、高效出行六个方面畅想 30 年后的城市愿景，有助于我们展望可持续的城市未来，探索城市长远发展的思路。书中关于技术革新、气候变化、智能交通的多个设计方案对破解当前城市发展面临的瓶颈问题有着积极的现实意义；对未来城市空间结构和形态格局的多元化探索也传递出新的规划理念；对人口规模、新城建设、综合交通、生态环境等重大问题的多角度思考提供了新的研究思路。我相信，此书的出版不仅对上海城乡规划工作者具有较强的参考价值，更能引发社会各界对于规划工作的关注和对城市未来的思考。

面向未来，上海规划国土资源系统将继续以深化改革为主线，围绕城市长远发展开展一系列战略性研究，更好地发挥规划国土部门对优化土地资源配置、引导城市发展、保障公共利益、促进社会经济全面协调可持续发展的推动作用。



上海市规划和国土资源管理局党组书记、局长

二零一二年十月



# 目录

## Contents

序	005	Preface
缘起	009	Foreword
图解 2012	011	Shanghai's Portfolio
2300 万人的都市	012	A City with 23 Million People
充满活力的产业经济	018	Economic Activity
日益完善的住房保障	020	Housing Supply
面临挑战的生态环境	024	Environmental Challenges
别具特色的物质文化遗存	028	Historical Heritage
四通八达的交通网络	030	Transport Connection
联系密切的周边关系	034	Regional Network
畅想 2040	039	Scenarios 2040
活力多元	041	Vital Development
洋葱之城	043	Onion City
你就是上海	065	Who is Shanghai? Who will be Shanghai?
第三元空间	111	The Third Dimension
复合城市	131	Multi-City
一个活力、绿色、多样的上海	141	An Active, Green & Diversiform Shanghai
包容成长	157	Tolerant City
海绵城市	159	Sponge City
柔性城市	175	Flexible City
后天之城	201	The City after Tomorrow
包容城市	213	Inclusive City
2040 上海力	225	Shanghai Power
聚变混城	239	Mixed City

绿色环境	303	Green Environment
应对气候变暖的集约化城市	257	Dens-City 2040
脚下的绿色	295	Green Underground
城市建成地区与绿色空间的结合	313	Interaction of the Build-up Area and Green Space
可移动的城市水上商业综合体	329	Moveable Shopping Mall on the Water
2040 在郊野	341	The Suburbia
乐活居住	355	Leisure Residential
城市的意味	367	Tasting the City
老有所为, 老有所乐	385	For the Elderly
小 A 的梦想城市	391	Mr. A's Dream City
2040 自由城	403	City of Freedom
2040 乐龄社区规划	421	Aging Community
智慧生存	431	Smart City
云端之城	433	Clouding City
云城市畅想曲	439	Symphony of Clouding City
“新游牧时代”的空间应对策略	451	The New Nomadic Time
高效出行	465	Efficient Travelling
漫步城端	467	Wandering above Shanghai
交通成就大都市的未来	479	Transportation in the Future
E 脉镶城	487	E-City
大邻里	495	Great Neighborhoods
2040 交通让出行更美好	503	Transportation Makes a Better City
绿色高效的上海国际航运中心	509	Green and Efficient Shipping Center
魔方	517	Moving
结语	535	Conclusion
大事记	536	Events



缘 起

Foreword



“创新驱动、转型发展”是“十二五”时期上海市委、市政府推进“四个中心”建设，实现“四个率先”发展的总方针。上海市规划和国土资源管理局在此背景下开展“‘创新驱动、转型发展’背景下上海大都市城乡发展规划战略研究”，目的是准确把握转型时期上海城市发展的特征，积极探索城市空间发展的战略导向。

为了配合该项研究工作的深入开展，集思广益、博采众长，本着“聚焦重点、强化创新转型；开放运作、强化合作协作；立足上海、强化国际借鉴”的工作思路，从2011年下半年开始，上海城市规划学会和上海市城市规划设计研究院一同筹划了“上海2040城市空间发展战略构想”的系列活动，包括面向高校学子的名为“描绘2040——规划设计坊”以及面向一线规划设计人员的“畅想2040——青年规划师论坛”。活动旨在以开放的规划心态，发动职业规划师和未来规划师，在当下创新转型的时代背景下就城市的发展愿景放飞思维的翅膀。“2040年”并非一般意义上的规划期限，更多地代表着我们对于城市未来的畅想。

“描绘2040——规划设计坊”由上海城市规划学会和上海市城市规划设计研究院联合同济大学建筑与城市规划学院以及上海交通大学船舶海洋与建筑工程学院举办。在2011年秋季学期期间，发动城市规划等相关专业的学生组队报名参加，共有29组，129名国内外学生参加。报名学生包括本科生、硕士和博士研究生以及国际交流学生，专业覆盖了城市规划、建筑、景观、交通、市政、媒体设计、船舶海洋等诸多学科。两所高校的师生十分重视此次的活动，多个学院的教师都在专业课上结合设计坊活动展开师生讨论。这是上海城市规划行业继十年前发动全球规划学生参与上海2010年世博会规划选址后，又一次面向高校学生的规划盛会。经过筹划发动、讨论设计、方案评审，最终于2012年1月评选出各类奖项，堪称是上海青年学子的一次规划设计“达人秀”。

“畅想2040”头脑风暴是上海市城市规划设计研究院面向职业规划师组织的讨论活动。身处一线的青年规划师们集思广益，共同畅想面向2040年的上海城市空间战略。活动分三个阶段层层推进。第一阶段是各个业务所内

部的头脑风暴，并在院网开辟BBS，互通交流。在此基础上，第二阶段召开的“青年规划师论坛”将此次活动推向了高潮，规划师们在论坛上发言，并与院内外规划领域的专家交流，论点或尖锐、或平和，无不畅所欲言。第三阶段，青年规划师们还邀请上海社会科学院的社会科学学者一起交流，发现城市规划与社会科学正出现学科融合的趋势。

通过上述一系列的活动，汇集了一批聚焦城市未来、且非常富有趣味和创意的设计构想。它们更多地是一种畅想，反映了规划人对未来各种可能性的预测，对思考当前城市发展的重大问题有所启发和借鉴。纵向规划上，对城市的地上、地下空间以及人文视角均有关注；从规划分类上，城镇体系、城市空间结构、新城发展、棕地复兴、航运航空港建设等方面均有涉及。从学科外延上，除了建筑和景观等相关专业之外，交通、船舶、媒体设计等专业的学生看待城市问题的角度新颖独特，对传统城市规划的关注重点是有益的补充，丰富了城市规划学科的外延。更难能可贵的是，这些构想虽各有侧重，但大多体现了前沿的时代精神，如低碳、绿色、环保、可持续、社会公平、公众参与、智慧城市等理念在设计方案中均有所体现。此外，在极端气候条件和能源危机背景下，城市规划的应对、信息技术手段引发城市规划内涵、外延、手段和工具变革的思考等问题的关注也反映了这次活动的新锐与活力。而各类规划表达方式的交叉运用，更是让这些畅想变得丰满和生动。

为了让这些精彩的思想微光和火花不至于湮灭于纸堆之中，能有一个更好的平台予以展示，我们将它们集结成册，从而激发更多的人来探索上海2040的城市愿景。2040既不是遥远的未来，也不是触手可及的明天，对于规划者来说“准确预测未来的途径就是创造未来”。2040社会的中坚力量就是现在20岁左右的人群，因此，他们如何看待2040将影响他们如何创造城市的未来。系列活动的目的和意义正是如此。

本书根据这些设计构想的特点将它们分为活力多元、包容成长、绿色环境、乐活居住、智慧生存、高效出行等六个主题。出于排版设计的需求，在尽可能保证作品的原创性的同时，略有删节。



# 图解 2012

## Shanghai's Portfolio