

中山經濟思想研究集

- 中山平均地權論釋……………廖仲愷
- 中山平均地權論述評……………甘乃光
- 平均地權論……………陳仲偉
- 單稅制之理論及批評……………朱
- 鄧勤氏之單稅制觀……………章履
- 單稅制與社會主義……………吳兆
- 單稅制在中國之經過……………章履
- 中山平均地權論彙錄
- 一 黃遠庸之記錄
- 二 孫公社會主義演講錄
- 三 中國之第二步
- 四 一個外國人的記述
- 五 三民主義中土地問題



三民公司印

● 經濟叢書

第一種
定價一角

進步與貧困綱要

湯澄波譯

亨利喬治今已認為美國偉人之一，提倡「單稅制」，組為團體的社會運動。進步與貧困一書，尤為傑作。為研究經濟學者必讀之書。此書由普氏提要鉤元，尤便檢閱。譯筆忠實雅潔，末附亨利喬治傳略，俾讀者知喬氏之生平。

▲上海三民公司印行

中華民國十五年十月三版

中山經濟思想研究集

△每冊實價兩角

編輯者 嶺南大學經濟學會

印刷者 上海三民公司

發行者 上海三民公司

代售處 國內外各大書坊

總發行所 上海三民公司

北四川路底狄思

威路口九一九號

■此書有著作權翻印必究■

平均地權論釋

廖仲愷

民生主義這四個字，他的內容很繁複，他的派別也很分歧，真是一言難盡。但其中對於土地問題，是有個解決方法的。這就是我們『平均地權』一個目的，就是我們先要拿土地政策來做解決社會經濟問題一個手段。我們大家都知道要人類各遂平等的生存，不能不使人人有相當的衣食住；想求社會一般有向上的生活，不能不改良社會之經濟狀態。太古時代，人少地多，自家出產東西供養自家，工也不分，交易也未有，無所謂僱主工人地主資本家的分別。在這箇個人自足經濟的時候，各人勞動多一點，所得的結果就多一點，勞動少一點，結果就少一點，清清楚楚的自作自受。所以只有個人經濟問題，沒有社會經濟問題。後來人口漸多，分工漸趨漸細，

交易越弄越發達，經濟組織也由簡單變做複雜，因地位職業及經濟的條件這一羣人和那一羣人不同，社會就分爲幾種階級。其中一個階級，拿他所占得的便宜，不絕的欺騙掠奪別個階級勞動的結果。而當時之法律制度，都是由特權階級爲特權階級而定時，承認這種欺騙掠奪的行爲做當然的權利，所以有整天勞動求不得一個溫飽的，有獨占社會經濟的利益坐享其成不勞而得的。被欺的階級，便漸漸地不服，常要奮起來抵抗他們，這就是階級戰爭的起點，也就是社會經濟問題的起點。大概經濟越發達，這階級戰爭越激烈，社會問題越難解決。土地這一件東西，就是能令人獨占社會經濟的利益坐享其成不勞而得的事物中之一種。土地何以能夠使人不勞而得呢？這就不能不把土地的性質簡單說說：（第一）土地是有定限的東西，地球上面積有多少陸地，是定規了的，就是有滄海桑田那

一說，也不是人類壽命裏能夠多見的事。用人工填築的地方，比較人口增殖的數目是微乎其微，不能作數的。人類和萬物不能離這塊地生存，而人是靠物來養的，人占的面積多了許多，物占的面積就少了許多，這叫做物理上的制限。（第二）地球上的面積雖闊，却是要地位，離民居不很遠，出產的東西可以拿得來給人利用，不至于勞費過于所得，纔有經濟上的價值。所以山頂的曠地和遠離的孤島，都沒有人要，這叫做經濟上的制限。第二個制限，現時人口發達的程度還沒有感覺這苦處，暫時可不管他。第二個制限，拿現代機械的力量可以補救，單就這個制限說，也不是了不得的害，但是社會裏有一種會想發財最便當最有效方法的人，專利用這土地制限的性質來達他們之目的，以最少數的階級，每一個人買占了可以養活幾千人幾萬人的地皮。交通越便，他們更買最便最好的地來居奇，這土

地物理上經濟上兩重的制限。都歸到他們手裏來操縱。農工商去生產，他們去收生產所得最大部分的利益，一般社會就是替他們做牛馬了。他們得這好處，是不是他們的氣力聰明弄得來的呢？決不是的。比方人口極少的地方，有最能出產最近民居的一塊地，這塊地的價值，總是由這地方出產的物價總數來定的。在經濟學上說這就是原始地價。今假定這原始地價是一百元。到人口增加，這塊地出產不夠用，物價當然照供給不足的比例騰貴；于是有人開耕次等的地。這地雖瘦些，出產雖少些，却欲是物價貴了，次等地的物產拿到市場照時價賣去，他所賣得的數目和頭等地產出的東西在從前平價時候所賣得的數目，差不多一樣。所以次等地價也值一百元，而頭等地價，便不止值一百元了。到人口再多，物價再貴，再有人去耕三等的地，這地出產雖不及次等地多，也照時價賣去，他所得的，和次

等地物產從前所賣得的總數目差不多一樣，這三等地也值一百元，而次等頭等兩塊地價，也照前例騰貴了。比方次等地值百一十，頭等地就值百二十了。人口陸續增加，物價陸續騰貴，耕地陸續由最好最近的開到最壞最遠的，地價就由原始價值遞次推升上去。若是平常耕種的地方，因為有交通的新設備，忽然變了都會，這耕種的地價馬上就變了都會的地價，較前不止貴了一兩倍三四倍。若是這都市地週圍都起了鋪子，前頭或有個公園，附近或有個碼頭車站戲園之類，這都會地的價值，就比較耕地的價值不只百倍。所有這些較原始地價增殖的部分，經濟學上叫做地租。以上所推論的是普通一般的說法。若拿土地來投機居奇，那更不得了。所以人口越發達，社會的建築越宏大，國民經濟越進步，大地主不勞而得的利益越占得多。英國受這種害最深，有些大地主，把他們所有無限大的地皮，甯

可丟荒他來做獵場，不給農民耕種。英國農業之衰，貧富階級相去之遠，完全是這土地問題不解決之過。千九百十年勞合喬恰當財政廳長時，傲德國的方法，頒布一種土地增價稅法，對於丟荒不用的地皮，抽很重的稅。在英國算是一件很大的改革。俄國受這種害比英國更深。農奴解放之後，因為未曾解決土地問題，弄到這回革命，纔把土地完全收歸國有。這就可見受害越深的地方反動越大了。澳洲紐絲倫那些新殖民地，都是行土地公有制度。一個人享有土地的限度不能過法定的畝數。所以這地方人民生活，一般的比英國好得多。我們中國交通不便，尚未有很多大地主，商埠之外之地價，百分之九十九是原始價格。小地主不勞而得的租很有限。到交通設備好了，大地主是一定發生的。社會經濟發達的結果，以地界的名義，八九成歸了地主。其他一般人民只享得一二成。國家拿人民的稅來做公

共的交通及其他建設的事業，做好只便宜了一階級的人，是不公道的。所以民生主義者主張新都市所在和鐵路運河所經過的經濟上有重大價值的地方，收歸國有；或歸地方公有。其他土地，經過測量報價之後，頒行土地增價稅。這一來土地自然增殖的利益，歸地主就叫做不勞而得。歸民國的國家，拿這宗款項做教育擴張交通改良社會改良等費，這就叫做以社會經濟發達的結果歸還社會。土地的權利就是國民大家平均了。土地問題解決之後，社會別種問題，可以循着次序想方法解決，到這個地步，中華民國就是『民之所有』『民之所治』『民之所享』的國家。可以光耀於天下後世了。

再版 中山主義講演集 第一編

▲馬凌山編 定價二角

國民黨的真解

胡漢民

我們應該怎樣努力

汪精衛

中俄聯合之意義

蔣介石

國民革命之意義

汪精衛

蘇俄十月革命的思想

胡漢民

國民革命與階級鬭爭

瞿秋白

中山主義與國家主義

蕭楚女

研究中山主義應取的方法

施存統

▲上海三民公司印行

▲注意 中山主義講演集第二編

▲已在印刷，不日出版。

三民叢書 第一種 孫公尺牘 補訂再版

▲每部一角

孫公之主義方路，除所著三民主義建國方略等外，散見於書牘者亦至多。本書分公少年中年晚年三輯：如上「李鴻章書」爲公少年時發表政治思想之名著，洋洋數萬言。中年時代如倫敦被難時之書牘。追晚年極力主張廢除不平等條約，反對帝國主義，以造成獨立自由之國家，均在書牘發表。研究三民主義者再讀此編，於孫公之主義方路，可以完全了解矣。

▲上海北四川路三民公司發行

孫中山平均地權論述評

甘乃光

一 緒論

平均地權論自孫中山提倡後，到現在已二十多年了。民國元二年間，討論者甚多，癸丑二次革命失敗後，論壇遂寂。民二師復主民聲筆政，于民聲六號首下一次批評。現研究單稅制，則于中山之平均地權論，不得不重新估定其價值。

在此有一最困難問題，即材料之搜集。記者以一二月之力，搜集關於平均地權論之論文，頗覺原料太少。所得者不過報館記者問答的記錄，或爲記述之演說辭，或爲一黨之宣言，而直接出于中山自己著述的，可謂少之又少。師復所評，亦以中山在上海社會黨演講社會主義演辭爲根據，中山

或本無正式系統的著述，闡明平均地權論之原理與辦法，故百尋不獲。或更似他于元年答黃遠庸的話『等待有把握之後，遂想辦法』也未可知。然對於材料之來源，不得不說明一下，以免誤會。

二 民主主義之由來

現在要問平均地權究竟是什麼？平均地權與民生主義這兩個名辭，是中山常用的，究竟是同一的麼？抑各別的呢？

我們要解決這些問題，先要明白民生主義的來歷。中山于一八九七至一八九八這兩年間，由美渡歐，在歐二載。他說『兩年之中，所聞所見，殊多心得，始知徒致國家富強，民權發達，如歐洲列強者，猶未能登斯民于極樂之鄉也。是以歐洲志士，猶有社會革命之運動。予欲爲一勞永逸計，乃採取民生主義，與民族民權問題，同時解決，此三民主義之主張，所由完成也。

「他欲免除社會革命，故主張民生主義，這是民生主義的來因。」

三 平均地權與民生主義

我們還要問民生主義是不是平均地權。依歷史的研究，似乎平均地權論先于民生主義。中山于乙巳年即一九〇五年在日本創立中國同盟會，盟約四條即（一）驅除撻虜（二）恢復中華（三）創立民國（四）平均地權。後來由這四個宗旨和目的，賅括（一）與（二）爲民族主義，（三）爲民權主義，（四）爲民生主義。中山于民國十年三月六日在國民黨本部『三民主義』的演辭說：「……三是民生主義，關於這個主義，兄弟已定有辦法。就是實行平均地權。」又說『講民生主義，又非用前同盟會所定之平均地權方法不可。今日革命事業，並未成功，想革命成功，當先解決土地問題。』廖仲愷在他所著的『革命繼續的工夫』裏說：

民生主義這四個字，我們是有個具體的內容給他的，這就是我們「平均地權」一個目的。就是我們要拿土地政策來做解決社會經濟問題的手段。『依他所說，則平均地權，實民生主義的內容了。』

四 平均地權與社會主義

平均地權既是民生主義的辦法或內容，然則與社會主義有什麼關係呢？據他在孫文學說裏認『社會主義家』即『民生學者』，故他的民生主義，即他意中的社會主義了。而平均地權乃民生主義的內容，則平均地權，實他的社會主義的內容了。（他最近雖說過『故兄弟提倡民生主義而歸宿于土地及資本兩樣』，但平均地權是最要的一部分）

現在要問歐洲的社會主義，何以到了孫中山手上便變成平均地權論呢？依我的臆說，則中山遊歷世界，到美最先，而感受美儒亨利喬治 Henry

George單稅原理爲尤甚，且單稅論者，在中國早就有了宣傳的人，英國醫生馬林于一八九九年曾將『進步與貧困』一書，演成『經濟學大綱』李玉書代譯爲中文，名『富民策』。中山不知首受其影響否？（江亢虎于元年創立社會黨，八條綱領中第七條有專徵地稅免除一切稅之說，則直接受其影響了。）然無論如何，彼必先聞單稅原理，繼悉社會主義者的論調，先入爲主，而平均地權論，遂變爲他的社會主義的根據了。

五 平均地權與單稅制

平均地權是受單稅制的影響，是無可諱言的，然則與亨利喬治的單稅論是同一的嗎？在遠生遺著裏，遠庸與中山在元年的談話略有記述，可以表明他當時的主張。遠庸問：『先生向來主張地價單稅，這就是國家社會政策之一種，就是先生向來所提倡民生主義之最要政策，究竟現在要實

行不要實行？』他答道：『是要從速實行的，因為地價不定，地皮一天貴一天，將來創辦鐵路購買地皮時，異常不利，現在英吉利紐賜蘭均已實行了。』遠庸再問：『地價單稅法，係專按照地價收納租稅，此稅一行，則其餘租稅，是應該一律停辦的。先生既欲實行地稅，則其餘租稅，一概停辦乎？』中山答云：『一時試辦是不能停辦的，等待有把握之後，再想辦法。』依這樣的答案，則有辦法時，自然要單征地報稅，不收價稅了。

但到了一九二二年有，問一個西人名John Praistford曾訪中山，後來他于Japan Chronicle 報上登出他們的談話。他問：『先生之把特地價稅原理——單稅制——海外人士時有道及，不知先生現在還主張此說否？』中山答道：『我現在仍信地價稅原理，但我與正統單稅制派別者，則我仍注及其他之租稅以增國家收入。現代國家情形，太為複雜，故單稅制原理之

狹義的應用，不能實行，且不公平。」這樣來講，則中山這時的主張或無改變，然已明瞭得多了。

六 平均地權非單稅制

實在來講，單稅制至重要的是「單」字，除了正統派，除了狹義的應用之外，那裏還有單稅制；若如中山所說，除了地價稅外，還要另征，則不成單稅制了。現代較新的單稅制者，覺正統的單稅制不能實行，故提倡「有限的單稅制」(Single Tax Limited)即地價稅外，還要另外征收。若要強名中山的平均地權論爲單稅論，則或可稱爲「有限的單稅制」，但可惜這個名辭，根本上不能成立呵！

七 平均地權的內容

然則中山所講的平均地權究竟是什麼？他說「我所贊同之計畫，即徵