

2015

全国注册咨询工程师（投资）执业资格考试辅导用书

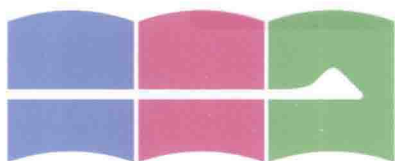
《项目决策分析与评价》

命题点全面解读

建筑考试培训研究中心 组织编写

搜索命题重点 精选热点试题

免费专家答疑 考前重点点拨



www.tdexam.com

培训考试 敬请加入

中国铁道出版社
CHINA RAILWAY PUBLISHING HOUSE

2015 全国注册咨询工程师(投资)
执业资格考试辅导用书

《项目决策分析与评价》 命题点全面解读

建筑考试培训研究中心 组织编写

中国铁道出版社

2014年·北京

图书在版编目 (CIP)数据

《项目决策分析与评价》命题点全面解读/建筑考试培训
研究中心组织编写. —北京:中国铁道出版社,2014. 11
2015 全国注册咨询工程师(投资)执业资格考试辅导用书
ISBN 978-7-113-19465-9

I. ①项… II. ①建… III. ①基本建设项目—项目决策—
工程师—资格考试—自学参考资料②基本建设项目—项目评价—
工程师—资格考试—自学参考资料 IV. ①F282

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 249153 号

书 名: 2015 全国注册咨询工程师(投资)执业资格考试辅导用书
《项目决策分析与评价》命题点全面解读
作 者:建筑考试培训研究中心

策划编辑:江新锡 陈小刚
责任编辑:陶赛赛 电话:010-51873193
编辑助理:袁希翀
封面设计:王镜夷
责任校对:龚长江
责任印制:郭向伟

出版发行:中国铁道出版社(100054,北京市西城区右安门西街8号)

网 址:<http://www.tdpress.com>
印 刷:北京铭成印刷有限公司
版 次:2014 年 11 月第 1 版 2014 年 11 月第 1 次印刷
开 本:787 mm×1 092 mm 1/16 印张:20 字数:486 千
书 号:ISBN 978-7-113-19465-9
定 价:48.00 元

版权所有 侵权必究

凡购买铁道版图书,如有印制质量问题,请与本社读者服务部联系调换。电话:(010)51873174(发行部)

打击盗版举报电话:市电(010)51873659,路电(021)73659,传真(010)63549480

前 言

注册咨询工程师（投资）执业资格制度的实施，是投资决策科学化、民主化的需要，也是广大工程咨询人员期盼已久的，为从事工程咨询的专业技术人员提供了自我提高的途径，为社会提供了对工程咨询职业从业人员学识、技术、能力要求的基本依据。2004 年首次举行全国注册咨询工程师（投资）执业资格考试。

建筑考试培训研究中心应广大应试人员的迫切要求，组织了一批执业资格考试辅导名师组成注册咨询工程师（投资）执业资格考试辅导用书编写委员会，在总结具体辅导和命题工作的经验基础上，编写了《2015 全国注册咨询工程师（投资）执业资格考试辅导用书》系列丛书。该丛书在全面锁定考纲教材变化、准确把握考试新动向的基础上，科学安排知识体系架构，以独特方法全方位剖析试题的真实含义，采用多维的解题方法拓展解题思路。

《2015 全国注册咨询工程师（投资）执业资格考试辅导用书》系列丛书的基本内容包括：

命题规律解读 通过辅导用书编写委员会对注册咨询工程师（投资）执业资格考试的命题规律的准确定位，深度透视命题规律，帮助应试者理顺备考思路。

命题点解读 一个命题就是一个考点，一段材料就是一段积累。辅导用书编写委员会将注册咨询工程师（投资）执业资格考试的命题要点做了深层次的剖析和总结，帮助应试者有效地形成基础知识的提高和升华。

历年考题诠释 辅导用书编写委员会依托历年众多真题，进行专题讲解，全面引领应试者答题方向，悉心点拨应试者破题技巧，有效突破应试者的思维固态。

热点试题全解 辅导用书编写委员会在编写过程中，遵循考试大纲，结合考试教材，经过潜心研究、精心策划、重点筛选后编写出题目难易符合考试要求的典型试题，帮助应试者巩固已掌握的知识。

建筑考试培训研究中心专门为应试者组成了强大的专家答疑团队，所有应试者都可以通过专家答疑 QQ（2438664150）和答疑网站（www.wybedu.com）提出问题，专家答疑团队接到提问后会在 24 小时内回答应试者的提问。我们更希望应试者给我们提出宝贵意见，以便我们在以后修订时进一步提高辅导书的价值。

参加本书编写的人员主要有张学宏、宋迎迎、乔改霞、孙静、黄贤英、李同庆、靳晓勇、张正南、张福芳、刘龙、杨自旭、武旭日、郑赛莲、郭爱云、薛孝东、孙雪、孙占红、魏文彪、王凤宝、郭丽峰、施殿宝、周胜、郭玉忠等。由于编写时间仓促，书中难免存在疏漏之处，望广大读者和同行不吝赐教。

考试相关情况说明

一、报考条件

报考科目	报 考 条 件
考五科	凡中华人民共和国公民，遵纪守法并具备以下条件之一者，可申请参加注册咨询工程师（投资）执业资格考试： 工程技术类或工程经济类大专毕业后，从事工程咨询相关业务满 8 年； 工程技术类或工程经济类专业本科毕业后，从事工程咨询相关业务满 6 年； 获工程技术类或工程经济类专业第二学士学位或研究生毕业后，从事工程咨询相关业务满 4 年； 获工程技术类或工程经济类专业硕士学位后，从事工程咨询相关业务满 3 年； 获工程技术类或工程经济类专业博士学位后，从事工程咨询相关业务满 2 年； 获非工程技术类、工程经济类专业上述学历或学位人员，其从事工程咨询相关业务年限相应增加 2 年
考两科	具备下列条件之一者，可免试《工程咨询概论》、《宏观经济政策与发展规划》和《工程项目组织与管理》三个科目，只参加《项目决策分析与评价》和《现代咨询方法与实务》两个科目的考试： 符合考核认定范围，但在考核认定中未获得通过的人员； 获国家发改委或中国工程咨询协会优秀工程咨询成果奖项目及全国优秀工程勘察设计奖项目的主要完成人； 在 2002 年底前按国家规定取得高级专业技术职务任职资格，并从事工程咨询相关业务满 8 年； 通过国家执业资格考试，获得工程技术类执业资格证书，并从事工程咨询相关业务满 8 年。 上述报考条件中有关学历的要求是指经国家教育行政部门承认的正规学历，从事相关专业工作年限的计算截止日期为考试报名年度当年年底

二、考试科目、时间、题型，试卷分值及合格标准

考 试 时 间	考 试 科 目	考 试 题 型	试卷分值	合格标准
8:30~11:00	工程咨询概论	单项、多项选择题	130 分	78 分
13:00~15:30	宏观经济政策与发展规划	单项、多项选择题	130 分	78 分
16:30~19:00	工程项目组织与管理	单项、多项选择题	130 分	78 分
9:00~11:30	项目决策分析与评价	单项、多项选择题	130 分	78 分
14:00~17:00	现代咨询方法与实务	案例分析题	130 分	78 分

三、考试成绩管理

注册咨询工程师（投资）执业资格考试成绩实行滚动管理，参加全部五个科目考试的人员须在连续三个考试年度内通过全部科目；免试部分科目的人员须在当年通过应试科目。

备考复习指南

2015年注册咨询工程师（投资）执业资格考试临近，你准备好了吗？下面是我为你研究制定的一套备考方略：

1. 准备好考试大纲和教材——将考试大纲要求掌握的内容，用不同的符号或不同颜色的笔迹在考试指定教材中做好标记，以备在学习中随时掌控。

2. 收集近几年的考试真题——在教材中将每一题的出处找到，并标记是哪一年的考题。当把近几年的考题全部标记好后，你就会恍然大悟，原来考试的命题规律也就这么几招。

3. 总结命题考点——根据你在教材中标记的历年考题，统计各章各节在历年考题所占的分值，圈定考试命题点，为以后有重点地学习打下基础，做到心中有数。

4. 全面通读教材——通读教材需要一定的时间和精力，应试者宜早做安排。强调对教材的通读，是要突出全面理解和融会贯通，并不是要求应试者把指定教材的全部内容逐字逐句地背下来。通读教材要注意准确把握文字背后的复杂含义，通读教材还要注意不同章节的内在联系，从整体上对应考试科目进行全面系统的掌握。

5. 突击考试重要考点——在对教材全面通读的基础上，应试者更要注意抓住重点进行复习。每门课程都有其必考知识点，这些知识点在每年的试卷上都会出现，只不过是命题形式不同罢了，可谓万变不离其宗。对于重要的知识点，应试者一定要深刻把握，举一反三，做到以不变应万变。

6. 通过习题练习巩固已掌握的知识——找一本好的复习资料进行巩固练习。好的资料应该按照考试大纲和指定教材的内容，以“考题”的形式进行归纳整理，并附有一定的参考价值练习题，但复习资料不宜过多，选一两本就行了，多了反而不利于复习。

7. 实战模拟——建议应试者找三套模拟试题。一套在通读教材后做，找到薄弱环节，在突击考试重要考点时作为参考；一套在考试前一个月做，判断一下自己的水平，针对个别未掌握的内容有针对性地去学习；一套在考试前一周做，按规定的考试时间来完成，掌握答题的速度，体验考场的感觉。

8. 胸有成竹，步入考场——进入考场后，应排除一切思想杂念，尽量使自己很快地平静下来。试卷发下来以后，要听从监考老师的指令，填好姓名、准考证号和科目代码，涂好准考证号和科目代码等，紧接着就安心答题。

9. 通过考试，领取证书——应试者按上述方法备考，一定可以通过考试。

培训考试增值服务

培训考试直通车是一个在线培训考试软件平台，平台收录了当前全国多种执业（职业）资格考试题库，主要有全国一级建造师、二级建造师、监理工程师、咨询工程师、造价工程师、安全工程师、物业管理师、房地产经纪人、招标师、房地产估价师等资格考试。该平台具有章节练习、模拟考试、考试交流等多种功能，帮助广大考生直通考试！

1. 具体功能特点

免费试用：	免费下载试用软件	试用满意决定购买	在线填写申请资料
考点题库：	紧扣考试大纲教材	收录最全经典题目	全面覆盖考试考点
模拟考场：	全真模拟实际考场	手工机器自由组卷	显示考生答题情况
智能阅卷：	答题完毕智能阅卷	显示试卷所得分值	标记错题一目了然
解题思路：	权威专家解题思路	答疑解难持续更新	轻松掌握解题技巧
完整解析：	所有题目精剖细析	提供案例解题步骤	掌握命题所有考点
错题重做：	及时记录答题情况	错题随时调取重做	反复巩固薄弱考点
统计分析：	列表显示各项统计	按照科目分类显示	针对薄弱加强训练
备份恢复：	重装系统快捷保存	及时收藏用户信息	轻松备份恢复文件
免费升级：	根据考纲及时更新	一次购买永久升级	随时学习永不过时

2. 软件获取渠道

- (1) 在 <http://www.tdexam.com/> 网站下载。该网站有具体的功能演示及购买流程。
- (2) 在 <http://www.wwbedu.com/> 网站下载。
- (3) 各新华书店、当当网、卓越网、京东网、淘宝店、天猫店等网店销售。

3. 增值服务

(1) 重点勾划：专家对历年的高频考点进行系统分析后提炼的命题知识点，其内容拥有超高考点覆盖率的顶配考试资料免费发给考生。

(2) 答疑解惑：专职助教免费为每位考生解答疑难问题，解决自学中的实际困难。

(3) 视频课件：专职助教在相应的学习阶段根据不同学习基础的考生选择适合的网络课程，享受优惠。

(4) 考前点题：专家在考前会为考生浓缩考试知识点，将考试必考的考点进行整理归纳，精准覆盖绝大部分的考点，免费分发给考生。考生如需购买更详细的资料将享受优惠。

(5) 权威押题：在考试前 3 周免费为考生提供专家命题卷 2 套，作为考试前的冲刺，按以往的检验，命中率还很高。

所有购买本社考试辅导用书的考生均可通过答疑 QQ 来获取以上各项增值服务。

2005~2014 年度 《项目决策分析与评价》试卷命题点分值

命 题 点		题 型	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
概 论	项目目标与项目决策	单项选择题					1			1	3	1
		多项选择题							4	4		2
	项目决策分析与评价的任务、 基本要求和主要内容	单项选择题	1	1	2	1	1	2		2	2	2
		多项选择题	4	2	2	6	4	2	2	2	4	2
	项目前期咨询评估	单项选择题				1		1	2	1		1
		多项选择题		2			2	2				2
市场 分析 与 战 略 分 析	市场调查	单项选择题	2	2	1	1	1	1	1	2	1	
		多项选择题		2			2	2	2	4	2	2
	市场预测	单项选择题	1	2	3	2	2	2	4	1	4	2
		多项选择题	6	2	2	2	2	2	2	4	2	2
	市场战略分析	单项选择题	2	2	2	2	2	3	2	3	2	4
		多项选择题		4	6	6	4	4	4		4	4
建 设 方 案 研 究	概 述	单项选择题	2	1	1		1	1		1	1	1
		多项选择题	4	4	2	2	2		2			2
	产品方案和建设规模	单项选择题	1	3				2	1	1	1	
		多项选择题		2	4	2						
	生产工艺技术方案研究	单项选择题	1		2	1	1			1	1	1
		多项选择题	2	4	2		2	2	4	2	2	
	场（厂）址选择	单项选择题	1	1	2		1	1			1	
		多项选择题	2		2	2	2				2	4
	原材料与燃料供应	单项选择题	1		1							
		多项选择题								2		
	总图运输	单项选择题	3	2	1	1	1	2	1	1	1	2
		多项选择题	2	2			4	2		4	2	
	工程方案及配套工程方案	单项选择题		3	1	1	1		4		1	1
		多项选择题			2	4	2	4		2	2	4
	环境保护	单项选择题	1	1	3	1	1			1		1
		多项选择题		2					2			
	安全、职业卫生与消防	单项选择题				2				2	1	
		多项选择题										
资 源 利 用 分 析 与 评 价	土地资源 and 项目用地预审	单项选择题	1					1	1	1	1	1
		多项选择题				2				2		2

续上表

命 题 点		题 型	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
资源 利用 分析 与 评 价	矿产资源 and 资源开发型 项目资源条件评价	单项选择题				1						
		多项选择题	2							2	2	
	能源资源开发利用和 项目节能	单项选择题	1				1			1	1	1
		多项选择题	2	2		2		4	4			
	项目水资源论证与项目节水	单项选择题	1									
		多项选择题		2			2				2	2
	循环经济和资源综合利用	单项选择题							1			
		多项选择题									2	
环境 影响 评价 与 安 全 预 评价	环境影响评价	单项选择题	4	5	5	3	3	3	1	2	2	2
		多项选择题	4	4	4	4	4	6	4	4	4	4
	安全预评价	单项选择题							1	1	1	1
		多项选择题				2	2		4	2	2	2
投 资 估 算	概 述	单项选择题		2		1	1	2	1	1	1	1
		多项选择题	2						2			
	建设投资估算	单项选择题	3	3	3	5	4	3	4	2	3	1
		多项选择题	2	4	2	2	2	8	2	2	2	2
	建设期利息估算	单项选择题	1	1			1	3	1	1	1	1
		多项选择题			2		2			2		2
	流动资金估算	单项选择题			2	1	1		1	2	2	2
		多项选择题				2		2			2	
	项目总投资与分年投资计划	单项选择题						1				
		多项选择题										
融 资 方 案 研 究	概 述	单项选择题	1	1		1	1	3	2	1	2	
		多项选择题							2	2	2	4
	资本金筹措	单项选择题	2	1	2	1	1		2	1	2	
		多项选择题	4	2				2		2		
	债务资金筹措	单项选择题	1	1	1	1	1			2	1	3
		多项选择题		4	4	2	2		2			
	特许经营项目融资	单项选择题				1	1					1
		多项选择题									2	
	融资方案设计与优化	单项选择题	3	3	1	3	3	3	2	3	2	2
		多项选择题				2	2	2				
资 金 时 间 价 值 与 方 案 经 济 比 选	资金时间价值与等值换算	单项选择题			1	1	1	2	2	1	2	2
		多项选择题					2	2				
	现金流量分析方法	单项选择题		2	1	1	1	1		1		3
		多项选择题				2			2	6	2	4
	项目（方案）经济比选方法	单项选择题			1	1	1	1	2	2	2	
		多项选择题				2	2	2	2		2	

命 题 点		题 型	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
财务分析	概 述	单项选择题		1		1	1		1			
		多项选择题	2		2	2	2					
	财务分析的价格体系	单项选择题	3	2		2	2		2	2	1	1
		多项选择题						2	2			
	财务效益与费用的估算	单项选择题	3	3	3	3	3	3	1	2	1	4
		多项选择题	2		2	2	2	2	4	4	2	4
	财务盈利能力分析	单项选择题	1		2			2	1	1	2	
		多项选择题	4	6	4	2	2				2	2
	偿债能力分析和财务生存能力分析	单项选择题	2	2	2	1	1	1	1	1	1	1
		多项选择题		2	2	2		4			2	
	非经营性项目财务分析的特点	单项选择题			1				1		1	
		多项选择题	2		2							
经济分析	概 述	单项选择题		2	1	2	2	1	1	1	1	1
		多项选择题							2			
	经济效益与费用识别	单项选择题		1	1		1	3	1	2	1	
		多项选择题	4					2		4	2	
	经济效益与费用的估算	单项选择题	3	3	1	1			2	2	3	
		多项选择题	6	2	2		2	4			2	2
	经济费用效益分析指标和报表	单项选择题			3	2	3	1		1		1
		多项选择题		2	2	2			4			4
	经济分析中的费用效果分析	单项选择题	1			1	1		1			2
		多项选择题			4	2				2	2	
	经济分析参数	单项选择题			1	1		1				
		多项选择题		2	2		2					
经济影响分析	概 述	单项选择题							1			1
		多项选择题					2					2
	经济影响分析方法	单项选择题				1	1	1		1	1	1
		多项选择题				2	2	2	4	2	2	
社会评价	社会评价概述	单项选择题	1	2	2	2	3	2	3	1	2	
		多项选择题	4	2	4	2	2		2		4	4
	社会评价信息的收集	单项选择题										1
		多项选择题										
	社会评价的主要方法	单项选择题	2									1
		多项选择题		2		2	2	2		4		
	社会评价中的公众参与	单项选择题				1		1		1		
		多项选择题							2		2	
社会评价报告的编写	单项选择题				1	1						
	多项选择题								2		2	

续上表

命 题 点		题 型	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
不 确 定 性 分 析 与 风 险 分 析	概 述	单项选择题	2	1		1	3	1	1	1	1	
		多项选择题	2				2		2			
	敏感性分析	单项选择题	3	2	3	2	1	1	1	1	2	1
		多项选择题	4	6	2	2	2		2			
	盈亏平衡分析	单项选择题	2	2	2	1	1	3	2	1		1
		多项选择题	2		2	2				2	2	2
	风险分析	单项选择题	3	2	2	3	2	1	2	3	3	7
		多项选择题	2	2	6	2		4		2	4	2
合 计		单项选择题	60	60	60	60	60	60	60	60	60	
		多项选择题	70	70	70	70	70	70	70	70	70	

目 录

考试相关情况说明	1
备考复习指南	2
培训考试增值服务	3
2005~2014 年度《项目决策分析与评价》试卷命题点分值	4
第一章 概 论	1
命题规律解读	1
命题点解读	1
历年考题诠解	10
热点试题全解	17
热点试题答案	22
第二章 市场分析与市场战略	24
命题规律解读	24
命题点解读	24
历年考题诠解	34
热点试题全解	48
热点试题答案	54
第三章 建设方案研究	55
命题规律解读	55
命题点解读	55
历年考题诠解	63
热点试题全解	76
热点试题答案	81
第四章 资源利用分析与评价	82
命题规律解读	82
命题点解读	82
历年考题诠解	89
热点试题全解	93
热点试题答案	98
第五章 环境影响评价与安全预评价	99
命题规律解读	99

命题点解读	99
历年考题诠解	107
热点试题全解	113
热点试题答案	118
第六章 投资估算	119
命题规律解读	119
命题点解读	119
历年考题诠解	128
热点试题全解	138
热点试题答案	143
第七章 融资方案研究	144
命题规律解读	144
命题点解读	144
历年考题诠解	156
热点试题全解	168
热点试题答案	173
第八章 资金时间价值与方案经济比选	174
命题规律解读	174
命题点解读	174
历年考题诠解	181
热点试题全解	189
热点试题答案	193
第九章 财务分析	194
命题规律解读	194
命题点解读	194
历年考题诠解	206
热点试题全解	219
热点试题答案	224
第十章 经济分析	225
命题规律解读	225
命题点解读	225
历年考题诠解	231
热点试题全解	243
热点试题答案	247

第十一章 经济影响分析	249
命题规律解读	249
命题点解读	249
历年考题诠解	253
热点试题全解	256
热点试题答案	259
第十二章 社会评价	260
命题规律解读	260
命题点解读	260
历年考题诠解	268
热点试题全解	275
热点试题答案	280
第十三章 不确定性分析与风险分析	281
命题规律解读	281
命题点解读	281
历年考题诠解	287
热点试题全解	298
热点试题答案	304

第一章 概 论

命题规律解读

本章的命题规律主要体现在：

- 1. 对项目目标的具体目标要重点掌握。
- 2. 可行性研究报告与项目申请报告主要内容的区别是很好的命题点。
- 3. 对企业投资项目申请报告、外商投资项目申请报告和境外投资项目申请报告主要内容的区别进行考核。
- 4. 项目决策分析与评价的投资机会研究阶段、初步可行性研究阶段、可行性研究阶段的重点、深度、目的的考核。
- 5. 对项目决策原则进行分析的考核。
- 6. 对项目决策分析与评价的任务、基本要求进行考核。
- 7. 有关项目前期咨询评估的内容，尤其是项目建议书和可行性研究报告评估的范围及其二者的关系区别，应试者应着重理解记忆。

命题点解读

命题点 1 项目目标(表 1—1)

表 1—1 项目目标

项 目		内 容
宏观目标		项目的宏观目标是指项目建设对国家、地区、部门或行业要达到的整体发展目标所产生的积极影响和作用。 不同性质项目的宏观目标是有区别的
具体目标	效益目标	效益目标指项目要实现的经济效益、社会效益、环境效益的目标值。对于经营性项目，其效益目标主要是对投资收益的具体目标值
	规模目标	规模目标指对项目建设规模确定的目标值
	功能目标	功能目标指对项目功能的定位
	市场目标	市场目标指对项目产品(或服务)目标市场及市场占有率的确定
项目目标与宏观规划发展目标的一致性		对于不同行业的项目，需要结合行业的特点分析论证项目目标与宏观规划发展目标的一致性

命题点2 项目决策(表1—2)

表1—2 项目决策

项 目	内 容
决策的含义	按照现代决策理论,决策是为达到一定的目标,从两个或多个可行的方案中选择一个较优方案的分析判断和抉择的过程。具体地说,决策是指人们为了实现特定的目标,在掌握大量有关信息的基础上,运用科学的理论和方法,系统地分析主客观条件,提出若干预选方案,分析各种方案的优缺点,并从中选出较优方案的过程。决策过程可以分为信息收集、方案设计、方案评价、方案抉择四个相互联系的阶段。这四个阶段相互交织、往复循环,贯穿于整个决策过程
投资项目决策	投资项目决策是指最终作出是否投资建设某个项目的决定。项目目标的确定,项目建设规模和产品(服务)方案的确定,场(厂)址的确定,技术方案、设备方案、工程方案的确定,环境保护方案以及融资方案的确定等都属于投资项目决策的范畴。 从不同决策者的角度可将项目决策分为:企业投资项目决策、政府投资项目决策和金融机构贷款决策
投资项目决策的内涵和作用	投资项目决策的内涵是按照一定的项目目标,根据投资方向、投资布局的战略构想,充分考虑国家有关的方针、政策,在广泛占有信息资料的基础上,对拟建项目进行技术经济分析和多种角度的综合分析评价,决定项目是否建设,在什么地方和什么时间建设,选择并确定项目建设的较优方案。 投资项目决策对于项目的成败具有决定性的作用
项目决策应遵循的原则	(1)科学决策原则。(2)民主决策原则。(3)多目标综合决策原则。(4)风险责任原则。(5)可持续发展原则

命题点3 项目审批(核准)决策相关单位的职责(表1—3)

表1—3 项目审批(核准)决策相关单位的职责

项 目	内 容
政府投资主管部门	对项目的审批(核准)以及向国务院提出审批(核准)的审查意见承担责任,着重对项目是否符合国家宏观调控政策、发展建设规划和产业政策,是否维护了经济安全和公众利益,资源开发利用和重大布局是否合理,是否有效防止了垄断出现等承担责任
环境保护主管部门	对项目是否符合环境影响评价的法律、法规要求,是否符合环境功能区划,拟采取的环保措施能否有效治理环境污染和防止生态破坏等负责
国土资源主管部门	对项目是否符合土地利用总体规划和国家供地政策,项目拟用地规模是否符合有关规定和控制要求,补充耕地方案是否可行等负责;对土地、矿产资源开发利用是否合理负责
城市规划主管部门	对项目是否符合城市规划要求,选址是否合理等负责
相关行业主管部门	对项目是否符合国家法律、法规,行业发展建设规划以及行业管理的有关规定负责
其他有关主管部门	对项目是否符合国家法律、法规和国务院的有关规定负责
金融机构	按照国家有关规定对申请贷款的项目独立审贷,对贷款风险负责
咨询机构	对咨询评估结论负责
项目(法人)单位	对项目的申报程序是否符合有关规定、申报材料是否真实、是否按照经审批或核准的建设内容进行建设负责,并承担投资项目的资金来源、技术方案、市场前景、经济效益等方面的风险

命题点 4 企业投资项目决策(核准)程序(图 1—1)

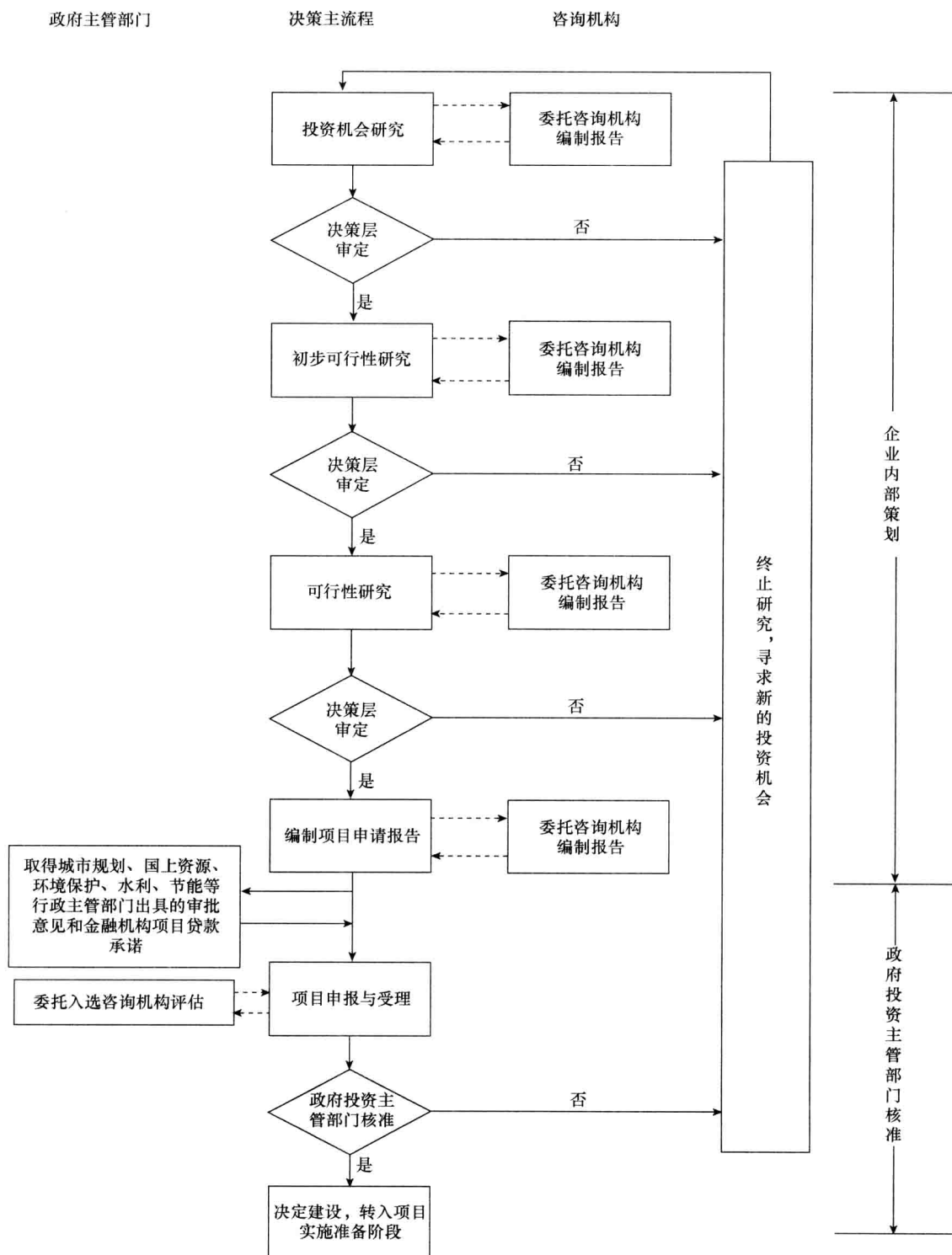


图 1—1 企业投资项目决策(核准)程序