



2014

职(执)业资格考试辅导丛书

公路工程监理工程师考试辅导用书

GONGLU GONGCHENG JIANLI GONGCHENGSHI
KAOSHI FUDAO YONGSHU

《合同管理》

模拟练习与题解

李治平 主编



人民交通出版社股份有限公司
China Communications Press Co., Ltd.

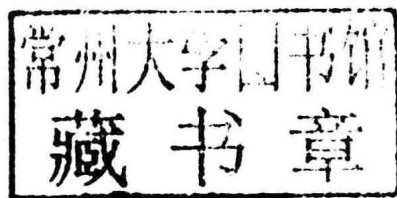
2014 职（执）业资格考试辅导丛书

公路工程监理工程师考试辅导用书

Hetong Guanli Moni Lianxi yu Tijie

《合同管理》模拟练习与题解

李治平 主编



人民交通出版社股份有限公司

内 容 提 要

本书为公路工程监理工程师考试辅导用书之一，包括专项练习和模拟试卷，试题严格按照考试大纲要求的各知识点，结合历年考试真题编写，每道题均配有参考答案和详细的解析。

本书可供参加公路工程监理工程师过渡考试的人员复习参考。

图书在版编目 (CIP) 数据

《合同管理》模拟练习与题解 / 李治平主编. —北京 : 人民交通出版社股份有限公司, 2014. 8

公路工程监理工程师考试辅导用书

ISBN 978-7-114-11625-4

I. ①合… II. ①李… III. ①道路工程 - 经济合同 - 管理 - 资格考试 - 题解 IV. ①U415.1-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2014) 第 182279 号

公路工程监理工程师考试辅导用书

书 名: 《合同管理》模拟练习与题解

著 者: 李治平

责任编辑: 刘永超 黎小东

出版发行: 人民交通出版社股份有限公司

地 址: (100011) 北京市朝阳区安定门外外馆斜街 3 号

网 址: <http://www.ccpres.com.cn>

销售电话: (010) 59757973

总 经 销: 人民交通出版社股份有限公司发行部

经 销: 各地新华书店

印 刷: 北京盈盛恒通印刷有限公司

开 本: 787 × 1092 1/16

印 张: 11.75

字 数: 265 千

版 次: 2014 年 8 月 第 1 版

印 次: 2014 年 8 月 第 1 次印刷

书 号: ISBN 978-7-114-11625-4

定 价: 29.00 元

(有印刷、装订质量问题的图书由本公司负责调换)

前 言

为了规范公路工程监理工程师管理，提高公路工程监理队伍的整体素质，交通运输部（原交通部）自2004年开始组织实施公路工程监理工程师考试。

为满足广大考生复习备考的需要，我们依据交通运输部最新颁布的《交通运输部公路水运工程监理工程师过渡考试大纲》（以下简称考试大纲）和《公路工程监理培训用书》（以下简称培训用书），参考近几年的考试真题中各知识点的分值分布情况，结合主编的教学及培训工作经验，编写了《〈合同管理〉模拟练习与题解》这本考试辅导用书。本书紧扣考试大纲各考点，编制了有针对性的模拟练习题，通过各考点的专项习题训练，使考生能够对各考点相关内容加深记忆和理解，达到“以练促学”的目的。同时，本书针对每道题都编制了较为详细的试题解析，内容依据培训用书和公路工程监理相关标准规范及法规文件，力求涵盖全部考试内容，考生可结合试题解析对易错点和重点、难点内容进行更加有针对性的复习。

本书由长安大学李治平主编。由于编者水平有限，加之时间较为仓促，本书在编写过程中虽经数次推敲核证，但难免有疏漏或不妥之处，恳请广大读者批评指正，以便我们修订再版时完善，如有问题或有建议，请与主编联系（手机18191329366或18591880967；Email: lizp1962@126.com）。

最后真诚祝愿使用本书的各位考生能顺利通过考试！

编 者
2014年8月

目 录

第一部分 专项练习题

考点 1 法律基础知识	3
考点 2 合同法	6
考点 3 招标投标管理	17
考点 4 《公路工程标准施工招标文件》(2009 年版)(上册)	27
考点 5 合同管理的工作程序及方法	40
考点 6 公路工程施工监理合同	49

第二部分 专项练习题参考答案与解析

考点 1 法律基础知识	55
考点 2 合同法	59
考点 3 招标投标管理	74
考点 4 《公路工程标准施工招标文件》(2009 年版)(上册)	87
考点 5 合同管理的工作程序及方法	102
考点 6 公路工程施工监理合同	115

第三部分 模拟试卷

模拟试卷一	123
模拟试卷二	131
模拟试卷三	139

第四部分 模拟试卷参考答案与解析

模拟试卷一	149
模拟试卷二	159
模拟试卷三	170

第一部分 专项练习题

考点1 法律基础知识

一、单项选择题

1. 甲、乙双方依法订立建设工程合同的行为是一种（ ）行为。
A. 法律
B. 商业
C. 经济
D. 经营
2. 第三人明知代理人的行为属于没有代理权、超越代理权、代理权终止后的代理，但仍与代理人签订合同，对他人造成损失时，该第三人要负法律上的（ ）责任。
A. 道义的责任
B. 连带责任
C. 主要责任
D. 不承担责任
3. 建设工程施工合同法律关系的客体是（ ）。
A. 物
B. 行为
C. 财
D. 智力成果
4. 法律关系的主体是指（ ）。
A. 法律关系中当事人的权利和义务
B. 法律关系的当事人
C. 权利义务所共同指向的事或物
D. 国家颁布的法律、法规

二、多项选择题

1. 下列有关合同与法律关系的表述中，正确的有（ ）。
A. 合同是一种法律手段
B. 合同是一种具有强制力的法律规范
C. 合同关系实际上是一种法律关系
D. 订立合同是一种法律行为
E. 合同的效力是以服从法律为前提的
2. 代理活动是一种民事法律行为，其法律特征有（ ）。
A. 代理人必须在代理权限内实施代理行为
B. 代理人以被代理人的名义实施代理行为
C. 代理人在被代理人的授权范围内独立地表现自己的意志
D. 被代理人对代理人的行为承担民事责任
E. 代理人须与被代理人协商才能进行代理
3. 按代理权产生的依据不同，可将代理分为（ ）。
A. 委托代理
B. 间接代理

- C. 法定代理
E. 指定代理
- D. 直接代理
4. 对于无权代理而言, 被代理人享有的权利包括 ()。
- A. 代位权
B. 追认权
C. 撤销权
D. 拒绝权
E. 抗辩权
5. 合同法律关系的构成要素是 ()。
- A. 主体
B. 事件
C. 客体
D. 内容
E. 行为
6. 合同法律关系的客体包括 ()。
- A. 建筑物
B. 货币
C. 发明专利
D. 毒品
E. 行为
7. 合同标的是双方当事人的权利义务共同所指的对象, 一般包括 ()。
- A. 建筑物
B. 工程量
C. 劳务行为
D. 建设资金
E. 工资表

三、判断题

1. 当事人订立合同的目的是设立、变更、终止一定的民事法律关系。 ()
2. 劳动合同、行政合同、建设工程合同等均适用于《合同法》的有关规定。 ()
3. 代理就是代理人以被代理人的名义, 在授权范围内向第三人作出意思表示或接受第三人的意思表示, 所产生的权利和义务关系由代理人承担的法律行为。 ()
4. 因委托授权不明给第三人造成损失的, 被代理人应当向第三人承担民事责任, 代理人不负任何责任。 ()
5. 合同法律关系是由主体、客体、标的物三个要素构成的。 ()
6. 合同法律关系的主体就是指在合同履行中享有权利的一方当事人。 ()
7. 合同法律关系的内容就是合同的内容。 ()

四、综合分析题

1. 某路桥公司总经理张某委托公司生产经营部部长王某代表公司参加某公路工程施工投标, 并签订施工合同。在施工单位提交的投标文件中没有法定代表人签发的委托授权书。试根据上述背景材料回答以下问题:
- (1) 王某代表公司参加某公路工程施工投标的行为是否属于代理行为? 如果属于代理,

那么属于哪一种类型的代理?

(2) 简要说明委托代理成立所必须具备的条件有哪些。

(3) 如果王某代表公司参加某公路工程施工投标的行为是属于代理,请分析该代理是否属于无权代理,并说明原因。

2. 某公路工程施工项目通过公开招标方式选择施工单位,中标单位北方路桥公司委派项目经理张三与建设单位总经理李四谈判并签订了施工合同,该合同经公证机构公证有效。同时建设单位委托诚信监理有限公司承担该工程项目的施工监理工作,并已与之签订了监理合同。在该工程项目施工初期,经监理工程师审查,并报发包人同意,北方路桥公司将其承建工程的一部分分包给光明建筑公司,并与之签订了分包合同。试根据上述背景材料解答以下问题:

(1) 什么是合同法律关系?上述背景材料中所涉及到的合同法律关系有哪些?请作简要分析。

(2) 请说明合同法律关系的构成要素。试说明上述施工合同法律关系中的构成三要素各是什么。

(3) 请说明法人应具备的条件。

(4) 请说明在该施工合同订立的过程中,张三与李四的法定身份各是什么。

考点2 合同法

一、单项选择题

1. 根据《合同法》的规定，建设工程合同应当采用（ ）。
A. 口头形式
B. 书面形式
C. 默示形式
D. 推定形式
2. 下列合同中，不属于建设工程合同的是（ ）。
A. 监理合同
B. 施工合同
C. 勘察合同
D. 设计合同
3. 在公路工程施工合同履行过程中，建设单位对施工单位施工质量不合格的工程不予以计量支付，这一行为是行使（ ）。
A. 一般抗辩权
B. 同时履行抗辩权
C. 不安抗辩权
D. 先履行抗辩权
4. 根据合同法规定，撤销权自债权人知道或者应当知道撤销事由之日起1年内行使，但自撤销事由发生之日起（ ）年内没有行使撤销权的，该撤销权消灭。
A. 2
B. 3
C. 4
D. 5
5. 在某合同履行中，某甲是某乙的债务人。在合同履行过程中的某天，某甲将自己的房产无偿转让给某丙，则（ ）。
A. 某乙可以对某甲的行为行使撤销权
B. 如果某甲的行为对某乙的债权产生了损害，则在某乙知道该行为发生之日起2年内可以行使撤销权
C. 如果某甲的行为对某乙的债权产生了损害，则在某乙知道该行为发生之日起1年内可以行使撤销权
D. 如果某甲的行为对某乙的债权产生了损害，则在某乙知道该行为发生之日起5年内可以行使撤销权
6. 按照《合同法》规定，合同的订立必须经过（ ）两个阶段。
A. 提议和答复
B. 要约和承诺
C. 提议和谈判
D. 协商和确定
7. 根据《合同法》的规定，下列变更中，构成新要约的是（ ）。
A. 要约确认方式
B. 承诺生效地点
C. 合同履行地点
D. 合同文件寄送方式
8. 根据《合同法》的规定，下列情况中，承诺有效的是（ ）。

- A. 承诺对要约的内容作出了实质性变更
B. 撤回承诺的通知与承诺同时到达要约人
C. 受要约人超过承诺期限发出承诺
D. 承诺被延误，要约人未及时通知受要约人
9. 建设工程实行监理的，发包人应当与监理人采用（ ）形式订立委托监理合同。
A. 口头
B. 书面
C. 推定
D. 默示
10. 《合同法》规定，建设工程合同中没有规定的，适用（ ）的有关规定。
A. 买卖合同
B. 技术合同
C. 承揽合同
D. 委托合同
11. 建设单位与施工单位欲签订一份建设工程施工合同，建设单位签字盖章后邮寄给施工单位签字盖章。该合同成立的时间应为（ ）。
A. 建设单位签字盖章时
B. 施工单位收到建设单位签字盖章的合同时
C. 施工单位签字盖章时
D. 建设单位、施工单位就合同内容达成合意时
12. 如果法律和当事人双方对合同的形式、程序均没有特殊要求时，（ ）时合同成立。
A. 要约生效
B. 双方当事人签字或者盖章
C. 承诺生效
D. 附生效期限的合同期限届满
13. 根据我国法律规定，无效合同的确认权属于（ ）。
A. 法院或仲裁机构
B. 合同当事人
C. 公证机构
D. 工商行政管理机关
14. 根据《合同法》的规定，因重大误解所订立的合同应属于（ ）。
A. 无效合同
B. 有效合同
C. 可撤销合同
D. 效力待定合同
15. 按照有关法律规定，无效合同从（ ）起就没有法律效力。
A. 订立之时
B. 被确认为无效合同之时
C. 返还财产之时
D. 追缴财产
16. 合同中有关（ ）的条款的效力具有相对独立性，不受合同无效、被撤销或者终止的影响。
A. 违约责任
B. 解决争议方法
C. 价款或报酬
D. 数量和质量
17. 根据《合同法》的规定，合同的撤销权应由（ ）行使。
A. 人民法院
B. 仲裁机构
C. 合同当事人
D. 人民法院或者仲裁机构

18. 法定代表人在越权的情况下所签订的合同属于（ ）。
- A. 无效合同
B. 有效合同
C. 可撤销合同
D. 效力待定合同

19. 无权代理人所签订的合同应当属于（ ）。
- A. 无效合同
B. 有效合同
C. 可撤销合同
D. 效力待定合同

20. 下列关于定金合同与主合同之间关系的表述中，正确的是（ ）。
- A. 如主合同有效，定金合同必有效
B. 如主合同无效，定金合同必无效
C. 如定金合同无效，主合同必无效
D. 如定金合同有效，主合同必有效

21. 建设单位与设计单位就某工程项目的设计签订了设计合同，合同价格为 200 万元。根据有关规定，该设计合同采用定金担保，设计单位已经接受建设单位交付的定金。合同生效后，设计单位无任何正当理由，不履行合同约定设计任务，则建设单位有权要求设计单位返还的金额是（ ）万元。

- A. 80
B. 100
C. 160
D. 200

22. 在订立合同过程中，一方故意隐瞒与订立合同有关的重要事实，给对方造成损失的，应承担（ ）责任。

- A. 违约赔偿
B. 风险损害赔偿
C. 缔约过失
D. 双倍返还定金

23. 合同公证的主要依据是（ ），这是自愿原则的体现。

- A. 公证协议
B. 法律规定
C. 合同规定
D. 当事人的申请

24. 《合同法》规定，因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，（ ）。

- A. 部分免除责任
B. 由债权人自行决定是否免除债务人的责任
C. 全部免除责任
D. 部分或者全部免除责任

25. 下列有关建设工程合同的表述中，不正确的是（ ）。

- A. 建设工程合同包括工程勘察、设计、施工合同
B. 建设工程合同应当采用口头形式或者书面形式
C. 禁止承包单位将工程分包给不具备相应资质条件的单位
D. 建设工程主体结构的施工必须由承包单位自行完成

26. 当事人对合同条款的理解有争议的，应当按照合同所使用的词句、合同的有关条款、合同的目的、交易习惯以及（ ）原则，确定该条款的真实意思。

- A. 合法
C. 公平
- B. 自愿
D. 诚实信用
27. 依据《合同法》的规定, 当事人一方可以解除合同的情况为 ()。
- A. 不可抗力发生
B. 当事人一方迟延履行主要债务
C. 当事人一方有违约行为
D. 在履行期限届满之前, 当事人一方以自己的行为表明不履行主要债务
28. 依据合同法的规定, 执行政府定价或者政府指导价的合同, 合同当事人一方逾期接收货物时, 遇价格上涨, 应 ()。
- A. 按原价格执行
C. 按市场价执行
- B. 按新价格执行
D. 按原价和新价的平均价执行
29. 依据《合同法》规定, 合同当事人一方违约时, 其承担违约责任的首选方式是 ()。
- A. 继续履行
C. 支付违约金
- B. 赔偿损失
D. 采取补救措施
30. 当事人在合同中既约定违约金, 又约定定金的, 当一方违约时, 另一方可选择适用 () 的条款。
- A. 先采用违约金, 再采用定金
C. 先采用定金, 再采用违约金
- B. 同时采用定金和违约金
D. 违约金或者定金
31. 公路工程施工合同在履行的过程中发生了合同争议, 该争议应首先通过 () 解决。
- A. 调解
C. 仲裁
- B. 和解
D. 诉讼
32. 合同当事人在合同中未约定争议解决的方法, 而且在争议发生后又未能达成解决争议的补充协议时, 则该争议的解决可采取下列方式中的 ()。
- A. 只能仲裁
B. 只能诉讼
C. 仲裁或诉讼
D. 先仲裁, 对仲裁结果不满意时可提起诉讼

二、多项选择题

1. 根据合同效力的不同, 合同可分为 ()。
- A. 有效合同
C. 可撤销合同
E. 附条件合同
- B. 无效合同
D. 不可撤销合同

2. 下列合同中，与施工合同有主从关系的有（ ）。
- A. 工程勘察合同
B. 工程保险合同
C. 履约担保合同
D. 施工监理合同
E. 工程设计合同
3. 下列有关格式条款的表述中，正确的有（ ）。
- A. 格式条款就是指由当事人双方通过协商，按照规定的格式所订立的合同条款
B. 提供格式条款的一方应当遵守公平原则，确定当事人之间的权利和义务
C. 对格式条款有两种以上解释的，应作出不利于提供格式条款一方的解释
D. 格式条款与非格式条款不一致的，应当采用非格式条款
E. 格式条款具有免除提供格式条款一方责任，加重对方责任，排除对方主要权利等情形的，该条款无效
4. 《合同法》中规定的合同履行中的抗辩权包括（ ）。
- A. 先履行抗辩权
B. 后履行抗辩权
C. 同时履行抗辩权
D. 不安抗辩权
E. 主动抗辩权
5. 根据《合同法》的规定，应当先履行债务的当事人，有确切证据证明对方有下列（ ）情形之一的，可以暂时停止履行其义务。
- A. 经营状况严重恶化
B. 转移财产、抽逃资金，以逃避债务
C. 丧失商业信誉
D. 履行合同不符合约定
E. 有丧失或者可能丧失履行债务能力的其他情形
6. 合同依法生效后，债权人为了确保其债权的实现，可以采取（ ）等法律措施。
- A. 抗辩权
B. 变更权
C. 撤销权
D. 代位权
E. 解除权
7. 依据《合同法》的有关规定，下列情形中，要约不得撤销的有（ ）。
- A. 要约人明确表示要约不可撤销
B. 受要约人有理由认为要约不可撤销
C. 要约人确定了承诺期限
D. 受要约人为履行合同作了准备工作
E. 受要约人有理由认为要约不可撤销，并已经为履行合同作了准备工作
8. 下列关于招标投标行为法律特征的描述中，正确的有（ ）。
- A. 施工招标的行为属于要约
B. 招标人发出中标通知书的行为属于承诺
C. 承包人递交投标文件的行为属于要约
D. 施工投标的行为属于承诺
E. 发布招标公告属于要约邀请

9. 根据《合同法》的规定,下列情形中,可导致合同终止的情形有()。
- A. 债务已经按照约定履行 B. 债务相互抵销
C. 债权人免除债务 D. 债权人行使代位权
E. 债务人依法将标的物提存
10. 依据《合同法》的规定,合同的权利义务终止,不影响合同中()的效力。
- A. 清理条款 B. 结算条款
C. 解决争议方法条款 D. 违约责任条款
E. 风险条款
11. 下列合同,属于建设工程合同的有()。
- A. 工程勘察合同 B. 工程设计合同
C. 工程施工合同 D. 工程监理合同
E. 工程设备采购合同
12. 根据《合同法》规定,下列选项中,属于施工合同内容的有()。
- A. 工程范围、建设工期 B. 中间交工工程的开工和竣工时间
C. 材料和设备供应责任 D. 拨款和结算、竣工验收
E. 双方相互协作
13. 下列选项中,属于合同成立条件的有()。
- A. 合同的内容合法、真实
B. 必须具有两个或两个以上的合同当事人
C. 合同的订立须经过要约和承诺两个阶段
D. 合同当事人须对合同的主要条款达成合意
E. 合同当事人具有相应的民事行为能力
14. 下列有关合同生效条件的表述中,正确的是()。
- A. 当事人的意思表示真实
B. 合同订立的程序和形式符合要求
C. 合同订立必须经过要约和承诺两个阶段
D. 合同当事人具有相应的民事权利能力和民事行为能力
E. 合同内容不违反法律、行政法规的强制性规定,不损害社会公共利益
15. 下列选项中,属于《合同法》规定的合同应具备的主要条款有()。
- A. 当事人的名称或者姓名和住所 B. 数量和质量
C. 履行期限、地点和方式 D. 当事人的资格与财务状况
E. 违约责任和解决争议的方法
16. 根据《合同法》的规定,下列合同中属于可撤销合同的有()。
- A. 以欺诈、胁迫的手段订立的,损害国家利益的合同
B. 因重大误解订立的合同
C. 显失公平的合同

- D. 以欺诈、胁迫的手段，使对方在违背真实意思的情况下订立的合同
- E. 违反法律、法规中的强制性规定的合同

17. 某甲与某劳务公司订立了一份带有显失公平条款的劳务合同，则该合同可能的法律后果有（ ）。

- A. 被撤销
- B. 被变更
- C. 该合同无效
- D. 该合同视为没有签订
- E. 如果某甲愿意按照该合同履行，该合同有效

18. 根据《合同法》的规定，效力待定合同包括（ ）的合同。

- A. 损害集体利益
- B. 无代理人以他人名义订立
- C. 一方以胁迫的手段订立
- D. 无处分权的人处分他人财产
- E. 损害社会公共利益

19. 我国《担保法》规定的合同担保的形式有（ ）。

- A. 质押
- B. 抵押
- C. 暂定金
- D. 预付款
- E. 留置

20. 下列合同担保方式中，不是由主合同双方当事人之外的第三人作为担保人的担保方式有（ ）。

- A. 保证
- B. 抵押
- C. 质押
- D. 留置
- E. 定金

21. 根据《合同法》的规定，当事人应承担缔约过失责任情形的有（ ）。

- A. 假借订立合同，恶意进行磋商
- B. 故意隐瞒与订立合同有关的重要事实
- C. 故意提供与订立合同有关的虚假情况
- D. 泄漏或者不当使用商业秘密
- E. 当事人不履行合同义务

22. 顺通开发公司谎称自己有工程要发包，邀请5家建筑公司来投标。这5家建筑公司经过认真准备都参加了投标，在所谓的“评标”之后，大家才知道真相，则（ ）。

- A. 顺通开发公司应当承担违约责任
- B. 顺通开发公司应当承担缔约过失责任
- C. 如果这5家建筑公司没有实际损失，则顺通开发公司不承担缔约过失责任
- D. 如果这5家建筑公司没有实际损失，则顺通开发公司不承担违约责任
- E. 顺通开发公司要赔偿这5家建筑公司基于信赖有工程要发包而发生的损失

23. 下列有关合同公证与鉴证不同点的表述中，正确的有（ ）。

- A. 目的不同
- B. 性质不同
- C. 法律依据不同
- D. 效力不同