

MODERN LUXURY RESIDENCES

现代奢华住宅



海峡出版发行集团 | 福建科学技术出版社

ARTPOWER

深圳市艺力文化发展有限公司 编

Artpower International Publishing Co., Ltd.

MODERN LUXURY RESIDENCES

现代奢华住宅



海峡出版发行集团 | 福建科学技术出版社
THE STRAITS PUBLISHING & DISTRIBUTING GROUP | FUJIAN SCIENCE & TECHNOLOGY PUBLISHING HOUSE



深圳市艺力文化发展有限公司 编
Artpower International Publishing Co., Ltd.

图书在版编目 (CIP) 数据

现代奢华住宅 / 深圳市艺力文化发展有限公司编. —福州:
福建科学技术出版社, 2014. 5
ISBN 978-7-5335-4486-7

I. ①现… II. ①深… III. ①住宅 - 室内装饰设计 -
图集 IV. ①TU241-64

中国版本图书馆CIP数据核字 (2014) 第006308号

书 名	现代奢华住宅
编 者	深圳市艺力文化发展有限公司
出版发行	海峡出版发行集团 福建科学技术出版社
社 址	福州市东水路76号 (邮编350001)
网 址	www.fjstp.com
经 销	福建新华发行 (集团) 有限责任公司
印 刷	深圳市汇亿丰印刷包装有限公司
开 本	595毫米 × 1020毫米 1/16
印 张	20
图 文	320码
版 次	2014年5月第1版
印 次	2014年5月第1次印刷
书 号	ISBN 978-7-5335-4486-7
定 价	360.00元

书中如有印装质量问题, 可直接向本社调换

○ CONTENTS / 目录

- | | | | |
|-----|---|-----|--|
| 006 | BELVEDERE APARTMENT
望景楼公寓 | 098 | PIED A TERRE A SAO PAULO
巴西圣保罗酒店式公寓 |
| 010 | APARTMENT LA
LA 公寓 | 106 | APARTMENT 1216
1216 公寓 |
| 022 | LOURDES APARTMENT
卢尔得公寓 | 118 | THE VISIONAIRE — MODEL APARTMENT
Visionaire 公寓样板房 |
| 030 | CHELSEA APARTMENT
切尔西公寓 | 126 | 1212 FIFTH AVENUE STAGING
1212 第五大道公寓 |
| 042 | PROJECT 910
910 号项目 | 134 | LEOPARD PROJECT
金钱豹工程 |
| 048 | THE BLUE PENTHOUSE
蓝色顶层复式公寓 | 144 | THE VALE
溪谷 |
| 062 | HOPEN PLACE HOUSE
Hopen Place 房子 | 154 | 6 WESTERN AVENUE
第六西方大道 |
| 070 | QUANT 1 APARTMENT
Quant 1 公寓 | 160 | THE RESIDENCES
住宅 |
| 076 | KIEV RESIDENCE
基辅住宅 | 166 | CANON DRIVE HOME
卡农·德瑞维住宅 |
| 086 | 1 HUDSON STREET MOONEE PONDS
1 号赫德森大街摩尼·庞德 | 172 | THOUSAND OAKS HOME
千橡市住宅 |

180	WALPOLE MAYFAIR APARTMENT 沃波尔梅菲尔公寓	246	AN IMMACULATE HOME IN OXSHOTT 萨里郡的完美之家
194	URBAN LIGHT RESIDENCE 都市光明住宅	252	APARTMENT DESIGN ON MARSHAL KATUKOV STR. 卡图科夫将军街公寓设计
202	SUNSHINE COAST APARTMENT 阳光海岸公寓	256	WESTGATE RESIDENCE 维斯特盖特住宅
208	GRANDVIEW DRIVE 格兰德维尤街住宅	260	SEA TOWERS APARTMENT 海塔公寓
212	GRZYBOWSKA APARTMENT Grzybowska 公寓	264	BRONTE HOUSE 勃朗特住宅
218	DEPARTAMENTO ASL ASL 公寓	272	FAIRFAX AVENUE APARTMENT 费尔法克斯大道公寓
224	DEPARTAMENTO CGB CGB 公寓	280	WEST LONDON HOUSE 西伦敦住宅
230	BELGRAVE HOUSE 比尔格雷夫住宅	288	GIBSON LANE 吉布森巷住宅
236	P-901 P-901 住宅	298	LAKESIDE HOME IN BALATONBOGLAR 巴拉顿博格拉尔湖畔小别墅
240	TB-1602 TB-1602 住宅	302	RIVERFRONT HOUSE 滨江住宅

MODERN LUXURY RESIDENCES

现代奢华住宅



海峡出版发行集团 | 福建科学技术出版社
THE STRAITS PUBLISHING & DISTRIBUTING GROUP | FUJIAN SCIENCE & TECHNOLOGY PUBLISHING HOUSE



深圳市艺力文化发展有限公司 编
Artpower International Publishing Co., Ltd.

图书在版编目 (CIP) 数据

现代奢华住宅 / 深圳市艺力文化发展有限公司编. —福州:
福建科学技术出版社, 2014. 5
ISBN 978-7-5335-4486-7

I. ①现… II. ①深… III. ①住宅 - 室内装饰设计 -
图集 IV. ①TU241-64

中国版本图书馆CIP数据核字 (2014) 第006308号

书 名	现代奢华住宅
编 者	深圳市艺力文化发展有限公司
出版发行	海峡出版发行集团 福建科学技术出版社
社 址	福州市东水路76号 (邮编350001)
网 址	www.fjstp.com
经 销	福建新华发行 (集团) 有限责任公司
印 刷	深圳市汇亿丰印刷包装有限公司
开 本	595毫米 × 1020毫米 1/16
印 张	20
图 文	320码
版 次	2014年5月第1版
印 次	2014年5月第1次印刷
书 号	ISBN 978-7-5335-4486-7
定 价	360.00元

书中如有印装质量问题, 可直接向本社调换

PREFACE

序言

True luxury, far from opulence and frivolous ostentation, resides in the emotion that space conveys, in the capacity to personally touch us, with creativity and originality, while remaining pleasant and stimulating in a universal sense.

A luxurious residence incorporates the soul of those who live in it. It is the physical manifestation of their memories, affections and dreams, presented in a unique and inspiring form. It never loses its alluring effect.

A space that integrates with its surroundings and has unforgettable sights of the scenery around it. A construction that respects nature, seeking sustainability and social inclusion. A residence that enables people to respect their own rhythm, allowing for action and creation, or for observation, relaxation and leisure.

A refuge.

A space that harmoniously mixes styles and concepts, from the exclusive

to the industrial, from technological to sustainable, from authenticity to everyday life. That cherishes those who live in it, that makes them feel worthy, that shelters, energizes and protects them. A space that suffices the needs of its users in an efficient, but still stimulating way.

A luxurious residence is timeless.

Luxury can have many facets, but in the end, it all comes down to a space that makes us feel as better people.

This book provides many facets of luxury in apartments and houses that compose a diversified scenario, encompassing a great range of identities. An invitation to dive into this diversity that is, by itself, luxurious.

David Guerra Architecture and Interior

真正的奢华，远非富贵或虚有其表的装饰，它停驻在空间所传递的情感中，停驻在触动我们的包容性里，包含着创造力和原创性，并且普遍使人觉得愉悦且受鼓舞。

奢华的住宅生活着居住者的灵魂，是他们的回忆、情感和梦想独特而鼓舞人心的体现，它的光环从不会褪去。

奢华住宅是如此能融合周围环境和令人难忘的景色的空间，是如此尊重大自然、寻求可持续性和社会性的建筑，是如此能使人尊重自己的生命节奏、去行动和创造，或去洞察、放松和休闲的住宅。

庇护所。

这样的空间和谐地融合了高档或工业风、技术性的或可持续的、或真实日常的种种风

格和概念。它珍视居住者，为他们遮风挡雨，为他们注入能量，为他们提供庇护，从而使得他们发现自身的价值。这样的空间有效而鼓舞人心地满足了用者的需要。

奢华住宅是永恒的。

奢华有许许多多方面，但所有都可归结为一个使我们觉得自己更好的空间。

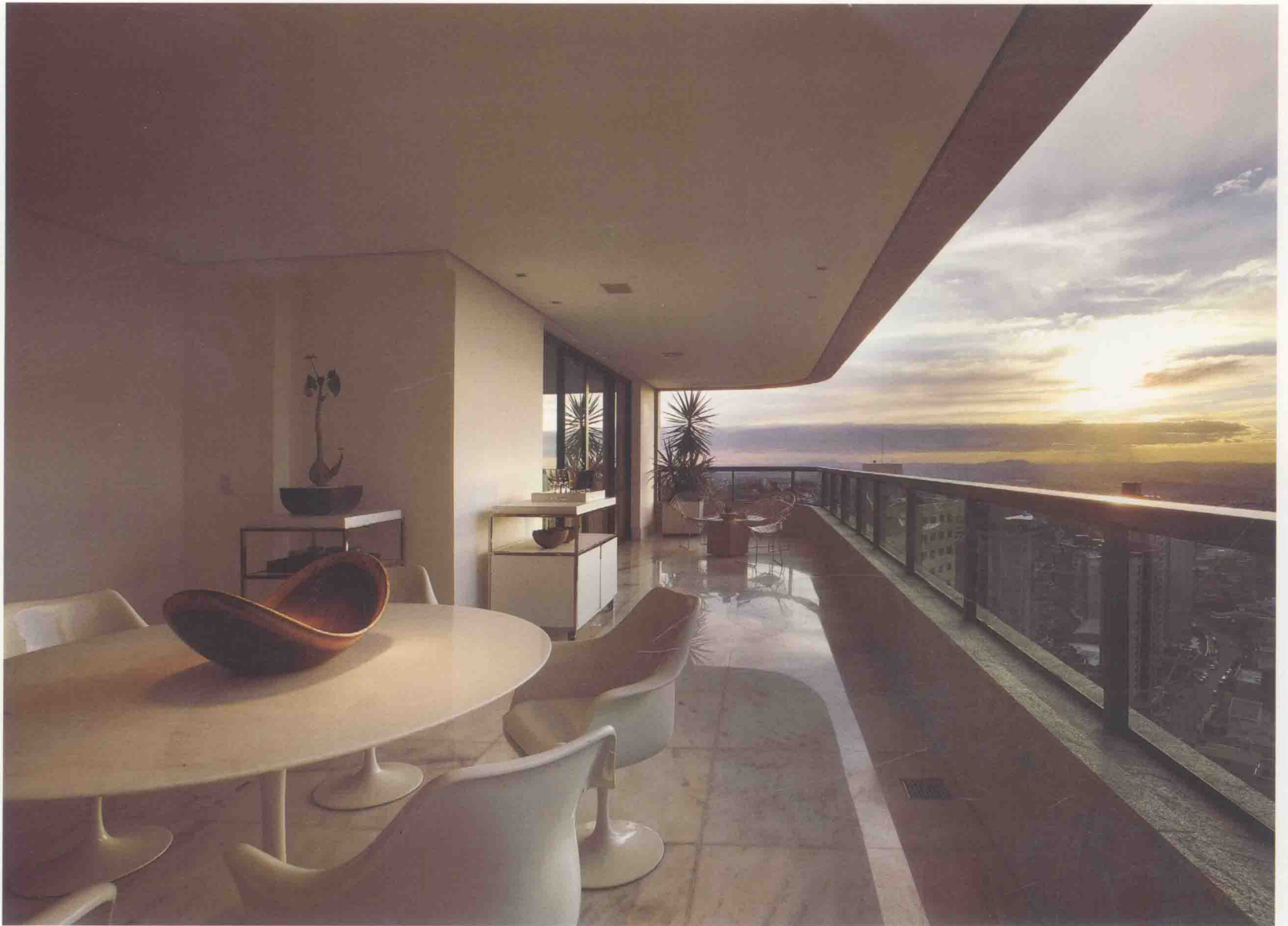
这本书展示了公寓和豪宅中奢华的方方面面，丰富多样，极尽奢华，邀请我们来阅读，来感受。

大卫·格尔拉建筑室内事务所

○ CONTENTS / 目录

- | | | | |
|-----|---|-----|--|
| 006 | BELVEDERE APARTMENT
望景楼公寓 | 098 | PIED A TERRE A SAO PAULO
巴西圣保罗酒店式公寓 |
| 010 | APARTMENT LA
LA 公寓 | 106 | APARTMENT 1216
1216 公寓 |
| 022 | LOURDES APARTMENT
卢尔得公寓 | 118 | THE VISIONAIRE — MODEL APARTMENT
Visionaire 公寓样板房 |
| 030 | CHELSEA APARTMENT
切尔西公寓 | 126 | 1212 FIFTH AVENUE STAGING
1212 第五大道公寓 |
| 042 | PROJECT 910
910 号项目 | 134 | LEOPARD PROJECT
金钱豹工程 |
| 048 | THE BLUE PENTHOUSE
蓝色顶层复式公寓 | 144 | THE VALE
溪谷 |
| 062 | HOPEN PLACE HOUSE
Hopen Place 房子 | 154 | 6 WESTERN AVENUE
第六西方大道 |
| 070 | QUANT 1 APARTMENT
Quant 1 公寓 | 160 | THE RESIDENCES
住宅 |
| 076 | KIEV RESIDENCE
基辅住宅 | 166 | CANON DRIVE HOME
卡农·德瑞维住宅 |
| 086 | 1 HUDSON STREET MOONEE PONDS
1 号赫德森大街摩尼·庞德 | 172 | THOUSAND OAKS HOME
千橡市住宅 |

180	WALPOLE MAYFAIR APARTMENT 沃波尔梅菲尔公寓	246	AN IMMACULATE HOME IN OXSHOTT 萨里郡的完美之家
194	URBAN LIGHT RESIDENCE 都市光明住宅	252	APARTMENT DESIGN ON MARSHAL KATUKOV STR. 卡图科夫将军街公寓设计
202	SUNSHINE COAST APARTMENT 阳光海岸公寓	256	WESTGATE RESIDENCE 维斯特盖特住宅
208	GRANDVIEW DRIVE 格兰德维尤街住宅	260	SEA TOWERS APARTMENT 海塔公寓
212	GRZYBOWSKA APARTMENT Grzybowska 公寓	264	BRONTE HOUSE 勃朗特住宅
218	DEPARTAMENTO ASL ASL 公寓	272	FAIRFAX AVENUE APARTMENT 费尔法克斯大道公寓
224	DEPARTAMENTO CGB CGB 公寓	280	WEST LONDON HOUSE 西伦敦住宅
230	BELGRAVE HOUSE 比尔格雷夫住宅	288	GIBSON LANE 吉布森巷住宅
236	P-901 P-901 住宅	298	LAKESIDE HOME IN BALATONBOGLAR 巴拉顿博格拉尔湖畔小别墅
240	TB-1602 TB-1602 住宅	302	RIVERFRONT HOUSE 滨江住宅



Project Leader ·
Architect David
Guerra

BELVEDERE APARTMENT

望景楼公寓

Team / David Guerra, Fernanda Farage, Cori Coraci, Luciana Gontijo Location / Belo Horizonte, Minas Gerais - Brazil Total Construction Area / 650 m² Structure and Service / Construtora Castor Photography / Jomar Bragança



The project designed by David Guerra Architecture and Interior is located in a noble area of Belo Horizonte, Minas Gerais, Brazil. The apartment is 600 m² and it was inspired in the cosmopolitan style of the inhabitants, a couple without children.

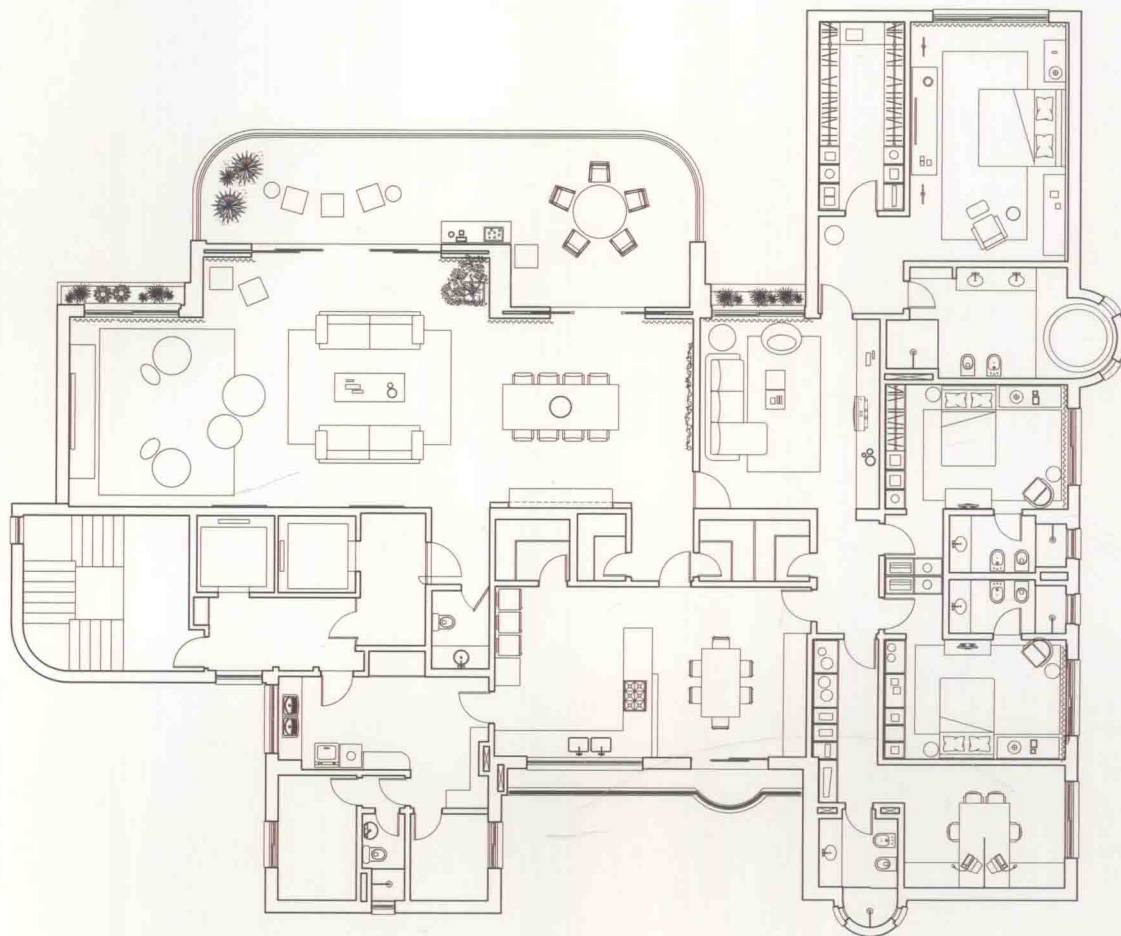
There was no intention to follow to the fad, rather it pursue an elegant and cozy atmosphere using design furniture and works of art.

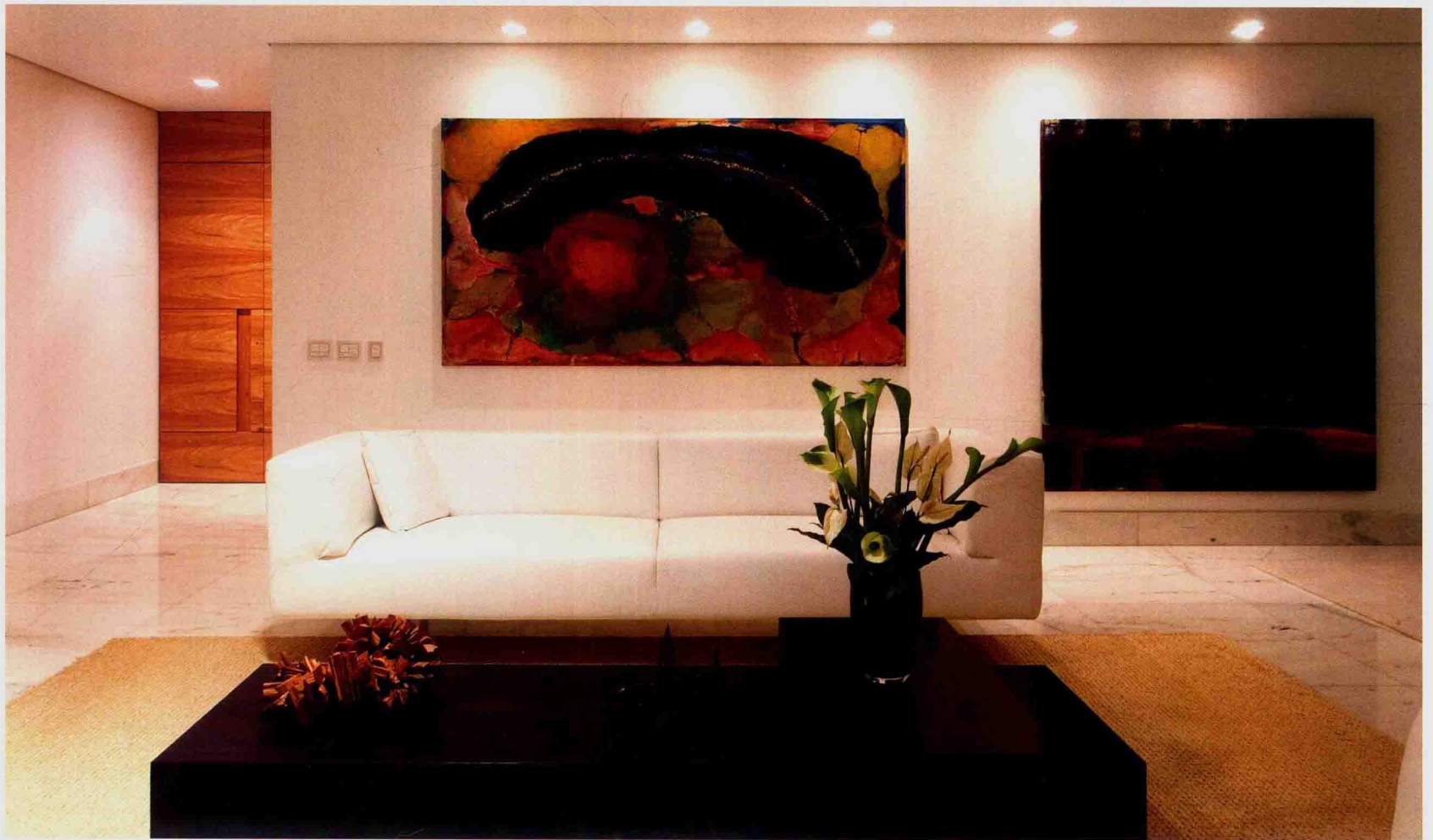
The bright rooms with a lot of free space and few elements, low and straight furniture, bright wood, white floors and walls as well as transparent curtain increase the space. ●

这个项目位于巴西米纳斯吉拉斯州贝洛奥里藏特的贵族区，由“大卫格拉建筑与室内”事务所进行设计。该公寓面积为 600 平方米，设计灵感来自它的思想非常开放的房主，一对选择丁克生活的夫妻。

没有任何追逐时尚的意向，而是追求一个优雅而舒适的环境，建筑师通过设计家具和艺术品实现这个目标。

明亮的房间拥有很多的自由空间，却选择相对简单的元素。矮而直的家具、明亮的木材、白色的地板和墙壁以及透明窗帘，都能起到增加空间的效果。







Architect ·
David Guerra
Architecture and
Interior

APARTMENT LA

LA 公寓

Project Team / David Guerra, Níve Resende Location / Belvedere, Belo Horizonte, Brazil Photography / Jomar Bragança
Construction Area / 350 m²