



建设工程教育网
www.jianshe99.com

正保远程教育旗下品牌网站
美国纽交所上市公司(代码:DL)

梦想成真®
系列辅导丛书

·名师讲解考情·精准预测考点·深度透析真题·系统智能评分·独家24H答疑·15年辅导品牌

专业课

2015年全国二级建造师执业资格考试

建筑工程管理与实务

冲刺模拟试卷

■建造师考试辅导专家组 编

考题解析+冲刺模拟+模考光盘+视频讲座 四合一



购正版书，获取光盘
享受视频讲座，考情分析
全真模拟，自动评分等超值服务

最新6套考题解析 + 精选6套押题预测试卷



中国海洋大学出版社
CHINA OCEAN UNIVERSITY PRESS



建设工程教育网
www.jianshe99.com

梦想成真®
系列辅导丛书

全国二级建造师执业资格考试教材系列辅导教材
全国二级建造师执业资格考试教材系列辅导教材
全国二级建造师执业资格考试教材系列辅导教材
全国二级建造师执业资格考试教材系列辅导教材

目 录

ISBN 978-7-307-0480-4

I. ①S... II. ①J... ②T... ③U... ④I. ①S... II. ①J... ②T... ③U... ④I.

中国建筑工业出版社 388000 书名页图本建筑二级建造师执业资格考试教材系列辅导教材

全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试卷(一).....1

全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试卷(二).....1

全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试卷(三).....1

全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试卷(四).....1

全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试卷(五).....1

专业课

2015年全国二级建造师执业资格考试

建筑工程管理与实务

冲刺模拟试卷

■ 建造师考试辅导专家组 编

《建筑工程管理与实务》模拟试卷(一).....1

《建筑工程管理与实务》模拟试卷(二).....1

《建筑工程管理与实务》模拟试卷(三).....1

《建筑工程管理与实务》模拟试卷(四).....1

《建筑工程管理与实务》模拟试卷(五).....1

《建筑工程管理与实务》2010年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2011年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2012年5月份真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2012年10月份真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2013年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2014年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2015年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2016年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2017年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2018年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2019年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2020年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2021年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2022年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2023年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2024年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2025年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2026年真题参考答案.....1

《建筑工程管理与实务》2027年真题参考答案.....1



中国海洋大学出版社
CHINA OCEAN UNIVERSITY PRESS

良心雕琢 言传身教

39

图书在版编目 (CIP) 数据

2015年全国二级建造师执业资格考试冲刺模拟试卷·专业课/建设工程教育网 编著.

—青岛：中国海洋大学出版社，2014.7

ISBN 978-7-5670-0489-4

网育跨界工安事

www.popular.com.cn

体验学习模式新感受

提供全面周到的咨询服务

专家中心

找书、论文海量资料

影响力包下载

移动课堂

手机、平板听课

同步演练、随堂提问

职业吉

万志群 资业对耐苦寒癸未年2015

2015年全国二级建造师执业资格考试

冲刺模拟试卷·专业课

2015NIAN QUANGUO ERJI JIANZAO SHI ZHIYE ZIGE KAOSHI

CHONGCI MONI SHIJUAN · ZHUANYEKE

编 著：建设工程教育网

责任编辑：邓志科 潘克菊等

出 版：中国海洋大学出版社

出 版 人：杨立敏

发 行：中国海洋大学出版社

中华会计网校财会书店

地 址：青岛市崂山区香港东路 23 号

邮 政 编 码：266071

经 销：全国新华书店

印 刷：北京增富印务有限公司

版 次：2014 年 7 月第 1 版

印 次：2014 年 7 月第 1 次印刷

开 本：787 毫米×1092 毫米 1/16

印 张：59

字 数：1666 千 道方法讲得再好，听达江老师的课，在他的幽默中就把知识点记住了。

印 数：30000 册

书 号：978-7-5670-0489-4 达江老师的精彩讲解，让我学习二级建造师时事半功倍。今年通过二级建造师

定 价：150.00 元（全五册）

版权所有 盗版必究

中华会计网校财会书店 电话：010-82318888

2015NIAN QUANGUO ERJI JIANZAO SHI ZHIYE ZIGE KAOSHI

CHONGCI MONI SHIJUAN · ZHUANYEKE

目 录

全国二级建造师执业资格考试

《建筑工程管理与实务》模拟试卷(一)

全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试卷(一)	1
全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试卷(二)	1
全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试卷(三)	1
全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试卷(四)	1
全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试卷(五)	1
全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》模拟试卷(六)	1
《建筑工程管理与实务》模拟试卷(一)参考答案	1
《建筑工程管理与实务》模拟试卷(二)参考答案	7
《建筑工程管理与实务》模拟试卷(三)参考答案	13
《建筑工程管理与实务》模拟试卷(四)参考答案	19
《建筑工程管理与实务》模拟试卷(五)参考答案	25
《建筑工程管理与实务》模拟试卷(六)参考答案	31

历年真题部分

A. 混凝土强度等级 B. 截面形式

全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》2010 年真题	1
全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》2011 年真题	1
全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》2012 年 6 月份真题	1
全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》2012 年 10 月份真题	1
全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》2013 年真题	1
全国二级建造师执业资格考试《建筑工程管理与实务》2014 年部分真题	1
《建筑工程管理与实务》2010 年真题参考答案	1
《建筑工程管理与实务》2011 年真题参考答案	9
《建筑工程管理与实务》2012 年 6 月份真题参考答案	18
《建筑工程管理与实务》2012 年 10 月份真题参考答案	24
《建筑工程管理与实务》2013 年真题参考答案	31
《建筑工程管理与实务》2014 年部分真题参考答案	39

C. 玻璃棉板 D. 水泥刨花板

17. 工程质量验收时，按《建筑工程内部装修防火施工及验收规范》的规定，下列哪项不属于必须进行抽样检测的一般项目检测？
A. 部分合格 B. 95% 合格 C. 固定 D. 施工某

全国二级建造师执业资格考试

《建筑工程管理与实务》模拟试卷(一)

18. 民用建筑工程根据控制室内环境污染物浓度的要求，由国家制定的室内环境污染控制规范是：
A. 《室内空气质量标准》 B. 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》 C. 《室内装饰装修材料中有害物质限量》 D. 《室内空气污染控制规范》

题号	一	二	三	总分
分数				

得分	评分人

一、单项选择题(共 20 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有一个最符合题意)

- 根据荷载的分类，建筑物室内放置的冰箱属于()。
A. 均布荷载 B. 线荷载
C. 集中荷载 D. 永久荷载
- 对于易于替换的结构构件，设计使用年限为()年。
A. 5 B. 25
C. 50 D. 100
- 下列各选项中，对梁的正截面破坏形式影响最大的是()。
A. 混凝土强度等级 B. 截面形式
C. 配箍率 D. 配筋率
- 下列元素中，不能形成合金钢的是()。
A. 锰 B. 铝
C. 钛 D. 硅
- 水准测量中，设 A 点为后视点，B 点为前视点。A 点的高程是 45.382m，后视读数为 1.202m，前视读数为 1.302m，则 B 点的高程是()m。
A. 44.180 B. 44.482
C. 45.182 D. 45.282
- 地基验槽时，对于基底以下不可见部位的土层，通常采用()。
A. 钻孔 B. 钢探 C. 局部开挖 D. 超声波检测
- 泵送混凝土的入泵坍落度不低于()mm。
A. 30 B. 40 C. 50 D. 60

- C. 100 D. 120
8. 下列不属于明龙骨吊顶饰面板安装方法的是()。
A. 搁置法 B. 嵌入法
C. 卡固法 D. 钉固法
9. 某工程由 A、B、C 三个施工过程组成，划分为三个施工段，流水节拍分别为 6d, 6d, 12d，组织等步距异节奏流水施工，该项目工期为()d。
A. 36 B. 24
C. 30 D. 20
10. 模板及其支架的拆除时间需按施工技术方案确定的顺序进行，一般是()，先拆非承重部分，后拆承重部分。
A. 先支先拆，后支后拆 B. 先支后拆，后支先拆
C. 先拆先支，后拆后支 D. 先支、后支同时拆除
11. 根据《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ 46—2005)，照明电源电压不得大于 12V 的是()。
A. 人防工程 B. 有导电灰尘的场所
C. 特别潮湿场所及导电良好的地面 D. 高温场所
12. 在劳务分包合同中，下列()属于劳务分包人的义务。
A. 按时提交报表、完整的原始技术经济资料
B. 负责与发包人、监理、设计及有关部门联系，协调现场工作关系
C. 负责编制施工组织设计，统一制定各项管理目标
D. 按时提供图纸，及时交付应供材料、设备
13. 消防水一般利用城市或建设单位的永久消防设施。如自行设计，消防干管直径应不小于()mm。
A. 50 B. 60
C. 80 D. 100
14. 分项工程质量应由()组织进行验收，并按分项工程质量验收记录填写。
A. 专业质量检查员 B. 施工单位技术负责人
C. 项目总工 D. 监理工程师
15. 节能分部工程验收应由()主持，施工单位相关人员参加。
A. 专业监理工程师 B. 总监理工程师
C. 项目经理 D. 节能技术负责人
16. 下列内部装修材料燃烧性能等级属于 A 级的是()。
A. 纸面石膏板 B. 石膏板

- C. 玻璃棉板 D. 水泥刨花板
17. 工程质量验收时，按《建筑内部装修防火施工及验收规范》(GB50354)的规定，施工过程中的一般项目检验结果合格率应达到()。
 得分 A. 全部合格 B. 95% C. 80% D. 75%
18. 民用建筑工程根据控制室内环境污染的不同要求分为Ⅰ类和Ⅱ类，属于Ⅰ类民用建筑工程的是()。
 得分 A. 办公楼 B. 旅馆 C. 餐厅 D. 住宅
19. 必须单独编制施工方案的分部分项工程是()。
 得分 A. 悬挑脚手架工程 B. 开挖深度为2.8m的基坑支护工程 C. 搭设高度10m的落地式钢管脚手架工程 D. 采用常规起重设备，单件最大起重量为8kN的起重吊装工程
20. 关于后浇带施工的做法，正确的是()。
 得分 A. 浇筑与原结构相同样等级的混凝土 B. 浇筑比原结构提高一等级的微膨胀混凝土 C. 接茬部位未剔凿直接浇筑混凝土 D. 后浇带模板支撑重新搭设后浇筑混凝土
- 二、多项选择题(共10题，每题2分。每题的备选项中，有2个或2个以上符合题意，至少有1个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得0.5分)**
- 得分 评分人
21. 下列玻璃中，属于安全玻璃的有()。
 得分 A. 钢化玻璃 B. 净片玻璃 C. 白片玻璃 D. 防火玻璃 E. 夹层玻璃
22. 下列钢筋牌号，属于带肋钢筋的有()。
 得分 A. HPB235 B. HPB300 C. HRB335 D. HRB400 E. HRBF500
23. 大理石质地较密实、抗压强度较高、吸水率低、质地较软，一般适用于()。
 得分 A. 室外台阶 B. 室内柱面

- C. 室外墙面 D. 室内墙面
- E. 人流较多场所的地面
24. 在下列方法中属于平面控制网的测设方法的是()。
- A. 经纬仪测设法 B. 极坐标法
- C. 直角坐标法 D. 距离交会法
- E. 水准仪测设法
25. 模板工程设计的安全性指标包括()。
- A. 强度 B. 刚度
- C. 平整性 D. 稳定性
- E. 实用性
26. 轻质隔墙的特点有()。
- A. 自重轻 B. 拆装方便
- C. 节能环保 D. 墙身厚
- E. 能够循环利用
27. 关于施工现场临时用电,正确的说法是()。
- A. 当施工现场与外电线路共用同一供电系统时,允许电气设备的接地、接零保护与原系统不一致
- B. 初级漏电保护装在总配电箱(配电柜)中,末级漏电保护器必须装配在开关箱内
- C. 室外 220V 灯具距地面不得低于 3m
- D. 变压器中性点直接接地的低压电网临时用电工程,必须采用 TN-S 接零保护系统
- E. 特别潮湿场所、导电良好的地面、锅炉或金属容器内的照明,电源电压不得大于 24V
28. 下列属于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程的有()。
- A. 开挖深度超过 4m 的基坑 B. 工具式模板工程
- C. 爆破拆除工程 D. 开挖深度 15m 的人工挖孔桩工程
- E. 架体高度 $\geq 20m$ 的悬挑式脚手架
29. 外墙金属窗工程必须进行的安全与功能检测项目有()。
- A. 抗风压性能 B. 雨水渗漏性能
- C. 空气渗透性能 D. 硅酮结构胶相容性试验
- E. 后置埋件现场拉拔试验
30. 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325)根据室内环境污染物不同要求将()归为 I 类民用建筑。
- A. 住宅 B. 医院

- C. 幼儿园 D. 学校教室 E. 图书馆

得分	评分人

三、案例分析题(共 4 题, 每题 20 分)

【案例一】

背景:

某建筑公司于 2002 年 4 月 16 日与某厂签订了修建建筑面积为 3000m^2 工业厂房的施工合同。建筑公司编制的施工方案和进度计划已获监理工程师批准。该工程的基坑开挖土方量为 4500m^3 , 假设直接费单价为 $4.2 \text{ 元}/\text{m}^3$, 综合费率为直接费的 20%。该基坑施工方案规定: 土方工程采用租赁一台斗容量为 1m^3 的反铲挖掘机施工, 租赁费为 450 元/台班。合同约定 5 月 11 日开工, 5 月 20 日完工。在实际施工中发生了如下几起事件: 事件一: 因租赁的挖掘机大修, 晚开工 2 天, 造成人员窝工 10 工日; 事件二: 施工过程中, 因遇软土层, 接到监理工程师 5 月 15 日停工的指令, 进行地质复查, 配合用工 15 个工日; 事件三: 5 月 19 日接到监理工程师发出的 5 月 20 日复工令, 同时收到基坑开挖深度加深 2m 的设计变更通知单, 由此增加土方开挖量 900m^3 ; 事件四: 5 月 20 日~5 月 22 日, 因下 50 年罕见的大雨迫使基坑开挖暂停, 造成人员窝工 10 个工日, 5 月 23 日恢复挖掘工作, 最终基坑于 5 月 29 日施工完毕。

问题:

1. 建筑公司对上述哪些事件可以向厂方要求索赔, 哪些事件不可以要求索赔, 并说明原因。

2. 每起事件工期索赔各是多少天? 总计工期索赔是多少天?

3. 针对本案例上述各事件, 建筑公司是否可以提出工期索赔的要求? 并分别说明理由。

3. 如人工费单价为 23 元/工日，因增加用工所需的管理费为增加人工费的 30%，则合理的费用索赔总额是多少？

第五图 3

24. 在下列方法中属于平面控制网的施测方法的是（ ）
（金 08 第三章，第五节）

人发誓	发誓
-----	----

A. 经纬仪测设法 B. 极坐标法
C. 直角坐标法 D. 距离交会法
E. 水准仪测设法

【附录】

25. 建筑公司应向甲方提供的索赔文件有哪些？
（某 08 第三章，第五节）
A. 强度 B. 刚度
C. 稳定性 D. 精度
E. 安全性
F. 使用年限
G. 工程量
H. 施工进度
I. 施工质量
J. 施工安全
K. 施工成本
L. 施工进度计划
M. 施工方案
N. 施工组织设计
O. 施工图纸
P. 施工合同
Q. 施工合同补充协议
R. 施工合同变更单
S. 施工合同变更通知单
T. 施工合同变更函
U. 施工合同变更协议书
V. 施工合同变更记录
W. 施工合同变更单
X. 施工合同变更通知单
Y. 施工合同变更函
Z. 施工合同变更协议书
【案例二】
背景：

某机关办公楼会议室需进行装饰装修，该办公室层高 4.5m，吊顶高度 2.6m。装饰设计要求采用轻钢龙骨双层石膏板吊顶，局部人造板面板造型吊顶，顶棚内含有线路管。施工中对人造板面板的内、外表面以及相应木龙骨涂覆了一级饰面型防火涂料。该办公楼共有会议室 6 间，每间面积约为 250m²。会议室内安装多盏大型照明灯具。

问题：

1. 结合本工程特点，你认为本工程技术交底应有哪些内容？
D. 变压器室、发电机房等处的低压配电箱临时用电工程，必须装设漏电保护系统
E. 特别注意在潮湿、有良好的地排、锅炉或金属容器内的周期，电源电压不得大于

26. 对于具有一定规模的危险性较大的分部分项工程的有（ ）
A. 土方开挖工程 B. 模板工程 C. 脚手架工程
D. 起重吊装工程 E. 钢筋工程

2. 对于轻钢龙骨双层石膏板吊顶其龙骨安装的质量控制要点有哪些？

- C. 爆破拆除工程 D. 挖孔桩工程
E. 架体高度≥20m 的悬挑式脚手架

29. 外墙金属窗工程必须进行的试验项目有（ ）
A. 抗风压性能 B. 雨水渗透性能
C. 空气渗透性能 D. 传热系数检测性试验

3. 根据题意，请回答在吊顶工程中应对哪些隐蔽工程项目进行验收？

- E. 后置埋件现场拉拔试验

30. 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325)根据室内环境污染物不同要求将

4. 由为主类民用建筑工程分为（ ）
A. 医疗 B. 学校 C. 办公 D. 居住 E. 商业

A. 性能 B. 耐用性 C. 安全性 D. 舒适性 E. 环境保护

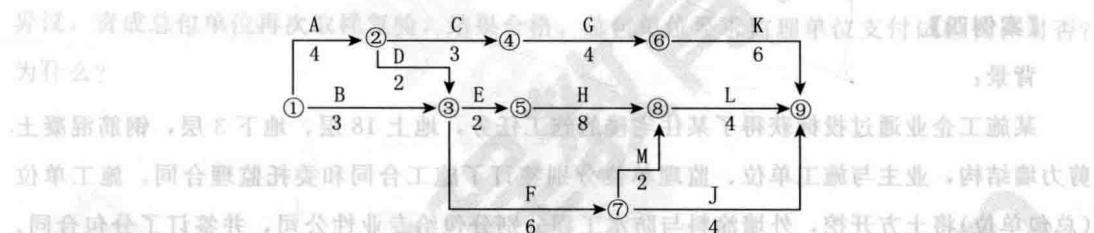
4. 本工程中吊顶上安装灯具应注意哪些问题？

他们向业主主要求索赔。对否？为什么？

【案例三】

背景：

某综合楼工程，地下1层，地上10层，钢筋混凝土框架结构，建筑面积 28500m^2 。某施工单位与建设单位签订了工程施工合同，合同工期约定为20个月。施工单位根据合同工期编制了该工程项目的施工进度计划，并且绘制出施工进度网络计划，如下图所示（单位：月）。



在工程施工中发生了如下事件：

事件一：因建设单位修改设计，致使工作K停工2个月；

事件二：因建设单位供应的建筑材料未按时进场，致使工作H延期1个月；

事件三：因不可抗力原因致使工作F停工1个月；

事件四：因施工单位原因工程发生质量事故返工，致使工作M实际进度延迟1个月。

问题：

1. 指出该网络计划的关键线路，并指出由哪些关键工作组成。

2. 针对本案例上述各事件，施工单位是否可以提出工期索赔的要求？并分别说明理由。

3. 上述事件发生后，本工程网络计划的关键线路是否发生改变？如有改变，指出新的关键线路。
【答案】

4. 对于索赔成立的事件，工期可以顺延几个月？实际工期是多少？
【答案】

某公司承建某住宅楼，该楼基槽土方开挖前，遇 1# 土层，土质为砂土，施工综合单价 15 元/m³。施工过程中，因 1# 土层遇水后膨胀变形，导致基槽边坡失稳，需进行支护，支护综合单价 20 元/m³。由于支护费用增加，业主同意顺延工期 1 个月。

【案例四】

背景：

某施工企业通过投标获得了某住宅楼的施工任务，地上 18 层、地下 3 层，钢筋混凝土剪力墙结构，业主与施工单位、监理单位分别签订了施工合同和委托监理合同。施工单位（总包单位）将土方开挖，外墙涂料与防水工程分别分包给专业性公司，并签订了分包合同。施工合同中说明：建筑面积 23420m²，建设工期 450 天，2007 年 8 月 1 日开工，2008 年 11 月 25 日竣工，工程造价 3165 万元。合同约定结算方法：合同价款调整范围为业主认定的工程量增减、设计变更和洽商；外墙涂料、防水工程的材料费，调整依据为本地区工程造价管理部门公布的价格调整文件。合同履行过程中发生下述几种情况，请按要求回答问题。

问题：

1. 总包单位于 7 月 24 日进场，进行开工前的准备工作。原定 8 月 1 日开工，因业主办理伐树手续而延误至 5 日才开工，总包单位要求工期顺延 4 天。此项要求是否成立？根据是什么？
【答案】

3. 根据题意，请回答在质量验收中应对哪些隐蔽工程项目进行验收？
【答案】

实务 2. 土方公司在基础开挖中遇有地下文物，采取了必要的保护措施。为此，总包单位让他们向业主要求索赔。对否？为什么？



全国二级建造师执业资格考试 《建筑工程管理与实务》模拟试卷(二)

题号	一、单项选择题	二、多项选择题	三、综合题	总分
分 数				

3. 在基础回填过程中，总包单位已按规定取土样，试验合格。监理工程师对填土表示异议，责成总包单位再次取样复验，结果合格。总包单位要求监理单位支付试验费。对否？为什么？



A. 1

B. 3/4

C. 1/2

D. 1/4

2. 结构设计有使用年限的要求，下列设计使用年限最少的是（ ）。

A. 临时性结构

B. 易替换的构件

C. 普通房屋和构筑物的结构

D. 纪念性建筑结构

3. 总包单位对混凝土搅拌设备的加水计量器进行改进研究，在本公司试验室内进行实验，改进成功用于本工程，总包单位要求此项试验费由业主支付。监理工程师是否批准？为什么？

A. 18,300

B. 19,100

C. 19,400

D. 21,600

4. 下列材料中，只能在空气中硬化，也只能在空气中保持和发展期强度的无机胶凝材料不包括（ ）。

A. 石灰

B. 水泥

C. 水玻璃

D. 石膏

5. 地基检测时，无需在基底进行轻型动力触探的部位有（ ）。

A. 基底已处理的部位

B. 待力层明显不均匀部位

C. 有残垣古井的部位

D. 浅部有软弱下卧层的部位

5. 结构施工期间，总包单位经总监理工程师同意更换了原项目经理，组织管理一度失调，导致封顶时间延误 8 天。总包单位以总监理工程师同意为由，要求给予适当工期补偿。总监理工程师是否能批准？为什么？

答：对于索赔成立的事件，工期可以顺延几个月？实际工期是多少？

6. 监理工程师检查厕浴间防水工程，发现有漏水房间，逐一记录并要求防水公司整改。防水公司整改后向监理工程师进行了口头汇报，监理工程师即签证认可了。事后发现仍有部分房间漏水，需进行返工。问返修的经济损失由谁承担？监理工程师有什么错误？

某施工企业通过投标获得了某住宅楼土建施工任务（地上 18 层、地下 3 层，钢筋混凝土剪力墙结构）。业主与施工单位、监理单位分别签订了施工合同和委托监理合同。施工单位（总承包商）将土方开挖、外墙涂料与防水工程分别承包给专业分包商，并签订了分包合同。施工合同中规定，建筑面积每平方米 1500 元，总建筑面积 12000 平方米，总工期 450 天，2007 年 8 月 1 日开工，2008 年 11 月 30 日竣工。工程造价约 1800 万元。合同约定结算方法：合同价款按经总监理工程师认定的工程量增减、设计变更增加的项目、外墙涂料、防水工程的材料费，按本地区工程造价管理部门公布的价格计算。合同履行过程中发生下述几项事件，请你回答问题。

问题：

施工单位在施工过程中，发现该地区土壤中有大量的盐碱地，且地下水位较高，地基土质差，不能满足施工要求。施工单位向建设单位提出书面报告，报告中指出：由于地质情况复杂，施工难度大，建议增加工程费用 100 万元，增加工期 30 天。建设单位认为地质情况复杂，增加费用是合理的，但不同意增加工期。理由是什么？



全国二级建造师执业资格考试

《建筑工程管理与实务》模拟试卷(二)

A. 四级及四级以下的施工企业 B. 五级及五级以上的企业

题号	一	二	三	总分
分数				

得分	评分人

一、单项选择题(共 20 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有一个最符合题意)

1. 有一简支梁，受集中力如图所示，则支座 A 的反力 R_A 为()KN。
- A. 1/2 B. 3/4 C. 1/4 D. 1/16
-
16. 手提式灭火器成箱装运时，其箱体尺寸不得大于()mm。
A. 150 B. 300 C. 450 D. 600
2. 结构设计有使用年限的要求，下列设计使用年限最少的是()。
A. 临时性结构 B. 易替换的结构构件
C. 普通房屋和构筑物的结构 D. 纪念性建筑结构
3. 某非实行建筑高度控制区内房屋，室外地面标高为 -0.300m，女儿墙顶点标高为 19.100m，突出屋面的水箱间顶面为该建筑的最高点，其标高为 21.300m，该房屋的建筑高度是()m。
A. 18.300 B. 19.100 C. 19.400 D. 21.600
4. 下列材料中，只能在空气中硬化，也只能在空气中保持和发展期强度的无机胶凝材料不包括()。
A. 石灰 B. 水泥 C. 水玻璃 D. 石膏
5. 地基验槽时，无需在基底进行轻型动力触探的部位有()。
A. 基底已处理的部位 B. 持力层明显不均匀部位
C. 有浅埋古井的部位 D. 浅部有软弱下卧层的部位

6. 砖基础的水平灰缝厚度和垂直灰缝宽度宜为()mm, 水平灰缝的砂浆饱满度不得小于()。总包单位以总监理工程师同意为由, 要求给予适当工期补偿。

- A. 10, 80% B. 15, 85%
C. 10, 85% D. 15, 80%

7. 混凝土强度等级是按()来划分的。

- A. 立方体抗压强度标准值 B. 棱柱体抗压强度标准值

- C. 弯曲抗压强度标准值 D. 抗拉强度标准值

8. 锤击沉桩法施工程序: 确定桩位和沉桩顺序→桩机就位→吊桩喂桩→()→锤击沉桩→接桩→再锤击沉桩。

- A. 送桩 B. 校正
C. 静力压桩 D. 检查验收

9. 大体积混凝土应分层浇筑, 上层混凝土应在下层混凝土()完成浇筑。

- A. 初凝前 B. 初凝后
C. 终凝前 D. 终凝后

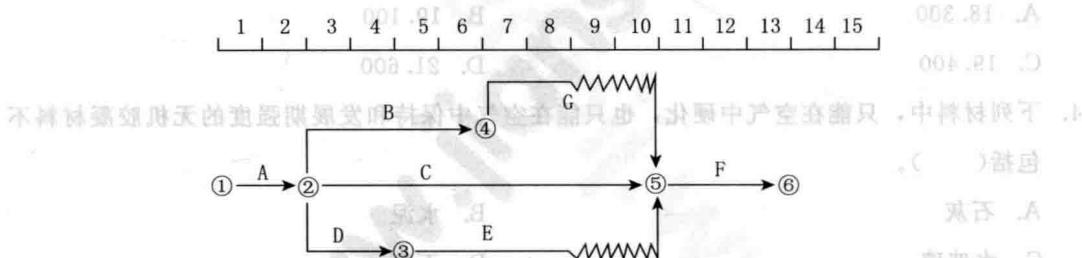
10. 关于混凝土小型空心砌块砌体工程施工的做法, 错误的是()。

- A. 小砌块施工时必须设立皮数杆, 拉水准线
B. 普通混凝土小砌块施工前一般不宜浇水
C. 小砌块施工应对孔错缝搭接, 灰缝应横平竖直, 宽度宜为8~12mm
D. 小砌块砌体临时间断处砌成直槎

11. 由于重大设计变更, 单位工程施工组织设计修改应由()组织相关人员进行修改和补充。

- A. 项目法人 B. 项目负责人
C. 项目造价工程师 D. 项目安全工程师

12. 某工程时标网络图如下, 说法正确的是()。



- A. 工作A的LF为3 B. 工作C的TF为1
C. 工作E的TF为2 D. 工作G的FF为3

13. 受力钢筋的混凝土保护层厚度应符合设计要求; 当设计无要求时, 应不小于受力钢筋

- (E.)倍直径。港散沃加N21 首朱要长货圆柱项壁土强弱，补脚臂是的m2.8 宽度 D
A. 0.5 B. 1 C. 1.5 D. 2
14. 根据《建筑施工高处作业安全技术规范》(JGJ 80—91)，遇有()强风和雷电、暴雨、大雾等恶劣气候，不得进行露天高处作业。
- A. 四级及以上 B. 五级及以上
C. 六级及以上 D. 七级及以上
15. 某施工单位承包某外资工程项目。甲、乙双方签订的关于工程的价款合同内容有：①建筑安装工程造价 660 万元，建筑材料及设备费占施工产值的比重为 60%；②预付备料款为建筑安装工程造价的 20%，预付款的起扣点按照下式计算：起扣点=承包工程合同总额—工程预付款数额/主要材料构件所占比重，该工程的预付备料款、起扣点各为()。
A. 79.2 万元，528 万 B. 132 万元，440 万
C. 396 万元，0 万 D. 52.8 万元，572 万
16. 手提式灭火器应使用挂钩悬挂，或摆放在托架上、灭火箱内，其顶部离地面高度应小于()m。
A. 0.15 B. 0.5
C. 1.0 D. 1.5
17. 单位工程完工后，()应自行组织有关人员进行检查评定，并向建设单位提交工程验收报告。
A. 分包单位 B. 施工单位
C. 监理单位 D. 设计单位
18. 民用建筑工程室内用溶剂型胶粘剂，应测定()。
A. 放射性指标限量和苯的含量
B. 挥发性有机化合物(VOC)和苯的含量
C. 挥发性有机化合物(VOC)和游离甲醛的含量
D. 游离甲醛的含量和苯的含量
19. 永久普通螺栓紧固应牢固、可靠、外露丝扣不应少于()。
A. 2 扣 B. 3 扣
C. 4 扣 D. 5 扣
20. 《混凝土工程施工质量验收规范》中关于模板拆除施工的做法，错误的是()。
A. 跨度 2m 的双向板，混凝土强度达到设计要求的 50% 时开始拆除底模
B. 侧模拆除时混凝土强度应能保证其表面及棱角不受损伤