



做最好的施工员系列丛书

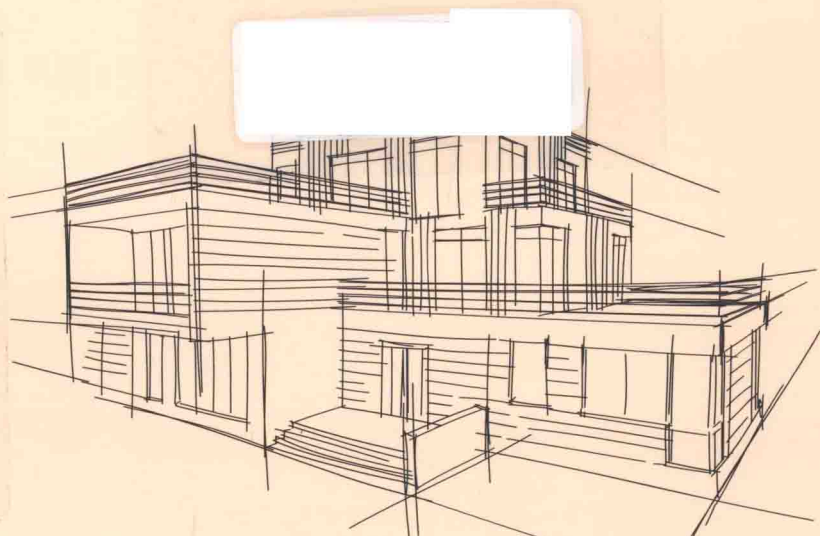
做最好的

装饰装修工程施工员

ZUOZUIHAODE

ZHUANGSHI ZHUANGXIU GONGCHENG SHIGONGYUAN

冯宪伟 主编



中国建材工业出版社



做最好的施工员系列丛书 >>>

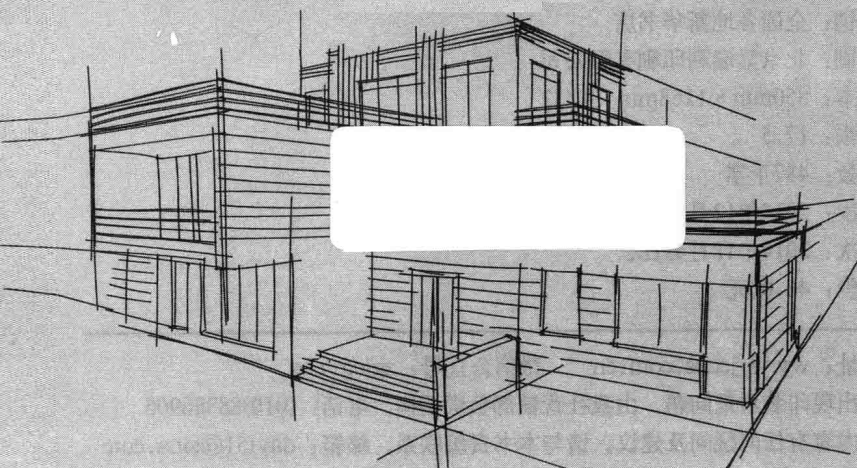
做最好的

装饰装修工程施工员

ZUOZUIHAODE

ZHUANGSHI ZHUANGXIU GONGCHENG SHIGONGYUAN

冯宪伟 主编



中国建材工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

做最好的装饰装修工程施工员/冯宪伟主编. —北京: 中国建材工业出版社, 2014. 12
(做最好的施工员系列丛书)
ISBN 978-7-5160-1027-3

I. ①做… II. ①冯… III. ①建筑装饰-工程施工
IV. ①TU767

中国版本图书馆CIP数据核字(2014)第266413号

做最好的装饰装修工程施工员
冯宪伟 主编

出版发行: 中国建材工业出版社
地 址: 北京市海淀区三里河路1号
邮 编: 100044
经 销: 全国各地新华书店
印 刷: 北京紫瑞利印刷有限公司
开 本: 850mm × 1168mm 1/32
印 张: 17.5
字 数: 487千字
版 次: 2014年12月第1版
印 次: 2014年12月第1次
定 价: 46.00元

本社网址: www.jccbs.com.cn 微信公众号: zgjcgycbs
本书如出现印装质量问题, 由我社营销部负责调换。电话: (010)88386906
对本书内容有任何疑问及建议, 请与本书责编联系。邮箱: dayi51@sina.com

内 容 提 要

本书紧扣“做最好的”编写理念，结合装饰装修工程最新施工规范及施工质量验收规范进行编写，详细介绍装饰装修工程施工员应知应会的各种基础理论和专业技术知识。全书主要内容包括概述，装饰装修工程施工测量、放线，楼地面工程施工，墙面装饰装修工程施工，吊顶装饰装修工程施工，门窗工程装饰装修施工，轻质隔墙、隔断装饰装修工程施工，细部工程施工，厨房、厕浴间装饰工程施工，建筑电气照明工程施工，装饰装修工程施工管理等。

本书坚持理论性与实践性相结合，具有较强的知识性和可操作性，既可供装饰装修工程施工员工作时使用，也可作为装饰装修工程施工员岗位培训的教材及参考用书。



建设工程施工员是指具备一定的土木建筑专业知识，深入建设工程施工现场，为工程建设施工队伍提供技术支持，并对建设工程质量进行复核监督的基层技术组织管理人员。其主要工作职责包括参与施工组织管理策划；参与制定管理制度；参与图纸会审、技术核定；负责施工作业班组的技术交底；负责组织测量放线、参与技术复核；参与制订并调整施工进度计划、施工资源需求计划，编制施工作业计划；参与做好施工现场组织协调工作，合理调配生产资源；落实施工作业计划；参与现场经济技术签证、成本控制及成本核算；负责施工平面布置的动态管理；参与质量、环境与职业健康安全的预控；负责施工作业的质量、环境与职业健康安全过程控制，参与隐蔽、分项、分部 and 单位工程的质量验收；参与质量、环境与职业健康安全问题的调查，提出整改措施并监督落实；负责编写施工日志、施工记录等相关施工资料；负责汇总、整理和移交施工资料等。

建设工程施工员作为工程建设施工任务最基层的技术和组织管理人员，是施工现场生产一线的组织者和管理者，其重要性毋庸置疑。由于工程建设产品复杂多样，且大多体形庞大、价值较高，这决定了工程施工中需要投入大量人力、财力、物力，同时需要根据施工对象的特点和规模、地质水文气候条件、工程图纸、施工合同

及机械材料供应情况等，做好施工准备，确定施工技术工艺、施工方法方案等工作，以确保技术经济效果，避免出现事故，这就对工程建设施工管理技术人员提出了较高的要求。

为使广大建设工程施工员能更好地指挥、协调工程建设施工现场基层专业管理人员和劳务人员，并将参与施工的劳动力、机具、材料、构配件和采用的施工方法等科学地、有序地协调组织起来，实现时间和空间上的最佳组合，从而保质保量保工期地完成施工生产任务，我们组织工程建设施工领域的专家学者，紧扣“做最好”的理念，编写了本套《做最好的施工员系列丛书》。丛书包括《做最好的建筑工程施工员》《做最好的装饰装修工程施工员》《做最好的市政工程施工员》《做最好的公路工程施工员》《做最好的水利水电工程施工员》《做最好的园林绿化工程施工员》等分册。

本套丛书以建设工程施工技术为重点，详细讲解了建设工程各分部分项工程的施工方法、施工工艺流程、施工要点、施工注意事项等知识，并囊括了工程施工图识读、测量操作、材料性能、机械使用、现场管理等基础知识，基本上可满足建设工程施工员现场管理工作的实际需要。丛书内容精练，对部分重点内容及施工关键步骤进行了归纳总结，方便广大读者查阅和使用。

本套丛书在编写时坚持理论性与实践性相结合，并辅以必要的工程施工实践经验总结，具有较强的知识性和可操作性。在丛书编写过程中，为体现丛书内容的先进性和完整性，我们参考了国内同行的部分著作，部分专家学者还对我们的编写工作提出了很多宝贵意见，在此表示衷心的感谢！由于编写时间仓促，加之编者水平所限，丛书中不当之处在所难免，恳请广大读者批评指正！

编 者

目录

CONTENTS

第一章 概述	(1)
第一节 装饰装修的作用与等级	(1)
一、装饰装修的作用	(1)
二、装饰装修的等级	(2)
第二节 装饰装修工程施工的任务、范围与特点	(3)
一、装饰装修工程施工的任务	(3)
二、装饰装修工程施工的范围	(4)
三、装饰装修工程施工的特点	(5)
第三节 装饰装修工程施工员的地位、任务与素质要求	(6)
一、施工员的地位	(6)
二、施工员的职业道德素质要求	(7)
三、施工员的专业知识要求	(8)
四、施工员的工作能力要求	(9)
五、施工员的身体素质要求	(9)
六、施工员的主要任务	(10)
第四节 装饰装修工程施工图识读	(12)
一、装饰装修工程平面图识读	(12)
二、装饰装修天棚平面图识读	(14)
三、装饰装修工程立面图识读	(15)
四、装饰装修工程剖面图识读	(15)
五、装饰装修工程详图识读	(16)
第二章 装饰装修工程施工测量、放线	(19)
第一节 装饰装修测量仪器与工具	(19)



一、水准仪与水准尺	(19)
二、经纬仪	(23)
三、水平管与水平尺	(28)
四、全站仪	(29)
第二节 各层基准线的测设	(29)
一、轴线投测	(29)
二、标高传递	(30)
第三节 分间弹线与细部弹线	(31)
一、分间基准线测设	(31)
二、隔墙或外墙弹线	(32)
三、吊顶弹线	(34)
四、嵌贴饰面弹线	(34)
五、玻璃幕墙定位放线	(36)
六、外墙干挂石材的测量放线	(36)
第三章 楼地面工程施工	(38)
第一节 楼地面的构造组成和作用	(38)
一、楼地面的构造组成	(38)
二、楼地面工程层次的作用	(39)
第二节 楼地面施工基本规定	(40)
一、楼地面施工程序	(40)
二、楼地面施工要求	(41)
三、变形缝和镶边设置	(43)
第三节 整体面层铺设施工	(47)
一、整体面层铺设材料	(48)
二、整体面层施工作业条件	(50)
三、水泥混凝土面层施工	(52)
四、水泥砂浆面层施工	(57)
五、水磨石面层施工	(61)
六、水泥基硬化耐磨面层施工	(66)
七、防油渗面层施工	(70)
八、不发火(防爆)面层施工	(74)

九、自流平面层施工	(75)
十、塑胶地面施工	(79)
十一、涂料面层施工	(79)
十二、地面辐射供暖的整体面层施工	(81)
第四节 板块面层铺设施工	(83)
一、板块面层施工材料要求	(84)
二、砖面层施工	(87)
三、大理石、花岗石面层施工	(94)
四、预制板块面层施工	(98)
五、料石面层施工	(102)
六、玻璃面层施工	(105)
七、塑料板面层施工	(107)
八、活动地板面层施工	(114)
九、地毯面层	(118)
第五节 木、竹面层铺设施工	(124)
一、木、竹面层施工材料要求	(124)
二、实木、实木集成、竹地板面层施工	(125)
三、实木复合地板面层施工	(131)
四、浸渍纸层压木质地板面层施工	(133)
五、软木地板面层施工	(136)
第六节 地面附属工程施工	(138)
一、散水	(138)
二、明沟	(140)
三、踏步	(141)
四、坡道与礅礅	(147)
第四章 墙面装饰装修工程施工	(149)
第一节 墙面装饰施工的种类与作用	(149)
一、墙面装饰施工的种类	(149)
二、墙面装饰施工的作用	(151)
第二节 抹灰工程	(152)
一、抹灰墙面构造分层及其各层作用	(152)



二、抹灰工程施工材料与机具	(153)
三、一般抹灰施工	(156)
四、装饰抹灰施工	(169)
五、清水砌体勾缝工程	(183)
第三节 饰面板(砖)工程	(185)
一、饰面砖饰面施工	(185)
二、石材饰面施工	(192)
三、玻璃饰面	(196)
四、金属饰面施工	(198)
五、木饰面板施工	(201)
第四节 涂饰工程	(203)
一、涂料的功能、组成和分类	(203)
二、涂料施涂技术	(207)
三、涂料施工材料与机具	(212)
四、外墙涂饰施工	(213)
五、内墙涂饰施工	(215)
六、内、外墙氟碳漆施工	(219)
第五节 裱糊工程	(222)
一、壁纸、墙布分类	(222)
二、裱糊工程施工材料与机具	(224)
三、裱糊工程施工工艺	(225)
第六节 软包与硬包工程	(237)
一、软包工程	(237)
二、硬包工程	(243)
第七节 幕墙工程	(247)
一、石材幕墙	(247)
二、金属幕墙	(255)
三、玻璃幕墙	(259)
第五章 吊顶装饰装修工程施工	(277)
第一节 常见的吊顶形式	(277)
一、石膏板、埃特板、防潮板吊顶	(277)

二、矿棉板、硅钙板吊顶	(278)
三、金属罩面板吊顶	(278)
四、木饰面罩面板吊顶	(280)
五、透光玻璃饰面吊顶	(280)
六、软膜吊顶	(280)
第二节 龙骨安装	(281)
一、龙骨材料	(281)
二、木龙骨安装	(282)
三、轻钢龙骨的安装	(287)
四、铝合金龙骨安装	(291)
第三节 罩面板安装	(293)
一、罩面板材料	(293)
二、石膏板、埃特板、防潮板安装	(294)
三、矿棉板、硅钙板安装	(299)
四、金属板安装	(301)
五、木饰面、塑料板、玻璃石棉板安装	(302)
六、软膜饰面吊顶安装	(306)
七、玻纤板吊顶安装	(306)
第四节 开敞式吊顶施工	(307)
一、开敞式吊顶材料	(307)
二、开敞式吊顶施工工艺	(307)
三、开敞式吊顶设备与吸声材料的安装	(310)
第六章 门窗工程装饰装修施工	(313)
第一节 门窗的分类与构造组成	(313)
一、门窗的分类	(313)
二、门窗的构造组成	(314)
第二节 装饰门窗套、门扇施工	(316)
一、装饰门窗套施工	(316)
二、装饰门扇施工	(318)
第三节 木门窗施工	(320)
一、木门窗材料要求	(320)



二、木门窗的制作	(321)
三、木门窗的安装	(325)
第四节 钢门窗施工	(328)
一、钢门窗安装材料要求	(328)
二、钢门窗安装工艺与要求	(328)
第五节 铝合金门窗施工	(331)
一、铝合金门窗施工材料与机具	(331)
二、铝合金门的制作、安装工艺与要求	(333)
三、铝合金窗的制作与安装工艺	(336)
第六节 塑料门窗施工	(340)
一、塑料门窗施工材料与机具	(340)
二、塑料门窗安装工艺与要求	(341)
第七节 涂色镀锌钢板门窗施工	(344)
一、涂色镀锌钢板门窗施工材料与机具	(345)
二、涂色镀锌钢板门窗安装工艺与要求	(345)
第八节 特种门施工	(348)
一、防火门安装施工	(348)
二、卷帘门安装施工	(350)
三、金属转门安装施工	(351)
四、自动门安装施工	(353)
五、全玻门安装施工	(355)
第九节 门窗玻璃安装施工	(357)
一、门窗玻璃安装施工材料与机具	(357)
二、门窗玻璃安装工艺与要求	(358)
第七章 轻质隔墙、隔断装饰装修工程施工	(360)
第一节 轻质隔墙、隔断的分类	(360)
一、轻质条板式隔墙	(360)
二、轻钢龙骨隔墙工程	(362)
三、玻璃隔墙	(364)
四、活动式隔墙(断)	(365)
五、集成式隔墙	(365)

第二节 轻质条板式隔墙施工	(366)
一、轻质条板式隔墙施工材料与机具	(366)
二、加气混凝土条板隔墙施工	(367)
三、空心条板隔墙施工	(370)
四、轻质复合条板施工	(371)
第三节 轻钢龙骨隔墙施工	(371)
一、轻钢龙骨隔墙施工材料与机具	(371)
二、木龙骨安装	(372)
三、轻钢隔断龙骨安装	(373)
四、墙面板安装	(374)
第四节 玻璃隔墙施工	(376)
一、玻璃隔墙施工材料与机具	(376)
二、玻璃砖隔墙施工	(377)
三、玻璃板隔墙施工	(379)
第五节 活动式隔墙(断)施工	(380)
一、活动式隔墙(断)施工材料与机具	(380)
二、推拉直滑式隔墙施工	(381)
三、折叠式隔断施工	(383)
第六节 集成式隔墙施工	(384)
一、集成式隔墙施工材料与机具	(384)
二、集成式隔墙施工工艺与要求	(384)
第八章 细部工程施工	(389)
第一节 细部工程装修常用板材与构件加工	(389)
一、细部工程装修常用板材	(389)
二、细部工程装修常用构件加工	(392)
第二节 细部工程装修材料与机具	(394)
一、细部工程装修材料	(394)
二、细部工程装修机具	(395)
第三节 细部工程装修工艺与要求	(395)
一、橱柜制作与安装	(395)
二、木窗帘盒制作与安装	(396)



三、窗台板安装	(398)
四、暖气罩安装	(400)
五、门窗套制作与安装	(402)
六、楼梯护栏和扶手安装	(405)
七、花饰制作与安装	(407)
第九章 厨房、卫浴间装饰工程施工	(415)
第一节 给排水系统处理与安装	(415)
一、水管安装	(415)
二、水龙头安装	(418)
三、卫生洁具及其给、排水管道安装	(419)
第二节 地面防水施工	(425)
一、厨房、卫浴间防水等级与防水构造	(425)
二、厨房、卫浴间地面防水材料	(433)
三、厨房、卫浴间基层要求	(434)
四、聚氨酯防水涂料施工	(435)
五、氯丁胶乳沥青防水涂料施工	(436)
六、地面刚性防水层施工	(439)
七、穿楼板管道节点防水施工	(440)
第三节 抽油烟机、净化设备安装	(441)
一、抽油烟机安装	(441)
二、净化设备安装	(445)
第十章 建筑电气照明工程施工	(446)
第一节 电气线路配置	(446)
一、ZDX 组合式住户配电箱安装	(446)
二、弱电的布线及要求	(450)
第二节 灯具安装	(451)
一、普通灯具安装	(451)
二、专用灯具安装	(454)
三、建筑物照明通电试运行	(456)
第三节 开关、插座安装	(457)

一、开关安装	(457)
二、插座安装	(458)
第四节 空调、风扇安装	(459)
一、空调安装	(459)
二、风扇安装	(460)
第十一章 装饰装修工程施工管理	(462)
第一节 施工材料管理	(462)
一、施工材料管理的原则和任务	(462)
二、施工材料计划管理	(464)
三、施工准备阶段的材料管理	(468)
四、施工阶段的材料管理	(470)
五、竣工验收阶段的材料管理	(471)
六、周转材料管理	(472)
第二节 施工机具管理	(478)
一、施工机具的入库与出库管理	(478)
二、施工机具的购置与租赁管理	(480)
三、施工机具的使用管理	(482)
四、施工机具维修、保养管理	(485)
五、施工机具报废、更新管理	(486)
六、施工机具技术资料档案管理	(487)
第三节 施工进度管理	(488)
一、影响装饰装修施工进度的因素	(488)
二、装饰装修工程进度管理要点	(490)
三、装饰装修施工进度管理的方法	(490)
四、装饰装修工程进度管理实施	(492)
五、实际进度与计划进度的比较方法	(498)
六、工程延期处理	(505)
第四节 施工质量管理	(506)
一、装饰装修工程质量的构成要素	(506)
二、装饰装修工程质量管理制​​度	(507)
三、装饰装修工程质量管理措施	(508)



四、施工质量保证体系的建立和运行	(510)
五、装饰装修工程施工质量管理的实施	(511)
六、装饰装修工程质量问题分析处理	(516)
第五节 施工成本与索赔管理	(523)
一、施工成本管理	(523)
二、施工索赔管理	(528)
第六节 施工安全管理	(529)
一、装饰装修工程施工防火管理	(529)
二、施工人员安全管理	(530)
三、机械设备安全管理	(531)
四、高空作业安全防护管理	(531)
五、施工用电安全管理	(532)
六、“三宝”、“四口”及临边的防护管理	(534)
七、职业性中毒防护管理	(534)
八、易燃易爆危险品的管理	(535)
第七节 装饰装修工程收尾与竣工交验管理	(536)
一、装饰装修工程收尾管理	(536)
二、装饰装修工程竣工与交工	(537)
三、装饰装修工程竣工验收资料	(538)
四、交工验收工作的程序	(539)
五、室内装饰装修工程环境质量要求	(539)
参考文献	(543)

第一章 概 述

第一节 装饰装修的作用与等级

装饰装修工程是装饰工程和建筑装修工程的总称,是现代生活中不可或缺的一个组成部分。装饰是指为满足人们的视觉要求,建筑师遵循美学和实用的原则,创造出优美的空间环境,使人们的精神得到调节,思维得到延伸,身心得到平衡,智慧得以发挥,进而对建筑物主体结构加以保护所从事的某种加工和艺术处理;装修是指在建筑物的主体结构完成之后,为满足其使用功能的要求而对建筑物所进行的装设与修饰。从完善建筑物的使用功能和提高现代建筑艺术的意义上看,装饰与装修已构成不能截然分开的具有实体性的系统工程。

一、装饰装修的作用

装饰装修工程是建筑工程的重要组成部分。它是在已经建立起来的建筑实体上进行装饰的工程,包括建筑内外装饰和相应设施。归纳起来,装饰装修工程具有以下主要作用:

(1)保护建筑主体结构。通过装饰装修,使建筑物主体不受风雨和其他有害气体的侵蚀。

(2)保证建筑物的使用功能。这是指满足某些建筑物在灯光、卫生、隔声等方面的要求而进行的各种装饰。

(3)强化建筑物的空间序列。对公共娱乐设施、商场、写字楼等建筑物的内部进行合理布局 and 分隔,可以满足这些建筑物在使用上的各种要求。