

2014年版

全国一级建造师执业资格考试模拟试题及解析

1Z300000

建设工程法规及相关知识 模拟试题及解析

本书编委会 编写

中国建筑工业出版社

2014 年版全国一级建造师执业资格考试
模拟试题及解析

建设工程法规及相关知识 模拟试题及解析

本书编委会 编写

中国建筑工程工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

建设工程法规及相关知识模拟试题及解析/本书编委会编写. —北京: 中国建筑工业出版社, 2014. 6

(2014 年版全国一级建造师执业资格考试模拟试题及解析)

ISBN 978-7-112-16803-3

I. ①建… II. ①本… III. ①建筑法-中国-建造师-资格考试-题解 IV. ①D922. 297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 088631 号

责任编辑: 牛 松

责任校对: 党 蕾 刘梦然

2014 年版全国一级建造师执业资格考试模拟试题及解析
建设工程法规及相关知识模拟试题及解析
本书编委会 编写

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

北京中科印刷有限公司印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 12 字数: 295 千字

2014 年 6 月第一版 2014 年 6 月第一次印刷

定价: 31.00 元

ISBN 978-7-112-16803-3
(25191)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

出版说明

为了满足广大考生在考前冲刺阶段的复习需要,帮助考生在考前进行自我检测,强化训练,从而顺利通过考试,中国建筑工业出版社组织一级建造师考试领域的权威专家编写了这套《全国一级建造师执业资格考试模拟试题及解析》(2014年版)。丛书共10册,涵盖一级建造师执业资格考试的主要科目,分别为:

- 《建设工程经济模拟试题及解析》
- 《建设工程项目管理模拟试题及解析》
- 《建设工程法规及相关知识模拟试题及解析》
- 《建设工程管理与实务模拟试题及解析》
- 《公路工程管理与实务模拟试题及解析》
- 《铁路工程管理与实务模拟试题及解析》
- 《港口与航道工程管理与实务模拟试题及解析》
- 《水利水电工程管理与实务模拟试题及解析》
- 《机电工程管理与实务模拟试题及解析》
- 《市政公用工程管理与实务模拟试题及解析》

本套丛书与我社出版的全国一级建造师《考试大纲》、《考试用书》、《考试辅导》及《应试指南》互为补充,又环环相扣,各具特色,能分别满足考生在不同阶段的复习需要。本套丛书具有以下特点:

命题严谨、难度适中。本套丛书以大纲、教材为依据,以考试重点、难点为主线,以往年考试规律分析为基础,按照最新大纲公布的考试题型、题量、分值和难度,每个科目为大家精心编写了6套模拟试题,是考生在考前检验复习效果的良好素材。

权威专家执笔编写。本套丛书由我们组织建造师考试领域的权威专家执笔编写。专家在全面研读建造师往年考试的规律后,力争将考试命题的趋势融进模拟试题中,帮助考生进行高质量的考前实战训练。

答案准确、解析详实。答案经过多次细心校对,最大程度保证答案的正确性。同时,书中对每道题目都进行了全面、深入、细致的解析,力争帮助考生举一反三、触类旁通。

将本书与我社出版的《考试大纲》、《考试用书》、《考试辅导》及《应试指南》配合使用，可以加深对考试内容的理解和掌握，达到事半功倍的复习效果。本套《模拟试题及解析》在编写过程中，虽经多次校核，仍难免有不妥甚至疏漏之处，恳请广大读者批评指正，以便我们修订再版时完善。

中国建筑工业出版社

2014年5月

目 录

一级建造师《建设工程法规及相关知识》模拟试题（一）	1
模拟试题（一）参考答案及详细解析	16
一级建造师《建设工程法规及相关知识》模拟试题（二）	32
模拟试题（二）参考答案及详细解析	47
一级建造师《建设工程法规及相关知识》模拟试题（三）	63
模拟试题（三）参考答案及详细解析	79
一级建造师《建设工程法规及相关知识》模拟试题（四）	95
模拟试题（四）参考答案及详细解析	110
一级建造师《建设工程法规及相关知识》模拟试题（五）	124
模拟试题（五）参考答案及详细解析	140
一级建造师《建设工程法规及相关知识》模拟试题（六）	155
模拟试题（六）参考答案及详细解析	171

一级建造师《建设工程法规及相关知识》 模 拟 试 题（一）

一、单项选择题（共 70 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 发明专利自申请日起（ ）内，国务院专利行政主管部门可以根据申请人随时提出的请求，对其申请进行实质审查。

- A. 6 个月
- B. 1 年
- C. 3 年
- D. 5 年

2. 质权人的义务有（ ）。

- A. 要求出质人提供相应的担保
- B. 收取质物所生的孳息
- C. 妥善保管质物
- D. 依法拍卖或者变卖质物

3. 下列法律中，不属于民商法的是（ ）。

- A. 《合同法》
- B. 《劳动合同法》
- C. 《公司法》
- D. 《物权法》

4. 根据授权制定的法规与法律规定不一致，不能确定如何适用时，由（ ）裁决。

- A. 全国人大常委会
- B. 最高法院
- C. 国务院
- D. 全国人民代表大会

5. 民事代理中的转代理可以发生在（ ）情形下。

- A. 委托代理
- B. 法定代理
- C. 表见代理
- D. 指定代理

6. 为了担保债的履行而在债务人或第三人特定的物或权利上所设定的权利，称为（ ）。

- A. 用益物权
- B. 担保物权
- C. 收益权
- D. 不动产物权

7. 某企业以其办公楼作为抵押物向银行贷款，并办理了抵押登记。该抵押合同生效的时间为（ ）之日。

- A. 抵押合同签字盖章
- B. 房产行政主管部门登记
- C. 到公证部门公证
- D. 贷款合同生效

8. 某施工企业的甲某在担任某工程项目经理期间, 利用业余时间经过多次试验完成了对施工机械的改造, 并准备申请实用新型专利。关于该项专利申请, 下列说法正确的是()。

- A. 属于职务发明创造, 甲某有专利申请权
- B. 属于职务发明创造, 专利申请权只能属于施工企业
- C. 甲某的专利成果不是执行单位任务, 不属于职务发明
- D. 甲某利用了单位的物质条件, 并与单位就专利权归属作出了约定

9. 在下列担保方式中, 只能由第三方担保的方式是()。

- A. 质押
- B. 抵押
- C. 留置
- D. 保证

10. 某施工单位在 4 月 2 日与保险公司签订了建筑意外伤害保险。工程计划开工日期为 4 月 20 日, 监理工程师指令提前至 4 月 10 日进场施工。开工后第二天施工管理人员在工地遭受意外伤害。这时保险公司承担保险责任的起算时间应为()。

- A. 4 月 2 日
- B. 4 月 10 日
- C. 4 月 20 日
- D. 发生损害之日

11. 定金是合同当事人一方预先支付给对方的款项, 其目的在于担保合同()的实现。

- A. 债权
- B. 债务
- C. 主体
- D. 内容

12. 刑事责任的承担方式是刑事处罚, 刑事处罚有主刑和附加刑, 下列不属于附加刑的是()。

- A. 管制
- B. 罚金
- C. 没收财产
- D. 剥夺政治权利

13. 对于实行开工报告制度的建设工程, 因故不能按期开工超过 6 个月的, 应当()。

- A. 申请延期开工
- B. 重新核验
- C. 重新办理批准手续
- D. 备案

14. 新建施工企业向建设行政主管部门申请资质时，不属于必备条件的是()。
- A. 有符合规定的注册资本 B. 有符合规定的专业技术人员
C. 有符合规定的工程质量保证体系 D. 有符合规定的技术装备
15. 2008年7月甲本科毕业，乙研究生班毕业，二人同时从事施工管理工作。二人于2011年9月报考建造师，则()。
- A. 二人均有资格报考 B. 乙可以报考，甲不可以
C. 二人均不可以报考 D. 甲可以报考，乙不可以
16. 甲取得一级建造师资格证书并受聘于一个建设工程施工单位，其申请注册，以下说法中正确的是()。
- A. 应当自己向单位工商注册所在地的县级人民政府建设主管部门提出注册申请
B. 应当通过聘用单位向单位工商注册所在地的县级人民政府建设主管部门提出注册申请
C. 应当自己向单位工商注册所在地的省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门提出注册申请
D. 应当通过聘用单位向单位工商注册所在地的省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门提出注册申请
17. 下列建设工程项目必须进行公开招标的是()。
- A. 某民营企业修建厂房 B. 某民营渔业公司兴修鱼塘
C. 某省兴建经济适用住房 D. 某外资超市修建地下停车场
18. 保险合同订立的双方当事人是()。
- A. 保险人与投保人 B. 投保人与受益人
C. 保险人与被保险人 D. 保险人与受益人
19. 甲某向社会保险行政部门提出工伤认定，社会保险行政部门应当自受理工伤认定申请之日起()日内作出工伤认定的决定。
- A. 20 B. 30
C. 45 D. 60
20. 甲建设单位委托乙招标代理机构通过公开招标方式选择施工单位，乙的下列行为符合法律规定的是()。
- A. 以甲的名义在媒体上发布招标公告
B. 修改经甲同意并加盖了招标人公章的工程招标代理成果文件

- C. 根据评标报告和推荐的中标候选人确定某中标人
- D. 将工程招标代理业务转让给其他招标代理机构

21. 下列人员中可以作为评标委员会成员的是()。

- A. 某投标人主要负责人的弟弟
- B. 某投标人的债权人
- C. 技术复杂的招标项目, 由招标人直接确定的评标专家
- D. 行政监督部门的工作人员

22. 对于全部使用国有资金的项目, 建设单位将建设工程肢解发包的, 下列有关法律责任的说法正确的是()。

- A. 重新审批该项目
- B. 应当暂停项目执行
- C. 应当暂停资金拨付
- D. 责令改正, 处以罚款

23. 关于招标的基本程序, 下列说法正确的是()。

- A. 招标项目按照国家有关规定需要履行项目审批手续的, 应当在投标截止日期前履行审批手续, 取得批准
- B. 招标人应当委托招标代理机构办理招标事宜
- C. 招标人可以对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改
- D. 招标人采用资格后审办法对投标人进行资格审查的, 应当在开标后由招标人按照招标文件规定的标准和方法对投标人的资格进行审查

24. 某省重点工程项目工程复杂、技术难度高, 一般施工队伍难以胜任, 若采取邀请招标方式, 则决定部门是()。

- A. 国务院发展改革部门
- B. 省人民政府
- C. 工程建设单位的上级部门
- D. 省招标投标监管机构

25. 招标文件应当包含的内容是()。

- A. 招标项目的人员要求
- B. 投标报价要求
- C. 特定的生产供应者
- D. 拟签订合同的条款

26. 某跨海大桥项目, 有甲、乙、丙、丁四家单位投标, 招标人可以接收投标文件的情形是()。

- A. 甲未通过资格预审
- B. 乙的投标文件逾期送达
- C. 丙的投标文件未按要求密封
- D. 丁的投标文件修改后又按时提交

27. 某学院教师公寓项目, 未经竣工验收院方就投入使用, 使用中发现 5 层结构混凝土横梁出现裂纹, 则对这一缺陷责任承担, 说法正确的是()。

- A. 学院自己承担责任
- B. 学院可直接扣除施工方质量保修金
- C. 施工方承担质量保修责任
- D. 学院和施工方共同承担责任

28. 下列关于招标投标人的说法正确的是()。

- A. 投标人应当具备承担招标项目的能力
- B. 招标人已经落实进行招标项目的资金来源, 可以不在招标文件中载明
- C. 投标人参加依法必须进行招标的项目的投标, 不受任何地区或部门的限制
- D. 投标人是响应招标、参加投标竞争的自然人、法人或者其他组织

29. 某图书馆建设项目, 评标由依法组建的评标委员会负责, 甲、乙、丙、丁、戊为评标委员会成员。他们的下列行为合法的是()。

- A. 甲私下接受投标人的财物
- B. 甲、乙、丙、丁、戊的名单在中标结果确定前应当保密
- C. 完成评标后向招标人提出书面评标报告, 并决定中标候选人
- D. 乙私下接触投标人

30. 根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工分包管理办法》, 下列关于分包的说法正确的是()。

- A. 个人可以承揽分包工程业务
- B. 建设单位可以直接指定分包工程承包人
- C. 分包工程承包人应具备相应的资质条件
- D. 建设单位推荐的分包单位, 总承包单位无权拒绝

31. 关于工程分包的规定, 下列说法正确的是()。

- A. 分包工程发包人不可以要求分包工程承包人提供分包工程履约担保
- B. 分包工程承包人不得要求分包工程发包人提供分包工程付款担保
- C. 建筑工程总承包单位分包, 除总承包合同中约定的分包外, 须经建设单位认可
- D. 具备相应的资格条件的接受分包的人可以再次分包

32. 下列合同中属于诺成性合同的有()。

- A. 定金合同
- B. 保管合同
- C. 施工合同
- D. 个人之间的借贷合同

33. 在以下情形中, 要约不可以撤回的有()。

- A. 撤回要约的通知先于要约到达受要约人
- B. 撤回要约的通知后于要约到达受要约人
- C. 撤回要约的通知与要约同时到达受要约人
- D. 不可撤销的要约

34. 承包商为赶工期,向水泥厂发函紧急订购 500t 某强度等级的水泥,要求三日内运送至工地,并要求当日承诺。承包商的订购行为()。

- A. 属于要约邀请,随时可以撤销
- B. 属于要约,在水泥运抵施工现场前可以撤回
- C. 属于要约,在水泥运抵施工现场前可以撤销
- D. 属于要约,而且不可撤销

35. 根据合同法的规定,对建设工程合同没有特殊规定的,适用()的一般规定。

- A. 承揽合同
- B. 技术合同
- C. 委托合同
- D. 行纪合同

36. 承包人于 2012 年 3 月 5 日向发包人提交了竣工验收报告,比合同约定工期提前一周,但发包人以质量存在严重缺陷为由拒绝组织验收。双方经协商,于 2012 年 3 月 20 日提请有关部门进行质量鉴定。鉴定部门于 2012 年 4 月 10 日出具了工程质量合格的鉴定结论。则该工程的实际竣工日期应为()。

- A. 3 月 5 日
- B. 3 月 12 日
- C. 3 月 20 日
- D. 4 月 10 日

37. 根据《刑法》第 137 条,建设单位、设计单位、施工单位、工程监理单位违反国家规定,降低工程质量标准,造成重大安全事故的,对直接责任人员处()年以下有期徒刑或者拘役,并处罚金。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 5

38. 监理工程师在建筑结构混凝土浇筑施工过程中,需要连续不断地监督检查,此种监理形式称为()。

- A. 旁站
- B. 巡视
- C. 平行检验
- D. 巡查

39. 建筑工程合同如果无效,一般应采取()。

- A. 返还财产
- B. 赔偿损失

C. 作价补偿

D. 追缴财产, 收归国有

40. 被撤销的合同, 自()之时起没有法律约束力。

A. 当事人发现可撤销

B. 订立

C. 被撤销

D. 当事人向法院提出撤销合同

41. 在买卖合同中, 标的物损毁、灭失的风险自()起转移给买受人, 但法律另有规定或者当事人另有约定的除外。

A. 合同生效时

B. 合同订立时

C. 标的物交付时

D. 合同履行时

42. 租赁期限六个月以上的, 应当采用书面形式。当事人未采用书面形式的, ()。

A. 合同不成立

B. 合同无效

C. 不得对抗善意的第三人

D. 视为不定期租赁

43. 某施工单位拟按照《绿色施工导则》要求对施工现场进行扬尘污染的防治, 则其主体结构施工阶段, 现场作业区内目测扬尘高度不超过()。

A. 0.5 米

B. 1 米

C. 1.5 米

D. 2 米

44. 根据《节约能源法》规定, 在工程项目施工过程中, 建设单位、设计单位、施工单位不得使用列入()使用目录的技术工艺材料和设备。

A. 鼓励

B. 限制

C. 禁止

D. 控制

45. 按照《文物保护法》的规定, 在全国重点文物保护单位的保护范围内进行其他建设工程或者爆破、钻探、挖掘等作业的, 必须经()批准。

A. 国务院文物行政部门

B. 省、自治区、直辖市文物行政部门

C. 国务院

D. 省、自治区、直辖市人民政府

46. 下列不属于《安全生产法》适用范围的情形是()。

A. 船只水上交通安全

B. 深基坑支护安全

C. 高层住宅项目的高空作业安全

D. 爆炸物品存储安全

47. 安全生产社会监督可以采取的方式不包括()。

- A. 工会民主监督
- B. 公众举报监督
- C. 有关行政主管部门监督
- D. 社区报告监督

48. 某施工企业按照市建委的要求积极落实“群防群治制度”，则应充分动员()参与建设工程安全生产管理基本制度。

- A. 岗位人员
- B. 职工群众
- C. 干部群众
- D. 社会人员

49. 事故发生后，事故现场有关人员应当立即向本单位负责人报告；单位负责人接到报告后，应当于()小时内向事故发生地县级以上人民政府安全生产监督管理部门和负有安全生产监督管理职责的有关部门报告。

- A. 1
- B. 2
- C. 6
- D. 12

50. 安全事故调查和处理具体办法的制定机关是()。

- A. 国务院
- B. 国务院建设行政主管部门
- C. 省、自治区、直辖市建设行政主管部门
- D. 县级建设行政主管部门

51. 关于总分包单位安全生产责任的说法，正确的是()。

- A. 应当明确总、分包单位各自的安全生产方面的权利和义务
- B. 分包单位的安全生产责任由分包单位独立承担
- C. 总承包单位对分包单位的安全生产承担全部责任
- D. 总承包单位和分包单位对施工现场安全生产承担按份责任

52. 某施工现场发生安全生产事故，造成5人死亡，直接经济损失8000万元人民币。根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，属于()生产安全事故。

- A. 重大
- B. 一般
- C. 较大
- D. 特别重大

53. 《建筑法》对为从事危险作业的职工办理意外伤害保险的要求是()。

- A. 必须办理
- B. 应当办理
- C. 鼓励办理
- D. 不作要求

54. 发生生产安全事故造成人员伤亡，生产经营单位拒不承担赔偿责任或者其负责人逃匿的，由()强制执行。

- A. 建设单位
- B. 公安部门

C. 人民法院

D. 建设主管部门

55. 安全生产许可证颁发管理机关可以撤销已经颁发的安全生产许可证的情形是()。

A. 出借安全生产许可证

B. 未办理延期手续

C. 生产单位变更企业名称

D. 超越法定职权颁发安全生产许可证

56. 项目负责人每月带班生产时间最低为本月施工时间的()%。

A. 50

B. 60

C. 75

D. 80

57. 职工培训合格上岗率最低为()%。

A. 60

B. 80

C. 90

D. 100

58. 工伤保险按照()计提保险费。

A. 职工人数

B. 工资总额

C. 施工合同额

D. 建筑面积

59. 建设工程安全监督机构是()。

A. 行政机关

B. 事业单位

C. 国有企业

D. 人民团体

60. 某商业写字楼工程竣工交付后,其地下车库汽车坡道挡土墙因倾斜而部分坍塌,后经鉴定确认由于设计高厚比不符合要求造成的,则()。

A. 应由施工单位承担维修责任

B. 应由建设单位负责维修,再向设计单位索赔

C. 应由设计单位负责维修

D. 应由施工单位负责维修,再通过建设单位向设计单位索赔

61. 某工程施工过程中,承包人发现设计图纸结构尺寸错误,则承包人正确做法是()。

A. 严格按照设计图纸施工

B. 自行修改后施工

C. 经监理批准后自行修改

D. 向设计单位提出修改建议

62. 根据《建设工程质量管理条例》,对涉及()的装修工程,建设单位应委托原

设计单位或具有相应资质等级的设计单位提出设计方案。

- A. 改变建筑局部使用功能
- B. 建筑主体和承重结构变动
- C. 增加内部装修
- D. 增加投资额度

63. 组织工程项目的竣工验收是()法定权利和义务。

- A. 建设行政主管部门
- B. 建设单位
- C. 监理单位
- D. 总承包单位

64. 某建设工程合同约定“工程通过竣工验收后 2 个月内, 结清全部工程款”。2009 年 10 月 1 日工程通过竣工验收, 10 月 10 日承包人提交竣工结算文件, 10 月 20 日承包人将工程移交发包人, 但发包人一直未支付工程余款。2010 年 5 月 1 日, 承包人将发包人起诉至人民法院。则利息起算日应为()。

- A. 2009 年 10 月 10 日
- B. 2009 年 10 月 20 日
- C. 2009 年 12 月 1 日
- D. 2010 年 5 月 1 日

65. 以下关于建设工程领域的民事纠纷表述正确的是()。

- A. 某施工企业未经许可使用他人专利而产生的纠纷属于合同纠纷
- B. 发包人和承包人因建设工程质量产生的纠纷属于民事纠纷
- C. 建设行政主管部门与建设工程施工单位之间不会发生民事纠纷
- D. 建设工程民事纠纷中发包人与承包人在民事诉讼中的权利不平等

66. 我国的四级人民法院即基层人民法院、中级人民法院、高级人民法院和最高人民法院均可受理的案件是()。

- A. 第一审民事案件
- B. 第二审民事案件
- C. 重大涉外案件
- D. 在全国有重大影响的民事案件

67. 以下不属于委托人对诉讼代理人进行特别授权的情形是()。

- A. 宣读有原告签字的起诉书
- B. 变更诉讼请求
- C. 进行和解
- D. 放弃诉讼请求

68. 延付或者拒付租金的诉讼时效期间为()年。

- A. 1
- B. 2
- C. 4
- D. 5

69. 依据《民事诉讼法》的规定, 合议庭组成人员确定后, 应当在()日内告知当事人。

A. 3

B. 5

C. 7

D. 10

70. 以下关于我国仲裁基本制度的表述错误的是()。

- A. 仲裁实行一裁终局的制度
- B. 当事人没有仲裁协议而申请仲裁的, 仲裁委员会应当受理
- C. 当事人达成有效仲裁协议, 一方向人民法院起诉的, 人民法院不予受理
- D. 有效的仲裁协议可以排除法院对案件的司法管辖权

二、多项选择题 (共 30 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意, 至少有一个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得 0.5 分)

71. 某工程项目承建过程中, 建设单位存在下列情形导致质量缺陷的, 须自己承担过错责任()。

- A. 设计图纸不明确
- B. 提供的设备不符合标准
- C. 指定供应商供应的材料明显不合格
- D. 指定的防水专业工程分包单位资质不足
- E. 工程所在地夏季雨水量过大

72. 下列关于建设工程质量最低保修期的年限, 说法正确的是()。

- A. 外墙面防渗漏工程的保修期是 2 年
- B. 空调制冷系统专业工程的保修期是 2 年
- C. 地面石材铺贴工程的保修期是 2 年
- D. 电气工程的保修期是 2 年
- E. 主体结构工程保修期为无限期

73. 仓储合同的法律特征有()。

- A. 仓储合同生效不以仓储物是否交付为要件
- B. 仓储合同保管的对象必须是动产
- C. 不动产能作为仓储合同的保管对象
- D. 仓储合同是双务合同
- E. 仓储合同是有偿合同

74. 某市安全监督部门派出安全监督检查人员对在建工程进行安全监督检查, 安全监督检查人员可以行使的职权有()。

- A. 对不符合规范要求的现场调查取证
- B. 当场要求纠正现场临电线路私拉乱接
- C. 责令立即更换破损的安全网
- D. 吊销施工企业的营业执照
- E. 查封、扣押施工企业的设施

75. 根据《建设工程安全生产管理条例》, 施工企业的()应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后方可任职。

- A. 项目技术人员
- B. 企业主要负责人