



長春規劃十年

2003-2012

长春市规划局 主编

長春地刊 + 9

2003-2012

长春规划十年

2003—2012

图书在版编目 (CIP) 数据

长春规划十年 / 长春市规划局主编. — 沈阳 :
辽宁科学技术出版社, 2013.9

ISBN 978-7-5381-8073-2

I. ①长… II. ①长… III. ①城市规划—概
况—长春市—2003~2012 IV. ①TU984.234.1

中国版本图书馆CIP数据核字(2013)第112209号

长春市规划局 主编

总 策 划: 王洪顺、曲国辉

策 划: 刘青柏、方 飞、刘延松

执 行: 王昊昱、刘 学、赵要伟、金春燕

地 址: 长春市普阳街3177号长春市政务中心

邮 编: 130011

电 话: 0431-88779208

网 址: www.ccghj.gov.cn

出版发行: 辽宁科学技术出版社

(地址: 沈阳市和平区十一纬路29号 邮编: 110003)

印 刷 者: 北京雅昌彩色印刷有限公司

幅面尺寸: 210mm × 270mm

印 张: 21

字 数: 600千字

印 数: 1~5000

出版时间: 2013年9月第1版

印刷时间: 2013年9月第1次印刷

责任编辑: 付 蓉 姜思琪

封面设计: 赵忠华

版式设计: 赵忠华 赵 茹 张蓉蓉

责任校对: 王玉宝

书 号: ISBN 978-7-5381-8073-2

定 价: 298.00元

城市·环境·设计

URBAN
ENVIRONMENT
DESIGN

联系电话: 010-88382085

E-mail: furong@uedmagazine.com

地址: 北京市海淀区甘家口阜成路北一街丙185号

<http://www.uedmagazine.net>

長春規

吳良錫

旬十日



《长春规划十年》编委会

主 任：王洪顺、曲国辉

副主任：杨少清、赵家辉、林 巍

编 委：刘青柏、方 飞、刘延松、王昊昱、邹丽姝、刘 学、杨 晶、王国志、刘冬梅、曾 剑、赵要伟、曾庆华、高国刚、王冬明、宋兆伟、娄 佳、程英男、于相国、翟明伟、秦 川、周 扬、金春燕、王 昊、张 博、王 琰、孟 杰、刘 雷、姜 宇、孙琳琳、宋云婷、谢鲁宁、石 宇、于 超、马 欣、王鲲鹏、滕 鲁、李赫楠、姜彦冰、孙 勇、胡 园、郑 婷、孔令令、任 革、竭志刚、付 丹、杨章贤、翟剑辉、邱立民

Contents

目录

序	1
长春城乡规划 10 年路	9
长春市城乡规划编制成果体系	16
长春市城市远景发展规划	24
定位	27
实施六大战略：双向开放、跨界统筹、物流先导、创新驱动、固本强新、绿色发展	28
长春市都市区空间结构	30
中心体系	32
产业布局	33
生态绿地	34
环境资源	35
城市交通体系	36
一廊·一脉·一带·四城	38
一廊——西部产业走廊	40
长春市绿园区合心生态卫星城镇概念性城市设计	41
长春市轨道交通装备制造产业园总体规划	44
长春市皓月清真产业园区概念规划	46
长春市长江路开发区空间发展战略规划	48
一脉——东部生态绿脉	50
长春市二道区东四乡城乡一体化发展规划	51
长春市莲花山生态旅游度假区旅游发展总体规划	52
长春市莲花山生态旅游度假区总体规划	54
长春市莲花山生态旅游度假区现代都市服务区、国际中央休闲区、国际商务会议区城市设计	56
长春市莲花山生态旅游度假区旅游项目区城市设计	58
长春市莲花山生态旅游度假区休闲观光农业规划	60
长春市莲花山村落环境整治规划	62
长春市双阳区长清公路白鹿广场景观设计	64
长春市双阳区奢岭新城城市设计	66
长春市双阳区天鹅湖城市设计	68
一带——中央服务功能带	70
长春市伊通河城区段风光带总体规划	71
长春市伊通河综合治理改造规划	72
长春市伊通河全区段空间环境设施概念规划构想	73
长春市伊通河全区段空间概念规划	74
四城——中心城、南部新城、西南国际汽车城、长东北新城	76
长春市北人民大街城市设计	77
长春市北站前商业中心城市设计	80
长春市宽城区铁北地区发展战略规划	82
长春市宽城区三四环间区域概念规划	84
长春第一热电厂地块改造概念规划设计	86
长春西客站站前区域概念性规划	88
长春西客站区域规划及重点区域城市设计深化调整方案	92

长春市西部新城核心区城市设计	94
长春市南部新城发展规划国际咨询	98
长春市南部新城核心区城市设计	102
长春市南部中心城区核心区城市设计国际咨询	104
长春市南部新城金融商务区城市设计	108
长春市净月生态城西部发展战略研究	110
长春市净月西区生态商务中心城市设计	114
长春市彩宇广场城市设计	116
吉林省光电信息产业园概念规划设计	118
长春市永春新区空间发展概念规划	120
长东北开放开发先导区概念规划	124
长东北发展建设规划	125
长东北核心区城市设计	128
长德新区发展建设规划	130
长东北森林公园概念性规划设计	132
长春市空港保税物流园区控制性详细规划	134
长春市兴隆新城城市设计	136
长春市国际汽车城发展建设规划国际咨询	138
长春市汽车产业开发区核心区规划	144
长春市汽车产业开发区环路外区域规划深化调整方案	148
长春市汽车产业开发区西湖片区概念规划	150
法定规划	152
长春市城市总体规划	154
综述	154
乡镇总体规划	162
综述	162
长春市合心镇总体规划	164
长春市奋进乡总体规划	166
长春市鹿乡镇总体规划	168
长春市劝农山镇总体规划	170
控制性详细规划	172
综述	172
长春市中心城区控制性详细规划	173
历史文化街区保护规划	180
综述	180
长春市城市紫线划定	182
长春市南广场历史文化街区保护规划	184
长春市新民大街历史文化街区保护规划	186
长春市第一汽车制造厂历史文化街区保护规划	188
风景名胜區规划	190
综述	190
长春“八大部”——净月潭风景名胜區规划	191

常规规划	194
专项规划	196
综述	196
长春市商业网点专项规划	197
长春市中心城区中小学布局专项规划	198
长春市中心城区老年人社会福利设施专项规划	200
长春市综合交通体系规划	201
长春市快速轨道交通线网规划	202
长春市停车场专项规划	204
长春市公共交通专项规划	205
长春市地铁 1、2 号线工程	206
长春市四环路工程	208
长春市两横三纵工程	209
龙嘉国际机场	210
长春西客站	211
长春站	212
长春市中心城区供热专项规划	213
长春市城市消防专项规划	214
长春市信息工程设施专项规划	215
长春市排水工程专项规划	216
长春市城区地表水系规划	217
长春市城市雕塑专项规划	218
分区规划	220
综述	220
长春市宽城分区规划	222
长春市二道分区规划	224
长春市净月分区规划	226
修建性详细规划	228
综述	228
公共建筑	229
吉林省科技文化中心	230
长春国际会展中心会议中心	232
长春市政府办公楼	234
吉林省图书馆	236
长春市规划展览馆	238
长春市非洲木雕艺术博物馆	242
长春革命烈士陵园扩建工程	244
长春奥林匹克中心	246
东北民俗馆	248
公园广场	250
长东北城市生态湿地公园	251
长春市观澜湖公园	254

长影老厂区门前广场设计	256
长春市四季儿童公园规划	258
长春市宽府公园规划设计	260
校园规划	262
吉林建筑工程学院新校区规划	263
长春税务学院净月校区规划	266
吉林华侨外国语学院校园规划	268
长春老年干部大学规划	270
长春汽车工业高等专科学校新校区设计	272
历史建筑修复	274
长春市人民大街北段历史建筑修缮工程	275
长春话剧剧院复原修缮设计	278
长春市沙俄领事馆复原修缮设计	280
长春杂技宫复原修缮设计	282
住区规划	284
保利·罗兰香谷	285
力旺·弗朗明歌	286
中信·净月山	287
绿地·新里中央公馆	288
万盛·理想国	289
万科·柏翠园	290
中海·南湖1号	291
基础研究	292
长吉联合都市区空间发展研究	294
长春市空间结构优化研究	296
基于GIS的长春市中心城区人口空间分布研究	298
长春市物流用地空间布局结构研究	300
长春市旧城综合改造规划研究	302
长春市地下空间开发利用规划研究	304
长吉联合都市区交通发展规划研究	306
长春站综合交通换乘中心规划研究	308
长吉联合都市区环境保护战略规划	310
长春市水资源优化配置战略规划	311
长春市能源战略规划	312
长吉联合都市区生物多样性保护战略规划	313
长春市暴雨强度公式修编	314
长春市东南部大黑山脉生态发展带概念规划	316
项目列表	318
城乡规划工作大事记	324
后记	328

Preface

序

规划是城市发展的灵魂，贯穿城市的历史、现在与未来。如何对城市的历史和文化给予足够的尊重，使城市难以替代的独特内涵得以延续和发扬；如何以规划为指针引导城市建设，使城市在发展的历程中多留些遗产、少留些遗憾；如何放眼时代长河，以对历史、对人民负责的胸襟开创城市的未来？这是每一个时期的城市规划者、建设者与管理者都必须面对的永恒命题。

优秀的城市规划，应当充分体现战略性、综合性、前瞻性和实践性，是对现实最具权威、最为科学、最有效果的公共政策。规划的制定，需要走科学、民主、法治的轨道，容不得滞后与随意，容不得短视与虚浮，更容不得沦为少数人谋利的工具；规划的实施，需要政府凝心聚气的公信力与坚定持久的执行力，才能使今天的创造成为明天的财富。这样的城市才是最有希望的。

翻开即将付梓的《长春规划十年》，不禁感慨良多。刚刚过去的十年，伴随着城市化进程的快速推进，长春这座年轻的城市发生了日新月异的变化。而这所有变化都刻下了城市规划的深深印记。在这本书里，我们看到了长春的朝气蓬勃、活力四射；在这本书里，我们看到了规划工作者为城市成长所付出的智慧与辛劳；在这本书里，我们更看到了长春的未来，让我们对一个崭新的长春拥有了无限的憧憬和期待。

当然，因为认知的束缚和内外部环境的变化，任何规划都不可能一步到位、一劳永逸。规划本身就是缺憾的艺术，城市规划应当是一个渐进的过程，其“变”与“不变”，都是一座城市科学发展的应有之义。让城市规划在“变”与“不变”的辩证法中找到正确的航向，这才是对历史负责、对未来负责、对人民负责。

历史的遵循、现实的需要，发展的眼光、慎重的态度，科学的精神、担当的勇气，在“变”与“不变”的激烈碰撞中，长春这座城市沿着规划的轨迹一路前行……

让我们把长春城乡规划建设的十年历程、十年砥砺、十年记忆，连同这样一本书，留给历史、留给后人。

是为序。

长春市市长：姜治莹

Contents

目录

序	1
长春城乡规划 10 年路	9
长春市城乡规划编制成果体系	16
长春市城市远景发展规划	24
定位	27
实施六大战略：双向开放、跨界统筹、物流先导、创新驱动、固本强新、绿色发展	28
长春市都市区空间结构	30
中心体系	32
产业布局	33
生态绿地	34
环境资源	35
城市交通体系	36
一廊·一脉·一带·四城	38
一廊——西部产业走廊	40
长春市绿园区合心生态卫星城镇概念性城市设计	41
长春市轨道交通装备制造产业园总体规划	44
长春市皓月清真产业园区概念规划	46
长春市长江路开发区空间发展战略规划	48
一脉——东部生态绿脉	50
长春市二道区东四乡城乡一体化发展规划	51
长春市莲花山生态旅游度假区旅游发展总体规划	52
长春市莲花山生态旅游度假区总体规划	54
长春市莲花山生态旅游度假区现代都市服务区、国际中央休闲区、国际商务会议区城市设计	56
长春市莲花山生态旅游度假区旅游项目区城市设计	58
长春市莲花山生态旅游度假区休闲观光农业规划	60
长春市莲花山村落环境整治规划	62
长春市双阳区长清公路白鹿广场景观设计	64
长春市双阳区奢岭新城城市设计	66
长春市双阳区天鹅湖城市设计	68
一带——中央服务功能带	70
长春市伊通河城区段风光带总体规划	71
长春市伊通河综合治理改造规划	72
长春市伊通河全区段空间环境设施概念规划构想	73
长春市伊通河全区段空间概念规划	74
四城——中心城、南部新城、西南国际汽车城、长东北新城	76
长春市北人民大街城市设计	77
长春市北站前商业中心城市设计	80
长春市宽城区铁北地区发展战略规划	82
长春市宽城区三四环间区域概念规划	84
长春第一热电厂地块改造概念规划设计	86
长春西客站站前区域概念性规划	88
长春西客站区域规划及重点区域城市设计深化调整方案	92

长春市西部新城核心区城市设计	94
长春市南部新城发展规划国际咨询	98
长春市南部新城核心区城市设计	102
长春市南部中心城区核心区城市设计国际咨询	104
长春市南部新城金融商务区城市设计	108
长春市净月生态城西部发展战略研究	110
长春市净月西区生态商务中心城市设计	114
长春市彩宇广场城市设计	116
吉林省光电信息产业园概念规划设计	118
长春市永春新区空间发展概念规划	120
长东北开放开发先导区概念规划	124
长东北发展建设规划	125
长东北核心区城市设计	128
长德新区发展建设规划	130
长东北森林公园概念性规划设计	132
长春市空港保税物流园区控制性详细规划	134
长春市兴隆新城城市设计	136
长春市国际汽车城发展建设规划国际咨询	138
长春市汽车产业开发区核心区规划	144
长春市汽车产业开发区环路外区域规划深化调整方案	148
长春市汽车产业开发区西湖片区概念规划	150
法定规划	152
长春市城市总体规划	154
综述	154
乡镇总体规划	162
综述	162
长春市合心镇总体规划	164
长春市奋进乡总体规划	166
长春市鹿乡镇总体规划	168
长春市劝农山镇总体规划	170
控制性详细规划	172
综述	172
长春市中心城区控制性详细规划	173
历史文化街区保护规划	180
综述	180
长春市城市紫线划定	182
长春市南广场历史文化街区保护规划	184
长春市新民大街历史文化街区保护规划	186
长春市第一汽车制造厂历史文化街区保护规划	188
风景名胜區规划	190
综述	190
长春“八大部”——净月潭风景名胜区规划	191

常规规划	194
专项规划	196
综述	196
长春市商业网点专项规划	197
长春市中心城区中小学布局专项规划	198
长春市中心城区老年人社会福利设施专项规划	200
长春市综合交通体系规划	201
长春市快速轨道交通线网规划	202
长春市停车场专项规划	204
长春市公共交通专项规划	205
长春市地铁 1、2 号线工程	206
长春市四环路工程	208
长春市两横三纵工程	209
龙嘉国际机场	210
长春西客站	211
长春站	212
长春市中心城区供热专项规划	213
长春市城市消防专项规划	214
长春市信息工程设施专项规划	215
长春市排水工程专项规划	216
长春市城区地表水系规划	217
长春市城市雕塑专项规划	218
分区规划	220
综述	220
长春市宽城分区规划	222
长春市二道分区规划	224
长春市净月分区规划	226
修建性详细规划	228
综述	228
公共建筑	229
吉林省科技文化中心	230
长春国际会展中心会议中心	232
长春市政府办公楼	234
吉林省图书馆	236
长春市规划展览馆	238
长春市非洲木雕艺术博物馆	242
长春革命烈士陵园扩建工程	244
长春奥林匹克中心	246
东北民俗馆	248
公园广场	250
长东北城市生态湿地公园	251
长春市观澜湖公园	254

长影老厂区门前广场设计	256
长春市四季儿童公园规划	258
长春市宽府公园规划设计	260
校园规划	262
吉林建筑工程学院新校区规划	263
长春税务学院净月校区规划	266
吉林华侨外国语学院校园规划	268
长春老年干部大学规划	270
长春汽车工业高等专科学校新校区设计	272
历史建筑修复	274
长春市人民大街北段历史建筑修缮工程	275
长春话剧剧院复原修缮设计	278
长春市沙俄领事馆复原修缮设计	280
长春杂技宫复原修缮设计	282
住区规划	284
保利·罗兰香谷	285
力旺·弗朗明歌	286
中信·净月山	287
绿地·新里中央公馆	288
万盛·理想国	289
万科·柏翠园	290
中海·南湖1号	291
基础研究	292
长吉联合都市区空间发展研究	294
长春市空间结构优化研究	296
基于GIS的长春市中心城区人口空间分布研究	298
长春市物流用地空间布局结构研究	300
长春市旧城综合改造规划研究	302
长春市地下空间开发利用规划研究	304
长吉联合都市区交通发展规划研究	306
长春站综合交通换乘中心规划研究	308
长吉联合都市区环境保护战略规划	310
长春市水资源优化配置战略规划	311
长春市能源战略规划	312
长吉联合都市区生物多样性保护战略规划	313
长春市暴雨强度公式修编	314
长春市东南部大黑山脉生态发展带概念规划	316
项目列表	318
城乡规划工作大事记	324
后记	328