

时代楼盘

113

TIMES HOUSE 中国好楼盘传播平台 品质 艺术 人居 价值

ITOPIC

广州市东居房地产市场策划有限公司策划 金盘地产传媒有限公司编

多业态复合社区

——从自然复合到制造多元

融合复合功能 打造魅力之城

上海绿地宝山丰翔新城

契合自然地势 塑造和谐社区

武汉福星惠誉东澜岸

蝴蝶形态 商住一体

佛山万科水晶城

顺势排布 多元宜人社区

宜兴苏宁环球

SPM

南方出版传媒
广东经济出版社

时代楼盘 113

中国好楼盘传播平台 Times House

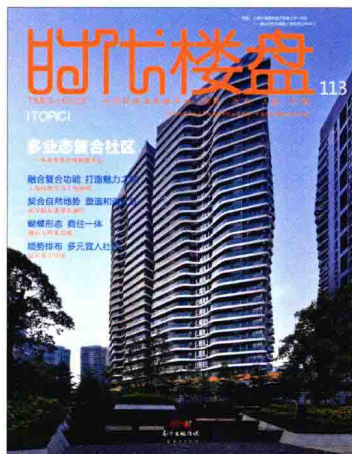
广州市乐居房地产市场策划有限公司 策划 金盘地产传媒有限公司 编

EMO建筑设计 / 作品：武汉福星惠誉东澜岸

多业态复合社区

——从自然复合到制造多元





封面：上海日清建筑设计有限公司\作品
——佛山万科水晶城 [详见内文P040]

图书在版编目 (CIP) 数据

多业态复合社区——从自然复合到制造多元 / 广州市乐居房地
地产市场策划有限公司策划；金盘地产传媒有限公司编。

— 广州：广东经济出版社，2014.5

（时代楼盘）

ISBN 978-7-5454-3424-8

I. ①多… II. ①广…②金… III. ①住宅 - 建筑设计 - 中国
IV. ①TU241

中国版本图书馆CIP数据核字（2014）第113193号

策 划：乐居地产

出版发行：广东经济出版社有限公司

〔广州市环市东路水荫路11号11~12楼〕

经 销：广东新华发行集团

印 刷：利丰雅高印刷（深圳）有限公司

〔深圳市南山区内环路南光路口利丰大厦〕

开 本：965毫米×1270毫米 1/16

印 张：8

版 次：2014年5月第1版

印 次：2014年5月第1次

书 号：ISBN 978-7-5454-3424-8

定 价：35.00元

如发现印装质量问题，影响阅读，请与承印厂联系调换。

销售热线：（020）32069500 32069501

· 版权所有 翻印必究 ·

时代楼盘专家顾问团队

《时代楼盘》知名学院专家、教授组

[按姓氏笔画为序]

- 王向荣 北京林业大学园林学院 教授\博士生导师\副院长
朱晓东 清华大学建筑设计研究院 总建筑师
刘晓钟 北京建筑设计研究院 总建筑师
陈一峰 中国建筑设计研究院 总建筑师
项秉仁 同济大学 博士生导师\教授
赵红红 原华南理工大学 博士生导师
崔 恺 中国工程院 院士\中国建筑设计研究院 副院长
覃 力 深圳大学建筑设计研究院 教授
褚冬竹 重庆大学建筑城规学院 教授\博士生导师\院长助理

《时代楼盘》房地产公司专家顾问组

[按姓氏笔画为序]

- 邓 健 北京龙湖地产 研发部总监
司徒权 太古地产投资发展 总监
朱 宣 花样年地产集团 副总裁
李 莹 金地集团华北区域公司 设计管理部\设计总监
李 明 广州市万科房地产有限公司 总建筑师
吴宗江 广东城际置业集团 总裁
苏 锟 富力地产集团 副总经理\总建筑师
陈立峰 中惠熙元房地产集团有限公司集团 副总裁
周柏生 亿城集团副总裁研发部 总经理
易利军 世茂房地产控股有限公司 规划总监
莫力生 华夏幸福基业城市发展集团 副总经理
蒋春阳 深圳万科集团深圳公司 总建筑师

《时代楼盘》设计行业专家顾问组

[按姓氏笔画为序]

- 丁 宁 王祥龙 王晓泉 王克霞 王 珂 王 煊 方 华
孔 勇 白祖华 叶翀岭 刘 桐 刘 臻 刘晓逢 朱 晨
齐 方 孙 虎 孙湛辉 安东尼奥 陈 欣 陈晓宇 陈新军
陈 忠 李念中 李珣聪 李新福 李少云 李志彬 李 昆
李海鸥 李 渊 李育浪 李宝章 张建文 张建浩 张小波
张 青 张 华 邹 航 邹 睿 杨 茜 邱慧康 宋建良
宋勇强 汪 杰 何小强 孟丁维 孟庆国 范 勇 范文峰
林 毅 庞 伟 赵伟强 赵兹懿 赵晓东 赵 海 俞锦杰
高静华 敖 洪 郭文河 袁毅华 袁 丁 钱明波 陶盛宽
曹宇英 康 臣 龚 俊 黄剑锋 黄理辉 黄 煜 梁鹏程
彭 涛 韩 全 谢绍宁 廖文瑾 蔡 捷

时代楼盘

中国好楼盘传播平台
A Propagator of China's Best Property

113辑
CONTENTS目录

多业态复合社区

——从自然复合到制造多元

金盘展示 | Excellent Project Display

012 北京泰禾1号公馆

金盘奖 | Kinpan Award

016 第九届金盘奖候选楼盘展示

序 | Preface

020 回归本源

——从“原生”到“制造”的复合社区营建

专题 | Topic

022 融合复合功能 打造魅力之城
上海绿地宝山丰翔新城

030 契合自然地势 塑造和谐社区
武汉福星惠誉东澜岸

040 蝴蝶形态 商住一体
佛山万科水晶城

050 顺势排布 多元宜人社区
宜兴苏宁环球





p/088

项目操盘 | Project Operation

- 058 禅意主题 耿湾风格
无锡灵山耿湾拈花小镇

商业楼盘 | Commercial Properties

- 068 假日社区型 休闲购物中心
上海绿地公园广场

- 074 设计创造价值
青岛IMAGE时代中心

酒店 | Hotel

- 080 几何形状立面 现代优雅气质
深圳四季酒店

风格楼盘 | Style of the Property

- 088 新古典主义风格 高贵内敛气质
张家港世茂九溪墅

- 094 草原式住宅 自然闲适生活
无锡复地澜湾二期

地域楼盘 | Regional Real Estate Design

- 100 寻找本土记忆 拾回文化脉络
厦门天墅

- 108 依山而建 隐逸生活
深圳燕晗山居

访谈 | Regional Real Estate Design

- 114 走进天道 追寻差异化产品
——访成都天道筑景建筑规划设计有限公司院长 首席设计师 邹睿

方案透视 | Scheme Perspective

- 116 英伦风情 惬意生活
乌鲁木齐华源 · 博雅馨城

- 120 山地建筑 庭院格局
重庆海成 · 滨江国际B · C区

- 122 混搭风格 源水之感
杭州宝龙城市广场

- 124 菱形法则 海景别墅
深圳联泰大梅沙别墅



p/058

编辑团队

总策划：康建国

主编：黄一霜 李仕泉

活动总执行：张 兰

责任编辑：谭 莉

责任技编：谢 莹

文字编辑：殷立荣

美术编辑：林国仁

稿件征集组：谢雪婷 张培华 李 忍

陈惠慧 赵俊芳 谭 杰

推广团队⁽¹⁾

华东地区\联系人：胡壮志\先生 咨询电话：13818037474

地址：上海市江宁路1251弄星海大厦2号16F

华北及东北地区\联系人：王会\女士 咨询电话：15955307996

地址：北京市西城区展览馆路12号B座41A

深圳及华中地区\联系人：杨彦培\先生 咨询电话：13530897892

地址：深圳市福田区彩田路3069号星河世纪B座1118室

广州及华南地区\联系人：黄柳君\女士 咨询电话：13416106109

地址：广州市科学城科学大道99号科汇金谷科汇一街7号3层

西南及西北地区\联系人：陶前里\先生 咨询电话：13826170965

地址：广州市科学城科学大道99号科汇金谷科汇一街7号3层

《时代楼盘》活动及内容负责人：张兰\女士

《时代楼盘》稿件采编负责人：谢雪婷\女士

郑重声明

鉴于近期市场上时有非《时代楼盘》工作人员，假冒《时代楼盘》及金盘奖名义从事各类活动的招商及组织工作，对客户造成了严重误导及不良影响。为此，我司特作如下声明：

1.《时代楼盘》为金盘地产传媒有限公司所有，独家广告代理公司为广州市唐艺文化传播有限公司；

2.《时代楼盘》不同区域的不同业务均有专人负责，详见⁽¹⁾；

3.所有投稿《时代楼盘》作品，均不收费，任何以收费名义刊登作品均属违规，请投稿人审慎辨别，以防上当受骗，如因此造成的版权纠纷及个人损失，与《时代楼盘》无关；

4.非工作人员使用《时代楼盘》名义所从事的一切行为与《时代楼盘》无任何关系，请审慎识别，谨防上当受骗；

5.非工作人员使用《时代楼盘》名义从事的一切行为，《时代楼盘》将采取必要的法律手段追究侵权人的法律责任；

6.《时代楼盘》广告及服务24小时投诉热线：13826170965 陶先生

金盘地产传媒有限公司
《时代楼盘》编辑部
第九届金盘奖组委会
2014/5/28

金盘奖

金盘网 中国好楼盘传播平台
WWW.KINPAN.COM

唐艺
中国好楼盘传播平台



景观 | Landscape

126 低调奢华时尚风
大连中信海港城

128 依山傍水 和谐平衡
漳州天竹园

空间 | Space

132 不同文化碰撞出的空间
深圳天悦 · 南湾B栋2样板间

米兰国际展 | Milan International Furniture Show

136 Flexus系列

动态 | Dynamics

140 爱心城市
——第六届奥雅公益论坛暨第十届深圳文博会专项活动

时代楼盘 113

中国好楼盘传播平台 Times House

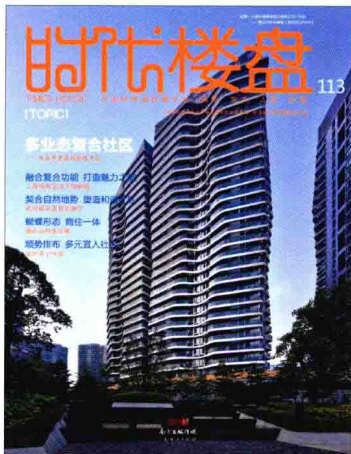
广州市乐居房地产市场策划有限公司 策划 金盘地产传媒有限公司 编

EMO建筑设计 / 作品：武汉福星惠誉东澜岸

多业态复合社区

——从自然复合到制造多元





封面：上海日清建筑设计有限公司\作品
——佛山万科水晶城 [详见内文P040]

图书在版编目 (CIP) 数据

多业态复合社区——从自然复合到制造多元 / 广州市乐居房地
地产市场策划有限公司策划；金盘地产传媒有限公司编。

— 广州：广东经济出版社，2014.5

（时代楼盘）

ISBN 978-7-5454-3424-8

I. ①多… II. ①广…②金… III. ①住宅 - 建筑设计 - 中国
IV. ①TU241

中国版本图书馆CIP数据核字（2014）第113193号

策 划：乐居地产

出版发行：广东经济出版社有限公司

〔广州市环市东路水荫路11号11~12楼〕

经 销：广东新华发行集团

印 刷：利丰雅高印刷（深圳）有限公司

〔深圳市南山区内环路南光路口利丰大厦〕

开 本：965毫米×1270毫米 1/16

印 张：8

版 次：2014年5月第1版

印 次：2014年5月第1次

书 号：ISBN 978-7-5454-3424-8

定 价：35.00元

如发现印装质量问题，影响阅读，请与承印厂联系调换。

销售热线：（020）32069500 32069501

· 版权所有 翻印必究 ·

时代楼盘专家顾问团队

《时代楼盘》知名学院专家、教授组

[按姓氏笔画为序]

- 王向荣 北京林业大学园林学院 教授\博士生导师\副院长
朱晓东 清华大学建筑设计研究院 总建筑师
刘晓钟 北京建筑设计研究院 总建筑师
陈一峰 中国建筑设计研究院 总建筑师
项秉仁 同济大学 博士生导师\教授
赵红红 原华南理工大学 博士生导师
崔 恺 中国工程院 院士\中国建筑设计研究院 副院长
覃 力 深圳大学建筑设计研究院 教授
褚冬竹 重庆大学建筑城规学院 教授\博士生导师\院长助理

《时代楼盘》房地产公司专家顾问组

[按姓氏笔画为序]

- 邓 健 北京龙湖地产 研发部总监
司徒权 太古地产投资发展 总监
朱 宣 花样年地产集团 副总裁
李 莹 金地集团华北区域公司 设计管理部\设计总监
李 明 广州市万科房地产有限公司 总建筑师
吴宗江 广东城际置业集团 总裁
苏 锟 富力地产集团 副总经理\总建筑师
陈立峰 中惠熙元房地产集团有限公司集团 副总裁
周柏生 亿城集团副总裁研发部 总经理
易利军 世茂房地产控股有限公司 规划总监
莫力生 华夏幸福基业城市发展集团 副总经理
蒋春阳 深圳万科集团深圳公司 总建筑师

《时代楼盘》设计行业专家顾问组

[按姓氏笔画为序]

- 丁 宁 王祥龙 王晓泉 王克霞 王 珂 王 煊 方 华
孔 勇 白祖华 叶翀岭 刘 桐 刘 臻 刘晓逢 朱 晨
齐 方 孙 虎 孙湛辉 安东尼奥 陈 欣 陈晓宇 陈新军
陈 忠 李念中 李珣聪 李新福 李少云 李志彬 李 昆
李海鸥 李 渊 李育浪 李宝章 张建文 张建浩 张小波
张 青 张 华 邹 航 邹 睿 杨 茜 邱慧康 宋建良
宋勇强 汪 杰 何小强 孟丁维 孟庆国 范 勇 范文峰
林 毅 庞 伟 赵伟强 赵竑懿 赵晓东 赵 海 俞锦杰
高静华 敖 洪 郭文河 袁毅华 袁 丁 钱明波 陶盛宽
曹宇英 康 臣 龚 俊 黄剑锋 黄理辉 黄 煜 梁鹏程
彭 涛 韩 全 谢绍宁 廖文瑾 蔡 捷

《时代楼盘》战略合作伙伴

[按合同签订时间先后为序]



天作國際
TEAMZERO

美国天作 (TEAMZERO) 建筑规划设计集团
广州市天作建筑规划设计有限公司
Teamzero Architecture Design & Urban Planning Co., Ltd.
[Http://www.teamzero.com.cn](http://www.teamzero.com.cn)



班申(中国)
BSN ARCHITECTS (CHINA)

班申(中国)设计有限公司
BSN Architects (China) Co; Ltd.
<http://www.bsnsh.com>



A&I INTERNATIONAL

杭州安道建筑规划设计咨询有限公司
A&I (H.Z) LANDSCAPE&ARCHITECTURE DESIGN CO.,LTD
[Http://www.aandi.net](http://www.aandi.net)



禾澤都林

HESOMS
International Design Institute

禾泽都林设计机构
Hesoms Design Institute
[Http://www.hesoms.com](http://www.hesoms.com)



上海锋思建筑设计有限公司
GPT Architecture Design Co., Ltd.
[Http://www.gpt-archi.com](http://www.gpt-archi.com)



天道筑景
TIANDAOZHUJING
Architectural Landscape And Urban Design

成都天道筑景建筑规划设计(院)有限公司
Chengdu Tiandao Zhujing Architectural and Planning Design Co., Ltd
美国顶层设计国际创意产业集团有限公司
America Top-level Design International Creative Industry Group Co., Ltd
[Http://www.cdtzj.com](http://www.cdtzj.com)



澳大利亚柏涛景观

Botao Landscape (Australia)
[Http://www.botaoead.com](http://www.botaoead.com)

霍 | 普 | 建 | 筑
HYP-ARCH

上海霍普建筑设计事务所有限公司
www.hyp-arch.com



重庆尚源建筑景观设计有限公司

CHONGQING ADVNATURE ARCHITECTURE&LANDSCAPE
DESIGN CO., LTD
[Http://www.sycq.net](http://www.sycq.net)



深圳市立方建筑设计顾问有限公司
深圳市库博建筑设计事务所有限公司
立方建筑设计公司·加拿大
Cube Architects Consultants Ltd, Shenzhen
Cube Architects Ltd, Shenzhen
Cube Architects Inc.
www.cube-architects.com

LEEDSCAPE®

美国领禾景观规划设计有限公司
AMERICA LEEDSCAPE PLANNING AND DESIGN CO., LIMITED
www.leedscape.com.cn



CVDI
中维国际 CVDI. CN

中维国际工程设计有限公司
CHINA VTR INTERNATIONAL ENGINEERING DESIGN CO., LTD.
www.cvdi.cn



纬纶建筑设计

Win-land Architecture Design
[Http://www.win-land.com](http://www.win-land.com)



拓維設計

加拿大TOPWAY建筑设计机构
上海拓方建筑设计事务所(甲级)
[Http://www.topwaysh.com](http://www.topwaysh.com)

深州留仙洞企业总部基地



CKC 建築設計



微信公众平台
abbsckc

香港国际 康•巨轩建筑设计

艺韵空间 高端视觉 量身度造

Tel: 021-61639037 18019381128

E-mail: kc333561@163.com

www.hkckc.net weibo.com/hkckc

Add: 上海市浦东新区锦延路267-269号

《时代楼盘》顾问单位

[按合同签订时间先后为序]



美国JY建筑规划设计事务所
锦杰建筑规划设计咨询(上海)有限公司
JY Design Planning, Inc. USA
Http://www.jy-design.com.cn



美国博万建筑与城市规划设计有限公司
深圳市博万建筑设计事务所
Archiller Architecture, LLC
Http://www.szbowan.com



广州普邦园林股份有限公司
Pbang Landscape Architecture Co., Ltd.
Http://www.pblandscape.com



GVL国际怡境景观设计有限公司
Shanghai Total Architecture Design & Urban Planning Co., Ltd.
Http://www.greenview.com.cn



Guangzhou Wenhe Huamei Landscape Design
Http://www.huameiy.com



上海创霖建筑规划设计有限公司
TTR Landscape Design Co., Ltd.
Http://www.tdi-sh.com



深圳市万漪环境艺术设计有限公司
TTR Landscape Design Co., Ltd.
Http://www.ttrsz.com



香港联众国际设计机构(有限公司)
Hong Kong Lianzhong International Design Institution Limited
重庆联众建筑设计有限公司
Chongqing Lianzhong Architecture Designing Co., Ltd.
Http://www.cqz2008.com



梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司
LWK & Partners (HK) Ltd.
深圳市梁黄顾艺恒建筑设计有限公司
LWK & Partners (Shenzhen) Ltd.
http://www.lwkp.com



北京莫克建筑规划设计咨询有限公司
H+M DESIGN INC.(CANADA)
www.headeve-muac.com



汉德建筑设计事务所有限公司
HD ARCHITECTS LTD.
Http://www.hd-archdesign.com



http://www.sunlay.cn



北京源树景观规划设计事务所
Yuanshu Institute Of Landscape Planning And Design, Beijing
Http://www.r-land.cn



广州宝贤瀚建筑工程设计有限公司
Guangzhou BXH Architects & Engineers



加拿大AIM(亚瑞)国际集团
AIM Group International
Http://www.aimgi.com



浙江城市空间建筑规划设计院有限公司
Zhejiang City Space Construction Planning Design Institute



阿拓拉斯(中国)规划设计
ATLAS (China) Planning & Design
Http://www.atlchina.com.cn



香港ALD国际设计有限公司
Ald International Design (H.K.) limited
天润园景(福建)景观工程有限公司
Tianrun Yuning (Fujian) landscape Engineering Design Co. Ltd.
Http://www.fjtrzh.com



广州山水比德景观设计有限公司
Sun & Partners Incorporation
Http://www.gz-spi.com



北京慧诺国际建筑咨询有限公司
HENO Group, Beijing
Http://www.henodesign.com



中泰建筑设计有限公司
Http://www.ccdesign.com.cn



香港奥博国际建筑设计有限公司
Hongkong Aobo International Architecture Design Co., Ltd.
深圳市奥博建筑设计有限公司
Shenzhen Aoto Architecture Design Co., Ltd.
Http://www.arcaoto.com



SED新西林景观国际
SED Design Ltd.
Http://www.sedgroup.com



重庆蓝调城市景观规划设计有限公司
Chongqing Blues Urban Landscape Planning And Design Co., Ltd.
http://www.cqlandiao.com



广州市太合景观设计有限公司
Guangzhou Tai He Landscape Design Co., Ltd.
Http://www.taihe-ld.com



澳大利亚道克设计咨询有限公司
DECO-LAND Designing Consultants (Australia) Co., Ltd.
Http://www.deco-land.com



广东信厦工程技术有限公司
Sunshine Engineering Technology, GD Co., Ltd.
北京中建恒基工程设计有限公司·广东
Beijing Zhongjian Hengji Engineering Co., Ltd. GD
Http://www.bizhji.com



美国古兰规划与景观设计有限公司
American Gulan Plan And Landscape Design Co., Ltd.
深圳市古兰景观设计有限公司
Shenzhen Gulan Landscape Design Co., Ltd.
Http://www.gulandscape.com



迪弗建筑设计
DF ARCHITECTURE DESIGN
Http://www.DF-ART.com



深圳源创易景观设计有限公司
UC Landscape Architecture Design Group
Http://www.cn-ucla.com



奥雅设计集团
L&A Design Group
Http://www.aoya-hk.com



美国到特设计咨询有限公司
Design Dot, Inc.
http://www.ddot-us.com



TONTSEN 建筑设计事务所(美国)
上海方大建筑设计事务所
TONTSEN FANGDA DESIGN GROUP
Http://www.tontsen.com



上海伍鼎景观设计咨询有限公司
WuDing landscape design consulting Co., Ltd.
Http://www.landwd.com



国内贸易工程设计研究院
Internal Trade Engineering Design & Research Institute
昌生建筑工作室&民用建筑设计所
KOUSIE TO ARCHITECTS CONSULTANT CO., Ltd.
Http://www.gocsad.com/hompy



求是图建筑设计(香港)有限公司
深圳市求是图建筑设计事务所有限公司
KOUSIE TO ARCHITECTS CONSULTANT CO., Ltd.
http://www.kousieto.cn



锐城国际(香港)建筑设计有限公司
Rich City International(H.K.) Architecture Design Co., Ltd.
深圳市锐城空间设计有限公司
Rich City (Shenzhen)space Design Co., Ltd.
Http://www.rucity.net



景·观·价·值·运·营·商
Http://www.qisigroup.com



深圳市清华苑建筑设计有限公司
Tsinghua Yuan Architectural Design Ltd. shenzhen
Http://www.thy.cn



深圳市筑奥景观建筑设计有限公司
Shenzhen JOCO Landscape Architecture Design Co., Ltd.
Http://www.jocoscape.com



纬纶建筑设计
Win-land Architecture Design
Http://www.win-land.com



澳大利亚 HYN 建筑设计顾问有限公司
HYN Architecture Design & Consulting Pty Ltd. Australia
深圳市汉方源建筑设计顾问有限公司
Shenzhen Hanfang Source Architectural Design Consulting Co., Ltd.
Http://www.hyndesign.com



成都赛肯思景观设计有限公司
Second Nature Landscape Architecture Design Co., Ltd.
Http://www.secondnature.cn



上海睿风建筑设计咨询有限公司
http://www.ruffarchitects.com



意大利迈丘设计事务所
www.metrostudio.it



重庆纬图景观设计公司
Chongqing WISTO Landscape Architecture Co., Ltd.
上海纬图景观设计公司
Shanghai WISTO Landscape Architecture Co., Ltd.
Http://www.wisto.com.cn



香港华艺设计顾问(深圳)有限公司
HONGKONG HUAYUE DESIGN CONSULTANTS(S.Z) LTD.
http://www.huayuedesign.com



深圳何小强景观设计有限公司
HEXIAOQIANG LANDSCAPE DESIGN CO., LTD. SHENZHEN
http://www.hxqdesign.com

时代楼盘

中国好楼盘传播平台
A Propagator of China's Best Property

113辑
CONTENTS目录

多业态复合社区

——从自然复合到制造多元

金盘展示 | Excellent Project Display

012 北京泰禾1号公馆

金盘奖 | Kinpan Award

016 第九届金盘奖候选楼盘展示

序 | Preface

020 回归本源

——从“原生”到“制造”的复合社区营建

专题 | Topic

022 融合复合功能 打造魅力之城
上海绿地宝山丰翔新城

030 契合自然地势 塑造和谐社区
武汉福星惠誉东澜岸

040 蝴蝶形态 商住一体
佛山万科水晶城

050 顺势排布 多元宜人社区
宜兴苏宁环球



P/022



P/030



P/040



网站



微信



微博

霍 | 普 | 建 | 筑

HYP - ARCH

上海霍普建筑设计事务所有限公司创立于2003年。拥有建筑设计甲级资质，办公地址设于中国上海浦东新区嘉里城，办公面积约2800平方米，现有建筑专业设计人员约150人。公司拥有一支经验丰富、精益求精的高水准、国际化专业设计团队，致力于建筑设计、城市设计等诸多领域的发展，在高端住宅和城市综合体设计领域，表现尤为突出。

霍普建筑与保利、万达、龙湖、绿地、万科、世茂、瑞安、华润、中海、金地、富力、宝龙、招商等诸多国内优秀地产开发公司建立长期战略合作关系。凭借雄厚的设计实力，国际化的设计理念，在中国境内已完成大量优秀设计作品并付诸实施，并在业内取得了较高的知名度和良好的声誉。

公司网址: www.hyp-arch.com

微信公众账号: 霍普建筑

新浪微博: @霍普建筑

公司电话: +86(21) 58783137、68590505

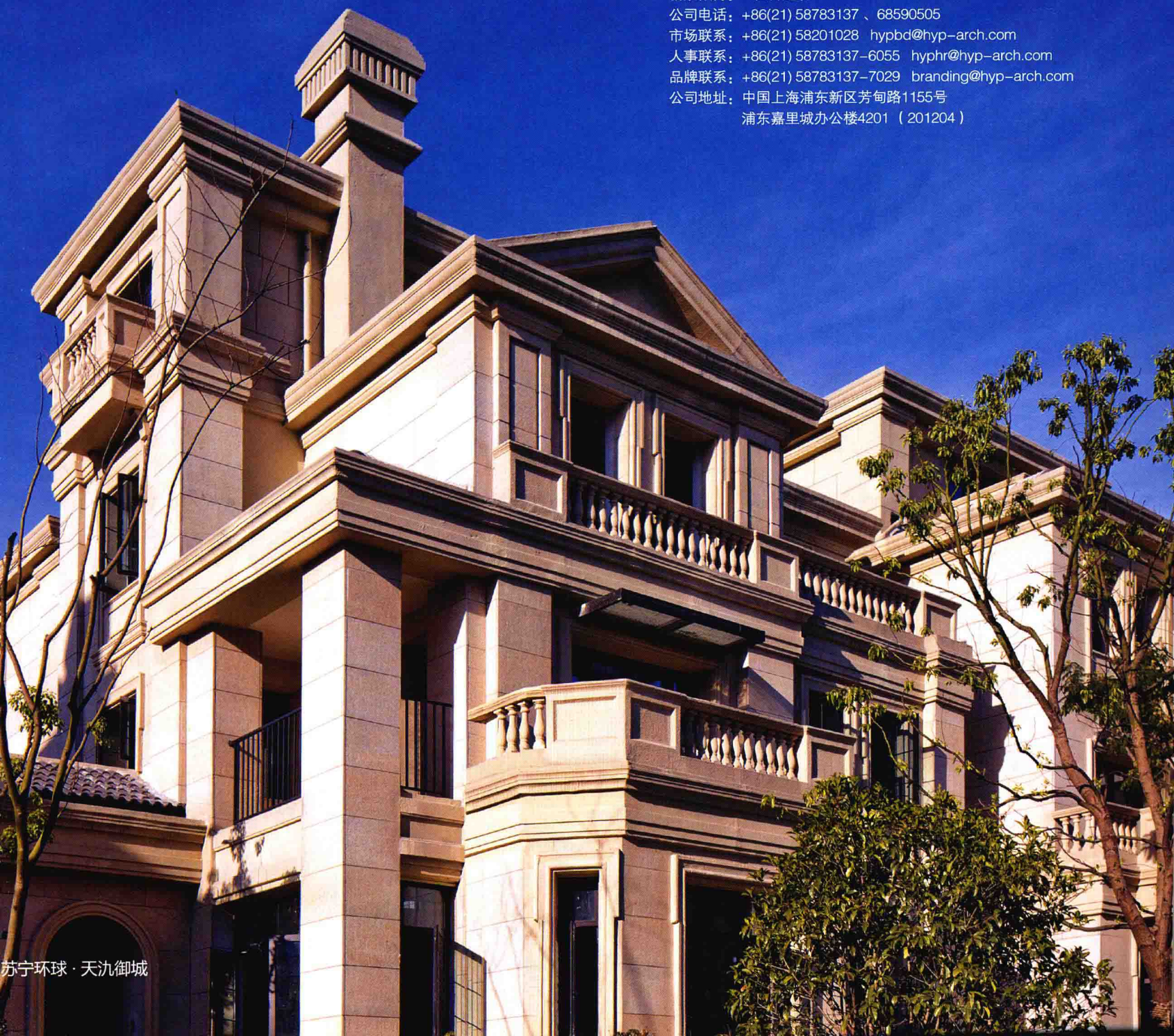
市场联系: +86(21) 58201028 hypbd@hyp-arch.com

人事联系: +86(21) 58783137-6055 hyphr@hyp-arch.com

品牌联系: +86(21) 58783137-7029 branding@hyp-arch.com

公司地址: 中国上海浦东新区芳甸路1155号

浦东嘉里城办公楼4201 (201204)





p/088

项目操盘 | Project Operation

- 058 禅意主题 耿湾风格
无锡灵山耿湾拈花小镇

商业楼盘 | Commercial Properties

- 068 假日社区型 休闲购物中心
上海绿地公园广场

- 074 设计创造价值
青岛IMAGE时代中心

酒店 | Hotel

- 080 几何形状立面 现代优雅气质
深圳四季酒店

风格楼盘 | Style of the Property

- 088 新古典主义风格 高贵内敛气质
张家港世茂九溪墅

- 094 草原式住宅 自然闲适生活
无锡复地澜湾二期

地域楼盘 | Regional Real Estate Design

- 100 寻找本土记忆 拾回文化脉络
厦门天墅

- 108 依山而建 隐逸生活
深圳燕晗山居

访谈 | Regional Real Estate Design

- 114 走进天道 追寻差异化产品
——访成都天道筑景建筑规划设计有限公司院长 首席设计师 邹睿

方案透视 | Scheme Perspective

- 116 英伦风情 惬意生活
乌鲁木齐华源 · 博雅馨城

- 120 山地建筑 庭院格局
重庆海成 · 滨江国际B·C区

- 122 混搭风格 源水之感
杭州宝龙城市广场

- 124 菱形法则 海景别墅
深圳联泰大梅沙别墅



p/058

编辑团队

总策划：康建国
主编：黄一霜 李仕泉
活动总执行：张 兰
责任编辑：谭 莉
责任技编：谢 莹
文字编辑：殷立荣
美术编辑：林国仁
稿件征集组：谢雪婷 张培华 李 忍
陈惠慧 赵俊芳 谭 杰

推广团队⁽¹⁾

华东地区\联系人：胡壮志\先生 咨询电话：13818037474
地址：上海市江宁路1251弄星海大厦2号16F

华北及东北地区\联系人：王会\女士 咨询电话：15955307996
地址：北京市西城区展览馆路12号B座41A

深圳及华中地区\联系人：杨彦培\先生 咨询电话：13530897892
地址：深圳市福田区彩田路3069号星河世纪B座1118室

广州及华南地区\联系人：黄柳君\女士 咨询电话：13416106109
地址：广州市科学城科学大道99号科汇金谷科汇一街7号3层

西南及西北地区\联系人：陶前里\先生 咨询电话：13826170965
地址：广州市科学城科学大道99号科汇金谷科汇一街7号3层

《时代楼盘》活动及内容负责人：张兰\女士
《时代楼盘》稿件采编负责人：谢雪婷\女士

郑重声明

鉴于近期市场上时有非《时代楼盘》工作人员，假冒《时代楼盘》及金盘奖名义从事各类活动的招商及组织工作，对客户造成了严重误导及不良影响。为此，我司特作如下声明：

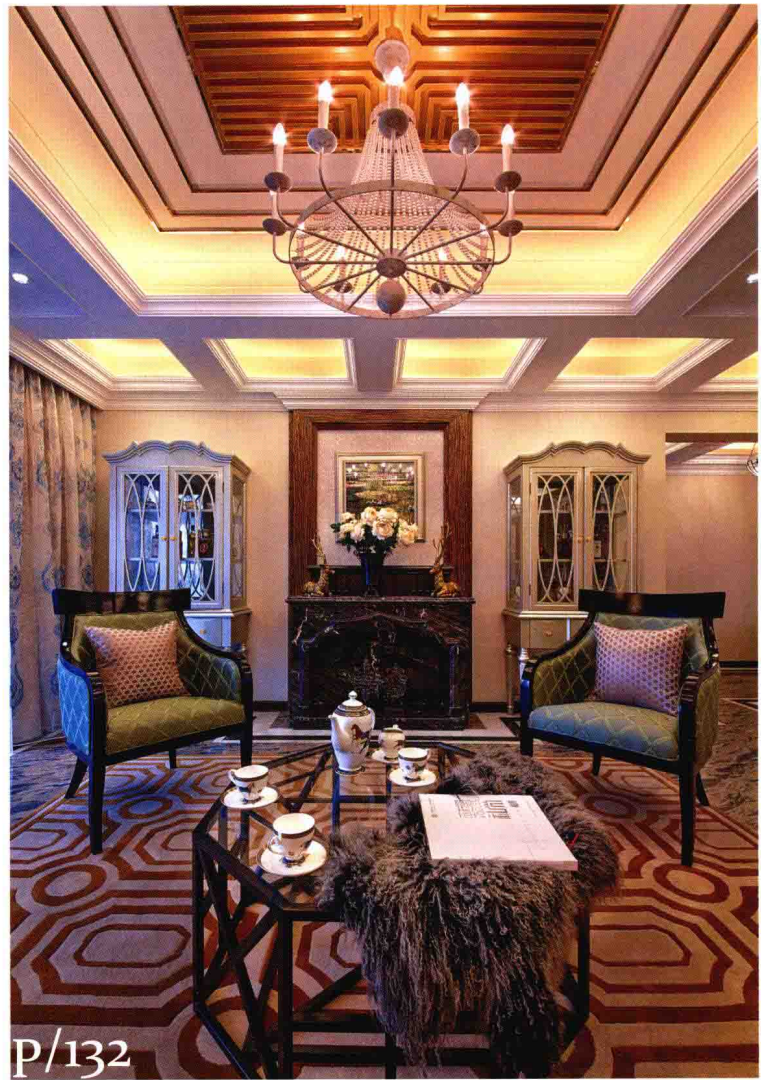
- 1.《时代楼盘》为金盘地产传媒有限公司所有，独家广告代理公司为广州市唐艺文化传播有限公司；
- 2.《时代楼盘》不同区域的不同业务均有专人负责，详见⁽¹⁾；
- 3.所有投稿《时代楼盘》作品，均不收费，任何以收费名义刊登作品均属违规，请投稿人审慎辨别，以防上当受骗，如因此造成的版权纠纷及个人损失，与《时代楼盘》无关；
- 4.非工作人员人使用《时代楼盘》名义所从事的一切行为与《时代楼盘》无任何关系，请审慎识别，谨防上当受骗；
- 5.非工作人员使用《时代楼盘》名义从事的一切行为，《时代楼盘》将采取必要的法律手段追究侵权人的法律责任；
- 6.《时代楼盘》广告及服务24小时投诉热线：13826170965 陶先生

金盘地产传媒有限公司
《时代楼盘》编辑部
第九届金盘奖组委会
2014/5/28

金盘奖

金盘网 中国好楼盘传播平台
WWW.KINPAN.COM

唐艺
中国好楼盘传播平台



景观 | Landscape

126 低调奢华时尚风
大连中信海港城

128 依山傍水 和谐平衡
漳州天竹园

空间 | Space

132 不同文化碰撞出的空间
深圳天悦 · 南湾B栋2样板间

米兰国际展 | Milan International Furniture Show

136 Flexus系列

动态 | Dynamics

140 爱心城市
——第六届奥雅公益论坛暨第十届深圳文博会专项活动



成都香颂湖国际社区



杭州龙湖滟澜山



上海世贸余山里



上海万科翡翠海景



上海浦江镇华侨城



上海崇文金城

LANDAU 朗道国际设计

www.landau-design.com



ADD. 上海市卢湾区局门路550号八号桥三期创意园3号楼5-6F
TEL. +86-21-3331 5041 18121270863 市场部 施先生
E-MAIL: marketing@landau-design.com