



辽宁社会科学院学者文库

徐凤臣 著

经济学探新

徐 凤 臣 文 集

徐
凤
臣



社会科学文献出版社
SOCIAL SCIENCES ACADEMIC PRESS (CHINA)



辽宁社会科学院学者文库

经济学探新

徐凤臣 著

徐
凤
臣
文
集



社会科学文献出版社

图书在版编目(CIP)数据

经济学探新: 徐凤臣文集/徐凤臣著. —北京: 社会科学文献出版社, 2015. 3

(辽宁社会科学院学者文库)

ISBN 978 - 7 - 5097 - 6846 - 4

I. ①经… II. ①徐… III. ①经济学 - 中国 - 文集 IV. ①F12 - 53

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2014) 第 279860 号

· 辽宁社会科学院学者文库 · 经济学探新 · 徐凤臣文集

著 者 / 徐凤臣

出 版 人 / 谢寿光

项目统筹 / 丁 凡

责任编辑 / 丁 凡

出 版 / 社会科学文献出版社 · 皮书出版分社 (010) 59367127

地址: 北京市北三环中路甲 29 号院华龙大厦 邮编: 100029

网址: www.ssap.com.cn

发 行 / 市场营销中心 (010) 59367081 59367090

读者服务中心 (010) 59367028

印 装 / 三河市东方印刷有限公司

规 格 / 开 本: 787mm × 1092mm 1/16

印 张: 26.5 字 数: 432 千字

版 次 / 2015 年 3 月第 1 版 2015 年 3 月第 1 次印刷

书 号 / ISBN 978 - 7 - 5097 - 6846 - 4

定 价 / 128.00 元

本书如有破损、缺页、装订错误, 请与本社读者服务中心联系更换

 版权所有 翻印必究

辽宁社会科学院学者文库编委会

主 任 孙洪敏

副主任 梁启东 牟 岱

编 委 (以姓氏笔画为序)

王 丹 王凯旋 孙 航 李天舒 李劲为 张天维
张思宁 张洪军 张献和 陈 萍 陈 爽 高 翔
韩 红 廖晓晴

作者简介

徐凤臣，满族，1940年2月生，辽宁省葫芦岛市兴城药王庙满族自治乡小徐屯人。中共党员。1965年毕业于辽宁大学政治经济学系，先后在中共辽宁省委政治研究室、辽宁人民出版社和辽宁社会科学院从事经济理论工作。在辽宁社会科学院又先后于马列主义毛泽东思想研究所、城市经济研究所和科



研部工作。1993年晋升为经济学研究员；1996年又成为享受国务院政府特殊津贴的专家。2000年退休后，在沈阳市房地产研究所工作到2012年年底。他曾任辽宁社会科学院城市经济研究所主持工作的副所长、科研部主任兼辽宁社会科学志办公室主任。主要社会兼职有：中国工业经济研究会会员、辽宁省企业管理协会和企业家协会理事、辽宁省经济信息理论研究会副主任、辽宁省消防科学理论研究会副主任、辽宁省哲学社会科学高级职称评委会和辽宁省经济系列高级职称评委会委员、辽宁省房地产协会常务理事等。在三十多年的科研工作中，出版的个人专著和任主编并主要作者的著作有《工业经济责任制》《承包制评介与探索》《怎样搞活企业》《厂长负责制问答》《私营企业管理探索》《经济信息工作知识》《企业信息工作理论与方法》《城市经济安全管理》《消防经济学》《社科科研经济学》《社科科研选题学》《沈阳房地产三十年》《中国消防辞典》《中国房地产辞典》等多部，以及大型专题研究报告二十多部，发表学术论文三百多篇。近年来，潜心研究沈阳古今地方文化问题。业绩收录于《中国当代知名学者辞典》和《中华徐氏名人辞典》等书。

总 序

时值壬辰，辽宁社会科学院走过了波澜壮阔的五十年征程。经过精心策划和编排，“辽宁社会科学院学者文库”终呈其面，令人欣喜，从中不难窥见中国学术传统的映像和传承，感知社会科学工作者栉风沐雨、砥砺研磨的艰辛劳苦，雄立潮头、凯歌行进的激情与欢乐。

社会科学研究事业于人类的生存发展意义重大。自有人类社会起，就开始了各种方式的对社会规律的探索，以叩问社会之道，寻求社会的良性发展。这些探索已成为人类探索自身的一部分。社会是人的活动域，有关这一场域的属性、构造、关系、机能等的规律性的研讨构成了社会科学的内容。康德生动、精准而有趣地表述了自然、人、社会的关联：“大自然迫使人类去加以解决的最大问题，就是建立起一个普遍法治的公民社会。”（《历史理性批判文集》）人类结成社会以解决来自大自然的威胁，或者说人类以社会的方式告别了自己的自然之属。从那一刻起，社会就作为人的结构的一部分而存在，它和人的关系是那样的密切，以至于建设社会就是建设人自身，研究社会就是研究人自己，在对社会的研究中寄托着人类的希望。一个充满活力和希望的社会关联着人类的未来，在马克思的理想中，“人的社会”将“代替那存在着阶级和阶级对立的资产阶级旧社会”，理想社会“将是这样一个联合体，在那里，每一个人的自由发展是一切人的自由发展的条件”（《共产党宣言》）；社会“创造着具有人的本质的这种全部丰富性的人，创造着具有丰富的全面而深刻的感觉的人作为这个社会的恒久的现实”（《1844年经济学哲学手稿》）。对人类未来的期许成就了社会科学研究充类至尽的学术积淀，成就了社会科学研究事业的光昌流丽、兴旺发达。

社会科学研究事业有着不可忽视的学理传统，即要着眼于基础理论的



研究。人类社会代有其变，但有着基本的规律贯穿其间，对这些基本规律的研究延续在数千年来对人类社会的体认之中，其成果构成了社会科学理论的深厚传统，凝聚为人类文明的珍贵积淀，影响着各个时代、各种体制下的社会建设。“天有显道，厥类惟彰。”（《尚书·泰誓》）分门别类，彰显根本，对社会之道的追问是社会科学工作者的职责；对人类文明成果的积淀与守护，探索人类社会的运行法则和进步理念，是繁荣发展哲学社会科学研究的题中应有之义。

社会科学研究事业是与时俱进的，这是它的时代性，它由此建立起有差异的合法性、权威性，建立起与所处时代的血脉关联，并以此回应时代之问。时代精神赋予了哲学社会科学分析现实的视角和解决问题的能力，它必须与时代一同发展，葆有向新而去的敏锐性、先锋性，敏锐地在学理传统中整合进时代的质素，以此推进社会的积极发展。对于当下的中国社会科学工作者而言，要处理好八种关系，即学术与政治的关系、继承与创新的关系、求真与务实的关系、动机与效果的关系、调查与研究的关系、科研与科普的关系、有为与有位的关系、治学与修身的关系，在全面建设小康社会、开创中国特色社会主义事业新局面的伟大历史进程中，做好本职工作，积极推进哲学社会科学事业发展。

社会科学研究又是一项脚踏实地的事业，它的理论不是面向空中筑楼阁，而是朝向坚实大地的实践结晶，呈具象于大地上繁衍生息的各个人类共同体之中，与具体的生活、建设、发展相联结。它的应用性体现在作为社会管理、政策制定的智库，为具体的社会发展服务。由此，社会科学研究要继续“大兴调查研究之风”的光荣传统。事实上，倡导调查研究是现代中国社会科学固有的学术传统，早在 20 世纪初，中国大地上开展的一系列社会调查孕育了现代形态的中国社会科学研究事业，其卓越的成果不仅构架了中国社会科学的基架，而且为中国社会的大变革提供了学理上的合法性依据。当下，中国社会科学研究机构也必须在调查研究中切实致力于发现、认识并解决中国社会的现实问题，把自己打造成党和政府的智囊团。这是它安身立命的价值所在，任何一种脱离了社会现实和应用的社会科学都是没有作为、没有生命力的。

辽宁社会科学院起步于新中国社会主义建设时期的 1962 年，其前身是辽宁省哲学社会科学研究所以；迅速发展于改革开放之后，进而蔚为大观。五十春秋，筚路蓝缕，薪火传承，为中国哲学社会科学事业奉献了弥足珍

贵的学术成果，并作为辽宁省委、省政府的智囊团，为推动辽宁的经济建设、社会发展和文化繁荣做出了应有的贡献，并在此过程中，造就了一支学有专攻、术有所长的学者队伍，涌现出一批学术精英人才。以我国全面建设小康社会关键的“十一五”时期为例。辽宁社会科学院共完成学术成果 3500 项，出版著作 104 部，发表论文、研究报告 3266 篇，有 236 项成果获胡锦涛、李长春、刘云山等国家领导人及省部级领导批示，总字数达 5056 万字。诸多成果不仅显示了特有的学术价值，而且被转化为新政策、新举措付诸实施，带来可观的社会经济效益。有关专家成为辽宁省重点学科——马克思主义哲学、世界经济、金融学、社会学、民俗学、中国语言文学、东北边疆史地史、明清史、东北近现代史、区域经济学的学术带头人。

展望未来，刚刚踏入“十二五”时期的辽宁社会科学院，志在通过五年的努力，建成体制完善、机制灵活、人才聚集、学科布局合理、在国际上有一定影响、在国内位居上游水平、在辽宁省内具有权威地位的哲学社会科学综合性研究机构，成为马克思主义中国化最新成果研究和传播中心、经济社会文化发展战略咨询服务中心、哲学社会科学学术和信息交流中心、地方党委与政府名副其实的思想库和智囊团。

辽宁社会科学院因时而生，为民而谋；孜孜以求，唯兴国以为宏志。共襄五秩盛典，无不鼓舞欢欣，豪情满怀。往事可追，前程在望。感慨系之，谨以为序。

鮑作安

2012 年 7 月 8 日

自序

我对于出版文采并进入我院学者文库，深感荣幸。衷心感谢党和人民对我的培养和支持，感谢同仁和朋友们的理解和帮助。

1965年，我由辽宁大学政治经济学系毕业后，分配到中共辽宁省委政治研究室从事经济理论研究工作。当时，我高兴得心花怒放，因为研究经济科学是我大学时代所立下的大志。可是，没想到从1966年开始了长达10年的“文化大革命”，不仅科研工作中断，而且先后被下放到辽宁省“五七干校”和昭乌达盟翁牛特旗劳动改造5年有余。1973年回沈阳在辽宁人民出版社从事经济学编辑工作。1980年到辽宁社会科学院，先后在马列主义毛泽东思想研究所、城市经济研究所和科研部工作，直到2000年3月退休。之后，又到沈阳市房地产研究所工作到2012年年底。这三十多年正是我国改革开放、以经济建设为中心、逐步实现小康社会建设目标的伟大变革时代，是开科研之花、结科研之果的大好时机。为适应社会主义建设伟大时代的要求，我全心全意地重新投入了经济科学与实际问题的研究工作，取得了一定成就。

社会存在决定社会意识。当我根据院领导和院学术委员会的要求标准，收集选编这部文集时，深深感到这些代表性成果的思想内容及其发展变化的脉络，十分清晰地反映出改革开放对我的学术思想演变影响之深刻。其中，关于建立什么样的经济体制这个根本问题，从上到下先后有计划经济、以计划经济为主市场经济为辅、有计划的商品经济、市场经济等不同阶段的不同提法。这是一个不断探索和发展的过程，我的基本理论观点既没有也不可能太大的超越和立新。我的这些成果恰恰是在中央上述思想指导下取得的。由计划经济到市场经济的发展过程，体现在我的论文和著作中。这部论文集中选编的52篇论文（从1980年至2013年），多数被社会有关部门采用，获优秀成果奖20多项，是我先后在马列主义毛泽东思想研究所、



城市经济研究所、科研部以及退休后到沈阳市房地产研究所工作所取得的社会效益较好的代表性成果，是我科研实践历史过程的概貌和见证。为便于读者审读，以成果发表的时间先后为序，共分为8篇，简介如下。

第一篇宏观经济研究，共选择5篇文章。1980年提出了社会主义经济应是不完全的计划经济并与竞争长期并存、现阶段国有企业具有集体所有制性质、社会主义公有制商品经济、所有权与经营权分离等观点。经济体制改革与政治体制改革应该并行。要正确处理国民经济发展中的“十二大关系”，要防止经济过热和结构与比例失调，在提高质量的前提下争取较快发展。科学技术对社会生产力和社会建设将产生重大而深远影响等。宏观经济研究实质是对经济科学的基础理论研究，是进行各方面应用理论研究的基础，因而深得其益，社会效果也较好。其中，参编的《基本国情基本路线教育读本》一书，在1990年由沈阳出版社出版后，被新疆人民出版社译成维吾尔文和哈萨克文两种文字出版，全国共发行34万多册，产生了较大的社会反响。

第二篇企业领导体制改革研究和第三篇工业经济责任制研究，共收集了9篇论文。这两篇是以基础理论研究为基础的应用研究成果，主要内容是以搞活企业为中心的城市经济体制改革中的新问题和新理论研究。与之相关的是我主编并为主要作者的《工业经济责任制》（两次印刷）、《怎样搞活企业》、《承包制评介与探索》和个人专著《厂长负责制问答》四部书，我也曾应政府主管部门要求，在沈阳、抚顺、鞍山做过几次大型专题报告。这四部书均获辽宁省级优秀著作一等奖，共印发5万多册。由于文集篇幅所限，由我主编和多人合著的《私营企业管理探索》及相关论文没有收入本文集。

第四篇信息经济学研究，仅选择4篇论文，其思想内容和学术观点，均写进了《经济信息工作知识》和《企业信息工作理论与方法》两部合著中，直接发到企事业单位共1万多册。信息经济学是来自国外的新学科。我研究的特点是所获成果要经过到企业调查研究，并结合企业信息工作的实际需要得出。为便于广大企事业单位学习使用，根据主管部门的要求，用通俗的语言和论述方法写成出版，并曾在无锡举办的全国信息工作培训班和新疆石化总公司做过两次讲授。

第五篇科研经济学与科研选题学研究，选择7篇文章，是我在科研部近9年的工作期间开创两门新学科成果的一部分。当时，国内外仅有“自然科学科学学”成果，而“社会科学科学学”却不见经卷。国内只有社会科学

管理概论等成果。根据我从事科研管理和科研工作的亲身体会，经过调查研究，在院领导和同仁们的支持下，经合作出版了《社科科研经济学》和个人专著《社科科研选题学》，共印发 2000 册，主要在全国各社会科学研究院所及主管部门发行。虽然远没有经济责任制方面的成果发行面广、影响大，但从学科建设来讲，创立了社会科学科学学中的两门新学科。有的单位将其作为科研人员培训教材，使我倍感欣慰。遗憾的是原准备撰写的《社科成果转化学》没能完成，本文集只收集其中的 1 篇论文。

第六篇消防经济学研究，收集了 7 篇文章。这是在《城市经济安全管理》中的“城市用火安全管理”研究的基础上的新成果。在辽宁省消防局的指导和资助下，经过 8 年时间的调查研究，于 1995 年由辽宁人民出版社出版了我的个人专著——全国首部《消防经济学》，全国发行 1 万册。出版前后，部分内容曾在沈阳和大连做过几次专题报告。尤其是出版后不久，中国人民武装警察部队辽宁省消防总队政治部，于同年 10 月 15 日发出 73 号文，向各市消防支队、教导队推荐此书，要求“广大干部认真学习阅读”。随后，公安部消防局于 12 月 14 日发出了《关于推荐订购〈消防经济学〉的函》，即公消〔1995〕346 号文，下发到武警学院，天津、南京、昆明、西安消防指挥学校，中国消防杂志社，人民消防报社。经济学和消防界专家学者共同认为此书是填补了国内外经济学和消防学空白的新学科。今天，当我收集整理文集书稿时，对公安部和辽宁省消防局领导、对亲自领我去 5 市 36 家企业进行调查研究的程世玉教授等的感激之情涌上心头，千言万语感谢不尽。

第七篇火文化研究，收集了 9 篇文章。这是继《消防经济学》和《中国消防辞典》（由我提出设计参编并任副主编之一）出版后结合经济学、消防学与文化学开创的新领域。《辽宁消防》杂志为此开设专栏发表 27 篇系列论文。有幸的是这些研究火文化的论文发表后，被消防学教授讲课时参考使用；而遗憾的是，因当时科研项目多，又加上退休前后已经无力持续研究，造成半途而废。原计划发表 37 篇系列论文后，准备撰写一部《世界火文化》专著的设想没能实现。

第八篇房地产经济研究，收集了 11 篇论文。房地产学是传入我国的新学科。我对其研究起步于 1992 年，1994 年出席于北京召开的“第六届国际住宅问题研讨会”，做了《遵循市场供求规律 推进住房商品化》的大会发言，后被评为优秀论文编入《21 世纪城市与住宅发展——第六届国际住宅



问题研讨会论文精选》一书。其余 10 篇为 2000 年退休后到沈阳市房地产研究所工作期间的部分成果。我在沈阳市房地产研究所工作期间，在担任《沈阳房地产》杂志常务副主编的同时，任主编、副主编和主要作者的图书出版了 7 部，发表论文一百多篇，收录的这 11 篇具有一定代表性。

总之，三十多年来，我主要是紧紧围绕城市经济体制和企业改革进行基础理论和应用理论科研与宣传相结合的工作，同时根据实际需要，创建了消防经济学、科研经济学、科研选题学等新学科，开辟了城市经济安全管理和火文化研究新领域。科研工作的本质要求是要研究新情况，提出新观点和新理论，解决新问题。据此，我努力研究新问题，将撰写论文与著书立说结合起来，将个人研究与合作结合起来，着重创新和新学科建设，为社会主义建设服务而努力。因此，本文集的书题为《经济学探新》，比较符合实际，同时也表示我有生之年仍然在探新上继续做文章。不断学习、注重调研、搞好选题、立足创新、提高质量、面向社会、讲求实效、知难而进、苦中求乐，这是我的科研之路和行为准则。

最后，我还是要向三十多年来我院各届领导和同事，向省、市相关部门的领导及许多朋友对我的指导和帮助，向我院学者文库编委会及为我认真审稿并提出许多宝贵意见的王丹研究员、为本书进行大量的编辑精加工责任编辑丁凡表示衷心感谢！

徐凤臣

2014 年 8 月于沈阳科学家花园

目 录

CONTENTS

第一篇 宏观经济研究

关于社会主义竞争的几个理论问题·····	3
论中心城市间接调控与政治体制改革·····	15
深入学习和研究“十二大关系”的重大意义·····	20
进一步治理整顿和深化改革·····	27
落实“科学技术是第一生产力”的问题预测与对策思考·····	37

第二篇 企业领导体制改革研究

实行厂长负责制是现代化大生产的客观要求·····	45
厂长负责制与企业领导权中“三权”的关系·····	48
关于企业破产理论问题的几点看法·····	53
搞活企业的理论依据·····	58
建立现代企业制度的意义与问题预测·····	72

第三篇 工业经济责任制研究

也谈生产责任制的理论依据·····	81
经济责任制范畴浅论·····	85
我国工业经济责任制的形成、发展及新特点·····	91
推行承包制内容、形式及意义·····	107



第四篇 信息经济学研究

坚持马克思劳动价值论研究信息价值问题·····	125
简论信息商品价格的形成基础·····	130
企业管理信息系统·····	136
市场经济体制对企业经济信息工作的新要求·····	148

第五篇 科研经济学与科研选题学研究

关于新学科建设问题的思考·····	165
论社会科学对生产力发展的作用·····	171
科研事业在综合国力发展中的价值定位·····	178
社会科学研究成果评奖管理问题研究与建议·····	195
关于建立科研选题学的探讨·····	200
关于加强科研管理学研究的思考·····	205
基础理论研究成果转化探析·····	210

第六篇 消防经济学研究

关于建立消防科学体系的探索·····	219
论消防业性质·····	225
消防经济在国民经济发展中的作用·····	230
论建立消防经济学·····	235
城市用火安全管理·····	239
论消防经济保护价值·····	253
消防经济效益论·····	258

第七篇 火文化研究

开拓火文化研究新领域·····	271
火文化的创造者——火神和灶神是谁·····	274
火文化源流考证——火的发现、保存及原始造火技术·····	278
用火、排烟与房屋建筑——火塘的产生与发展·····	282
火与哲学思想·····	286
火与民俗文化·····	296

火与农业的发展·····	307
火与制陶技术的发展·····	317
火在军事方面的应用奇迹·····	328

第八篇 房地产经济研究

遵循市场供求规律 推进住房商品化·····	335
实行集团化经营是房地产开发企业的发展方向·····	341
沈阳市房地产开发市场历史回顾·····	345
房价合理性标准探析·····	352
经济适用住房制度应进行大调整·····	359
合作建房是非辨·····	366
沈阳市构建和谐房地产研究·····	374
我国房改 30 年理论嬗变 ·····	381
楼市应救势难改 大可作为保增长·····	387
“地王”现象面面观 ·····	393
简析市场配置和政府保障相结合的住房制度·····	400

第一篇

宏观经济研究

徐凤臣文集

