

# 集合住宅特辑

Special Issue of Apartment

日本株式会社新建筑社 编



大连理工大学出版社  
Dalian University of Technology Press

日本新建築 中文版 19  
SHINKENCHIKU JAPAN

(日语版第 89 卷 2 号, 2014 年 2 月号)

# 集合住宅特辑

日本株式会社新建筑社 编



大连理工大学出版社  
Dalian University of Technology Press

新建築

株式會社新建築社, 東京

简体中文版© 2014大连理工大学出版社

著作合同登記06-2014年第122号

版权所有·侵权必究

### 图书在版编目(CIP)数据

集合住宅特辑 / 日本株式会社新建筑社编; 孙蕊等

译. — 大连: 大连理工大学出版社, 2014.9

(日本新建筑系列丛书)

ISBN 978-7-5611-9449-2

I. ①集… II. ①日… ②孙… III. ①集合住宅—建筑设计—日本—现代—图集 IV. ①TU241.2-64

中国版本图书馆CIP数据核字(2014)第192481号

---

出版发行: 大连理工大学出版社

(地址: 大连市软件园路80号 邮编: 116023)

印刷: 深圳市福圣印刷有限公司

幅面尺寸: 221mm × 297mm

出版时间: 2014年9月第1版

印刷时间: 2014年9月第1次印刷

出版人: 金英伟

统 筹: 苗慧珠

责任编辑: 金英伟

封面设计: 洪 烘

责任校对: 刘亚男 刘思巍

---

ISBN 978-7-5611-9449-2

定 价: 人民币98.00元

电 话: 0411-84708842

传 真: 0411-84701466

邮 购: 0411-84708943

E-mail: architect\_japan@dutp.cn

URL: <http://www.dutp.cn>

# 集合住宅案例

006

## 江古田的住宅 B

阶段性规划出的群体式集合住宅

020

## 京都的集合住宅 西野山民居

生活在 21 个相连屋檐下

034

## 龙庭居

整体考虑构造、环境，打造村落型公寓

042

## 朱合院

展现通道的公共性

049

## NOIE

自由设计横截面的塔状构造



056

## 西麻布的集合住宅

与街道相接，将生活面积扩大

062

## oggi

通过开放空间打造通风且视野开阔的集合住宅

068

## 月岛庄

通过共享型企业公寓促进职员交流与成长

076

## 下马的集合住宅

耐火5层木结构集合住宅

084

## 日光城府中

节约、创造能源，将后院共享化



日本新建築 中文版 19  
SHINKENCHIKU JAPAN

(日语版第 89 卷 2 号, 2014 年 2 月号)

# 集合住宅特辑

日本株式会社新建筑社 编



大连理工大学出版社  
Dalian University of Technology Press

新建築

株式會社新建築社, 東京

简体中文版© 2014大连理工大学出版社

著作合同登记06-2014年第122号

版权所有·侵权必究

## 图书在版编目(CIP)数据

集合住宅特辑 / 日本株式会社新建筑社编; 孙蕊等  
译. — 大连: 大连理工大学出版社, 2014.9  
(日本新建筑系列丛书)  
ISBN 978-7-5611-9449-2

I. ①集… II. ①日… ②孙… III. ①集合住宅—建  
筑设计—日本—现代—图集 IV. ①TU241.2-64

中国版本图书馆CIP数据核字(2014)第192481号

---

出版发行: 大连理工大学出版社

(地址: 大连市软件园路80号 邮编: 116023)

印刷: 深圳市福圣印刷有限公司

幅面尺寸: 221mm×297mm

出版时间: 2014年9月第1版

印刷时间: 2014年9月第1次印刷

出版人: 金英伟

统筹: 苗慧珠

责任编辑: 金英伟

封面设计: 洪 烘

责任校对: 刘亚男 刘思巍

---

ISBN 978-7-5611-9449-2

定 价: 人民币98.00元

电 话: 0411-84708842

传 真: 0411-84701466

邮 购: 0411-84708943

E-mail: architect\_japan@dutp.cn

URL: <http://www.dutp.cn>

# 新建筑

# 19

006 江古田的住宅 B

Atelier and I 坂本一成研究室 翻译：于跃

020 京都的集合住宅 西野山民居

妹岛和世建筑设计事务所 翻译：张超

034 龙庭居

稻垣淳哉 + 佐野哲史 + 永井拓生 + 堀英祐 /Eureka 翻译：王芃

042 朱合院

浅利幸男 /Love Architecture 翻译：程姝

049 NOIE

YUUA 建筑设计事务所 翻译：王艳华

056 西麻布的集合住宅

SALHAUS 翻译：田恩姝

062 oggi

山口诚设计 翻译：张杰

068 月岛庄

三菱地所设计 翻译：李聪

076 下马的集合住宅

小杉荣次郎 + 内海彩 /KUS+team Timberize 翻译：肖迪迪

084 日光城府中

野泽正光建筑工作室 翻译：熊鑫

090 特辑：向原有建筑挑战

——如何通过改造创建新的居住空间

092 论文：关联性的再设计

库存房再利用的课题及其可行性——以改造和空间共享为手段 田村诚邦  
翻译：赵琳娉

主办单位：大连理工大学出版社  
主 编：(中) 范 悦 (日) 四方裕

编委会成员：  
(按姓氏笔画排序)  
中方编委：王 昀 吴耀东 陆 伟  
茅晓东 钱 强 黄居正  
魏立志  
国际编委：吉田贤次(日)

出 版 人：金英伟  
统 筹：苗慧珠  
责任编辑：金英伟  
封面设计：洪 烘  
责任校对：刘亚男 刘思巍

印 刷：深圳市福圣印刷有限公司  
出 版 发 行：大连理工大学出版社  
地 址：辽宁省大连市高新技术产业  
业园区软件园路 80 号  
邮 编：116023  
编辑部电话：86-411-84709075  
编辑部传真：86-411-84709035  
发行部电话：86-411-84708842  
发行部传真：86-411-84701466  
邮购部电话：86-411-84708943  
网 址：www.dutp.cn  
定 价：人民币 98.00 元



# 集合住宅案例

006

## 江古田的住宅 B

阶段性规划出的群体式集合住宅

020

## 京都的集合住宅 西野山民居

生活在 21 个相连屋檐下

034

## 龙庭居

整体考虑构造、环境，打造村落型公寓

042

## 朱合院

展现通道的公共性

049

## NOIE

自由设计横截面的塔状构造



056

## 西麻布的集合住宅

与街道相接，将生活面积扩大

062

## oggi

通过开放空间打造通风且视野开阔的集合住宅

068

## 月岛庄

通过共享型企业公寓促进职员交流与成长

076

## 下马的集合住宅

耐火5层木结构集合住宅

084

## 日光城府中

节约、创造能源，将后院共享化



阶段性规划出的群体式集合住宅

# 江古田的住宅B

建筑师 Atelier and I 坂本一成研究室

施工 白石建设

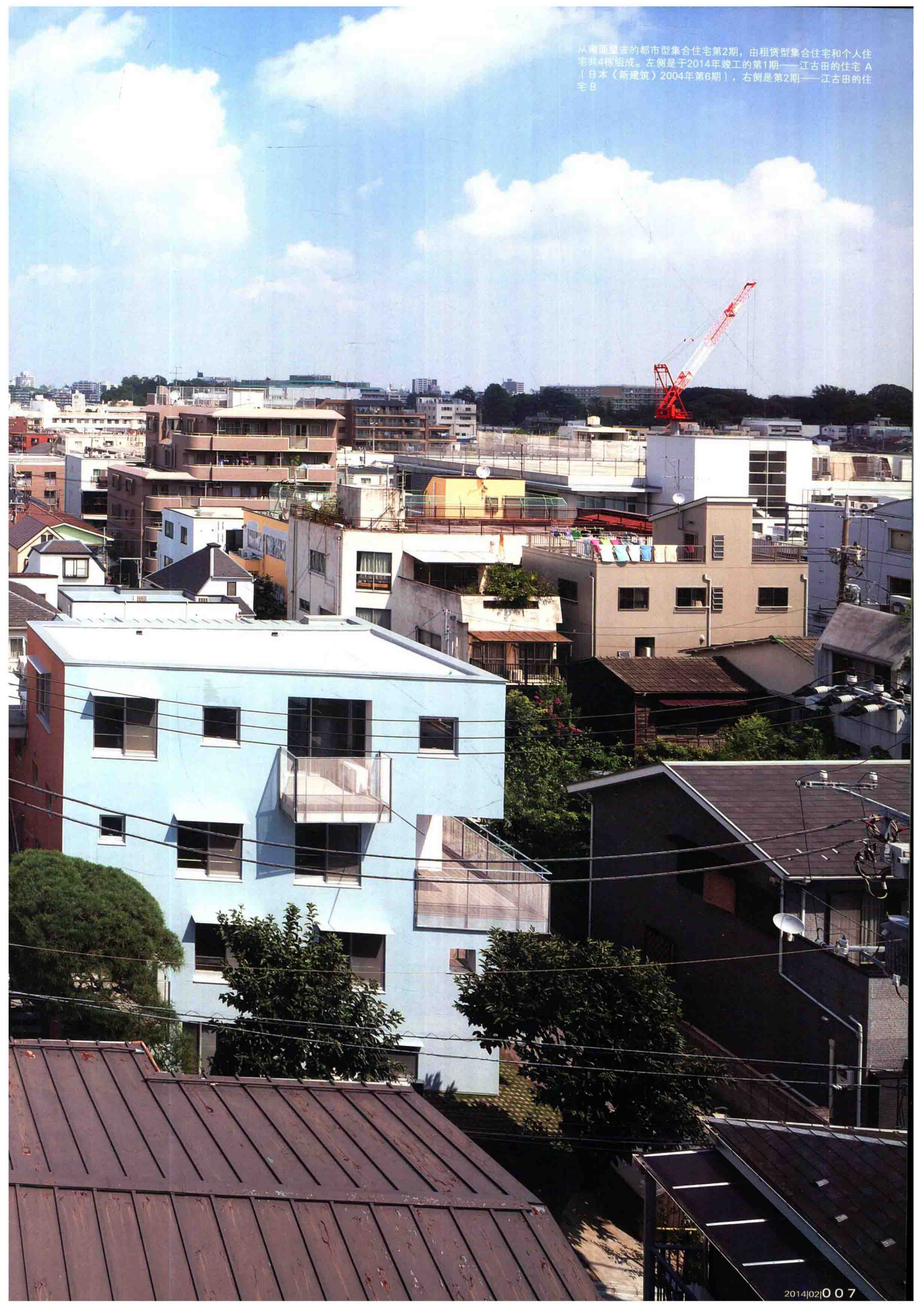
所在地 东京都中野区

EGOTA HOUSE B

architects: ATELIER AND I, KAZUNARI SAKAMOTO ARCHITECTURAL LABORATORY



从南面望去的都市型集合住宅第2期，由租赁型集合住宅和个人住宅共4栋组成。左侧是于2014年竣工的第1期——江古田的住宅 A（日本《新建筑》2004年第6期），右侧是第2期——江古田的住宅 B





由南侧望向楼间的小路，右侧是江古田的住宅B，内侧是个人住宅。所有住宅的外部空间相连，确保每栋住宅享有5个停车位





从西面望去的景象。长方体的立体实感，客户与外部相独立的便利性，地下1层、地上3层的构造，这些都沿袭了A栋的特点。同时，交错式跌宕的空间构造，让更多的住户拥有全方位的采光。而阳台突出墙面的设计，也让通车的车行路径发生变化。



住户B的出入口露台低于地平线约0.98米



从住户D的客厅向入口处的露台望去。棚顶高为2300mm

