

领导者都在讨论的领导学习能力

写给中国领导干部的素质提升宝典

刘文杰 钟灵啸 黄亚萍 编著

领导干部阅读 经济学经典

经典 全面 深入
经典著作解读本



拨开 / 经济现象的迷雾

洞察 / 经济发展的规律

了解 / 经济政策的潜力与局限性

广西人民出版社



领导干部读 经济学经典

LINGDAO GANBU DU JINGJI XUE JINGDIAN

刘文杰 钟灵啸 黄亚萍 编著

图书在版编目 (C I P) 数据

领导干部读经济学经典 / 刘文杰, 钟灵啸, 黄亚萍
编著. — 南宁: 广西人民出版社, 2015.4

ISBN 978-7-219-09216-3

I. ①领… II. ①刘… ②钟… ③黄… III. ①经济学—通俗
读物 IV. ①F0-49

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2014) 第 284860 号

监 制 白竹林
策划编辑 罗敏超
责任编辑 罗敏超
责任校对 梁风华
封面设计 王 霞

出版发行 广西人民出版社
社 址 广西南宁市桂春路6号
邮 编 530028
印 刷 广西大一迪美印刷有限公司
开 本 787mm×1092mm 1/16
印 张 17.5
字 数 260千字
版 次 2015年4月 第1版
印 次 2015年4月 第1次印刷
书 号 ISBN 978-7-219-09216-3/F · 1159
定 价 35.00元

版权所有 翻印必究

目录

CONTENTS



一、重商主义

《英国得自对外贸易的财富》 （英）托马斯·孟 / 1

二、重农主义

《关于财富的形成和分配的考察》 （法）安·罗伯特·雅克·杜尔哥 / 9

三、古典政治经济学

《赋税论》 （英）威廉·配第 / 19

《国民财富的性质和原因的研究》 （英）亚当·斯密 / 27

《政治经济学及赋税原理》 （英）大卫·李嘉图 / 36

四、庸俗经济学

《政治经济学概论》 （法）让·巴蒂斯特·萨伊 / 47

五、数理经济学派

《纯粹政治经济学要义》 （法）里昂·瓦尔拉斯 / 58

六、新古典学派

《福利经济学》 （英）阿瑟·塞西尔·庇古 / 67

七、制度学派

《制度经济学》 （美）约翰·罗杰斯·康芒斯 / 75

八、马克思主义学派

《资本论》 （德）卡尔·亨利希·马克思 / 84

《帝国主义是资本主义的最高阶段》 （苏）列宁 / 96

《苏联社会主义经济问题》 （苏）约瑟夫·维萨里奥诺维奇·斯大林 / 106

九、凯恩斯学派

《就业、利息和货币通论》 （英）约翰·梅纳德·凯恩斯 / 118

《经济学》 （美）保罗·安东尼·萨缪尔森 / 133

《新人口论》 （中）马寅初 / 150

《国际收支》 （英）詹姆斯·爱德华·米德 / 161

十、芝加哥学派

《产业组织和政府管制》 （美）乔治·约瑟夫·斯蒂格勒 / 169

十一、供应学派

《财富与贫困》 （美）乔治·吉尔德 / 183

十二、新制度学派

《经济利益与经济制度》 （美）丹尼尔·W.布罗姆利 / 193

《后工业社会的来临》 （美）丹尼尔·贝尔 / 206

《经济增长理论》 （美）威廉·阿瑟·刘易斯 / 216

《可供选择的经济发展战略》 （美）基思·格里芬 / 228

《经济发展理论》 （美）约瑟夫·阿洛伊斯·熊彼特 / 240

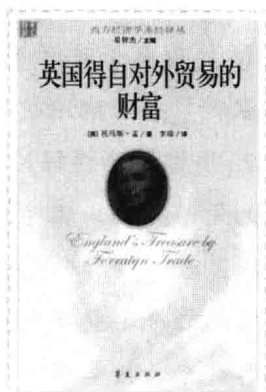
《民主过程中的财政》 （美）詹姆斯·M.布坎南 / 249

《集体行动的逻辑》 （美）曼瑟尔·奥尔森 / 259

一、重商主义

《英国得自对外贸易的财富》

(英) 托马斯·孟



《英国得自对外贸易的财富》 托马斯·孟 著 李琼 译
华夏出版社 2006年8月

作者简介

托马斯·孟 (Thomas Mun) 是17世纪英国晚期重商主义的集大成者，贸易差额论的代表人物。他担任过英国东印度公司董事和政府贸易委员会委员，同时还是一个具有直接贸易经验的大商业资本家，在英国享有盛誉。其著作主要有：《论英国东印度贸易：答对这项贸易的常见的各种反对意见》(1621)、《1628年东印度公司向国会下院提出的请愿与申述》(1629)、《英国得自对外贸易的财富》(1664)。

托马斯·孟1571年出身于伦敦的一个手工业者兼商人的旧式家庭。他幼年失怙，由其继父抚养成人。孟的继父是一位富商，同时也是东印度公司的125名原始股东之一。成立于1600年的东印度公司是地中海各国从事贸易的近东公司的分公司，又是负责英国政府对亚洲贸易的主要机关，

并成为当时世界上最大的从事殖民贸易的公司之一。托马斯·孟在其继父的小店和办事处做学徒期满后，开始在近东公司任职，几年后赴意大利，到过土耳其和近东其他几个国家。

在从事对意大利和地中海东岸国家的贸易过程中，托马斯·孟积累了大量财富，并于1615年第一次被选进东印度公司董事会，成为英国东印度公司较有影响力的董事。在东印度公司的工作，使他积累了比较丰富的外贸经验，对国际贸易有了较深入的认识。通过在国会的活动以及发表文章，他十分积极而又巧妙地维护公司的利益。米塞尔顿（经济问题作家和评论家）在1623年曾经这样评论托马斯·孟：“他关于东印度贸易的知识和对一般商业的见解，他为国辛勤操劳和对国外事务的经验，所有这一切都使他能以取得当时一般商人可望而不可即的成就。”

托马斯·孟的经济思想集中表现在其《英国得自对外贸易的财富》一书中。在这部作品中，托马斯·孟代表为商业资本家摇旗呐喊，将商业资本家看作是英国经济发展中的一支最重要力量。该书的主要观点不仅在英国被奉为主臬，而且成为实行重商主义政策的国家在政治、经济等方面的基本准则。

原文选读

讨论一国财富增减的原因极为重要，就像医生治病一样，找对了病因才好对症下药，否则就会延误治疗。

一、对外贸易是国家致富的唯一手段

商业是高贵的职业，进行对外贸易的商人是国家财富的管理者。一国的富裕取决于在对外贸易中获得的顺差。一国极力使出口超过进口，并且尽量少使用外国产品，国家就能繁荣起来。与其他国家比较，英国没有更多能出产金银的矿石，要增加国家的财富，使金银充裕，只有凭借发展对外贸易。对外贸易是增加财富和现金的通常手段，在这一点上必须时时谨

守一个原则：在价值上，每年卖给外国人的货物，必须比我们消费他们的货物要多。

交换有两类：一类是国内交换，即国内贸易；另一类是与外国人交换，即对外贸易。国内贸易虽然是必要的，但国家不能由此增加财富，因为一个人的所得就是另一个人的所失。对外贸易则与此不同，其顺差会使现金流入英国，以增加国家的财富。

二、国家致富的途径与手段

为达到顺差以增加英国的财富，应该采取一些必要的措施和手段。

1. 英国具有充分的主客观条件来取得对外贸易的成功

英国领土广大、美丽、丰饶，有为数极多的人民、马匹、船舶，有许多口岸与港口，便于本国居民的财富和其他自然资源出口。

假定英国当时的布匹、铜、锡、铁、鱼类和其他产品除供应国内消费之外，尚有价值220万英镑的剩余货物可以输往国外。为满足国内消费需要，得从国外进口约200万英镑的香料、靛青等货物。进出口相抵之后，尚有20万英镑的余额，它一定会以现金的形式流入英国，从而增加英国的财富，这就是利用英国本国的货物来达到致富的目的。

2. 发展对外贸易应尽量将原料加工后出售

要发展对外贸易，不应只出口原料，应尽量将原料加工后出售，以求获得最大的效益。比如铁砂经过冶炼加工制成铁锚、铁钉等各种器械以后的价值，就比铁砂的价值大得多；同样，羊毛经加工后制成的纺织品的价值也大大高于羊毛的价值。除了利用本国的原料加工成工业品，还应该利用外国的原料加工成工业品，然后再输出到国外销售，这也是有利可图的。关于输出货物的价格，应定得恰当，提高价格的程度以不减少销售额为限，这样就能得到最高利润。有时也可以降低价格以保持销路，并把竞争对手排挤出去。

3. 应允许输出货币

为了扩大对外贸易以便从国外取得更多的收入，应该允许输出货币。

输出货币和输出货物对国家都是有利的，国家不要禁止货币输出。输出货币只要不是为了本国消费，而是用于贸易上的周转，最终会带回更多的货币。这就像放出一只猎鹰，它可能会叼着一只肥鸭飞回来的。假定用10万英镑现金到东方国家去购买10万夸特（编者注：“夸特”为英国重量单位，1夸特相当于12.7千克）小麦，运回英国存入仓库；待小麦售价提高时，再把这些小麦运到西班牙、意大利等地出售，会得到不少于20万英镑的现金收入量，这样就有了10万英镑的盈余。货币产生贸易，贸易增多货币。为了加快、加大贸易，不需要把货币都保存在国内，而要将货币投入流通以促进货物的吐出和吸进。

4. 从事转口贸易

英国商人应从事一本万利的转口贸易，以利用其他国家的货物来达到致富的目的。经营转口贸易对英国极为有利：一方面，它可以扩大英国的进出口贸易额，从大量商品的买进卖出中增加运费收入、保险费收入、关税收入，还为英国民众增加了就业机会，提高了海军的后备水平，等等。另一方面，转口贸易能够利用他国的自然财富赚钱。比如，从东印度购买10万英镑的胡椒，转运到意大利、土耳其等地销售，售价可达70万英镑，从中可获纯利60万英镑。又如从土耳其购买生丝，然后再运到法国、荷兰或比利时销售，也能获得不少收入。由此可见，从这些商品的转卖所得到的财富，是大于生产它们的国家和本来拥有它们的那些人民的，这些商品本是他们的国家的自然财富。利用别国财物发财，这与利用本国货物发财同样光荣而明智。英国商人应鼓起勇气，大力推进这种转口贸易。

5. 正确、合理的货币、财税政策

除以上所述之外，为了使英国致富，国家应该采取正确、合理的货币、财政税收政策。在货币政策上要保证币值的稳定，不要在货币的成色、重量上弄虚作假，以利商品交换。因为人们重视的不是英镑、先令和便士的名称，而是货币的内在价值。同时还要取消限制外国商人由英国输出货币的禁令。因为英国如果这样做，外国对于英国商人也会实行同样的措施，其结果必然断送关税、利润的来源，从而打击了对外贸易。

在财政税收政策上，国家应当采取恰当的政策抑制国内奢侈浪费，促进对外贸易的发展。国内不应过多地在饮食和服饰方面消费外国货，应限制亚麻、烟叶等产品进口，对国内消费的进口货要课以较重的税，以此促成外贸顺差的形成。对本国的出口货物要少征税，有些要免税，以提高本国货在世界市场上的竞争能力。对进口以后又再输出的货物更应在税收上予以照顾，以发展转口贸易。总之，国家要保护税源，保护对外贸易，税收上执行“在羊身上剪毛”的政策，而避免实行“在羊身上吸血”的政策。一个强大的国家不能依靠不合理的赋税来积累财富，而应保持人民的财产，维护与发展对外贸易，这样不仅使人民富裕，国家也可积累大量货币财富，从而达到国富民富的目的。

6. 外贸商人尽心竭力

为了经营好对外贸易，外贸商人必须尽心竭力，兢兢业业地从事这门高尚的职业，因为商人肩负着与其他各国的商务往来，担负着为国家聚积财富的重任。一个外贸商人理应具有出色的才能，应该学会几国语言，懂得算术、会计，擅长书法，商品知识丰富，了解各国的风俗民情、物产、税收制度，以及他们需要进口或出口哪些产品，懂得汇兑、保险、航运等方面的业务等。

总之，对外贸易的真正的目的和价值就是国家的大量收入，国家的荣誉，商人的高尚职业，我们的技艺的学校，我们的需要的供应，我们的贫民的就业机会，我们的土地的改进，我们的海员的培养，我们的王国的城墙，我们的财富的来源，我们的战争的命脉，我们的敌人所怕的对象。

内 容 概 述

《英国得自对外贸易的财富》一书是以一位父亲教导儿子如何从商的形式写就的，论述的内容相当广泛：从一个外贸商人的必备素质，到外贸业务开展以及对外贸易对国家的影响，从国家的外贸政策和国家的财政，到国王自己的理财等都有论述。该书主要分为三个部分：

第一部分是贸易差额论的提出和阐述。在这部分中，托马斯·孟首先

在第一章提出了从事国际贸易的商人必须满足的12项条件，包括掌握几门外语、精通算术和会计知识，甚至还要了解船只建造和修理。托马斯·孟特别重视从事国际贸易的商人的品质和才干，认为从事国际贸易工作必须由受过专门教育的人来担任。然后他提出了对外贸易是国家致富的唯一手段的观点。在第二章，托马斯·孟立即进入主题，提出了著名的“贸易差额论”即“对外贸易是增加我们财富和现金的通常手段，在这一点上我们必须时时谨守这一原则：在价值上，每年卖给外国人的货物，必须比我们消费他们的多”。最后托马斯·孟提出扩大国际贸易（顺差）的途径。在第三章至第十一章中，托马斯·孟详细介绍了扩大国际贸易的途径：要扩大商品生产，改善产品质量；努力提高本国生产商品的质量并尽量降低价格，使本国商品在国际市场的竞争中获胜，以保证出口商品在国外市场上畅销；减少不必要的进口限制；大力发展远地贸易和转口贸易；扩大航运业和发展渔业；扩大和发展本国工业和手工业，减免关税等一系列措施。

第二部分论述货币、汇率与贸易的关系。在这一部分的重点是货币、汇率与贸易三者的关系，详细叙述了贸易与货币之间以及国际汇兑与国际贸易的关系；反对货币主义者限制货币输出的原则，要求取消禁止货币输出的法令；统制货币和调节利率；贸易差额对汇兑有决定性影响。

第三部分讲述国王的财富问题。整本书都离不开对外贸易的论述，但是后面的篇章主要是站在国家和国王的立场上，以宏观的角度来写的。托马斯·孟宣称，国际贸易有许多利益，它是检验一个王国是否繁荣的试金石，是国家积累财富和富裕起来的唯一途径，其真正面目和价值是“国王的大量收入，国家的荣誉，商人的高尚职业，我们的技艺的学校，我们的需要的供应，我们的贫民的就业机会，我们的土地的改进，我们的海员的培养，我们的王国的城镇，我们的财富的来源，我们的战争的命脉，我们的敌人所怕的对象”。托马斯·孟认为：为了实现国家外贸出超，增加本国货币积累的目的，国家要干预经济生活。他建议国家采取有效政策和措施，其中主要是保护关税政策，以奖励输出，限制输入。这种重商主义思想对当时的英国社会产生了重大影响，并对第一帝国的建立提供了思想

动力。

作品评述

在英帝国发展史上，17世纪占据着十分重要的地位。因为，英国在欧洲以外地区从事殖民扩张虽然始于16世纪后期，但是真正具有划时代意义并取得重大进展的殖民开拓和商业扩张，则是从17世纪开始的。重商主义的贸易扩张和殖民帝国理论构成了英国殖民扩张和建立帝国的基本指导思想和理论基础，并赋予了早期资本主义扩张鲜明的重商主义特色。

《英国得自对外贸易的财富》一书是当时的资产阶级重商主义思想和要求的表达，在历史上有着不可磨灭的地位。马克思曾对该书给予很高的评价，称其为“重商主义的圣经”。他在谈到托马斯·孟这本改写后出版的著作时说：“这一著作早在第一版就有了特殊的意义，即它攻击当时在英国作为国家政策还受到保护的原始的货币制度，因而它代表重商主义体系对于自己原来体系的自觉的自我脱离。这一著作已经以最初的形式出了好几版，并且对立法产生了直接影响。”马克思接着指出，托马斯·孟的这本书“在它出版后的一百年当中，一直是重商主义的福音书……因此，如果说重商主义具有一部跨时代的著作，作为‘某种入门牌号’，那么这就是托马斯·孟的著作”。

当然，由于时代条件 and 实践深度的局限，托马斯·孟的一些观点被证明是不准确甚至是错误的。如关于对外贸易差额是富裕的尺度的观点中，托马斯·孟坚持认为：“对外贸易是增加我们的财富和现金的通常手段。在这一点上，我们必须时时遵守这一原则：在价值上，每年卖给外国人的货物，必须比我们消费他们的更多。”这一原则至少有三方面的错误。首先他认为财富来自对外贸易，而忽视了国内贸易；其次，财富来自流通领域，这几乎将财富的主要来源即生产领域完全忽略，其对流通领域的分析将人们带到生产领域经济分析的边缘；最后，现代的国际收支理论之所以替代了贸易超额论，主要在于后者的不完备。又如对于他提出的关于财富

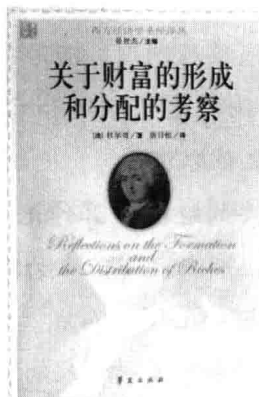
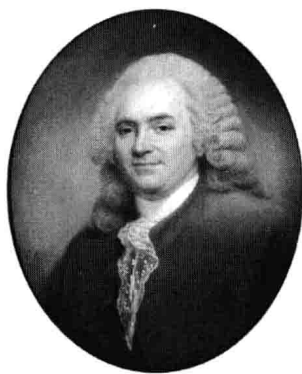
的主要代表是货币的观点中，我们知道，财富的存在方式多种多样，货币充其量只是形式中的一种，且是可以充当财富交换的媒介而已，因此认为财富的主要形态是货币是错误的。再如，托马斯·孟认为一国收益是一国损失，而后来的斯密和李嘉图用绝对成本说和比较成本说逐层递进地分析了国际分工和国际贸易的好处，就如现代市场经济理念中的“双赢”思想一样，而不是一方得益必是一方损失的原理。当然，在托马斯·孟生活的那个时代，他的理论有一些时代的局限性，也是可以理解的。

总的来说，托马斯·孟的代表作《英国得自对外贸易的财富》是晚期重商主义理论和政策主张的一部经典著作，该书的主张促进了当时英国对外贸易的发展和财富的积累，不仅在英国产生了十分深远的影响，而且对欧洲其他国家的贸易和对外政策的改变起到了促进作用。

二、重农主义

《关于财富的形成和分配的考察》

(法) 安·罗伯特·雅克·杜尔哥



《关于财富的形成和分配的考察》 杜尔哥 著 唐日松 译
华夏出版社 2007年1月

作者简介

安·罗伯特·雅克·杜尔哥 (Anne Robert Jacques Turgot, 1727—1781), 法国资产阶级古典经济学家, 18世纪后半叶法国政治活动家, 重农学派主要代表人物之一。其作品主要有《关于财富的形成和分配的考察》《集市与市场》《基金》等。

1727年, 杜尔哥出生于法国一个接近工商资产阶级的旧贵族家庭。在他的青少年时代, 杜尔哥先后在路易学院、圣叙尔皮斯神学院学习, 并于1747年获神学学士学位。1748年, 杜尔哥转入巴黎索邦神学院, 先后担任索邦神学院院士、名誉副院长。

索邦神学院的经历让杜尔哥得到了快速地成长, 他于1751年放弃神职从政, 迅速从神职转向崭新的公职生涯。在此期间, 他接触到了“百科全

书派”的哲学宣讲以及重农学派的经济分析体系，这使他有了更加系统和理性的观察社会现象的视角。由于过人的智谋和才干，他很快就崭露头角。1752—1761年间，杜尔哥在巴黎历任公职。1761—1774年，他任利摩日地方行政长官，在管治区进行若干整理赋税、废除徭役的改革。

1774年，法国国王路易十六即位后，他一度出任海军大臣，并在几个月后接任财政大臣。在任期内，他试图进行多方面的财政改革，其措施主要是在全国取消徭役制度、废除行会以及若干苛捐杂税等。这些侵犯特权阶级权益的措施引起了宫廷和贵族的强烈反对，次年5月杜尔哥即被免职，法令也随之被取消。

杜尔哥主要的经济学著作是《关于财富的形成和分配的考察》一文，该文是杜尔哥应朋友之邀，在为两个即将回国的中国留学生所写询问问题的分析性引言基础上撰写而成。该书在经济理论上集中研讨了财富问题，侧重考核了财富的形成和收入的分配。他依据魁奈的重农思想，体系地说明了价值与分配、分工、货币的来源与应用、资本与利息的实质以及农业的重要性等内容，对后来的经济学家如亚当·斯密的经济学思想产生了重大影响。

原文选读

一、劳动的分工

在平均分配土地使每个人只拥有维持他自己生活所必需的土地这个假定下，是不可能商业的。因为在这种情况下，既然大家都处于同等的情况下，就不会有人愿意为别人工作；同时任何人手里也不会保有可以用来偿付别人劳动的东西。

但上述假定情况从来没有存在过，因为土地在没有被分配以前就早已被人耕种了，这种耕种本身就是分配土地和产生保障个人财产的法律的唯一动因。那时首先从事耕种的人就他们实力之所及尽可能耕种较多的土

地，从而使他们所耕种的土地就比维持他们的生活所必需的要多一些。即使上述假定情况曾经存在过，它也不可能维持很久，因为任何一块土地都不可能生产出所有的东西以满足居住和衣着等各方面的需要，经验很快会使每一个人知道他的土地最适宜于哪一种产品，从而他也就专门种植这一特殊农作物以便通过和邻居交换而获得他所缺少的东西，即土壤的差别和需要的多样性导致了土地产品和其他产品的交换。

土地为满足人类的种种需要而生长出来的各种农作物，大部分不能在自然界所给予它们的那种状态下达成这一目的，它们必须经受各种变化，而且必须经过人的加工。小麦必须先磨成面粉，然后再做成面包；兽皮必须经过硝制和修整；羊毛和棉花必须经过纺织……如果使其土地生产这一切制作过程的话，则他的成绩将必然是很坏的。这样看来，促使不同土壤的耕种者之间相互交换农作物的动因，也必然引起土地耕种者同社会上另一部分——这部分人宁可从事土地产品的制作和加工工作而不愿种植这些农作物——之间的农作物和劳动的交换。这种交换对于每一个人都有好处，因为既然每一个人都专门致力于一种工作，他在这方面的成就必然会更好得多。土地耕种者能够从他的土地上获得最大可能数量的产品，通过剩余产品的交换，他可以比用自己的劳动来生产时远为容易地获得他所需要的其他东西。鞋匠为土地耕种者制鞋，便获得后者收入的一部分。每一个工人都为了满足其他工人的需要而从事劳动，而各种工人也是为他人而劳动着。

二、两种劳动阶级

然而必须知道，土地耕种者为大家提供最重要和数量最多的消费品（人们的粮食和几乎一切工业的原料），因此，它就处于一种独立性更大一些的有利地位。土地耕种者的劳动，在社会不同成员所分担的各种劳动中占着首要地位。这不是在荣誉或尊严意义上的首要地位，而是由人类生理的必然性决定的首要地位，我们可以说，纵然没有其他工人的劳动，土地耕种者照样可以生活；但若土地耕种者不让工人能够生活的话，任何工人

就无法劳动。这样看来，在这种由于互通有无从而成为社会纽带的流通过程中，提供原始动力的就是土地耕种者的劳动。土地耕种者的劳动使土地生产出超过他本人需要的东西，这些东西是社会其他成员用自己的劳动换来的工资的唯一基金。当后者利用从这种交换中得来的报酬再来购买土地耕种者的产品时，他们归还土地耕种者的，恰好只是他们原来得到的。这就是这两种劳动之间的本质差别。必须弄清这种差别，然后才能理解这种差别所产生的数不清的后果。

工人的工资，由于工人们相互间的竞争，只限于他的生活资料，他所得到的仅能维持他的生活。土地耕种者的地位却大不相同，土地把他的劳动代价直接偿付给他，自然界并不同他讨价还价来迫使他仅满足于绝对必需的东西。它赐予他的东西是比辛勤劳动和他用来使土地肥沃的手段的结果多得多的土地肥力和智慧的自然结果。土地耕种者的劳动一旦生产出超过他的需要的东西，他就可以用这个余额——大自然给他的超过他的劳动报酬的纯粹的赐予——购买社会其他成员的劳动，否则他出卖自己的劳动时所得到的只能维持生活。因此，土地耕种者是财富（财富通过自己的流通使社会上一切劳动活跃起来）的唯一源泉，因为他的劳动是唯一生产出超过劳动报酬的东西的劳动。

这时，整个社会被划分为两个劳动阶级。其中一个通过他的劳动从土地里生产出，或更恰当地说，从土地里抽取出财富；这些财富不断地生长出来，为整个社会提供生活资料和各种原料。另一个阶级则从事于对生产出来的原料的制作工作，使它们能具有适合人类使用的形式。这一阶级将他的劳动出卖给前一阶级，换取他的生活资料。第一个阶级可以称为生产阶级，第二个阶级可以称为薪资阶级。

在最初的时代里，土地所有者同土地耕种者还没有区别，但随着社会的发展，每一块土地都有了主人，土地所有者开始能够把耕种劳动变由雇佣的耕种者来负担，形成了土地耕种者和土地所有者的分离。于是土地产品就分成两部分：一部分是土地耕种者的劳动报酬，余下的就是土地作为纯粹的赐予而归土地所有者的份额，或者说是土地所有者赖以不劳动而生