

时代楼盘

82

地产 设计 趋势 Real Estate Design Trend 广州市乐居房地产市场策划有限公司 策划 唐艺设计资讯集团 编

ITOPIC

立面与造型 之现代风格

立面与造型之现代住宅

华贵红色立面 时尚艺术造型
北京红玺台

现代经典立面 纯粹简洁造型
上海万科·清林径

魔方动感造型 跳跃色彩变化
北京中弘北京像素

立面与造型之现代商业

独特分区立面 绿色商业建筑
广州白云万达广场

色彩建筑神态 流线夸张立面
北京林达·海渔广场

赠送美国欧安地建筑设计事务所副刊

广东省出版集团
广东经济出版社

时代楼盘 82

地产设计趋势 Real Estate Design Trend

广州市乐居房地产市场策划有限公司 策划 唐艺设计资讯集团 编

立面与造型之现代风格

广东人民出版社
广东经济出版社

时代楼盘特约专家组:

(按姓氏笔画为序)

于志远	王木林	王向荣	王祥龙	王晓泉	王益民	平 刚	白祖华	任湘毅	刘 纲
刘 桐	刘晓逢	刘光亚	伍晓红	朱晓东	陈一峰	陈 冰	陈 欣	陈晓宇	陈新军
陈 忠	李念中	李珣聪	李 振	李新福	李少云	李志彬	苏 坤	何显毅	余 琪
邹 航	张 源	张建文	张建浩	郑小平	周文斗	庞 伟	林 毅	范 勇	范文峰
项秉仁	赵红红	赵伟强	赵屹懿	赵晓东	赵 海	俞锦杰	施道红	高瀛东	唐 孚
敖 洪	郭文河	曹一勇	盛宇宏	黄庆和	黄理辉	黄 煜	彭 涛	韩 冬	

图书在版编目(CIP)数据

立面与造型之现代风格 / 唐艺设计资讯集团编. -- 广州: 广东
经济出版社, 2011.11
ISBN 978-7-5454-1014-3

I. ①立… II. ①唐… III. ①住宅-建筑设计-中国
IV. ①TU241

中国版本图书馆CIP数据核字(2011)第213530号

策划: 乐居地产

出版 发行	广东经济出版社有限公司(广州市环市东路水荫路11号11~12楼)
经销	广东新华发行集团
印刷	利丰雅高印刷(深圳)有限公司 (深圳市南山区内环路南光路口利丰大厦)
开本	965毫米×1270毫米 1/16
印张	8
版次	2011年11月第1版
印次	2011年11月第1次
书号	ISBN 978-7-5454-1014-3
定价	35.00元

如发现印装质量问题,影响阅读,请与承印厂联系调换。

销售热线: (020) 32069500 32069501

· 版权所有 翻印必究 ·

电子合作平台:

时代金盘
www.kinpan.com

ABBS 建筑论坛
Architecture BBS
WWW.ABBS.COM/TIMES

目录 CONTENTS

专题 | Topic: 立面与造型之现代风格

立面与造型之现代住宅

014 华贵红色立面 时尚艺术造型
北京红玺台

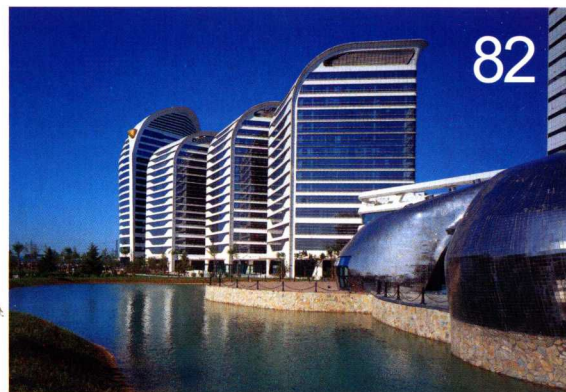
024 现代经典立面 纯粹简洁造型
上海万科·清林径

032 魔方动感造型 跳跃色彩变化
北京中弘北京像素

立面与造型之现代商业

042 独特分区立面 绿色商业建筑
广州白云万达广场

052 鱼形建筑神态 流线夸张立面
北京林达·海渔广场



电子合作平台:

时代金盘
www.kinpan.com

ABBS 建筑论坛
Architecture BBS
WWW.ABBS.COM/TIMES

目录 CONTENTS

项目操盘 | Project Operation

062 大围合空间布局 时尚个性青年社区
杭州东海·柠檬郡

特色楼盘 | Characteristic Properties

072 现代中式建筑 东方情趣空间
鹤山十里方圆

080 一线海景洋房 自然生态居所
珠海时代·山湖海

090 创新型布局模式 新古典主义风格
溧阳阳光城市

景观 | Landscape

102 东南亚度假风情 原生态天然竹林
成都龙湖小院青城

106 河岸景观 艺术空间
台中经贸巴黎

商业楼盘 | Commercial Properties

110 创新悬索理念 立体建筑雕塑
上海港国际客运中心

配套设施 | Facilities

116 简洁大气空间布局
三明上河城售楼部(上河国际)



方案透视 | Scheme Perspective

098 海南中信香水湾
稀缺山海景致 民族风情建筑

空间 | Space

120 复古魅惑空间
福州江南水都美城样板房(色·界)

专访 | Interview

124 城市综合体: 城市发展使然
——访北京清水爱派建筑设计有限公司董事长谢江

时代楼盘 82

地产设计趋势 Real Estate Design Trend

广州市乐居房地产市场策划有限公司 策划 唐艺设计资讯集团 编

立面与造型之现代风格

广东人民出版社
广东经济出版社

时代楼盘特约专家组:

(按姓氏笔画为序)

于志远	王木林	王向荣	王祥龙	王晓泉	王益民	平 刚	白祖华	任湘毅	刘 纲
刘 桐	刘晓逢	刘光亚	伍晓红	朱晓东	陈一峰	陈 冰	陈 欣	陈晓宇	陈新军
陈 忠	李念中	李珣聪	李 振	李新福	李少云	李志彬	苏 坤	何显毅	余 琪
邹 航	张 源	张建文	张建浩	郑小平	周文斗	庞 伟	林 毅	范 勇	范文峰
项秉仁	赵红红	赵伟强	赵屹懿	赵晓东	赵 海	俞锦杰	施道红	高瀛东	唐 孚
敖 洪	郭文河	曹一勇	盛宇宏	黄庆和	黄理辉	黄 煜	彭 涛	韩 冬	

图书在版编目(CIP)数据

立面与造型之现代风格 / 唐艺设计资讯集团编. -- 广州: 广东
经济出版社, 2011.11
ISBN 978-7-5454-1014-3

I. ①立… II. ①唐… III. ①住宅-建筑设计-中国
IV. ①TU241

中国版本图书馆CIP数据核字(2011)第213530号

策划: 乐居地产

出版 发行	广东经济出版社有限公司(广州市环市东路水荫路11号11~12楼)
经销	广东新华发行集团
印刷	利丰雅高印刷(深圳)有限公司 (深圳市南山区内环路南光路口利丰大厦)
开本	965毫米×1270毫米 1/16
印张	8
版次	2011年11月第1版
印次	2011年11月第1次
书号	ISBN 978-7-5454-1014-3
定价	35.00元

如发现印装质量问题,影响阅读,请与承印厂联系调换。

销售热线: (020) 32069500 32069501

· 版权所有 翻印必究 ·

时代楼盘顾问单位:

(以下排名不分先后)



天作國際
TEAMZERO

美国天作 (TEAMZERO) 建筑规划设计集团
广州市天作建筑规划设计有限公司
TEAMZERO ARCHITECTURE DESIGN & URBAN PLANNING CO.LTD
Http://www.teamzero.com.cn



广州土人景观顾问有限公司
GUANGZHOU TUREN LANDSCAPE PLANNING CO.,LTD
Http://www.turenscape.com/gzturen



广州晴川环境艺术有限公司
GUANGZHOU SUNYIRIVER
LANDSCAPE ARCHITECTURE ART CO., LTD
Http://www.qingchuan.com.cn



美国JY建筑规划设计事务所
锦杰建筑规划设计咨询(上海)有限公司
JY DESIGN PLANNING INC.USA
Http://www.jy-design.com.cn



上海港泰建筑设计咨询有限公司
GPT ARCHITECTURE DESIGN CO.,LTD
Http://www.gpt-archi.com



广州市太合景观设计有限公司
GUANGZHOU TAI HE LANDSCAPE DESIGN CO.,LTD.
Http://www.taihe-cn.com



嘉景国际
URBAN DESIGN & ARCHITECTURE
上海嘉景建筑规划设计咨询有限公司
JIA INTERNATIONAL URBAN & ARCHITECTURAL
DESIGN CO., LTD(SHANGHAI)
Http://www.jia-group.com



广州宝贤瀚建筑设计事务所
GUANGZHOU BXH ARCHITECTS & ENGINEERS



泛澳建筑景观设计广州有限公司
HS CONCEPT AUSTRALIA LTD
http://www.hsconcept.com.cn



杰盟建筑设计咨询(上海)有限公司
JGP ARCHITECTURE(SHANGHAI) CO.LTD
Http://www.jgp-group.com



浙江华洲国际设计有限公司
ZHEJIANG HUA ZHOU INTERNATIONAL DESIGN LTD



GVL 国际怡境景观设计有限公司
GVL (International Greenview Landscape Design Limited)
Http://www.greenview.com.cn



天津天咨拓维建筑设计有限公司
TIANJIN TIANZHUOWEI ARCHITECTURAL DESIGN CO.LTD
http://www.tjtzw.com



澳斯派克(北京)景观规划设计有限公司
ABJ Landscape Architecture & Urban Design Pty., Ltd
Http://www.aspectbj.com



纬纶建筑设计
Win-land Architecture Design
Http://www.win-land.com



广州中恒信德建筑设计院有限公司
CITICARCH DESIGN LTD.



锐城国际(香港)建筑设计有限公司
RICH CITY INTERNATIONAL (H.K) ARCHITECTURE DESIGN CO.,LTD
西安锐城建筑设计有限公司
RICH CITY (XI'AN) ARCHITECTURE DESIGN CO.,LTD
Http://www.rcid.cc



美国HOOP建筑设计咨询(中国)有限公司
HOOP ARCHITECTURAL DESIGN CONSULTANT, INC
Http://www.hoop-archi.com



墨尔本 | 香港 | 深圳 | 上海 | 南京



景 · 观 · 价 · 值 · 运 · 营 · 商
Http://www.qisigroup.com



北京北林地景园林规划设计院有限公司
Beijing Beilin Landscape Architecture Institute Co.,LTD
Http://www.blai.com.cn/



广东信厦工程技术有限公司
Sunshine Engineering Technology CO., Ltd
北京中建恒基工程设计有限公司 · 广东
Beijing zhongjian hengji Engineering CO.Ltd.GD
Http://www.bizhj.com



杭州汉马建筑设计有限公司
Han Ma Design Co., Ltd. Hangzhou
Http://www.ham-hz.com



深圳奥意建筑工程设计有限公司
Shenzhen A+E Design Co.,Ltd.
Http://www.ae-design.cn



广州文和桦美园林
GUANG ZHOU WENHE HUAMEI LANDSCAPE DESIGN
HTTP://WWW.HUAMEI.COM



美国KY建筑设计事务所
上海齐越建筑设计有限公司
Http://www.ky-arch.com



北京源树景观规划设计事务所
YUANSHU INSTITUTE OF LANDSCAPE PLANNING
AND DESIGN, BEIJING
Http://www.ys-chn.com



深圳市国际印象建筑设计有限公司
SHENZHEN INTERNATIONAL IMPRESSION
ARCHITECTURE DESIGNING CO.LTD
Http://www.intl-impress.com



北京莫尔莫建筑设计有限公司
BEIJING MAM ARCHITECTURAL DESIGN CO.LTD
Http://www.bjmam.com



朗东国际建筑设计有限公司
LONDON INTERNATIONAL ARCHITECTS DESIGN CO.,LTD.
Http://www.LD-A.cn



广州普邦园林股份有限公司
PUBANG LANDSCAPE ARCHITECTURE CO.,LTD
Http://www.PBLANDSCAPE.com



C&P (喜邦) 国际建筑设计公司
AGENCE C & P ARCHITECTURE
HTTP://WWW.CP-ARCH.COM



美国开林建筑设计顾问有限公司
CAPA ARCHITECTURE DESIGN CONSULTANT LTD,USA
Http://www.capadesign.com



美国OF国际建筑设计有限公司
OF-SLY设计机构
U.S.DIFFER INTERNATIONAL (SHENZHEN)ARCHITECTURE DESIGN INC.
HTTP://WWW.DF-ART.COM



美国奥斯曼设计有限公司
USA Otis Mann Design Co.,Ltd
奥斯曼国际(香港)景观规划设计有限公司
Otis Mann International (H. K) Landscape Design Co.,Ltd
Http://www.osmancn.com



阿拓拉斯(中国)规划 设计
ATLAS (CHINA) PLANNING & DESIGN
Http://www.atlaschina.com.cn



上海创森建筑规划设计有限公司
SHANGHAI TOTAL ARCHITECTURE DESIGN & URBAN PLANNING CO.,LTD
Http://www.tdi-sh.com



香港同兴行(深圳)建筑设计有限公司
SHENZHEN HONGXING ARCHITECTURE CO-DESIGN CO.,LTD.
Http://www.AIA168.com



美国博万建筑与城市规划设计有限公司
深圳市博万建筑设计事务所
ARCHILIER ARCHITECTURE LLC
Http://www.szbowan.com



上海华都建筑规划设计有限公司
SHANGHAI HUADU ARCHITECTURE &
URBANDESIGN CO. LTD.
Http://www.hdad.net.cn



澳大利亚道克设计咨询有限公司
DECO-LAND DESIGNING CONSULTANTS (AUSTRALIA)
Http://www.deco-land.com



加拿大AIM(亚瑞)国际集团
AIM Group International
Http://www.aimgi.com



北京清水爱派建筑设计有限公司
Http://www.tsc.com.cn



深圳市清华苑建筑设计有限公司
TSINGHUA YUAN ARCHITECTURAL DESIGN LTD.SHENZHEN
Http://www.thy.cn



北京博地阁建筑设计咨询有限公司
Beijing Building Life Architectural Design & Consulting Co., Ltd
Http://www.buildinglife.com.cn



美国古兰规划与景观设计有限公司
AMERICAN GULAN PLAN AND LANDSCAPE DESIGN LTD.
深圳市古兰景观设计公司
Shenzhen Guland Landscape Design Ltd.
Http://www.gulandscape.com



JOCO LANDSCAPE DESIGN
深圳市筑奥景观建筑设计有限公司
Shen Zhen joco landscape architecture design co.,ltd
http://www.jocoscape.com



禾泽都林
HESOMS
International Design Institute
禾泽都林设计机构
HESOMS DESIGN INSTITUTE
Http://www.hesoms.com

电子合作平台:

时代金盘
www.kinpan.com

ABBS 建筑论坛
Architecture BBS
WWW.ABBS.COM/TIMES

目录 CONTENTS

专题 | Topic: 立面与造型之现代风格

立面与造型之现代住宅

014 华贵红色立面 时尚艺术造型
北京红玺台

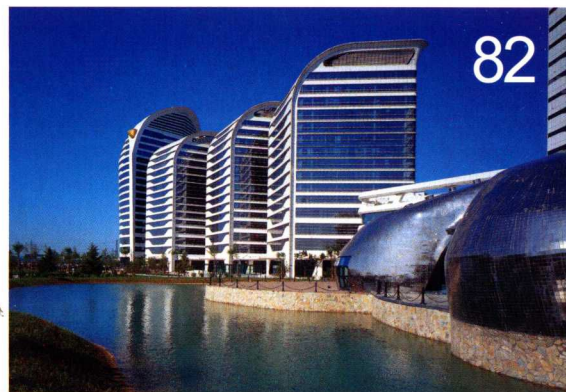
024 现代经典立面 纯粹简洁造型
上海万科·清林径

032 魔方动感造型 跳跃色彩变化
北京中弘北京像素

立面与造型之现代商业

042 独特分区立面 绿色商业建筑
广州白云万达广场

052 鱼形建筑神态 流线夸张立面
北京林达·海渔广场





上海创霖建筑规划设计有限公司

Add: 上海市国定东路275号8号楼3A03

Phone: 021-35315255

Fax: 021-35315258-8000

E-mail: TDI@tdi-sh.com

Http: www.tdi-sh.com

诚邀全国设计精英加盟

电子合作平台:

时代金盘
www.kinpan.com

ABBS 建筑论坛
Architecture BBS
WWW.ABBS.COM/TIMES

目录 CONTENTS

项目操盘 | Project Operation

062 大围合空间布局 时尚个性青年社区
杭州东海·柠檬郡

特色楼盘 | Characteristic Properties

072 现代中式建筑 东方情趣空间
鹤山十里方圆

080 一线海景洋房 自然生态居所
珠海时代·山湖海

090 创新型布局模式 新古典主义风格
溧阳阳光城市

景观 | Landscape

102 东南亚度假风情 原生态天然竹林
成都龙湖小院青城

106 河岸景观 艺术空间
台中经贸巴黎

商业楼盘 | Commercial Properties

110 创新悬索理念 立体建筑雕塑
上海港国际客运中心

配套设施 | Facilities

116 简洁大气空间布局
三明上河城售楼部(上河国际)



方案透视 | Scheme Perspective

098 海南中信香水湾
稀缺山海景致 民族风情建筑

空间 | Space

120 复古魅惑空间
福州江南水都美城样板房(色·界)

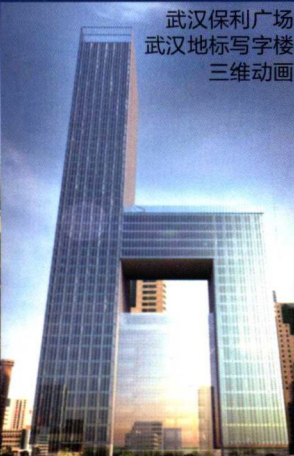
专访 | Interview

124 城市综合体: 城市发展使然
——访北京清水爱派建筑设计有限公司董事长谢江

长沙泊富广场
长沙旗舰商务综合体
三维动画



武汉保利广场
武汉地标写字楼
三维动画



广州西塔
广州第一高楼
三维动画 & 展厅



丝路数码做中国最优秀的数字内容服务商

丝路数码技术公司主要以三维技术为核心，融合多媒体手段在不同的科技领域进行实践并最终实现其运用价值。经过十年的探索与超越，丝路已经成长为建筑表现领域的知名品牌。

丝路起步于建筑设计领域，现有业务范围涉及建筑效果图设计、地产三维动画制作、建筑方案咨询、建筑表现可视化、影视广告设计、影视后期、多媒体整体解决方案、展览展示解决方案及 CG 教育等，并在工业设计、医疗器械设计、数字城市等领域积极创新。

公司主要服务于房地产开发公司、市政府城市规划、设计公司等。

丝路将以 " 态度、创新、快乐、分享 " 的企业信念面对未来的机遇与挑战，努力打造中国最优秀的数字内容服务商。

深圳 上海 北京 广州

南京 青岛 武汉 福州

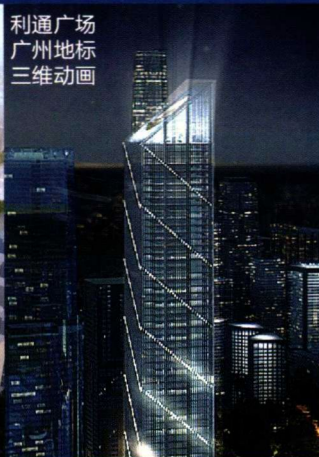
www.silkroadcg.com

SILKROAD
丝路数码技术有限公司
SILKROAD DIGITAL TECHNOLOGY CO., LTD

浙江财富中心
杭州 CBD 旗帜性综合商务项目
三维动画 & 展厅



利通广场
广州地标
三维动画



广州珠江城大厦
广州第三高楼
三维动画



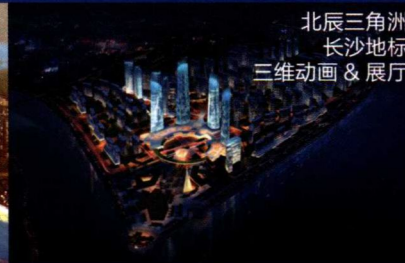
南丰汇
广州第一商业综合体
三维动画 & 展厅



珠海横琴岛
中央重点规划项目
三维动画 & 展厅



北辰三角洲
长沙地标
三维动画 & 展厅



世茂海峡大厦
厦门第一高双塔建筑
三维动画 & 展厅



三亚凤凰岛
东方迪拜
三维动画 & 展厅



西山渡
亚龙湾第一豪宅
三维动画



**叶阳**

英国ua建筑设计有限公司
创始合伙人

南京东南大学建筑系
建筑学学士

上海同济大学建筑系
建筑学硕士

从现代主义风格探析 三大建筑风格

现在市场上的建筑大约有三类：现代主义风格，西方古典主义风格（俗称欧式或欧陆风格）和中式风格。从专业角度讲，建筑师应该多做些现代风格的建筑，或是有中国精神的现代建筑。但就住宅建筑而言，楼盘做什么风格是开发商说了算，或归根到底是消费者说了算，对于大多数设计师来说，他们并没有太多的话语权，便只能顺势而为。

现代主义建筑风格

在西方强势文化影响的大背景下，符号性明显的西方古典主义风格似乎更受广大购房者青睐。但在整个建筑领域，无论是西方还是中国，多元化的现代主义建筑却是绝对的主流。因此在居住建筑领域，现代主义风格的建筑变成主流，应该是一个毫无疑问的趋势。就是在当下，现代主义风格的居住建筑也占了一半以上的量。理论上讲，现代主义风格的建筑更能与当代的居住功能、建筑材料、主流的社会审美相匹配。

但在浮躁的行业风气的影响下，大多数设计师更愿意选择成熟、安全的古典样式去模仿，而不太情愿潜心设计原创性更强的一些现代主义风格建筑。由于缺乏创新，这就造成目前市面上优秀的现代风格住宅匮乏，客观上助长了西方古典主义风格在中国近十几年的卷土重来，但历史的趋势是不可阻挡的，相信这阵风很快会消弱下去的。



天津盘龙谷星梦工坊

西方古典主义建筑风格

相对于现代主义，西方古典主义建筑风格这些年更为盛行。它主要包括英式、美式、法式、地中海、Art Deco等建筑风格。西方古典主义讲求比例关系的协调性，这种比例关系是从整体到局部，大到整个建筑，小到一个窗台的线角，对建筑师个人的素养和基本功要求很高。几十年来，西方古典主义建筑传承了很多经典的比例和构图关系。

但随着现代人生活方式的改变，以及基于功能第一的原由，建筑的体型和虚实关系，与正统的西方古典主义有较大的差别，尤其是多高层住宅。这又对传承这一风格的当代设计师提出了新的要求。面对新的功能、形体、材料，当代设计师除了在大量研习经典古典主义作品的构图和审美标准之外，还需要大量的创新和发展。这种创新在构图和审美上应与经典古典主义沿袭一套标准和同一脉络，应是在满足当代生活功能的基础上，潜心研究当代建筑材料和技术的表现力，从而创造出新的形态。基于中国当代社会如此巨量的建筑实践，笔者认为在若干年的沉淀后，中国建筑在西方古典主义这一风格的建筑发展上应该会有所贡献。



合肥内森庄园

中国传统建筑风格

中国传统的建筑风格在当代居住建筑的体现也是多少年来几代建筑师挥之不去的情结。每年都有一些中国传统风格的居住建筑出现，期间也不乏一些优秀的作品。但由于中国传统的居住建筑层数都较低，因此在多低层住宅产品中产生了一些优秀的案例，但在高层住宅上却鲜有成功案例。同时，随着土地的集约化使用，高层住宅将是今后建筑量最大的产品。所以中国传统建筑风格在当代住宅建筑中“路漫漫其修远兮”。

即使在多低层建筑中，因为时代背景导致当今的生活方式、建筑材料、技术与传统的完全不同，完全地复制古建筑似乎也已成行不通。基于以上种种，在中式建筑中，成功的案例往往是各种冠以新中式建筑风格之名的产品，不管这些作品是否成功，它们所代表的方向是正确的，是广大设计师不懈努力的方向。



鹤山十里方圆



郑洲

华阳国际设计集团广州公司
主创设计师

1997年就读于华南理工大学建筑学系，在校期间以富有人文关怀的猎德村社区中心设计获得全国大学生建筑设计竞赛佳作奖。

2002年毕业后，先后在上海、广州两地从事建筑设计工作，所创作作品涉及公建、住宅、商业综合体等多个领域，包括十里方圆别墅二期、上海奥林匹克花园、昆山天地华城办公楼、南海桂江小学等。

郑洲一直坚持本土化、地域化、自然化建筑创作理念，代表作鹤山十里方圆二期将东方传统建筑特点与现代人居模式结合，创作出带有浓郁东方韵味的现代中式居住建筑，在国际主义风盛行的当下，正是本土化设计的一种创作坚持。

浅析楼盘建筑立面与风格

一、前言

近代随着生活水平的提高，房地产行业也得到极大的丰富和发展。作为与民生关系最为密切的住宅建筑，随着受外来文化不断涌入，新技术、新材料的使用，新设计理念、新生活方式的出现等影响，建筑风格日益多样化。人们对居住舒适度、居住文化品位要求的不断提高，使住宅建筑的外观造型、风格取向日益成为消费者关注的焦点。面对消费者挑剔的目光和竞争对手的压力，发展商对住宅建筑外观造型的重视程度与日俱增。好的建筑形式和风格可以为楼盘销售奠定良好的市场基础，同时也可为城市增添风格迥异的面貌。建筑立面与风格也成为了继户型之后建筑师又一重点着墨的设计点。

但在一个个风格鲜明的楼盘纷纷亮市的同时，大量的所谓异国情调成为各个社区争相追求的风格，也使各个城市难免会出现纷繁杂乱的表情。一些与当地文化、气候不相协调的风格也使得住宅楼盘显得生硬照搬。因此，在追求风格多样性的同时，也有必要对某种风格的成因、特点有相应的了解，才能应用到与其相适应的地域中去，建筑才能自然地融合到当地地域、气候及城市面貌当中。

二、建筑立面风格定义

什么是建筑立面造型？建筑立面造型从字义上来说说是构成建筑形态的外部形式，是被人们直观感知的建筑空间的物化形式，是建筑艺术表达的一个组成部分。构成建筑立面的各种元素如点、线、面、体等，遵循一定的美学原则，通过不同的方式组合起来，形成建筑的直观表达。某个地区，某段时期相类似的建筑造型给人们所认知的建筑印象，就是所谓的建筑风格。

三、建筑材料技术决定了建筑风格

事实上，某种建筑风格的形成，都是源于特定的历史时期，根据该时期、该区域的建造方法和建筑材料的积累，形成各地各自的美学观念，经过数十乃至数百年的发展而形成，而非建筑师自由发挥和决定的。

在人类建筑史上建筑风格的形成，很大程度上材料与技术的发展起着决定性作用。如现在市面上常见的欧陆风格，就多数以石材装饰外立面，原因就是欧洲盛产石材，自古希腊时期欧洲建筑就以石材构建。石材厚重、坚固、抗压强，但抗拉能力弱，造成以砖、石材为主材料的欧洲建筑结构体系层高可以大，但柱间跨度小，也就形成了欧洲古典主义风格高耸、垂直细长的比例关系。11世纪下半叶起源于法国的哥特式风格建筑，其特点是尖塔高耸、尖形拱门、大窗户及绘有故事的花窗玻璃。风格的形成也是因为建筑技术的发展，如尖肋拱顶解决了拱顶的跨度与高度，建筑可以建得又高又大；飞扶壁则分担了主墙的压力，使建筑高度可以进一步提升。正是这些建筑技术的发展才使哥特式建筑有条件可营造出轻盈修长、高耸峭拔的建筑风格。再到近现代建筑技术飞速发展，钢材、玻璃等现代材料的运用，再一次解放了建筑的各方面性能，如跨度、悬挑、围护与承重分离等，使建筑风格更丰富，呈现多样化，如讲究自由立面，横向水平横窗的现代主义风格等。纵观西方建筑史，建筑风格的出现或变革，无一不是建筑师或某投资方的个人意愿所决定，都是在材料或技术的革命推动下产生。当代建筑技术飞速发展，建筑各种风格已经不存在太大的技术问题，但是也仍要使某种风格与其材料、建造技术相适应。

东方建筑也是遵循此一发展原则。我国土

地辽阔，但石材少而木材盛，中国古建筑多以木构建筑为主，木材相对于石材则抗拉力强，抗压力较差，因此中式建筑风格立面比例多呈方形。中式建筑风格中屋顶、斗拱等是主要的表现元素，也是得益于木材的韧性。其轻盈、抗震性能好、取材快、施工简单等特点，使得屋檐的出挑深远，形式多变，远较西方砖石结构体系古建筑轻巧灵活。

四、建筑风格是文化的体现

建筑是文化的符号，建筑是凝固的艺术，建筑艺术风格本身就承载着深厚的文化底蕴。一种建筑风格的形成，与当地的生活方式、文化传统、气候环境紧密联系在一起。因此，在为住宅楼盘选择风格方向时要考虑其本身与当地气候，文化的适应性与协调性。早年在各城市各开发商中大肆流行的西班牙风格，因其丰富的材质表现，亲切的近人尺度而受到消费者的追捧。甚至某些北方城市也跟风出现了西班牙热潮，却因为寒冷节能的原因把立面做得封闭厚重。殊不知西班牙建筑风格的热情奔放是有其历史原因的。西班牙因受阿拉伯人侵占，其建筑风格也大受阿拉伯文化影响，呈现强烈的伊斯兰风情，与欧洲别国大相径庭。阿拉伯人生活以庭院为中心，西班牙地中海气候温和湿润，正好适应这种以庭院为家庭中心的生活模式。因此典型的西班牙建筑风格中，庭院为空间设计中必不可少的元素。其他起居空间均围绕庭院为中心，某些空间如客厅甚至乎还完全朝庭院敞开呈半开放式空间。这样的建筑空间形式放之我国，较适应气候炎热多雨的南方城市。相比之下寒冷干燥的北方城市使用此建筑风格，实在给人牵强的感觉。

英伦建筑风格以乡村风格建筑为基本图

案，具有简洁的建筑线条，双坡陡坡屋顶，老虎窗，深檐口，外露木构架，砖砌底脚等等均为其风格建筑的主要特征。陡坡是因其气候寒冷，较大的坡度避免积雪以减轻屋面的负担。其屋顶坡度大，利用坡屋顶空间以作使用，从而出现了老虎窗的建筑元素以增加采光。同时英伦风格建筑墙体厚重，保温性能好，对于北方寒冷气候区域比较合适，容易与当地气候结合才更有生命力。

五、选择与地域环境相协调之建筑风格

建筑风格纷繁复杂，国内流行的建筑风格元素，就有地中海、意大利、英法、新古典主义、新中式、现代主义风格等等。选择哪一种建筑风格作为楼盘的设计元素，由多种原因决定。个人认为建筑的立面，哪一种建筑风格都不是最主要的焦点所在，住宅也好，公建也罢，造型与立面均应与其所在地域，气候相适应。由功能、气候、文化产生的建筑及其造型，才是一个自然地与环境相协调的建筑，才具有生命力。对楼盘风格化的追求其实是对楼盘同质化的一种逃避。作为开发商或操盘者甚至消费者对地块属性的追求和理解，在人们生活方方面面都追求个性化的时候，很难束缚其对外观造型、风格取向的个性要求。作为建筑师，更有必要引导开发商及消费者，正确地看待和选择与之生活文化、地域气候相适应的建筑风格，同时结合到现代居住生活模式中，使其达到开发商差异性的同时，更好地与环境，与城市融合。毕竟，各种风格的建筑交相辉映，姿态万千，才使我们拥有了丰富多彩的城市表情。



立面与造型之现代都市风

建筑的立面与造型是城市的“名片”，是城市的一道风景，演绎着多彩的城市视觉变幻和反映着时代的变迁。并作为区别于他楼的重要标志，是建筑的一个卖点，也越来越受到开发商的重视。

随着房地产市场的发展，建筑越来越多地表现出艺术性、风格化等特点，同时，也涌现出大批在立面与造型上具有鲜明特色的项目，扮靓了城市空间。

现代风格建筑是目前房地产界运用最多，适用范围最广的一种建筑模式。在繁华都市，吸引眼球的往往是那些具有独特外形的现代风格建筑。

现代风格建筑造型简洁生动，富有动感及变化，并注重实用主义及与周边环境的融合。在立面色彩上大胆使用色块、线条和色带，色彩造型倾向于抽象的几何图形明亮、轻快的建筑色彩给人一种轻松的生活感受。立面装饰材料多样，如石材、面砖、涂料、玻璃、金属材质、铝合金等。

在此，我们通过几个案例来分析现代风格住宅和商业建筑这两种物业形态在立面与造型上在不同的设计要点，以及它们是如何在都市空间中发挥着自己独特的视觉效果。

根据建筑的物业形态，我们把立面与造型之现代风格分为2类：

第一类为立面与造型之现代住宅，现代风格住宅是目前中国住宅市场的主力军，建筑整体外观简洁、时尚。随着建筑设计的创新，现代风格住宅也朝着多元化方向发展，设计师在遵循现代风格立面设计原则的同时，加入新的设计元素，或者在立面细部加入传统元素，使建筑呈现出一种全新的形态，实现传统与现代的完美融合。

代表案例：北京红玺台、上海万科·清林径、北京中弘北京像素

第二类为立面与造型之现代商业，现代风格商业建筑大都追求都市空间的地标性，建筑通常用大胆的色块和新型建筑材料，配以金属质感和大面积玻璃，或采用钢、混凝土构架，或一定的弧线、弧形曲面造型，体现现代大胆、开放、明快和奔放的都市气息。设计师从自然界吸取灵感，通过新型建筑材料、高科技技术等的配合，创新设计仿生建筑，具有艺术感，并成为都市空间一道完美的天际线。

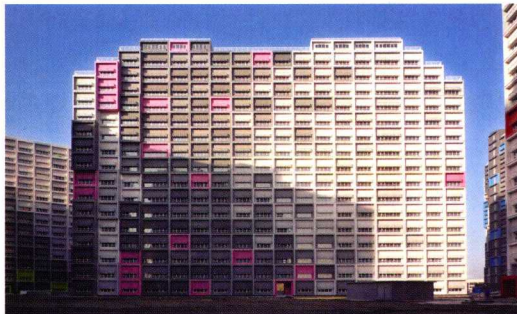
代表案例：广州白云万达广场、北京林达·海渔广场



北京林达·海渔广场



北京红玺台



北京中弘北京像素