

社会转型与 空间重构

我国中部地区城镇化空间档案研究
Social Transformation And
Spatial Restructuring

郁枫◎著

中国建筑工业出版社

社会转型与 空间重构

——我国中部地区城镇化空间档案研究
Social Transformation And
Spatial Restructuring

郁枫◎著

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

社会转型与空间重构——我国中部地区城镇化空间档案
研究 / 郁枫著. —北京: 中国建筑工业出版社, 2014.8
ISBN 978-7-112-16975-7

I. ①社… II. ①郁… III. ①城市化进程-研究-中国
IV. ①F299.21

中国版本图书馆CIP数据核字(2014)第124923号

责任编辑: 刘 静
书籍设计: 锋尚制版
责任校对: 陈晶晶 张 颖



社会转型与空间重构

——我国中部地区城镇化空间档案研究

郁枫 著

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)
各地新华书店、建筑书店经销
北京锋尚制版有限公司制版
北京顺诚彩色印刷有限公司印刷

*

开本: 787×960毫米 1/16 印张: 13 1/2 字数: 250千字
2014年11月第一版 2014年11月第一次印刷

定价: 38.00元

ISBN 978-7-112-16975-7

(25717)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

在当前快速城镇化及乡村产业格局变迁的背景下,我国村镇聚落正处于剧烈的社会转型的过程中,其空间重构过程也呈现出加速的迹象,这其中既有理性的改进,也浮现出“建设性破坏”的无序躁动。本书以问题为导向,引入了空间重构与社会转型的双向视角,指出村镇聚落中空间与社会同时发生的巨大变革均不是孤立的现象,两者具有明显的关联性。

本书以我国中部地区五个镇为例,对案例进行了比较研究,通过田野调查,在村镇聚落变迁的空间、社会两个层面上进行深层次挖掘,将所得资料进行分析,提炼出两者相互影响的关键机制,并从社会视角探讨了对空间重构的评价。书中对“唯空间论”这一建设领域的思潮进行了反思,并从新型城镇化的视角,就空间重构如何适应和促进社会转型提出了一些空间营建策略。

本书总结了中部地区空间重构与社会转型之间的一些规律性问题。研究的核心是探求“过程”的动态机制,而不是研究一种静态的“模式”。通过该领域的研究,人们可以洞察社会转型引发和深化空间变革的机制。本书认为,对于中部地区村镇聚落在发展过程中所遇到的复杂的空间问题,应基于“政府—市场—社会”的多元视野来看待,三者是一个紧密联系又相互有别的“共同体”,简单地“就空间而论空间”无助于解决问题。

研究表明,虽然中部地区的村镇大都源自于农业聚落,但在不同的区位条件、发展时段、资源禀赋和政策背景下,各村镇聚落经历了不同的社会转型或社会转型的不同阶段,走向了不同的空间重构道路。在这一过程中,本书所提炼的社会—空间互动机制是不同类型村镇聚落差异化发展的关键参数。总体而言,当代我国中部地区村镇聚落的发展态势已由过去的“同质同构”转变为“异质异构”。目前许多建设主体(包括规划管理部门)却经常采取几种固定的“模式”去套用到村镇聚落中。这些村镇建设工作往往忽略了形塑空间的社会背景与内涵,也忽略了作为个体的“人”的存在价值,以及人(尤其是掌握了一定社会资源的人或作为利益群体代表的人)的主观意识带来的干扰。基于这种理解,本书提出了中部地区村镇聚落的差异性发展路径和多元化发展目标。

序言

呈现在诸位面前的《社会转型与空间重构》专著，是郁枫博士最新的力作。有幸作为最早的读者，有愿望、有兴趣，甚至觉得有责任为这部专著及时面世讲几句话。

郁枫博士十年前曾和我有过师生之谊；“十年磨一剑”，果不其然，他及时地奉献了这部书。十八届三中全会提出了“新型城镇化”的战略目标；在最近召开的中央城镇化会议上又全面布置了任务。概言之，是顺民意，得民心；是既高瞻远瞩，又从国情和民生出发。尤其值得注意的是，在以往快速“城镇化”的成绩和失误背景下，在各式复杂的现实情况下，“新型城镇化”的诸多理念使人耳目一新：譬如“城镇化是一个自然的历史过程”，“坚持使市场在资源配置中起决定作用”，“遵循规律，因势引导，使城镇化成为一个顺势而为、水到渠成的发展过程”，等等。

《社会转型与空间重构》这本书，也可以说是一部“顺势而为”的学术研究成果，或者说是探讨“新型城镇化”在中部地区“发展过程”的阶段成果。

我认为：学术文章和学术专著，它的“质量”和“水平”不仅仅在于写了多少内容，得出了什么结论；更重要的是作者的研究和写作过程，甚至于还包括作者提出的新矛盾和未来有待探索的新问题。

从这个价值取向出发，我想郁枫博士专著的特色在于：

——从带有普遍意义的典型的案例出发，但不止于案例。它的前提就是脚踏实地的“田野调查”。郁枫博士在专著中列出了中部地区江西省和安徽省的瑶里镇、鹅湖镇、洪源镇、黄麓镇和铜闸镇。他在平时的工作与学习过程中，就很看重田野调查，这五个典型案例的提出，就说明了他在研究之初就做了大量的前期工作，筛选了可以直击本质、直奔主题的这五个“典型”。

——对于类似“城镇化”这类学术研究，既要在田野调查、现场记录中发现村镇选址、策划、规划、营建的种种“营器”的经验，即空间的结构和构成；又要调查研究它们“载道”的原委，即其所“载”之“道”——社会形态的原委。既要看到它的“现在”，又要追溯和展望“看不到”的“过去”和“未来”。“器以载道”，“道器相生”；只有系统研究、综合研究、过程研究，才不会是表面文章，才不至于得出似是而非的结论。

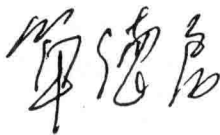
——从典型案例出发，还应该注意案例本身是原生态的，是综合的。学术研

究可以从案例出发，也可以从问题出发或者是从理念出发；但像“城镇化”这类课题，从案例出发可能更好，特别是案例的组合。本专著中这五个案例，就在城镇化的时空坐标和“道”、“器”之间相生相克中构成了一个比较全面的“社会—空间互动”的理论探讨体系，即“蓄势”、“整合”、“失衡”、“共生”和“变革”。

——任何一项学术研究，都不可能“前无古人，后无来者”，不可能毕其功于一役；作为一个具有动态特征的“城镇化”课题，更是如此。从案例出发，不止于案例，又回到案例，它会蕴含着未来的走向、发展和变化的可能；它会联系着周边更大的领域。在一项学术成果中，能够提出在广度和深度上进一步延伸的问题，甚至能够成为该成果的有机组成部分，这是非常宝贵的。本专著“结语”中就有一节“未来村镇聚落空间重构过程中有待探讨的问题”，这就相当之好。

学术研究，一般都分解在各个科技领域；“分解”，往往使研究工作容易深入，但解决实际问题，却需要方方面面的“综合”。这就造成了许多研究课题都有一个“界面”，都需要界定，其成果往往只有相对意义。比如城镇的空间，影响它的当然主要是“社会”因素，不过在一定条件下，“经济”、“区位和交通”、“历史文化”、“民族”、“资源和生态环境”等也可能超越“社会”这个因素。“天外有天”，古人也说过：“尽信书不如无书。”我想这些话，也许是赘言絮语，甚至不必要提它。

应郁枫博士之邀为本书作序，勉强为之，敬请批评指正。



2013年12月22日于清华园

前言

社会转型与空间重构——从字面上理解，本书的主题涉及建筑规划学科与社会学科。本书以我国中部地区的城镇化和村镇建设为研究对象，探讨了空间重构与社会转型之间的一些规律性问题。本人认为，本书研究的核心是探求社会转型影响空间变革过程的动态“机制”，而不是研究一种静态的“模式”。

这是一种学科交叉的探索。在当前我国“新型城镇化”的战略提出之际，在中国的城镇化正由“空间”的城镇化拓展到“人”的城镇化的过程中，这一探索显得更加紧迫。

目前规划学界探讨城镇规划、社会学界探讨社会转型，这些研究成果都比较丰硕；但把两者相结合，并且将社会学的研究方法和视野引入规划学科的探索还相对较少。由于本人的专业是建筑学，因此这种学科交叉的尝试对我而言构成了不小的挑战。但这种学科交叉又是必要的，因为本书关注的问题不仅仅在于纯粹的空间。空间重构是在剧烈的社会转型的背景下发生的，两者不是孤立的，而是互动的。探索空间重构与社会转型之间的互动关系，就是本书的主旨。

本书在撰写过程中，受到了费孝通先生《江村经济》的启迪。尽管本书与《江村经济》的研究对象完全不同，研究成果也无法与费老的《江村经济》相提并论，但他的研究方法深深地影响了我——就是充分运用田野调查这一工具，将中国21世纪初中部欠发达地区村镇的空间变化格局做一些“近距离、全景式”的记录，再通过调研成果的整理，开展学术上的理论研究。

对于村镇建设领域，第一手调研资料的获得并非易事。我对三农问题专家温铁军先生的一句话感触很深：“假如你是个年轻人，我希望你下乡的时候借辆自行车，真正到农民中间去，大家都会跟你说实话。如果你只找统计局，那你得到的就是那些每年都增长的数据。”在研究开展之前，我对许多中部地区村镇进行了调研，并重点考察了安徽、江西的五个镇，获得了较多的一手资料。中部地区大都是欠发达地区，农村条件相对艰苦，增加了调研的难度；更麻烦的是，村镇建设资料获取的难度要高于城市。这是因为我国具有独特的二元分割体制，在过去，村镇建设长期被忽视，村镇建设的相关资料不像城市的城建档案详细而齐备，许多统计数据并不完整，是碎片式的，这也为后来资料的整理带来很大的难度。

当田野调查完成后，我尝试着对其变革的表象进行了理论上的解析，但限于时间及个人能力，成果毕竟是有限的。所以，我也希望这些村镇的田野调查能成为将来对他人有用的“史料”。我的研究对象是中部地区普通的村镇，它们并不出名、并不璀璨，但正因为它们的“非典型”，所以反映出了一些具有普遍性的问题。以历史的眼光来看，它们鲜活地反映了我国21世纪初这一特定年代的中部地区村镇空间变革的场景，是在社会转型背景下的村镇建设档案。建筑、规划界同仁或其他相关学科的学者在进行研究时，如能将此作为参考资料，从而做出更科学、更深入的研究，是我的心愿。

编写此书是本人的一次尝试，难免存在许多不足之处，我诚挚地希望建筑、规划学界的同仁和读者，对本书提出宝贵意见，并批评指正。

郁枫

2013年12月6日于北京

第一篇

背景——社会视角下的空间重构

第1章 缘起	2
1.1 我国村镇聚落空间重构的历史机遇与挑战	2
1.2 城乡差距——二元分割问题的历史解读	4
1.3 中部崛起——区域统筹发展的现实选择	6
1.4 村镇聚落、空间重构、社会转型相关概念	9
1.5 空间重构与社会转型的双向视角的提出	15
第2章 中部地区村镇聚落的“空间—历史”谱系	18
2.1 时间范围与历史标点的界定	18
2.2 中部地区村镇聚落空间重构的历史分析	19
2.2.1 封建社会中期至晚期（唐代至清1840年鸦片战争）.....	19
2.2.2 晚清至民国（1840年鸦片战争至1949年）.....	23
2.2.3 新中国成立后至“文化大革命”结束（1949~1978年）.....	27
2.2.4 农村经济体制改革的影响（1978年至今）.....	30
2.2.5 乡镇企业发展兴衰的影响（1984年至今）	33
第3章 中部地区村镇聚落空间重构与社会转型的宏观图景	37
3.1 村镇聚落社会转型的背景	37
3.1.1 产业结构调整：从单一农业经济到三产并举	37
3.1.2 社会形态演变：从传统小农社会到现代社会	38
3.1.3 经济体制改革：从计划经济到市场经济	40
3.1.4 农村剩余劳动力的迁移	41
3.1.5 人口、资源、环境矛盾的日益尖锐	43
3.2 村镇聚落空间重构的多元化表象	44
3.2.1 乡村住区	44
3.2.2 集镇住区	45

3.2.3	乡村都市混合区	46
3.2.4	新集体农庄	48
3.2.5	旅游服务+农业社区	49
3.3	中部地区村镇聚落空间重构当前面临的问题	49
3.3.1	我国村镇建设相关主体的“唯空间论”认识观	50
3.3.2	城乡资源分配不合理导致“拉美化”的隐患	51
3.3.3	中部地区农村主要矛盾由“税费”向“空间”问题的转移	52
3.3.4	自上而下的空间重构安排与基层实际问题的冲突	52
3.3.5	空间营建策略对地区差异性的忽视	53

第二篇

剖析——对案例村镇的田野调查研究

第4章	瑶里镇：“社会—空间”互动中的“蓄势”特征	56
4.1	社会转型对空间重构的整体影响	58
4.1.1	产业特点：农业向旅游业转型	58
4.1.2	人口数量与结构的改变	59
4.2	宏观、中观、微观层面下的“社会—空间”互动	60
4.2.1	微观层面占据主导影响	61
4.2.2	宏观镇域结构层面	61
4.2.3	中观镇区结构层面	65
4.2.4	微观空间形态层面	68
第5章	鹅湖镇：“社会—空间”互动中的“整合”态势	73
5.1	社会转型对空间重构的整体影响	74
5.1.1	产业特点：农业向商贸业转型	74
5.1.2	农村剩余劳动力的迁移	75
5.1.3	生产、生活方式的改变	78

5.2	宏观、中观、微观层面下的“社会—空间”互动	79
5.2.1	中观层面占据主导影响	79
5.2.2	宏观镇域结构层面	79
5.2.3	中观镇区结构层面	82
5.2.4	微观空间形态层面	87
第6章	洪源镇：“社会—空间”互动中的“失衡”隐患	89
6.1	社会转型对空间重构的整体影响	90
6.1.1	产业特点：农业向工业转型	90
6.1.2	土地资源稀缺与农民失地	92
6.2	宏观、中观、微观层面下的“社会—空间”互动	93
6.2.1	宏观层面占据主导影响	93
6.2.2	宏观镇域结构层面	94
6.2.3	中观镇区结构层面	99
6.2.4	微观空间形态层面	102
第7章	黄麓镇：“社会—空间”互动中的“共生”关系	105
7.1	社会转型对空间重构的整体影响	106
7.1.1	产业特点：地方乡镇企业的“一枝独秀”	106
7.1.2	现行管理体制下空间重构的随机性	107
7.2	宏观、中观、微观层面下的“社会—空间”互动	109
7.2.1	中观层面占据主导影响	109
7.2.2	宏观镇域结构层面	109
7.2.3	中观镇区结构层面	111
7.2.4	微观空间形态层面	115
第8章	铜闸镇：“社会—空间”互动中的“变革”局势	118
8.1	社会转型对空间重构的整体影响	119
8.1.1	产业特点：农业向综合工贸转型	119
8.1.2	行政区划与对外交通条件的改变	120

8.2 宏观、中观、微观层面下的“社会—空间”互动	120
8.2.1 宏观层面占据主导影响	120
8.2.2 宏观镇域结构层面	121
8.2.3 中观镇区结构层面	124
8.2.4 微观空间形态层面	126

第三篇

凝炼——对案例的理论探讨

第9章 村镇聚落空间重构与社会转型的案例总结	130
9.1 “社会—空间”互动的变革趋势：从同质同构到异质异构	130
9.1.1 空间构成要素的变化	132
9.1.2 空间结构关系的变化	134
9.1.3 空间尺度与风貌的变化	137
9.1.4 聚落外部关系的变化	139
9.2 空间是社会结构和社会关系的载体	140
9.3 社会转型、空间结构重构与空间形态重构三者关系探讨	144
9.4 社会转型背景下村镇聚落多元化的空间重构方式	145
9.4.1 行政主导下的“造镇运动”	145
9.4.2 市场调节下的自适应更新	150
第10章 村镇聚落社会转型与空间重构的互动机制	153
10.1 互动机制的分类剖析	153
10.1.1 行政范畴	153
10.1.2 市场范畴	157
10.1.3 社会范畴	161
10.2 通过分析“参数化”互动机制对五镇提出发展建议	166
10.2.1 参数的多样混合作用导致的差异性变迁路径	166

10.2.2	在各类变迁过程中对其互动机制加以抑制或倡导	169
第11章	社会视角下空间重构的评价体系	173
11.1	新型价值观的确立	173
11.1.1	“唯空间论”发展观的反思	173
11.1.2	在建设项目中对空间重构的社会意义进行评估	175
11.2	社会转型背景下村镇聚落空间重构的阶段划分	176
11.2.1	静态稳定阶段	176
11.2.2	不平衡阶段	177
11.2.3	动态均衡阶段	178
11.2.4	晚期相对稳定阶段	178
11.3	村镇聚落“社会—空间”关联效应评价	180
11.3.1	正向关联	180
11.3.2	负向关联	181
第12章	基于“社会—空间”互动的空间营建策略	182
12.1	“社会—空间”互动背景下的空间营建关键步骤	182
12.1.1	通过探究“社会—空间”互动机制分析空间症结	182
12.1.2	促进村镇聚落正向关联的空间策略	183
12.1.3	消解村镇聚落负向关联的空间策略	184
12.2	社会转型背景下小城镇空间营建的分类指导	184
12.2.1	以地理环境与发展区位为分类依据	185
12.2.2	以产业类型为分类依据	186
12.3	中部地区村镇聚落发展的政策建议	188
12.3.1	中部地区村镇聚落空间意向的多元化	188
12.3.2	谨防陷入追求城镇化率的数字“陷阱”	189
12.3.3	中部地区乡村不能复制东部的发展模式	190
12.3.4	应尊重特有的农村生活方式和习俗	191
12.3.5	兼顾乡村不同社会阶层的人群的特殊性	192
12.3.6	社区重塑与空间建设并重	192

第13章 结语	194
13.1 差异性变迁路径和多元化发展目标的提出	194
13.2 “政府—市场—社会”视野下的乡村空间重构	195
13.3 未来村镇聚落空间重构过程中有待探讨的问题	197
参考文献	198
致谢	202

第一篇

背 景

——社会视角下的空间重构

较之工业的高速发展，农业的缓慢发展可以给人一种安全稳定、千年平衡的印象。与工业的狂热相对照，农民的明哲适度似乎是永恒的：城市和工业吸引着所有的能量，但乡村始终哺育着恬静美满、安全永恒的田园牧歌式梦幻。当20亿农民站在工业文明的入口处，这就是在20世纪下半叶当今世界向社会科学提出的主要问题。

——H.孟德拉斯^①

^① H·孟德拉斯. 农民的终结. 李培林译. 北京: 社会科学文献出版社, 2005. 4.

第1章 缘起

1.1 我国村镇聚落空间重构的历史机遇与挑战

重构是一个具有哲学色彩的词,按照结构主义理解,两个以上的要素按一定方式结合组织起来,构成一个相对统一的整体,其中诸要素之间确定的构成关系就是结构。^①由此可见,空间重构可被理解为空间各要素在特定条件下重新建构其相互关系的过程,该过程体现为特定条件下的一种持续的状态,而非固定的结局。

我国村镇聚落的空间重构是一段不断演进的长期过程,但在过去几千年中,由于传统小农社会的封闭性与稳定性,其空间重构过程相对缓慢而不引人注目;步入近代以来,尤其在改革开放之后,伴随着中国社会转型的巨大变革,村镇聚落空间重构呈现出加速的迹象,成为社会关注的焦点。

步入21世纪,国家在村镇建设方面给予前所未有的重视,并调动公共财政向农村倾斜,意味着我国工业反哺农业、城市支持农村这一观点从学术理论层面真正走向了实践操作层面。为了解决三农问题,党的十六届五中全会明确提出:“建设社会主义新农村是我国现代化进程中的重大历史任务,要按照生产发展、生活宽裕、乡风文明、村容整洁、管理民主的要求,扎实稳步地加以推进。”党的十八大明确提出了“新型城镇化”的概念,2012年底中央经济工作会议把“积极稳妥推进城镇化,着力提高城镇化质量”列为2013年经济工作六大任务之一。

当前,我国村镇聚落的空间重构正以多种层次、多种途径呈现在人们面前,其中最为醒目的变革就是数以千万计的农村剩余劳动力离开祖祖辈辈生活的土地,放弃原有的职业,甚至改变自己习以为常的生活方式,来到相对陌生的城镇环境中定居。这就是我国快速城镇化进程的真实写照,从这一变革涉及的人数与范围来看,它是一种何等恢宏的社会变革。美国经济学家、诺贝尔奖获得者斯蒂格利茨(Stiglitz)就此现象曾说过一句耐人寻味的话:“在21世纪初期,影响世界最大的两

^① 中国大百科全书出版社编辑部. 中国大百科全书·哲学卷. 北京: 中国大百科全书出版社, 1987. 358.

件事，一是新技术革命，二是中国的城市化。”

从城镇化的统计数据来看1949年，我国城镇化率才10.64%；2011年我国城镇化率已达51.27%^①。仅从2000年到2001年，我国城镇人口就增加了2400万^②（相比较2003年澳大利亚人口统计为2000万），这部分新增的城镇人口不可能全部被城市吸纳，有较高比例的人在小城镇中生活，这就引发了小城镇规模与数量的快速扩张。目前，我国城镇化进程正处于一种加速阶段，城镇化过程对村镇聚落空间重构的影响愈发显著。

在我国当前快速城镇化的宏观背景下，村镇聚落的结构与形态以多种方式迅速改变其原有面貌——新镇开发、撤并乡镇、移民建镇、迁村并点、村落空心化、城镇群体组合……展现出我国村镇聚落空间重构的宏大场景（参见图1.1）。在这些空间重构的表象中，一部分是在城镇化的直接推动下产生的，其他则是城镇化与社会变迁等



图1.1 村镇聚落的空间重构百态

① 宋启林. 论中国独特的城镇化道路. 城市规划学刊, 2013(1).

② 仇保兴. 中国城镇化: 机遇与挑战. 北京: 中国建筑工业出版社, 2004: 43.