

国内最具影响力培训机构倾力策划
造价工程师考试权威师资联袂打造

2014

全国造价工程师执业资格考试用书

建设工程计价 考试冲刺模拟试卷及答案解析

建设工程教育网 编

判断命题重点——精准解读考试大纲，高度契合命题趋势

把握教材变动——紧扣新版教材动向，突出教材变动核心

解析最新真题——详细解析最新考题，准确捕捉重要考点

精选模拟试题——准确把握命题方向，精心编写热点试题

书内赠学习卡
专家免费答疑



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

全国造价工程师执业资格考试用书

建设工程计价 考试冲刺模拟试卷及答案解析

建设工程教育网 编



机械工业出版社

本书是按照 2014 年全国造价工程师执业资格考试大纲和考试培训教材《建设工程计价》编写的,针对性强,重点、考点突出。

本书共分为两大部分。第一部分是 6 套模拟试卷,每套模拟试卷都是按照真题的题量和难度编写的,共计 72 道单选题,24 道多选题,满分 120 分,每套试卷后面附有详细的答案解析,可以帮助广大考生掌握《建设工程计价》这门课的知识点和考点;第二部分是 2013 年全国造价工程师执业资格考试真题,因为教材于 2013 年改版,所以真题不多,仅 2013 年的真题具有参考价值,通过此套真题广大考生可以了解真题的出题方向和难易程度,以便学习的时候有所侧重。

本书的 7 套试卷将对考生通过考试有很大的帮助,欢迎选用。

选用本书的读者,将获得建设工程教育网(www.jianshe99.com)赠送的学习卡和免费提供的 24 小时专家答疑辅导。

图书在版编目(CIP)数据

建设工程计价考试冲刺模拟试卷及答案解析/建设工程教育网编. —北京:
机械工业出版社, 2014. 6
全国造价工程师执业资格考试用书
ISBN 978-7-111-46975-9

I. ①建… II. ①建… III. ①建筑工程—工程造价—工程师—资格考试—
题解 IV. ①TU723. 3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 120739 号

机械工业出版社(北京市百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)

策划编辑:何月秋 王彦青 责任编辑:何月秋

责任校对:张 力 封面设计:马精明

责任印制:李 洋

北京振兴源印务有限公司印刷

2014 年 7 月第 1 版第 1 次印刷

370mm×260mm · 10.5 印张 · 255 千字

0001-3000 册

标准书号:ISBN 978-7-111-46975-9

定价:32.00 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

网络服务

社服务中心:(010) 88361066 策划编辑电话:(010) 88379732

销 售 一 部:(010) 68326294 教 材 网:<http://www.cmpedu.com>

销 售 二 部:(010) 88379649 机工官网:<http://www.cmpbook.com>

读者购书热线:(010) 88379203 机工官博:<http://weibo.com/cmp1952>

封面无防伪标均为盗版



全国造价工程师执业资格考试用书

建设工程计价 考试冲刺模拟试卷及答案解析

建设工程教育网 编



机械工业出版社

本书是按照 2014 年全国造价工程师执业资格考试大纲和考试培训教材《建设工程计价》编写的,针对性强,重点、考点突出。

本书共分为两大部分。第一部分是 6 套模拟试卷,每套模拟试卷都是按照真题的题量和难度编写的,共计 72 道单选题,24 道多选题,满分 120 分,每套试卷后面附有详细的答案解析,可以帮助广大考生掌握《建设工程计价》这门课的知识点和考点;第二部分是 2013 年全国造价工程师执业资格考试真题,因为教材于 2013 年改版,所以真题不多,仅 2013 年的真题具有参考价值,通过此套真题广大考生可以了解真题的出题方向和难易程度,以便学习的时候有所侧重。

本书的 7 套试卷将对考生通过考试有很大的帮助,欢迎选用。

选用本书的读者,将获得建设工程教育网(www.jianshe99.com)赠送的学习卡和免费提供的 24 小时专家答疑辅导。

图书在版编目(CIP)数据

建设工程计价考试冲刺模拟试卷及答案解析/建设工程教育网编. —北京:机械工业出版社, 2014. 6

全国造价工程师执业资格考试用书

ISBN 978-7-111-46975-9

I. ①建… II. ①建… III. ①建筑工程—工程造价—工程师—资格考试—题解 IV. ①TU723. 3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2014)第 120739 号

机械工业出版社(北京市百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)

策划编辑:何月秋 王彦青 责任编辑:何月秋

责任校对:张 力 封面设计:马精明

责任印制:李 洋

北京振兴源印务有限公司印刷

2014 年 7 月第 1 版第 1 次印刷

370mm×260mm · 10.5 印张 · 255 千字

0001-3000 册

标准书号:ISBN 978-7-111-46975-9

定价:32.00 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

网络服务

社服务中心:(010) 88361066 策划编辑电话:(010) 88379732

销 售 一 部:(010) 68326294 教 材 网:<http://www.cmpedu.com>

销 售 二 部:(010) 88379649 机工官网:<http://www.cmpbook.com>

读者购书热线:(010) 88379203 机工官博:<http://weibo.com/cmp1952>

封面无防伪标均为盗版

前 言

随着 2014 年全国造价工程师执业资格考试的日益临近，如何快速、高效地掌握考试大纲要求的内容，以便顺利地通过考试，是摆在每一位考生面前的现实问题。为了帮助广大考生在有限的复习时间内快速掌握教材中的重点、难点，提高应试能力，建设工程教育网（www.jianshe99.com）组织国内优秀的造价工程师考试辅导专家，根据 2014 版《全国造价工程师执业资格考试大纲》和指定教材，提炼精华，突出重点，融会贯通，以考试的重点、难点为主线，精心编制了这套“全国造价工程师执业资格考试用书”。本套丛书共分为五册，即《建设工程造价管理考试冲刺模拟试卷及答案解析》《建设工程计价考试冲刺模拟试卷及答案解析》《建设工程技术与计量（安装工程）考试冲刺模拟试卷及答案解析》《建设工程技术与计量（土木建筑工程）考试冲刺模拟试卷及答案解析》《建设工程造价案例分析考试冲刺模拟试卷及答案解析》。

本套丛书是根据全国造价工程师执业资格考试最新考试大纲和最新考试培训教材的要求，针对教材变化的内容和考试方向，对考试的重点、难点、知识点和考点进行分析、提炼编写而成的。内容重点突出，考点明确，指导性和实战性极强。

本套丛书的每册均由两部分构成：

第一部分，6 套模拟试卷及答案解析；

第二部分，2013 年全国造价工程师执业资格考试真题及答案解析。

本套丛书具有如下特点：

1. 命题者都是国内权威造价工程师考试辅导及命题专家，他们学识渊博、经验丰富，在广大造价工程师考生中具有极高的影响力和号召力。
2. 每套模拟试卷都紧紧围绕最新考试大纲和教材编写，题型标准，题量和难度适中，具有极强的针对性和实战模拟性。
3. 每道题都附有详细的答案解析及其对应教材的页码，便于考生在考前透彻地掌握教材中的知识点和考点，为顺利通过考试做好充分准备。

建议考生在使用本套丛书时，要认真地做每一套题目，做完之后结合答案解析和教材仔细地研究题目，并且要反复练习，做到对每一道题目涉及的知识点都了然于胸，这样才能在考试中取得优异的成绩。

最后，衷心希望广大考生们劳逸结合，高效复习，正常发挥，胜利过关！

选用本书的读者，将获得建设工程教育网（www.jianshe99.com）赠送的学习卡和免费提供的 24 小时专家答疑辅导。

目 录

前言	Ⅲ
模拟试卷一	1
模拟试卷一答案及解析	7
模拟试卷二	12
模拟试卷二答案及解析	18
模拟试卷三	24
模拟试卷三答案及解析	30
模拟试卷四	35
模拟试卷四答案及解析	41
模拟试卷五	47
模拟试卷五答案及解析	53
模拟试卷六	59
模拟试卷六答案及解析	65
2013 年全国造价工程师执业资格考试建设工程计价试题	71
2013 年全国造价工程师执业资格考试建设工程计价试题答案及解析	77

模拟试卷一

一、单项选择题（共 72 题，每题 1 分，每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 下列费用中，不属于建设投资构成的是（ ）。

- A. 购买项目所需土地而发生的费用
- B. 建设单位自身进行项目管理所支付的费用
- C. 建设期投融资产生的利息
- D. 委托工程勘察设计所支付的费用

2. 在某建设项目投资构成中，设备及工、器具购置费为 3000 万元，建筑安装工程费为 1000 万元，工程建设其他费为 600 万元，预备费为 400 万元，其中价差预备费为 240 万元，建设期贷款为 1800 万元，应计利息为 180 万元，流动资金为 500 万元，全部来自于贷款，年应计利息为 30 万元，则该建设项目的建设投资为（ ）万元。

- A. 4760
- B. 5000
- C. 5180
- D. 5680

3. 某国产非标准设备原价采用成本计算估价法计算，已知材料费 17 万元，加工费 2 万元，辅助材料费 1 万元，外购配套件费 5 万元，专用工具费率 2%，废品损失费率 5%，包装费 0.1 万元，利润率 10%。则该设备原价中应计利润为（ ）万元。

- A. 2.150
- B. 2.152
- C. 2.685
- D. 2.688

4. 某进口设备，离岸价（FOB）为 5000 万元，国际运费为 320 万元，国际运输保险费率为 5%，关税税率为 21%，增值税税率为 17%，无消费税，则该进口设备应缴纳的增值税为（ ）万元。

- A. 2128.00
- B. 1151.92
- C. 952.00
- D. 752.08

5. 进口一批车辆，已知到岸价为 800 万美元，关税税率为 10%，增值税率为 17%，消费税率为 5%，进口车辆购置税率为 10%，则该批车辆的进口车辆购置税为（ ）万元（1 美元 = 6.8 元人民币）。

- A. 518.8
- B. 598.4
- C. 629.90
- D. 736.98

6. 按费用构成要素划分，我国建筑安装工程的费用构成为（ ）。

- A. 直接工程费、企业管理费、计划利润
- B. 人工费、材料费、施工机械使用费
- C. 人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、规费、利润和税金
- D. 分部分项工程费、措施费、其他项目费、规费和税金

7. 安全、文明施工费除包括安全施工费、文明施工费外，还包括（ ）。

- A. 环境保护费和临时设施费
- B. 环境保护费和建设单位管理费
- C. 临时设施费和监理费
- D. 环境保护费

8. 下列各项费用，应计入建筑工程企业管理费的是（ ）。

- A. 现场施工工人的工伤保险费
- B. 夜间施工劳动降效费

- C. 施工现场工人教育培训费
- D. 劳动安全卫生评价费

9. 在国外建筑安装工程费用中，属于单项工程开办费的项目是（ ）。

- A. 业务资料费
- B. 代理人的费用与佣金
- C. 工人的招聘解雇费
- D. 恶劣气候条件下的工程防护费

10. 下列项目中，应计入引进技术和进口设备其他费的是（ ）。

- A. 引进项目图样资料翻译复制费
- B. 设计及技术资料费
- C. 专利技术费
- D. 引进设备财产保险费

11. 按我国现行投资构成，下列费用中不属于与项目建设有关的其他费用的是（ ）。

- A. 勘察设计费
- B. 研究试验费
- C. 工程监理费
- D. 联合试运转费

12. 某建设项目工程费用为 7200 万元，工程建设其他费用为 1800 万元，基本预备费为 400 万元。项目前期年限 1 年，建设期 2 年，各年度完成静态投资额的比例分别为 60% 与 40%，年均投资价格上涨率为 6%。则该项目建设期第二年价差预备费为（ ）万元。

- A. 444.96
- B. 451.63
- C. 564.54
- D. 589.63

13. 完成单位工程基本构造单元的工程量所需要的基本费用称做（ ）。

- A. 直接工程费
- B. 综合单价
- C. 工程单价
- D. 定额基价

14. 下面所列工程建设定额中，属于按定额编制程序和用途分类的是（ ）。

- A. 机械台班消耗定额
- B. 行业统一定额
- C. 投资估算指标
- D. 补充定额

15. 对工程量清单概念表述不正确的是（ ）。

- A. 工程量清单是指建设工程各类项目名称和相应数量等的明细清单
- B. 工程量清单计价不利于业主对投资的控制
- C. 工程量清单的准确性和完整性，由招标人负责
- D. 工程量清单是招标文件的组成部分

16. 在工程量清单计价方式中，清单项目的工程量计算通常是计算其（ ）。

- A. 实体工程量
- B. 实际工程量
- C. 实体工程量 + 损耗工程量
- D. 实体工程量 + 需要增加的工程量

17. 根据《建设工程工程量清单计价规范》的规定，为合同约定调整因素出现时进行工程价款调整而预备的费用，应列入（ ）之中。

- A. 暂列金额
- B. 暂估价
- C. 计日工
- D. 措施项目费

18. 根据《建设工程工程量清单计价规范》的规定，下列属于规费项目清单的是（ ）。

- A. 安全文明施工费
- B. 城市维护建设费
- C. 地方教育附加
- D. 生育保险费

19. 在施工过程中，由于砖墙垒砌不符合要求而进行重砌，则该时间应属于（ ）。

- A. 违背劳动纪律损失的时间
- B. 施工本身造成的停工时间
- C. 多余工作时间
- D. 偶然工作时间

20. 进行计时观察测定时间消耗时，其观察的对象是（ ）。

- A. 完成施工过程的工人
- B. 产品和材料的特征

C. 工具和机械的性能、型号

D. 劳动组织和分工

21. 通过计时观察资料得知：人工挖二类土 1m^3 的基本工作时间为 6h，辅助工作时间占工序作业时间的 2%。准备与结束工作时间、不可避免的中断时间、休息时间分别占工作日的 3%、2%、18%。则该人工挖二类土的时间定额是 () 工日/ m^3 。

A. 0.765

B. 0.994

C. 1.006

D. 1.307

22. 1m^3 一砖厚砖墙中，若材料为标准砖 ($240\text{mm} \times 115\text{mm} \times 53\text{mm}$)，灰缝厚度为 10mm，砖损耗率为 2%，砂浆损耗率为 1%，则砂浆消耗量为 () m^3 。

A. 0.062

B. 0.081

C. 0.205

D. 0.228

23. 工程建设定额中分项最细、定额子目最多的计价性定额是 ()。

A. 预算定额

B. 施工定额

C. 概算定额

D. 劳动定额

24. 在预算定额的编制阶段，以下选项中不属于确定编制细则阶段内容的是 ()。

A. 统一编制表格及编制方法

B. 统一计算口径、计量单位和小数点位数

C. 统一项目划分和工程量计算规则

D. 统一名称、专业用语和符号代码

25. 下列用工项目中，属于预算定额人工工日消耗量的人工幅度差的是 ()。

A. 在施工定额基础上应增加计算的用工

B. 材料加工用工和电焊点火用工

C. 班组操作地点转移用工

D. 材料水平搬运距离与材料堆放地点到操作地点的水平运输距离之差用工

26. 建筑安装工程概算指标所反映消耗量指标和造价指标的对象通常是 ()。

A. 分项工程

B. 结构构件

C. 扩大结构构件

D. 单位工程

27. 信息分类体系应具备较强的灵活性，可以在使用过程中进行方便的扩展，以保证增加新的信息类型，这体现了项目信息分类的 () 原则。

A. 兼容性

B. 稳定性

C. 可扩展性

D. 实用性

28. 下列资料中，应属于单位工程造价资料积累的是 ()。

A. 建设标准

B. 建设工期

C. 建设地点

D. 工程内容

29. 已知某项目需要购买 X、Y 两种设备，基期的购买量分别是 10 台、15 台，单价分别为 10 万元/台和 20 万元/台，报告期的购买量分别为 12 台和 14 台，单价分别为 15 万元/台和 22 万元/台，则该项目设备价格指数为 ()。

A. 100%

B. 120%

C. 102%

D. 122%

30. 投资决策阶段对工程造价的影响程度最高，可达到的比例是 ()。

A. 50% ~ 70%

B. 70% ~ 90%

C. 70%

D. 75% ~ 90%

31. 关于生产技术方案的选择，下列说法中正确的是 ()。

A. 应结合市场需求确定建设规模

B. 生产方法应与拟采用的原材料相适应

C. 工艺流程应具有刚性安排

D. 应选择最先进的生产方法

32. 环境治理方案比选的主要内容有 ()。

A. 技术水平对比

B. 盈亏平衡产量分析

C. 平均成本分析

D. 生产能力平衡分析

33. 下列投资估算方法中，精度较高的是 ()。

A. 生产能力指数法

B. 单位生产能力估算法

C. 系数估算法

D. 指标估算法

34. 下列投资估算方法中，属于以设备费为基础估算建设项目固定资产投资的方法是 ()。

A. 生产能力指数法

B. 朗格系数法

C. 指标估算法

D. 定额估算法

35. 某建设项目投产后，应付账款的最低周转天数为 15 天，预计年销售收入为 12000 万元，年经营成本 9000 万元，其中外购原材料、燃料 7200 万元，则该项目的应付账款估算额为 () 万元。

A. 500

B. 375

C. 300

D. 125

36. 对于技术复杂、设计有难度的工程通常采用三阶段设计，即 ()。

A. 方案设计、技术设计和施工图设计

B. 总体设计、技术设计和施工图设计

C. 初步设计、技术设计和施工图设计

D. 总平面设计、工艺设计和建筑设计

37. 下列关于工业项目建筑设计影响工程造价的阐述，错误的是 ()。

A. 建筑物周长与建筑面积比越低，设计越经济

B. 对于多跨厂房，当跨度不变时，中跨数目越多越经济

C. 建筑物的室内外高差过小，工程造价将有所提高

D. 对于工业建筑，采用大跨度、大柱距的平面设计形式，可提高平面利用系数，从而降低工程造价

38. 单位工程概算是编制 () 的依据。

A. 建设项目投资计划

B. 单项工程综合决算

C. 单项工程综合概算

D. 考核建设项目投资效果

39. 假设新建一座宿舍大楼，其建筑面积为 4000m^2 。已知概算指标中的单位造价为 825 元/ m^2 ，其中一般土建工程造价为 660 元/ m^2 ，其余为采暖、给排水、照明等部分造价。新建宿舍设计资料表明采用的是钢筋混凝土带形基础，而概算指标采用的是毛石带形基础。概算指标中每 100m^2 建筑面积所分摊的毛石带形基础为 20m^3 ，带形毛石基础单价为 145.65 元/ m^3 。而设计资料中每 100m^2 建筑面积所分摊的钢筋混凝土带形基础为 18m^3 ，钢筋混凝土带形基础单价为 183.62 元/ m^3 ，则该新建宿舍大楼的概算造价为 () 万元。

A. 265.57

B. 328.43

C. 330.00

D. 331.57

40. 对于需要编制总概算的项目，关于民用工程项目综合概算的费用组成，正确的是 ()。

A. 仅包含建筑工程费用一项

B. 由建筑工程费用和安装工程费用组成

C. 由建筑工程费用、安装工程费用和设备购置及工器具生产家具购置费组成

D. 由建筑工程费用、安装工程费用、设备购置及工器具生产家具购置费和工程建设其他费组成

41. 应用预算单价法编制施工图预算时，在工料分析后，紧接的工作是 ()。

- A. 计算材料价差 B. 计算主材费并调整人、材、机费
C. 计算措施费 D. 计算间接费
42. 按《招标投标法》规定，招标文件自发放之日起，至投标截止时间的期限，最短不得少于（ ）天。
A. 15 B. 20 C. 30 D. 45
43. 招标文件的澄清将在规定的投标截止时间（ ）天前以（ ）形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。
A. 15、口头 B. 20、书面 C. 15、书面 D. 20、口头
44. 在编制招标工程量清单时，需拟定施工总方案，下列不属于施工总方案内容的是（ ）
A. 施工方法 B. 施工步骤
C. 施工机械设备的选择 D. 现场的平面布置
45. 根据《建设工程工程量清单计价规范》，关于招标控制价的表述符合规定的是（ ）。
A. 招标控制价不能超过批准的概算
B. 投标报价与招标控制价的误差超过 $\pm 3\%$ 时，应予拒绝
C. 招标控制价不应在招标文件中公布，应予保密
D. 工程造价咨询人不得同时编制同一工程的招标控制价和投标报价
46. 关于招标控制价的编制，说法正确的是（ ）。
A. 建设工程的招标控制价反映的是单项工程费用
B. 对计日工中的人工单价和施工机械台班单价应按工程造价信息中发包的单价计算
C. 暂估价中的材料单价，应参考市场价格估算
D. 税金的计税基数扣除不列入计税范围的工程设备金额
47. 项目管理规划大纲是（ ）在投标之前编制的。
A. 投标人管理层 B. 项目经理 C. 项目技术负责人 D. 企业技术负责人
48. 建设工程招投标活动中，招标文件应当规定一个适当的投标有效期。投标有效期的开始计算之日为（ ）。
A. 开始发放招标文件之日 B. 投标人提交投标文件之日
C. 投标人提交投标文件截止之日 D. 停止发放招标文件之日
49. 关于联合体投标的说法正确的是（ ）。
A. 资格预审后联合体增减、更换成员的，其投标有效
B. 联合体各方签订共同投标协议后，牵头人不能再参加其他项目投标，但其成员可以参加其他联合体在另一项目中的投标
C. 联合体中的牵头人可以以自己的名义提交投标保证金
D. 联合体中标后，由联合体各方分别与招标人签订合同
50. 下列属于初步审查要素中形式评审标准的是（ ）。
A. 申请人名称与营业执照一致 B. 资质等级是否符合有关规定

- C. 具备有效的营业执照 D. 具备有效的安全生产许可证
51. 某高速公路项目招标采用经评审的最低投标价法评标，招标文件规定对同时投多个标段的评标修正率为 4%。现有投标人甲同时投标 1 号、2 号标段，其报价依次为 6300 万元、5000 万元，若甲在 1 号标段已被确定为中标，则其在 2 号标段的评标价是（ ）万元。
A. 4748 B. 4800 C. 5200 D. 5252
52. 招标人应当自确定中标人之日起（ ）日内，向有关行政监督部门提交招标投标情况书面报告。
A. 5 B. 10 C. 15 D. 20
53. 合同约定不得违背招、投标文件中关于工期、造价、质量等方面的实质性内容，招标文件与中标人投标文件不一致的地方，以（ ）为准。
A. 招标文件 B. 投标文件
C. 双方协商后的协议 D. 工程造价咨询机构确定的内容
54. 除投标人须知前附表另有规定外，工程总承包项目的投标有效期为（ ）天。
A. 60 B. 70 C. 90 D. 120
55. 世界银行贷款项目中，借款人将总采购通告送交世界银行的时间最迟不应迟于招标文件已经准备好、将向投标人发售之前（ ）天。
A. 60 B. 90 C. 100 D. 120
56. 对于实行招标的工程，一般以施工招标文件中规定的提交投标文件的截止时间前的第（ ）天作为基准日。
A. 7 B. 14 C. 28 D. 30
57. 措施项目中的冬、雨期施工增加费发生变更，实际调整金额为 8000 元，报价浮动率为 10%，则调整的金额为（ ）元。
A. 0 B. 720 C. 800 D. 880
58. 因物价波动引起的价格调整，可采用价格指数法，在确定可调因子的现行价格指数时，所选择的日期是指（ ）。
A. 付款证书相关周期最后一天的前 42 天 B. 竣工结算前 42 天
C. 竣工验收前 42 天 D. 竣工决算前 42 天
59. 工程施工过程中，由于发包人迟延提供材料、工程设备或变更交货地点的，承包人有可能获得的赔偿是（ ）。
A. 延长工期 B. 不能获得补偿
C. 延长工期、增加费用 D. 延长工期、增加费用、合理利润
60. 下列事件中，可以索赔利润的是（ ）。
A. 延误提供图样 B. 施工中发现文物
C. 监理人指令错误 D. 施工中遇到不利物质条件
61. 费用索赔的计算方法包括（ ）。
A. 实际费用法、修正的总费用法、总费用法
B. 网络图分析法、比例计算法

- C. 标准差法
- D. 价格对比法

62. 已知原合同价款 240 万元，因发包人原因造成额外增加工程量 60 万元，若原合同工期 12 个月，则可索赔工期为（ ）月。

- A. 2
- B. 3
- C. 4
- D. 6

63. 在工程施工中，由于不可抗力事件的发生，导致下列费用发生，需要由承包人承担的部分是（ ）。

- A. 工程所需清理、修复费用
- B. 应工程师要求留在施工场地的管理人员的费用
- C. 承包人施工人员的伤亡损失
- D. 现场施工材料

64. 根据《建设工程价款结算暂行办法》的规定，若工程合同金额为 3000 万元，则预付款金额最低为（ ）万元。

- A. 150
- B. 300
- C. 450
- D. 900

65. 已知计算工程预付款起扣点的公式为 $T = P - M/N$ ，其中 N 的含义是（ ）。

- A. 工程预付款额
- B. 承包工程价款总额
- C. 主要材料及构件所占比重
- D. 开始扣回预付款时累计完成的工作量

66. 一周内非承包人原因的停水、停电、停气、道路中断等，造成工程现场停工累计超过（ ）的，应依据合同对合同价格进行相应的调整。

- A. 4h
- B. 8h
- C. 12h
- D. 24h

67. 《总承包合同示范文本》规定，发包人的延误付款达（ ）天以上，并影响到整个工程实施的，承包人有权根据合同的约定向发包人发出解除合同的通知。

- A. 7
- B. 14
- C. 56
- D. 60

68. 工程师确认用于永久工程的材料和设备符合预支条件后，应确定此类材料和设备的实际费用，期中支付证书中应增加的款额为该费用的（ ）。

- A. 50%
- B. 60%
- C. 80%
- D. 90%

69. 单位工程验收由（ ）组织。

- A. 承包单位
- B. 建设单位
- C. 监理单位
- D. 建设主管部门

70. 建设项目竣工验收，按被验收的对象划分，不包括（ ）。

- A. 分部工程验收
- B. 单位工程验收
- C. 单项工程验收
- D. 工程整体验收

71. 工程质量监督机构应当在工程竣工验收之日起（ ）日内，向备案机关提交工程质量监督报告。

- A. 5
- B. 7
- C. 15
- D. 28

72. 下列属于新增流动资产的是（ ）。

- A. 动力设备
- B. 生产设备
- C. 存货
- D. 销售网络

二、多项选择题（共 24 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

73. 下列各项费用中属于设备及工、器具购置费的是（ ）。

- A. 设备保管人员工资及工资性补贴
- B. 新建项目购置的不够固定资产标准的生产家具和备品备件费
- C. 进口设备关税
- D. 进口设备担保费
- E. 进口设备安装调试费

74. 下列工程的预算费用，属于建筑工程费的有（ ）。

- A. 工作台的工程费
- B. 被安装设备的绝缘所需材料费
- C. 照明的电缆、导线敷设工程费
- D. 安装设备的管线敷设工程费
- E. 对单台设备进行单机试运转的调试费

75. 根据 GB 50854—2013《房屋建筑与装饰工程计量规范》的规定，下列各项费用属于安全施工费用的是（ ）。

- A. “五牌一图”的费用
- B. 特殊作业专项方案的编制费用
- C. 建筑工地中机械的检验检测费用
- D. 防煤气中毒的措施费用
- E. 治安综合治理费用

76. 下列属于勘察设计费的有（ ）。

- A. 工程勘察费
- B. 施工图设计费
- C. 编制可行性研究报告所需费用
- D. 项目建议书编制费
- E. 研究试验费

77. 下列关于工程定额的说法中，正确的有（ ）。

- A. 机械台班定额的主要表现形式是产量定额
- B. 按生产要素分类，可以把工程定额分为劳动消耗定额、机械消耗定额、材料消耗定额
- C. 概算指标是编制扩大初步设计概算的依据
- D. 企业定额是编制招标文件的依据
- E. 施工定额是在企业内部使用的定额，属于企业定额的性质

78. 工程定额按编制程序和用途可分为（ ）。

- A. 施工定额
- B. 预算定额
- C. 概算指标
- D. 劳动消耗定额
- E. 材料消耗定额

79. 下列发生的各项费用，应计入总承包服务费的是（ ）。

- A. 不可预见的所需服务的采购费用
- B. 施工现场管理发生的费用
- C. 配合协调发包人进行专业工程发包发生的费用
- D. 自行采购材料进行保管发生的费用
- E. 竣工资料汇总整理发生的费用

80. 下列关于测时法所必需的观察次数描述正确的是（ ）。

- A. 稳定系数越大, 需要观察次数越多 B. 稳定系数越小, 需要观察次数越多
C. 要求精度越高, 需要观察次数越多 D. 要求精度越低, 需要观察次数越多
E. 稳定系数越小, 需要观察次数越少
81. 影响建筑材料预算价格变动的因素包括 ()。
- A. 定额材料消耗量 B. 材料生产成本 C. 运输距离 D. 市场供求
E. 材料供应体制
82. 下列属于预算定额机械台班消耗量中机械幅度差的是 ()。
- A. 供电线路故障检修而发生的机械运转中断时间
B. 检查工程质量影响机械操作的时间
C. 工程收尾和工作量不饱满造成的机械停歇时间
D. 临时停机、停机影响机械操作的时间
E. 运输车辆在装货和卸货时的停车时间
83. 指数按其所编制的方法不同可分为 ()。
- A. 综合指数 B. 数量指标指数 C. 拉斯贝尔体系 D. 平均数指数
E. 质量指标指数
84. 确定项目建设规模需要考虑的政策因素有 ()。
- A. 国家经济发展规划 B. 产业政策 C. 生产协作条件 D. 地区经济发展规划
E. 技术经济政策
85. 采用工料单价法编制单位工程施工图预算造价时, 应在汇总人、材、机费的基础上, 再加上 ()。
- A. 其他直接费 B. 规费 C. 利润 D. 税金
E. 企业管理费
86. 估算建设投资后需编制建设投资估算表, 为后期的融资决策提供依据。按形成资产法分类, 建设投资可分为 ()。
- A. 工程费用 B. 工程建设其他费用 C. 固定资产费用 D. 无形资产费用
E. 预备费
87. 下列费用项目中, 属于单项工程施工图预算编制范围之内的是 ()。
- A. 特殊构筑物的土建工程费 B. 采暖工程的安装工程费
C. 厂房贷款的建设期利息费用 D. 工、器具和生产家具购置费
E. 空调工程的调试工程费
88. 下列关于招标工程量清单的描述, 说法正确的是 ()。
- A. 招标工程量清单是招标文件的组成部分, 可以由招标人委托的工程造价咨询人编制
B. 招标人对工程量清单中各分部分项工程工程量的准确性和完整性负责
C. 由于措施项目投标人可自行选择, 因此招标人无需对措施项目工程量的准确性和完整性负责
D. 招标工程量清单编制前也要进行现场踏勘
E. 招标工程量清单编制时需进行先进施工组织设计方案的编制, 以提高施工水平
89. 下列属于招标控制价的编制依据的是 ()。
- A. 建设工程设计文件 B. 招标工程量清单 C. 企业定额 D. 专业工程计量规范
E. 施工现场情况、工程特点及常规施工方案
90. 建设工程项目评标时, 发生 () 情况应否决投标人投标。
- A. 弄虚作假方式投标的
B. 提交合格“撤回通知”的投标文件
C. 报价低于其个别成本的投标文件, 投标人且不能合理说明原因
D. 投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的
E. 未能在实质上响应的投标
91. 根据《评标委员会和评标办法暂行规定》和《标准施工招标文件》的规定, 下列各项内容属于初步评审中响应性评审标准的是 ()。
- A. 工期应符合招标文件的有关要求 B. 分包计划应符合招标文件的要求
C. 资源配备计划应符合招标文件的有关要求 D. 投标报价计算的正确性和构成合理性
E. 施工方案与技术措施符合招标文件的要求
92. 根据《标准施工招标文件》中的合同条款, 关于合理补偿承包人索赔的说法, 正确的是 ()。
- A. 承包人遇到不利物质条件可进行利润索赔
B. 发生不可抗力只能进行工期索赔
C. 异常恶劣天气导致的停工通常可以进行费用索赔
D. 发包人原因引起的暂停施工只能进行费用索赔
E. 提前向承包商提供材料, 承包商只能索赔费用
93. 我国现行合同条件下, 下列关于工程预付款的叙述中, 正确的是 ()。
- A. 工程预付款的预付时间应不迟于约定的开工日期前 7 天或双方签订合同后的 1 个月内
B. 根据《建设工程价款结算暂行办法》规定, 预付款的比例原则上不超过合同额的 30%, 不低于合同额的 10%
C. 预付款的起扣点计算法是指已完工程的主材及构件价值相当于工程预付款数额时起扣
D. 发包人不按约定预付, 承包人应在预付时间到期后 10 天内向发包人发出要求预付通知
E. 发包人收到承包人要求预付通知后仍不预付, 承包人可在发出通知 7 天后停止施工
94. 根据 GF-2011-0216《建设项目工程总承包合同示范文本(试行)》的规定, 下列关于工程总承包中承包人索赔程序的说法中, 正确的是 ()。
- A. 发包人应在确认索赔事件发生后 30 天内向承包人发出索赔通知
B. 承包人应在发出索赔通知后 42 天内向发包人提交索赔报告和索赔估算资料
C. 索赔事件持续影响时, 承包人应按月发出索赔事件的延续影响情况的报告, 并在该索赔事件延续影响结束后 30 天内, 递交最终索赔报告和最终估算报告
D. 发包人在收到有关索赔资料后 30 天内, 应与承包人协商或给予答复
E. 发包人在收到有关索赔资料后 30 天内, 未采用任何行动的, 视为其认可承包人的

索赔

95. 工程竣工验收报告的附有文件包括 ()。

- A. 竣工财务决算报表
- B. 开工许可证
- C. 施工许可证
- D. 施工单位签署的工程质量保修书
- E. 施工图设计文件审查意见

96. 下列各项在新增固定资产价值计算时应计入新增固定资产价值的是 ()。

- A. 在建的附属辅助工程
- B. 单项工程中不构成生产系统，但能独立发挥效益的非生产性项目
- C. 开办费、租入固定资产改良支出费
- D. 凡购置达到固定资产标准不需要安装的工、器具费用
- E. 属于新增固定资产价值的其他投资

模拟试卷一答案及解析

一、单项选择题（共 72 题，每题 1 分，每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 【答案】C（参见教材 P1）

【解析】本题考查的是我国建设项目投资及工程造价的构成。选项 C 属于建设期利息，不属于建设投资；建设投资包括工程费用、工程建设其他费用和预备费。选项 A 属于建设用地费；选项 B、D 属于与项目建设有关的其他费用。

2. 【答案】B（参见教材 P1）

【解析】本题考查的是我国建设项目投资及工程造价的构成。建设投资 = 工程费用 + 建设项目其他费用 + 预备费 = 3000 + 1000 + 600 + 400 = 5000（万元）。

3. 【答案】B（参见教材 P4）

【解析】本题考查的是设备购置费的构成和计算。利润 = $[(17 + 2 + 1) \times (1 + 2\%) \times (1 + 5\%) + 0.1] \times 10\% = 2.152$ （万元）。

4. 【答案】B（参见教材 P6 ~ 7）

【解析】本题考查的是设备购置费的构成和计算。到岸价 = 5000 + 320 + (5000 + 320) / (1 - 5%) × 5% = 5600（万元）

进口设备应缴纳的增值税 = (5600 + 5600 × 21%) × 17% = 1151.92（万元）。

5. 【答案】C（参见教材 P7）

【解析】本题考查的是设备购置费的构成和计算。进口车辆购置税 = (关税完税价格 + 关税 + 消费税) × 车辆购置税税率
= $\{ [800 \times 6.8 \times (1 + 10\%)] / (1 - 5\%) \} \times 10\% = 629.90$ （万元）。

6. 【答案】C（参见教材 P9）

【解析】本题考查的是建筑安装工程费的构成和计算。按照费用构成的要素分类，建筑安装工程费分为：人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、规费、利润和税金。

7. 【答案】A（参见教材 P15）

【解析】本题考查的是建筑安装工程费的构成和计算。建筑工程安全防护、文明施工措施费是由《建筑安装工程费用项目组成》中措施费所含的环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费组成。

8. 【答案】C（参见教材 P11）

【解析】本题考查的是建筑安装工程费的构成和计算。选项 A 属于规费；选项 B 属于措施项目费；选项 D 属于与项目建设有关的其他费用。

9. 【答案】D（参见教材 P21）

【解析】本题考查的是建筑安装工程费的构成和计算。选项 A、B 属于国外建筑安装工程

费中的管理费；选项 C 属于国外建筑安装工程费中的直接工程费；选项 D 属于开办费中的其他项目。

10. 【答案】A（参见教材 P28）

【解析】本题考查的是工程建设其他费用的构成和计算。选项 A 正确；选项 B、C 属于专利及专有技术使用费；选项 D 属于工程保险费。

11. 【答案】D（参见教材 P26 ~ 29）

【解析】本题考查的是工程建设其他费用的构成和计算。联合试运转费属于与未来生产经营有关的其他费用。

12. 【答案】D（参见教材 P31）

【解析】本题考查的是预备费和建设期利息的计算。静态投资 = 7200 + 1800 + 400 = 9400（万元），建设期第二年完成投资 = 9400 × 40% = 3760（万元）；

第二年的价差预备费 = $3760 \times [(1 + 6\%)^1 (1 + 6\%)^{0.5} (1 + 6\%)^{2-1} - 1] = 589.63$ （万元）。

13. 【答案】C（参见教材 P33）

【解析】本题考查的是工程计价方法。工程单价是指完成单位工程基本构造单元的工程量所需要的基本费用。工程单价包括工料单价和综合单价。

14. 【答案】C（参见教材 P36）

【解析】本题考查的是工程计价方法。选项 A 是按照定额反映的生产要素消耗内容分类的；选项 B、D 是按主编单位和管理权限分类的。

15. 【答案】B（参见教材 P40）

【解析】本题考查的是工程量清单计价与计量规范。工程量清单计价有利于业主对投资的控制。

16. 【答案】A（参见教材 P42）

【解析】本题考查的是工程量清单计价与计量规范。所有清单项目的工程量应以实体工程量为准确。

17. 【答案】A（参见教材 P45）

【解析】本题考查的是工程量清单计价与计量规范。暂列金额：用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

18. 【答案】D（参见教材 P48）

【解析】本题考查的是工程量清单计价与计量规范。选项 A 属于措施项目费；选项 B、C 是税金的计算项目，在计价表中一般直接以综合税率体现。

19. 【答案】C（参见教材 P52）

【解析】本题考查的是工作时间分类。多余工作时间就是工人进行了任务以外而不能增加产品数量的工作，如重砌质量不合格的墙体。

20. 【答案】A（参见教材 P54）

【解析】本题考查的是建筑安装工程人工、材料及机械台班定额消耗量。计时观察之前的

第一个准备工作,是研究并确定有哪些施工过程需要进行计时观察。所谓观察对象,就是对其进行计时观察完成该施工过程的工人。

21. 【答案】B (参见教材 P61)

【解析】本题考查的是建筑安装工程人工、材料及机械台班定额消耗量。基本工作时间 = $6/8 = 0.75$ (工日/ m^3); 工序时间 = $0.75 / (1 - 2\%) = 0.765$ (工日/ m^3), 时间定额 = $0.765 / (1 - 3\% - 2\% - 18\%) = 0.994$ (工日/ m^3)。

22. 【答案】D (参见教材 P63)

【解析】本题考查的是建筑安装工程人工、材料及机械台班定额消耗量。 $1m^3$ 砖墙体砖的净用量 = $2 \times \text{墙厚的砖数} / [\text{墙厚} \times (\text{砖长} + \text{灰缝}) \times (\text{砖厚} + \text{灰缝})]$

= $2 \times 1 / [0.24 \times (0.24 + 0.01) \times (0.053 + 0.01)] = 529.10$ (块); 则 $1m^3$ 砖墙体砂浆的净用量 = $1m^3 \text{砖} - \text{砖所占体积} = 1 - 529.10 \times 0.24 \times 0.115 \times 0.053 = 0.226$ (m^3); $1m^3$ 砖墙体砂浆的消耗量 = 砂浆净用量 $\times (1 + \text{损耗率}) = 0.226 \times (1 + 1\%) = 0.228$ (m^3)。

23. 【答案】A (参见教材 P71)

【解析】本题考查的是工程计价定额。工程建设定额中分项最细、定额子目最多的定额是施工定额,但施工定额属于生产性定额,因此在计价定额中分项最细、定额子目最多的是预算定额。

24. 【答案】C (参见教材 P73)

【解析】本题考查的是工程计价定额。确定编制细则主要包括:统一编制表格及编制方法;统一计算口径、计量单位和小数点位数的要求;有关统一性规定,名称统一,用字统一,专业用语统一,符号代码统一,简化字要规范,文字要简练明确。

25. 【答案】C (参见教材 P74)

【解析】本题考查的是工程计价定额。人工幅度差,即预算定额与劳动定额的差额,主要是指在劳动定额中未包括而在正常施工情况下不可避免但又很难准确计量的用工和各种工时损失。内容包括:①各工种间的工序搭接及交叉作业相互配合或影响所发生的停歇用工;②施工机械在单位工程之间转移及临时水电线路移动所造成的停工;③质量检查和隐蔽工程验收工作的影响;④班组操作地点转移用工;⑤工序交接时对前一工序不可避免的修整用工;⑥施工中不可避免的其他零星用工。

26. 【答案】D (参见教材 P82)

【解析】本题考查的是工程计价定额。建筑安装工程概算指标通常是以单位工程为对象。

27. 【答案】C (参见教材 P91)

【解析】本题考查的是工程造价信息。可扩展性:分类的灵活性,可方便扩展,增加新信息类型,不打乱原有分类。

28. 【答案】D (参见教材 P96)

【解析】本题考查的是工程造价信息。选项 ABC 均属于建设项目和单项工程造价资料。

29. 【答案】D (参见教材 P104)

【解析】本题考查的是工程造价信息。设备、工器具价格指数 = $\Sigma (\text{报告期设备工器具单价} \times \text{报告期购置数量}) / \Sigma (\text{基期设备工器具单价} \times \text{报告期购置数量}) = (15 \times 12 + 22 \times$

$14) / (10 \times 12 + 20 \times 14) \times 100\% = 1.22 \times 100\% = 122\%$ 。

30. 【答案】B (参见教材 P107)

【解析】本题考查的是投资估算的编制。据有关资料统计,在项目建设各阶段中,投资决策阶段影响工程造价的程度最高,达到 70% ~ 90%。

31. 【答案】B (参见教材 P108)

【解析】本题考查的是投资估算的编制。建设规模的确定主要包括市场因素、技术因素以及环境因素等多方面,所以选项 A 错误。研究工艺流程的柔性安排,选项 C 错误。应选择先进适用的生产方法,所以选项 D 错误。

32. 【答案】A (参见教材 P115)

【解析】本题考查的是投资估算的编制。环境治理方案比较、评价的主要内容有:技术水平对比、治理效果对比、管理及监测方式对比、环境效益对比。

33. 【答案】D (参见教材 P120)

【解析】本题考查的是投资估算的编制。在项目规划和建议书阶段,投资估算的精度较低,可采取简单的匡算法,如单位生产能力指数法、单位生产能力估算法、系数估算法等,在条件允许时,也可以采用指标估算法;在可行性研究阶段,投资估算精度要求高,需采用相对详细的投资估算方法,即指标估算法。

34. 【答案】B (参见教材 P122)

【解析】本题考查的是投资估算的编制。朗格系数法是以设备购置为基数,乘以适当系数来推算项目的静态投资。

35. 【答案】C (参见教材 P129)

【解析】本题考查的是投资估算的编制。应付账款 = $7200 / (360/15) = 300$ (万元)。

36. 【答案】C (参见教材 P136)

【解析】本题考查的是设计概算的编制。对于技术上复杂、在设计时有一定难度的工程,根据项目相关管理部门的意见和要求,可以按初步设计、技术设计和施工图设计三个阶段进行。

37. 【答案】C (参见教材 P138)

【解析】本题考查的是设计概算的编制。室内外高差过大,则建筑物的工程造价提高。

38. 【答案】C (参见教材 P143)

【解析】本题考查的是设计概算的编制。单位工程概算是编制单项工程综合概算的依据。

39. 【答案】D (参见教材 P149)

【解析】本题考查的是设计概算的编制。 $825 \times 4000 + (4000/100) \times 18 \times 183.62 - (4000/100) \times 20 \times 145.65 = 3315680$ (元) = 331.568 (万元)。

40. 【答案】C (参见教材 P155)

【解析】本题考查的是设计概算的编制。综合概算一般包括建筑工程费用、安装工程费用、设备及工器具购置费。

41. 【答案】B (参见教材 P164)

【解析】本题考查的是施工图预算的编制。工料分析之后,应当计算主材费并调整人、

材、机费。

42. 【答案】B（参见教材 P176）

【解析】本题考查的是发承包与招标文件的编制。投标准备时间，是指自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，最短不得少于 20 天。

43. 【答案】C（参见教材 P177）

【解析】本题考查的是发承包与招标文件的编制。招标文件的澄清将在规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，但不指明澄清问题的来源。

44. 【答案】B（参见教材 P180）

【解析】本题考查的是招标工程量清单与招标控制价的编制。拟定施工总方案：仅对重大问题和关键工艺作原则性规定，不需考虑施工步骤。

45. 【答案】D（参见教材 P186）

【解析】本题考查的是招标工程量清单与招标控制价的编制。选项 A 错误，国有资金投资的工程原则上不能超过批准的设计概算；选项 B 错误，高于招标控制价，即为废标，低于招标控制价是允许的；选项 C 错误，招标控制价应当公布。

46. 【答案】D（参见教材 P185、188）

【解析】本题考查的是招标工程量清单与招标控制价的编制。选项 A 单项工程应为单位工程；选项 B 正确说法为人工单价和施工机械台班单价应按省级、行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构公布的单价计算；选项 C 的正确说法为材料单价应按照工程造价管理机构发布的工程造价信息中的材料单价计算，工程造价信息未发布的材料单价，其单价参考市场价格估算。

47. 【答案】A（参见教材 P194）

【解析】本题考查的是投标文件及投标报价的编制。项目管理规划大纲是投标人管理层在投标之前编制的。

48. 【答案】C（参见教材 P195）

【解析】本题考查的是投标文件及投标报价的编制。投标有效期从投标截止时间开始计算。

49. 【答案】C（参见教材 P196）

【解析】本题考查的是投标文件及投标报价的编制。选项 A 错误，通过资格预审的联合体，增减、更换成员的，其投标无效；选项 B 错误，联合体各方组成结构或职责，以及财务能力、信誉情况等资格条件不得改变；联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标；选项 D 错误，联合体中标后，联合体各方应共同与招标人签订合同。

50. 【答案】A（参见教材 P207）

【解析】本题考查的是中标价及合同价款的约定。初步审查的要素中形式评审的标准包括：申请人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致，投标函上有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章，申请文件格式填写符合要求，联合体申请人已提交联合体协议书，并明确联合体牵头人。选项 B、C、D 均属于资格性评审标准。

51. 【答案】B（参见教材 P209）

【解析】本题考查的是中标价及合同价款的约定。对同时投多个标段的评标修正，一般的做法是，如果投标人的某一个标段已被确定为中标，则在其他标段的评标中按照招标文件规定的百分比（通常为 4%）乘以报价额后，在评标价中扣减此值： $5000 \times (1 - 4\%) = 4800$ （万元）。

52. 【答案】C（参见教材 P212）

【解析】本题考查的是中标价及合同价款的约定。招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向有关行政监督部门提交招标投标情况书面报告。

53. 【答案】B（参见教材 P213）

【解析】本题考查的是中标价及合同价款的约定。合同约定不得违背招、投标文件中关于工期、造价、质量等方面的实质性内容，招标文件与中标人投标文件不一致的地方，以投标文件为准。

54. 【答案】D（参见教材 P219）

【解析】本题考查的是工程总承包及国际工程合同价款的约定。由于实施工程总承包的项目通常比较复杂，因此除投标人须知前附表另有规定外，工程总承包的投标有效期均为 120 天。

55. 【答案】A（参见教材 P222）

【解析】本题考查的是工程总承包及国际工程合同价款的约定。世界银行贷款项目中，借款人将总采购通告送交世界银行的时间最迟不应迟于招标文件已经准备好、将向投标人发售之前 60 天。

56. 【答案】C（参见教材 P230）

【解析】本题考查的是合同价款调整。对于实行招标的工程，一般以施工招标文件中规定的提交投标文件的截止时间前的第 28 天作为基准日。

57. 【答案】C（参见教材 P231）

【解析】本题考查的是合同价款调整。按总价（或系数）计算的措施项目费，除安全文明施工费外，按照实际发生变化的措施项目调整，但应考虑承包人报价浮动因素，即调整金额按照实际调整金额乘以承包人报价浮动率（ L ）计算： $8000 \times 10\% = 800$ （元）。

58. 【答案】A（参见教材 P234）

【解析】本题考查的是合同价款调整。各可调因子的现行价格指数，指根据进度付款、竣工付款和最终结清等约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各可调因子的价格指数。

59. 【答案】D（参见教材 P240）

【解析】本题考查的是合同价款调整。工程施工过程中，由于发包人迟延提供材料、工程设备或变更交货地点的，承包人有可能获得的赔偿是延长工期、增加费用、合理利润。

60. 【答案】A（参见教材 P240）

【解析】本题考查的是合同价款调整。选项 B、C、D 可以索赔工期和费用，不能索赔利润。

61. 【答案】A（参见教材 P243）

【解析】本题考查的是合同价款调整。费用索赔的计算方法有实际费用法、总费用法、修正的总费用法。

62. 【答案】B（参见教材 P245）

【解析】本题考查的是合同价款调整。工期索赔值 = 额外增加的工程量的价格/原合同总价 × 原合同总工期 = $60/240 \times 12 = 3$ （月）。

63. 【答案】C（参见教材 P238）

【解析】本题考查的是合同价款调整。费用损失的承担原则。因不可抗力事件导致的人员伤亡、财产损失及其费用增加，发承包双方应按以下原则分别承担并调整合同价款和工期：①合同工程本身的损害、因工程损害导致第三方人员伤亡和财产损失以及运至施工场地用于施工的材料和待安装的设备的损害，由发包人承担；②发包人、承包人人员伤亡由其所在单位负责，并承担相应费用；③承包人的施工机械设备损坏及停工损失，由承包人承担；④停工期间，承包人应发包人要求留在施工场地的必要的管理人员及保卫人员的费用由发包人承担；⑤工程所需清理、修复费用，由发包人承担。

64. 【答案】B（参见教材 P248）

【解析】本题考查的是工程计量与合同价款结算。预付款的比例原则上不低于合同金额的 10%。

65. 【答案】C（参见教材 P249）

【解析】本题考查的是工程计量与合同价款结算。 N 表示主要材料及构件所占比重。

66. 【答案】B（参见教材 P262）

【解析】本题考查的是工程总承包和国际工程合同价款结算。一周内非承包人原因的停水、停电、停气、道路中断等，造成工程现场停工累计超过 8h 的可以进行价款调整。

67. 【答案】D（参见教材 P264）

【解析】本题考查的是工程总承包和国际工程合同价款结算。《总承包合同示范文本》规定，发包人的延误付款达 60 天以上，并影响到整个工程实施的，承包人有权根据合同的约定向发包人发出解除合同的通知。

68. 【答案】C（参见教材 P271）

【解析】本题考查的是工程总承包和国际工程合同价款结算。工程师确认用于永久工程的材料和设备符合预支条件后，应当根据审查承包商提交的相关文件确定此类材料和设备的实际费用，期中支付证书中应增加的款额为该费用的 80%。

69. 【答案】C（参见教材 P277）

【解析】本题考查的是竣工验收。单位工程验收由监理单位组织，业主和承包商派人参加。

70. 【答案】A（参见教材 P277）

【解析】本题考查的是竣工验收。建设项目竣工验收，按被验收的对象划分可分为：单位工程验收、单项工程验收及工程整体验收。

71. 【答案】A（参见教材 P281）

【解析】本题考查的是竣工验收。工程质量监督机构应当在工程竣工验收之日起 5 日内，

向备案机关提交工程质量监督报告。

72. 【答案】C（参见教材 P294）

【解析】本题考查的是新增资产价值的确定。选项 A、B 属于固定资产；选项 D 属于无形资产。

二、多项选择题（共 24 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分）

73. 【答案】ABC（参见教材 P3~8）

【解析】本题考查的是设备及工、器具购置费用的构成和计算。选项 A 属于仓库保管费；选项 B 属于工器具及生产家具购置费；选项 C 属于进口设备购置费。

74. 【答案】AC（参见教材 P9）

【解析】本题考查的是建筑工程费用的构成和计算。选项 B、D、E 属于安装工程费用内容。建筑工程费用包括：①各类房屋建筑工程和列入房屋建筑工程预算的供水、供暖、卫生、通风、煤气等设备费用及其装饰、油饰工程的费用，以及列入建筑工程预算的各种管道、电力、电信和电缆导线敷设工程的费用；②设备基础、支柱、工作台、烟囱、水塔、水池等建筑工程以及各种炉窑的砌筑工程和金属结构工程费用；③为施工而进行的场地平整、工程和水文地质勘察，原有建筑物和障碍物的拆除以及临时用水、电、气、路和完工后场地清理，环境绿化和美好等费用；④矿井开凿、井巷延伸、露天矿剥离，石油、天然气钻井，修建铁路、公路、桥梁、水库、堤坝、灌渠及防洪等工程费用。

75. 【答案】BC（参见教材 P15~16）

【解析】本题考查的是建筑安装工程费用的构成和计算。选项 A “五牌一图” 的费用、选项 D 防煤气中毒的措施费用、选项 E 治安综合治理费用属于文明施工费用。

76. 【答案】AB（参见教材 P26）

【解析】本题考查的是工程建设其他费用的构成和计算。勘察设计费是指委托勘察设计单位进行工程水文地质勘察、工程设计所发生的各项费用。包括：工程勘察费、初步设计费（基础设计费）、施工图设计费（详细设计费）、设计模型制作费。

77. 【答案】BE（参见教材 P36~37）

【解析】本题考查的是工程计价方法。选项 A 错误，机械台班定额的主要表现形式可以是产量定额，同时也可以是时间定额；选项 C 错误，概算定额是编制初步设计概算的依据；选项 D 错误，施工定额是编制投标文件的依据。

78. 【答案】ABC（参见教材 P37）

【解析】本题考查的是工程计价方法。按定额的用途分类可以把工程定额分为施工定额、预算定额、概算定额、概算指标、投资估算指标。

79. 【答案】BCE（参见教材 P47~48）

【解析】本题考查的是工程量清单计价与计量规范。总承包服务费是指总承包人为配合协调发包人进行的专业工程发包，对发包人自行采购的材料、工程设备等进行保管以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用。

80. 【答案】ACE（参见教材 P55）

【解析】本题考查的是建筑工程人工、材料及机械台班定额消耗量。要求的稳定系数越高、精确度越大，观测次数也需要越多。

81. 【答案】BCDE（参见教材 P67）

【解析】本题考查的是建筑安装工程人工、材料及机械台班单价。影响材料单价变动的因素包括：①市场供需变化；②材料生产成本的变动；③流通环节的多少和材料供应体制；④运输距离和运输方式的改变；⑤国际市场行情。

82. 【答案】ABCD（参见教材 P75）

【解析】本题考查的是工程计价定额。机械幅度差内容包括：①施工机械转移工作面及配套机械相互影响损失的时间；②在正常施工条件下，机械在施工中不可避免的工序间歇；③工程开工或收工时工作量不饱满所损失的时间；④检查工程质量影响机械操作的时间；⑤临时停机、停机影响机械操作的时间；⑥机械维修引起的停歇时间。

83. 【答案】AD（参见教材 P100）

【解析】本题考查的是工程造价信息。指数按其编制的方法不同可以分为：综合指数和平均数指数。

84. 【答案】ABDE（参见教材 P108）

【解析】本题考查的是投资估算的编制。政策因素包括产业政策、投资政策、技术经济政策，以及国家、地区及行业经济发展规划等。

85. 【答案】BCDE（参见教材 P119）

【解析】本题考查的是投资估算的编制。计算主材费并调整人、材、机费后，根据规定的税率、费率和相应的计取基础，分别计算企业管理费、利润、规费和税金。

86. 【答案】CDE（参见教材 P130）

【解析】本题考查的是投资估算的编制。按形成资产法分类，建设投资由形成固定资产的费用、形成无形资产的费用、形成其他资产的费用、预备费四部分组成。

87. 【答案】ABDE（参见教材 P160）

【解析】本题考查的是施工图预算的编制。选项 A、B、E 属于建筑安装工程费；选项 D 属于设备及工器具购置费。

88. 【答案】ABD（参见教材 P179 ~ 180）

【解析】本题考查的是招标工程量清单与招标控制价的编制。选项 C 错误，招标人应当对招标工程量清单的准确性和完整性负责，包括措施项目；选项 E 错误，编制招标工程量清单时，应当拟定常规施工组织设计。

89. 【答案】ABDE（参见教材 P187）

【解析】本题考查的是招标工程量清单与招标控制价的编制。招标控制价的编制依据：①国家现行的《建设工程工程量清单计价规范》和专业工程量计量规范；②国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和计价办法；③建设工程设计文件及相关资料；④拟定的招标

文件及招标工程量清单；⑤与建设项目相关的标准、规范、技术资料；⑥施工现场情况、工程特点及常规施工方案；⑦工程造价管理机构发布的工程造价信息；工程造价信息没有发布的，参照市场价；⑧其他相关资料。

90. 【答案】ACE（参见教材 P208）

【解析】本题考查的是中标价及合同价款的约定。初步评审后否决投标的情况：①投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字；②投标联合体没有提交共同投标协议；③投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件；④同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外；⑤投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价；⑥投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应；⑦投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

91. 【答案】ABD（参见教材 P207）

【解析】本题考查的是中标价及合同价款的约定。资源配备计划应符合招标文件的有关要求、施工方案与技术措施符合招标文件的要求属于施工组织设计和项目管理机构评审标准。

92. 【答案】BE（参见教材 P240）

【解析】本题考查的是合同价款调整。选项 A 错误，不利的物质条件可补偿工期和费用；选项 C 错误，异常恶劣天气导致工期延误，只索赔工期；选项 D 错误，发包人原因引起的暂停施工造成工期延误，可补偿工期、费用和利润。

93. 【答案】ABD（参见教材 P248 ~ 249）

【解析】本题考查的是工程计量与合同价款结算。选项 C 错误，预付款的起扣点计算法是指工程尚需的主材及构件价值相当于工程预付款数额时起扣；选项 E 错误，发包人在预付款期满后 7 天内仍未支付的，承包人可在付款期满后的第 8 天起暂停施工。

94. 【答案】ADE（参见教材 P262）

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的结算。承包人应在发出索赔通知后 30 天内向发包人提交索赔报告和索赔估算资料。索赔事件持续影响时，承包人应按周发出索赔事件的延续影响情况的报告，并在该索赔事件延续影响结束后 30 天内，递交最终索赔报告和最终估算报告。

95. 【答案】CDE（参见教材 P280）

【解析】本题考查的是竣工验收。工程竣工验收报告还应附有下列文件：①施工许可证；②施工图设计文件审查意见；③验收组人员签署的工程竣工验收意见；④市政基础设施工程应附有质量检测和功能性试验资料；⑤施工单位签署的工程质量保修书；⑥法规、规章规定的其他有关文件。

96. 【答案】BDE（参见教材 P296）

【解析】本题考查的是竣工决算。选项 A 错误，只有为了提高产品质量、改善劳动条件、节约材料消耗、保护环境而建设的附属辅助工程，全部建成，正式验收交付使用后才计入新增固定资产价值；选项 C 应计入其他资产。

模拟试卷二

一、单项选择题（共 72 题，每题 1 分，每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 下列费用中，不属于工程建设其他费用的是（ ）。
- A. 用于购买项目所需土地而发生的费用
B. 用于建设单位自身进行项目管理所支付的费用
C. 用于购买原材料所支付的费用
D. 用于委托编制和评估项目建议书所支付的费用
2. 建设项目的工程造价在量上与（ ）相等。
- A. 固定资产投资与流动资产投资之和
B. 工程费用与工程建设其他费用之和
C. 建设期利息与固定资产投资方向调节税之和
D. 固定资产投资
3. 采用成本计算估价法计算国产非标准设备原价时，包装费的计取基数不包括该设备的（ ）。
- A. 材料费 B. 加工费 C. 外购配套件费 D. 设计费
4. 某进口设备 FOB 价为 1200 万元，国际运费为 72 万元，国际运输保险费用为 4.47 万元，关税为 217 万元，银行财务费为 6 万元，外贸手续费为 19.15 万元，增值税为 253.89 万元，消费税率为 5%，则该设备的消费税为（ ）万元。
- A. 78.60 B. 74.67 C. 79.93 D. 93.29
5. 已知进口设备货价为 500 万美元，美元与人民币的汇率为 1:6.7，国际运费率为 10%，运输保险费率为 5%，银行财务费率为 2%，则该进口设备的银行财务费为（ ）万元。
- A. 8 B. 77 C. 67 D. 10
6. 对单台设备进行单机试运转、对系统设备进行系统联动无负荷试运转工作的调试费应计入（ ）。
- A. 试验研究费 B. 联合试运转费 C. 建设单位管理费 D. 安装工程费
7. 以下各项费用中属于措施项目中安全、文明施工费的是（ ）。
- A. 工程排污费 B. 夜间施工增加费 C. 二次搬运费 D. 临时设施费
8. 施工管理用财产、车辆保险费用应计入（ ）。
- A. 现场经费 B. 其他直接费 C. 企业管理费 D. 固定资产其他费用
9. 国外建筑安装工程费用中的暂定金额（ ）。
- A. 包括在合同价中，但只有工程师批准后才能动用
B. 不包括在合同价中，只有工程师批准后才能动用

- C. 不包括在合同价中，只有业主批准后才能动用
D. 包括在合同价中，由承包商自主使用

10. 关于工程建设其他费用中场地准备及临时设施费的内容，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 新建项目的场地准备和临时设施费应根据估计工程量估算
B. 此项费用不包括已列入建筑安装工程费用中的施工单位临时设施费用
C. 发生拆除清理费时可按新建同类工程直接费的比例计算
D. 场地准备及临时设施应尽量与永久性工程分开单独考虑

11. 下列项目中，在计算联合试运转费的支出时，需要考虑的费用包括（ ）。

- A. 试运转所需工具、用具使用费 B. 单台设备调试费
C. 试运转产品的销售收入 D. 设备缺陷造成的处理费用

12. 某新建项目，建设期 2 年，第一年贷款 200 万元，第二年贷款 500 万元。贷款在年度内均衡发放。根据贷款协定：年利率为 8%，每半年计息一次，贷款本息均在项目投产后偿还，则该项目建设期的贷款利息是（ ）万元。

- A. 44.16 B. 45.55 C. 22.08 D. 37.39

13. 下列工程造价管理活动中，不属于工程量清单计价活动的是（ ）。

- A. 工程支付 B. 索赔与现场签证 C. 工程计价争议处理 D. 竣工决算

14. 某工业建设项目及其总装车间的建筑工程费、安装工程费、需安装设备费以及应摊入费用如下表所示，则总装车间新增固定资产价值为（ ）万元。

（单位：万元）

项目名称	建筑工程	安装工程	需安装设备	建设单位管理费	土地征用费	建筑设计费	工艺设计费
建设单位竣工决算	5000	800	1200	80	90	50	30
总装车间竣工决算	800	500	600				

- A. 62.85 B. 1900 C. 1962.85 D. 2150

15. 下列有关工程量清单的叙述中，正确的是（ ）。

- A. 工程量清单中含有零星工作及所需人、材、机数量
B. 已标价工程量清单是招标文件的组成部分
C. 在招标人同意的情况下，工程量清单可以由投标人自行编制
D. 工程量清单的表格格式是严格统一的

16. 措施项目清单编制中，下列适用于以“项”为单位计价的措施项目费是（ ）。

- A. 已完工程及设备保护费 B. 超高施工增加费
C. 大型机械设备进出场及安拆费 D. 施工排水、降水费

17. 为方便合同管理，需要纳入分部分项工程量清单项目综合单价中的暂估价应是（ ）。

- A. 材料暂估价 B. 专业工程暂估价 C. 计日工单价 D. 总承包服务费

18. 根据《建设工程工程量清单计价规范》的规定，工程排污费应计入（ ）之中。

- A. 分部分项工程量清单计价表

- B. 以计算基础乘费率的形式表示的措施项目清单与计价表
C. 其他项目清单与计价汇总表
D. 规费、税金项目清单与计价表
19. 在工人工作时间分类中, 由于材料供应不及时造成的损失时间应列入 ()。
- A. 施工本身造成的停工时间 B. 非施工本身造成的停工时间
C. 多余工作时间 D. 不可避免的中断时间
20. 定额测定是制定定额的一个主要步骤。测定定额通常采用计时观察法。在计时观察法中, 精确度最高的是 ()。
- A. 接续法测时 B. 选择法测时 C. 写实记录法测时 D. 工作日写实法测时
21. 根据计时观察资料测得某工序工人工作时间的有关数据如下: 准备与结束工作时间 12min, 基本工作时间 68min, 休息时间 10min, 辅助工作时间 11min, 不可避免的中断时间 6min, 则该工序的规范时间为 () min。
- A. 33 B. 29 C. 28 D. 27
22. 已知某挖土机挖土, 一次正常循环工作时间是 100s, 每次循环平均挖土量 0.5m^3 , 机械正常利用系数为 0.8, 机械幅度差系数为 25%。则该机械挖土方 1000m^3 的预算定额机械耗用台班量是 () 台班。
- A. 5.56 B. 6.94 C. 8.68 D. 10.85
23. 按照建标 [2013] 44 号文件《建筑安装工程费用项目组成》规定, 生产工人因病、工伤等情况下的工资计入人工单价组成中的 ()。
- A. 计时工资 B. 特殊情况下支付的工资
C. 津贴补贴 D. 奖金
24. 下列用时中, 同时包含在劳动定额和预算定额人工消耗量中的是 ()。
- A. 水电路转移所造成的停工
B. 工序交接时对前一工序不可避免的修正用工
C. 准备与结束工作时间
D. 班组操作地点转移用工
25. 采用现场测定法, 测得某种建筑材料在正常施工条件下的单位消耗量为 12.47kg , 损耗量为 0.65kg , 则该材料的损耗率为 () %。
- A. 4.95 B. 5.21 C. 5.45 D. 5.50
26. 在概算指标编制时, 不同类型工程列表表现形式不同, 下列说法中符合要求的是 ()。
- A. 安装工程中的设备以占设备购置费或设备原价的百分比表示
B. 建筑工程以综合生产能力的单位投资表示
C. 构筑物以每立方米的投资表示
D. 工艺管道一般以 m 为计算单位
27. 从信息反映经济层面的角度, 可以将工程造价信息分为 ()。
- A. 文件式信息和非文件式信息 B. 系统化信息和非系统化信息

- C. 宏观信息和微观信息 D. 固定信息和流动信息
28. 在工程造价资料积累时, 下列内容中属于单位工程造价资料的是 ()。
- A. 建设规模 B. 新技术分部分项工程的人工工日
C. 投资估算 D. 建筑结构特征
29. 下列设备、工器具价格指数计算公式中, 属于派氏公式的是 ()。
- A. 设备、工器具价格指数 = Σ (报告期设备工器具单价 $\times$ 报告期购置数量) / Σ (基期设备工器具单价 $\times$ 基期购置数量)
B. 设备、工器具价格指数 = Σ (报告期设备工器具单价 $\times$ 基期购置数量) / Σ (基期设备工器具单价 $\times$ 基期购置数量)
C. 设备、工器具价格指数 = Σ (报告期设备工器具单价 $\times$ 报告期购置数量) / Σ (基期设备工器具单价 $\times$ 报告期购置数量)
D. 设备、工器具价格指数 = Σ (报告期设备工器具单价 $\times$ 报告期购置数量) / Σ (报告期设备工器具单价 $\times$ 基期购置数量)
30. 确定项目建设规模时, 应该考虑的首要因素是 ()。
- A. 市场因素 B. 生产技术因素 C. 管理技术因素 D. 环境因素
31. 关于技术方案中生产方法的选择, 应研究的问题不包括 ()。
- A. 拟采用的生产方法对产品质量的保证程度
B. 拟采用的生产方法是否与采用的原材料相适应
C. 拟采用的生产方法的技术来源的可得性
D. 拟采用的生产方法是否符合节能和清洁的要求
32. 项目投资估算精度要求在 $\pm 20\%$ 的阶段是 ()。
- A. 投资设想 B. 机会研究 C. 初步可行性研究 D. 详细可行性研究
33. 静态投资估算的方法之一是单位生产能力估算法。其项目投资额与生产能力是 () 关系。
- A. 线性 B. 成反比 C. 相等 D. 没有关系
34. 先求出已有同类企业主要设备投资占全部建设投资的比例系数, 然后再估算出拟建项目的主要设备投资, 最后按比例系数求出拟建项目的建设投资, 这种估算方法称 ()。
- A. 设备系数法 B. 主体专业系数法 C. 朗格系数法 D. 比例估算法
35. 进行流动资产投资估算时, 最低周转天数与流动资金需要量的关系是 ()。
- A. 最低周转天数增加, 将增加周转次数, 从而减少流动资金需要量
B. 最低周转天数增加, 将减少周转次数, 从而减少流动资金需要量
C. 最低周转天数减少, 将减少周转次数, 从而增加流动资金需要量
D. 最低周转天数减少, 将增加周转次数, 从而减少流动资金需要量
36. 工业建设项目, 总平面设计中, 影响工程造价的主要因素包括 ()。
- A. 现场条件、占地面积、功能分区、运输方式
B. 现场条件、产品方案、运输方式、柱网布置
C. 占地面积、功能分区、空间组合、建筑材料