

400↑

发生在你身边的法律疑难
来自法律专家的权威解答

实用法律



指南

顾问 李步星
主编 王建新
副主编 杨永敏
陈学诚

SHIYONG FALU ZHINAN

SHIYONG FALU ZHINAN

浙江人民出版社

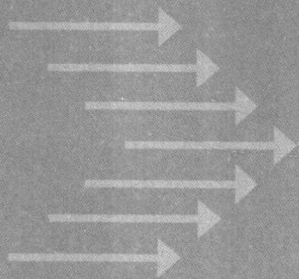
SHIYONG FALU ZHINAN

SHIYONG
FALU  ZHINAN

SHIYONG FALU ZHINAN

实用法律 指南

顾 问 李步星
主 编 王建新
副主编 杨永敏
陈学诚



浙江人民出版社

图书在版编目(CIP)数据

实用法律指南/王建新主编. - 杭州: 浙江人民出版社, 2004.1

ISBN 7-213-02691-7

I .实… II .王… III .法律 - 中国 - 问答
IV .D920.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2003)第 105878 号

实用法律指南

王建新 主编

- ^^ 出版发行 浙江人民出版社
^^ (杭州体育场路347号)
^^ 责任编辑 王志坚
^^ 封面设计 王义钢
^^ 责任校对 鞠 朗 戴文英
^^ 激光照排 杭州兴邦电子印务有限公司
^^ (杭州环城北路167号)
^^ 印 刷 杭州市长命印刷厂
^^ (杭州市莫干山路长命桥)
^^ 开 本 880 × 1230 毫米 1/32
^^ 印 张 11.75 插 页 2
^^ 字 数 28万
^^ 版 次 2004年 1月第 1版
^^ 2004年 1月第 1次印刷
^^ 书 号 ISBN 7-213-02691-7
^^ 定 价 22.00元
^^ 如发现印装质量问题,影响阅读,请与印刷厂联系调换

序 言

周国富

《浙江法制报》自 1984 年 5 月创刊以来,已经走过了 20 年的历程。20 年,在人类历史长河中,只是弹指一挥间。可这 20 年,正是我国改革开放和社会主义现代化建设取得突飞猛进的 20 年,是经济社会生活发生翻天覆地巨大变化的 20 年,是人们思想观念变革、法制意识增强的 20 年。《浙江法制报》作为我省唯一的法制类报纸,见证了这 20 年历史性的伟大变革,记录了我省民主法制建设的伟大进程。

改革开放和社会主义现代化建设的实践证明,国家的昌盛、经济的发展、社会的稳定和人民的安居乐业,都离不开法律的维系和法制的保障。伴随着历史性变革的 20 年,特别是从 1986 年开展全民普法教育以来,人民群众学法用法的热情日益高涨,依法办事的观念不断增强。正是在这样的形势下,《浙江法制报》直接为读者服务的优秀栏目——“法律信箱”应运而生。广大读者抱着用法律武器维护自己合法权益的迫切愿望,用来信询问的方式,纷纷求助于《浙江法制报》,每年都有几百上千封来信,内容涉及社会生活的方方面面,其中有婚姻家庭、继承收养、租赁借贷、买卖合同,有刑事犯罪、行政执法和各类诉讼问题,等等。《浙江法制报》本着“法律便民、服务读者”的宗旨,组织和聘请部分法律专家,从来信中筛选出有代表性的一些涉法问题,在每期报纸上有针对性地予以解答。20 年来,他们怀着满腔热情,以法律为武器,在“法律信箱”栏目解答





了数以千计的法律问题,为读者释疑解惑,有的依此打赢了官司,有的排解了纠纷,有的化解了矛盾。此举不仅帮助读者维护了自身的合法权益,而且有利于社会稳定,受到了社会的广泛好评。在《浙江法制报》创刊 20 周年之际,他们从近几年的“法律信箱”中精选出四百多个法律问题,编辑成书,回报读者。我认为,这是一件很有意义的事情。

邓小平同志指出:“要讲法制,真正使人人懂得法律,使越来越多的人不仅不犯法,而且能积极维护法律。”党的十六大报告强调,要“加强法制宣传教育,提高全民法律素质”。当前,随着改革的全面深化,加入世界贸易组织后对外开放的进一步扩大,新旧体制转换越来越广泛而深刻,社会经济成分、组织形式、就业方式和分配方式日益多样化,各类社会深层次矛盾不断显现。我们要正确运用经济、行政和法律等手段,妥善处理人民内部矛盾特别是一些涉法问题,为我省全面建设小康社会、提前实现现代化,创造一个和谐稳定的社会环境。希望《浙江法制报》继续办好“法律信箱”,为广大读者提供法律服务。

用法律的智慧,交给群众化解矛盾纠纷的金钥匙。期望这本书能起到这方面的积极作用。

是为序。

2003年 12 月

(作者为中共浙江省委副书记、纪委书记、政法委书记)



目 录

第一篇 民事类

一、婚姻家庭

1. 我能同收养的妹妹结婚吗? (1)
2. 与澳门同胞结婚如何办理登记? (2)
3. 缓刑犯能否结婚? (3)
4. 再婚能否享受婚假待遇? (3)
5. 我能与没有性能力的丈夫离婚吗? (4)
6. 妻子失踪后我想离婚怎么办? (5)
7. 精神病患者能不能“协议”离婚? (6)
8. 网上娶“二奶”能否判离婚? (7)
9. 双方均在外地如何解除婚姻关系? (8)
10. 非法同居关系应一律解除吗? (9)
11. 未到法定年龄结婚的可否申请婚姻无效? (10)
12. 女方怀孕男方能提出解除同居关系吗? (10)
13. 妻子拒绝同居法院可强制执行吗? (11)
14. 因胁迫结婚的,撤销婚姻的请求权由谁行使? (12)
15. 离婚后无房居住怎么办? (13)





16. 离婚后未经对方同意可以改变子女姓名吗? (14)
17. 怎样申请亲子鉴定? (15)
18. 离婚时有过错方要不要赔偿? (16)
19. 离婚后发现小孩不是亲生的可否向另一方索赔? (17)
20. 离婚后发现前夫曾与人同居我还能要求赔偿吗? (17)
21. 辞职补偿金是夫妻共同财产吗? (18)
22. 因人身损害获得的赔偿是夫妻共同财产吗? (19)
23. 农村土地承包经营权是夫妻共同财产吗? (20)
24. 前夫遗产是夫妻共同财产吗? (21)
25. 预期知识产权收益离婚时能否分割? (22)
26. 丈夫隐匿财产我该怎么办? (23)
27. 未迁户口的“出嫁女”能否分得责任田? (24)
28. 婚前财产婚后自然毁损怎么办? (24)
29. 丈夫有外遇我要求赔偿法院为何不支持? (25)
30. 离婚后一方能否对另一方婚前按揭贷款的房屋
主张权利? (26)
31. 买断工龄款是不是夫妻共同财产? (27)
32. 《婚姻法》适用服刑人员吗? (27)
33. 女婿可分割我的财产吗? (28)
34. 妻子一定要替丈夫还债吗? (29)
35. 妻子卖掉的轿车我能要求返还吗? (30)
36. 生女孩后经常挨打该怎么办? (31)
37. 道德规范调整的纠纷能不能请求精神赔偿? (32)
38. 我能索回丈夫给情妇的 5 万元青春损失费吗? (33)
39. 我只有离婚才能追索孩子的抚养费吗? (34)
40. 人工授精所生子女的抚养费如何确定? (34)
41. 要求增加抚育费行吗? (35)
42. 离婚后子女改姓就可拒付抚养费吗? (36)





43. 什么情况下我可以变更孩子的抚养关系? (37)
44. 放弃继承就可不尽赡养义务吗? (38)
45. 养母再嫁仍须赡养吗? (38)
46. 父母打孩子算不算犯法? (39)

二、继 承

47. 我能继承女儿的遗产吗? (40)
48. 承包权能继承吗? (41)
49. 继承以哪份遗嘱为准? (42)
50. 胞兄的房屋可以由外人继承吗? (43)
51. 因交通事故死亡所得保险金能否作为遗产? (43)
52. 五保户遗产村委会可否处理? (44)
53. 养子女能分得生父母遗产吗? (45)
54. 养父母留下的房屋谁能继承? (46)
55. 遗嘱可对宅基地进行分割吗? (47)
56. 继承人如何支取被继承人的存款? (48)
57. 儿子的遗产不足清偿债务我可否保留适当部分
用于生活? (48)

三、收 养

58. 我们能收养这两名女孩吗? (50)
59. 儿子失踪我能否收养未成年人? (51)
60. 离婚后收养关系还有效吗? (52)
61. 孩子在我失踪期间被送养合法吗? (53)
62. 善心收养弃婴为何反被罚? (54)
63. 台胞在内地收养孤儿应如何申请办理登记手续? (55)
64. 已将超生子女送养他人,还应缴纳社会抚养费吗? (56)





四、借 贷

65. 把贷款转借给他人违法吗? (57)
66. 约定条件未实现借款可否追回? (58)
67. 孩子借钱谁来还? (58)
68. 未按约定用途使用借款,借款可否提前收回? (60)
69. 民间借贷可否要求利息? (60)

五、买 卖

70. 未经我同意我姐能否出卖、转让共有的房产? (61)
71. 如何防止预购商品房受骗? (62)
72. 商品房质量有问题能退吗? (63)
73. 竞买可以反悔吗? (64)
74. 我是否享有购房优先权? (65)
75. 承租人为何丧失购房优先权? (66)
76. 违章房屋买卖有效吗? (67)
77. 过期农药能销售吗? (68)
78. 该手机应归谁所有? (68)

六、赠 与

79. 受赠房产未过户赠与关系有效吗? (69)
80. 赠与人不付钱受赠学生该怎么办? (70)
81. 具有公益性质的捐赠可否撤销? (71)
82. 丈夫赠与“二奶”房产妻子能否要回? (72)
83. 表叔生前赠与的记名存单为何不属于我? (72)
84. 不履行所附义务赠与人能否撤销赠与? (73)
85. 已履行的赠与合同能否撤销? (73)
86. 孩子将手表送人我能否索回? (74)





87. 故意不告知赠与物瑕疵致人损失要不要赔偿? (75)

七、债 务

88. 企业法人分立前的债务应由谁承担? (76)
89. 债务人失踪所欠债务由谁偿还? (77)
90. 合伙债务为何由我一人清偿? (78)
91. 强制戒毒费用是夫妻共同债务吗? (79)
92. 丈夫为“二奶”买房,所欠款项能以夫妻共同财产
偿还吗? (80)
93. 代写欠条就要代为还款吗? (81)
94. 被担保企业申请破产之后,保证人可否先行使追
偿权? (81)
95. 设有抵押的债权,债权人能否行使代位权? (82)
96. 转让债权未通知债务人,转让行为发生效力吗? (83)
97. 死亡补偿费能不能抵债? (84)
98. 债权人下落不明如何还款? (84)
99. 偿还已过时效之债能否反悔? (85)
100. 不动产可以留置吗? (86)

八、赔 偿

101. 发生交通事故是由司机还是由单位赔偿? (87)
102. 车辆停运损失是否属于交通事故赔偿范围? (88)
103. 被盗机动车辆肇事,谁承担责任? (89)
104. 按揭车辆发生事故谁赔? (89)
105. 为躲避骑车人致使乘客受伤,责任谁担? (90)
106. 事故责任尚未认定,我是否要预付医疗费? (91)
107. “临时征用”的车辆损坏该不该赔? (91)
108. 小孩横穿公路致人受损该谁赔? (92)





- 109. 乘客受伤汽运公司应否赔偿?..... (93)
- 110. 撞人无过错为何要赔偿?..... (94)
- 111. 交通事故致胎儿死亡可否请求精神赔偿? (95)
- 112. 紧急避险引发交通事故应由谁承担赔偿责任? (96)
- 113. 汽车撞人为何不是交通事故?..... (97)
- 114. 照相馆丢失新婚录像带如何索赔?..... (98)
- 115. 交警将违章车损坏是否要赔?..... (98)
- 116. 公安局怠于履职应否赔偿?..... (99)
- 117. 无过错的行政行为就不用赔偿吗? (100)
- 118. 公安机关对在押人员有病不治应否赔偿损失? (101)
- 119. 政府越权批地造成损失怎么办? (102)
- 120. 丢失托买物应否赔偿? (103)
- 121. 雷击电路产生高压烧坏家电由谁担责? (103)
- 122. 随意停电造成损失能否索赔? (104)
- 123. 路灯掉落伤人谁担责? (105)
- 124. 拾得物损坏拾得人应否担责? (106)
- 125. 租柜台者杳无踪迹应由谁赔偿? (106)
- 126. 销售者虚假降价,消费者受骗怎么办? (107)
- 127. 生产者没有过错也要承担赔偿责任吗? (108)
- 128. 儿子遗体被非法利用,可以要求精神损害赔偿吗? ... (108)
- 129. 主犯在逃,从犯如何承担民事赔偿责任? (109)
- 130. 啤酒瓶爆炸原因未鉴定,商家就可拒赔吗? (110)
- 131. 左邻右舍乱敲乱修我该怎么办? (111)
- 132. 保险公司理赔后,我还能要求肇事人赔吗? (112)
- 133. 明示出售过期食品应否担责? (113)
- 134. 如此调校电表是欺诈行为吗? (114)
- 135. 小伤大治的药费怎么负担? (114)
- 136. 物管公司有权罚业主的款吗? (115)





- 137. 工资被冒领,单位是否应当赔偿? (116)
- 138. 商品产地不实能否要求赔偿? (117)
- 139. 见义勇为误伤人应担责吗? (118)
- 140. 公安能对损害赔偿作出裁决吗? (119)
- 141. 毁损违章建筑也要赔偿吗? (119)
- 142. 消费者可以请求商标所有人赔偿损失吗? (120)
- 143. 在酒店跌伤能要求赔偿吗? (121)
- 144. 因他人过错致害,狗主人要不要赔偿? (121)
- 145. 借邮集观赏不还怎么办? (122)
- 146. 防盗安全门不防盗,厂家该承担什么责任? (123)
- 147. 好心帮忙致人受损,责任谁负? (124)
- 148. 学生在校受伤谁来承担责任? (125)
- 149. 孩子被打伤对方拒赔,我该怎么办? (126)
- 150. 受伤致残 5 年能否追索赔偿? (127)
- 151. 存款被冒领由谁负责? (128)
- 152. 董事长放弃索赔权利,股东该怎么办? (128)
- 153. 游客受伤未索赔,损失应由谁承担? (130)
- 154. 诉讼之花费该由谁承担? (131)
- 155. 未签订合同,发生工伤能要求赔偿吗? (132)
- 156. 人身保险理赔后,还可向侵权方索赔吗? (132)
- 157. 经营者使用他人执照,消费者该向谁索赔? (133)
- 158. 保姆偷窃,家政服务部应否赔偿? (134)
- 159. 车辆丢失,物业管理公司应否赔偿? (135)
- 160. 我公司能否要求质权人返还摄像机? (136)
- 161. 销售“水货”应否双倍赔偿? (137)
- 162. 无民事行为能力人“见义不为”要担责吗? (137)
- 163. 伤者领了工资还能主张误工费吗? (138)
- 164. 无偿保管的财产丢失,由谁承担责任? (139)





165. 保管人擅自转保管,责任谁负? (140)
166. 寄存贵重物品事先没声明,丢失以后如何赔偿? (141)

九、姓名权 肖像权 名誉权 隐私权

167. 侵害姓名权应否承担法律责任? (142)
168. 死者的肖像是否受法律保护? (143)
169. 造谣导致婚事告吹构成名誉侵权吗? (144)
170. 医院误诊为性病,是否侵害名誉权? (145)
171. 隐疾被公开能否要求精神赔偿? (146)
172. 曝光小偷是否违法? (147)
173. 穿着不“露”就该扣工资吗? (148)
174. 利用点歌骚扰他人需承担法律责任吗? (148)
175. 公开死者隐私构成侵权吗? (149)
176. 向媒体反映质量、服务问题是否侵害商场名誉权? ... (150)
177. 擅自公布中奖者身份是否构成侵权? (151)
178. 公布收养关系是否侵犯隐私权? (152)

十、知识产权

179. 用人单位约定保密义务和竞业限制条款合法吗? (153)
180. 作品手稿是否受著作权法保护? (154)
181. 作品标题有无著作权? (155)
182. 引用汇编材料内容是否要付酬? (155)
183. 被剥夺政治权利的罪犯能否署名发表作品? (156)
184. 未成年人享有著作权吗? (157)
185. 宽展期内注册商标是否受法律保护? (157)
186. 注册商标能自行转让吗? (158)
187. 法律如何保护服务商标? (160)





十一、合 同

- 188. 网上购物有无法律效力? (161)
- 189. 聘书可否视为劳动合同? (162)
- 190. 对产妇可终止劳动合同吗? (162)
- 191. 被判处管制的罪犯签订的合同是否有效? (163)
- 192. 这笔中介费该不该返还? (164)
- 193. 送货上门途中受损责任应由谁承担? (165)
- 194. 股东以土地使用权出资后能否随时抽回? (166)
- 195. 售楼广告能否作为索赔依据? (167)
- 196. 我能追索这笔劳动报酬吗? (168)
- 197. 承包合同发生纠纷怎么办? (169)
- 198. 我公司能否拒绝支付律师费用? (170)
- 199. 违约金和定金能否并用? (171)
- 200. 房屋出租方可否单方解除合同? (172)
- 201. 合同约定后,定作人要求解除合同应如何处理? (172)
- 202. 当事人就主合同的订立不能协商一致,能否适用
定金罚则? (173)
- 203. 我能否追回丈夫付给第三者的补偿费? (174)
- 204. 要求解除劳动合同企业不予答复怎么办? (175)

十二、公司 合伙

- 205. 企业法定代表人不符合条件怎样办理变更手续? (175)
- 206. 兼并后职工内部股如何处理? (177)
- 207. 农民承包的土地可以入股办企业吗? (178)
- 208. 退伙了还要承担合伙风险吗? (179)
- 209. 没有书面合伙协议能认定合伙吗? (180)





十三、运 输

210. 无偿搭车受伤害,承运人应担责吗?..... (181)
211. 乘客失窃,承运人应否担责?..... (182)
212. 拥有车辆所有权的出卖方为何不用承担责任? (183)
213. 长途汽车中途出故障,乘客有权退票吗? (184)

十四、担 保

214. 我的担保有效吗?..... (185)
215. 股票能用于债权担保吗?..... (185)
216. 交通事故损害赔偿之债能否设定担保?..... (187)
217. 丈夫担保能波及妻子吗?..... (188)
218. 保险单能否用于担保?..... (189)
219. 村民贷款为何不能用自己住宅抵押担保?..... (190)
220. 抵押物可以随便转让吗?..... (190)
221. 口头抵押合同是否有效?..... (191)
222. 债主能直接占有抵押物吗?..... (192)
223. 抵押权人有权收取房租吗?..... (193)
224. 银行可否擅自扣划储户存款?..... (193)
225. 未经政府主管部门批准,设备抵押行为是否有效? ... (194)
226. 定金未付足,违约是否按足额定金处罚? (195)

十五、承 包

227. 我能否享有优先承包权?..... (196)
228. 土地承包经营权能否流转?..... (197)
229. 承包方弃耕抛荒,发包方可以收回承包地吗? (198)
230. 承包户改变土地用途,村委会能否解除合同? (198)
231. 我公司的工程款能优先受偿吗?..... (199)





232. 建设工程合同是否适用留置权?	(201)
---------------------------	-------

十六、租 赁

233. 租赁期内承租房屋被法院拍卖,原租赁合同能否 继续履行?	(202)
234. 合同未定期限,承租人可否随时解除租赁关系?	(203)
235. 承租人可将房屋借给亲戚吗?	(203)
236. 共同居住人是否享有租赁房屋的优先购买权?	(204)
237. 房屋承租权能否继承?	(205)
238. 出租房屋修缮费用谁出?	(206)
239. 店房能租 50 年吗?	(207)

十七、保 险

240. 3 岁女儿投保两个月后生病住院可否获赔?	(207)
241. 大学生自杀身亡,能否索要保险金?	(208)
242. 缓刑期间能否继续享受退休待遇?	(209)
243. 擅自放弃追偿权能不能获赔?	(210)
244. 车辆转卖要不要办理保险过户手续?	(211)
245. 高薪可否取代社会保险待遇?	(211)
246. 抚恤金应发给谁?	(212)
247. 旅游意外保险金额有规定吗?	(213)
248. 我能要求该保险金归自己所有吗?	(214)
249. 下班途中被撞伤是否属于工伤?	(214)
250. 赊购的保险单有效吗?	(215)
251. 这份由越权代理人签订的保险合同有效吗?	(216)
252. 这笔保险经纪人佣金我可以拒付吗?	(217)
253. 雇主为雇工投保能否指定自己为受益人?	(218)
254. 婚姻不合法,双方是否享有保险利益?	(219)



255. 我可以悄悄地给女友买人身保险吗? (220)

第二篇 行政类

256. 拘留与罚款能否并处? (221)
257. 不服火灾事故责任认定可以提起行政诉讼吗? (221)
258. 公安机关有权扣缴营业执照吗? (222)
259. 为索款强搬财物是抢劫吗? (223)
260. 离婚后前妻不迁户口怎么办? (224)
261. 女儿离婚其户籍可否迁回原籍? (225)
262. 国家对国际互联网的信息有何规定? (225)
263. 缓刑期间能否调动工作? (226)
264. 我能否将餐饮店转包给他人经营? (227)
265. 企业工商档案是商业秘密吗? (228)
266. 开办私营企业应当具备哪些条件? (229)
267. 分支机构代收货款是否应在所在地缴税? (229)
268. 以货抵债应否缴纳增值税? (230)
269. 下岗职工自谋职业可否享受税收优惠? (230)
270. 税款未缴清能阻我出境吗? (232)
271. 对纳税有意见,只能缴了税款再说话吗? (232)
272. 无形资产入股应否征收营业税? (233)
273. 中奖捐赠如何返税? (234)
274. 见义勇为奖金要缴纳个人所得税吗? (235)
275. 在境外取得博彩收入要缴个人所得税吗? (235)
276. 解除劳动关系后取得的补偿收入要缴税吗? (236)
277. 折扣销售如何确定纳税额? (237)
278. 法院判给我的利息应否纳税? (238)
279. 农民自盖的房屋需要缴纳房产税吗? (238)

