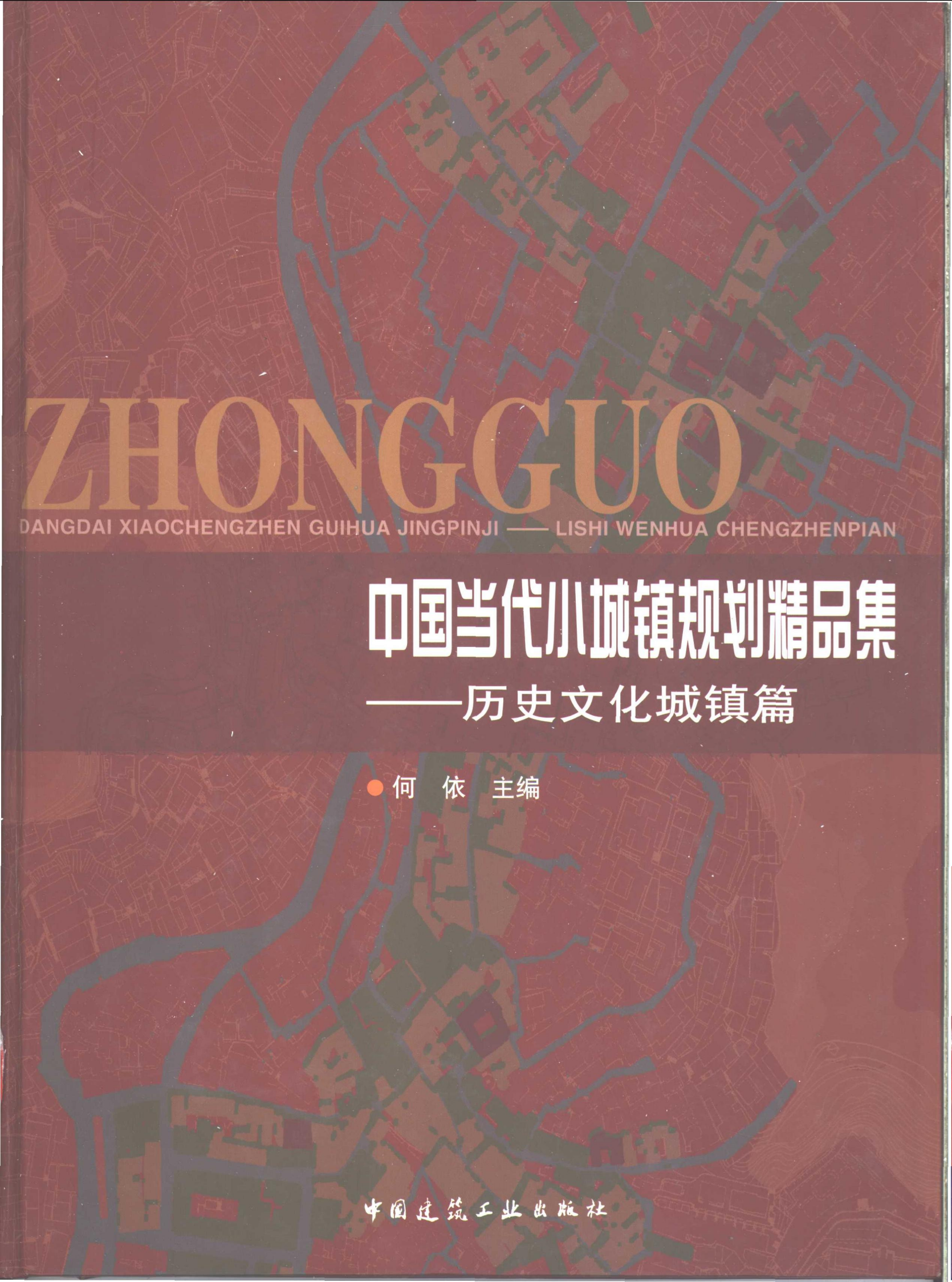


The background of the cover is a stylized, monochromatic map of a town. It features a network of streets and a prominent river that winds through the center. The map is rendered in shades of brown, tan, and blue, giving it a historical or archival feel.

ZHONGGUO

DANGDAI XIAOCHENGZHEN GUIHUA JINGPINJI — LISHI WENHUA CHENGZHENPIAN

中国当代小城镇规划精品集 ——历史文化城镇篇

● 何 依 主编

中国建筑工业出版社

中国当代小城镇规划精品集

——历史文化城镇篇

何 依 主编

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

中国当代小城镇规划精品集.历史文化城镇篇 / 何依
主编. — 北京: 中国建筑工业出版社, 2002
ISBN 7-112-05475-3

I. 中... II. 何... III. 城镇—城市规划—中国—
图集 IV. TU984.2-64

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2002)第 085332 号

责任编辑: 王 跃
整体设计: 蔡宏生
版式设计: 赵 力

中国当代小城镇规划精品集 ——历史文化城镇篇

何 依 主编

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)

新华书店经销

北京广厦京港图文有限公司设计制作

北京瑞宝天和彩色印刷有限公司印刷

*

开本: 889 × 1194 毫米 印张: 11 1/2 字数: 405 千字

2003 年 3 月第一版 2003 年 3 月第一次印刷

印数: 1—1,500 册 定价: 125.00 元

ISBN 7-112-05475-3

TU · 4794(11089)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本社网址: <http://www.china-abp.com.cn>

网上书店: <http://www.china-building.com.cn>

内容提要

本书属于《中国当代小城镇规划精品集》系列(共4册)中历史文化城镇篇,主要以历史文化城镇为对象,共收录了25个规划设计实例,从不同的层面和不同的地域展示了历史文化在城镇这一物质形式上的表现,分析了当今面临的问题和矛盾,提出了保护、更新及发展措施。

本书共分三大类:总体规划类、历史文化名城古镇保护规划类、历史文化街区保护规划及专题类。

本书可供城市规划设计及管理人员学习、参考。

《中国当代小城镇规划精品集》编委会

主任委员:白明华

副主任委员:石楠 王士兰 钱兆裕 罗书山 何苗

编委会:王士兰 石楠 何苗 白明华 张兆书 张菁

刘仁根 尚二明 罗书山 夏有才 钱兆裕 李祖舜

连一枝 应金华 马同训 杨惜敏 黄明华 鲍龙

各分册主编:耿虹 朱霞 何依 陈锦富

序

发展小城镇推进城市化是我国 21 世纪的热点。20 世纪末党中央、国务院提出了“抓住机遇，推进我国城市化进程”、“大力发展小城镇”的号召，从中央到地方首次把推进城市化的发展和小城镇问题作为经济社会发展战略纳入经济和社会发展的第十个五年计划。号召进入了具体实施阶段。

建设部根据中央、国务院的指示，向全国提出了小城镇规划建设管理工作的指导原则，要求全国各省市“因地制宜，突出重点、注重实效、量力而行。从本地经济社会发展实际情况出发，尊重经济社会发展规律和农民意愿，科学规划、合理布局、逐步实施，重点支持具有发展优势的小城镇。”

有关指示、精神在各省市区得到有力贯彻，小城镇建设展现出了新气象。步入了“科学规划，重点突出，有序推进的新阶段。”

为了巩固已有成果经验，推广应用：为了进一步提高小城镇规划的设计管理质量，在中国建筑工业出版社的支持下由中国城市规划学会牵头、小城镇规划学术委员会具体负责组织出版《当代中国小城镇规划精品集》，希望在小城镇发展的热潮中起到阶段性的推进作用。

所谓精品也只是一个相对概念，同时由于时间限制，资料收集工作不尽如人意，“精品”难免有遗漏，但总体上讲还是反映了近年来小城镇规划的较高水平。

本书出版在信息上会得到广泛的传递，特别对边远和信息闭塞的地区，可及时得到借鉴。

对科研、规划设计和教学有一定的实用价值。

为小城镇规划实践检验，进一步提高水平，打下了很好的基础。

在本书问世之际，我们衷心地祝愿小城镇发展能与时俱进，展现辉煌！

中国城市规划学会副理事长

夏宗珩 2002 年 9 月

前言

——写在《中国当代小城镇规划精品集》丛书出版之时

21 世纪的开端，迎来了我国小城镇规划建设的一个大好发展形势，在 20 世纪末，党中央、国务院提出“抓住机遇，推进我国城镇化进程”、“大力发展小城镇”的号召，并首次把发展小城镇问题提升为我国经济和社会发展的一个大战略，江泽民总书记在中共十五届三中全会上十分明确地向全党、全国人民指出了当前大力发展小城镇的伟大意义：“发展小城镇，是带动农村经济和社会发展的一个大战略，有利于乡镇企业相对集中，更大规模地转移农业富余劳动力，避免向大中城市盲目流动，有利于提高农民素质，改善生活质量，也有利于扩大内需，推动国民经济更快增长”。

中共中央和国务院还专门发布了《关于促进小城镇健康发展的若干意见》，其中进一步明确：“发展小城镇，是实现我国农村现代化的必由之路”；“当前，加快城镇化进程的时机和条件已经成熟，抓住机遇，适时引导小城镇健康发展，应当作为当前和今后较长时期农村改革与发展的一项重要任务。”建设部根据中央和国务院的指示精神，向全国提出了小城镇规划建设管理工作的指导原则，要求全国各省市“因地制宜，突出重点，注重实效，量力而行。从本地经济社会发展的实际情况出发，尊重经济社会发展规律和农民意愿，科学规划，合理布局，逐步实施，重点支持具有发展优势的小城镇。避免一哄而起，遍地开花。”这些具有远见卓识的指示和指导原则，得到了全国各省市的热烈响应，奠定了我国小城镇规划建设健康有序发展的新局面，形成了一个振奋人心的良好开端。

一、改革开放以来我国小城镇规划建设的历史回顾

根据民政部门统计，1978 年底，由于受“文化大革命”十年政治动乱的影响和“左”的路线、政策的干扰和破坏，全国仅保留了 2173 个建制镇，成千上万的乡集镇更是普遍衰亡；经过拨乱反正和改革开放的 20 年时间，到 1998 年，全国建制镇已恢复增加到了 19216 个，其中县城镇 1689 个，到 2000 年全国实有建制镇 19780 个，截止 2001 年末统计，全国不包括县城镇的建制镇总数是 18090 个，比 2000 年增加 198 个，集镇总数 23507 个，比 2000 年减少 4045 个，村庄减少了 78623 个，小城镇规模逐步扩大，全国小城镇平均建成原面积由 2000 年的 0.6km² 提高到 0.67km²，其中建制镇由 1.02km² 提高到 1.09km²，集镇由 0.33km² 提高到 0.34km²。由此可见，进入 21 世纪，我国小城镇的发展已从数量的迅猛增加，开始转向总量稳定，规模拓展质量提高的新时期。

这个新时期的新气象不仅仅反映在小城镇数量剧增，生机勃勃、欣欣向荣的一番景色，从深层次上看还包含以下几方面：

1. 在小城镇发展进程上看：已从全面铺开，星罗棋布的自发发展进入了“科学规划，注重实效，重点先行，逐步推动”的新格局，在中央的指导下，各省市均作出了首先抓好一批中心镇规划建设的部署。

中心镇具有县、市域经济协作片区服务中心的性质，一般是县、市派出机构的驻地，而且都是具有发展优势的建制镇，对中心镇规划建设的重点扶持，加速扩容和提质，是提高吸引力，让乡镇企业集聚，让农业富余劳力就近得到比较满意的转移的重要举措，以此为重点，抓住重点，就易稳住全局。

2. 小城镇的建设发展已从单纯追求发展经济、先生产、后生活，先污染后治理的惯势开始转入重视优化生态环境、美化人居环境，以“不断满足人们的日益增长的物质、文化需求”为目标的规划建设新趋向。

3. 各小城镇的建设发展从自我封闭、自主发展、盲目竞争开始进入了区域统筹，讲究协作的发展机制，吸取了以往“产业同构，盲目竞争，重复建设、交叉污染”的教训。在城镇较密集的县、市开始推行几个镇乡联合的城镇群规划。

4. 在开展小城镇规划的同时,开始注意到了行政区划的调整,在县、市域整体上实行城镇数量的控制,以求在扩大城镇规模、发挥城镇的辐射作用,提高经济效益,环境效益和社会效益上获取更大成绩。

5. 各级政府为了适应和促进“大力发展小城镇”的这一重大战略过程,正在对有关管理体制和方针政策进行深化改革。

总之,当前我国小城镇规划建设正在大步迈入“科学规划,整体协同,重点突出,有序推进”的一个新的阶段。

二、面临的问题与解决办法

小城镇规划建设已经取得了显著成绩,但存在的问题和困难也不容忽视,例如:当前吸引农民进城还必须进一步解决农民的顾虑问题,镇、乡政府的行政体制与财政体制的深入改革问题;小城镇建设的资金问题以及传统的规划设计方法的改进问题和加强小城镇的规划实施管理问题等等,“办法总比困难多”,需要我们努力探索,尤其是针对以下几个带有普遍性的问题:

1. 关于确立小城镇规划建设新的思想认识观念问题

针对新形势、新任务,我们必须牢固树立:“小城镇大战略”的观念,增强我们的历史使命感和责任心,从而坚定为小城镇规划建设事业服务的信心和决心以及奋发工作的积极性,必须建立城镇化与农业现代化相互推动,协调发展的观念,小城镇是服务于农村、农业的前哨阵地,它的建设发展也主要依托农业现代化的进程,我们决不能忘记“农业是我国国民经济的基础”这一基本国策,必须从现在起建立城乡一体化的规划建设新观念,走工农结合、城乡结合,紧密协作、共同富裕的道路,只有这样,小城镇的建设发展才不会成为“无本之木,无源之水”。

2. 关于正确确立小城镇规划建设的目标问题

我们应该把小城镇规划建设的近期目标和长远目标建立在经济效益、环境效益和社会效益协调发展的基础上,应记取以往的经验教训,从发展生产的根本目的上去认识、理解三个效益的统一,确立建设社会主义的高度物质文明和精神文明的崇高目标。

3. 关于建设发展小城镇的机制问题

小城镇规划不仅是建设的蓝图、管理的依据,更为重要的是开发建设的经营方略,江泽民总书记提出小城镇的建设要实行“政府引导下,主要通过市场机制建设小城镇的路子”。这是当前需要认真研究的新问题。针对规划的编制来说,则需要有针对性地研究编制一种产出大于投入的,能赚钱的建设规划,来保证小城镇的滚动发展,替代传统的政府财政出钱,不计收益的规划。与此同时,我们还必须深化完善乡镇企业和民营企业的股份合作制,促使传统的土地和资产的实物形态向价值形态的转化,以利保障乡镇居民和企业的财务权益,以利生产要素跨社区、跨行政地域向具有区位优势城镇集聚。

4. 关于健全小城镇规划的编制程序和方法问题

以往小城镇规划的编制是按照法定的村镇规划技术标准进行的,一个建制镇和乡镇的规划分作镇、乡域的总体规划和镇区的建设规划两个空间层次开展,实践中遇到的问题是国内现存的镇、乡域大都面积偏小,人口偏少,在规划编制时难以做到跨行政地域去实行基础设施几个乡镇共建共享、生态环境保护统一协调以及各乡镇产业结构、产品结构上的协作,乃至无法实行较大地域范围内城镇建设占用农田的动态平衡。改进的办法是推行当前已有不少实践经验的中心镇服务区域的总体规划,或叫作城镇群规划来代替镇、乡域的总体规划,它实质是在县、市域城镇体系规划直接指导下的局部深化,工作广度覆盖所在地区的中心村规划和自然村庄的迁并布局。在此基础上应一揽子编制区内各镇和集镇的建设规划以及各中心村公建服务设施的配置。这一改进,无疑地将大大促进县、市域城镇体系规划与各城镇总体规划之间的密切联系,十分有利于城镇体系规划的实施管理,同时也提高了小城镇规划的科学性。

5. 关于加强小城镇规划的实施管理问题

“三分规划,七分管理”,照说小城镇也不例外。但小城镇的规划管理长期处于缺机构、缺人、缺技术的低水平徘徊,全国所有建制镇平均,一个镇只有1.8个城镇建设助理员,其中极大多数是兼职人员。

国务院于2002年5月以国发〔2002〕13号文件发布了《关于加强城乡规划监督管理的通知》，其中明确：“城乡规划工作是各级人民政府的重要职责。市长、县长要对城乡规划的实施负行政领导责任。”“……地方各级人民政府都要采取切实有效的措施，充实监督检查力量，强化城乡规划行政主管部门的监督检查职能，支持规划管理部门依法行政。要建立规划公示制度，经法定程序批准的总体规划和详细规划要依法向社会公布。”“要加强社会监督和舆论监督，建立违法案件举报制度，充分发挥宣传舆论工具的作用，增强全民的参与意识和监督意识”。这一严肃、严格的城乡规划监督管理制度的推行，无疑地，对小城镇的规划的质量水平，它的实效性和可操作性提出了更高的要求，而且必须改变以往的规划编制方法，必须积极听取民意，创造条件让公众真正能够参与规划和监督规划的实施。

三、瞻望未来

我国著名科学家钱学森在他的关于新技术革命的若干基本认识问题的报告中曾说过：“城市与乡村的概念也要变化，在国外，历史上都是破坏农村建设城市。我们走的这一条路就不是这样，而是城市和农村同时建设：城市跟小集镇，工业跟农业协调地发展。……有的事情现在就要做准备。这样的结果，那就是到21世纪消灭脑力劳动跟体力劳动的差别，消灭城市跟乡村的差别，消灭工业跟农业的差别。……在这样的社会主义的优越的制度下，我们将会实现这一系列的变化，不然我们就跟不上趟。”

今天，“大力发展小城镇”，实施城镇化战略就是为了促进城乡一体共同富裕，共同进步，向着消灭三大差别的光辉前程迈进。这就要求全国从事小城镇规划、建设、管理的同志们以此光荣的历史使命为己任，以高昂的“务实创新，与时俱进”的精神，牢牢把握“三个代表”精神的方向盘，奋勇前进。

最后，为《中国当代小城镇规划精品集》丛书的出版说几句话：中国城市规划学会秘书处和小城镇规划学术委员会在中国建筑工业出版社的大力支持下，荣幸地担当了这部丛书的编辑组织工作，四个分册分别由华中科技大学建筑与城市规划学院长期热心于小城镇规划教学和规划的耿虹、何依、朱霞、陈锦富四位副教授、注册规划师担任主编，在全国各有关城乡规划设计研究院、城市规划局(处)和高等院校同事们的全力支持下，按时完成了编写任务。

在此对所有关心和支持该丛书出版工作的单位和个人表示衷心的感谢。

中国城市规划学会小城镇规划学术委员会

主任委员

白明华

2002年8月31日

编者的话

——让城镇带着历史的足迹走向明天

小城镇在我国城市化进程中起着重要的作用,它有效地促进了农村剩余劳动力的转移,形成了具有中国特色的城市化发展道路。与此同时,传统文化正面临着巨大的冲击,一些城镇的地域风貌和历史遗产正在失落,部分尚存的古镇、老街在新建筑的挤压覆盖下,正淹没于现代文明之中。此刻的人们不由怀念起昔日的小城春色、小巷人家、小桥流水……,梦一般地去寻找已经远去的家园。

城镇是人类文明的载体,小城镇由于地域上的广泛分布,更是千百年华夏文化的一个个缩影。江南的水巷,营造了“南浔贾客舟中市”的繁华市井;乌江的天堑,构筑出龚滩三里岸线,群楼如浮天宇的壮阔图景;滇西石寨独客宗,月光城中四方街,团团相围,笼罩在香格里拉的神秘传说中;晋中票号平遥城汇通天下,四大街、八小街、七十二条蚰蜒巷恪守于封建礼制的秩序下。然而,斗转星移,时过境迁,今天的历史城镇大多失去了原有的功能和昔日的活力。在我国城镇建设快速发展的现阶段,不少地区将历史遗产看作一项沉重的包袱。如何协调保护与发展,建设与控制,让城镇带着历史的足迹走向明天,使传统街区融入当今的社会经济生活,城镇规划虽无回天之力,但也曾有过“刀下留城救平遥”的伟绩,为城镇的可持续发展留下了广阔的空间。本书属于《中国当代小城镇规划精品集》系列,主要以历史文化城镇为对象,共收录25个规划设计实例,从不同的层面和不同的地域展示了历史文化在城镇这一物质形式上的表现,分析了当今面临的问题和矛盾,提出了保护、更新及发展的措施。

一般意义上的小城镇规划重点是建设用地的控制和工程设施的布局,将规划定位在未来的发展图景和相对程式化的技术手段上。而对于历史文化城镇保护规划,则面临着历史与未来的双重意义,保护优先,发展是在继承基础上的发展,因此历史文化城镇的保护规划通常包括下列基本内容。

首先,认识历史遗存,解读城镇空间,分析传统风貌价值。例如本书收录的浙江芝堰,历史上曾是一座驿站型的繁华古镇,坐落在三峰山长长的谷口之中,整体环境因就天时,切合地利,从风水观点看,山环水绕,龙门高耸,藏风聚气,是人、建筑、环境和谐统一的理想聚落。芝堰古街,两侧厅堂九座,店铺六家,民宅客栈二十一幢,布局开合有度,高低错落有致,是封建正统文化、商业文化和民间乡土文化交融的产物。芝堰的供水也具特色,从后山水槽引泉入镇,泉水沿街道成一渠一路,家家门外洗涤劳作,构成其独特的生活场景和邻里交往环境。古镇虽小,但历史悠久,沉积厚重,现存完好,从中可以看出传统村镇聚落中自然因素和社会因素的影响,是儒家伦理和道家因势共同作用的结果。

第二,正确地认识传统的价值,实行有效的保护与更新措施,是历史文化城镇保护规划的主要内容。以龚滩古镇为例,规划实行分级保护,划定重要保护点、重要保护区、一般保护区和风貌协调区。对重点文物、历史建筑相对集中的地段、过渡地段和影响地段,制订不同的保护要求,做到整体保护、突出重点。同时,根据现状建筑的质量、风貌、层数和地段,进行保护、修缮、改观和拆除,达到整旧如故、再现历史风貌的目的。

第三,如何将历史遗产变为发展的优势和动力,促进城镇全面发展,需要在保护的基础上制订相应的发展规划。随着一个遍及全国大众旅游之黄金时代的到来,利用人文资源,叩古怀旧,发展特色旅游,已成为历史文化城镇主要的经济发展手段,本书收录的南浔、龙门、龚滩、龙潭、石浦等均有旅游规划专项。

保护规划目前在我国尚无统一的编制办法,在包含上述基本内容的框架中,各规划设计单位从项目自身的特点出发,进行了不同的重点研究。中国城市规划设计研究院编制的《新安古城保护规划》,主要解决在一个已经严重破坏的历史性地区,如何整理和重新表达其历史和文化的内涵,强调有效的保护应该是在充分认识社区内部社会和经济结构的基础上,采取恰当的公共政策来引导管理其物质环境。清华大学编制的《濉溪老街保护与整治规划》,在保护与整治的基础上,对重要保护区进行了详细规划和景观设计,充实调整老街的功能内容,恢复完善历史风貌地区的整体环境。东南大学编制的《淮安历史

文化名城保护与更新意向性规划》是国家级的历史文化名城，从古城保护与改造、传统风貌街区更新、城区文物古迹保护、重点地段环境整治、旅游线路规划构想几个方面，分五个专题制订了规划构想和保护对策。贵州省城乡规划设计研究院编制的《隆里古城保护规划》，从军事防御古城的原真性出发，以古城为核心，对周边的山、水、林木进行整体保护，集古城保护和生态环境修复为一体。

本书在立足历史文化城镇保护规划的同时，也收录了部分城镇总体规划，便于在更多的层面和更大的范围内研究保护与发展的关系，如《平遥县城总体规划》的发展战略“新旧绝然分离，确保古城，发展新城”，已成为古城保护的基本模式。此外，还收录了几个有价值的专题研究，如《同里鱼行街居住片区更新规划》，以一个街坊为例研究了新的背景条件下，在延续传统居住空间整体性和艺术性的同时，如何实现其价值的推陈出新。为了方便读者对历史城镇保护规划有一个完整的认识，本书在选录时，保留了《南浔古镇保护与旅游发展规划》的全套图纸和说明。

最后，感谢中国城市规划学会小城镇规划学术委员会和中国建筑工业出版社，感谢清华大学、同济大学、东南大学、重庆大学、华中科技大学和云南、贵州、山西、福建、河北等省城乡规划设计研究院同仁们的大力支持。徐里格、夏巍、邝瑞景、陶德凯、肖勇等参与了资料整理工作，在此一并感谢！

何 依

于华中科技大学建筑与城市规划学院

2002年8月31日

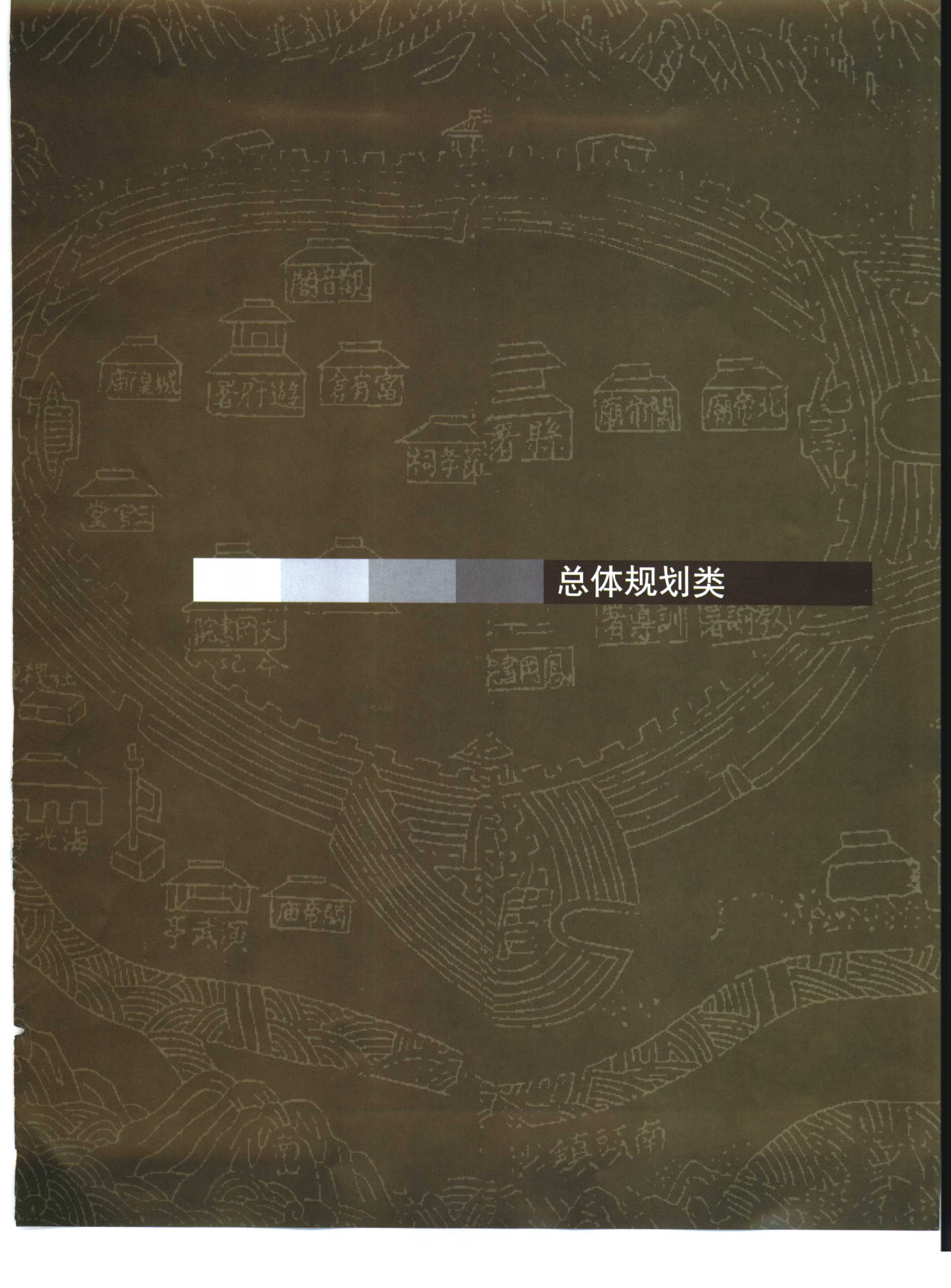
目 录

序

前言

编者的话

总体规划类	1
一、平遥县城总体规划	3
二、高邑县城总体规划	9
三、诸葛镇总体规划	16
四、芝堰集镇总体规划	23
五、永和镇总体规划	31
六、赤湖镇总体规划	34
七、东里镇总体规划	40
历史文化名城古镇保护规划类	43
八、南浔古镇保护与旅游发展规划	45
九、龙门古镇保护与旅游开发规划	59
十、古淮安历史文化名城保护与更新规划	65
十一、新安古城保护规划与城市设计	73
十二、龙潭古镇保护与发展规划	77
十三、龚滩古镇保护与发展规划	84
十四、青岩古镇保护规划	92
十五、木渎历史文化名镇保护规划	99
十六、隆里古城保护规划	105
十七、独客宗古城保护规划	110
十八、巍山历史文化名城保护规划	116
十九、宁海前童古村保护规划	120
历史文化街区保护规划及专题类	127
二十、濉溪老街保护与整治规划	129
二十一、石浦镇历史文化街区保护与更新规划	136
二十二、庐山牯岭西谷地区控制性详细规划	146
二十三、同里鱼行街北居住片区更新规划	152
二十四、洪洞县旧城改造详细规划	161
二十五、丰润县城景观风貌规划	169



总体规划类

一、平遥县城总体规划

1. 概况

1997年12月3日,在意大利的港口城市那不勒斯(Naples)召开的联合国教科文组织世界遗产委员会21届大会上,历史文化名城平遥被列入《世界遗产名录》,这是我国历史城镇第一次列入世界遗产名录,它标志着我国历史文化名城的保护工作已得到世界的肯定。平遥是我国现存保存最完整的历史文化名城,具有完整的历史风貌和明显的地方特征。平遥古城是按中国传统“礼制”思想规划建设而成,反映了明清时期的汉民族文化特色和小城镇的形态特征,平遥县文物资源十分丰富,文物古迹共287处,县级以上文保单位共99处,其中国家级3处(古城、双林寺和镇国寺),省级6处。古城现存传统民居院落3797处,保护完整的民居院落有400余处,古城内至今保持着明清时代格局,街巷组织结构为“四大街、八小巷、七十二条蜿蜒巷”。城墙、街道、店铺、民居、寺庙等构成古城空间,具有深厚的文化底蕴和浓郁的地方特色(见图1、图2、图3、图4)。

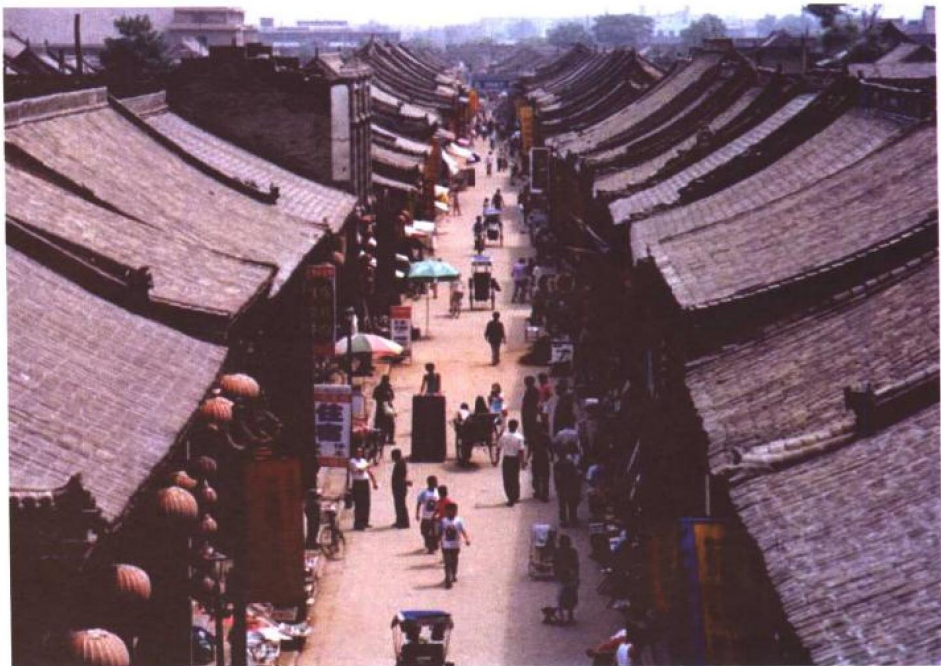


图1 南大街

2. 规划的指导思想

2.1 体现世界文化遗产保护原真性原则,以古城保护为新一轮规划的核心和灵魂。规划不仅要保护文化遗产本身,而且还要保护其自然环境和历史环境,要体现历史城镇的保护和建设过程与其物质实体的内在统一,同时还要满足城市有机生长协调发展的客观规律。历史保护应贯穿于总体规划的全过程,是总体规划重要的有机组成部分。

2.2 建立合理的区域产业结构和空间城镇格局,寻求具有整体和长远意义的城镇职能、规模、空间衔接、交通及保障体系,从宏观上合理制定城市综合发展战略,确定城市职能和区域城镇、产业布局、生态保护、文物古迹保护、旅游资源开发利用与古城保护的协调和指引,做到人与自然、保护与开发、经济与文化的多元并存与和谐共生。

2.3 以全面保护古城历史风貌,“保



图2 北大街

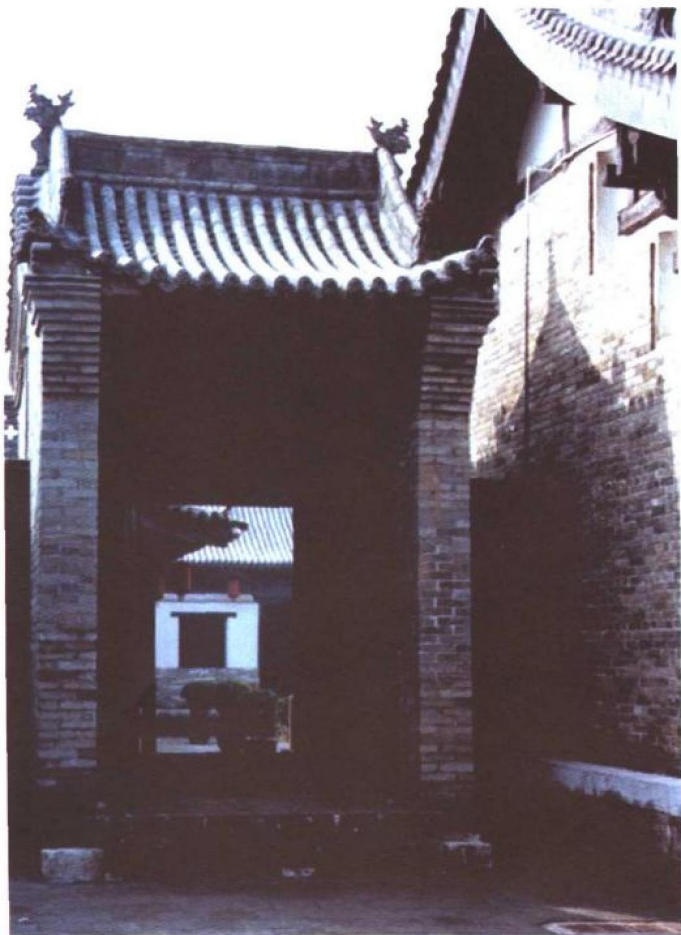


图3 古县衙内



图4 拴马石

护古城、开辟新区”为基本思路，建立古城外围缓冲带。新区的功能、用地布局、景观环境、交通组织应与古城保护充分地协调统一，两者功能应相辅相成。

2.4 维护城市的个性特征，尊重历史、传统和文化，延续古城的历史文脉，突出北方的乡土气息，反映地域的场所精神。

2.5 体现保护目的多元化目标，以历史保护为基础，旅游开发为手段，彻底改善生活居住环境，处理好古城基础设施的更新与古城宜人尺度的维护之间的关系，提升城市形象，塑造国际旅游城市形象（见图5）。

3. 城市性质与规模

3.1 城市性质

平遥是国家历史文化名城，是被列入世界文化遗产的国际旅游城市。

3.2 规模

规划近期（2005年）人口规模为13万人，用地规模为10.69km²；远期（2020年）人口规模为19万人，用地规模为17.06km²。

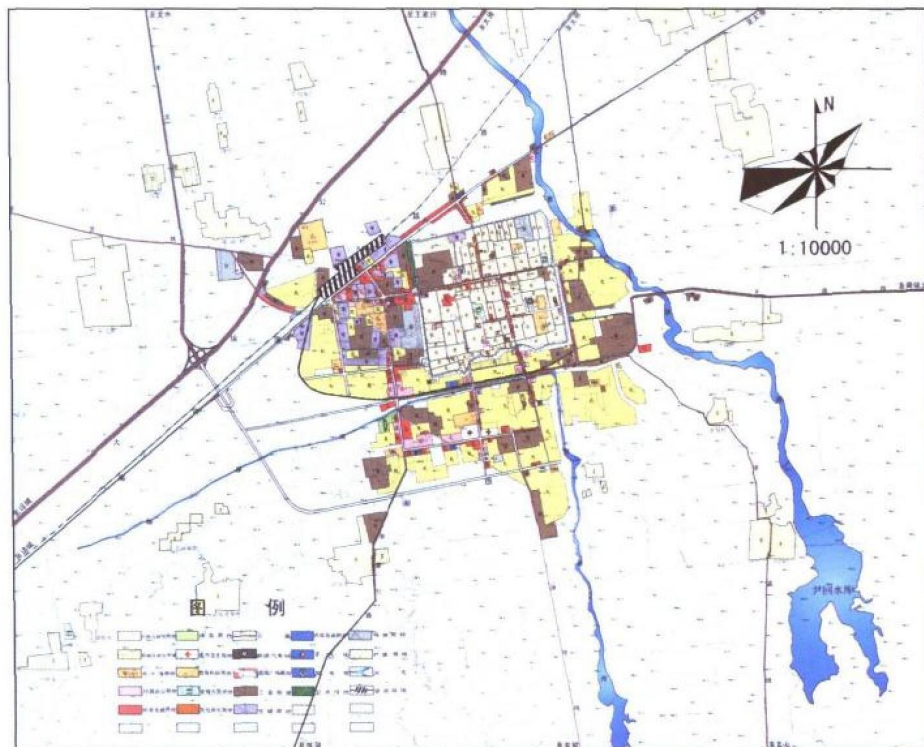


图5 现状图

4. 县城城镇体系规划

4.1 发展战略

紧紧抓住人文资源优势, 大力发展旅游业, 提升经济力量, 调整产业结构, 强化农业基础, 促进工业转型, 积极发展第三产业并促其成为经济重心, 不断优化环境和基础设施, 促进区域空间结构的有序和区域的良性发展。

4.2 产业发展及主要对策

维护农业优势, 适当调整农业结构, 加快农业产业化、专业化、科技化步伐。工业发展以加强轻工、控制重工, 努力形成以旅游开发、农副产品加工为支柱产业, 继续维护以平遥县城、南政、岳壁为主的工业核心地位, 在此前提下, 强化地域分工, 即: 县城以旅游产品生产为主, 南政以农副产品为主, 岳壁以重工业为主。第

三产业应强化其区域经济重心作用, 建立新型引导性第三产业, 对接旅游, 调整结构, 平衡服务, 提高档次, 促进内外服务的有机组织。

4.3 城镇结构及空间布局

规划城镇结构分为四级, 其中一、二级为区域城镇布局的极核区域(县城—南政—岳壁)。城镇空间布局继续沿地理边界和交通干线区域布局重要城镇, 强化点式集中化布局, 形成一个主核、两个综合性片区中心、两个专业化城镇为主体的空间布局格局。

5. 城市布局结构与功能组织

5.1 规划原则

整体保护历史文化遗产, 立足长远, 面向国际, 塑造平遥历史文化名城保护和

现代化建设的城市新格局; 按照国际性历史文化名城和文化旅游城市进行规划, 突出城市特色, 建设高标准的城市基础设施和高质量的城市生活和生态环境, 促进城市健康有序发展。

5.2 用地布局

新区集中于古城西侧和南侧呈集中紧凑发展, 以尽量避免包围古城而对古城风貌造成破坏, 古城与新城之间以环城绿带作为景观过渡和缓冲带, 环城绿带同新区两条滨河绿化景观轴相连, 共同构成城市的景观主轴。古城以北现状建设用地应逐步拆迁, 作为自然绿化和古城天际轮廓线的展示观赏区。城东现状用地应严格控制, 并通过楔形绿带留出足够的视线走廊。城市新区通过沿河、沿路绿带又划分为城西、城东、城南、城西南及娃留五个组团, 各部区组团功能各有侧重(见图6)。

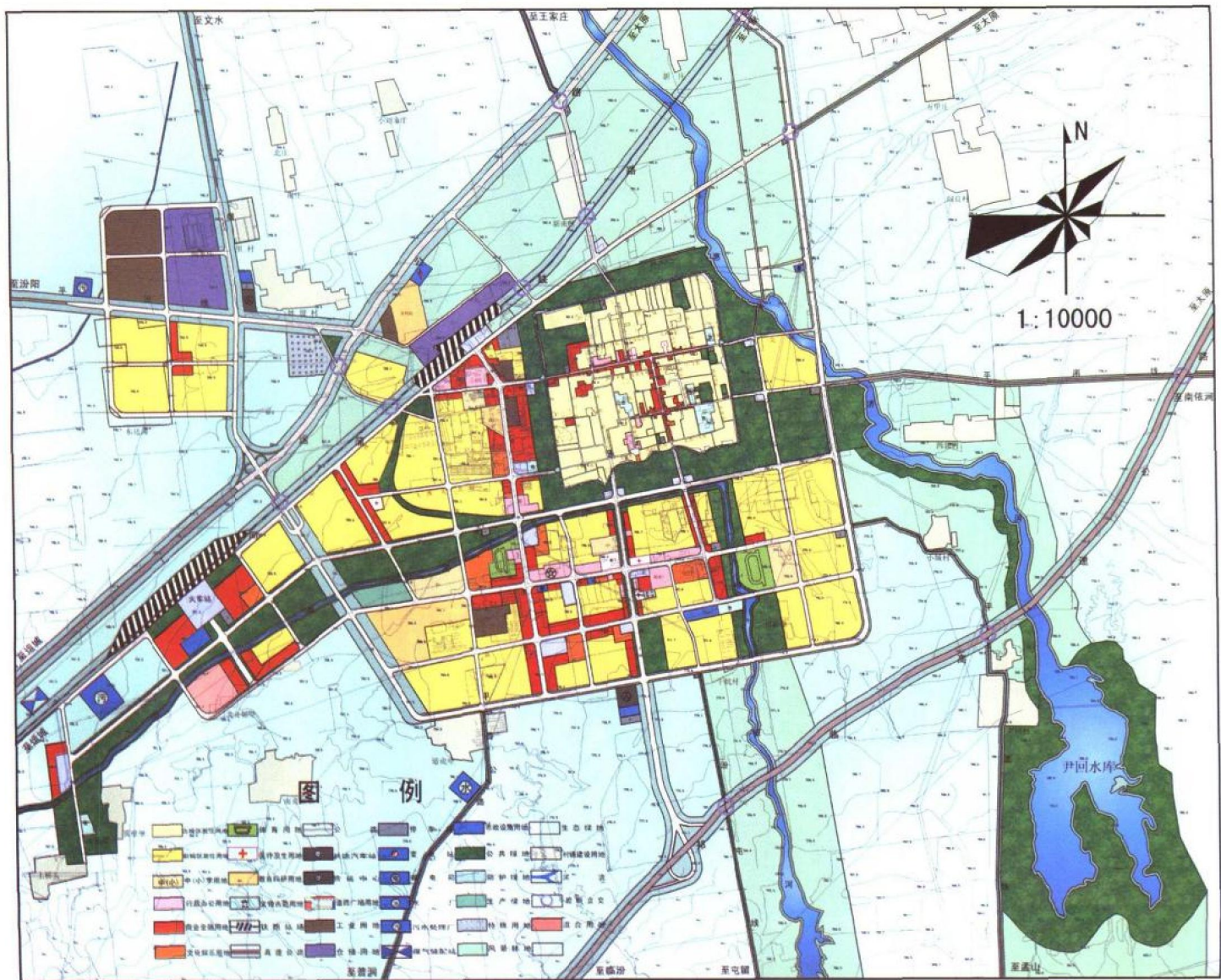


图6 总图

5.3 城市功能组织

古城功能以发展文化功能为主,以确定平遥的旅游中心城市地位,主要发展有特色的商业功能、居住功能和服务功能,其产业发展以旅游业为主。新区的功能与古城互补,以城市经济功能和社会功能为主,是作为古城保护的基础,为古城提供服务。新区建设在继承传统,发扬特色的基础上进行创新,建设有特色的现代化新区。

6. 城市道路交通组织

在充分考虑古城现状路网格局的协调和衔接基础上,满足城市社会经济发展特点和建设要求,规划对平遥城市道路交通进行综合规划。

6.1 路网结构

以平直的方格路网加环路为结构特征,新区路网与古城传统路网在六个城门处进行衔接。

6.2 交通组织

古城内部恢复环城马道,开辟机动车顺时单行环线,形成相对通畅的机动车单行线路网,并通过交通管制措施,以有效地解决现状交通混乱问题。沿旧城干字形轴线开辟传统步行街,以体现旧城的文化旅游职能。新区交通组织在满足自身交通需求的情况下,重点进行城市对外交通和古城内部交通的联系和疏理。规划城市外环路与大运公路、祁临高速公路等几条干线公路相连。火车站规划搬迁新区西南,形成城市新的交通枢纽和城市“门户”形象。顺城路、曙光街、中都路为城市三条

交通和景观主轴。规划三条公交线路(见图7)。

7 城市绿化景观

7.1 规划以环城绿化为核心,充分结合柳根河、惠济河、尹回水库与自然环境组织绿化,形成“一环、两带、一轴、四片”的城市绿地系统。一环:环古城绿化,是古城外围保护的重要手段,也是城市景观的重要体现;两带:沿惠济河和柳根河两岸组织的城市楔形绿地及自然生态绿廊,是城市布局结构、生态环境及景观的重要体现;一轴:柳根路,联系双林寺、车站广场、城市大型绿地、环城绿带和古城的城市道路绿化主轴;四片:位于新区四片大型的公共绿地。

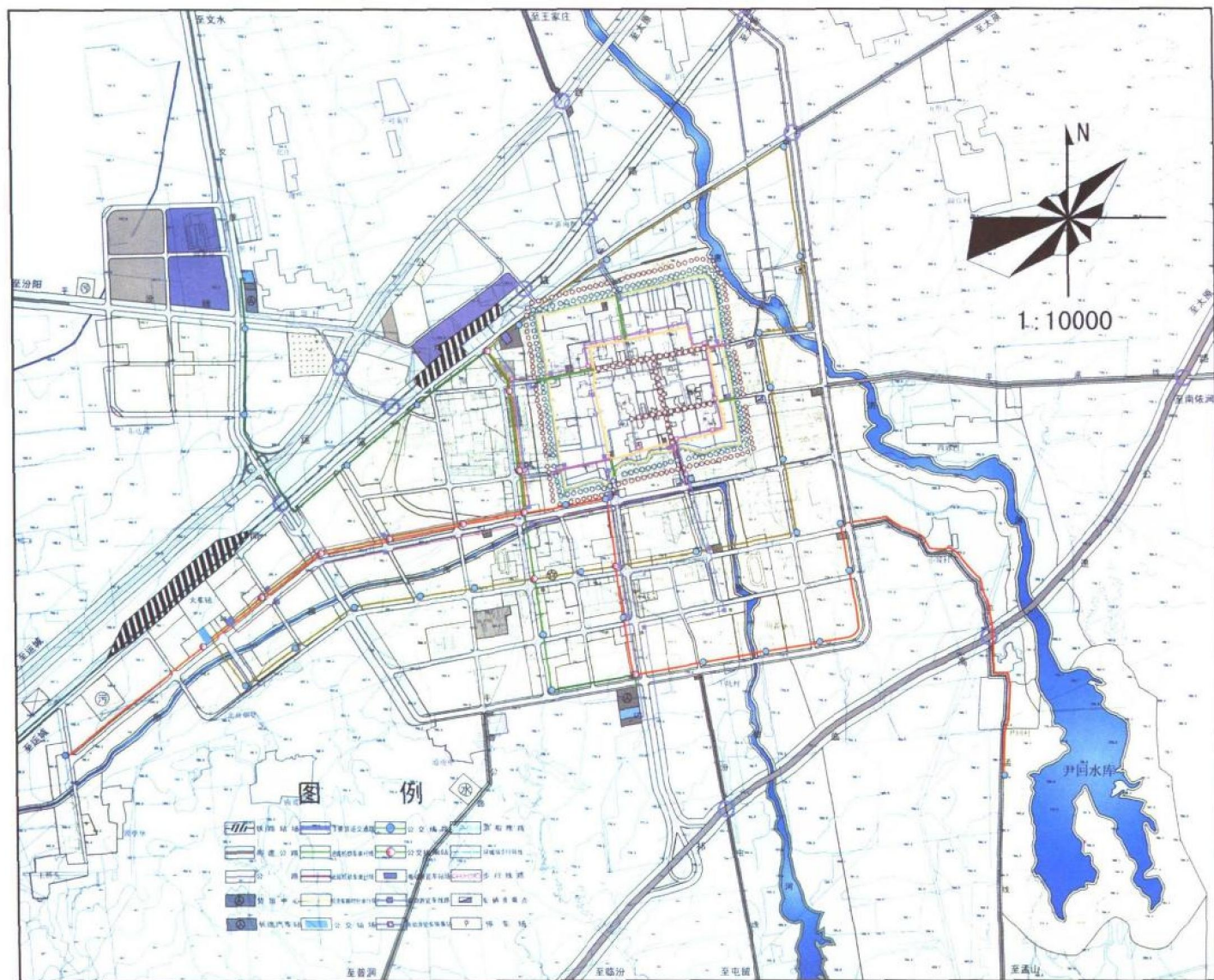


图7 交通组织图