

现用现查现复印
随书赠送CD-ROM
现下载现修改现打印

新编企业合同范本

XIN BIAN

QI YE

HE TONG

FAN BEN

财产类合同

合同标准化

北京道乐吉管理顾问有限公司
基础管理研究组 / 编
企业管理出版社

新编企业合同范本

财产类合同

基础管理研究组 编

企业管理出版社

图书在版编目(CIP)数据

新编企业合同范本·财产类合同/基础管理研究组编. - 北京:企业管理出版社,2004.1

ISBN 7-80147-826-6

I.新… II.基… III.企业-经济合同-范文-汇编-中国
IV.D923.6

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2003)第 003962 号

书 名:新编企业合同范本·财产类合同

作 者:基础管理研究组

责任编辑:齐 观

封面设计:徐 昕

书 号:ISBN 7-80147-826-6/F·824

出版发行:企业管理出版社

地 址:北京市海淀区紫竹院南路 17 号 邮编:100044

网 址:<http://www.cec-ceda.org.cn/cbs>

电 话:出版部 68414643 发行部 68414644 编辑部 68428387

电子信箱:80147@sina.com emph1979@yahoo.com

印 刷:兴源印刷厂印刷

经 销:新华书店

规 格:787 毫米×1092 毫米 1/16 开本 40 印张 719 千字

版 次:2004 年 1 月第 1 版 2004 年 1 月第 1 次印刷

定 价:98.00 元

版权所有 翻印必究 印装有误 负责调换

新编企业合同范本丛书

编辑委员会

主 编：付泉平 徐 炎

副主编：李超源 杨 蕾

编 委：（以姓氏笔画为序）

王大军	王学英	付泉平	刘录正	刘志峰
许晓健	许云传	许 毅	成蜀平	李超源
李建华	李 平	陈凤勇	沈 平	何新华
吴为民	张小兵	汪 可	杨 莉	杨 蕾
唐 虎	徐 炎			

 类型齐全,内容规范

 格式标准,表达准确

 操作性强,实用价值高

■ 目 录 ■

第一编 买卖合同

第一篇 国内买卖合同

第一章 工矿产品购销合同	(3)
一 工业品买卖合同(GF-2000-0101)	(3)
二 工矿产品购销合同(一)	(6)
三 工矿产品购销合同(二)	(10)
四 工矿产品购销合同(三)	(12)
五 工矿产品销售合同	(14)
六 工矿产品订货合同	(16)
七 工矿产品供应调拨合同	(18)
八 印刷品订货合同	(19)
九 水泥购销合同	(21)
十 木材买卖(订货)合同(GF-2000-0104)	(23)
十一 家具买卖合同(GF-2000-0105)	(24)
十二 建材订货合同	(26)
十三 民用爆破器材买卖合同(GF-1999-0107)	(29)
十四 五金、交电、家电、化工商品购销合同(一)	(30)
十五 五金、交电、家电、化工商品购销合同(二)	(31)
十六 五金、交电、家电、化工商品购销合同(三)	(32)
十七 百货、文化用品商品购销合同	(33)
十八 地质机械仪器产品买卖合同(GF-2000-0106)	(36)
十九 煤矿机电产品买卖合同(GF-2000-0108)	(37)
二十 煤炭买卖合同(GF-1999-0109)	(38)
二十一 锰产品订货合同	(40)
二十二 有色金属中间产品供需合同	(42)
二十三 汽车买卖合同	(43)
二十四 汽车电机电器产品购销合同	(45)
二十五 汽车产品供需合同	(46)
二十六 铝制品厂产销合同	(47)

二十七 机电产品订货合同	(49)
二十八 机电产品交易合同	(50)
二十九 产品供需合同	(51)
三十 供应合同(一)	(52)
三十一 供应合同(二)	(53)
三十二 化肥买卖合同(GF-2000-0102)	(54)
三十三 化肥、农药、农膜购销合同	(56)
第二章 农副产品购销合同	(58)
一 农副产品买卖合同(GF-2000-0151)	(58)
二 农副产品购销合同(一)	(61)
三 农副产品购销合同(二)	(65)
四 农副产品订购合同(GF-90-0152)	(67)
五 农副产品销售合同	(69)
六 农副产品购销结合合同	(71)
七 农作物种子预约生产合同(GF-96-0154)	(73)
八 农作物种子购销合同(GF-96-0155)	(75)
九 粮食买卖合同(GF-2000-0152)	(77)
十 粮食订购合同	(79)
十一 棉花买卖合同(GF-2000-0153)	(80)
十二 棉花订购合同(一)	(82)
十三 棉花订购合同(二)	(84)
十四 生猪、菜牛、菜羊、家禽购销合同	(85)
十五 蔬菜订购合同	(87)
十六 鲜蛋购销合同	(89)
十七 水果订购合同	(91)
十八 柑橘购销合同	(93)
十九 西瓜产销合同	(95)
二十 烟叶订购合同	(96)
二十一 茶叶订购合同	(98)
二十二 羊角大椒干购销合同	(99)
二十三 粮食批发市场粮油交易合同	(101)
第三章 房地产买卖合同	(103)
一 商品房买卖合同(GF-2000-0171)	(103)
二 房产买卖合同	(115)
三 商品房买卖合同	(116)
四 房屋买卖合同(一)	(118)
五 房屋买卖合同(二)	(120)
六 商品房购销合同(一)	(121)

七 商品房购销合同(二).....	(123)
八 房产转让合同.....	(125)
九 房地产转让合同.....	(126)
十 商品房预售合同.....	(128)

第二篇 涉外买卖合同

一 国际货物买卖合同.....	(130)
二 中国对外贸易货物进口合同.....	(132)
三 中国对外贸易货物出口合同.....	(139)
四 合同.....	(144)
五 中外货物买卖合同(FOB 条款)	(149)
六 中外货物买卖合同(CFR 或 CIF 条款)	(153)
七 中外货物买卖合同.....	(157)
八 国际商业合同.....	(160)
九 出口合同.....	(163)
十 进口合同.....	(165)
十一 国际货物贸易合同.....	(168)
十二 国际售购幌同.....	(169)
十三 国际售货合同.....	(172)
十四 国际购货合同.....	(174)
十五 国际民间贸易协议书.....	(176)
十六 国际货物贸易中心的招标与投标.....	(179)
十七 订购合同.....	(189)
十八 包销协议.....	(191)
十九 (现汇)外贸合同书(一).....	(192)
二十 (现汇)外贸合同书(二).....	(194)
二十一 (现汇)外贸合同书(三).....	(197)
二十二 (易货)外贸合同书(一).....	(200)
二十三 (易货)外贸合同书(二).....	(202)

第二编 供用电、水、气、热力合同

一 供用电合同(一).....	(207)
二 供用电合同(二).....	(212)
三 供用电合同(三).....	(216)
四 供用电协议.....	(217)

MAG73/02

五 供用电协议书·····	(218)
六 临时供用电合同·····	(219)
七 趸购电合同·····	(224)
八 计划供用电合同书·····	(229)
九 委托转供电协议·····	(231)
十 供用水合同·····	(234)
十一 城市供用水合同(GF-1999-0501) ·····	(235)
十二 供用气合同·····	(238)
十三 城市供用气合同(GF-1999-0502) ·····	(240)
十四 供用热力合同·····	(243)
十五 城市供用热力合同(GF-1999-0503) ·····	(245)
十六 动力供应合同·····	(248)

第三编 赠与合同

一 赠与合同(GF-2000-1301) ·····	(251)
二 赠与合同(一)·····	(253)
三 赠与合同(二)·····	(254)
四 赠与合同(公民类)·····	(255)
五 赠与合同(公民类附义务)·····	(256)
六 赠与合同(企业类)·····	(257)
七 赠与合同(企业类附义务)·····	(258)
八 遗赠协议·····	(259)

第四编 借款合同

第一篇 国内借款合同

一 借款合同·····	(263)
二 人民币借款合同·····	(266)
三 人民币资金借款合同·····	(269)
四 中国人民建设银行借款合同(基本格式)·····	(274)
五 中国人民建设银行借款合同·····	(276)
六 中国人民建设银行年度借款合同·····	(277)
七 中国人民建设银行基本建设借款合同·····	(278)
八 中国人民建设银行基本建设储备借款合同·····	(280)

九 中国人民建设银行更新改造措施借款合同	(281)
十 建设银行对外承包项目人民币借款合同	(282)
十一 建设银行工交企业流动资金借款合同	(283)
十二 基本建设借款合同(一)	(285)
十三 基本建设借款合同(二)	(285)
十四 建设工程借款合同	(286)
十五 对外承包项目借款合同	(289)
十六 技术改造借款合同	(290)
十七 技术改造借款合同	(292)
十八 固定资产技术改造借款合同	(293)
十九 工业企业借款申请书(代借据)	(295)
二十 商业企业临时借款申请书(代借据)	(296)
二十一 零售商业借款申请书(代借据)	(297)
二十二 个体经营户贷款借据	(298)
二十三 联营股本借款合同	(299)
二十四 城市土地开发和商品房借款合同	(301)
二十五 信托(设备)贷款借款合同	(302)
二十六 信托资金借款合同	(303)
二十七 建筑企业流动资金借款合同	(305)
二十八 流动资金借款合同	(306)
二十九 补偿贸易借款合同	(308)
三十 专项资金借款合同	(309)
三十一 资金拆借合同	(311)
三十二 资金拆借借据	(312)
三十三 委托借款合同	(313)
三十四 委托贷款借款合同	(314)
三十五 委托资金借贷合同	(317)
三十六 代理委托贷款协议书	(319)
三十七 抵押贷款合同	(320)
三十八 担保借款合同	(323)
三十九 抵押担保借款合同	(325)
四十 保证担保借款合同	(327)
四十一 流动资金担保借款合同	(329)
四十二 流动资金抵押借款合同	(330)
四十三 抵押借款合同	(331)
四十四 房产抵押借款合同	(334)
四十五 交通银行外汇商品房抵押贷款合同	(343)
四十六 出口信用证抵押外汇借款合同	(346)
四十七 中国农业银行借款申请书	(348)
四十八 中国农业银行信用借款合同	(349)

四十九	中国农业银行担保借款合同	(350)
五十	中国农业银行担保借款协议书	(351)
五十一	中国农业银行抵押借款合同	(353)
五十二	中国农业银行抵押借款协议书	(354)
五十三	农业贷款合同	(355)
五十四	农户借款申请书	(356)
五十五	农户借款合同(代放款凭证)	(357)
五十六	延期还款协议书	(359)
五十七	贷款凭证(一)	(361)
五十八	贷款凭证(二)	(362)
五十九	贷款凭证(三)	(363)
六十	贷款凭证(四)	(364)
六十一	贷款凭证(五)	(365)
六十二	保证合同	(366)
六十三	抵押合同	(369)
六十四	物业股权抵押合同	(372)
六十五	信托借款财产抵押合同	(375)
六十六	外汇和配套人民币借款合同	(376)
六十七	外汇借款合同(一)	(378)
六十八	外汇借款合同(二)	(384)
六十九	外汇借款合同(三)	(390)
七十	外汇贷款借款合同	(394)
七十一	固定资产外汇借贷合同	(395)
七十二	流动资金外汇借贷合同	(397)
七十三	建设银行外汇借款合同(一)	(399)
七十四	建设银行外汇借款合同(二)	(401)

第二篇 涉外借款合同

一	国际借款合同	(403)
二	中外买方信贷合同	(415)

第五编 租赁合同

第一篇 国内租赁合同

第一章 财产租赁合同	(421)
一 租赁合同(GF-2000-0601)	(421)
二 财产租赁合同	(424)
三 设备租赁合同	(426)
四 建筑施工物资租赁合同(GF-2000-0604)	(428)
五 柜台租赁合同(GF-2000-0603)	(429)
六 租车合同	(431)
七 租船合同	(432)
八 租用潜水船合同	(433)
第二章 房屋租赁合同	(435)
一 房屋租赁合同(GF-2000-0602)	(435)
二 房屋租赁合同(一)	(438)
三 房屋租赁合同(二)	(440)
四 房屋租赁合同(三)	(442)
五 房屋租赁合同(四)	(443)
六 房屋租赁合同(五)	(445)
七 房产租赁合同	(447)
八 商品房租赁合同	(449)
第三章 国有土地使用权出让合同	(451)
一 国有土地使用权出让合同(宗地出让合同)	(451)
二 国有土地使用权出让合同(成片开发土地出让合同)	(454)
三 国有土地使用权出让合同(划拨土地使用权出让合同)	(459)
四 外商投资企业土地使用合同	(461)

第二篇 涉外租赁合同

一 租赁合同	(463)
二 租赁协议	(470)
三 中外租赁合同	(472)

四 定期租船合同(土产格式).....	(476)
五 定期租船合同(波尔太摩格式).....	(481)
六 中外定期租船合同.....	(487)
七 中国租船公司定期租船合同.....	(493)
八 光船租赁合同.....	(501)
九 航次租赁合同.....	(510)
十 油轮程租船合同.....	(515)
十一 土地借用合同.....	(517)
十二 馆舍租赁合同.....	(520)
十三 公寓租赁合同.....	(522)
十四 房舍租赁合同.....	(524)
十五 车库租赁合同.....	(525)

第六编 融资租赁合同

一 融资租赁合同(一).....	(529)
二 融资租赁合同(二).....	(531)
三 融资租赁合同(三).....	(535)
四 融资租赁合同(四).....	(536)
五 融资租赁合同(五).....	(538)
六 融资租赁合同(六).....	(540)
七 融资租赁合同(七).....	(547)
八 融资租赁申请书.....	(552)

第七编 知识产权转让和使用许可合同

第一篇 国内知识产权转让和使用许可合同

第一章 著作权转让和使用许可合同	(555)
一 图书约稿合同(一).....	(555)
二 图书约稿合同(二).....	(557)
三 图书出版合同(一).....	(559)
四 图书出版合同(二).....	(561)
五 图书出版合同(三).....	(562)
六 图书出版合同(四).....	(563)
七 图书自费出版合同.....	(565)
八 协作出版合同(一).....	(567)

九 协作出版合同(二).....	(569)
十 翻译合同.....	(570)
十一 计算机软件使用许可合同.....	(571)
十二 演出合同.....	(578)
十三 电影(电视)制片权转让合同.....	(580)
第二章 商标权转让和使用许可合同	(582)
一 商标权转让合同.....	(582)
二 商标使用许可合同.....	(584)
三 商标使用许可合同备案表.....	(586)
四 注册商标使用许可合同.....	(587)
第三章 专利权转让和使用许可合同	(588)
一 专利申请权转让合同.....	(588)
二 专利实施许可合同.....	(590)
三 专利技术许可合同.....	(594)
四 专利许可证合同.....	(598)
 <u>第二篇 涉外知识产权转让和使用许可合同</u>	
一 国际商标使用许可(非独占)合同.....	(602)
二 国际技术转让合同.....	(608)
三 国际专利技术许可合同.....	(616)
四 商标国际注册申请书.....	(620)
参考文献	(622)

第一编

买卖合同

第一篇 国内买卖合同

第一章 工矿产品购销合同

GF-2000-0101

一 工业品买卖合同

出卖人：_____

买受人：_____

合同编号：_____

签订地点：_____

签订时间：_____年____月____日

第一条 标的、数量、价款及交（提）货时间

标的 名称	牌号 商标	规格 型号	生产 厂家	计量 单位	数量	单价	金额	交（提）货时间及数量											
								合计											
合计人民币金额（大写）：																			

（注：空格如不够用，可以另接）

第二条 质量标准：_____

第三条 出卖人对质量负责的条件及期限：_____