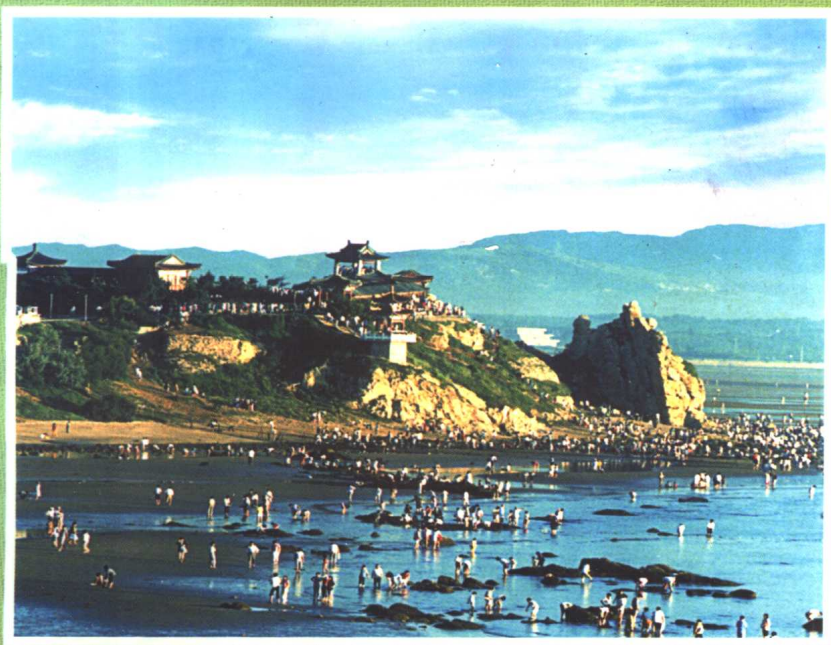


北戴河

中国现代旅游业的摇篮



孙志升 著

北京燕山出版社

北戴河

中國現代旅遊業的搖籃

孫志升 著

北京燕山出版社

图书在版编目(CIP)数据

北戴河,中国现代旅游业的摇篮/孙志升著. —北京:北京燕山出版社,2001. 11

ISBN 7-5402-1265-9

I. 北… II. 孙… III. 名胜古迹-简介-河北-北戴河
IV. I269.7

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2001)第 07497 号

北京燕山出版社出版发行

北京市东城区府学胡同 36 号 100007

新华书店经销

北京振兴印刷厂印刷

850×1168 毫米 32 开本 8.5 印张 200 千字

2001 年 11 月第 1 版 2001 年 11 月第 1 次印刷

印数:1-2000 册

定价:20.00 元

序

在我国,北戴河的名字几乎家喻户晓,一则因为它是著名的滨海旅游胜地,二则因为它是党和国家领导人夏季办公和避暑的地方。但是恐怕很少有人知道它是我国滨海避暑度假的发源地,在中国近现代旅游发展史上具有重要的地位。

由北戴河休养旅游管理委员会策划,由《大雨落幽燕——北戴河百年风云》一书作者孙志升撰写的《北戴河——中国现代旅游业的摇篮》一书,向读者简明而生动地记述了一百年来北戴河旅游的发展轨迹:

1893年中国第一条超百公里的标准轨距铁路津榆铁路通车,在北戴河设站。随后,这个秦皇巡游、曹操和唐太宗观海赋诗的地方,西方传教士纷至沓来,建别墅、设教堂、开浴场,开始成为滨海休闲地。

1898年3月,清政府宣布秦皇岛为“自开口岸”,允许中外人士在毗邻的北戴河“避暑居住”。这在一定意义上可以说,北戴河是由中国政府批准的第一个向中外人士开放的旅游度假区。

那时饭店、旅行社、餐馆、商店在这里红火一时;网球、垒球、裸浴、高尔夫球等外来体育休闲活动在这里出现;北京至北戴河夕发朝至的旅游专列与2小时即至的旅游包机在这里首办;团队优惠、往返打折等经营方式在这里实行;烟火、歌舞、电影……曾把这里

搞得热闹非凡。今天我们所说的“行、游、住、食、购、娱”，20世纪初在这里曾一应俱全。

当然，在那个年代，来北戴河休闲度假的不乏有海伦·斯诺、詹姆斯·贝兰特、韩素音、梅兰芳、徐志摩等中外文化名人，但游客的主体必然是中外富商、士绅权贵。当时北戴河的旅游业深深地打上了半殖民地半封建社会的历史烙印。

建国以后，北戴河成为中华人民共和国的第一个休养基地。从1954年起，又成为中共中央、国务院的夏季办公地，成了闻名中外的“夏都”。从此，它又与中国的政治风云紧紧地联系在一起。北戴河的工作，尤其在夏季，主要围绕着“为中央服务”这个中心进行。虽然这里也接待过外国友人、劳动模范、战斗英雄和民主人士，但是在众多的平民百姓眼中，北戴河是一个可望而不可近的圣地，是一个神圣又神秘的地方。

1979年邓小平在谋划中国改革开放的总蓝图时，把眼光投向了旅游业，而且首先投注到北戴河。在他的直接过问下，党中央、国务院决定把北戴河休养区拨给旅游部门接待外宾使用。1979年7月中国国际旅行社北戴河海滨旅游公司正式开业，9月又在这里召开全国旅游工作会议。这是北戴河旅游发展历史上的一个里程碑，也是中国现代旅游发展史上的一个里程碑。

从此，中外旅游者像潮水般地涌向北戴河。虽然从1984年夏季起，中共中央、国务院恢复在北戴河暑期办公，北戴河仍承担着为中央服务的重任，但平民百姓无疑已成为这里旅游的主体。

20多年来，北戴河旅游业经历了从政治接待到旅游接待的转变，从事业型向产业型的转变，从接待少数政要为主向接待海内外旅游者为主的转变。2000年，北戴河区接待中外旅游259万人次，旅游经济总收入55145万元。旅游已成为北戴河区的主导产业，秦皇岛市的新兴支柱产业。

一个世纪以来,北戴河经历的“自开口岸避暑地”——“夏都”——大众海滨度假旅游胜地的历史性变迁,是中国近百年旅游发展过程的一个侧影,也是中国近百年“闭关锁国——被迫开放——改革开放”曲折进程的一个侧影。本书提供的历史资料和披露的邓小平同志及胡耀邦总书记等在我国历史性转折时期对北戴河发展旅游的指示与意见,无论对研究中国近现代旅游发展史,还是总结近20年中国旅游发展的经验,都是弥足珍贵的。从中人们可以得到不少启迪,例如邓小平曾指示,军队的疗养所全部交出搞旅游,设在他别墅路口的警卫岗哨统统撤掉;胡耀邦同志指示搞晚上俱乐部、消夏俱乐部、海上俱乐部可以发动专业户,不搞官办,这样服务态度还好;赵紫阳总理肯定城镇居民和农民办个体旅馆等。

回顾历史是为了开辟未来。北戴河的旅游业面临新世纪、新任务、新挑战。作为中国第一个政府批准的向国内外人士开放的休闲度假地,作为中央的夏季办公、休闲地,作为环渤海湾地区历史最悠久的海滨旅游地,应该成为首都的东部滨海花园,成为中国滨海旅游的一个著名品牌,并且向国家旅游度假区的目标挺进。

北戴河处东北、华北之咽喉,交通与百年前相比有天壤之别,沿京沈高速公路从北京驾车2小时即可抵达。旅游基础和接待设施基本俱全。以华北、东北地区为主的客源市场,具有丰富的开发潜力。河北省和秦皇岛市把北戴河列为优先发展的重点旅游区。北戴河旅游有条件、也必须来一个新的飞跃、登上新的台阶。

北戴河要进一步从滨海旅游向滨海、山岳、森林、文化和生态等多种旅游转变,从主要是夏季旅游向全年候旅游转变,从观光度假向海上运动、体育竞技、会议修学、文化交流、观鸟探险等多元旅游产品转变,从大众旅游进一步向新婚蜜月游、老年休疗养、青少年修学游等多层面客源群转变;要进一步挖掘古代帝王巡游、近代名人休闲、现代“夏都”的文化内涵,激扬名人效应;进一步绿化、美

化环境,完善市政建设,开发文娱项目,丰富夜生活,把全区作为一个大景区推出,从景点旅游向全区旅游转变,从而使北戴河成为中国北方以巡游文化、夏都文化为特色的综合性、多样化滨海度假旅游基地。

为此,北戴河区的旅游管理体制和经营机制也必须顺应社会主义市场经济体制和加入世界贸易组织后双向开放的形势,进行全方位的改革。对区域内的旅游企业要进行全面整合,对定点的、非定点的行、游、住、食、购、娱服务单位,都要纳入旅游管理的范畴;凡是经营性的国有企业,不管是中央的还是省、市的直属、直管企业,都要实行政企脱钩、事企分离,按照现代企业制度改制转型;仍有政府接待任务的服务单位,在保证完成既定任务的同时,要敞开大门、面向社会、服务游客;要兼顾政府接待与旅游接待,减少扰民活动,以民为本、倡导与民同乐的新风尚;要大力引进外方资本、民间资本进入旅游业,促进非公有制旅游经济的大发展,形成多种所有制经济平等竞争、共同发展的局面;要着力培育骨干旅游企业,打造跨地区、跨部门、跨所有制、多种服务相配套的旅游名牌企业;要在市场经济的大潮中升起产品经营、企业经营、资本经营、品牌经营、形象经营相结合的北戴河的旅游明星。

读完书稿,掩卷遐思。再过一百年,后人来续写本书时,北戴河将变得如何呢?

“萧瑟秋风今又是,换了人间”。我不禁想起了独具文韬武略的一代伟人在北戴河写下的这句千古绝唱。

王兴斌

2001年6月18日于北京中国旅游学院
旅游科学研究所

自序

二十世纪的最后两年,也就是北戴河海滨被清政府辟为“允中外人士杂居”的“避暑地”百年后的两年,旅游热潮在神州大地呈现出汹涌澎湃之势,许许多多的城市、乡镇乃至村寨都举起了大力发展旅游业的旗帜,以期振兴经济,致富一方。其中也有地方开始深入考虑发展旅游业的终极目的,注重科学规划和环境保护。作为中国第一个被中央政府确定为“避暑地”,用今天的话语说也就是“旅游度假区”的北戴河,自然顺应这股潮流,努力奔腾向前。

刚刚迈进新世纪的门槛,为北戴河旅游业的发展费心尽力的北戴河休疗旅游管理委员会的负责同志向我建议,希望我能在旧著《大雨落幽燕——北戴河百年风云》的基础上,写一部关于北戴河旅游发展史的专著,因为在《大雨落幽燕——北戴河百年风云》一书中,追述的历史事实在展示发生在那里的政治风云的同时,一条关于北戴河海滨在中国近现代旅游发展史上的地位和作用的线索也明显地呈现出来:北戴河海滨,可以称之为是中国近现代旅游业的摇篮。

称北戴河海滨是中国近现代旅游业摇篮,终归有些文学意味,但放眼中国,又有哪个地方像北戴河海滨那样从得名起就是为旅游业服务的呢?又有哪个地方曾在二十世纪初叶开创了中国旅游史上的诸多第一呢?现在众多的旅游教科书上都讲旅游业是十九

世纪末二十世纪初出现于外国,二十世纪五十年代即第二次世界大战后才在世界各国有了较快发展的产业,至于中国,旅游业的兴起和发展是在改革开放后的八十年代。此种说法不符合历史事实,历史事实是,早在二十世纪二三十年代,北戴河海滨就已成了闻名世界、东亚第一的旅游避暑胜地了。而中国改革开放伊始中央大办旅游的第一个举措也是在北戴河海滨实施的。

藉此,我答应尽快完成书稿。写作时,职业习性又一次起了作用,我努力真实地反映历史,如同写新闻稿时真实地反映现实一样,这自然增加了难度。在这本书中,我修正了自己过去作品中的一些差错,也订正了社会流传的一些不确切说法,我只想用历史的真实和新闻的真实来阐明这样一件事:北戴河不愧是中国现代旅游业的摇篮。

北戴河旅游业的发展历史表明,旅游业不仅是经济事业,也是文化事业、和平事业,其终极目标应是营造一个更适合于人类生活的美好环境,这对一个国家来讲是如此,对一个地方来讲更是如此。现在,世界经济一体化已进入了实际操作阶段,如何使各个旅游区在保持自己独特文化的基础上跟上时代的步伐,在不牺牲生态环境的情况下做可持续发展,这实在需要有大手笔的运作。二十世纪初叶,朱启铃等公益会的骨干们,在开发北戴河旅游时,尽管是惨淡经营,但毕竟不愧是当时的干才精英,做出了令世人称赞的业绩。中国新民主主义革命胜利后,正是由于中央的关注和对某些方面的直接管理,北戴河才成了新中国第一个大规模的休养养基地,而夏都的影响和辐射作用对北戴河旅游业的健康发展也大有益处,至于历届中央高层领导的有关指示和要求,更成了北戴河旅游得以持续发展的强有力保证。

北戴河有此得天独厚的条件,地方当局理应对历史负责,对人民负责,对未来负责,继续做好北戴河旅游发展的大文章。“江山

代有才人出,各领风骚数百年”。“我劝天公重抖擞,不拘一格降人材”。只有在各方人才的合力下,北戴河“天开图画成乐土,人住蓬莱似列仙”的景象,才不单是康有为在诗文中描绘的个人感受,而成为广大民众生活中的美好现实。

愿北戴河这一中国现代旅游业的摇篮,在新世纪里为中国旅游业做出更大的贡献。

作 者

目 录

序	1
自序	5
一、各国人士避暑地的开辟	1
津榆铁路的修建与避暑地的发现	2
秦皇岛港的开埠与避暑地划定	7
二、石岭会与公益会	13
石岭会与外国人租地盖房	13
朱启铃与公益会	25
公益会对北戴河海滨建设的贡献	36
三、世界著名的避暑旅游胜地	49
旅游资源的发掘与利用	49
中国第一条旅游专用铁路支线	55
中国第一条旅游航线	57
现代旅游饭店与商店	59
形形色色的旅游活动	64
张学良三驻北戴河	69
中外名人笔下的海滨旅游生活	80

西方文化的影响和作用·····	92
四、日伪统治和水深火热·····	97
日伪导演政治闹剧·····	98
忍看华屋成山丘·····	101
水深火热中的海滨百姓·····	104
五、换了人间·····	110
新中国第一个休养区·····	110
毛泽东与《浪淘沙·北戴河》·····	116
休养区的划分与规划·····	139
幸福的休养养生活·····	145
六、全党工作重点转移的特殊举措·····	156
旅游热潮在这里兴起·····	169
邓小平在北戴河·····	176
七、夏都的再次确立与建设·····	181
规划北戴河海滨风景游览区·····	182
胡耀邦谈中国旅游业的发展方向·····	197
强调开放改革不可逆转·····	210
夏都作用的发挥·····	217
八、面向二十一世纪·····	225
改革开放新热潮·····	227
江泽民在北戴河·····	233
二十一世纪的旅游发展蓝图·····	248
后记·····	256

一、各国人士避暑地的开辟

北戴河海滨，是个美丽而神奇的地方。

北戴河海滨峰峦起伏，绿树成荫，海湾连绵，金沙铺地，危矶入海，巉岩壁立，晴丽时鱼翔鸥浮，起风时惊涛堆雪，浑然一幅“天开图画”。两千多年前，这里就曾诸侯帝王观海、祭海、求仙的处所。

公元前 215 年，一队浩浩荡荡的人马，簇拥着一位空前显赫的雄主，万里迢迢地来到浩瀚神奇的渤海岸边，住进了建筑在那里的巍峨宫殿里，进行了诸多神秘而盛大的活动。《史记》载：“三十二年，始皇之碣石，使燕人卢生求羡门高誓，刻碣石门”，“使韩终、侯公、石生求仙人不死之药”。千古一帝秦始皇进行神秘活动的地方，据当代考古发掘证实，北戴河海滨是主要之处。据史籍记载，魏武帝曹操及唐太宗李世民都曾到这里观海并赋诗。

然而不知是什么机缘，曾显赫一时的北戴河海滨突然湮没在历史的长河中，一岁一枯荣的荒草年年覆盖着始皇行宫的废墟，一晃就是两千年。

两千多年后，先人出海求仙未果的地方却住下了从遥远的西方、大洋彼岸跑来的金发碧眼者。

沉寂了两千年的北戴河海滨突然再次显现于世，其机缘除了外国人在此筑屋居住外，还有津榆铁路和秦皇岛港口的修筑。

津榆铁路的修建与避暑地的发现

十九世纪后期，帝国主义列强的侵略胃口越来越大，他们频频发动对华战争，对中国边疆、海疆进行肆无忌惮地侵占，并不断威胁京都的安全。腐败无能的清王朝顾此失彼，危机四伏，不得不格外重视起京畿沿海一带的海防建设。当时负责北洋海防事务的李鸿章认为：“直隶之大沽、北塘、山海关一带系京畿门户，是为重要。”光绪十一年（1885），清政府设立“海军衙门”。“海军衙门”非常重视秦皇岛沿海港湾的海防，在筹建北洋海防的过程中，总理海军事务大臣奕谿给光绪上书，请示速办津榆（天津至山海关）铁路，认为铁路“于调兵、运饷、利商、便民诸大端为益甚多。”当时，清朝政府修筑津榆铁路的目的首先是为加强秦皇岛沿海的防御能力，其次才是“利商”、“便民”和运输开平煤炭。

“海军衙门”奏准修筑天津至临榆的铁路后，成立了“中国铁路公司”并发行股票集股。光绪十六年（1890年），唐山至临榆一段破土动工。次年，中国铁路公司因“资本告罄”和山海关一带“地滨大海，路僻人稀，生意不旺”而暂时关闭，转而继续招商集股。光绪十七年（1891），清朝政府“是时方建海军根据地于山海关，亟谋将铁路延长到彼，以资联络”，“旋奉旨以官款建筑”，并设置“北洋官铁路局”于山海关，任命李鸿章为督办，裕禄为会办。同年，唐山至临榆（即山海关）的铁路接修到古冶林西矿区。光绪十九年（1893年），中国第一条标准轨距铁路，也是中国第一条超百公里（全长348公里）的铁路——津榆铁路（即唐榆铁路和津唐铁路）全线通车。

因这条铁路在北戴河村南设北戴河车站，于是世人便把位于

北戴河车站东南的沿海地区统称为北戴河或北戴河海滨了。

清政府在修筑津榆铁路时，聘用了外籍工程技术人员，时任总工程师的是名叫金达（C. W. Kinder）的英国工程师。金达在勘测路线时到过北戴河海滨，并在刘庄海边建一木屋办公，当时正值热天，他见北戴河海滨沙软潮平，气候凉爽，不仅宜于海水浴，而且也是避暑的好地方。以其在英国的经验，金达认定将来这里必有发展，便想在此购地盖房，但当时一般外国人没有这种权力，他只好怂恿铁路包工头天津人杨季琳抓紧购地建房。杨季琳听取了金达的意见，很快在北戴河海滨建一座房屋，租赁给来这里避暑游玩的外国人住。这是外地人在海滨建的第一幢专门出租给外国人用的房屋。然而此等事业尚未发展，1894年甲午战争爆发，清朝政府派驻重兵于直隶海湾，杨季琳用于出租的房屋也被士兵占用了。

甲午之战后，欧美人士来北戴河海滨消夏的逐年增多，但他们大多只能借用教会的名义或用公司买办的名义购地盖房，只有传教士们才能借用1860年《中法北京条约》第六款中赋予的法国传教士在中国各省可以“租买田地、建造自便”的特权，在此租用田地、建造别墅房屋。

外国传教士来此地传教兼避暑，相传早在1891年就开始了。但最初在北戴河海滨盖房子的是英国传教士史德华（又译斯特瓦尔特），而为世人瞩目的是英国传教士甘林（Candlin George Thomas 1855—1924）。甘林是英国循我会的传教士，1878年来到中国，在冀东一带传教时发现北戴河西山（即东联峰山，又名莲蓬山）一带风景迷人，就在鸡冠山（莲蓬山东边山头）上盖房子住了下来，其所居住的山峰也因此被当地人称为“甘林山”。嗣后俄国传教士也在金山嘴盖起了住房与教堂。



图1 外国传教士们1920年在北戴河海滨留影

关于外国人在北戴河早期盖房的情况,秦皇岛海关税务司欧森(J. F. Oiesen)(丹麦籍)在1912年4月30日上报的《秦皇岛十年报告书》(1902——1911)中有这样的记载:

北戴河有东山、西山和金沙嘴三个居民区。西山一带最初是被修建自滦州到山海关的滦榆铁路的工程师所选中的。

1894年或1895年间,斯特瓦尔特(J. Stewart)先生取得了小块土地建造了一所不大的半西式洋房开办公司。1894年春末夏初,劳瑞(H. H. Lowry)先生和塔夫特(M. L. Taft)博士来秦皇岛自戴河口至灯塔沿海勘视,决定在海边高地选购30亩地,在商谈决协之前,由于中日战争爆发,而一无所获。不久,海滩沿途被中国军队占用,挖战壕,修防御堤,居高临下俯瞰海面构成防御工事。和平以后,1895年秋,又恢复了土地买卖的交易。塔夫特先生,包维克(Bostwick)先生、田尼(Tenney)先生集资

购买了土地。1896 年第一季度,该土地卖给美以美基督教会名下,为伤病员、过劳致疫的教会牧师们疗养用,从而可以节省该人等回国或是去日本,去中国烟台,以及其它远方旅游的费用。俟后,英基督教会也在锚地海港购买了一小块土地,伦敦基督教的几名教友也在海滩东边买了十亩土地。在 1896 年春夏两季建成了 14 所很简易的小屋,并住满。这些小房每所 3—4 个居室,前阳台宽 10 英尺,炊房和佣人们住的小屋在后面。

1896 年秋季,现在著名的金沙嘴会馆落成。1897 年到 1899 年以及 1900 年春季在北戴河已建成了很多更漂亮更华丽的房子,在金沙嘴一带约有 50 所。在西山约有 12 所别墅已建成或正在施工中。与此同时,在东山土地产合资公司拥有 700 亩土地,建成别墅 12 所和 1 所旅馆(文中所指金沙嘴即今中海滩——笔者注)。



图 2 始建于 1896 年的基督教公共聚会厅