



姚传玺 滕新乐 主编

山东省高层建筑图集

山东科学技术出版社

74206-908

山东省高层建筑图集

山东科学技术出版社

(鲁)新登字 05 号

山东省高层建筑图集

姚传玺 滕新乐 主编

★

山东科学技术出版社出版

(济南市玉函路 邮政编码 250002)

山东省新华书店发行

山东新华印刷厂印刷

★

787×1092 毫米 16 开本 9.5 印张 4 插页 18 千字

1992 年 7 月第 1 版 1992 年 7 月第 1 次印刷

印数:1—5000

ISBN 7—5331—1063—3/TU·55

定价:12.00 元

主 编 姚传玺 滕新乐

副主编 刘 新 赵学义 李志明 周学军



◀ 威海卫大厦

▼ 海天大酒店





鲁南大厦▲

烟台市工商银行▶





▲山东省广播电视中心

◀山东省电力中心调度楼



威海市电讯楼▲

山东省财政厅办公楼▶





▲沂州大厦

◀烟台市自来水公司综合楼

(供水大厦)



山东省省委办公楼▲

济南市人民政府办公楼►

(图片供稿:王峰)



序

随着我国四化建设的发展,城市面貌日新月异,鳞次栉比的高层建筑以其特有的雄姿展现在人们的面前。

近十几年来,人们为了争取更多的地面自由空间,为了在较小的土地范围内建造更多的建筑,建筑物不得不向高层推进;随着市区人口密度的不断增长,城市范围的扩展受到了种种限制与约束,向高空要建筑空间以解决人们的生产、工作、学习和生活的需求,这个途径越来越受到人们的重视,由此高层建筑得到了飞跃的发展,极大地改变了城市面貌。这标志着我国城市建设已进入一个崭新的阶段。

党的十一届三中全会以来,山东省的生产力飞速发展,从而带来经济上的繁荣和城市人口的集中,致使城市用地紧张、地价上涨。为了解决这个问题,山东省的高层建筑如雨后春笋般地拔地而起,其数量之多、速度之快、设计技术之先进、艺术魅力之深沉,是过去任何时期都无法比拟的。这些高层建筑物,有的坐落在城市的繁华中心,有的点缀在风景优美的园林绿化丛中,有的矗立在浩瀚大洋之滨,既美化了城市,又为人类塑造了自己的空间环境,形成了现代化城市的风貌,使我省的高层建筑设计和建造达到了一个新的境界。

山东建筑工程学院的师生,在教学实践中收集整理并绘制的《山东省高层建筑图集》,从一个侧面反映了我省高层建筑的现状,为我省的广大建筑设计研究工程技术人员和院校师生提供了一份可贵的资料。这无疑是一件十分有益的工作。把山东的一些功能多、规模大、建筑技术先进、有独特建筑风格并能集中反映各种建筑流派设计思想的高层建筑集中起来,是会有助于广大设计研究人员融汇中西方建筑之特点,创

作出具有山东特色的现代高层建筑的。
让古老的齐鲁大地建筑风貌呈现异彩。

张瑞凤

1992 年 2 月

前 言

山东省建筑业有着悠久的历史。齐鲁文化源远流长,古建筑遗存辉煌夺目,闻名中外。改革开放政策给我省经济带来腾飞,现代建筑婷立争艳,中外瞩目。因此,多年来,建筑业的志士仁人,都在探索一个非常有意义的课题,即努力开发齐鲁建筑风格,更好地为经济建设服务。为了这个宗旨,我们将我省高层建筑中 24 个工程实例编绘成《山东省高层建筑图集》,每一入选作品,含有总平面图,主要平、立、剖面图,结构图,主要截面图,施工方法以及工程概述等。本《图集》不仅对建筑师从事高层建筑方案设计有启迪作用,而且对我省的结构设计人员从事高层建筑结构设计,施工单位从事高层建筑施工也有一定的参考价值,这也是编绘《图集》的目的。

本《图集》是在近几年我们组织大学生对全省已建和在建高层建筑调研的基础上,通过整理编绘而成的。如果本《图集》能对我省高层建筑的发展起到积极的促进作用,我们将无比欣慰。

栾淑梅、孙志芳、于鸾君同志是高层建筑调研的发起者和组织者,并为本《图集》的成书做了大量的工作。我院建筑工程系的部分青年教师和百余名大学生参加了调研工作。山东省城乡建设委员会、山东省建筑工程管理局、山东省建筑设计院、济南市规划局、淄博市建筑设计院、枣庄市建筑设计院、枣庄市山亭区建筑设计室、蓬莱市城乡建设委员会、龙口市城乡建设委员会、招远市建筑工程公司等部门的领导给予了支持和指导。在本《图集》的编绘过程中,吸收了许多专家和工程技术人员的设计成果,在此一并表示衷心的感谢。

编绘这本《图集》，对我们来说是一种尝试，限于时间和我们的水平，不当之处在所难免，敬请专家指正。

编 者

1992 年 2 月

目 录

鸢飞大酒店	1
威海卫大厦	7
海天大酒店	12
鲁南大厦	20
沂州大厦	26
东方饭店	31
山东省交通宾馆	37
桓台云涛宾馆	42
烟台市工商银行	47
山东省电力中心调度楼	53
山东省广播电视中心	59
淄博工业大厦	64
潍坊市科技大厦	70
青岛市市立医院病房楼	77
威海市电讯楼	87
烟台港务局综合楼	94
淄博市博山区邮电局自动电话楼	99
威海市保险公司综合楼	105
山东省省委办公楼	110
济南市人民政府办公楼	116
山东省财政厅办公楼	121
烟台市自来水公司综合楼	127
烟台市建筑工程公司综合楼	132
青岛市贵州路 3 号、4 号住宅楼	137
蓬莱市五交化综合服务楼	142

鸢飞大酒店

建设地点:潍坊市

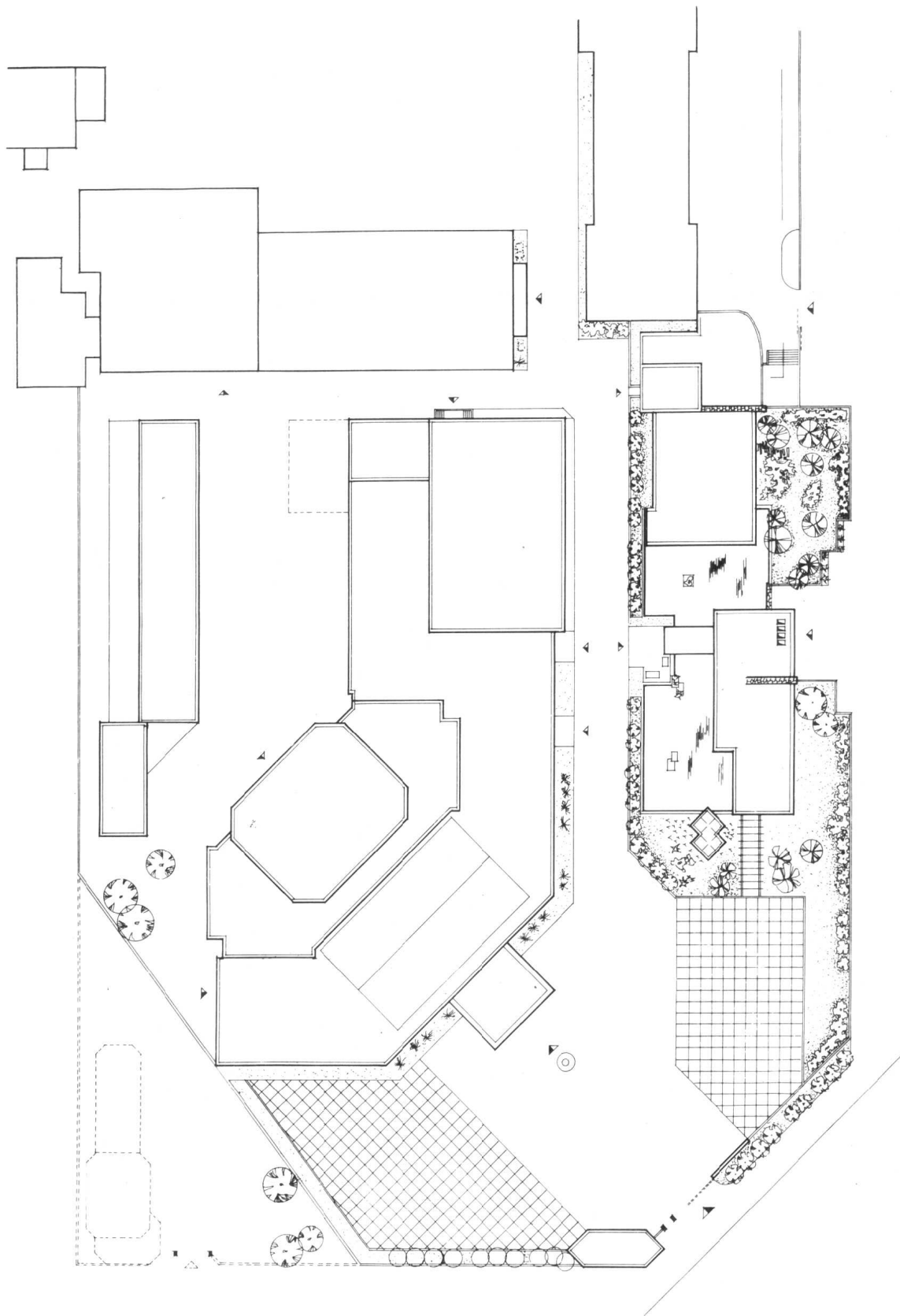
设计单位:潍坊市建筑设计院

施工单位:潍坊市建筑工程公司

施工日期:1985年4月~1987年3月

建筑面积:21000.00 米²

鸢飞大酒店是潍坊宾馆与澳门侨光有限公司合资建造的三星级旅游饭店。“鸢飞”点出了主题——“风筝楼”，主楼平面组成近似蝶形，隐喻风筝。鸢飞大酒店工程共有客房 237 间，地上主体 18 层，主体高度 57.30 米，另有 3 层咖啡厅、机房、观光厅，共 21 层，总高度 69.70 米，标准层层高为 3.00 米，其结构为框架剪力墙体系。柱截面尺寸，底层多为 700×700；标准层多为 600×600，端部大房间剪力墙厚为 400，一般剪力墙厚为 200。外填充墙用 240 厚红砖，内填充墙采用加气混凝土或轻钢龙骨加防火石膏板，楼板采用预制 50 厚预应力薄板子模上现浇 70 厚混凝土叠合层。地下 2 层为钢筋混凝土箱形基础，作设备层和人防层。当地的地震烈度为 6 度，无抗震设防要求，主楼自身无防震缝。



总平面图