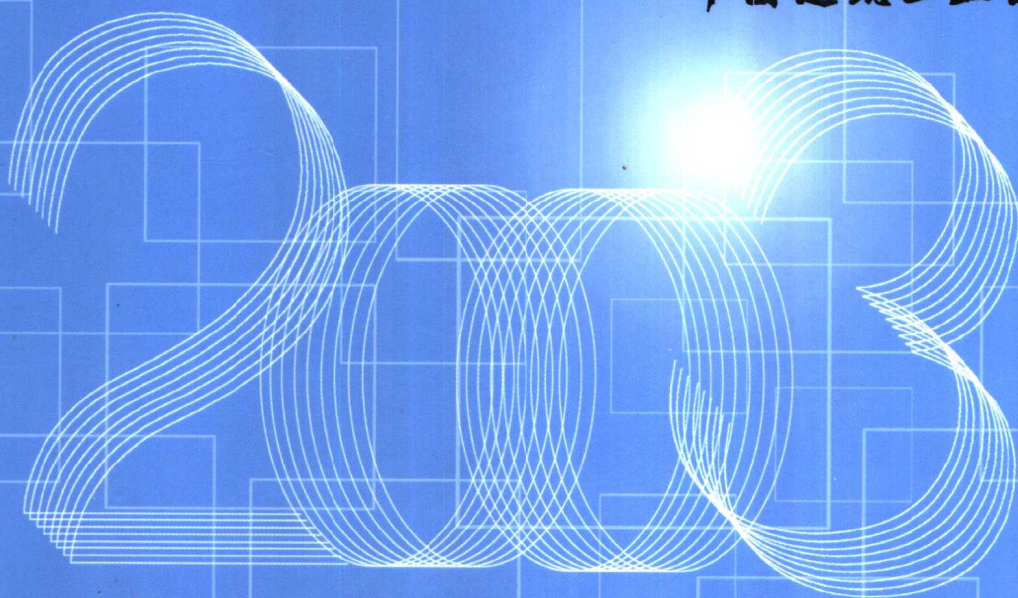


2003

本书编委会编

2003 年全国监理工程师 执业资格考试复习题解

中国建筑工业出版社



2003NIAN QUANGUO JIANLI GONGCHENGSHI ZHIYE ZIGE KAOSHI FUXI TIJIE

2003 年
全国监理工程师执业资格考试
复 习 题 解

本书编委会编

中国建筑工程工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

2003 年全国监理工程师执业资格考试复习题解 / 《2003 年全国监理工程师执业资格考试复习题解》编委会编. —北京: 中国建筑工业出版社, 2003
ISBN 7-112-05654-3

I. 2... II. 2... III. 建筑工程—监督管理—工程技术人员—资格考核—解题 IV. TU712-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2003) 第 005920 号

本书是 2003 年全国监理工程师执业资格考试复习用书。该书紧扣 2003 年版考试大纲, 以 2003 年版全国监理工程师培训教材为基本参考书。根据建设部、人事部联合出题考试题型为准则编写的习题及题解。本书中的“大纲内容”为考试大纲中所提的要求, “相关内容”为考试大纲中没要求但培训教材中有的内容。本书从了解、熟悉、掌握的不同深度作全方位剖析, 为考生在短时间内既掌握考试大纲中要求掌握的重点内容, 又了解基本培训教材中的一般知识。书中答案部分又作了简明解释, 考生可从中知道为什么要选择本项答案。

全国监理工程师执业资格考试

复习题解

本书编委会编

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京西郊百万庄)

新华书店经销

北京中科印刷有限公司印刷

*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 23½ 字数: 575 千字

2003 年 1 月第一版 2003 年 1 月第一次印刷

印数: 1—18000 册 定价: 38.00 元

ISBN 7-112-05654-3

TU·4975 (11293)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本社网址: <http://www.china-abp.com.cn>

网上书店: <http://www.china-building.com.cn>

主 编 张国栋 肖桃李

参加本书编写人员：

雷 勇	苏红强	熊杨武	刘建荣	王 强
王彦军	胡 磊	姚海英	文新平	文学红
丰 艳	胡雄飞	邓云华	叶 武	陈自衡
程化清	柳小玲	乔润平	刘军勇	张 勇
陈 杏	张珍喜	蔡 玲	涂勇涛	宋晶玲
龚雪琴	肖 融	余海燕	刘 玲	何 盼
吴 艳	骆瑞萍	郭红花	张 瑜	张 竹
孙燕平	张 玄	李 丹	韩静静	李雪梅

前 言

随着我国工程建设事业的发展,我国对工程建设监理工程师的需求越来越高。为了帮助有志于从事监理工程师工作的考生顺利通过 2003 年全国监理工程师执业资格考试,我们编写此书。

本书严格按 2003 年全国监理工程师执业资格考试规定的内容编写,对考试科目分掌握、熟悉、了解三部分做彻底地剖析,其广度与深度严格与大纲相吻合。特别是对大纲内容的“掌握”即要求能解决实际工作问题;“熟悉”即要求对有关工程监理的知识具有深刻的了解;“了解”即要求具有工程监理有关的广泛知识。内容紧扣大纲,以便深刻理解其宗旨。

与同类书相比,本书有两大显著特点:一是试题的分类清晰。“大纲内容”为必考的重点内容,考生必须掌握。“相关内容”是面向有多余时间、多余精力的考生而编写的,有助于考生水平的提高。二是突出了重点、难点及广度。试题涉及内容全面,次重点把握准确。对于所附答案,我们都作了尽可能详细的解答,希望借此能加深读者对这些内容的理解,提高应试水平。本书第一、二、三部分由张国栋主编,第四部分由肖桃李主编。编写过程中参阅大量同行业著作,因时间紧迫没能与原书作者联系,在此深表谢意。

由于编者水平有限,经验不足,书中难免有缺点和错误,衷心希望广大读者批评指正。

作 者

2003 年 2 月

目 录

第一部分 建设工程监理基本理论与相关法规

第一科目 建设工程监理概论

第一章	建设工程监理与相关法规制度	3
第二章	监理工程师和工程监理企业	10
第三章	建设工程目标控制	17
第四章	建设工程风险管理	23
第五章	建设工程监理组织	26
第六章	建设工程监理规划	33
第七章	国外工程项目管理相关情况介绍	39

第二科目 建设工程信息管理

第一章	建设工程信息管理概述	42
第二章	建设工程信息管理流程	46
第三章	建设工程文件和档案资料管理	48
第四章	建设工程信息管理系统	50
第五章	建设工程项目管理软件的应用	52

第三科目 建设工程监理相关法规文件汇编

第二部分 建设工程合同管理

第一章	建设工程合同管理法律基础	81
第二章	合同法律制度	89
第三章	建设工程招标管理	97
第四章	建设工程委托监理合同	106
第五章	建设工程勘察设计公司管理	112
第六章	建设工程施工合同管理	115
第七章	建设工程物资采购合同管理	126
第八章	FIDIC 合同条件下的施工管理	131

第九章 建设工程施工索赔.....	145
-------------------	-----

第三部分 建设工程质量、投资、进度控制

第一科目 建设工程质量控制

第一章 建设工程质量控制概述.....	153
第二章 工程勘察设计阶段的质量控制.....	156
第三章 工程施工的质量控制.....	163
第四章 设备采购与制造安装的质量控制.....	170
第五章 工程施工质量验收.....	175
第六章 工程质量问题和质量事故的处理.....	178
第七章 工程质量控制的统计分析方法.....	180
第八章 质量管理体系标准.....	185

第二科目 建设工程投资控制

第一章 建设工程投资控制概述.....	188
第二章 建设工程投资构成.....	191
第三章 建设工程投资确定的依据.....	197
第四章 建设工程投资决策.....	199
第五章 建设工程设计阶段的投资控制.....	202
第六章 建设工程施工招标阶段的投资控制.....	206
第七章 建设工程施工阶段的投资控制.....	210
第八章 建设工程竣工决算.....	218

第三科目 建设工程进度控制

第一章 建设工程进度控制概述.....	222
第二章 流水施工原理.....	228
第三章 网络计划技术.....	231
第四章 建设工程进度计划实施中的监测与调整方法.....	237
第五章 建设工程设计阶段的进度控制.....	243
第六章 建设工程施工阶段的进度控制.....	245
参考答案.....	253

第四部分 建设工程监理案例分析

第一部分

建设工程监理基本理论与 相关法规

第一科目 建设工程监理概论

第一章 建设工程监理与相关法规制度

一、单项选择题

(一) 大纲内容

1. 工程建设监理实施的对象是 ()。
A. 工程建设项目 B. 工程设计项目
C. 工程施工项目 D. 工程勘察项目
2. 工程建设监理的行为主体是 ()。
A. 监理人员 B. 监理单位
C. 监理法规 D. 监理项目
3. 现阶段工程建设监理主要发生在 ()。
A. 项目建设的开始阶段 B. 项目建设的实施阶段
C. 项目建设的结束阶段 D. 项目建设的准备阶段
4. 工程监理是属于 () 的监督管理活动。
A. 宏观性质 B. 微观性质
C. 美观性质 D. 服务性质
5. 承建商共同要求工程建设监理要有 ()。
A. 服务性 B. 社会性 C. 统筹性 D. 公正性
6. 根据我国有关条文的明文规定, 项目法人选定监理单位的方式有 ()。
A. 必须采用招标与投标 B. 通过招标投标或者直接委托
C. 一般通过直接委托 D. 一般通过招标和投标
7. 工程建设监理的中心任务就是 ()。
A. 控制工程项目目标 B. 控制工程项目建设
C. 控制监理单位的职权 D. 控制工程进度
8. 在工程建设监理中, 要达到的目的是 ()。
A. “力求”实现项目的完美 B. “力求”实现监理的公正
C. “力求”实现项目的目标 D. “力求”实现监理的目标
9. 在工程建设监理过程中, 工程项目目标的规划过程是一个 () 的过程。
A. 由细而粗 B. 由粗而细
C. 由简到繁 D. 由繁到简
10. 在工程建设监理中, 动态控制工作应该贯穿于工程项目的 ()。

- A. 初级监理阶段 B. 中级监理阶段
C. 后级监理阶段 D. 整个监理阶段
11. 监理工程师的权力主要是由作为建设项目管理主体的业主通过 () 而转移过来的。
A. 等价交换 B. 授权
C. 中标 D. 强制手段
12. 工程建设监理的 () 是由其任务所决定的。
A. 独立性 B. 公正性
C. 科学性 D. 服务性
13. 建设工程监理制于 () 年开始试点, 5 年后逐步推开。
A. 1986 B. 1990 C. 1988 D. 1978
14. () 是指由全国人民代表大会及其常务委员会通过的规范工程建设活动的法律规范, 由国家主席签署主席令予以公布。
A. 建设工程行政法规 B. 建设工程法律
C. 建设工程部门规章 D. 建设工程建筑规范
15. 为了提高建设工程质量, 建设部于 () 颁布了《房屋建筑工程施工旁站监理管理办法 (试行)》。
A. 2001 年 9 月 13 日 B. 2001 年 12 月 24 日
C. 2002 年 9 月 27 日 D. 2002 年 7 月 17 日

(二) 相关内容

1. 动态控制是在目标规划的基础上针对 () 实施的控制, 以期达到计划的实现。
A. 总目标 B. 监理过程
C. 各级分目标 D. 监理工程的进度
2. 按照我国有关文件中的规定, 在监理人员监理过程中, 负责与工程项目建设的外部关系的组织协调工作的是 ()。
A. 监理单位 B. 监理单位和业主
C. 承建商 D. 项目业主
3. 我国建设监理制的基本内容之一就是 ()。
A. 明确科学的建设程序, 并在工程建设中能够实施和运用这个科学的建设程序
B. 明确科学的建设程序, 不必在工程建设中实施和运用这个科学的建设程序
C. 明确科学的建设预备, 并在工程建设之前能够有所了解
D. 明确科学的建设预备, 并在工程建设之前能够有比较充分的了解
4. 控制是管理的一项重要职能, 控制的重要前提工作是 ()。
A. 计划 B. 协调 C. 组织 D. 指挥
5. 工程建设监理是对 () 所实施的监督管理活动。
A. 工程质量 B. 工程实施过程
C. 工程项目建设 D. 工程组织单位
6. 建国以来, 我国一直采用的是按照国家投资计划将建设资金分配给各个部门和地方, 然后再根据需要来安排任务, 由 () 实现工程项目, 这是不符合工程建设的内在

规律的。

- A. 监理单位自筹自管方式 B. 监理单位委派他人或单位方式
C. 建设单位委派他人或单位方式 D. 建设单位自筹自管方式
7. 建设程序为工程建设监理提出了具体的任务和内容，基本任务是（ ）。
A. 通过建设项目中的多项具体工作的完成来实现的
B. 通过建设项目中的一项具体工作的完成来实现的
C. 通过建设项目中的多项笼统的工作完成来实现的
D. 通过建设项目中的一项笼统的工作完成来实现的
8. 在我国，实施建设监理制有利于（ ）的职能转变。
A. 监理单位在工程建设中 B. 监理单位在工程监理中
C. 政府在工程建设中 D. 政府在工程管理中
9. 实施建设监理制有助于（ ）。
A. 培育、发展和完善我国建筑市场 B. 培育我国管理人才
C. 发展我国建筑市场 D. 培育、发展和完善我国建筑的职能
10. 在我国工程建设监理的过程中，标志着工程招投标结束的是（ ）。
A. 提出整个工程的计划安排 B. 双方谈妥工程的资金问题
C. 双方正式签订合同 D. 提出预期的工程方案
11. 在我国工程建设监理的有关制度中，关于监理工程师的职业准则是（ ）。
A. 严格遵守工程建设监理原则
B. 模范执行建设程序
C. 严格遵守、模范执行建设程序
D. 积极而主动地执行建设程序，讲求公平、公正的原则性
12. 在工程建设监理的项目实施阶段，工程建设监理的目标是（ ）。
A. 着重解决如何明确土建工程的各项目
B. 着重解决工程当中存在与出现的各种毛病及工程的质量问题
C. 着重解决监理人员如何在明确项目目标以外来建成工程项目
D. 着重解决如何在明确的项目目标内来建成工程项目
13. 推行建设监理制应当遵循的基本原则之一是（ ）。
A. 结合监理情况 B. 结合工程情况
C. 结合中国国情 D. 结合个人情况

二、多项选择题

（一）大纲内容

1. 监理活动的实现，需要具备的基本条件有（ ）。
A. 应当有明确的监理“执行者”
B. 应当有明确的行为“准则”
C. 应当有明确的被监理“行为”和被监理的“行为主体”
D. 应当有明确的监理目的和行之有效的思想、理论、方法和手段
E. 应当有明确的管理意识和工作意识
2. 工程建设监理主要采用（ ）做好目标控制工作。

- A. 项目管理的理论
 - B. 项目管理的方式
 - C. 项目管理的方法
 - D. 项目管理的手段
 - E. 项目的管理方向
3. 工程建设监理的性质有 ()。
- A. 服务性
 - B. 独立性
 - C. 公正性
 - D. 科学性
 - E. 美观性
4. 监理单位具有 () 特点。
- A. 独立性
 - B. 社会化
 - C. 专业化
 - D. 公正化
 - E. 服务化
5. 工程建设监理的实施 ()。
- A. 需要业主委托
 - B. 需要监理人员委托
 - C. 需要业主授权
 - D. 需要监理人员授权
 - E. 需要监理人员委托和授权
6. 工程建设监理的基本方法有 ()。
- A. 目标规划
 - B. 动态控制
 - C. 组织协调和信息管理
 - D. 静态控制
 - E. 合同管理
7. 工程建设监理的工程师在合同管理中应当着重于 () 方面的工作。
- A. 合同分析
 - B. 建立合同目录、编码和档案
 - C. 建立管理条例
 - D. 合同履行的监督、检查
 - E. 索赔
8. 在我国, 新型工程项目建设管理体制与传统的管理体制相比发生了重要变化, 其主要表现在 ()。
- A. 加强了政府对工程建设的宏观监督管理
 - B. 加强了对工程项目的微观监督管理
 - C. 新型工程项目建设管理体制将参与建设的双方既紧密联系起来, 又相互独立
 - D. 新型工程项目建设管理体制通过三种关系将参与建设的三方紧密地联系起来形成完整的项目组织系统
 - E. 经济增长从集约型向粗放型转变
9. 实施工程建设监理的必要性, 表现在 ()。
- A. 传统的工程建设管理体制已不适合我国经济发展的要求
 - B. 工程建设领域改革深化需要建设监理
 - C. 对外开放需要工程建设监理
 - D. 实现社会主义市场经济的需要
 - E. 加强质量安全管理必须实施工程建设监理
10. 工程建设监理与政府工程质量方面的工作存在较大的区别, 主要因为 ()。
- A. 工作依据不尽相同
 - B. 它们的深度、广度也不相同
 - C. 它们的工作权限也不同
 - D. 两者的工作方法和手段不完全相同
 - E. 它们的工作内容不同
11. 建设项目决策阶段的工作主要是 ()。
- A. 编制项目建议书
 - B. 编制项目招标书
 - C. 进行可行性研究
 - D. 项目设计

- E. 编制可行性研究报告
12. 我国监理工程师应当具有较高的学历和多学科的专业知识，那么，应具备的综合性的知识有（ ）。
A. 技术 B. 经济 C. 美学 D. 管理 E. 法律
13. 一般情况下，总监理工程师应当具有的职责为（ ）。
A. 审查施工方案的情况 B. 主持制定监理大纲
C. 确定项目监理组织的部门负责人 D. 审查并确认分包单位及批准监理细则
E. 审核并要签订项目的竣工资料
14. 建立和实施建设监理的意义表现在（ ）。
A. 实施建设监理制满足社会主义市场经济条件下投资者对工程技术服务的社会需求
B. 实施建设监理制有利于实现政府在工程建设中的职能转变
C. 实施建设监理制有助于培育、发展和完善我国建筑市场
D. 实施建设监理制促进工程建设领域实现“两个根本性转变”
E. 实施建设监理制有利于建筑市场完全垄断的形成
15. 工程建设领域实现的“两个根本性转变”是指（ ）。
A. 经济体制从传统的宏观经济体制向社会主义微观经济体制转变
B. 经济体制从传统的计划经济体制向社会主义市场经济体制转变
C. 经济增长从粗放型向集约型转变
D. 经济增长从集约型向粗放型转变
E. 管理体制从传统的统一管理向社会主义责任分管制转变
16. 投资“三超”是指（ ）。
A. 概算超估算 B. 估算超预算
C. 预算超概算 D. 预算超估算
E. 结算超预算
17. 建设工程监理的作用，具体表现在（ ）方面。
A. 有利于提高建设工程投资决策科学化水平
B. 有利于规范工程建设参与各方的建设行为
C. 有利于建设监理的稳步发展
D. 有利于促使承建单位保证建设工程质量和使用安全
E. 有利于实现建设工程投资效益最大化
18. 我国现阶段建设工程监理具有（ ）特点。
A. 建设工程监理的服务对象具有多面性
B. 建设工程监理属于强制推行的制度
C. 建设工程监理具有监督功能
D. 建设工程监理的服务对象具有单一性
E. 市场准入的双重控制
19. 为了使我国的建设工程监理实现预期效果，在工程建设领域发挥更大的作用，我国的建设工程监理应从（ ）方面发展。
A. 加强法制建设，走法制化的道路

- B. 以市场需求为导向，向全方位、全过程监理发展
 - C. 适应市场需求，优化工程监理企业结构
 - D. 除去糟粕，取其精华
 - E. 与国际惯例接轨，走向世界
20. 属于建设工程行政法规的有（ ）。
- A. 《中华人民共和国建筑法》
 - B. 《建设工程质量管理条例》
 - C. 《工程监理企业资质管理规定》
 - D. 《建设工程勘察设计管理条例》
 - E. 《中华人民共和国城市规划法》
21. 旁站监理人员的工作内容和职责有（ ）。
- A. 确定工程的开工时间和结束时间
 - B. 检查施工企业现场质检人员到岗
 - C. 核查进场建筑材料、建筑构配件
 - D. 在现场跟班监督关键部位、关键工序的施工执行施工方案
 - E. 做好旁站监理记录和监理日记，保存旁站监理原始资料

(二) 相关内容

1. 在我国，工程建设监理工程师应当具有（ ）方面的工程建设经验。
 - A. 设计
 - B. 招标和投标
 - C. 施工
 - D. 管理
 - E. 审核
2. 在 1978 年，我国有关部门明文规定，一个项目从计划建设到建成投产必须经过的阶段有（ ）。
 - A. 编制计划任务书，选定建设地点
 - B. 经批准后，进行勘察设计
 - C. 经批准后，马上动手实施
 - D. 初步设计，经批准列入国家年度计划后，组织施工
 - E. 工程按设计建成，进行验收，交付使用
3. 工程建设项目实施的主要工作包括（ ）。
 - A. 设计
 - B. 建设准备
 - C. 施工安装以及动用前准备
 - D. 观看美学原理
 - E. 竣工验收
4. 在一个项目的施工前段时间，我们必须做好准备工作，其中包括有（ ）。
 - A. 征地、拆迁、平整场地、通水、通电、通路
 - B. 组织设备、材料定货
 - C. 组织施工招标，选择施工单位
 - D. 报批开工报告
 - E. 制定工程建设的方案
5. 建设项目是一项固定资产投资项目，它是指将一定量的投资，在一定的约束条件下，按照一个科学的程序，经过决策和实施，最终形成一次性建设任务，那么，约束条件是指（ ）。

- A. 空间 B. 时间 C. 资源 D. 数量 E. 质量
6. 建设项目是一项固定资产投资项目，它是指将一定量的投资，在一定的约束条件下，按照一个科学的程序，经过决策和实施，最终形成一次性建设任务，那么，决策指的是（ ）。
- A. 设想与行为 B. 设想与建议
C. 研究与评估 D. 决策
E. 决策与政策
7. 建设项目是一项固定资产投资项目，它是指将一定量的投资，在一定的约束条件下，按照一个科学的程序，经过决策和实施，最终形成一次性建设任务，那么，实施指的是（ ）。
- A. 勘察与设计 B. 施工与预备
C. 施工与竣工 D. 验收与动用
E. 验收与审核
8. 工程建设监理过程中的审核主要负责的应该是（ ）。
- A. 总监理工程师 B. 投资监理工程师
C. 质量监理工程师 D. 总监理工程师助理
E. 进度监理工程师
9. 无论是什么工程项目，它都是在（ ）条件下实现的。
- A. 一定的投资额度内和一定的投资目标
B. 一定的投资额度内 C. 一定的投资限制
D. 一定的投资目的和一定的投资方式
E. 一定的投资限制和一定的投资方式
10. 我国建设部归口管理全国工程建设监理工作。其主要职责表现在（ ）。
- A. 根据法律与有关法规的规定，去维护工程建设监理的正确主导地位
B. 起草并由国家计委制定、发布工程建设监理的行政法规，并且监督实施
C. 审批甲级监理单位资质
D. 管理全面监理工程师资格考核、考试和注册
E. 指导、监督、协调全国工程建设监理工作
11. 关于监理工程师的纪律规定有（ ）。
- A. 监理工程师不得出卖、出借、转让、涂改《监理工程师岗位证书》
B. 监理工程师不得在政府机关或施工、设备制造、材料供应单位兼职，不能是施工、设备制造单位和材料、构配件供应单位的合伙经营者
C. 只取得《监理工程师资格证书》而未取得《监理工程师岗位证书》者，不得以监理工程师名义从事工程建设监理业务
D. 监理工程师可以以个人名义承揽工程建设监理业务
E. 监理工程师不得以个人名义承揽整个工程建设监理业务
12. 在工程建设监理中，申请验收需要做好的准备工作有（ ）。
- A. 必须整理好技术资料 B. 必须绘制出项目竣工图纸
C. 必须编制项目决算 D. 必须提前完成整项工程

- E. 必须申请保留建筑图纸, 作为备藏
13. 项目业主做出投资决定以后, 即将进入项目的决策执行阶段, 它包括 ()。
- A. 执行准备、设计与工程服务 B. 提前准备、动手开工与实施
- C. 工程招标、商签工程承包合同 D. 施工、竣工验收、动用 E. 审核

第二章 监理工程师和工程监理企业

一、单项选择题

(一) 大纲内容

1. 正在从事工程建设监理工作, 但是没有取得《监理工程师岗位证书》的人员我们一般称之为 ()。
- A. 监理员 B. 预备监理工程师
- C. 监理工程师 D. 预备监理员
2. 在从事工作中, 监理员与监理工程师的区别主要在于 ()。
- A. 监理工程师具有相应岗位责任的签字权
- B. 监理员具有相应岗位责任的签字权
- C. 监理工程师无相应岗位责任的签字权
- D. 监理员可能具有相应岗位责任的签字权
3. 就专业知识而言, 监理人员必须 ()。
- A. 只精通某一专业
- B. 具备其他知识的精华部分
- C. 既精通某一专业知识, 又要具备一定水平的其他专业知识
- D. 具备高科技建筑技术
4. 要求监理工程师具有丰富的经验, 主要指的是 ()。
- A. 监理工程师在工程建设的某一方面具有丰富的经验就可以了
- B. 监理工程师在工程建设的某一方面具有丰富的经验, 若在两个或更多方面都有丰富的经验则更好
- C. 监理工程师在工程建设中无须具有两个或两个以上方面的经验
- D. 监理工程师在工程建设中必须要具有两个或两个以上方面的丰富经验
5. 在工程建设监理过程中, 增加了维护国家的荣誉和利益, 监理工程师的执业准则是 ()。
- A. 守法、守纪、公平、公正 B. 诚恳、诚信、公正、科学
- C. 守法、诚信、公平、守纪 D. 守法、诚信、公正、科学
6. 在被要求对其他的咨询工程师的工作情况进行审查时, 要以 ()。
- A. 适当的道德行为准则进行 B. 适当的职业行为和礼节进行
- C. 适当的行为规范和礼貌礼节进行 D. 适当的道德规范和礼节进行
7. 监理咨询工程师的正直性表现在 ()。
- A. 在任何时候均为委托人的合法权益行使其职责, 并且正直和诚实地进行各种职业性的服务, 给予相应的衡量标准和操作方式