

工程建设管理工作 实用手册

地质矿产部工程勘察施工管理办公室 编



地质出版社

工程建设管理工作 实用手册

地质矿产部工程勘察施工管理办公室 编

地质出版社

· 北 京 ·

内 容 简 介

本书是为加强工程勘察施工的管理工作而编。全书共分9章，内容包括工程建设市场中国家、行业、部门及地方的有关法律、法规，市场管理，建筑业企业、勘察设计、咨询、监理、测绘单位资质资格管理，质量管理，技术管理等现在正在使用的文件，以及对工程建设市场形势的分析，地矿部工程勘察设计单位名录等。可供工程勘察施工的主管部门、企业经理、经营人员、技术人员使用。

图书在版编目 (CIP) 数据

工程建设管理工作实用手册/地质矿产部工程勘察施工管理办公室编.-北京:地质出版社,1998.3

ISBN 7-116-02471-9

I. 工… II. 地… III. ①工程地质-地质勘探-管理-法规-汇编-中国②工程地质-地质勘探-管理-文件-汇编-中国 IV. P621

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (98)第 03614 号

地质出版社出版发行

(100082,北京海淀区学院路 29 号)

责任编辑:钟边石

责任校对:范义 关风云 田建茹

*

北京朝报印刷厂印刷 新华书店总店科技发行所经销

开本:787×1092¹/₁₆ 印张:83 字数:3005 千

1998 年 3 月北京第一版·1998 年 3 月北京第一次印刷

印数:1—2000 册 定价:310.00 元

ISBN 7-116-02471-9

P·1838

(凡购买地质出版社的图书,如有缺页、倒页、脱页者,本社发行处负责调换)

《工程建设管理工作实用手册》

编委会

主 编 委	王 达	胡茂焱				
	王 达	黄家培	李明祥	叶建良	李星华	
	胡茂焱	郝凤东	杨爱民	张 刚	金造时	
	王正平(安徽)		王正平(上海)		张书田	
	韩锡钟	鲍为民	郑和新	王振东	杨 澍	
	邵松涛	赖清恩	许小梅	傅芳才	贺 灏	
	戴智长	刘世梁	周国荣			

前 言

近年来，地矿部工程建设（工程勘察与施工）事业在市场经济大潮推动下，取得了突飞猛进的发展。其涵盖的领域已经远远超出地质勘查钻探、坑探的范畴。过去在计划经济体制下有一整套较为完善的管理制度，如今面对日益丰富多彩和纷繁复杂的市场经济，大部分已经不能适用了。体制、机制在转变中，管理制度，特别是法律、法规也不断更新、补充、完善。过去作为地勘行业一种方法手段的探矿工程，已经拓宽到几乎整个工程建设事业的各个领域，成为地矿部门一个独立的支柱产业。从而给我们的管理工作提出了许多新课题：市场怎么管？企业怎么管？法律有什么规定，部门规章有什么限制，都需要透彻了解。为适应这个需要，我们将收集到的、与本行业关系密切的、经常需要查阅的法律、法规、文件汇编成册，以便各级管理部门、也包含企业能够有一个“手册在手，办事不愁”的工具，那就是我们最大的心愿了。

《工程建设管理工作实用手册》以年代为序，基本是 90 年代的文件，个别早些，但仍有价值的也选了一些；考虑到勘察施工早已打破地区、部门的界限，跨省承包工程占相当比重，有些属于地方的条例、办法也选取了一些；有些重要的法律，尽管到处都可以找到，但为了实用、查找方便，以免“东奔西走”，选编中也刊列了一些。总之，划分章节，是为了便于查阅，未必合适。将来能出个电子手册，靠微机检索，就更好了。

由于篇幅所限，掌握的材料也不全面，选材上可能挂一漏万，难免有不当之处。但无论如何，这本《工程建设管理工作实用手册》对工程勘察施工业的管理人员和企业管理们是一本实用而贴切的手册。

王 达

目 录

第一篇 综合部分

一、政策与法规

中华人民共和国民法通则 (1986年4月12日第六届全国人民代表大会第四次会议通过)	(3)
中华人民共和国全民所有制工业企业法 (1988年4月13日中华人民共和国主席令第3号公布)	(12)
中华人民共和国企业破产法(试行) (1986年12月2日中华人民共和国主席令第45号公布)	(17)
中华人民共和国矿山安全法 (1992年11月7日中华人民共和国主席令第65号公布)	(20)
中华人民共和国测绘法 (1992年12月28日中华人民共和国主席令第66号公布)	(23)
中华人民共和国公司法 (1993年12月29日第八届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过)	(26)
中华人民共和国反不正当竞争法 (1993年9月2日中华人民共和国主席令第10号公布)	(45)
中华人民共和国劳动法 (1994年7月5日中华人民共和国主席令第28号公布)	(47)
中华人民共和国矿产资源法 (1986年3月19日第六届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议通过)	(54)
中华人民共和国矿产资源法实施细则 (1994年3月26日中华人民共和国国务院令第152号发布)	(59)
中华人民共和国城市规划法 (1989年12月26日中华人民共和国主席令第23号公布)	(65)
中华人民共和国涉外经济合同法 (1985年3月21日中华人民共和国主席令第22号公布)	(68)
中华人民共和国合同法	

(1981年12月13日第五届全国人民代表大会第四次会议通过)	(71)
中华人民共和国合同法仲裁条例 (1983年8月22日国务院发布)	(77)
90年代国家产业政策纲要 (1994年4月12日国务院发布 国发[1994]33号)	(80)
二、企业登记管理	
经济联合组织登记管理暂行办法 (1986年3月31日国家工商行政管理局发布 [86]工商80号)	(83)
中华人民共和国企业法人登记管理条例 (1988年6月3日国务院发布)	(84)
中华人民共和国企业法人登记管理条例施行细则 (1988年11月3日国家工商行政管理局令第1号发布)	(87)
企业法人的法定代表人审批条件和登记管理暂行规定 (1990年11月20日国家工商行政管理局令第5号发布)	(95)
国有资产产权登记管理试行办法 (1990年12月5日国家国有资产管理局、财政部、国家工商行政管理局发布)	(96)
国家工商行政管理局颁发企业名称登记管理规定 (1991年7月22日国家工商行政管理局令第7号公布)	(98)
国家工商行政管理局关于贯彻《企业名称登记管理规定》有关问题的通知 (工商企字[1991]第309号)	(100)
工程勘察设计单位登记管理暂行办法 (1991年7月13日建设部、国家工商行政管理局发布 建设[1991]483号)	(102)
国家试点企业集团登记管理实施办法(试行) (1992年5月4日国家工商行政管理局发布 工商企字[1992]第96号)	(104)
中华人民共和国公司登记管理条例 (1994年6月24日国务院发布)	(106)
湖北省企业集团登记管理暂行办法 (1996年4月4日湖北省工商行政管理局	

发布 鄂工商企字 [1996] 第 49 号) … (111)	程勘察施工工作的若干意见》的通知 (1997 年 2 月 25 日 地发 [1997] 52 号) …………… (159)
企业年度检验办法 (1996 年 12 月 13 日国家工商行政管理局 令第 61 号发布) …………… (113)	地质矿产部关于印发《地质矿产部关于加快矿 产开发的若干意见》的通知 (1997 年 1 月 27 日 地发 [1997] 32 号) …………… (162)
三、企业改革与管理	四、资产、财税、价格及经济管理
国务院关于加强工业企业管理若干问题的决定 (1986 年 7 月 4 日) …………… (117)	中国人民建设银行颁发《建筑业流动资金贷款 办法》 (1984 年 12 月 28 日 [84] 建总二字第 1027 号) …………… (165)
国家经济委员会、国家计划委员会、国家统计 局、财政部、劳动人事部关于发布《大中 小型工业企业划分标准》的通知 (1988 年 4 月 5 日 经企 [1988] 240 号) …………… (119)	国家统计局关于经济联合组织统计方法的暂行 办法 (1986 年 3 月 25 日 统制[1986]105 号) …………… (166)
国家体改委、国家计委、财政部、国家国有资 产管理局关于企业兼并的暂行办法 (1989 年 2 月 19 日 体改经 [1989] 38 号) …………… (124)	财政部、税务总局关于对横向经济联合组织征 税问题的补充通知 (1986 年 5 月 2 日 [86] 财税产字第 089 号) …………… (167)
股份制企业试点办法 (1992 年 5 月 15 日国家经济体制改革委员 会、国家计划委员会、财政部、中国人民 银行、国务院生产办公室发布) …………… (126)	国营建筑施工企业百元产值工资含量包干试行 办法 (1986 年 1 月 30 日国务院发布 国发 [1986] 第 20 号) …………… (168)
股份有限公司规范意见 (1992 年 5 月 15 日国家经济体制改革委 员会发布) …………… (128)	财政部、税务总局关于对工程承包公司征收营 业税问题的通知 (1986 年 12 月 20 日 [86] 财税营字第 080 号) …………… (169)
有限责任公司规范意见 (1992 年 5 月 15 日国家经济体制改革委 员会发布) …………… (140)	财政部关于对国营建筑安装企业承包工程的收 入恢复征收营业税的通知 (1986 年 12 月 17 日 [86] 财税字第 076 号) …………… (169)
全民所有制建筑安装企业转换经营机制实施 办法 (1993 年 2 月 23 日建设部、国家体改委、 国务院生产办公室发布 建法 [1993] 133 号) …………… (147)	财政部、税务总局关于对建筑安装承包工程收 入征收营业税问题的补充通知 (1987 年 2 月 10 日 [87] 财税营字第 005 号) …………… (170)
国家经济贸易委员会关于进一步加强企业管理 工作的通知 (1994 年 1 月 20 日 国经贸企 [1994] 29 号) …………… (152)	财政部、税务总局关于建筑安装企业承包工程 纳税地点的通知 (1987 年 7 月 27 日 [87] 财税营字第 042 号) …………… (170)
国家经济贸易委员会关于开展“转机制, 抓管 理, 练内功, 增效益”活动的通知 (1994 年 5 月 13 日 国经贸企 [1994] 249 号) …………… (154)	中国人民建设银行印发《国营施工企业推行承 包经营责任制有关财务问题的暂行规定》 的通知 (1987 年 10 月 15 日 [87] 建总经字第 86 号) …………… (171)
地质矿产部关于加强在沪地矿工程勘察施工单 位管理工作的通知 (1994 年 6 月 17 日 地勘施字 [1994] 012 号) …………… (156)	全民所有制工业企业推行承包经营责任制有关 财务问题的规定 (1988 年 4 月 27 日 [88] 财工字第 162
国务院办公厅转发国家经贸委关于深化企业改 革搞好国有大中型企业意见的通知 (1995 年 3 月 6 日 国办发 [1995] 16 号) …………… (157)	
地质矿产部关于印发《地质矿产部关于加强工	

- 号) (172)
- 建设部、财政部关于严禁将勘察设计收费转为科技咨询费或其它费用分给个人的通知
(1988年10月9日 [88]建设字第252号) (173)
- 建设部、中国人民建设银行关于印发《关于改进建筑安装工程费用项目划分的若干规定》的通知
(1989年6月16日 [89]建标字第248号) (174)
- 财政部关于国营企业兼并财务处理的暂行规定
(1989年8月26日 [89]财工字第131号) (176)
- 财政部关于对勘察设计单位恢复征收国营企业所得税的通知
(1989年9月8日 [89]财税字第016号) (177)
- 建设部、财政部关于国营勘察设计单位征收国营企业所得税后若干问题的通知
(1989年11月20日 [89]建设字第608号) (178)
- 财政部关于完善全民所有制企业承包经营责任制有关财务问题的意见
(1990年1月23日 [90]财工字第15号) (179)
- 财政部关于完善全民所有制企业承包经营责任制有关会计处理问题的通知
(1990年3月1日 [90]财会字第5号) (180)
- 中国人民建设银行关于中央级建筑安装总公司财务管理的规定
(1990年3月16日 建总发字[90]第34号) (181)
- 国家税务总局关于设计单位从事工程承包征收营业税问题的通知
(1990年12月18日 国税函发[1990]1681号) (182)
- 财政部、中国人民建设银行关于建立地质行业多种经营周转金若干规定的通知
(1990年12月26日 [90]财预字第115号) (182)
- 建设部关于改进和调整部分勘察设计不合理收费办法和标准的通知
(1991年3月13日 建设[1991]150号) (184)
- 财政部、建设部颁发《关于国营勘察设计单位有关财务问题的规定》的通知
(1991年4月19日 [91]财工字第89号) (185)
- 建设部关于改进和调整工程勘察不合理收费办法和标准的通知
(1991年5月13日 建设[1991]316号) (187)
- 中国人民建设银行、财政部关于印发《基本建设收入管理规定》的通知
(1991年5月25日 建总发字[1991]第82号) (187)
- 地质矿产部工程勘察设计单位技术开发费使用办法(暂行)
(1991年6月26日 地质矿产部地营管[1991]48号) (189)
- 中国人民建设银行、财政部关于基本建设财务管理若干问题的通知
(1991年10月22日 建总发字[1991]第203号) (189)
- 建设部关于调整工程造价价差的若干规定
(1991年11月17日 建标[1991]797号) (190)
- 国家物价局、建设部关于发布工程勘察和工程设计收费标准的通知
(1992年7月21日 [1992]价费字375号) (192)
- 国家物价局、建设部关于发布工程建设监理费有关规定的通知
(1992年9月18日 [1992]价费字479号) (193)
- 建设部、国家税务总局关于集体所有制勘察设计单位有关财务问题的规定
(1992年12月19日 建设[1992]851号) (194)
- 施工、房地产开发企业财务制度
(1993年1月11日 财政部、中国人民建设银行发布 [93]财预字第6号) (195)
- 财政部、中国人民建设银行关于施工、房地产开发企业执行新财务制度有关问题的补充通知
(1993年6月16日 [93]财预字第86号) (206)
- 国家物价局、财政部关于发布建设工程质量监督费的通知
(1993年4月24日 [1993]价费字149号) (207)
- 建设部、中国人民建设银行关于调整建筑安装工程费用项目组成的若干规定
(1993年12月30日 建标[1993]894号) (207)

- 国有企业财产监督管理条例
(1994年7月24日 国务院令 第159号发布) (210)
- 财政部、国家计委关于公布第三批取消的收费项目的通知
(1994年7月4日 [94]财综字第81号) (213)
- 建设部关于对财政部、国家计委公布的第三批取消收费项目中“施工企业资质年检费、管理费”说明的通知
(1994年7月30日 建建[1994]466号) (214)
- 建设部、国家计委、国家经贸委、中国人民建设银行关于进一步做好清理工程款拖欠工作和防止新欠的通知
(1994年5月9日 建建[1994]279号) (214)
- 地质矿产部关于我部工程勘察设计单位提取技术开发费等有关问题的通知
(1995年5月16日 地勘施[1995]034号) (215)
- 财政部关于勘察设计企业执行新财务制度若干问题的通知
(1995年7月5日 财工字[1995]256号) (216)
- 建设部关于转发财政部《关于勘察设计企业执行新财务制度若干问题的通知》的通知
(1995年9月22日 建设[1995]546号) (219)
- 企业国有资产产权登记管理办法
(1996年1月25日 国务院令 第192号发布) (219)
- 关于调整工程造价价差的若干规定
(1991年11月27日 建建[1991]第837号) (220)
- 建设部关于业余设计收入计算办法的复函
(1996年8月15日 [96]建设体字第27号) (222)
- 建设部、国家计委、财政部关于严格禁止在工程建设中带资承包的通知
(建建[1996]347号) (222)
- 财政部《关于勘察设计企业财务归口及决算编报问题的通知》
(财工字[1996]51号) (223)
- 地质矿产部关于进一步做好工勘贷款项目工作的通知
(1997年3月20日 地勘施函[1997]011号) (224)
- 武汉市城乡建设管理委员会关于工程勘察、建筑设计实行统一收费制度的通知
(1996年5月15日 武城设字[1996]105号) (224)
- 湖北省物价局、建设厅关于执行《工程勘察和工程设计收费标准》的补充通知
(1995年11月28日 鄂价房地字[95]第232号) (225)
- 武汉市建筑工程定额预算管理站关于建筑物基础超深施工增加费计取办法(试行)的通知
(1996年6月17日 武定额字[1996]16号) (226)
- 北京市财政局、北京市城乡规划委员会关于印发《北京市勘察设计公司会计制度》的通知
(1994年7月1日) (227)
- 五、合同管理**
- 中华人民共和国合同法
(1987年6月23日中华人民共和国主席令 第53号公布) (230)
- 中华人民共和国合同法实施条例
(1989年3月15日国家科学技术委员会令 第4号发布) (234)
- 土木建筑工程施工合同条件(国际通用)
(1977年3月) (246)
- 国务院颁发《建筑安装工程承包合同条例》
(1983年8月8日 国发[1983]122号) (270)
- 国务院颁发《建设工程勘察设计合同条例》
(1983年8月8日) (272)
- 国家工商行政管理局关于经济合同鉴证的暂行规定
(1985年8月13日 工商字[85]137号) (273)
- 地质矿产部合同管理办法
(1989年4月17日 地质矿产部令 第3号发布) (274)
- 经济合同示范文本管理办法
(1990年8月20日 国家工商行政管理局令 第4号发布) (277)
- 建设工程施工合同示范文本
(国家工商行政管理局发布 工商同字[1991]第83号文) (278)
- 建设部关于印发《建设工程施工合同管理办法》的通知
(1993年1月29日 建建[1993]78号) (293)
- 建设部、国家工商行政管理局关于印发《工程建设监理合同》示范文本的通知

(1995年10月9日 建设 [1995] 547号)	(295)
建设部、国家工商行政管理局关于印发《建设工程勘察设计合同管理办法》和《建设工程勘察合同》、《建设工程设计合同》文本的通知	
(1996年7月25日 建设 [1996] 444号)	(300)
六、企业集团	
国务院关于推动经济联合的暂行规定	
(1987年7月1日)	(308)
国务院关于进一步推动横向经济联合若干问题的规定	
(1986年3月23日 国发 [1986] 36号)	(309)
国家体改委、国家经委关于组建和发展企业集团的几点意见	
(1987年12月16日 [87]体改生字78号)	(311)
国家体改委发布《企业集团组织与管理座谈会纪要》	
(1989年12月31日 体改经 [1989] 65号)	(313)
国务院批转国家计委、国家体改委、国务院生产办公室关于选择一批大型企业集团进行试点请示的通知	
(1991年8月28日 国发 [1991] 71号)	(317)
财政部颁发《企业集团财务公司财务管理试行办法》	
([91]财工字第20号)	(321)
国家计委发布《试点企业集团审批办法》	
(1991年12月30日 计规划 [1991] 2223号)	(323)
国家国有资产管理局关于国家试点企业集团国有资产授权经营的实施办法(试行)	
(1992年 国资企发 [1992] 第50号)	(324)
七、承包经营责任制	
国家计委、财政部、劳动人事部关于勘察设计单位试行技术经济责任制的通知	
(1983年7月12日 计设 [1983] 1022号)	(326)
国家计划委员会、财政部、劳动人事部关于勘察设计单位实行技术经济责任制若干问题的补充通知	
(1986年12月13日 计设 [1986] 2562号)	(328)

地质矿产部、国家计划委员会、财政部、中国人民建设银行关于地质系统勘察单位按工程勘察设计单位办法执行技术经济责任制的通知	
(1987年4月12日 地发 [1987] 178号)	(330)
地质矿产部关于地质勘查单位开展多种经营若干问题的暂行规定	
(1987年11月1日)	(330)
国务院发布《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》	
(1988年2月27日 国发 [1988] 13号)	(332)
地质矿产部地质勘查单位承包经营责任制办法(试行)	
(1988年9月14日 地发 [1988] 334号)	(335)
地质矿产部关于发展多种经营的若干意见	
(1988年9月14日 地发 [1988] 334号)	(338)
地矿部、国家计委、财政部、建设银行关于促进地质行业队伍结构调整组织发展多种经营的通知	
(1989年9月11日 地发 [1989] 302号)	(339)
国务院关于修改《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》第二十一条的决定	
(1990年2月24日 国务院令 第49号)	(340)
建设部关于国营施工企业实行新一轮承包经营责任制的意见	
(1991年4月3日 建施 [1991] 218号)	(340)
地质矿产部关于印发进一步发展多种经营的若干意见的通知	
(1991年6月7日 地发 [1991] 141号)	(342)

第二篇 市场管理

一、建筑市场

国家计委、国家建委、财政部关于基本建设项目和大中型划分标准的规定	
(1978年4月22日 计资 [1978] 234号)	(347)
国家计委关于补充、修订部分基本建设项目大中型划分标准的通知	
(1979年12月26日 计基 [1979] 725	

- 号) (352)
- 国家计委关于印发《基本建设设计工作管理暂行办法》、《基本建设勘察工作管理暂行办法》的通知
(1983年10月4日 计设[1983]1477号) (353)
- 国务院关于改革建筑业和基本建设管理体制若干问题的暂行规定
(1984年9月18日 国发[1984]123号) (366)
- 国家计委印发《关于加强工程勘察工作的几点意见》的通知
(1986年2月15日 计设[1986]173号) (368)
- 建设部、国家物价局、国家工商行政管理局关于加强房地产交易市场管理的通知
(1988年8月8日发布) (371)
- 建设部关于整顿建设市场秩序的通知
(1988年11月12日 [88]建建字第351号) (372)
- 建设部、国家工商行政管理局颁发《建筑市场管理规定》
(1991年11月21日 建法[1991]798号) (374)
- 建设部关于加快建筑市场改革步伐的通知
(1992年9月18日 建建[1992]616号) (376)
- 建设部关于进一步开放和完善工程勘察设计市场的通知
(1993年9月10日 建设[1993]678号) (378)
- 建设部关于印发《住宅工程初装饰竣工验收办法》的通知
(1994年6月16日 建监[1994]392号) (379)
- 建设工程抗御地震灾害管理规定
(1994年11月10日 建设部令第38号发布) (380)
- 国家计划委员会颁发《城市房产交易价格管理暂行办法》
(1994年12月1日) (383)
- 建设部、国家体改委关于印发《全面深化建筑市场体制改革的意见》的通知
(1994年12月16日 建建[1994]551号) (385)
- 城市房地产开发管理暂行办法
(1995年1月23日 建设部令第41号发布) (388)
- 建设部关于印发《建筑工业化发展纲要》的通知
(1995年4月6日 建建[1995]188号) (391)
- 建设部关于印发《建筑市场综合管理试点意见》的通知
(1995年6月28日 建监[1995]374号) (394)
- 建筑装饰装修管理规定
(1995年9月1日 建设部令第46号) (396)
- 建设部、国家工商行政管理局关于禁止在工程建设中垄断市场和肢解发包工程的通知
(1996年4月20日 建建[1996]240号) (399)
- 城市道路管理条例
(1996年5月4日 国务院令第198号发布) (399)
- 建设部、国家计委、财政部关于《严格禁止在工程建设中带资承包》的通知
(1996年6月4日 建建[1996]347号) (403)
- 公路建设市场管理办法
(1996年7月11日 交通部令第4号发布) (403)
- 交通部关于对贯彻《公路建设市场管理办法》有关事项说明的通知
(1996年7月25日 公建字[1996]127号) (407)
- 建设部关于认真贯彻执行《建筑装饰装修管理规定》的通知
(1996年10月14日 建建[1996]523号) (409)
- 建设部关于加快预拌混凝土发展的若干意见
(建建[1996]193号) (410)
- 建设部关于印发《家庭居室装饰装修管理试行办法》的通知
(1997年4月15日 建建[1997]92号) (412)
- 北京市建筑市场管理条例
(1996年5月30日北京市第十届人民代表大会常务委员会第二十七次会议通过) (415)
- 首都规划建设委员会、北京市城乡规划委员会关于重申北京地区勘察设计市场管理规定的通知
(1996年) (421)
- 北京市建筑装饰工程管理暂行办法

([90] 京建法字第 278 号)	(422)	号)	(456)
上海市建设委员会关于进一步开放上海建筑市场的实施意见 (1992 年 7 月 18 日 沪建施 [92] 第 678 号)	(422)	湖北省建筑市场管理实施办法 (1993 年 6 月 30 日湖北省城乡建设厅、湖北省工商行政管理局颁布 鄂建 [93] 174 号)	(457)
天津市建筑市场管理条例 (1995 年 1 月 18 日天津市第十二届人大常委会第十三次会议通过)	(424)	湖北省工程勘察设计市场管理暂行办法 (1994 年湖北省城乡建设厅、省工商行政管理局发布 鄂建 [1994] 174 号)	(461)
河北省建筑市场管理条例 (1994 年 6 月 28 日河北省第八届人大常委会第八次会议通过)	(427)	武汉市装饰工程设计管理办法(试行) (1995 年 2 月 5 日武汉市城乡建设管理委员会发布 武城设字 [1996] 027 号)	(464)
山西省建筑市场管理条例 (1994 年 9 月 29 日山西省第八届人大常委会第十一次会议通过)	(432)	关于武汉市一、二类地区工程设计锤击桩规定的通知 (1996 年 3 月 26 日武汉市城乡建设管理委员会发布 武城设字 [1996] 049 号)	(467)
内蒙古自治区建筑市场管理条例 (1994 年 9 月 16 日内蒙古自治区第八届人大常委会第十次会议通过)	(436)	关于确保建筑工程设计整体性的暂行规定 (1996 年 5 月 13 日武汉市城乡建设管理委员会公布 武城设字 [1996] 085 号)	(467)
黑龙江省建筑市场管理条例 (1994 年 7 月 25 日黑龙江省第八届人大常委会第十次会议通过)	(439)	关于工程勘察实行钻机挂牌作业, 描述员、司钻员持证上岗的管理办法 (1996 年 6 月 6 日武汉市城乡建设管理委员会颁发 武城设字 [1996] 102 号)	(468)
哈尔滨市建设工程勘察设计管理办法 (1991 年 12 月 1 日哈尔滨市人民政府令第 21 号)	(442)	武汉市高层建筑深基坑开挖管理和监督的若干规定 (1994 年 12 月 5 日武汉市城乡建设管理委员会发布 武城监字 [1994] 164 号)	(469)
关于开放南京市建筑市场(施工)的实施意见 (1993 年 2 月 25 日 宁建招字 [93] 101 号)	(445)	湖南省建筑市场管理条例 (1994 年 8 月 30 日湖南省人大常委会公告第 20 号)	(470)
关于建筑市场交易活动的几项规定 (1997 年山东省纪律检查委员会、山东省建设委员会、山东省监察厅联合发出)	(446)	广东省建筑市场管理规定 (1990 年 11 月 27 日广东省人民政府颁布 粤府 [1990] 104 号)	(473)
浙江省建筑业管理条例 (1994 年 11 月 3 日浙江省第八届人大常委会公告第 23 号公布)	(447)	广东省工程勘察设计市场管理暂行规定 (1994 年 5 月 17 日广东省建设委员会颁布 粤建设字 [1994] 032 号)	(474)
浙江省建设工程勘察设计管理条例 (1997 年 1 月 9 日浙江省第八届人大常委会公告第 59 号公布)	(450)	海南省建筑市场管理若干规定 (1989 年 6 月 24 日海南省建设厅发布 琼府 [1989] 90 号)	(476)
杭州市建筑装饰工程管理办法 (1994 年杭州市人民政府令第 72 号)	(454)	新疆维吾尔自治区关于制止勘察设计市场不正当压价竞争的通知 (1996 年 6 月 10 日建设厅 新建设字 [1996] 05 号)	(479)
杭州市建筑工程实行优质优价的意见 (1992 年 12 月 15 日 杭政发 [1993] 8 号)	(455)		
四川省建设委员会关于加强建设项目管理、规范建筑市场秩序的通知 (1996 年 12 月 6 日 川建委建发 [1996] 954 号)	(456)		
河南省建筑装饰工程管理办法 (1992 年 5 月 5 日 豫建建 [1992] 22			

二、地质勘查市场	(1992年12月30日建设部令第23号)	
石油及天然气勘查、开采登记管理暂行办法 (1987年12月16日国务院批准 1987 年12月24日石油工业部发布)		(480)
地质勘查市场管理暂行办法 (1991年2月19日地质矿产部令第11号 颁布)		(482)
取水许可制度实施办法 (1993年8月1日国务院令第119号发布)		(483)
关于印发《建设部与地质矿产部有关管理职能 分工的协商意见》的通知 (1994年4月13日 建设[1994]251 号)		(486)
天津市地热资源管理规定 (1995年7月12日天津市人民政府颁布)		(487)
河北省地质灾害防治管理办法 (1995年7月24日河北省人民政府颁布)		(489)
黑龙江省地质勘查市场管理办法 (1990年6月5日黑龙江人民政府颁布)		(491)
河北省地质勘查登记管理办法 (1992年4月5日河北省地质矿产局发布)		(492)
江西省地质勘查管理办法 (1995年12月9日江西省人民政府令第 43号颁布)		(493)
湖北省地质灾害防治管理办法 (1995年3月22日湖北省人民政府令第 69号颁布)		(497)
三、招标投标		
工程设计招标投标暂行办法 (1985年6月14日国家计委、建设部印发 1985年6月14日试行)		(500)
国家计划委员会关于加强工程设计招标投标工 作的通知 (1986年6月25日发布)		(502)
建设部关于加强工程建设设计、施工招标投标 管理工作的通知 (1991年7月3日 建建[1991]449号)		(503)
建设部关于加强建筑市场管理和积极开展招标 投标工作的通知 (1992年1月25日 建建[1992]39号)		(504)
工程建设施工招标投标管理办法 (1992年12月30日建设部令第23号)		(505)
建设部关于发布建设工程施工招标文件范本的 通知 (1996年11月11日 建监[1996]577 号)		(510)
上海市建设工程施工招标投标管理暂行办法 (1988年6月17日上海市人民政府发布 沪府发[1988]50号)		(510)
天津市工程建设施工招标投标管理办法 (1994年7月8日天津市人民政府发布 津政发[1994]第36号)		(515)
山西省建筑工程招标投标管理办法 (1995年6月23日山西省人民政府令第 63号)		(519)
辽宁省建设工程施工招标投标暂行办法 (辽宁省人民政府令第36号)		(522)
大连市建设工程施工招标投标管理办法 (1994年12月5日大连市城乡建设委员 会发布 大政发[1994]103号)		(526)
山东省建设工程招标投标管理条例 (1994年1月17日山东省人大常委会第 19号公告)		(530)
浙江省建设工程招标投标管理条例 (1995年4月29日浙江省第八届人大常 委会第十八次会议通过)		(533)
浙江省建设工程勘察设计招标投标管理实施办 法(试行) (1996年11月7日浙江省建设厅公布 浙建设[1996]191号)		(537)
江西省工程建设施工招标投标管理办法 (1994年3月23日江西省人民政府第八 届人大常委会第十八次会议讨论通过)		(542)
湖北省建设工程施工招标投标管理办法 (1993年10月26日湖北省人民政府常务 会议审议通过)		(546)
武汉市建设工程施工招标投标管理办法 (1996年6月4日武汉市人民政府令第83 号)		(549)
广东省建设工程招标投标管理条例 (1993年7月15日广东省第八届人大常 委会第三次会议通过)		(552)
深圳经济特区建设工程施工招标投标条例 (1993年12月20日深圳市人大常委会公 告第13号)		(554)
海南省建设工程招标投标管理办法 (1989年6月24日海南省建设厅发布		

琼府 [1989] 90号)	(558)	(1995年10月6日建设部令 第48号)	
甘肃省工程建设施工招标投标管理办法 (1994年5月18日甘肃省人民政府令 第6号)	(561)	建筑业企业资质等级标准(试行) (1995年11月17日建设部发布 建建 [1995] 666号)	(605) (608)
兰州市工程建设施工招标投标实施办法 (1994年4月11日兰州市人民政府令 第1号)	(566)	贯彻实施《建筑业企业资质管理规定》的意见 (1996年8月28日建设部发布 建建 [1996] 493号)	(648)
青海省建设工程设计、施工招标投标管理暂行 办法 (1990年1月13日青海省建设厅发布 青政 [1990] 5号)	(570)	关于建筑业企业按新的资质标准就位的意见 (1995年10月25日建设部发布 建建企 [1995] 58号)	(650)
云南省建设工程施工招标投标管理办法 (1992年12月27日云南省城乡建设委员 会公布 云政发 [1992] 266号)	(573)	关于做好建筑业企业资质年检工作的通知 (1997年1月28日建设部发布 建建企 [1997] 4号)	(652)
贵州省建设工程招标投标管理条例 (1995年1月21日贵州省第八届人大常委 会第十三次会议通过)	(576)	关于印发《建筑幕墙工程施工企业资质等级标 准》的通知 (1996年12月3日建设部发布 建建 [1996] 608号)	(667)
第三篇 建筑施工		二、现场管理	
一、资质管理		建设工程施工现场管理规定 (1991年12月5日建设部颁发 建设部 第15号令)	
建设部关于印发《工程总承包企业资质管理暂 行规定》(试行)的通知 (1992年4月3日 建施 [1992] 189号)	(583)	关于在施工企业中进一步加强施工现场管理的 通知 (1992年1月20日建设部发布 建施 [1992] 21号)	(670) (673)
混凝土预制构件和商品混凝土生产企业资质管 理规定(试行) (1993年10月12日建设部发布 建施 [1993] 770号)	(586)	建设项目施工现场综合考评试点工作的实施意 见 (1995年5月24日建设部发布 建监 [1995] 第287号)	(674)
房地产开发企业资质管理规定 (1993年11月16日 建设部令第28号)	(589)	建设工程施工现场综合考评试行办法 (1995年7月14日建设部发布 建监 [1995] 407号)	(675)
在中国境内承包工程的外国企业资质管理暂行 办法实施细则 (1994年6月16日建设部发布 建建 [1994] 410号)	(592)	地矿部建设工程施工现场业绩综合评价试行办 法 (1996年1月15日地质矿产部发布 地勘 施 [1996] 006号)	(677)
建筑施工企业项目经理资质管理办法 (1995年1月7日建设部发布 建建 [1995] 1号)	(593)	关于本市范围内采用钻孔灌注工艺的桩基工程 全面实行硬地施工法的通知 (1997年2月28日上海市发布 沪建建 [1997] 第0157号)	(688)
建设部关于贯彻《建筑施工企业项目经理资质 管理办法》的实施意见 (1995年2月5日建设部发布 建建工 [1995] 9号)	(602)	三、工法	
地矿部建筑施工企业项目经理资质管理办法实 施细则 (1995年2月15日地质矿产部发布 地勘 施 [1995] 011号)	(603)	建筑施工企业工法管理办法 (1996年3月22日建设部发布 建建 [1996] 163号)	
建筑业企业资质管理规定		地矿部建筑施工企业工法管理实施细则 (1996年11月6日地质矿产部发布 地办 发 [1996] 126号)	
		(689) (691)	

四、工程项目管理

建筑安装工程总分包实施办法

(1986年4月30日城乡建设环境保护部发布 城建字[1986]180号) (696)

建设项目(工程)竣工验收办法

(1990年9月11日国家计划委员会发布 计建设[1990]1215号) (697)

关于建设项目实行业主责任制的暂行规定

(1992年国家计划委员会发布 计建设[1992]2006号) (699)

工程建设项目实施阶段程序管理暂行规定

(1995年7月29日建设部发布 建建[1995]494号) (700)

全国建筑施工企业优秀项目经理评选办法

(1995年7月7日建设部发布 建监[1995]392号) (702)

关于实行建设项目法人责任制的暂行规定

(1996年3月10日国家计委发布 计建设[1996]673号) (703)

全国建设工程项目执法监察实施方案

(1996年5月17日建设部、监察部、国家计委、国家工商行政管理局发布 建监[1996]312号) (705)

关于进一步推行建筑业企业工程建设项目管理的指导意见

(1996年建设部发布 建建工[1996]27号) (708)

国家重点建设工程项目管理办法

(1996年6月14日国家计划委员会发布 计建设[1996]1105号) (710)

造价工程师执业资格制度暂行规定

(1996年8月26日人事部、建设部发布 人发[1996]77号) (712)

《房地产估价师执业资格制度暂行规定》和《房地产估价师执业资格考试实施办法》

(1995年建设部、人事部发布 建房[1995]147号) (714)

北京市建设工程施工发包承包交易管理规定(试行)

(1996年12月25日北京市城乡建设委员会公告发布) (717)

上海市建设工程承发包管理办法

(1996年12月30日上海市人民政府第37号令发布) (719)

《上海市建设工程承发包管理办法》若干问题的解释

(1997年2月27日上海市建设委员会发布 沪建建[1997]第0175号) (722)

上海市建设工程交易中心暂行规定

(1996年6月24日上海市建设委员会发布 沪建研[1996]第0516号) (723)

沈阳市建委关于“建立勘察、设计项目负责人制度”的通知

(1993年1月4日沈阳市建委发布) (728)

五、施工企业管理

关于改革国营施工企业经营机制的若干规定

(1987年10月10日国家计划委员会、财政部、中国人民建设银行发布 计施[1987]1806号) (730)

建立建设工程交易中心的指导意见

(1997年2月5日建设部发布 建监[1997]24号) (731)

关于在全国大中城市推行建筑业行业管理的意见

(1994年3月17日建设部、国家体改委发布 建法[1994]193号) (732)

关于在建筑施工企业中开展“转机制、抓管理、练内功、增效益”活动的通知

(1994年9月1日建设部发布 建建[1994]552号) (734)

关于建筑施工企业加强管理工作的指导意见

(1995年3月20日建设部发布 建建[1995]第177号) (736)

关于设立外商投资建筑业企业的若干规定

(1995年9月18日建设部、对外贸易经济合作部发布 建建[1995]533号) (739)

建筑业企业建立现代企业制度试点指导意见

(1995年12月8日建设部发布 建法[1995]721号) (740)

关于设立外商投资建筑业企业的若干规定实施意见

(1996年7月5日建设部发布 建建[1996]405号) (743)

北京市关于外地建筑企业来京施工管理暂行规定

(1994年6月20日北京市人民政府京政发[1994]第37号修改) (744)

天津市外地进津施工企业管理暂行规定

(1995年天津市人民政府发布 建企[1995]158号) (745)

上海市外地施工企业进沪施工管理暂行规定

(1994年11月22日上海市人民政府发布) (746)

武汉市关于外地来汉、市属郊区进城施工企业办理注册登记的有关规定

(1994年武汉市人民政府发布 武城建管字 [1994] 150号)	(748)
广东省建筑安装企业跨地区施工管理 办法 (1991年12月7日广东省人民政府发布 粤府 [1991] 150号)	(749)
深圳经济特区施工企业管理规定 (1996年3月5日深圳市人民政府令第50 号发布)	(751)
关于外省建筑企业进入云南省承担施工任务的 暂行规定 (1986年1月2日云南省人民政府发布 云 建管字 [1986] 第001号)	(754)

第四篇 工程勘察设计

一、资格管理

工程承包公司暂行办法 (1984年11月5日国家计委、城乡建设环 境保护部发布 计设 [1984] 2301号)	(757)
关于批复地质系统取得甲级工程勘察设计资格 证书的地质勘察机构的通知 (1987年7月6日地质矿产部发布 地发 [1987] 296号)	(758)
关于对勘察单位临时升级承担勘察、设计 任务审批办法的意见 (1988年9月2日建设部发布 [88] 建 设资字第23号)	(759)
工程勘察和工程设计单位资格管理办法 (1991年7月22日建设部发布 建设 [1991] 504号)	(760)
工程勘察设计单位实行收费资格证书的规定 (1991年6月21日建设部发布 建设 [1991] 408号)	(763)
工程勘察资格分级标准 (1992年建设部发布 [92] 建设资字第 25号)	(764)
关于统一使用开办中外合营工程设计机构设计 资格申请表的通知 (1992年6月1日建设部发布 [92] 建 设综字第27号)	(770)
颁发工程勘察、设计证书和工程勘察设计收费 资格证书的实施细则 (1992年7月3日建设部发布 [92] 建 设综字第31号)	(774)
设计单位进行工程总承包资格管理的有关规定 (1992年11月17日建设部发布 建设 [1992] 805号)	(778)

关于换发工程勘察设计单位资格证书有关问题 的通知 (1993年1月14日建设部发布 [93] 建 设资字第6号)	(784)
关于进行新办新升甲乙级勘察设计单位检查工 作的通知 (1995年1月21日地质矿产部发布 地勘 施字 [1995] 007号)	(785)
关于工程勘察设计单位分支机构资格证书有关 问题的通知 (1995年4月12日建设部发布 建设 [1995] 191号)	(785)
关于印发《海洋专项工程勘察设计资格分级标 准》的通知 (1995年4月26日建设部发布 建设 [1995] 218号)	(786)
关于做好工程勘察设计单位资格复查工作的通 知 (1995年5月8日建设部发布 建设 [1995] 244号)	(794)
关于工程勘察设计资格复查有关问题的通知 (1995年9月22日建设部发布 [95] 建 设资字第38号)	(794)
关于中央在京单位资格复查有关问题的通知 (1995年11月29日建设部发布 [95] 建 设建字第48号)	(795)
海洋专项工程勘察设计资格管理办法 (1996年1月26日国家海洋局发布 国 海管发 [1996] 028号)	(795)
关于暂停新成立工程勘察设计单位资格审批工 作的通知 (1996年11月18日建设部发布 [96] 建设资字第39号)	(798)
关于印发《建设项目环境保护设施竣工验收监 测办法》(试行)的通知 (1995年6月8日国家环境保护局发布 环监 [1995] 335号)	(798)
关于印发《环境污染防治工程专项设计资格证 书评审办法》的通知 (1996年2月17日国家环境保护局发布 环计 [1996] 176号)	(800)
关于印发“《环境污染防治工程专项设计资格 证书》申报材料填写要求”的通知 (1996年11月16日国家环境保护局发布 环计 [1996] 891号)	(803)
关于开展环境污染防治工程专项设计证书资格 评审工作的通知 (1995年12月27日国家环境保护局、建	

- 设部发布 环计 [1995] 694 号) (806)
- 二、注册建筑师**
- 关于建立注册建筑师制度及有关工作的通知
(1994年9月21日建设部、人事部发布
建设 [1994] 598号) (807)
- 注册建筑师特许办法
(1994年11月20日建设部、人事部发布
建设 [1994] 708号) (807)
- 关于印发全国注册建筑师管理委员会、全国建筑教育标准认定委员会章程(试行)、人员名单及有关工作的通知
(1994年1月26日建设部发布 建设 [1994] 66号) (808)
- 关于一九九五年全国注册建筑师资格考试及有关工作的通知
(1995年4月25日建设部、人事部发布
建设 [1995] 222号) (809)
- 中华人民共和国注册建筑师条例
(1995年9月23日国务院发布 中华人民共和国国务院第184号令) (823)
- 中华人民共和国注册建筑师条例实施细则
(1996年7月1日建设部发布 建设部第52号令) (826)
- 注册建筑师执业及管理工作有关问题的暂行规定
(1996年12月12日建设部颁发 建设 [1996] 624号) (831)
- 关于实施注册建筑师制度有关建筑工程资格管理问题的通知
(1996年6月26日建设部发布 建设 [1996] 375号) (832)
- 三、工程物探与验桩**
- 桩基质量无损检测技术资格考核标准和管理办法
(1990年4月18日地质矿产部颁发 地发 [1990] 128号) (836)
- 地质矿产部关于印发《工程物探技术合格证考核管理办法(试行)》的通知
(1992年10月29日 地办发 [1992] 124号) (838)
- 建设部关于印发《工程桩动测单位资质管理办法》等规定的通知
(1993年5月15日 建建 [1993] 418号) (849)
- 申办工程物探专项技术合格证书和甲级资质证书的条件与办法
(1995年3月22日地质矿产部发 地勘施 [1995] 022号) (856)
- 广东省建设工程桩质量检测单位资质审查暂行办法
(1995年4月13日广东省建设委员会发 粤建监字 [1995] 033号) (858)
- 四、勘察设计公司**
- 国家计划委员会关于工程设计改革的几点意见
(1984年11月10日国务院批转) (860)
- 关于供水勘察、工程勘察实行有偿服务的若干规定(试行)
(1986年10月31日地质矿产部颁发 地发 [1986] 669号) (862)
- 工程勘察设计人员业余兼职有关问题的规定
(1988年11月18日建设部、财政部发 [88] 建设字第337号) (863)
- 建设部、国家计划委员会、财政部、中国人民建设银行、物资部关于扩大设计单位进行工程总承包试点及有关问题的补充通知
(1989年4月1日 [89] 建设字第122号) (864)
- 建设部关于工程勘察设计行业开展“质量、品种、效益年”活动的通知
(1991年4月15日 建设 [1991] 238号) (865)
- 成立中外合营工程设计机构审批管理的规定
(1992年4月16日建设部、对外经济贸易部发 建设 [1992] 180号) (867)
- 地质矿产部关于表彰优秀工程勘察院院长的决定
(1993年9月9日 地发 [1993] 185号) (868)
- 建设部、国家计委、财政部、人事部、中央编委办公室关于请批转《关于工程设计单位改为企业若干问题的意见》的请示
(1994年4月11日 建设 [1994] 250号) (868)
- 建设部关于勘察设计单位开展“转机制、练内功、抓管理、上水平”活动的通知
(1994年11月4日 建设 [1994] 661号) (871)
- 国务院关于工程勘察设计单位改建为企业问题的批复
(1994年9月29日 国函 [1994] 100号) (873)
- 建设部关于转发《国务院关于工程勘察设计单位改建为企业问题的批复》的通知
(1995年2月8日 建设 [1995] 43号) (873)
- 建设部关于在全国勘察设计单位开展“四优”