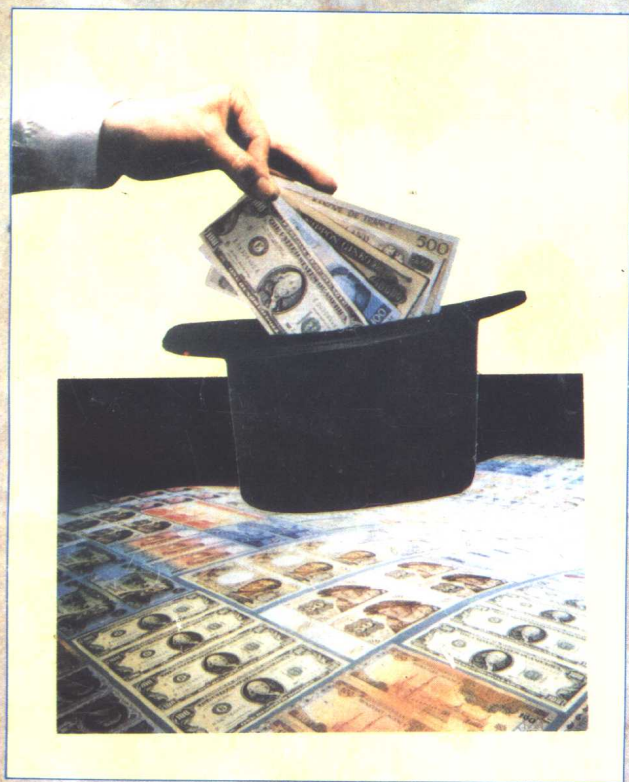


精明理财术

邱勇 编著



中山大学出版社

精明理财术

邱 勇 编著

中山大学出版社

· 广州 ·

(粤)新登字 11 号

版权所有 翻印必究

图书在版编目(CIP)数据

精明理财术/邱勇编著. —广州:中山大学出版社,
1994—10

ISBN 7—306—00912—5

- I 精明理财术
- II 邱勇
- III 理财
- IV F7

责任编辑: 郝 器 责任校对: 王国颖
封面设计: 方楚娟 责任技编: 姚明基
中山大学出版社出版发行
广州市新港西路 135 号

番禺印刷厂印刷 广东省新华书店经销
787×1092 毫米 32 开本 4.5 印张 10 万字
1994 年 10 月第 1 版 1994 年 10 月第 1 次印刷
印数: 1—10000 册 定价: 3.98 元

内 容 简 介

本书是有关生财、理财方面的知识性读物,是一本个人生活必备的智囊藏书。这本书从生财有门、消费有道、储蓄获利、债券和股票助发财、保险防漏财、懂法护财、投资教育是生财之本等七个方面,通俗而又简明地阐述了生财、理财技巧;书中还有一些理财及个人生活需用的附表,方法实用,可操作性强,适合大众阅读。本书对普及勤劳致富、合法生财及理财知识,指导人们合理地开支,安排好个人生活、学习和工作,均有参考价值。

序

伊 始

初识邱勇，是在《南方日报》社饭堂。他性格爽朗干脆。经友人介绍，得知他常写一些经济文章，并出了几本教人如何经商、如何致富的实用书籍。老实说，对这类书籍我是很少光顾的。你有那么多致富的点子，何不去实践一番？卖“点子”，一千字也就那么几十块钱。所以我一直怀疑，这些变作铅字的“点子”，其价值大概也就是个标点符号的价钱罢了。

出于礼貌，我还是向这位年轻的“点子专家”组稿。我说，我们正在筹备一份《星报》，并开辟了“大市场”专版，希望他能赐稿支持。

办报不同于创作。在一个讲究知识的社会，不给读者提供一些实用性的知识（尤其是经济知识），这张报纸就很难办下去。民以食为天，并不是人人都乐意生活在远离物质享受的精神世界里的。

邱勇很守信用。不几天，便捧来一大叠稿子，而后，又送来几本他著、编的书。我最先翻阅的是稿子。很适用，于是马上拍板连载。

邱勇的稿子很简洁。我读稿时曾暗暗惊异，这家伙可真会侃，又是古代战例战术，又是现代商战智胜术，上下 5000 年，东西南北中，竟被他不慌不忙地编织进一本实用性书籍中。时

间作经，文化为纬。处处言商，不闻铜臭。这种书，纵使是固守书斋的文人，也可一读。因为去除“赚钱秘诀”这块魔术方巾，其中分明有史、哲以及智慧一类好东西。

缓缓击节之际，猛然想起，邱勇原来是读哲学的。由是，我的诧异便有了着落：只要是文化人，无论做什么，那个“什么”都会自然流露出一种高雅情致。我甚至敢打赌，若是钱钟书先生到广州街头摆摊卖牛腩，他那牛腩肯定别有一番风味，文化的风味。

邱勇很勤奋。他与我谈过他的许多写作计划，而且不光谈，还实实在在地写，一部接一部地出书。他的书，出版社乐意出，读者也很欢迎，据说销量都很不错。尽管他走的是“实用”的路子，但此中的一些经验还是值得搞文学的同行们借鉴。最根本的一条，我以为是千万不要本末倒置，把自己的作品当作天使传喻的福音，仿佛我那东西多纯多美，任谁也不能不接受。其实，搞文学与补鞋匠并无多大区别，当你抡起锤子的时候，你必须记住：站在你面前的是“上帝”，而你不过是“上帝”的仆人。否则，你就蹲在街头喝西北风去吧。作家亦然。

相信，邱勇是深得其中“三昧”的。

目 录

第一篇 生财有门	(1)
一、勤劳则致富	(1)
二、巧用庭院经济	(3)
三、依靠信息致富	(4)
四、话说第二职业	(7)
五、发明专利致富	(9)
六、开办家庭产业	(13)
第二篇 消费有道	(16)
一、话说最佳消费	(16)
二、支出有讲究	(17)
三、如何制订“购物准则”	(20)
四、市场购物技巧	(22)
五、选择服装的技巧	(25)
六、省钱扮靓	(28)
七、如何鉴别黄金首饰	(30)
八、怎样辨别真假 100 元面额人民币	(31)
九、怎样识别真假港币	(32)
十、怎样挑选、鉴别真假邮票	(33)
十一、怎样选购电视机	(34)
十二、怎样选购家用电冰箱	(36)
十三、怎样选购家用录像机	(37)

十四、怎样选购收音机	(39)
十五、巧用消费信息	(40)
十六、识别假冒伪劣商品的要领	(42)
十七、个人访友、待客和赴宴技巧	(43)
十八、个人礼尚往来中赠物技巧	(46)
十九、怎样挑选和保养珍珠首饰	(48)
二十、如何鉴别玉石的优劣真伪	(49)
二十一、怎样识别瓶装饮料的鲜度	(50)
二十二、怎样识别茶叶质量的好坏	(51)
二十三、怎样识别食糖的质量	(52)
二十四、怎样识别变质罐头	(53)
二十五、消费者购买食品应注意新的保质期	(54)

第三篇 储蓄获利 (56)

一、储蓄的学问	(56)
二、储蓄的种类	(58)
三、引人注目的邮政储蓄	(62)
四、保值储蓄不用愁	(63)
五、存款利息的计算	(65)
六、手持外币巧储存	(66)
七、最佳储蓄多生息	(68)
八、存款安全八要诀	(69)

第四篇 债券、股票助发财 (72)

一、有选择地购债券	(72)
二、看准时机买卖股票	(74)
三、巧用消费信贷	(77)

四、个体户如何开户和贷款	(79)
五、个体户申请外汇贷款的条件和手续	(81)
第五篇 保险防漏财	(82)
一、个人风险的客观存在	(82)
二、怎样签订保险契约及填写保险单	(84)
三、家庭财产保险	(85)
四、简易人身保险	(87)
五、人身意外伤害有保险	(90)
六、受欢迎的个人养老金保险	(91)
七、子女教育婚嫁保险	(92)
八、优异劳动保险待遇	(94)
第六篇 懂法护财	(96)
一、个人财产受法律保护	(96)
二、国家对个人持有金银的有关规定	(97)
三、怎样缴纳个人所得税	(98)
四、民事“官司”是怎样收费的	(101)
五、遇到经济“官司”怎么办	(103)
六、城镇私房的租赁、买卖及拆迁	(105)
七、国家向农民个人和个体户征收哪些税	(107)
八、怎样取得专利权	(108)
九、法律规定不准上市出售的物品	(110)
十、法律对赔偿受害人经济损失的规定	(111)
十一、国家对化肥、农药、农膜经营的新规定	(112)
十二、购买私房要做到四了解	(113)
十三、维护消费者合法权益的两个护身法宝	(114)

十四、消费者享有九大权利·····	(116)
十五、增强个人防骗观念·····	(117)
第七篇 投资教育是生财之本·····	(120)
一、智力投资三重点·····	(120)
二、发挥电视教育节目的作用·····	(121)
三、合理开支继续教育的费用·····	(123)
四、出国留学与费用·····	(124)
五、读书省时间的艺术·····	(126)
后记·····	(128)

第一篇 生财有门

一、勤劳则致富

社会主义条件下的市场经济，为个人致富创造了良好的环境。致富靠劳动，勤劳才能致富。从先富裕起来的人们的实践看：勤劳是摇钱树，勤劳是聚宝盆。

由于职工和农民的收入构成及劳动就业等方面不同，他们劳动致富的途径也有所不同。

城市职工劳动致富的主要途径有以下方面。

1. 增加劳动量。城市职工的收入主要来源是靠单位的工资、奖金收入。若要增加收入，即要增加劳动量（包括延长劳动时间、提高劳动强度、增加劳动者人数）。一是多出力气、多干活。即在本职工作劳动时勤勤恳恳，任劳任怨，多动脑筋，多出点子，充分发挥自己的劳动能力和聪明才智。这样，根据多劳多得的原则，可多得工资和奖金。二是工作加班加点，积极参加，可增加收入。三是从事第二职业。业余时间，有的可从事饮食业、服务业等第三产业；有的知识分子可发挥专长，著书立说或到乡镇企业解决技术难题等等。

2. 提高劳动者的素质。要致富，必须要掌握劳动技能。劳动是谋生的手段，劳动者技能的高低、素质的好坏、文化水平如何直接影响个人收入。因为在城市，各企事业单位广泛推行岗位责任制，实行职务、技术职称聘任，你在什么岗位

就取得什么报酬。技术员比一般普通工人工资高，而工程师工资则比技术员高。因此，你要增加工资和奖金，就必须刻苦学文化、学技术，做一个本专业的行家里手或熟练工人。

3. 增强商品意识观念。城市职工要逐步养成这样一种习惯：利用周围环境中一切有利于提高收入的条件，获得正当的额外收入。比如，购买股票、有价证券；参加各种储蓄和储金会；在庭院阳台种果栽花；有条件的可业余经营花木盆景、工艺美术服务、当家庭教师和业余编辑等等。

农村劳动者勤劳致富的主要途径有以下方面。

1. 靠科学技术。科学技术是第一生产力，这已引起人们的广泛重视。农民的致富与科学技术息息相关。比如，种田施肥、养猪养鸡、种花栽果等等，均需要科学技术，谁掌握了科学技术，谁就能增加收入，迅速致富。

2. 靠信息。“信息满天下，专寻有心人。”“要致富，离不开信息”。这些话反映了农民对信息重要性的认识和亲身体会。农民生产出来的农作物、花果，及鱼、虾、鳖、泥鳅，需要到市场出卖，需要了解不同市场、地方对这些产品价格、需求的信息，才能卖出好价钱。比如，福建龙海县渐山村运输专业户李国辉，就注意抓信息，在广东等八省建立了 100 多个信息点，生意兴旺，成了先富起来的农民。

3. 靠多种经营、全面发展。农村各个家庭所处的自然条件各有千秋，有编织等手艺的农民可以当专业户，发挥技术特长致富。而没有明显技术特长的家庭，多种经营才能致富，比如：田里种粮和经济作物，荒山上栽树种果；水里养鱼、养虾、养泥鳅、养鸭、养鹅；家里养猪、养鸡、养兔；庭院里种花、植草……充分发挥全家男女老幼的作用，做到人人都“经营”，个个勤劳干，致富之门会自然开。

二、巧用庭院经济

现阶段，人们致富的眼光瞄准了庭院经济。

庭院是居民日常生活的地方。庭院经济是指在家庭院落范围内从事的生产活动。巧用庭院，既管理方便，增加收入，又丰富了生活。不论农村家庭住宅或城市居民住宅均有庭院经济的文章可做。

农村家庭住宅布局分散，占地较多。有的地区每户农民住宅平均占地半亩，包括房前屋后、院墙周围，加起来约一亩地。充分利用这些院落闲地，发展庭院经济是大有可为的。下面介绍四种方法：

1. 种果树。若当地气候许可，可在庭院内种几株葡萄或菠萝、杨桃等果树。一方面，果树结果可供家人品尝，多余的部分可拿去市场出售增加收入；另方面可改变庭院绿化环境，如在庭院搭个葡萄架，让葡萄藤爬满架子，在夏天可变成家人乘凉之“避暑室”。

2. 养猪。庭院养猪可利用房前院后的空隙地养猪，饲养规模以5—20头为宜。发展庭院养猪力求投资少、周期短、效益高。养猪，一是选择良种。一般选择多元杂交猪种为主，农村偏重饲养兼用型和脂肪型，城市郊区以瘦肉型为主。二是饲料要科学配方。做到“粗、精、青”三种饲料搭配得当，合理使用，以配合饲料为主。三是加强饲养管理。保持猪舍卫生、清洁，保证饮水供应；分圈喂养，大小猪、体质强弱猪等均要分开饲养；要掌握一些基本的猪病防治知识，有病早治。四是适时出栏。农户要掌握市场信息，根据市场价格变

化决定饲养规模适时出栏（一般在饲养6个月内出栏为宜），将获得可观的收入。

3. 栽种花卉。要熟悉各类花的习性，掌握选种、移栽方法，既可美化环境，给人以美的享受，又可向公园、种花专业户挂钩，向他们出售花卉苗木。

4. 争当“海、陆、空”司令。有条件的农户，可“海”（鱼类、鸭、鹅）、“陆”（鸡、猪、蔬菜）、“空”（飞禽、蜜蜂）齐上，综合经营。有的庭院内可挖口小池塘，养鱼、虾、鳖、泥鳅；有些庭院偏重养鸡、养兔、养蜂、养鹌鹑；有的可利用屋顶平台搭棚，垒苗床，种蔬菜……各施所长，科学管理，均可取得较好的经济效益。

城市居民住宅虽没有农村住宅那样大面积的庭院，但也有针对性地运用上述几种发展庭院经济的方法，从实际出发增加收入。比如，种花卉，就可利用住宅的阳台栽花培木；种果木，也可利用阳台种良种杨桃、盆栽葡萄，等等。

庭院经济成本少风险小，花费功夫不多，而乐趣多多，请不妨一试！

三、依靠信息致富

在商品经济社会，信息的作用越来越重要。选准致富项目，瞄准经营方向，都需要可靠的经济信息作为经营决策的依据。只有信息灵准，才能快速致富。那么，怎样才能掌握信息，利用信息来致富呢？

1. 建立信息网。从事经营的个人，从他经营第一天起，就面临着市场竞争的严重挑战。因而，建立信息网是刻不容缓

的事情。建立信息网有三种方式：一是与社会有关单位挂钩。可同当地或外地的咨询公司、综合部门、财经院校、科研单位、学术团体等单位，建立经常性或临时性的联系；至于费用可双方协商解决。二是从报道资料中获取信息。可订阅有关的报刊，进行经常性的信息积累。三是通讯联系。可和同学、亲友建立书信、口头的市场信息的联系。通过这三种方式，从中获取必要的、及时的、准确的市场情报、经济信息。

2. 要掌握分析信息的技巧。对收集到的信息，要善于辨别哪些信息是有用的，哪些是不能用的。这样，就要学会分析信息有哪几种失误。首先，要认识信息的选择性失误。这种失误，是对摄取的信息不加分析、对比和选择，就急于套用。其次，要认识信息数量性的失误。切勿因只获得一鳞半爪的信息就贸然从事。第三，要认识信息的质量性失误。这是指所得到的信息欠准确，模棱两可，不加核实就加以应用。第四，要认识信息的时间性失误。把已过时的旧信息当作新信息传播、推广和运用。第五，要认识信息的偏爱性失误。即是凭个人兴趣和爱好摄取信息，忽视市场需求变化和本企业实际。第六，要认识信息的范围性失误。即是只注意某一方面和局部的信息，而对相关的政治、科技等方面的信息搜集不够，缺乏深度和广度。第七，要认识信息的来源性失误。如道听途说的信息，人云亦云，以讹传讹。掌握了这七种分析信息的要诀，在运用信息从事经营的过程中就可以避免各种失误。

3. 要懂得“过滤”信息。众所周知，广播电视播（放）的信息仅是几句话，印在报纸杂志上的信息也只是一些铅字，如何才能利用这些信息呢？关键在于要对信息进行“过滤”，切忌生搬硬套。比如，江苏海门县广东村有一个农民，在上海

听到旅游毛巾袜市场紧俏，便迅速转告村里，村支书当天就赶往上海与有关厂家联系，果断决策，仅用 60 天就建起了生产毛巾袜的工厂，开业一个月，就获利润 2 万多元。可见，有了比较强的过滤信息的能力，就能较好地利用信息，发家致富。

4. 要掌握运用信息的技巧。一是抓住一个“快”字。信息的时效性很强，往往此时行，彼时不行。当获得信息并经过过滤出适应自己经济活动需要的信息时，就要抓住时机，迅速行动。二是学点心理学、市场学、商品学、经济学、信息学等方面的科学知识，提高综合分析能力和运用信息的能力。三是力求一个“稳”字。即是对信息不能机械地利用，不可随大流，不可跨越分析及过滤的程序贸然行动，做到稳中求快，人弃我取，人取我弃。

5. 建立信息反馈网。从事经营的企业和个人，要使自己的生产适销对路，就必须收集信息反馈；经常不断地从用户、市场中了解和搜集与自己经济活动有关的数据资料，并据此有效地、有目的地调节自己的生产销售。因此，可从三种途径建立信息反馈网：其一，定期地向有关用户发放“产品征询意见书”，获得用户和有关专家对自己产品的意见。其二，产品销售量大的地区可聘请专职或兼职信息员，征询产品意见和市场动态。其三，委托有关信息咨询公司，向自己提供产品信息和其他咨询服务。

6. 切实做到注意搜集和掌握九类信息：(1) 政策信息。党和国家有关的方针政策，制度调整、体制变化情况等。(2) 法律信息。比如国家颁布的各项法规、指令等。(3) 经济信息。如财政、金融、商业发展情况，工农业生产状况等。(4) 社会文化信息。如社会生活方式、娱乐活动等情况。(5) 地理

环境信息。如气候变化、人口分布等情况。(6) 竞争信息。竞争对象、范围、规模、实力、手段和激烈程度等情况。(7) 消费信息。如消费结构、需求种类与数量、购买动机、购买行为等情况。(8) 商品和销售信息。如商品种类、规格、样式、质量、价格、商标、包装和销售渠道等。(9) 国际市场信息。如国际市场商品销售价格和需求等情况。

四、话说第二职业

第二职业,是指城镇职工在干好本职的八小时工作后,又去从事另一份比较固定的职业,一个人从事两种工作,取得两份收入。几年前,“第二职业”对大部分职工来说,是很陌生的词。对于那些业余自谋“第二职业”的职工,更是一讳莫如深。如今,随着改革开放大潮的冲击,第二职业在北京、上海、广州等城市已取得了合法地位。据初步统计,北京市工商行政管理部门已向从事经营性第二职业的人发放临时营业执照或市场经营许可证 1100 多个。广州市人民政府颁发了《广州市人才流动管理规定》,为鼓励专业技术人员和管理人员充分发挥所长,允许从事合理的第二职业和取得合法收入。几个月来,第二职业成为人们街谈巷议的热门话题。

如何在方兴未艾的第二职业大潮中一显身手,为社会服务,为发展经济做贡献,又为自己增加收入呢?

首先,要确立商品经济的意识,从商品经济角度去看待“第二职业”。目前,有些企业、单位分配上的大锅饭仍然盛行,多劳多得得不到落实,奖金不高,职工生活拮据。这样,迫使职工思考一条既不脱离原单位、又能凭自己的一技之长