

家庭装修实用丛书

卧房 • 书房



装修一本通

张晶 吴亚生 刘文 / 编著

BED ROOM
READING
ROOM





卧房·书房

装修一本通

张晶 吴亚生 刘文 / 编著

卧房
书房
ROOM



海天出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

卧房·书房装修一本通/张晶编著.-深圳:海天出版社,
1999.10

(家庭装修实用丛书)

ISBN 7-80654-072-5

I.卧… II.张… III.住宅-室内装修-基本知识 IV.
TU767

中国版本图书馆 CIP 数据核字(1999)第 39743 号

海天出版社出版发行

(深圳市彩田南路海天大厦 518026)

<http://www.htph.com>

责任编辑:刘勤 封面设计:王晓珊 吴亚生

版式设计:吴亚生 责任技编:卢志贵

责任校对:张玫 陈敏宜

广州培基印刷镭射分色有限公司制版

广州金羊彩印有限公司印刷

海天出版社经销

2000年1月第1版 2000年1月1次印刷

开本:787×1092mm 1/16 印张:3.5

字数:100千 印数:1-6000册

定价:23.00元

海天版图书版权所有,侵权必究

海天版图书凡有印装质量问题,请随时向承印厂调换。

目 录

如何确定装修公司的报价	1
降低装修造价的有效途径	2
户主对装修公司的常见顾虑	3
家庭装修的一般程序	4
户主怎样监督施工	5
材料选购中的“陷阱”	6
卧室装修要点	8
卧室装修的流行趋势	10
卧室装修常用材料	12
卧室天花和墙面常用材料参考价格	13
卧室灯光的合理布局	14
卧室的色彩、图案与质地	15
卧室的贮物	17
床头柜与梳妆台	20
卧室装修流行款式	22
单身贵族之家	26
选购寝饰的诀窍	28
窗帘的色彩与风格	29
窗帘布的选择	30
老人房的装修要点	31





墙纸与墙布	33
墙纸墙布施工与验收要点	34
国际标准墙纸特性符号注解	34
如何选择地板	35
常用木地板的性能及价格一览表	36
木地板的施工验收要点	37
木地板的保养	37
地毯的种类与价格	38
部分地毯品名及售价	39
书房装修要点	40
阳台装修要点	44
家庭装修结构安全问题	45
家用电器安装验收要点	46
家用空调选购须知	48
怎样正确使用空调	48
空调机省电窍门	49
家用空调的安装要点	50
如何挑选灯具	51
家庭装修包清工工费参考价目表	52



如何确定装修公司的报价

大多数家庭的装修，都是户主前所未有的经历，在装修方案完成后，面临施工时，他们往往不知道该如何取舍，因为同样的设计，报价有时竟然相差1/3。不少人这时就把工程交给报价最低的装修公司去做，可万一遇上不讲信誉的装修公司，开工后或偷工减料，或伺机加价，再不然给你干成个马拉松工程，那时后悔都来不及。

其实，价钱是根据做法和用料决定的，同一个设计，不同做法和用料就有不同的价钱，假如一个装修公司报价6万元，表面听起来，比另一家的预算低了2万元，你以为就省了2万元。且慢欢喜，说不定他只给你值4万元的用料和做法。

所以千万不要只看价钱便宜就行，必须查清楚是什么材料、做法，有什么服务？再决定给哪

一家装修公司去做。如果你没有装修经验，对工程材料、做法不太熟悉，没法把握报价的可靠性，最简单正确的办法就是：

- 选择一二家有规模、有信誉的装修公司，最好已给朋友做过装修，知道它是诚实可靠的。
- 装修公司向你报价，必须列明工程项目、数量、规格、单价及总价。
- 装修公司须向你提供详细做法和材料样板。
- 与装修公司签约，必须列明装修费用和完工期限。

如果装修公司能够做到这些，那么经过比较，你就能够得到一个合理的报价。因为你可以在市面上调查这些做法和用料的价钱是否合理，装修公司是否诚实可信。



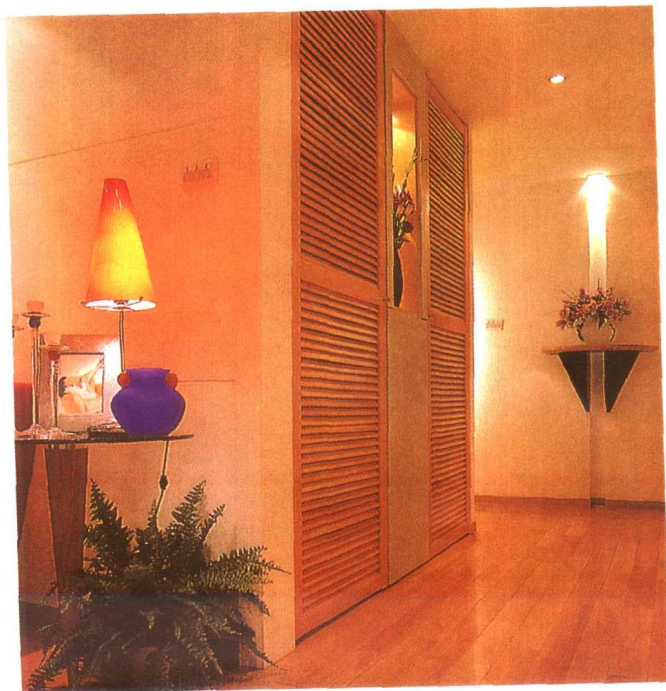
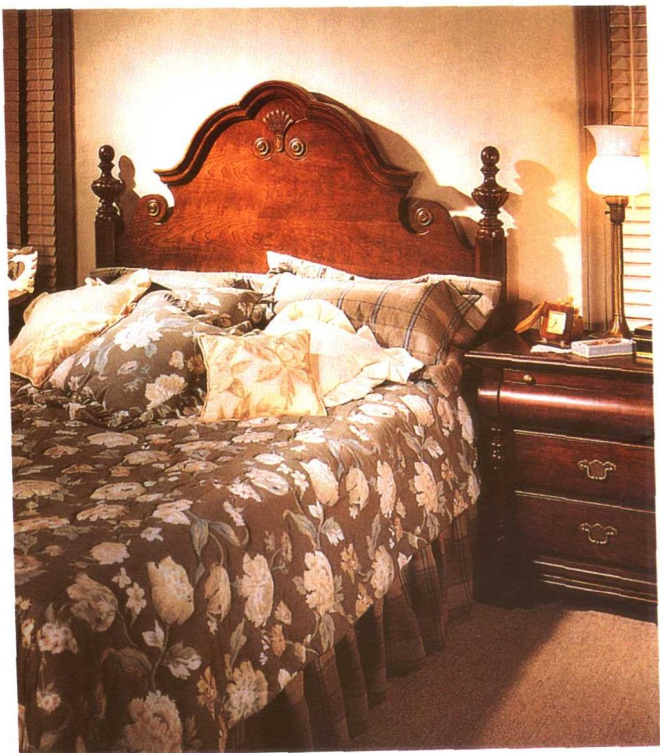
降低装修造价的有效途径

所有的户主都希望家庭装修既美观又省钱，这里说的“省钱”并非意味着降低质量，而是说在同等质量水平上怎样少花钱。其途径有：

■避免在旺季（暑假及年尾）装修，此时的报价往往偏高；此外，还应避免找生意太好的装修公司，因为这些装修公司不一定会对你的工程有足够的照顾。

■装饰材料会因质量不同，分上、中、下等级，但同一级材料，亦会因来源不同令价钱不同，你可看看较便宜的材料是否适用。俗话说“货比三家”。多走几家，比较货色和价钱，这个原则永远适用。

■装饰品是没有统一牌价的，灯饰也一样，有些类似的灯饰价格可以相差很远，有时在旧货摊或平价市场可找到你适合的东西。



■大量制造的比个别定制的价钱便宜。例如，同样规格的木线条，大量制造和定制花纹的木线售价，相差可以是十多倍。

■省钱的途径主要是“材料”和“做法”。你可以从这两个方面入手。采用“大部分便宜小部分贵”的办法，即多数的材料和做法是便宜的，另用少许贵重的物品（特别是装饰点缀品），这样看起来会有较高的格调。

■新出的装饰材料多数昂贵，你可考虑采用卖了一段时间的通行品或代用品。

■采用自然随意的风格，一般比摩登风格的装修费用便宜。

■油漆是最经济有效的装饰方法，可多用油漆的方法装饰。

户主对装修公司的常见顾虑

■怕装修商报高价、“因人报价”、“报浮动价”，本来不应这么贵的，但认为户主付得起就往高报。

■担心装修商不重视自己的小工程。

■怕装修商不老实，初时报低价，接到生意后提出各种借口加价，装修完后结果超支很多，大大超过预算。

■怕装修公司不负责任，野蛮施工，偷工减料，货不对板，工程错误百出，又不肯改正。

■担心装修商不能依自己要求去做，做出来效果不理想。

■怕装修商不依期交付，一拖再拖。

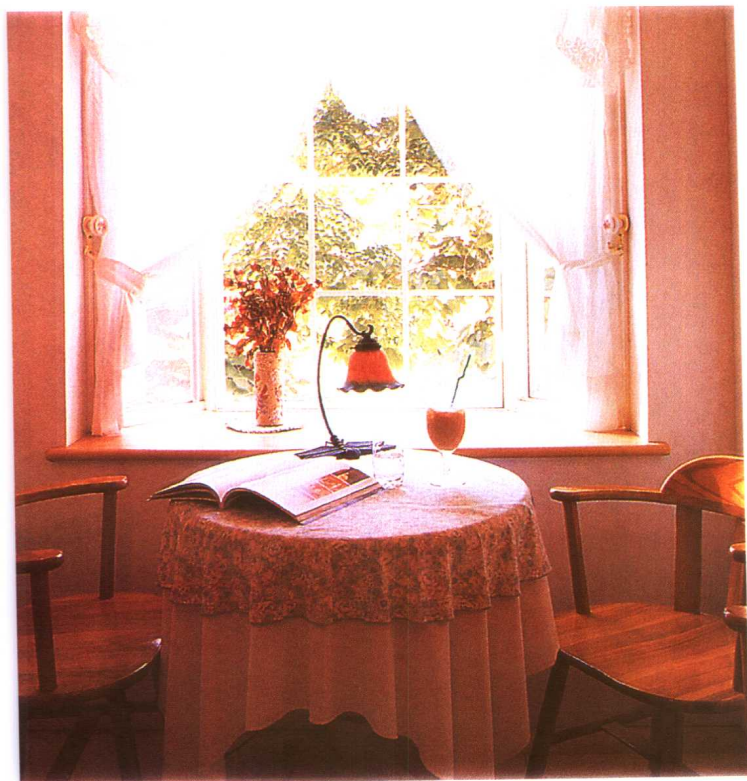
■怕装修商态度恶劣，胡搅蛮缠。

■担心装修商设计水平不够，工人手工不好。

■担心装修商施工管理不善，无标准，无程序。

其实，户主之所以对装修公司会产生这些顾虑，绝大多数原因是因为他们既不了解装修公司的工程程序，也不知道应该怎样去物色和委托合适的装修公司，以及委托装修公司的程序。





家庭装修的一般程序

装修公司的规模不同、技术水平不同，经营方式、方法亦不一样。但总的来说，装修工程一般明确分为两大阶段：计划阶段（构思、设计、施工计划阶段）；实施阶段（施工、购置）。

两个阶段是截然分开的，做完一样再做一样。计划大可反复，实施却务必迅速。

在计划阶段，户主如果想积极参与，可以花足够的时间去查阅资料，研究方案，和家人反复商量；如果拿不定主意，考虑时间不妨长些。在与装修公司洽谈之前，户主自己做筹备工作，花上一两个月的时间也无所谓。

但当与装修公司签约之后，装修公司就备料购货，工人依图下料，全面动工。一切按时间表紧凑进行。

装修施工的步骤

阶段	序号	工作项目	工作内容
前期	1	布置开工	①订施工进度表 ②人员机具进场 ③现场核对图纸 ④放线 ⑤预定及采购材料
	2	拆旧	拆墙、拆柜、凿地坪
	3	做水、电	移水电位，管线暗埋到位
	4	做泥水	砌墙、做防水等
中期	5	木工作业	①做吊顶②做门及门套 ③做家具④做木隔墙 ⑤做墙裙⑥做天花角线、踢脚线
	6	做水电	配合木工安装卫厨洁具，安装开关、插座等
	7	油漆	油天花、门框、门、踢脚线、家具、贴墙纸
	8	做地板	安装地板，打磨、油漆
后期	9	铺地毯	安装、固定
	10	装玻璃	安装、擦拭
	11	安装工作	安装锁、把手、毛巾架、龙头、五金配件、灯具
	12	收尾工作	补遗、试线路、全屋总清扫

在计划阶段，一切宏图只是停留在图纸上，户主要作更改，还不至于引起太大的问题。但开始施工之后，装修公司的“施工机器”已经全速开动，户主如要改动设计，就会引起时间和金钱的损失，那就容易产生矛盾了。

户主怎样监督施工

家庭装修确实是家庭中的大事，所以有的户主在装修时每天坐镇家中，不断指挥工人做这做那，时时检查质量，或喜或怒或急，劳累不堪。其实这样做只会妨碍工程的进行。

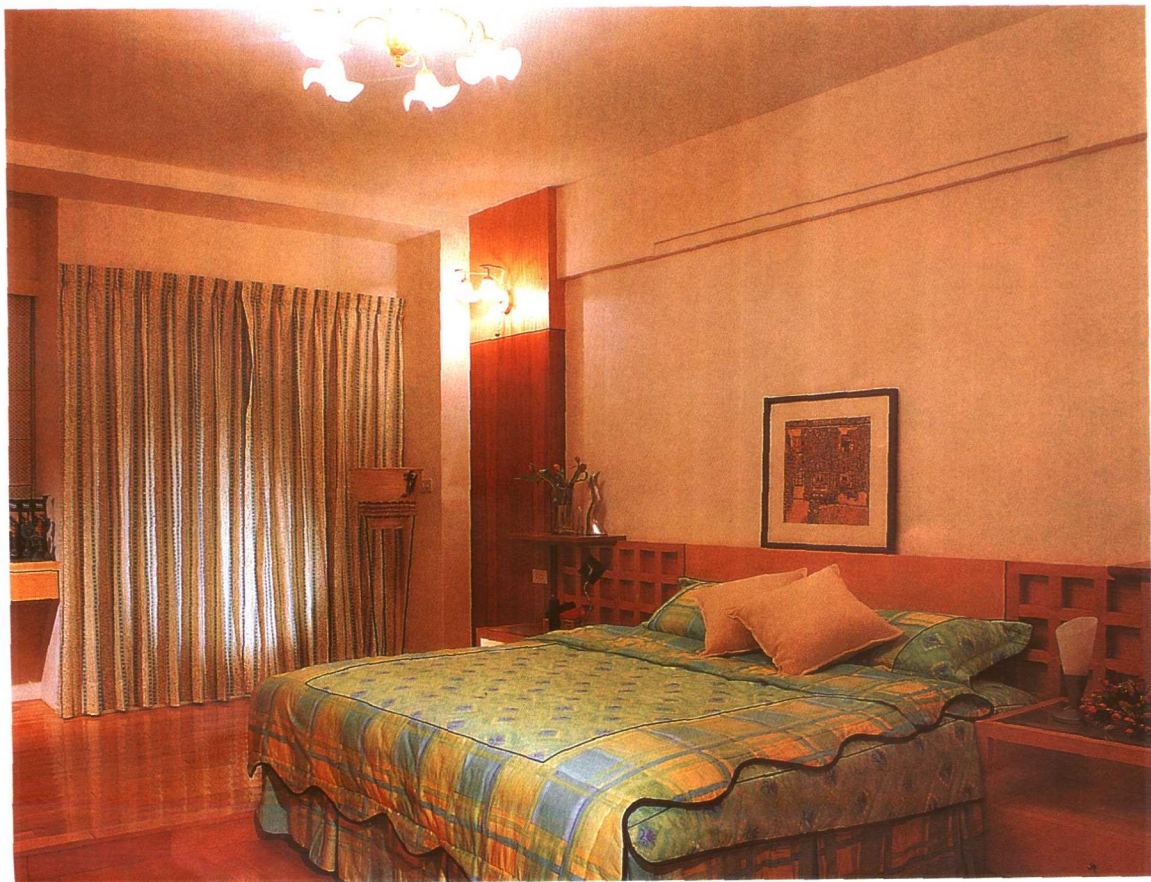
如果户主找到一家好的装修公司，只要重点检查就行。留意每个工种开工的时间，例如开始放线、拆墙，水电安装，泥水砌砖，木工做柜，裱贴墙纸，安装地毯，窗帘等项目的开工时间。户主与装修公司一同到实地视察，如有问题，要及早纠正，切勿拖延。否则做好后再改，就十分麻烦了。户主检查的内容主要有三点：

■进度是否按计划进行？施工工序是否先后倒置？

■手工、做法是否符合协议要求？户主多数对手工、做法问题比较重视。最常见的手工毛病有：木工切口不平直顺滑，胡乱打孔；油漆涂出界，墙纸离口，贴砖不平直，地板磨不平等等。户主遇到上述情形，不必和工人争论，应马上找到领班，由他来作处理。不过我建议：如果户主较重视手工，对美观有一定要求，最好找一个有水平、有程序的装修公司，并且在设计前事先对他讲明，由他在图纸上列明做法，切实规定工人去做。

■会不会超出预算？注意装修中途改动或增加的项目，每次改动都要问明工价。

地板：赤杨木 235 元/m²
 墙面：乳胶漆 18 元/m²
 窗帘：385 元/项
 凯萨吊灯：350 元/盏



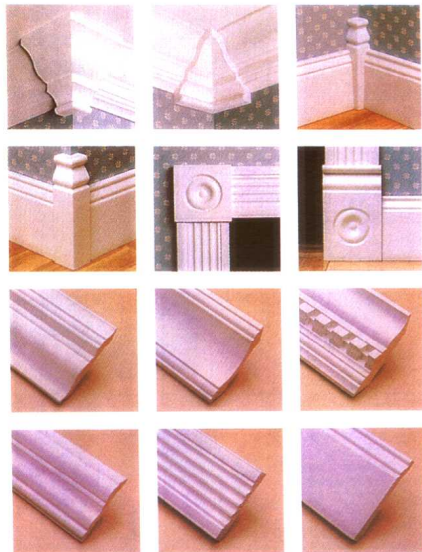
材料选购中的“陷阱”

由于一般消费者不太熟悉装修市场，有的找零散装修队，有的到马路边找民工，然后自己买料，清包工让工人施工，以为这样就省钱了，殊不知这样反而会落入一些“陷阱”。

常见的“陷阱”有：

■ 户主图省钱自己买材料。户主不知道在哪里买材料，买什么样的好，于是带着工人，一起去看料买料。比如，在A店，铝扣板卖120元/m²，但无论走几家，价钱怎样，工人最终会带你到他经常去的B店，而店主一看是关系户，心领神会，报价必定是大大高于A店，并将大肆吹嘘材料质量，甚至还会和你大谈材料制造工艺，不把你忽悠决不罢休。这时户主百分之百会征求工人的意见。这时工人会很严肃地告诉户主：“这种扣板比刚才那几种好多了，价钱是贵了点，不过一分钱一分货。”于是不该花的钱流入了店主和工人的口袋。

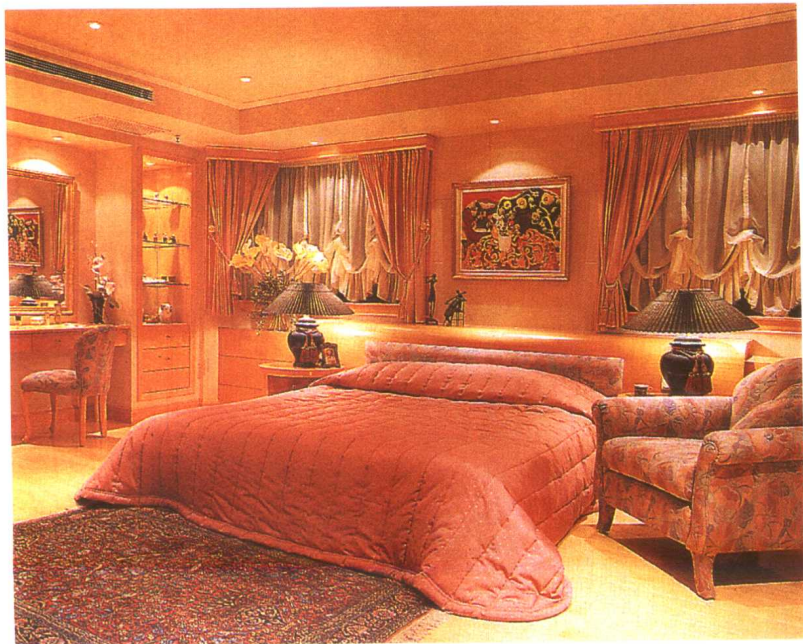
■ 明里便宜，实则上当。例如买PVC扣板，工人先带你去厂家经销处，经销价是40元/m²，其中包含了边条、收口条等配件，然后工人带你去黑店，



店主报价39元/m²，而且货色一样，果然便宜。不过先别高兴，因为你不知道厂家的“40元/m²”包含了哪些东西，工人会问店家，“边条怎么卖”，而你以为厂家的报价也不包括边条，于是掏钱购货，又一笔不该损失的钱损失了。

■ 说外行话易受骗。例如你去买自攻螺钉，一张口就问：“自攻螺钉多少钱一个？”店主很可能会告诉你，1角钱或2角钱一个，这样，20元钱一袋（1000个）的自攻螺钉很可能你会花上200元去买回来。

■ 有些户主想省钱，还想省事，每种材料只去买一次，了解了价格后，以后就由工人代劳，于是，工人利用这种心理，先带你去正规店家买正品，其价格必然偏高。例如正规大型胶合板厂出品的9mm夹板，售价为50元/张，而一些小胶合板厂同样的规格售价可能只卖到32元/张，这种胶合板的胶可能只占30%，其余全是浆糊，而且，其

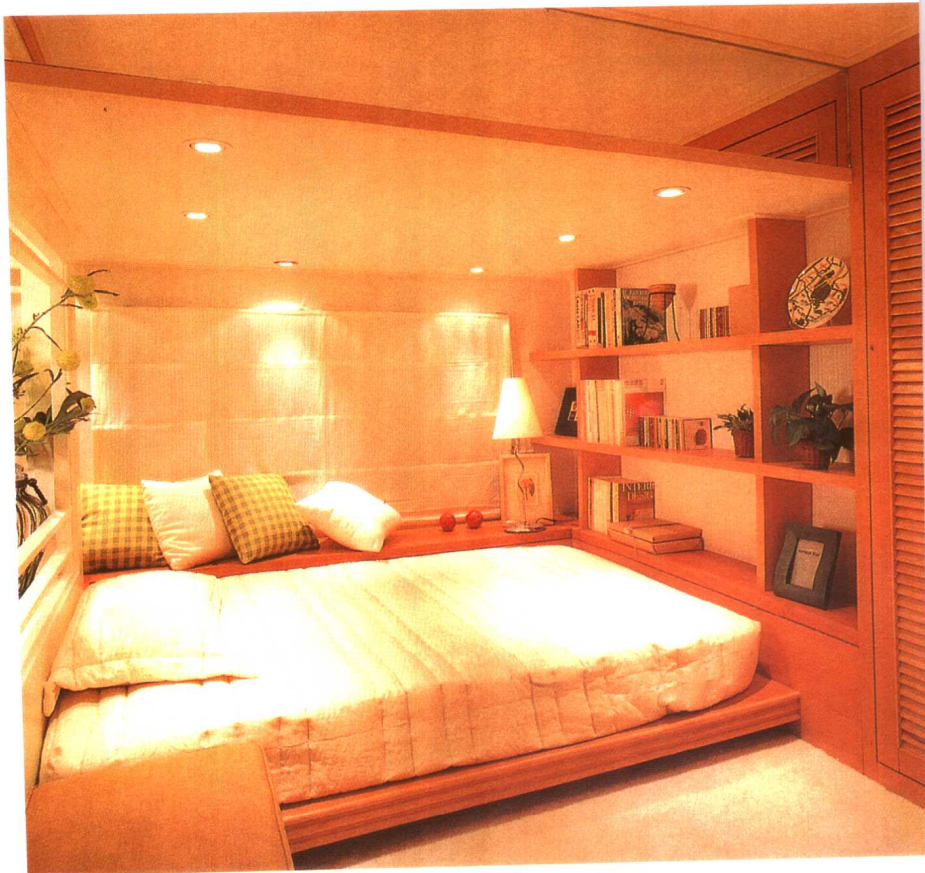


面积：3.3 × 2.6m

材料：榉木、乳胶漆、地毯、罗马帘

估价：475元/m²

■房间的窄小使储藏和陈列受到限制，采用这种沿床周围的矮柜设计，既取得储藏空间又从观感上拓展了空间。



用料也是外表的两层是合格品，中间的全是一些废料和边角小料，这种胶合板，将来开胶、变形、开裂是必然发生的。工人先带你买好料，价也高，然后你不去了，他就去买小胶合板厂的产品，这样你花了高价，得到了废品。

■有些户主以为材料是自己买，工人是清包工，工钱还特便宜，省了不少钱。其实，工人的工钱便宜，只有两种可能，一是从上述材料“陷阱”里补回来了，二是工人的手艺不高。而装修效果的好坏，很大程度上是依赖工人的手工。一般来说，工人的技术如果不错，他必然会被装修公司或专业施工队收纳的。路边的民工或零散装修工人最多只能算作木工、瓦工，而且还多半是学徒级，他们决不是装修工。找他们装修，苦果必定很多。

卧室装修要点

■ 卧室里除了床，还要摆衣柜、化妆台，建议家具与床铺至少要间隔70cm，以便走动。

■ 一个屋子里最安稳的地方是靠墙的拐角，这是因为人的背后是没有防备的，所以靠墙就放心。睡觉的时候也同样，把脑袋贴靠墙一侧，不安感就消失了。而且，床头靠向墙壁的一侧，睡觉时视线会朝向整个室内。

■ 与其他房间比起来，卧室的隐密性格外重要。因此卧室装潢应选择吸音性、隔音性好的装饰材料。触感柔细美观的布贴于墙壁上，即可发挥装饰和吸音的效果。而地上可铺具有保温、吸音功效的地毯。地毯若盖满整个地板，隔音效果会更理想。一般来说，除了海南、广东等南方地区外，大理石、花岗石、地

砖等较为冷硬的材质都不太适合卧室使用。

■ 因为地毯、木质地板都是较怕潮湿的，因此带有卫生间的卧室，地面应略高于卫生间，或以大理石、地砖设一门槛。减少水渍或潮气的侵蚀。

■ 卧室若采用空调机，出风口不要设计在床位正上方，以免受寒或产生风湿性疾病。

■ 中国人的习惯，不喜欢睡在梁下，睡在梁柱之下会使人有压迫感。

■ 卧室吊顶具有规划室内灯光、电气管线的功能，尤其是目前流行的嵌灯形式，非有天花板的厚度不足以装置；但现代建筑寸土必争，室内高度往往不足，这时，天花板的设计应以尽量争取高度为原则。

■ 布置卧房时，应尽量采用不刺眼的同色系才能呈现协调感。例如天花板和墙壁用



面积：15m²

用材：榉木、罗马帘、仿瓷涂料

造价：490元/m²

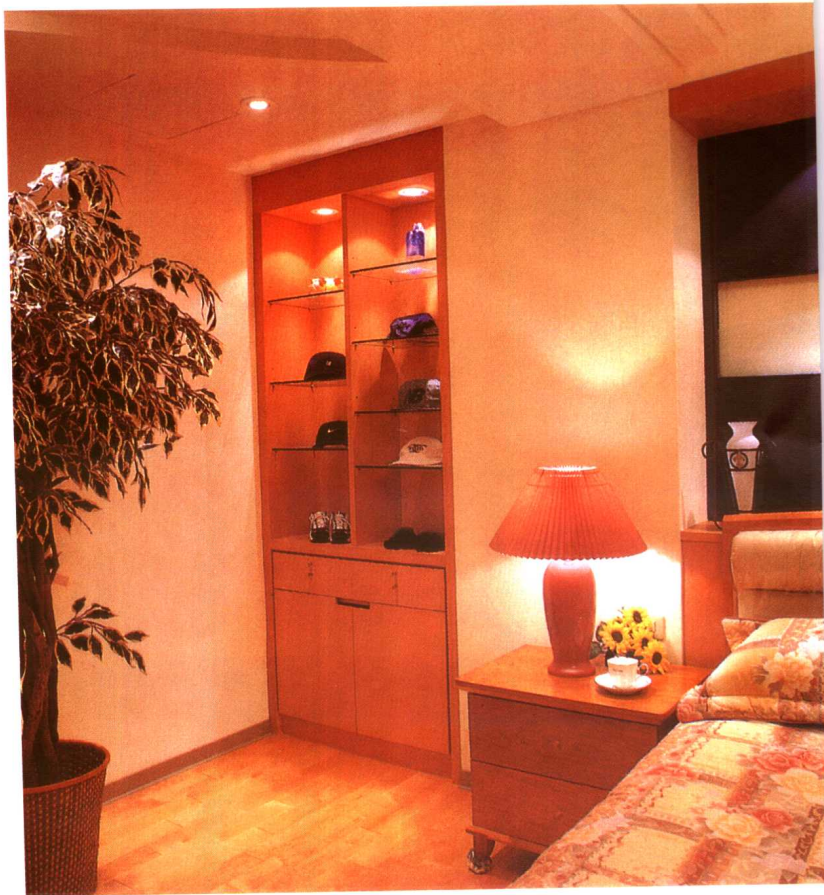
■ 将外阳台封闭纳入室内，利用床背板和小地台划分出一个雅致的小书房，韵味十足。

面积：约 13.5m²

材料：枫木、榉木、

造价：乳胶漆 585 元/m²

■卧室照明应分整体照明的天花灯、局部照明的床头灯和较低的夜灯。



面积：16m²

用材：栓木地板、乳胶漆、罗马帘

造价：510 元/m²

■卧室布置应选择不刺眼的同色系才能呈现协调感。



明亮的淡色，地板采用稍暗的颜色，上方明亮、下方暗色会给人一种安定的感觉。

■卧室的照明可分为照亮整个空间的天花板灯、床灯以及低的夜灯，天花板灯应安装在光线不刺眼的位置。

而床灯可使室内形成柔和的光影，表现浪漫的气息，当天花板太低有压迫感时，夜灯投出的阴影可使室内看起来更宽敞。至于夜灯的开关，建议设在入口与床头两侧比较方便。

■卧室窗帘一般都拿来遮挡阳光，但也可以采用柔和透明的窗帘布，增加清新的感觉。

选择质地透光的窗帘布，应考虑透光后颜色的变化，因为颜色会影响早晨起床后的心情。寝饰则为最后选择的重点色彩，最能表现气氛及个性。



■更衣室对女主人是最需要的。因此，将一房改为更衣室的设计，远较其他机能空间更为得宜。主卧室、更衣室、卫浴空间连成一气，皆隐藏在轨道门之后，拉上轨道门后，三者皆属于主卧室的整体空间，拉开后又成独立的空间。

卧室装修的流行趋势

■以床为中心的家具陈设应尽可能简洁实用。流行做法是采用整面墙的大型壁柜，将卧室的杂物消除在视线之外，从视觉上取得宽大的空间效果。如果条件不允许，也要设法把各类单件的、临时的贮存家具，用帘子或各类屏风将其遮挡起来。

■主卧室的墙面造型（包括横面）都应以简单为原则，装饰是需要的，但反光强的材料，或雕刻太甚的造型处理都是不必要的，否则睡觉时极易产生幻觉，太繁杂的造型则容易导致失眠。不要为了做造型而造型，应在符合方便使用的前提下，再做适当的装饰。主卧室是休闲的地方，

不要太重雕琢，给人以不安定的感觉。

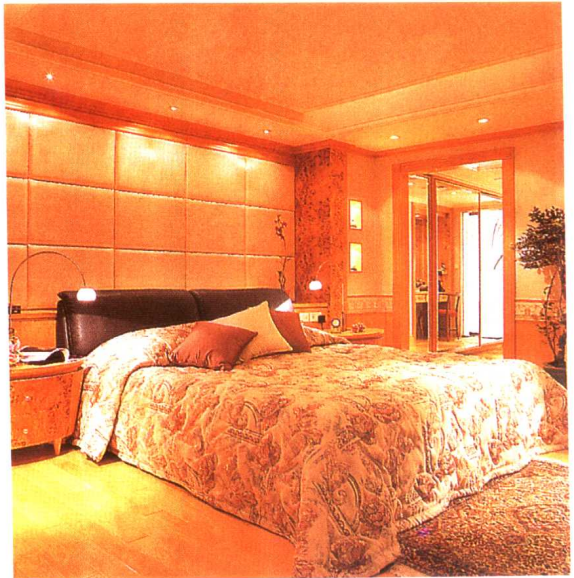
■室内的色彩一般应选用安静、悦目、舒适、沉稳的格调。

■如果有足够的空间，可以设置一间更衣室，不妨把衣柜从主卧室中去除掉，让卧室纯粹成为一个单纯的休息空间。这样，不仅使主卧室更纯净，而且储藏衣物也更方便。





造价：460 元 /m²



造价：850 元 /m²

■ 卧室装修的趋势是取消衣柜而设立单独的衣帽间。

造价：635 元 /m²



卧室装修常用材料

■ **地板** 为吸音、隔音，最好采用柔软的材料，如软木地板或者具有清洁性的、图案丰富的树脂系列卷材，但最好还是地毯，其质感、吸音和隔音性都好。

地毯的铺设方法，有局部铺设法、满铺法、中间铺设法等。局部铺设法是在树脂系卷材地面材料上部分铺上地毯。

■ **墙面** 一般采用纸、布、树脂系的材料，

装饰稳重而柔软。

■ **顶棚** 多用纸面石膏板、硅酸钙板，面饰乳胶漆。

■ **窗帘** 卧室的窗户特别注意通过窗帘调节室内的阳光、温度以及要注意隔音，并遮挡从外部来的视线。窗帘是必须张挂的，也可以与活动屏风并用。

窗帘的选择，应该具有遮光性、防热性、保温性以及隔音性能，选择半透亮的窗纱或者双重花边的窗帘具有飘逸清爽的感觉。

