

# 新《合同法》 名词释义

邹晓美 主编



中国工人出版社

# 新《合同法》名词释义

主 编：邹晓美

副主编：李爱华 高 泉  
刘 驰

中国工人出版社

## 图书在版编目 (CIP) 数据

新《合同法》名词释义/邹晓美主编. - 北京: 中国工人出版社, 1999. 9

ISBN 7-5008-2262-6

I. 新… II. 邹… III. 合同法-法律解释-中国  
IV. D923.65

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (1999) 第 37305 号

---

|       |                                      |
|-------|--------------------------------------|
| 出版发行: | 中国工人出版社<br>(北京鼓楼外大街)                 |
| 印 刷:  | 北京宏文印刷厂                              |
| 经 销:  | 新华书店北京发行所                            |
| 版 次:  | 1999 年 9 月第 1 版<br>2000 年 6 月第 2 次印刷 |
| 开 本:  | 787 × 1092 毫米 1/32                   |
| 字 数:  | 130 千字                               |
| 印 张:  | 7.625                                |
| 印 数:  | 1565 ~ 4564 册                        |
| 定 价:  | 10.50 元                              |

## 前 言

盼望已久的《中华人民共和国合同法》历经7年，终于在1999年3月15日经第九届全国人民代表大会代表第二次全体会议通过，成为中国民法最重要的组成部分之一。为了帮助法律工作者、企业、其他组织的人员更好地理解、学习和适用《合同法》，我们编著了本书。

本书分为两部分：一、《合同法》实用名词解释精选；二、新《合同法》法律条文。本书具有很强的实用性，是当前学习、宣传和落实《合同法》的好教材，也是法律工作者、企业、其他组织和个人的必备书和工具书。

本书执笔人：

邹晓美：第一章、第二章、第三章、第四章、第五章、第六章、第十四章

张立柱：第七章、第八章

李爱华：第九章、第十章、第十一章、第十二章

高 泉：第十三章、第十五章、第十六章、第十七章

阮 秀：第十八章、第十九章

郝建忠：第二十章、第二十一章

秦 华：第二十二章、第二十三章

主 编：邹晓美

副主编：李爱华、高泉、刘驰

统 稿：张立柱

本书编写过程中，参考了相关的书籍和资料，在此一并感谢。限于时间和水平，疏漏在所难免，请读者提出宝贵意见。

**编 者**

**1999年5月28日**

# 目 录

## 第一章 一般规定

|           |       |
|-----------|-------|
| 《合同法》立法背景 | ( 1 ) |
| 《合同法》立法宗旨 | ( 1 ) |
| 合同的概念     | ( 2 ) |
| 合同法调整范围   | ( 2 ) |
| 平等主体      | ( 2 ) |
| 自然人       | ( 3 ) |
| 公民        | ( 3 ) |
| 法人        | ( 3 ) |
| 其他组织      | ( 3 ) |
| 权利        | ( 3 ) |
| 义务        | ( 3 ) |
| 婚姻        | ( 4 ) |
| 收养        | ( 4 ) |
| 监护        | ( 4 ) |
| 民事权利义务    | ( 4 ) |
| 当事人       | ( 4 ) |
| 法律地位平等    | ( 4 ) |
| 合同自由原则    | ( 4 ) |
| 公平原则      | ( 5 ) |
| 情事变更      | ( 5 ) |

|              |       |
|--------------|-------|
| 诚实信用原则 ..... | ( 5 ) |
| 遵守法律 .....   | ( 6 ) |
| 社会公德 .....   | ( 6 ) |
| 社会经济秩序 ..... | ( 6 ) |
| 社会公共利益 ..... | ( 6 ) |
| 法律约束力 .....  | ( 7 ) |

## 第二章 合同的订立

|                  |       |
|------------------|-------|
| 民事权利能力 .....     | ( 7 ) |
| 自然人的民事权利能力 ..... | ( 7 ) |
| 法人的民事权利 .....    | ( 7 ) |
| 民事行为能力 .....     | ( 8 ) |
| 自然人的民事行为能力 ..... | ( 8 ) |
| 完全民事行为能力 .....   | ( 8 ) |
| 限制民事行为能力 .....   | ( 9 ) |
| 无民事行为能力 .....    | ( 9 ) |
| 法人民事行为能力 .....   | ( 9 ) |
| 代理 .....         | (10)  |
| 委托代理 .....       | (10)  |
| 复代理 .....        | (10)  |
| 法定代理 .....       | (10)  |
| 指定代理 .....       | (10)  |
| 合同形式 .....       | (10)  |
| 合同的法定形式 .....    | (10)  |
| 合同的约定形式 .....    | (10)  |
| 书面形式 .....       | (11)  |
| 合同书 .....        | (11)  |

|                  |      |
|------------------|------|
| 信件 .....         | (11) |
| 数据电文 .....       | (11) |
| 口头形式 .....       | (11) |
| 其他形式 .....       | (11) |
| 默示 .....         | (11) |
| 作为的默示 .....      | (12) |
| 不作为的默示 .....     | (12) |
| 合同条款 .....       | (12) |
| 当事人的名称 .....     | (12) |
| 姓名 .....         | (12) |
| 法人和其他组织的住所 ..... | (12) |
| 自然人住所 .....      | (12) |
| 标的 .....         | (12) |
| 物 .....          | (13) |
| 行为 .....         | (13) |
| 无形财产 .....       | (13) |
| 数量 .....         | (13) |
| 质量 .....         | (13) |
| 价款或报酬 .....      | (13) |
| 履行期限 .....       | (14) |
| 履行地点 .....       | (14) |
| 履行方式 .....       | (14) |
| 违约责任 .....       | (14) |
| 解决争议的方法 .....    | (14) |
| 合同成立的概念 .....    | (15) |
| 要约 .....         | (15) |
| 要约邀请 .....       | (16) |

|               |      |
|---------------|------|
| 要约的生效 .....   | (16) |
| 要约的形式 .....   | (16) |
| 要约的撤回 .....   | (16) |
| 要约的撤销 .....   | (17) |
| 要约撤销的限制 ..... | (17) |
| 要约的失效 .....   | (17) |
| 拒绝要约 .....    | (17) |
| 承诺 .....      | (17) |
| 承诺的方式 .....   | (18) |
| 承诺期限 .....    | (18) |
| 承诺到达期限 .....  | (18) |
| 承诺期限的起算 ..... | (18) |
| 承诺的生效 .....   | (19) |
| 承诺的撤回 .....   | (19) |
| 新要约 .....     | (19) |
| 超过承诺期限 .....  | (19) |
| 确认书 .....     | (19) |
| 合同成立的地点 ..... | (19) |
| 格式合同 .....    | (20) |
| 格式合同条款 .....  | (20) |
| 缔约过失责任 .....  | (20) |

### 第三章 合同的效力

|               |      |
|---------------|------|
| 合同的效力 .....   | (20) |
| 合同的生效要件 ..... | (21) |
| 缔约能力 .....    | (21) |
| 意思表示真实 .....  | (21) |

|                   |      |
|-------------------|------|
| 合同标的须确定、可能 .....  | (21) |
| 附条件的合同 .....      | (21) |
| 附期限合同 .....       | (22) |
| 不违反法律 .....       | (22) |
| 效力待定的合同 .....     | (22) |
| 追认权 .....         | (22) |
| 追认催告权 .....       | (22) |
| 撤销权 .....         | (22) |
| 无权代理 .....        | (22) |
| 没有代理权 .....       | (23) |
| 超越代理权 .....       | (23) |
| 代理权终止 .....       | (23) |
| 表见代理 .....        | (23) |
| 无权处分 .....        | (23) |
| 无效合同 .....        | (23) |
| 欺诈 .....          | (23) |
| 胁迫 .....          | (24) |
| 威胁 .....          | (24) |
| 强迫 .....          | (24) |
| 恶意串通 .....        | (24) |
| 串通 .....          | (24) |
| 以合法形式掩盖非法目的 ..... | (24) |
| 合同的事先负责条款 .....   | (24) |
| 可撤销合同 .....       | (25) |
| 重大误解 .....        | (25) |
| 人身伤害免责条款 .....    | (25) |
| 财产损害的免责条款 .....   | (25) |

|              |      |
|--------------|------|
| 显失公平合同 ..... | (25) |
| 乘人之危 .....   | (25) |
| 撤销权人 .....   | (25) |
| 返还财产 .....   | (26) |
| 赔偿损失 .....   | (26) |
| 协助履行原则 ..... | (26) |
| 及时通知 .....   | (26) |
| 协助义务 .....   | (26) |
| 保密义务 .....   | (26) |
| 适当履行原则 ..... | (26) |
| 履行主体 .....   | (27) |

## 第四章 合同的履行

|               |      |
|---------------|------|
| 合同的履行 .....   | (27) |
| 合同履行的原则 ..... | (27) |
| 第三人 .....     | (27) |
| 通知 .....      | (27) |
| 协助 .....      | (27) |
| 保密 .....      | (27) |
| 债权人 .....     | (28) |
| 债务人 .....     | (28) |
| 债权 .....      | (28) |
| 债务 .....      | (28) |
| 履行标的正确 .....  | (28) |
| 履行地点正确 .....  | (28) |
| 国家标准 .....    | (28) |
| 行业标准 .....    | (28) |

|                  |      |
|------------------|------|
| 通常标准 .....       | (29) |
| 政府定价 .....       | (29) |
| 政府指导价 .....      | (29) |
| 交易习惯 .....       | (29) |
| 合同履行主体 .....     | (29) |
| 履行期限正确 .....     | (29) |
| 履行方式正确 .....     | (29) |
| 抗辩 .....         | (29) |
| 同时履行抗辩权 .....    | (30) |
| 不安抗辩权 .....      | (30) |
| 不安抗辩权的成立条件 ..... | (31) |
| 不安抗辩权行使的期间 ..... | (31) |
| 不安抗辩权的效力 .....   | (31) |
| 全面履行 .....       | (31) |
| 合同的保全 .....      | (31) |
| 保证 .....         | (32) |
| 抵押 .....         | (32) |
| 留置 .....         | (32) |
| 定金 .....         | (32) |
| 债权人的代位权 .....    | (32) |
| 怠于行使 .....       | (33) |
| 撤销权 .....        | (33) |
| 撤销权消灭 .....      | (34) |

## 第五章 合同的变更和转让

|              |      |
|--------------|------|
| 合同变更 .....   | (34) |
| 合同主体变更 ..... | (34) |

|                   |      |
|-------------------|------|
| 合同内容的变更 .....     | (35) |
| 合同变更要件 .....      | (35) |
| 合同变更的效力 .....     | (35) |
| 协议变更 .....        | (35) |
| 合同未变更 .....       | (35) |
| 合同转让 .....        | (36) |
| 合同权利转让 .....      | (36) |
| 合同权利转让的法律效力 ..... | (37) |
| 合同权利转让的外部效力 ..... | (38) |
| 合同义务转移 .....      | (39) |
| 债务的全部转移 .....     | (39) |
| 债务的部分转移 .....     | (39) |
| 合同义务转让的构成要件 ..... | (40) |
| 合同权利义务的概括移转 ..... | (40) |
| 合并 .....          | (40) |
| 分立 .....          | (40) |
| 新设分立 .....        | (40) |
| 派生式分立 .....       | (40) |

## 第六章 合同的权利义务终止

|              |      |
|--------------|------|
| 合同的终止 .....  | (41) |
| 合同履行终止 ..... | (41) |
| 合同解除终止 ..... | (41) |
| 法定解除 .....   | (41) |
| 约定解除 .....   | (42) |
| 协议解除 .....   | (42) |
| 约定解除权 .....  | (42) |

|              |      |
|--------------|------|
| 先期违约 .....   | (42) |
| 迟延履行 .....   | (43) |
| 给付迟延 .....   | (43) |
| 受领迟延 .....   | (43) |
| 恢复原状 .....   | (43) |
| 合同抵消 .....   | (43) |
| 法定抵消 .....   | (43) |
| 合意抵消 .....   | (44) |
| 合同提存终止 ..... | (44) |
| 合同免除终止 ..... | (44) |
| 合同混同终止 ..... | (44) |

## 第七章 违约责任

|                 |      |
|-----------------|------|
| 违约责任 .....      | (44) |
| 归则 .....        | (45) |
| 违约责任的归则原则 ..... | (45) |
| 严格责任 .....      | (45) |
| 违约责任的构成要件 ..... | (45) |
| 违约行为 .....      | (45) |
| 明示毁约 .....      | (45) |
| 默示毁约 .....      | (45) |
| 实际履行 .....      | (46) |
| 强制履行 .....      | (46) |
| 修理 .....        | (46) |
| 更换 .....        | (46) |
| 重作 .....        | (46) |
| 承担违约责任的形式 ..... | (46) |

|                   |      |
|-------------------|------|
| 定金 .....          | (46) |
| 成约定金 .....        | (47) |
| 立约定金 .....        | (47) |
| 证约定金 .....        | (47) |
| 违约定金 .....        | (47) |
| 解约定金 .....        | (48) |
| 定金的法律效力 .....     | (48) |
| 违约金 .....         | (48) |
| 补偿性违约金 .....      | (48) |
| 惩罚性违约金 .....      | (48) |
| 法定违约金 .....       | (48) |
| 约定违约金 .....       | (48) |
| 违约损害赔偿 .....      | (48) |
| 损害赔偿的构成要件 .....   | (49) |
| 损害赔偿范围 .....      | (49) |
| 完全赔偿原则 .....      | (49) |
| 被违约方实际损失 .....    | (49) |
| 可得利益损失 .....      | (50) |
| 可预见理论 .....       | (50) |
| 防止损失扩大 .....      | (50) |
| 不可抗力 .....        | (50) |
| 免责 .....          | (50) |
| 不可抗力的构成要件 .....   | (51) |
| 意外事件 .....        | (51) |
| 竞合 .....          | (51) |
| 违约责任与侵权责任竞合 ..... | (51) |

## 第八章 其他规定

|                       |      |
|-----------------------|------|
| 其他法律对合同另有规定的 .....    | (52) |
| 普通法 .....             | (52) |
| 特别法 .....             | (52) |
| 《合同法》与“其他法律”的关系 ..... | (52) |
| 典型合同 .....            | (52) |
| 非典型合同 .....           | (53) |
| 最相类似 .....            | (53) |
| 相似点最多 .....           | (53) |
| 合同解释 .....            | (53) |
| 合同解释原则 .....          | (53) |
| 合同解释规则 .....          | (53) |
| 合同所使用的词句 .....        | (54) |
| 合同的有关条款 .....         | (54) |
| 涉外合同的法律适用 .....       | (54) |
| 与合同有最密切联系的国家法律 .....  | (54) |
| 合同管理 .....            | (54) |
| 和解 .....              | (55) |
| 调解 .....              | (55) |
| 仲裁 .....              | (55) |
| 仲裁协议 .....            | (55) |
| 诉讼 .....              | (55) |
| 诉讼时效 .....            | (56) |
| 法定期间 .....            | (56) |
| 一般民事诉讼时效期间 .....      | (56) |
| 特殊诉讼时效期间 .....        | (56) |

|                     |      |
|---------------------|------|
| 知道 .....            | (57) |
| 应当知道 .....          | (57) |
| 期间 .....            | (57) |
| 诉讼时效期间届满的法律后果 ..... | (57) |

## 第九章 买卖合同

|                    |      |
|--------------------|------|
| 买卖合同 .....         | (58) |
| 买卖合同的法律特征 .....    | (58) |
| 买卖合同的条款 .....      | (59) |
| 买卖的标的物 .....       | (59) |
| 动产和不动产 .....       | (59) |
| 消费物和非消费物 .....     | (59) |
| 种类物和特定物 .....      | (60) |
| 禁止或者限制转让的标的物 ..... | (60) |
| 出卖人的义务 .....       | (60) |
| 标的物所有权的转移 .....    | (60) |
| 交付标的物的时间 .....     | (60) |
| 交付标的物的地点 .....     | (61) |
| 标的物的权利瑕疵 .....     | (61) |
| 标的物的质量瑕疵 .....     | (62) |
| 买受人的义务 .....       | (62) |
| 标的物的风险责任 .....     | (62) |
| 原物和孳息 .....        | (63) |
| 买卖合同的解除 .....      | (63) |
| 主物和从物 .....        | (63) |
| 分期付款买卖合同 .....     | (64) |
| 样品买卖合同 .....       | (64) |