

建筑会计辞典

主编：邵以智 付志铁



中国建筑工业出版社

建筑会计辞典

中国建筑工业出版社

(京)新登字 035 号

图书在版编目 (CIP) 数据

建筑会计辞典/邵以智, 付志钦主编. —北京: 中国建筑工业出版社, 1998

ISBN 7-112-03869-3

I. 建… II. ①邵… ②付… III. 建筑企业-工业会计-辞典 IV. F407.967.2-61

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (1999) 第 05762 号

建筑会计辞典

中国建筑工业出版社出版 发行 (北京西郊百万庄)

新华书店经销

北京云浩印制厂印刷

开本: 787×1092 毫米 1/32 印张: 21 3/4 字数: 486 千字

1999 年 6 月第一版 1999 年 6 月第一次印刷

印数: 1—3500 册 定价: 32.00 元

ISBN 7-112-03869-3

TU·3007 (9227)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本书共分基础会计知识、建筑施工企业会计、建筑施工企业财务、相关会计、管理会计、国际会计等六大部分。其中基础会计知识又细分为会计、审计、税收、信贷、保险、会计电算化等六部分；建筑施工企业会计又细分为资产、负债、所有者权益、营业收入、利润及利润分配、成本和费用、外币业务、会计报表、经济与财务活动分析等八部分；相关会计又细分为房地产开发企业会计、建设单位会计、勘察设计企业会计、对外经济合作企业会计、外商投资企业会计、股份制企业会计等六部分。内容丰富，取材新颖，阐释具体，实用性强，适合建筑业广大财会人员使用。

题《建筑会计辞典》出版

建筑会计是企业经营决策、经营
管理和提高经济效益的重要手段，
是企业生存与发展的基础。

董桐题



一九九七年元月

《建筑会计辞典》

赠言

传播会计知识
提高行业素质
推动改革发展
促进经营管理

楊 慎

一九九九年六月

《建筑会计辞典》编写人员

顾问：程 希

主编：邵以智 付志钦

副主编：姚文英

编委：邵以智 付志钦 张蓓真 于学龙 刘亦圣
金一平 姚文英 赵智先 柴 阳 况瑞凤
金崇月

作者：（按姓氏笔画排序）

于学龙	王 波	王衍宏	毛 瑛	付志钦
史学静	刘亦圣	刘燕红	邵以智	张东立
张红杰	李兰文	张 昕	张凌冬	李 丽
李鸿弟	宋建斌	苏雪串	况瑞凤	金一平
金崇月	罗嘉敏	柳世清	赵智先	姚文英
高小莉	柴 阳	郭向泉	唐国琼	聂 政
徐皖生	程尚文	薛克庆		

前 言

随着我国经济体制改革的深入和社会主义市场经济的逐步建立，会计工作在国民经济宏观调控、行业管理、企业经营和中介监督等方面的作用越来越明显、越来越重要，会计活动已渗透到社会经济活动和管理的各个层面、各个部门，会计知识已成为从事经济管理和企业管理人士不可缺少的一门知识，会计工作者肩负的责任更为重大。

建筑会计是会计学一门专业学科，是建筑企业管理的重要组成部分。为便于建筑企业财会人员、企业管理者学习和了解有关建筑业财会方面的知识，促进建筑企业加强管理，提高经济效益，建立现代企业制度，推动建筑业发展，我们组织有关专家 and 实际工作者编写了这本《建筑会计辞典》。

《建筑会计辞典》是一部理论与实践相结合的工具书。它针对建筑行业特点，以建筑企业为主线，辅之以相关行业的企业，如房地产企业、外商投资企业、股份制企业等；以财务会计为主要内容，辅之以相关领域的经济知识，如财政、税务、审计、金融、外汇、保险、管理会计、国际会计等。以国家会计改革为指导，坚持理论联系实际的原则，结合我国建筑企业的特点，增强操作性，力求做到收词齐全、释义准确、内容新颖、文字简明。本书内容丰富，知识面广，实用性强，可供建筑企业和相关行业财会人员、企业管理人员以及财经院校师生学习参考。

由于水平有限、时间仓促，本书难免存在不足之处，恳请专家、建筑企业财会人员及广大读者批评指正。在本书编写过程中，我们得到建设部计财司、中国建设会计学会、北京市建工集团、中国人民大学等单位的大力协助，在此一并表示谢意。

目 录

前言

第一部分 基础会计 知识

一、会计	1
·会计	1
·会计学	2
·会计职能	3
·会计对象	4
·会计任务	4
·会计核算	5
·会计分析	5
·会计检查	5
·会计监督	6
·会计控制	6
·会计方法体系	6
·会计核算方法	7
·会计控制方法	8
·会计分析方法	9
·会计检查方法	10
·会计基本准则	11
·会计具体准则	11
·会计基本前提	12
·会计主体	12
·持续经营	13
·会计期间	13

·货币计量	13
·成本会计	14
·会计制度	14
·会计年度	15
·会计工作	15
·会计机构	15
·会计人员	15
·会计人员职责权限	16
·会计员	17
·助理会计师	17
·会计师	18
·高级会计师	18
·总会计师	18
·会计人员岗位责任制	19
·会计核算一般原则	19
·会计等式	21
·会计要素	21
·簿记	22
·帐户	23
·帐户结构	23
·总分类帐户	23
·明细分类帐户	23
·统驭帐户	24
·从属帐户	24
·帐户分类	24
·盘存帐户	25

· 结算帐户·····	25	· 查帐·····	39
· 调整帐户·····	26	· 冲帐·····	40
· 集合分配帐户·····	27	· 呆帐·····	40
· 成本计算帐户·····	27	· 日清月结·····	40
· 跨期摊配帐户·····	28	· 平行登记核算形式·····	41
· 财务成果帐户·····	28	· 记帐凭证核算形式·····	41
· 对比帐户·····	28	· 汇总记帐凭证核算形式·····	42
· 帐簿·····	28	· 科目汇总核算形式·····	43
· 分类帐簿·····	29	· 凭单日记帐核算形式·····	44
· 帐户对应关系·····	29	· 日记总帐核算形式·····	45
· 记帐方法·····	30	· 划线更正法·····	46
· 单式记帐法·····	30	· 红字更正法·····	46
· 复式记帐法·····	30	· 补充登记法·····	46
· 借贷记帐法·····	31	· 试算平衡·····	47
· 增减记帐法·····	31	· 总分类帐户本期发生额对照表·····	47
· 收付记帐法·····	32	· 明细分类帐户本期发生额对照表·····	48
· 会计分录·····	32	· 帐户余额表·····	48
· 记帐符号·····	32	· 会计档案·····	49
· 记帐规则·····	32	· 财产清查·····	49
· 总分类帐簿·····	34	· 收付实现制·····	50
· 明细分类帐簿·····	34	· 权责发生制·····	50
· 现金日记帐·····	35	· 收益性支出·····	51
· 银行存款日记帐·····	35	· 资本性支出·····	51
· 备查帐簿·····	36	· 会计凭证·····	51
· 台帐·····	36	· 原始凭证·····	51
· 转帐·····	36	· 记帐凭证·····	52
· 结帐·····	37	· 一次凭证·····	52
· 对帐·····	38		
· 记帐·····	39		
· 过帐·····	39		

· 累计凭证	53	· 审计依据	64
· 收款凭证	53	· 审计监督	65
· 付款凭证	53	· 审计技术	65
· 转帐凭证	53	· 审计方法	66
· 汇总凭证	54	· 审计证据	66
· 会计科目	54	· 审计程序	67
· 永续盘存制	54	· 审计计划	68
· 实地盘存制	55	· 审计方案	68
· 集中核算	55	· 审计工作底稿	69
· 非集中核算	56	· 审计报告	70
· 会计管理	56	· 审计意见书及审计 决定	71
· 会计法	56	· 审计档案	71
· 会计主管人员	57	· 审计分类	72
· 稽核	57	· 全面审计	72
· 会计师事务所	57	· 效益审计	73
· 会计交接	58	· 经济责任审计	73
二、 审计	58	· 离任审计	74
· 审计	58	· 财务审计	74
· 审计学	59	· 合规审计	75
· 审计法	59	· 财经法纪审计	75
· 审计机关	59	· 会计报表审计	75
· 内部审计	60	· 验资	76
· 社会审计	60	· 基建投资审计	76
· 外部审计	61	· 成本审计	77
· 国际审计组织	61	· 资金审计	77
· 中国注册会计师	62	· 财务成果审计	78
· 审计对象	62	· 内部控制制度的审计	78
· 审计职能	63	· 经济合同审计	79
· 审计准则	64	· 事前审计	80

·事中审计·····	80	·正税·····	90
·事后审计·····	80	·附加税·····	90
·后续审计·····	81	·税务管理机构·····	91
·定期审计·····	81	·纳税申报·····	91
·不定期审计·····	81	·纳税报告·····	91
·委托审计·····	82	·纳税鉴定·····	92
·授权审计·····	82	·税务登记·····	92
·送达审计·····	82	·税收保全·····	93
·就地审计·····	83	·强制执行·····	94
·关联交易·····	83	·延期纳税·····	94
·或有损失·····	83	·税务代理·····	94
三、税收·····	84	·退税·····	95
·税收·····	84	·税源·····	95
·税收管理体制·····	84	·逃税·····	95
·税收制度·····	85	·避税·····	96
·税法·····	85	·欠税·····	96
·纳税人·····	86	·偷税·····	96
·征税对象·····	86	·漏税·····	96
·税则·····	86	·抗税·····	97
·税负·····	87	·减税免税·····	97
·税目·····	87	·税率·····	97
·税种·····	87	·比例税率·····	97
·税类·····	88	·累进税率·····	97
·计税依据·····	88	·超额累进税率·····	98
·计税标准·····	89	·超率累进税率·····	98
·计税单位·····	89	·速算扣除数·····	98
·征税范围·····	89	·速算扣除率·····	99
·纳税期限·····	89	·定额税·····	100
·纳税环节·····	90	·起征点·····	100
		·免征点·····	100

·滞纳金	101	·车船使用税	114
·税收抵免	101	·印花税	114
·税收扣除	101	·教育费附加	115
·双重征税	102	·发票	115
·中央税	102	·关税配额	115
·地方税	102	·关税完税价格	115
·共享税	102	·计税价格	116
·流转税	103	·含税价格	116
·增值税	103	·不含税价格	116
·增值税专用发票	104	四、信贷	117
·一般纳税人	104	·短期放款	117
·小规模纳税人	105	·中长期放款	117
·进项税额	105	·抵押贷款	118
·销项税额	106	·贷款条件	119
·出口退税	107	·借款合同	119
·关税	107	·银根	119
·营业税	108	·头寸	120
·土地增值税	108	·结算	120
·消费税	110	·货币结算	120
·资源税	110	·银行结算	121
·城市维护建设税	110	·银行结算原则	121
·房产税	111	·银行结算制度	121
·财产税	111	·结算管理体制	122
·个人所得税	111	·结算办法	122
·企业所得税	112	·结算纪律	122
·土地使用税	112	·结算资金	123
·耕地占用税	113	·结算业务	123
·契税	113	·支付结算	123
·固定资产投资方向 调节税	113	·同业往来	123

·同城结算	123	·保险条款	134
·结算凭证	124	·保险期限	135
·背书	124	·免赔额	135
·贴现	125	·除外责任	136
·退票	125	·风险因素	136
·挂失	125	·保险事故	137
·冻结	126	·定值保险	137
·利率	126	·不定值保险	137
·贴息	126	·自愿保险	137
·存款业务	126	·强制保险	138
·信托	127	·承保	138
·储蓄	127	·保险费率	138
五、保险	128	·财产保险	139
·保险	128	·企业财产保险	139
·保险基金	128	·工程保险	140
·保险合同	129	·建筑工程保险	140
·保险单	129	·建筑工程一切险	141
·投保单	129	·建筑工程第三者 责任险	141
·批单	130	·安装工程保险	141
·暂保单	130	·安装工程一切险	141
·保险人	131	·国际承包工程保险	141
·投保人	131	·汽车保险	142
·被保险人	131	·货物运输保险	142
·受益人	132	·医疗保险	142
·保险代理人	132	·养老保险	143
·保险标的	132	·责任保险	143
·保险价值	133	·第三者责任保险	143
·保险金额	133	·索赔	144
·保险费	134	·保险理赔	144

·人身意外伤害保险	145	·汉字操作系统	157
·人身保险	145	·命令	157
·人寿保险	146	·机器语言	157
·信用保险	146	·高级语言	158
·保证保险	147	·程序	158
·再保险	147	·程序设计	158
·附加险	147	·系统模型	159
·出口信用保险	148	·程序调试	159
六、会计电算化	148	·文件	159
·会计电算化	148	·批处理文件	160
·电子计算机	149	·目录	160
·计算机网络系统	149	·信息	160
·用户	150	·数据	161
·计算机硬件	150	·数据库	161
·计算机软件	151	·数据库管理系统	161
·主机	151	·数据库索引	162
·输入设备	151	·数据共享	162
·输出设备	152	·数据删除	162
·不间断电源	153	·会计电算化管理体制	162
·软盘驱动器	153	·会计电算化管理制度	163
·软盘	153	·会计软件	164
·硬盘	154	·会计核算软件	165
·磁盘格式化	154	·会计核算软件评审	165
·软盘写保护	154	·会计核算软件评审标准	166
·终端	155	·会计软件加密	167
·系统软件	155	·模块	167
·应用软件	156	·计算机替代手工记帐	168
·DOS	156	·会计电算化组织 实施步骤	168
·WINDOWS	156	·会计信息系统初始化	169

·设置会计科目	169
·帐户设置	169
·机制凭证	170
·凭证录入	170
·电算审核	171
·电算记帐	171
·电算结帐	172
·会计软件中的自动 转帐功能	172
·电算查询	172
·电算报表编制	173
·电算汇总	173
·会计电算化审计	173
·会计数据备份	174
·会计数据恢复	174
·操作权限	174
·公式	175
·跨年处理	175
·电算会计档案	175
·计算机病毒	176

第二部分 建筑施工 企业会计

一、资产	178
·资产	178
·流动资产	178
·其他资产	178
·货币资金	179

·现金	179
·现金核算	180
·银行存款	180
·银行存款核算	180
·银行对帐单	181
·未达帐项	181
·银行存款余额调节表	182
·其他货币资金	183
·其他货币资金核算	183
·外埠存款	184
·银行结算方式	184
·商业汇票结算方式	185
·银行汇票结算方式	186
·银行本票结算方式	186
·汇兑结算方式	187
·委托收款结算方式	188
·异地托收承付结算方式	188
·支票结算方式	189
·支票	189
·现金支票	190
·转帐支票	191
·空白支票	191
·空头支票	191
·票据	192
·票据权利	192
·票据责任	192
·票据挂失止付	192
·本票	192
·同城结算	193
·电汇	193