

THE NEWEST CITIZEN PRACTICAL
LAW CONSULTING HANDBOOK

最新公民实用 法律咨询手册

中华人民共和国法学研究会 编著



时事出版社

最新公民实用法律咨询手册

中华人民共和国法学研究会 编

主编 曾月郁

时事出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

最新公民实用法律咨询手册 / 曾月郁主编. —北京: 时事出版社, 2001.12

ISBN 7-80009-694-7

I. 最… II. 曾… III. 法律-解释-中国 IV. D920.5

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2001) 第 090637 号

出版发行: 时事出版社

地 址: 北京市海淀区万寿寺甲 2 号

邮 编: 100081

发行热线: (010) 88547590 88547591

读者服务部 88547595

传 真: (010) 68418647

电子邮箱: shishichubanshe@sina.com

经 销: 全国新华书店

印 刷: 北方工业大学印刷厂

开本: 850×1168 1/32 印张: 21 字数: 590 千字

2002 年 1 月第 1 版 2002 年 1 月第 1 次印刷

定价: 29.80 元

目 录

第一篇 公民的基本权利和义务

有关公民基本权利义务的法律	1	财产所有权	8
公民与自然人	2	占有权	8
公民的权利和义务	2	使用权	8
公民的基本权利	2	收益权	8
公民的基本义务	3	处分权	8
公民的民事行为能力	3	公民的个人财产权	9
完全民事行为能力	3	人身权	9
限制民事行为能力	4	人格权	9
无民事行为能力	4	生命健康权	9
监护、监护人和被监护人	5	生命权	9
法定监护人	5	健康权	9
指定监护人	6	姓名权	10
公民事务身份的证明文件	6	肖像权	10
户籍簿	6	名誉权	11
住 所	6	隐私权	12
公民的民事权利能力	7	荣誉权	12
公民出生的认定	7	身份权	12
公民死亡时间的认定	7	民事责任	12
公民的民事权利	8	违约责任	13
财产权	8	侵权责任	13

目 录

财产责任	13	过错责任	14
非财产责任	14	无过错责任	14

第二篇 家庭与婚姻

第一章 《婚姻法》	16	配 偶	26
我国《婚姻法》的确立与修订	16	血 亲	27
修订《婚姻法》的特点	17	自然血亲	27
修订《婚姻法》的意义	18	拟制血亲	27
与新《婚姻法》相悖的司法解释		直系血亲	27
不再适用	19	旁系血亲	27
《婚姻法》修订的主要内容	19	姻 亲	27
禁止有配偶者与他人同居	20	亲 系	28
无效婚姻和撤销婚姻制度	20	直系亲	28
明晰夫妻财产	20	旁系亲	28
追究家庭暴力犯罪者的刑事责任		亲 等	28
任	21	亲属关系的法律效力	29
过错赔偿原则	22	夫妻关系	30
婚姻家庭中涉及《刑法》的有关		亲子关系	30
规定	22	父母子女关系	30
《婚姻法》中的新概念	23	亲生子女	31
“儿童优先”的原则	23	婚生子女	31
未办理登记就“结婚”的应补办		婚生子女的否认	32
登记	24	人工授精子女的亲子认定	32
依照新《婚姻法》索回应有的权		非婚生子女	33
益	24	非婚生子女的认领	33
第二章 亲属、家庭关系	25	自愿认领	33
亲属法	25	强制认领	34
家 庭	26	继父母与继子女的关系	34
家庭住宅不可侵犯	26	祖孙关系	35
亲属关系	26	兄弟姐妹关系	35

目 录

第三章 结婚、婚约和无效婚姻	36	涉外离婚的法律效力	55
结 婚	36	涉华侨港澳的结婚登记	57
结婚的特征	36	涉华侨港澳台结婚登记的费用	58
结婚的条件	36	涉台婚姻	58
结婚登记	37	涉台胞婚姻关系的确认	59
现役军人的结婚要求	38	涉华侨港澳同胞的离婚	59
特殊情况的结婚登记	39	国外留学人员的离婚	60
寡妇再嫁受法律保护	40	第五章 离 婚	60
老年人再婚受法律保护	41	离 婚	60
婚姻登记机关应按规定收费	42	离婚的法定条件	61
婚前健康检查	42	别 居	61
性生理缺陷者能否结婚	44	协议离婚	61
婚 约	45	登记离婚的程序	62
解除婚约可能产生的法律问题	45	离婚协议书	63
现役军人的婚约	46	诉讼外的离婚调解	64
通 奸	46	反悔协议离婚而诉讼法院的情	
姘 居	46	况	65
非法同居	47	判决离婚	65
事实婚姻	47	诉讼离婚	65
重 婚	48	诉讼离婚程序中的调解	65
包办、买卖婚姻	49	诉讼离婚的程序	66
换亲和转亲	50	诉讼离婚的起诉和受理程序	67
违法婚姻	50	诉讼离婚的诉讼费用	67
无效婚姻	51	离婚起诉状	68
婚姻终止	52	离婚答辩状	70
第四章 涉外和涉港澳台婚姻	53	离婚诉讼中的回避	70
涉外婚姻	53	离婚诉讼案的开庭审理程序	71
涉外结婚登记	53	离婚诉讼案的判决程序	72
涉外登记结婚的费用	54	离婚诉讼中的法院缺席判决	72
不能有涉外婚姻的中国公民	54	离婚诉讼案中的延期审理	73
涉外离婚的处理	54	离婚诉讼案中的诉讼终结	73

目 录

离婚诉讼案的撤诉	73	和债务处理	88
离婚诉讼案按撤诉处理	74	夫妻离婚时财产关系的处理	88
离婚案一审判决生效的证明书	74	夫妻的共同财产	89
离婚案中的申请先予执行	74	夫妻共同财产的分割原则	89
男方离婚诉讼权的特殊限制	76	夫妻共同财产的分割方法	90
现役军人配偶离婚诉讼权的限制	76	夫妻的个人财产	91
离婚诉讼中的诉讼代理人	77	夫妻间财产归属权的约定	91
夫妻感情破裂的确定	78	夫妻间个体经营收益的分割	92
“包二奶”违法	78	夫妻间知识产权收益的分割	92
赌博吸毒列为离婚的法定理由	79	夫妻离婚时家庭共同财产的分割	93
做家务有功离婚可索赔	79	夫妻离婚时的债务清偿	93
第六章 常见的离婚纠纷及处理	79	夫妻共同债务的清偿	94
离婚纠纷中当事人的过错	79	夫妻个人债务的清偿	94
因包办买卖婚姻而引起的离婚	80	夫妻离婚时的经济帮助	94
因生女孩而引起的离婚	81	离婚判决的强制执行	95
因夫权思想严重而引起的离婚	81	离婚判决强制执行的申请	96
因喜新厌旧而引起的离婚	82	第八章 离婚案中子女抚养问题	
因第三者介入而引起的离婚	83	的处理	97
因生理缺陷而引起的离婚	83	离婚不影响父母子女关系	97
因患性病而引起的离婚	84	离婚后子女抚养方式的确定	97
因患精神病而引起的离婚	84	子女抚养方式的变更	99
因重婚而引起的离婚	85	子女抚育费的分担	99
因草率结婚而引起的离婚	86	子女抚育费数额的确定	100
因性格不合而引起的离婚	86	子女抚育费的给付期限	100
因一方违法犯罪而引起的离婚	87	子女抚育费的变更	101
第七章 离婚案件中的财产分割		非婚生子女的抚养	101

第三篇 收养与继承

第一章 收 养	103	收养制度	103
----------------	-----	------	-----

目 录

收 养	103	有关解除收养关系的案例分	
收养与事实抚养的区别	103	析	121
收养与寄养的区别	104	严禁借收养名义进行犯罪活	
收养与立嗣的区别	104	动	122
收养与收容养育的区别	104	第二章 继 承	123
收养的法律特征	104	继 承	123
收养的基本原则	106	继承法	123
收养关系的成立	107	继承法的基本原则	124
收养关系成立的实质要件	108	继承开始的时间	127
一般收养关系成立的条件	108	继承开始的法律效力	128
收养人的条件	108	继承法律关系	128
被收养人的条件	109	继承法律关系的主体	129
送养人的条件	109	继承法律关系的内容	129
收养协议的条件	111	继承法律关系的客体	129
特殊收养关系成立的条件	111	继承人	129
收养关系成立的程序	113	受遗赠人	129
收养成立的形式要件	113	遗赠抚养协议的抚养人	129
被收养人的户口迁移	114	酌情分得遗产人	130
事实收养	115	继承权	130
隔代收养	115	继承权的法律特征	132
养子女的姓名权	116	继承权的取得	132
一个孩子不能被两家收养	116	继承权的丧失	133
养母再婚可带走养子女	116	继承权的放弃	134
养母改嫁养子女仍有赡养义		遗 产	135
务	117	有关遗产范围的案例分析	137
收养无效	117	遗产的分配	138
收养无效的法律后果	118	法定继承的遗产分配原则	138
收养的解除	118	法定继承	139
解除收养关系的法定条件	118	法定继承的适用范围	139
解除收养关系的法定程序	119	法定继承人及范围	140
解除收养关系的法律后果	120	法定继承人的顺序	142

目 录

遗腹子女的继承	143	遗嘱继承	157
有关继父母子女的继承案例分析		遗嘱继承的法律特征	158
分析	143	遗嘱继承人	158
有关子女更名后的继承权案		遗嘱继承人的范围	159
例分析	144	代位继承不适用于遗嘱继承	160
代位继承	145	遗 赠	160
有关代位继承的案例分析	145	遗赠与遗嘱继承的区别	161
转继承	146	遗赠抚养协议	161
转遗赠	147	遗赠抚养协议与遗赠的区别	162
遗 嘱	147	无人继承遗产的处理	162
遗嘱的有效条件	148	第三章 涉外收养和继承	163
遗嘱的实质要件	148	涉外收养	163
遗嘱人的遗嘱能力	148	外国人收养中国公民子女的	
遗嘱的真实意思表示	149	程序	164
遗嘱的意思表示不真实	149	港澳同胞收养内地公民的子	
遗嘱内容的合法性	150	女	165
遗嘱的形式	151	台湾同胞收养大陆公民子女	
遗嘱的形式要件	151	的程序	165
公证遗嘱	151	涉外继承	166
自书遗嘱	151	我国涉外继承关系的法律适	
代书遗嘱	152	用	167
有关代书遗嘱的案例分析	152	中国公民继承外国人或华侨	
录音遗嘱	153	遗产须知	167
口头遗嘱	153	限定继承	168
有关口头遗嘱的案例分析	153	限定接受继承	168
遗嘱见证人	154	概括继承	169
遗嘱生效	154	中国公民继承境外居民遗产	
遗嘱不生效	155	的程序	169
遗嘱的撤销与变更	155	委托中国银行代收境外遗产	
撤销与变更遗嘱的方式	156	的手续	170
遗嘱执行人	157	华侨遗产的继承	171

第四篇 家庭与个人房地产

第一章 房屋所有权	173	有关土地所有权的法律规定	185
有关房地产的法律	173	有关土地使用权的法律规定	186
有关家庭与个人房地产的法		土地所有权和使用权的确认	186
规	174	公民获得国有土地使用权的	
房屋及分类	174	方式	187
房 产	175	国有土地使用权的有偿出让	188
地 产	175	国有土地受让方享有的权利	
房地产	175	义务	188
房屋产权	175	国有土地使用权的转让	188
房屋产权的法律特征	176	国有土地使用权的划拨	189
房屋产权的种类	177	国有土地使用权的出租	189
房屋产权的取得方式	177	国有土地使用权的抵押	190
私人房屋产权的取得	178	划拨土地使用权的转让、出租	
房屋产权的确认	178	和抵押	190
房屋产权的丧失	178	土地使用权的丧失	191
私有房屋产权的保护	178	缴纳城镇土地使用税的规定	191
城市私房所有权登记	179	国家收回国有土地使用权的	
城市私房所有权登记的手续	180	规定	192
私房产权证遗失后的补领	181	土地使用权出让合同的续签	192
建筑物区分所有权	181	第三章 宅基地及居民建房	193
房屋共有	182	宅基地及类型	193
房屋共同共有与按份共有的		宅基地的所有权	193
区别	183	宅基地的使用权	193
处理房屋共同共有的关系	184	宅基地使用权证	193
房屋共有关系的消灭	184	宅基地不能买卖	194
私房按分共有	184	宅基地不应出租	194
第二章 土地所有权和使用权	185	宅基地不能作为抵押物	194

宅基地可以继承	194	押和典当	202
征用宅基地的补偿费	195	有关城市私房买卖的法律规	
农村宅基地的有偿使用制度	195	定	202
农村宅基地的有偿使用的收		城市私房买卖的程序及手续	203
费标准	195	私房的产权确认	204
农村居民建造住宅用地的规		购买私房应注意的问题	205
定	196	房屋拍卖	206
城镇居民建造住宅的形式	197	房屋的强制拍卖	206
可申请建造住宅的城镇居民	197	房屋拍卖的程序	207
城镇居民建房应履行的法定		房屋租赁及种类	207
程序	197	房屋租赁合同的内容	208
城镇居民个人住宅的建造用		私房租金的确定	208
地	198	房屋租赁登记	208
城镇居民建房应遵守的规定	198	房屋租赁证	209
城镇居民建房标准	198	房屋承租权不能继承	209
异地住宅	198	承租人转租房屋	209
国家有权收回长期闲置的宅		承租人之间互换租赁房屋	210
基地	199	承租人改变租赁房屋的用途	210
私人建房中的相邻关系	199	房屋所有权变更与房屋租赁	210
私人建房中房屋土地的使用		租赁房屋的押金	210
关系	200	承租人要求延长租期	211
房屋相邻的流水、用水和排		出租房屋的维修	211
水关系	200	承租人拆改租赁房屋的规定	211
房屋相邻通道、采光和通风		出租人提前收回房屋的规定	212
关系	200	房地产抵押	212
房屋相邻的安全和防险关系	201	房地产抵押的担保范围	213
相邻关系发生纠纷时应遵循		公民房地产抵押信贷	213
的原则	201	设定房地产抵押	213
宅基地纠纷的解决办法	201	不能设定抵押的房地产	214
对非法转让宅基地的处理	202	公民房地产抵押的重复设定	214
第四章 私房的买卖、租赁、抵		房屋和土地使用权不能分开	

目 录

抵押	215	房屋拆迁补偿形式	228
抵押房地产收益的归属	215	城市私房被拆除的补偿	229
设定抵押房地产的转让	215	拆除设有抵押权房屋的补偿	230
房产证不能抵押	216	房屋拆迁补偿的计算	230
第三者提供房地产抵押的自 我保护	216	拆迁安置对象	231
房地产的最高额抵押	217	拆迁安置方式	232
房屋典当	217	拆迁房屋搬迁费的确定	232
绝 卖	218	拆迁人的违法行为及处罚	233
出典房屋的修缮	218	被拆迁人的违法行为及处理	233
房屋典当引起的法律后果	219	拆迁工作中违反拆迁法规的 责任	234
房屋典当期内房屋灭失的处 理	219	第六章 公民购买商品住房	235
第五章 城市私房拆迁	220	商品住宅及出售资格	235
有关城市私房拆迁的法律规 定	220	商品住宅出售价格的确定	236
城市私房拆迁	220	商品房预售的法律规定	237
国家主管房屋拆迁的部门	221	商品房预售的必备条件	237
城市房屋拆迁的主管部门	221	商品房预售或出售时的产权 登记	238
房屋拆迁应遵循的原则	221	出售商品房应提供质量保证 书	239
拆迁人及权利义务	222	购买商品住房应注意的事项	239
被拆迁人及权利义务	223	购房抵押贷款(按揭)	240
房屋拆迁的法定程序	224	房地产经纪及经纪人	240
封 户	226	城市住宅小区的物业管理服 务收费	241
房屋拆迁合同	226	城市住宅小区公共性服务收 费项目	242
房屋拆迁补偿	227	第七章 房地产税费	242
对拆迁房屋及附属物所有人 的补偿	227	有关公民房地产税费的法律 规定	242
拆除违章建筑不予补偿	228	公民应交纳的城镇土地使用	
对被拆除的临时建筑物的补 偿	228		

目 录

税	242	公民转移房地产权时应交纳	
公民应交纳的耕地占用税	243	的契税	246
公民转让房地产应交纳的土		公民应交纳的房产税	247
地增值税	244	公民房地产转让应交纳的其	
公民应交纳的有关房地产交		他费用	248
易营业税	245		

第五篇 消费者自我保护

第一章 消费者的权利和经		经营者不实行“三包”的情况	262
营者的义务	249	对商品不得作引人误解的虚	
有关消费者权益保护的法律		假宣传	262
法规	249	商品要明码标价	263
消费者权益保护法的基本原		经营者不得随意制定商品价	
则	250	格	263
消费者权益保护法的适用范		商业惯例	264
围	251	经营者不可为的行为	265
消费者	252	经营者牟取暴利的行为	266
消费者的权利	253	判断商品短斤少两的标准	266
消费者的人身财产安全	253	第二章 产品质量及法律责任	267
消费者知悉商品或服务真实		产品及种类	267
情况的权利	254	产品的质量管理	267
消费者自主选择商品或者服		产品责任和产品缺陷	268
务的权利	254	生产者承担产品责任的条件	269
消费者的公平交易权	255	生产者的赔偿责任	269
消费者要求赔偿的权利	256	销售者承担赔偿责任的原则	270
消费者受尊重的权利	257	生产者与销售者赔偿责任的	
消费者行使监督权	257	区分	271
经营者及其义务	258	人身伤害的赔偿范围	272
对商品实行“三包”	259	财产损害的赔偿范围	272
对“三包”有效期的规定	261	产品的瑕疵及瑕疵担保	273

目 录

销售者承担瑕疵保护的条件	273	受理消费者诉讼的法院	285
销售者承担瑕疵担保的方式	274	消费者向法院起诉应具备的	
产品侵权损害赔偿的诉讼时效		条件	285
效	274	对法院受理消费者诉讼的要	
产品侵权损害赔偿的请求权		求	286
期间	275	第四章 保护消费者权益典型	
诉讼时效与请求权期间的关		案例	287
系	275	产品缺陷致死人命赔偿案	287
第三章 消费争议的解决途径	276	瓶装啤酒爆炸伤人赔偿案	287
工商行政管理机关	276	电视机起火财产受损赔偿案	288
消费者协会	277	商场非法“偷一罚十”的赔偿	
消费争议的解决途径	278	案	288
消费者与经营者协商和解争		顾客被搜身受辱赔偿案	289
议	279	售假货欺诈行为的赔偿案	290
请求消费者协会解决消费争		订购家具与样品不符退货赔	
议	279	款案	290
消费者协会受理投诉的原则	280	以旧充新欺诈行为的赔偿案	291
消费者协会应受理的投诉	280	购房中经营者违约的赔偿案	292
消费者协会不受理的投诉	281	减肥药无效商家退款案	292
消费者协会可酌情受理的投		寻呼机故障更换案	293
诉	281	新车带有“老伤”索赔案	294
消协处理投诉的时间和方法	282	稻种质量问题索赔案	294
向有关行政部门申诉解决消		劣质农药使小麦减产索赔案	295
费争议	283	供电故障使用户家电受损索	
提起仲裁解决消费争议	284	赔案	295
提起诉讼解决消费争议	284		

第六篇 公民劳动权益保护

第一章 劳动法与劳动合同	297	劳动法律关系及特点	298
劳动法及适用范围	297	劳动法的主要内容	298

目 录

劳动者的基本权利	299	企业内待工职工	315
劳动者的基本义务	300	下岗人员	316
劳动合同	300	社会对下岗人员的安置	316
劳动合同的类型	301	职业介绍	317
劳动合同的作用	302	职业介绍所	317
劳动合同的法律效力	302	职业介绍的法律特征	317
劳动合同的订立	303	劳动保护	318
劳动合同的订立程序	304	劳动安全制度	318
劳动合同鉴证	304	劳动卫生规程和标准	318
劳动合同鉴证审查的内容	305	用人单位对安全卫生工作的	
劳动合同的变更	305	义务	319
劳动合同的解除	306	劳动安全卫生设施	319
经济裁员	308	劳动防护用品及类型	320
劳动者向用人单位索赔的情		用人单位应提供的防护用品	321
况	309	特种作业及种类	321
无效劳动合同	309	劳动者自身安全卫生的权利	
无效劳动合同的确认	310	和义务	322
无效劳动合同产生的法律后		伤亡事故	322
果	311	轻伤事故	322
与担保人签订的劳动合同无		重伤事故	323
效	311	重大死亡事故	323
集体合同	312	急性中毒事故	323
集体合同的内容及程序	312	职业性危害	323
集体合同的法律效力	313	职业病及种类	323
无效集体合同	313	对职业病患者的保护和治理	324
第二章 劳动就业与劳动保护	313	工作时间	324
劳动就业	313	工作日及加班报酬	325
法定就业年龄	314	劳动者的休息时间	326
禁止未成年人就业	314	职工探亲假及待遇	326
妇女就业的特殊保护	315	职工婚丧假的规定	327
停薪留职	315	对女职工的特殊保护	327

目 录

对未成年工的特殊保护	328	劳动争议的处理原则	341
第三章 工资及职工基本待遇	329	劳动争议处理的法律依据	341
工资与分配原则	329	劳动争议的调解	342
工资总量的宏观调控	330	劳动争议当事人申请调解	343
企业工资总额及确定	331	调解委员会调解劳动争议的	
计时工资	331	时效限制	344
计件工资	331	劳动争议仲裁及机构	344
工 龄	332	仲裁解决劳动争议的长处	345
连续工龄	332	劳动争议仲裁答辩书	346
津贴及津贴制度	332	仲裁调解书与仲裁裁决书的	
最低工资标准	333	区别	347
工资支付	334	劳动争议诉讼	347
延长工作时间的工资报酬	335	提起劳动争议诉讼的条件	348
扣发工资的情况	335	劳动争议诉讼中当事人的权	
社会保险与工资的区别	336	利义务	348
生育保险	336	劳动争议诉讼中工会的作用	349
遗属津贴	337	劳动法律责任	350
社会福利事业	337	劳动法规定的法律责任	350
职工集体福利事业	338	劳动法规定的追究刑事责任	
职工福利基金	338	的范围	350
职工疗养	339	用人单位可能承担的劳动法	
第四章 劳动争议和法律责任	339	律责任	351
劳动争议	339	劳动行政部门可能承担的法	
劳动争议的类型	339	律责任	353
劳动争议与民事纠纷的区别	340	劳动者可能承担的法律責任	353

第七篇 社会保障制度与养老、失业和医疗社会保险

第一章 社会保障制度与社会		社会保险	355
保险	355	社会保险制度	355
社会保障制度	355	社会保障与社会保险的区别	356

商业人身保险	357	规定	370
社会保险与商业人身保险的区别	357	有关职工养老保险的法律规	371
社会保险与社会救济的区别	358	定	371
社会保险与储蓄的区别	359	养老保险制度	372
社会保险的作用	359	我国建立的统一养老保险制	373
社会保险的特点	359	度	373
社会保险的基本功能	360	养老保险	374
社会保险结构	360	养老保险制度的基本类型	374
社会保险的基本项目	361	养老保险的替代率	374
社会保险水平	362	基本养老金	374
社会保险方式	362	基本养老金组成及计发的改	375
基本保险	363	革	375
补充保险	363	养老保险的个人账户	376
个人储蓄性保险	363	养老保险个人账户储存额的	376
社会保险管理体制	363	形成和使用	376
社会保险基金	364	社会保障号码制度	376
社会保险基金的征集方式	364	职工个人缴纳养老保险费的	377
社会统筹与个人账户相结合	364	标准	377
社会保险基金的来源	365	职工养老保险手册	377
社会保险费	365	基本养老金的领取资格	378
社会保险费率	365	基本养老金的计发办法	378
用人单位和个人缴费费率	366	企业补充养老保险待遇水平	380
社会保险待遇	366	的确定	380
社会保险金给付标准及确定	367	我国公务员养老保险制度的	381
社会保险基金的保值增值	367	特点	381
临时工、农民合同制工人的社		非工薪收入者的基本养老保	381
会保险	368	险	381
私营企业职工的社会保险	369	外资企业中的养老保险	381
第二章 养老社会保险	370	农村社会养老保险的特点	382
老年人权益保障法中的有关		储蓄积累返还式模式	383
		农村社会养老保险制度的基	