



法律快餐丛书

FALU KUAICAN CONGSHU

# 民法

胡充寒  
李细兴  
编著

## 200问



湖南人民出版社



法律快餐丛书

FALU KUAICAN CONGSHU

# 民法

# 200问

胡充寒 李细兴 编著

湖南人民出版社

## 图书在版编目(CIP)数据

民法 200 问/胡充寒 李细兴 编著. —长沙:  
湖南人民出版社, 2001. 6  
(法律快餐丛书)

ISBN 7-5438-2615-1

I. 民... II. ①胡... ②李... III. 民法-中国-问答  
IV. D923.05

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2001)第 039479 号

责任编辑:曾赛丰  
装帧设计:尹文君

## 民 法 200 问

胡充寒 李细兴 编著

\*

湖南人民出版社出版、发行

(长沙市展览馆路 66 号 邮编:410005)

湖南省新华书店经销 湖南省湘潭县人民印刷厂印刷

2001 年 6 月第 1 版第 1 次印刷

开本:850×1168 1/32 印张:10.25

字数:208,000 印数:1-6,000

ISBN7-5438-2615-1

D·365 定价:16.50 元

## 出版说明

法制宣传的目的，是使公民知法、守法，并且懂得运用法律武器来捍卫自身的权利。但法律条文浩如烟海，司法解释层出不穷，查找艰难，理解、运用则更不易。基于此，我们编辑出版了这套法律快餐丛书，以期给读者提供最方便、最快捷、最有效的法律帮助。

丛书采用问答形式，一问一答。设问，力求做到科学、合理。对于公民最关心、发生纠纷的可能性最大、最易产生歧义的问题，基本做到无遗漏，保证内容全面、完整。解答，力求做到权威、准确，简明扼要。解答完全以法律条文、司法解释为依据，尽量少做法理阐述，少讲为什么，多讲怎样做，注重实用性、可操作

性。对一些疑难问题，则通过举例进行说明。

作为快餐读物，文笔的生动流畅、表述的浅显易懂，也是我们追求的目标。如果读者在阅读过程中感觉轻松，且能释疑解惑，那我们目的就达到了。

湖南人民出版社  
法律读物编辑室

# 目 录

## 一 民法总则

1. 我国民法调整哪些社会关系? ..... ( 1 )
2. 什么是民事法律行为? ..... ( 4 )
3. 书被禁止出版, 约稿合同是否还有效? ..... ( 5 )
4. 什么是恶意促成条件不成就的附条件的法律行为?  
..... ( 6 )
5. 哪些民事行为是无效的? ..... ( 8 )
6. 哪些属于可变更或可撤销的民事行为? ..... ( 13 )
7. 如何确认和处理无效民事行为和可变更或可撤销的  
民事行为? ..... ( 15 )
8. 年满 16 周岁的姑娘能否自己当家? ..... ( 19 )
9. 精神病人的监护顺序应如何确定? ..... ( 21 )
10. 监护人的职责是什么? ..... ( 21 )
11. 未成年人造成的交通事故如何赔偿? ..... ( 23 )
12. 公民的住所与公民的居所等同吗? ..... ( 24 )
13. 对处于下落不明状态的公民应怎么办? ..... ( 24 )
14. 法人变更有哪几种情况? ..... ( 29 )

15. 法定代表人在何种情况下应承担法律责任? ..... (30)
16. 如何区分工作人员的行为是职务行为还是个人行为?  
..... (31)
17. 有无权利将不当得利捐给他人? ..... (32)
18. 合伙应如何认定? ..... (34)
19. 不参加经营的出资人是合伙人吗? ..... (37)
20. 什么情形下才可以退伙? ..... (39)
21. 合伙人对外债承担连带、无限责任应如何理解?  
..... (40)
22. 如何确定个体工商户、农村承包经营户的对外  
财产责任? ..... (42)
23. 如何理解默示? ..... (43)
24. 联营合同中的保底条款是否有效? ..... (45)
25. 什么是代理人与第三人串通损害被代理人的行为?  
..... (46)
26. 什么是转托代理? ..... (47)
27. 代理中有哪五种连带责任? ..... (48)
28. 什么是表见代理? ..... (51)
29. 诉讼时效期间何时起算? ..... (52)
30. 什么是诉讼时效中止? ..... (54)
31. 什么是诉讼时效中断? ..... (55)
32. 什么是取得时效? ..... (56)
33. 从事发到起诉虽已超过诉讼时效期间, 但期间原  
告找过被告索赔, 能否按诉讼时效届满处理?  
..... (57)

## 二 物权和所有权

34. 主物和从物的法律关系应如何确定? ..... (61)
35. 物权的排他效力应如何理解? ..... (62)
36. 物权的优先效力应如何理解? ..... (63)
37. 什么是物权的追及效力? ..... (65)
38. 一物二卖行吗? ..... (66)
39. 什么是按份共有? ..... (67)
40. 所有权转移时间应如何确定? ..... (68)
41. 什么是财产所有权? ..... (70)
42. 地下埋藏物的所有权归属如何确定? ..... (71)
43. 善意占有是否受法律保护? ..... (72)
44. 什么是相邻防险关系? ..... (73)
45. 什么是房地产的相邻关系? ..... (75)
46. 第三人将抵押物损坏, 对抵押权人的利益如何保护?  
..... (75)
47. 哪些房产归夫妻双方共有? ..... (76)
48. 赠与未成年人的房屋, 应认定为未成年人的个人  
财产还是家庭共有财产? ..... (77)
49. 该商品房属于赠与的财产还是遗产? ..... (78)
50. 父子共用的宅基地被儿子占用建房应怎么解决?  
..... (79)
51. 该出租人李某的行为是否合法? ..... (80)
52. 承租人换房应履行哪些手续? ..... (81)
53. 城市异产毗连房屋发生自然损坏所需的修缮费用  
由谁承担? ..... (83)

54. 公民房地产转让应按怎样的程序进行? ..... (84)
55. 公民怎样申请办理房屋所有权登记? ..... (85)
56. 公民购买的私房应如何申请办理所有权转移登记?  
..... (86)
57. 申请办理城市私有房屋所有权登记或转移、变更  
登记应提交哪些证件? ..... (87)
58. 城镇职工购买的公有住宅可以依法转让吗? ..... (88)
59. 领到房屋开发商颁发的“村民证”、“入住通知书”  
甚至房屋钥匙, 是否等于已成为房屋的主人?  
..... (88)
60. 公民进行房地产转让应交纳哪些税费? ..... (90)
61. 城市私有房屋所有权证遗失了怎么办? ..... (91)
62. 原共有人是否享有优先购买权? ..... (91)
63. 添附物应归何人所有? ..... (93)

### 三 债权

64. 什么是连带之债? ..... (95)
65. 什么是简单之债与选择之债? ..... (98)
66. 什么是特定之债? ..... (99)
67. 什么是种类之债? ..... (101)
68. 债权在法律上的含义是什么? ..... (102)
69. 什么叫公民享有债权的范围? ..... (103)
70. 债权移转的含义是什么? ..... (105)
71. 债权变更的条件是什么? ..... (106)
72. 什么是债务提存? ..... (107)
73. 什么是债务混同? ..... (108)

|                                           |       |
|-------------------------------------------|-------|
| 74. 什么是债务抵消? .....                        | (109) |
| 75. 什么是债权人代位权? .....                      | (111) |
| 76. 公民房地产买卖合同的成立应具备哪些条件?<br>.....         | (113) |
| 77. 什么是缔约过失责任? .....                      | (114) |
| 78. 公民购买预售的商品房应注意哪些事项? .....              | (115) |
| 79. 赠与他人的财物能往回索要吗? .....                  | (117) |
| 80. 私自购买的违章房屋是否有效? .....                  | (117) |
| 81. 承租人拖欠房租 9 个月, 出租人能否收回住房?<br>.....     | (118) |
| 82. 承租人可以转租房屋吗? .....                     | (119) |
| 83. 出租人在哪些情况下可以提前解除房屋租赁合同,<br>收回房屋? ..... | (120) |
| 84. 已经投了保, 为何失火后保险公司还拒赔? .....            | (121) |
| 85. 合同履行中应如何遵守诚实信用原则? .....               | (122) |
| 86. 代理人代订合同时有无相对的自主性? .....               | (124) |
| 87. 什么是合同的变更? .....                       | (125) |
| 88. 合同有效与无效的界限是什么? .....                  | (126) |
| 89. 什么是意思表示不真实的合同? .....                  | (127) |
| 90. 什么是以合法形式掩盖非法目的的合同? .....              | (128) |
| 91. 赔偿损失的条件是什么? .....                     | (129) |
| 92. 什么是损害事实? .....                        | (130) |
| 93. 如何理解基于非给付行为而产生的不当得利?<br>.....         | (131) |
| 94. 不当得利的构成条件是什么? .....                   | (132) |

## 四 亲子 婚姻 继承 收养

95. 父母对已成年的子女还有抚养义务吗? ..... (135)
96. 继父与生母离婚后, 对继子女是否还有抚养义务?  
..... (136)
97. 受兄姐抚养长大的弟妹, 在兄姐年老时, 对兄姐  
是否有扶养义务? ..... (137)
98. 原定的抚养费数额, 不足以抚养子女怎么办?  
..... (137)
99. 妻子怀孕了, 丈夫可以提出离婚吗? ..... (138)
100. 一方与他人通奸引起的离婚应如何处理? ..... (140)
101. 房改后夫妻离婚的, 法院应如何认定住房归属  
问题? ..... (141)
102. 离婚时, 夫妻一方生活困难怎么办? ..... (142)
103. 怎样处理家庭共有财产? ..... (143)
104. 怎样处理夫妻共有财产? ..... (146)
105. 法定继承人的范围包括哪些? ..... (148)
106. 公民死亡时所留的哪些财产可作为遗产处理?  
..... (157)
107. 我国法律对遗产的分割是怎样规定的? ..... (159)
108. 继承从何时开始? ..... (163)
109. 我国法律规定, 法定继承人在什么情况下可以  
互相继承遗产? ..... (165)
110. 有两个或两个以上同一顺序的继承人, 他们对  
被继承人的遗产应如何分配? ..... (168)
111. 继承人以外的哪些人可以分得遗产? ..... (170)

## 目 录

112. 我国法律对公民死亡时尚欠的税款和债务怎样  
处理有何规定? ..... (171)
113. 遗腹子是否具有继承能力? ..... (173)
114. 女儿可以继承父母的遗产吗? ..... (174)
115. 什么是继承权的放弃? ..... (175)
116. 继承人想放弃继承权就可以放弃继承权吗? ... (176)
117. 有继承关系的几个人在同一事件中死亡, 继承  
顺序如何确定? ..... (177)
118. 什么叫遗嘱继承? ..... (178)
119. 有效遗嘱的主体条件是什么? ..... (180)
120. 有效遗嘱的客体条件是什么? ..... (183)
121. 有效遗嘱内容要合法的含义是什么? ..... (184)
122. 有效遗嘱的形式要件是什么? ..... (187)
123. 遗嘱在什么时候开始执行? ..... (193)
124. 遗嘱能否变更和撤销? ..... (194)
125. 被宣告死亡后所立的遗嘱算数吗? ..... (195)
126. 何谓转继承? ..... (196)
127. 什么是遗赠抚养协议? ..... (198)
128. 继父母与继子女是否有相互继承权? ..... (200)
129. 对独身男子收养女性, 法律有什么特殊规定?  
..... (201)
130. 年满 18 岁以上的成年人, 还可以被收养吗?  
..... (202)
131. 生父母一方不同意送养的, 收养关系能否成立?  
..... (203)
132. 生母单方要求领回已被他人收养 15 年的孩子

- 可以吗? ..... (204)
133. 养子女与生父母是否还有权利义务关系? ..... (204)
134. 养母改嫁后, 养子有无赡养义务? ..... (205)
135. 养父母与养子女能解除收养关系吗? ..... (206)
136. 成年养子女与养父母关系恶化, 养父母可以要求  
解除收养关系吗? ..... (207)
137. 为了生儿子而将女儿送养可以吗? ..... (208)
138. 违反计划生育原则的收养行为有法律效力吗?  
..... (209)
139. 丧偶的配偶送养未成年子女的, 死亡配偶一方的父  
母有优先抚养权吗? ..... (210)

## 五 知识产权

140. 儿童能享有著作权吗? ..... (212)
141. 职务作品的著作权应如何确定? ..... (213)
142. 著作权如何继承? ..... (214)
143. 著作权在作者死后仍受法律保护吗? ..... (216)
144. 向报社、杂志社投稿, 怎样避免一稿多投所引起  
的诉讼纠纷? ..... (217)
145. “临摹”是否侵权? ..... (218)
146. 作品是否只有已发表才能取得著作权? ..... (219)
147. 将别人写给自己的信件随意公开, 是否侵犯了公  
民的发表权? ..... (220)
148. 《泰坦尼克号》中文版权属谁? ..... (221)
149. 正规印刷厂盗版该如何处罚? ..... (222)
150. 什么样的引用才不构成剽窃? ..... (224)

151. 作品中的主题、历史事实与其他作品完全相同，  
是否构成侵权？ ..... (225)
152. 出版社能否随意翻译外国作品？ ..... (227)
153. 被剥夺政治权利者对其作品是否依法享有著  
作权？ ..... (228)
154. 使用商标是否必须注册？ ..... (229)
155. 哪些商标不能注册？ ..... (230)
156. 以地名作为商标的名称，可以注册么？ ..... (232)
157. 什么是商标的独占使用权？ ..... (234)
158. 商标注册后在使用时可否自行作小小改动？ ... (236)
159. 商标注册后可以长期不使用吗？ ..... (236)
160. 对有异议的注册商标应当怎样提出异议？ ..... (237)
161. 对驰名商标进行因特网的域名抢注是否侵权？  
..... (241)
162. 想转让已注册商标，应该怎么办？ ..... (242)
163. 如何理解一类商品一件商标一份申请？ ..... (243)
164. 在国外已经流行，在国内尚属罕见的产品可以  
申请专利吗？ ..... (244)
165. 在专利申请前先已使用的技术，就享有先用权  
吗？ ..... (246)
166. 在确定专利侵权之前，是否需要专利检索？  
..... (248)
167. 已授予的专利能否被撤销？ ..... (249)

## 六 人身权

168. 侵犯公民姓名权应如何认定？ ..... (252)

- 169. 什么是隐私权? ..... (255)
- 170. 公开患者的病情是否侵害患者的名誉权? ..... (256)
- 171. 对死者的名誉应否保护? ..... (257)
- 172. 死者的肖像是否受法律保护? ..... (259)
- 173. 对尸体的民法保护主要体现在哪些方面? ..... (261)
- 174. 什么是名称权? ..... (264)
- 175. 什么样的新闻报道构成新闻侵权? ..... (265)
- 176. 侵犯荣誉权应如何认定? ..... (267)

## 七 民事责任

- 177. 主观过错应如何理解? ..... (269)
- 178. 主观过错有哪六种不同情况? ..... (270)
- 179. 道路交通事故责任的含义是什么? ..... (274)
- 180. 道路交通事故责任的赔偿范围与标准应如何确定?  
..... (276)
- 181. 交通事故的赔偿如何分担? ..... (277)
- 182. 受雇的司机发生交通事故如何负责赔偿? ..... (278)
- 183. 紧急避险造成的损害应由谁来承担? ..... (280)
- 184. 什么是医疗事故? ..... (281)
- 185. 医疗事故责任的免责条件有几种? ..... (283)
- 186. 因美容发生的医疗纠纷应如何处理? ..... (284)
- 187. 什么是建筑施工侵权的民事责任? ..... (285)
- 188. 未成年人掉入没加防护设施的坑内摔伤怎么办?  
..... (287)
- 189. 什么是物体塌坠侵权的民事责任? ..... (288)
- 190. 自行车寄放在存车处后被损坏可以索取赔偿吗?

## 目 录

|                                         |       |
|-----------------------------------------|-------|
| .....                                   | (291) |
| 191. 销售者负有先行赔偿义务吗? .....                | (292) |
| 192. 什么是饲养动物侵权的民事责任? .....              | (293) |
| 193. 殴打致伤赔偿案件喊号助威者的民事责任应如何<br>确定? ..... | (296) |
| 194. 医疗费赔偿有何规定? .....                   | (296) |
| 195. 误工费的赔偿是如何规定的? .....                | (298) |
| 196. 护理费的赔偿是如何规定的? .....                | (300) |
| 197. 营养费、交通费、住宿费的赔偿有何规定? ...            | (302) |
| 198. 残疾者生活补助费的赔偿是如何规定的? .....           | (303) |
| 199. 如何确定受害人的扶养人的必要的生活费? ...            | (304) |
| 200. 死亡补偿费的赔偿有何规定? .....                | (305) |

## 一 民法总则

### 1. 我国民法调整哪些社会关系？

我国民法是调整平等主体的公民之间、法人之间以及公民与法人之间的财产关系和人身关系的法律规范的总称。我国民法的调整对象即调整平等主体的公民之间、法人之间、公民和法人之间的财产关系和人身关系。

我国民法调整的社会关系可分为两大部分：即平等主体之间的财产关系和人身关系。

财产关系是指人们在物质资料的生产、分配、交换、消费过程中所形成的具有经济内容的各种社会关系。民法只调整这些社会关系中发生在平等主体之间的那一部分，主要是人们在商品生产和商品交换过程中所形成的财产关系，如因财产的占有、使用、收益、处分、买卖、抵押、寄存、保管、保险等而形成的财产关系。在现实生活中，这一部分财产关系，大致表现为三类：第一类，财产所有关系。它是指因占有、使用、收益、处分财产而发生的社会关系，如国家财产所有关系、集体财产所有关系和公民个人财产所有关系，这些财产所有关系，经过民法调整之后，形成财产所有