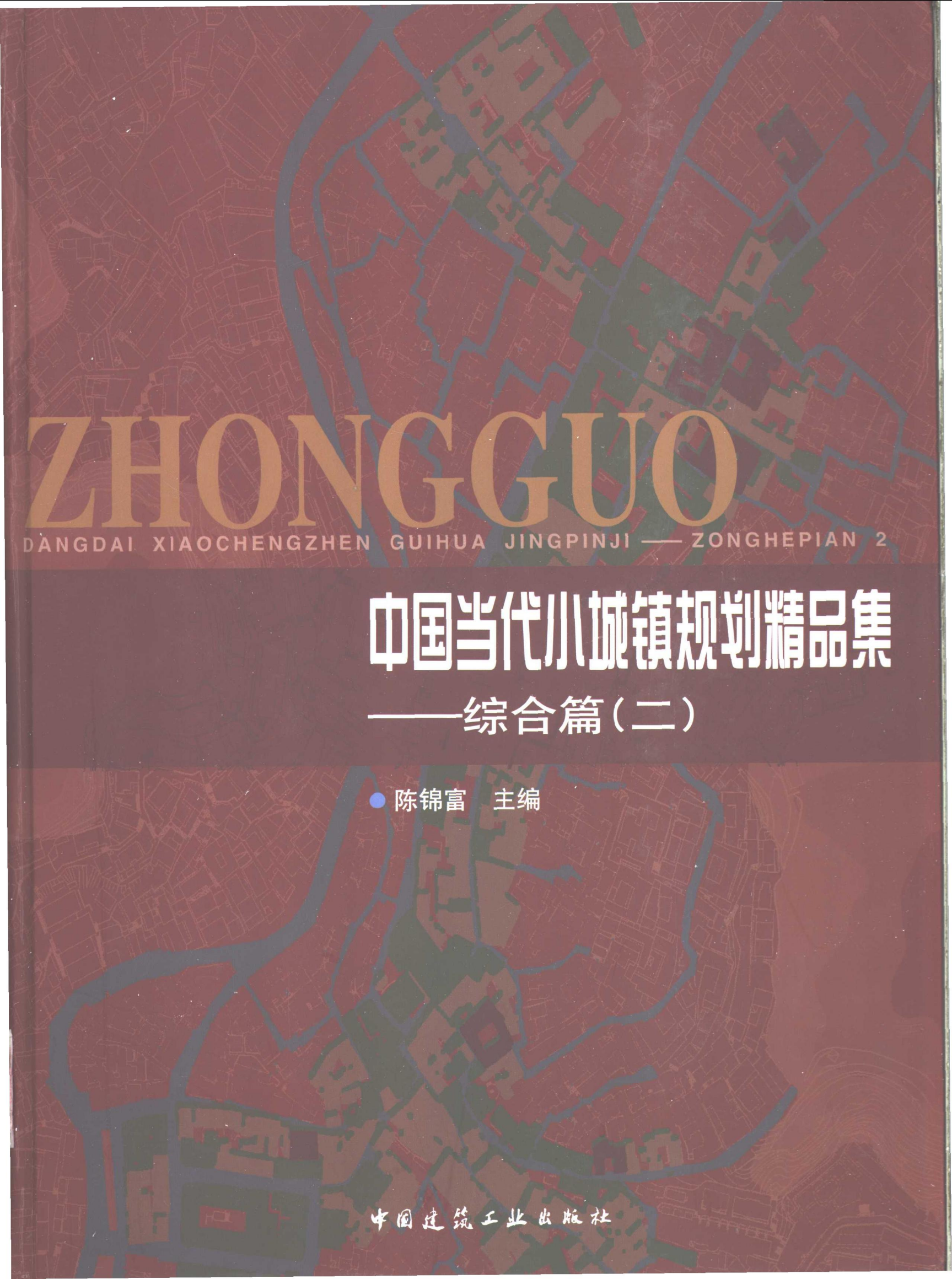


The background of the cover is a stylized, monochromatic map of a town. It features a network of streets and a prominent river that winds through the center. The map is rendered in shades of brown, tan, and blue, giving it a historical or archival feel.

ZHONGGUO

DANGDAI XIAOCHENGZHEN GUIHUA JINGPINJI — ZONGHEPIAN 2

中国当代小城镇规划精品集 ——综合篇(二)

● 陈锦富 主编

中国建筑工业出版社

中国当代小城镇规划精品集

——综合篇（二）

陈锦富 主编

中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

中国当代小城镇规划精品集.综合篇(二) / 陈锦富
主编. — 北京: 中国建筑工业出版社, 2002

ISBN 7-112-05477-X

I. 中... II. 陈... III. 城镇—城市规划—中国—
图集 IV. TU984.2-64

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2002)第 085329 号

责任编辑: 姚荣华

整体设计: 蔡宏生

版式设计: 王 闯

中国当代小城镇规划精品集

——综合篇(二)

陈锦富 主编

中国建筑工业出版社 出版、发行(北京西郊百万庄)

新华书店经销

北京广厦京港图文有限公司设计制作

北京瑞宝天和彩色印刷有限公司印刷

*

开本: 889 × 1194 毫米 印张: 13 1/4 字数: 470 千字

2003 年 3 月第一版 2003 年 3 月第一次印刷

印数: 1—1,500 册 定价: 140.00 元

ISBN 7-112-05477-X

TU · 4796(11091)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

本社网址: <http://www.china-abp.com.cn>

网上书店: <http://www.china-building.com.cn>

内容提要

本书属于《中国当代小城镇规划精品集》系列(共4册)中综合篇(二)，它反映近年来我国小城镇规划的成果，对小城镇规划建设做出总结和引导。本书收录了30个案例，每个案例内容包括：城镇体系规划、总体规划、控制性详细规划、修建性详细规划和局部地段城市设计。这些案例代表了我国小城镇规划的先进水平，并各有创新和独到之处。

本书可供城市规划设计及管理人员学习、参考。

《中国当代小城镇规划精品集》编委会

主任委员：白明华

副主任委员：石楠 王士兰 钱兆裕 罗书山 何苗

编委会：王士兰 石楠 何苗 白明华 张兆书 张菁

刘仁根 尚二明 罗书山 夏有才 钱兆裕 李祖舜

连一枝 应金华 马同训 杨惜敏 黄明华 鲍龙

各分册主编：耿虹 朱霞 何依 陈锦富

序

发展小城镇、推进城市化是我国 21 世纪的热点。20 世纪末党中央、国务院提出了“抓住机遇，推进我国城市化进程”、“大力发展小城镇”的号召，从中央到地方首次把推进城市化的发展、小城镇问题作为经济社会发展战略纳入经济和社会发展的第十个五年计划。号召进入了具体实施阶段。

建设部根据中央、国务院的指示，向全国提出了小城镇规划建设管理工作的指导原则，要求全国各省市“因地制宜、突出重点、注重实效、量力而行。从本地经济社会发展实际情况出发，尊重经济社会发展规律和农民意愿，科学规划、合理布局、逐步实施，重点支持具有发展优势的小城镇。”

有关指示、精神在各省市得到有力贯彻，小城镇建设展现出了新气象。步入了“科学规划，重点突出，有序推进的新阶段。”

为了巩固已有成果经验，推广应用；为了进一步提高小城镇规划的设计管理质量，在中国建筑工业出版社的支持下由中国城市规划学会牵头、小城镇规划学术委员会具体负责组织出版《中国当代小城镇规划精品集》，希望在小城镇发展的热潮中起到阶段性的推进作用。

所谓精品也只是一个相对概念，同时由于时间限制，资料收集工作不尽如人意，“精品”难免有遗漏，但总体上讲还是反映了近年来小城镇规划的较高水平。

本书出版在信息上会得到广泛的传递，特别对边远和信息闭塞的地区，可及时得到借鉴。

对科研、规划设计和教学有一定的实用价值。

为小城镇规划实践检验，进一步提高水平，打下了很好的基础。

在本书问世之际，我们衷心地祝愿小城镇发展能与时俱进、展现辉煌！

中国城市规划学会副理事长

夏宗坪 2002 年 9 月

前言

——写在《中国当代小城镇规划精品集》丛书出版之时

21 世纪的开端，迎来了我国小城镇规划建设的一个大好发展形势。在 20 世纪末，党中央、国务院提出“抓住机遇，推进我国城市化进程”、“大力发展小城镇”的号召，并首次把发展小城镇问题提升为我国经济和社会发展的一个大战略。江泽民同志在中共十五届三中全会上十分明确地向全党、全国人民指出了当前大力发展小城镇的伟大意义：“发展小城镇，是带动农村经济和社会发展的一个大战略，有利于乡镇企业相对集中，更大规模地转移农业富余劳动力，避免向大中城市盲目流动，有利于提高农民素质，改善生活质量，也有利于扩大内需，推动国民经济更快增长”。

中共中央和国务院还专门发布了《关于促进小城镇健康发展的若干意见》，其中进一步明确：“发展小城镇，是实现我国农村现代化的必由之路”；“当前，加快城镇化进程的时机和条件已经成熟，抓住机遇，适时引导小城镇健康发展，应当作为当前和今后较长时期农村改革与发展的一项重要任务”。建设部根据中央和国务院的指示精神，向全国提出了小城镇规划建设管理工作的指导原则，要求全国各省市“因地制宜，突出重点，注重实效，量力而行。从本地经济社会发展的实际情况出发，尊重经济社会发展规律和农民意愿，科学规划，合理布局，逐步实施，重点支持具有发展优势的小城镇。避免一哄而起，遍地开花”。这些具有远见卓识的指示和指导原则，得到了全国各省市的热烈响应，奠定了我国小城镇规划建设健康有序发展的新局面，形成了一个振奋人心的良好开端。

一、改革开放以来我国小城镇规划建设的历史回顾

根据民政部门统计，1978 年底，由于受“文化大革命”十年政治动乱的影响和“左”的路线、政策的干扰和破坏，全国仅保留了 2173 个建制镇，成千上万的乡集镇更是普遍衰亡；经过拨乱反正和改革开放的 20 年时间，到 1998 年，全国建制镇已恢复增加到了 19216 个，其中县城镇 1689 个，到 2000 年，全国实有建制镇 19780 个，截止 2001 年末统计，全国不包括县城镇的建制镇总数是 18090 个，比 2000 年增加 198 个，集镇总数 23507 个，比 2000 年减少 4045 个，村庄减少了 78623 个，小城镇规模逐步扩大，全国小城镇平均建成区面积由 2000 年的 0.6km^2 提高到 0.67km^2 ，其中建制镇由 1.02km^2 提高到 1.09km^2 ，集镇由 0.33km^2 提高到 0.34km^2 。由此可见，进入 21 世纪，我国小城镇的发展已从数量的迅猛增加，开始转向总量稳定，规模拓展，质量提高的新时期。

这个新时期的新气象不仅仅反映在小城镇数量剧增，生机勃勃，欣欣向荣的一番景色，从深层次上看还包含以下几方面：

1. 在小城镇发展进程上看，已从全面铺开，星罗棋布的自发发展进入了“科学规划，注重实效，重点先行，逐步推动”的新格局，在中央的指导下，各省市均作出了首先抓好一批中心镇规划建设的部署。

中心镇具有县、市域经济协作片区服务中心的性质，一般是县、市派出机构的驻地，而且都是具有发展优势的建制镇。对中心镇规划建设的重点扶持，加速扩容和提质，是提高吸引力，让乡镇企业集聚，让农业富余劳力就近得到比较满意的转移的重要举措，以此为重点，抓住重点，就易稳住全局。

2. 小城镇的建设发展已从单纯追求发展经济，先生产、后生活，先污染、后治理的惯势开始转入重视优化生态环境、美化人居环境，以“不断满足人们的日益增长的物质、文化需求”为目标的规划建设新趋向。

3. 各小城镇的建设发展从自我封闭、自主发展、盲目竞争，开始进入了区域统筹，讲究协作的发展机制，吸取了以往“产业同构、盲目竞争、重复建设、交叉污染”的教训。在城镇较密集的县、市开始推行几个镇乡联合的城镇群规划。

4. 在开展小城镇规划的同时,开始注意到了行政区划的调整,在县、市域整体上实行城镇数量的控制,以求在扩大城镇规模,发挥城镇的辐射作用,提高经济效益、环境效益和社会效益上获取更大成绩。

5. 各级政府为了适应和促进“大力发展小城镇”的这一重大战略进程,正在对有关管理体制和方针政策进行深化改革。

总之,当前我国小城镇规划建设正在大步迈入“科学规划,整体协同,重点突出,有序推进”的一个新的阶段。

二、面临的问题与解决办法

小城镇规划建设已经取得了显著成绩,但存在的问题和困难也不容忽视。例如:当前吸引农民进城还必须进一步解决农民的顾虑问题;镇、乡政府的行政体制与财政体制的深入改革问题;小城镇建设的资金问题以及传统的规划设计方法的改进问题和加强小城镇的规划实施管理问题等等。“办法总比困难多”,需要我们努力探索,尤其是针对以下几个带有普遍性的问题:

1. 关于确立小城镇规划建设新的思想认识观念问题

针对新形势、新任务,我们必须牢固树立:“小城镇大战略”的观念,增强我们的历史使命感和责任心,从而坚定为小城镇规划建设事业服务的信心和决心以及奋发工作的积极性;必须树立城镇化与农业现代化相互推动、协调发展的观念,小城镇是服务于农村、农业的前哨阵地,它的建设发展也主要依托农业现代化的进程,我们决不能忘记“农业是我国国民经济的基础”这一基本国策;必须从现在起建立城乡一体化的规划建设新观念,走工农结合、城乡结合,紧密协作、共同富裕的道路,只有这样,小城镇的建设发展才不会成为“无本之木,无源之水”。

2. 关于正确确立小城镇规划建设的目标问题

我们应该把小城镇规划建设的近期目标和长远目标建立在经济效益、环境效益和社会效益协调发展的基础上,应记取以往的经验和教训,从发展生产的根本目的上去认识、理解三个效益的统一,确立建设社会主义的高度物质文明和精神文明的崇高目标。

3. 关于建设发展小城镇的机制问题

小城镇规划不仅是建设的蓝图、管理的依据,更为重要的是开发建设的经营方略。江泽民同志提出小城镇的建设要实行“政府引导下,主要通过市场机制建设小城镇的路子”。这是当前需要认真研究的新问题。针对规划的编制来说,则需要有针对性地研究编制一种产出大于投入的,能赚钱的建设规划,来保证小城镇的滚动发展,替代传统的政府财政出钱、不计收益的规划。与此同时,我们还必须深化完善乡镇企业和民营企业的股份合作制,促使传统的土地和资产的实物形态向价值形态的转化,以利保障乡镇居民和企业的财务权益,以利生产要素跨社区、跨行政地域向具有区位优势城镇集聚。

4. 关于健全小城镇规划的编制程序和方法问题

以往小城镇规划的编制是按照法定的村镇规划技术标准进行的。一个建制镇和乡镇的规划分作镇、乡域的总体规划和镇区的建设规划两个空间层次开展,实践中遇到的问题是国内现存的镇、乡域大都面积偏小,人口偏少,在规划编制时难以做到跨行政地域去实行基础设施几个乡镇共建共享、生态环境保护统一协调以及各乡镇产业结构、产品结构上的协作,乃至无法实行较大地域范围内城镇建设占用农田的动态平衡。改进的办法是推行当前已有不少实践经验的中心镇服务区域的总体规划,或叫作城镇群规划来代替镇、乡域的总体规划,它实质是在县、市域城镇体系规划直接指导下的局部深化,工作广度覆盖所在地区的中心村规划和自然村庄的迁并布局。在此基础上应一揽子编制区内各镇和集镇的建设规划以及各中心村公建服务设施的配置。这一改进,无疑将大大促进县、市域城镇体系规划与各城镇总体规划之间的密切联系,十分有利于城镇体系规划的实施管理,同时也提高了小城镇规划的科学性。

5. 关于加强小城镇规划的实施管理问题

“三分规划,七分管理”,照说小城镇也不例外。但小城镇的规划管理长期处于缺机构、缺人、缺技术的低水平状况下徘徊,全国所有建制镇平均,一个镇只有1.8个城镇建设助理员,其中绝大多数是兼

职人员。国务院于2002年5月以国发[2002]13号文件发布了《关于加强城乡规划监督管理的通知》，其中明确：“城乡规划工作是各级人民政府的重要职责。市长、县长要对城乡规划的实施负行政领导责任。”“……地方各级人民政府都要采取切实有效的措施，充实监督检查力量，强化城乡规划行政主管部门的监督检查职能，支持规划管理部门依法行政。要建立规划公示制度，经法定程序批准的总体规划和详细规划要依法向社会公布。”“要加强社会监督和舆论监督，建立违法案件举报制度，充分发挥宣传舆论工具的作用，增强全民的参与意识和监督意识”。这一严肃、严格的城乡规划监督管理制度的推行，无疑地，对小城镇规划的质量水平，它的实效性和可操作性提出了更高的要求，而且必须改变以往的规划编制方法，必须积极听取民意，创造条件让公众真正能够参与规划和监督规划的实施。

三、瞻望未来

我国著名科学家钱学森在他的关于新技术革命的若干基本认识问题的报告中曾说过：“城市与乡村的概念也要变化，在国外，历史上都是破坏农村建设城市。我们走的这一条路就不是这样，而是城市和农村同时建设；城市跟小集镇，工业跟农业协调地发展。……有的事情现在就要做准备。这样的结果，那就是到21世纪消灭脑力劳动跟体力劳动的差别，消灭城市跟乡村的差别，消灭工业跟农业的差别。……在这样的社会主义的优越制度下，我们将会实现这一系列的变化，不然我们就跟不上趟。”

今天，“大力发展小城镇”，实施城镇化战略就是为了促进城乡一体共同富裕、共同进步，向着消灭三大差别的光辉前程迈进。这就要求全国从事小城镇规划、建设、管理的同志们以此光荣的历史使命为己任，以高昂的“务实创新，与时俱进”的精神，牢牢把握“三个代表”精神的方向盘，奋勇前进。

最后，为《中国当代小城镇规划精品集》丛书的出版说几句话：中国城市规划学会秘书处和小城镇规划学术委员会在中国建筑工业出版社的大力支持下，荣幸地担当了这部丛书的编辑组织工作，四个分册分别由华中科技大学建筑与城市规划学院长期热心于小城镇规划教学和规划设计的耿虹、朱霞、何依、陈锦富四位副教授、注册规划师担任主编，在全国各有关城乡规划设计研究院、城市规划局(处)和高等院校同事们的全力支持下，按时完成了编写任务。

在此对所有关心和支持该丛书出版工作的单位和个人表示衷心的感谢。

中国城市规划学会小城镇规划学术委员会

主任委员

白明华

2002年8月31日

编者的话

中国共产党第十五届三中全会指出：“发展小城镇，是带动农村经济和社会发展的一个大战略，有利于乡镇企业相对集中，更大规模地转移农业富余劳动力，避免向大中城市盲目流动，有利于提高农民素质，改善生活质量，也有利于扩大内需，推动国民经济更快增长。要制定和完善促进小城镇健康发展的政策措施，进一步改革小城镇户籍管理制度。小城镇要合理布局，科学规划，重视基础设施建设，注意节约用地和保护环境。”中共中央首次将发展小城镇作为带动农村经济和社会发展的一个大战略来考虑，为我国加快城镇化建设廓清了方向。

中共中央、国务院又在《关于促进小城镇健康发展的若干意见》中强调：

发展小城镇要遵循：尊重规律，循序渐进；因地制宜，科学规划；深化改革，创新机制；统筹兼顾，协调发展的原则。

发展小城镇既要积极又要稳妥，力争经过十年的努力，将一部分基础较好的小城镇建设成为规模适度、规划科学、功能齐全、环境整洁、具有较强辐射能力的农村区域性经济文化中心，其中少数具备条件的小城镇要发展成为带动能力更强的小城市，使全国城镇化水平有一个明显的提高。

发展小城镇要统一规划，合理布局。各级政府要抓紧编制小城镇发展规划，并将其列入国民经济和社会发展规划。重点发展现有基础较好的建制镇，搞好规划，逐步发展。在小城镇的规划中，要注重社会经济和环境的全面发展，合理确定人口与用地规模，既要坚持建设标准，又要防止贪大求洋和乱铺摊子。规划的进行要严格执行有关法律法规，切实做好与土地利用总体规划以及交通网络、环境保护、社会发展等各方面规划的衔接和协调。小城镇建设要各具特色，切忌千篇一律，特别要注意保护文物古迹以及具有民族和地方特点的文化自然景观。

其后，建设部就贯彻《中共中央国务院关于促进小城镇健康发展的若干意见》发出通知要求，小城镇建设工作的重点是抓好中心镇建设，各级建设行政主管部门要依据当地经济社会发展规划，科学确定一批具有区位优势、产业、规模优势的中心镇，置于优先发展建设的地位。

小城镇建设，规划要先行。在各级政府的推动下，全国各地广泛开展了新一轮小城镇规划的编制工作。广大城市规划工作者，以前所未有的热情投入到小城镇规划的实践中，取得了许多可喜的成果。在小城镇规划的编制理论，小城镇规划的编制内容和深度上，以及小城镇规划编制体系如何更有效的指导小城镇建设管理等方面进行了许多有益的探索。如：

重视宏观研究，更多地重视将小城镇置于其所处的区域经济社会大背景中来分析其发展的优势和不足，明确其地位，厘定小城镇的发展方向和发展规模。

重视镇域规划的编制，更多地重视在镇域范围内进行人口和生产力的合理布局，以城乡一体化为目标，对小城镇各项土地利用进行合理的安排。

重视生态环境的保护，注重生态环境与小城镇空间结构的协同研究，创造出具有生态可持续发展的新型小城镇空间结构模式。

重视对小城镇特色的研究和自然人文历史景观的保护。

重视对小城镇规划编制体系和内容研究，当前，我国小城镇规划建设技术力量十分薄弱，规划编制成果如何能更有效的指导建设是小城镇规划不能回避的有别于城市的特殊问题，各地的实践表明，仅有镇域规划和镇区总体规划是远远不够的，应该在编制镇域规划和镇区总体规划的同时，编制镇区建设的详细规划，将镇域规划、镇区总体规划和镇区建设的详细规划作为一个完整的规划成果来对待更切合小城镇的实际需要。

为响应党中央国务院关于积极稳妥地推进小城镇建设的号召，反映近年来我国小城镇规划建设的成果，对小城镇规划建设做出总结和引导，中国建筑工业出版社委托中国城市规划学会小城镇规划学术委员会组织编写《中国当代小城镇规划精品集》，全书共分三篇四册，第一篇为综合篇，第二篇为历史文

化城镇篇，第三篇为探索篇。本书为综合篇第二分册。

在明确编写大纲后，即向全国征集小城镇规划优秀案例，自2001年6月始，2002年6月止，历时一年时间，各级规划建设行政主管部门、规划院所、小城镇政府等相关单位积极申报、推荐，共收到案例200余个。经过编委会的遴选，最终确定100个案例作为编写全书的素材。本分册共收录35个案例。全书收录的案例，不能说代表了各地小城镇规划的最先进水平，也不能说十全十美，但应该都是近年来的优秀作品，它们都至少有某一方面的创新和独到之处。

案例入编范围：规划人口在20万人以下的小城市、县城、中心镇、建制镇，特点突出的集镇。全部为近五年的规划作品。

案例形式内容：城镇体系规划、总体规划、控制性详细规划、修建性详细规划、局部地段城市设计。

本书的编写得到了中国城市规划学会和中国城市规划学会小城镇规划学术委员会的大力支持和帮助，特别是中国城市规划学会小城镇规划学术委员会主任白明华教授和本书的编委会对本书的编写，从大纲的制定，案例的挑选，到最终定稿给予了无私的指导和帮助；本书的编写得到了全国各地各级规划建设行政主管部门、规划院所、小城镇政府等相关单位，特别是提供案例的单位和作者的积极配合和支持。在此向他们表示衷心的感谢！

本分册的顺利脱稿，与本书其他三分册的主编耿虹副教授、何依副教授、朱霞副教授等的协作和支持是分不开的；本分册在编写过程中，陈锦红同志在文字校阅和插图整理等工作中付出了辛勤的劳动；我的学生林博、何浩、陶盛洁、马飞等同学帮助处理了大量的图片。在此向他们表示诚挚的谢意！

本书的编撰凝聚了许多人的心血，本书的出版如能对我国当前正在推行的小城镇建设有所裨益，其意足矣！

陈锦富

于华中科技大学建筑与城市规划学院

2002年8月31日

目录

序

前言

编者的话

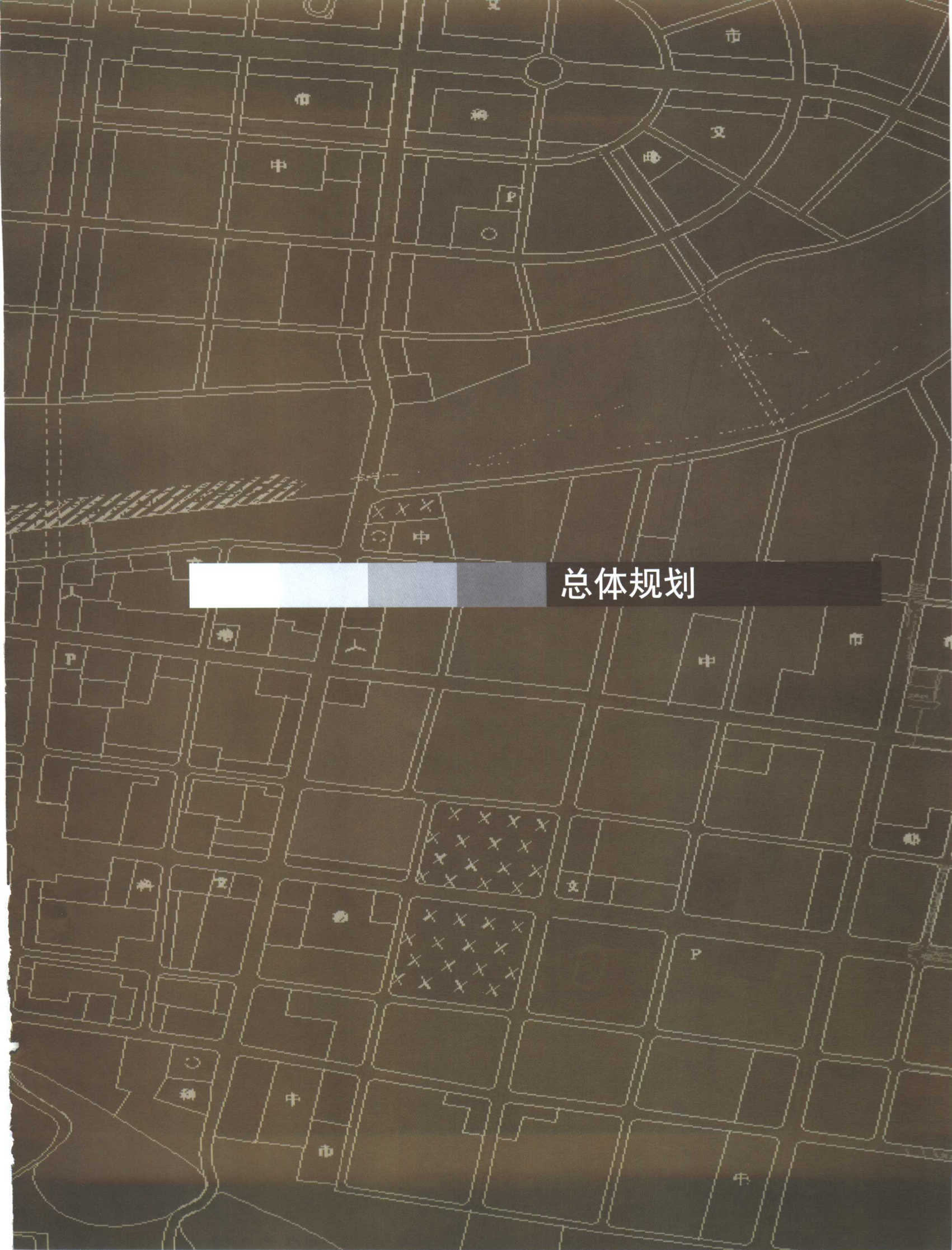
总体规划

一、	重庆市大足县县域城镇体系规划(2001~2020)	3
二、	重庆市城口县县城总体规划(1998~2020)	11
三、	重庆市铜梁县县城总体规划(1996~2020)	15
四、	韩城市中心城区总体规划(2000~2020)	22
五、	华亭县县城总体规划(1999~2020)	25
六、	泾源县县城总体规划(2000~2020)	28
七、	广宁县中心城区总体规划(2000~2020)	33
八、	怀集县城区总体规划(1997~2015)	37
九、	浏阳市官渡镇总体规划(2001~2020)	42
十、	衡南县云集镇总体规划(1997~2015)	55
十一、	大冶市还地桥镇总体规划(2001~2020)	64
十二、	咸宁市横石潭镇总体规划(2001~2020)	72
十三、	石首市桃花山镇总体规划(2001~2020)	75
十四、	象山县石浦(昌国)中心镇总体规划(2000~2020)	81
十五、	绍兴市福全镇总体规划(2001~2020)	91
十六、	湖州市南浔镇总体规划(1999~2020)	96
十七、	绍兴市钱清镇总体规划(1999~2020)	102

十八、舟山市六横岛总体规划(1996~2010)	108
十九、龙海市角美镇总体规划(1997~2010)	112
二十、龙海市榜山镇分区规划	117
二十一、莱阳市龙旺庄镇总体规划(1997~2010)	121
二十二、丰润县白官屯镇总体规划(1998~2015)	124
二十三、长顺县威远镇总体规划(2000~2015)	131
二十四、宜宾县白花镇总体规划(2000~2010)	136
二十五、新都县斑竹园镇总体规划(2000~2020)	142
二十六、广汉市金轮镇总体规划(2000~2010)	149
二十七、聂拉木县樟木镇总体规划(1996~2010)	157
二十八、吴江市黎里镇空间规划方案比较(2001~2020)	163

详细规划

二十九、温岭市锦屏镇中心村建设规划	169
三十、来凤县何坝梁小区规划	173
三十一、秭归县香溪新镇建设规划	176
三十二、石首市陈家湖公园详细规划	179
三十三、佛山市环市镇鄱阳村控制性详细规划	183
三十四、厦门市洪塘镇石材工业园控制性详细规划	187
三十五、甘孜州色达县牧民新村建设规划	193



总体规划

一、重庆市大足县县域城镇体系规划(2001~2020)

1. 基本概况

大足县位于四川盆地东南部,重庆市西部,幅员面积1399.34km²,现辖22个镇、10个乡,2000年第五次人口普查总人口为905241人,其中居住在城镇的人口为159608人,占总人口的17.6%(见图1)。

县内地貌总特征为“六丘、三山、一分坝”,境内共有溪河239条(段),分属长江水系中的沱江水系和涪江水系。县内资源较为丰富,以旅游资源尤为突出,是国内外有名的石刻之乡。境内有晚唐至清代的石刻74处,造像6万余尊,雕刻精美,规模宏大,素有“北敦煌,南大足”、“上朝峨眉,下朝宝顶”之誉(主要有宝顶山摩崖造像,北山、南山石刻,石门石窟、石篆山石窟、千佛岩、妙高山、尖子山石窟等)是享誉中外的佛教圣地,大足石刻已列入《世界文化遗产名录》。

2. 经济与社会发展规划

2.1 指导思想

以实施西部大开发战略统揽全县经济与社会发展,以加快发展为主题,以结构调整为主线,以改革开放和科技进步为动力,以提高人民生活水平和生活质量为目标,实现经济、社会、环境的可持续发展。

2.2 产业布局

根据全县的区域位置、资源特点和渝西地区在全市经济区中的地位和作用,结合城镇化、工业化、农业产业化的发展道路,利用能源、交通和通信等基础设施网络,依托中心城市和中心镇,因地制宜,形成县域的“一轴三点”、“三区五片”的产业布局,全面推动县域的城镇化、工业化和农业产业化道路。

2.2.1 “一轴三点”

以大(足)邮(亭)路为发展主轴,以大足县城城镇风貌建设为主题,龙水镇小五金为龙头,邮亭镇物资集散中心为重点,大力发展无污染和轻污染的第二产业,以产业建市场,以市场促城建,积极推进第三产业,全面带动小城镇建设,大力加快

城镇化进程。

2.2.2 “三区五片”

县内分为三大特色经济区,即东部、中南部、西部特色经济区。

东部特色经济区:包括万古、雍溪等10个乡镇,发展生态经济林、生态农业、农产品加工工业,干果业和建筑建材业、矿产品开采业,建立草食牲畜基地和优质农产品基地。

中南部特色经济区:包括宝顶、龙

岗、邮亭等9个乡镇,是全县第二产业集中区域,应相对集中发展,搞好环境治理与保护。建立优淡水水果、无公害蔬菜、特种水产等名特优新农产品生产基地,结合全县旅游,大力发展生态观光农业。

西部特色经济区:包括中敖、三驱、珠溪等13个乡镇,发展多种经营,建立花椒、蔬菜、蚕桑、烟叶、桑树药材、草食牲畜等农副产品生产加工基地。

五片即以石马、中敖、三驱、万古、珠



图1 区位图

溪五个镇为主体的小城镇经济发展片(见图2)。

2.3 战略措施

按照大足经济和社会发展的总体要求和主要奋斗目标,突出抓好“五大”战略。即:

- 2.3.1 西部大开发战略
- 2.3.2 可持续发展战略
- 2.3.3 城镇化发展战略
- 2.3.4 特色经济战略
- 2.3.5 科教兴县战略

3. 人口与城镇布局

3.1 人口及城镇化水平预测

3.1.1 总人口预测

根据大足现有人口的年龄构成、性别构成等数据,结合大足人口控制目标,按照目前重庆市人口实际增长情况,参照有关方面数据预测:2005年,全县总人口将达到92.61万人,2010年全县总人口将达到93.54万人,2020年全县总人口达到96万人。

3.1.2 城镇化水平预测

2000年全国第五次人口普查,现状城镇化水平为17.63%,结合大足的社会经济发展状况,至2005年,城镇人口将达到29.64万人,城镇化水平为32%;至2010年,城镇人口将达到38.75万人,城镇化水平为41%;至2020年,全县城镇人口将达到48万人,城镇化水平为50%左右。

3.2 城镇布局

3.2.1 城镇体系发展总目标

加快城镇建设和发展,逐步建设成为由小城市—中心镇—建制镇—一般集镇组成的层次分明、规模适度、等级级配合合理的县域城镇体系,形成以龙岗(县城)为政治中心的城镇密集区和以龙岗—龙水—邮亭为主线经济增长带(见图3、图4)。

3.2.2 城镇规模结构

大足县城镇规模结构分为小城市、中心镇、建制镇、一般集镇四级。

小城市:龙岗(7.57万人,县政治中心)、龙水(10万人,县经济中心)

中心镇:邮亭(4万人)、万古(4万人)、三驱(3万人)

建制镇:(1~3万人)中敖、珠溪、雍溪、石马、铁山、宝顶、玉龙

一般集镇:(1万人以下)弥陀、宝兴、复隆、金山、回龙、国梁、龙石、季家、高升、拾万

3.2.3 县域城镇空间结构

· 城镇发展轴

县域城镇主要沿“一主轴、一次轴”展开,形成“T”字形城镇空间发展形态。

· 城镇发展主轴

大邮路(大足县城—邮亭)纵贯县南北,人口集中、交通方便、经济发达,是大足城镇发展和经济建设的重点地带,形成县域城镇发展主轴。

· 城镇发展次轴

沿大铜路(大足县—铜梁县)延伸至铁山镇的东西发展轴(见图5、图6、图7)。

4. 旅游规划

4.1 旅游发展优势

4.1.1 “大足石刻”已选入《世界文化遗产名录》

大足石刻是与云岗、龙门石窟齐名的中国石窟艺术重要的组成部分,也是世界石窟艺术中公元9世纪末至13世纪中叶间壮丽辉煌的一页,是晚期石窟造像的代表,其雕技之精湛,造像之灵气,布局之严谨,发展到了宗教石刻造像的高峰。申报《世界文化遗产》成功,“大足石刻”倍受世人瞩目,所产生的效益是不可估量的。

4.1.2 区位优势优越

大足县地处成渝(都)渝(重庆)两地之间,又是重庆通向川北及西部的主要通道,在成渝经济带和成渝旅游网络中起着“承东启西”的重要作用(东有缙云山—钓鱼城、长江三峡,西有乐山大佛、峨眉山、都江堰、九寨沟—黄龙,南有蜀南竹海、四面山、金佛山等国家级风景名胜,北有阆中、剑阁等历史文化名城)。

4.2 旅游城镇建设

分为旅游中心城市(县城龙岗镇)和旅游重点镇(宝顶、龙水、石马、雍溪、中敖、邮亭、铁山、玉龙),充分利用旅游资源优势,带动小城镇建设(见图8)。

5. 生态环境建设

5.1 污染防治

依靠科技进步,调整产业结构,实行工业污染的全过程控制,最大限度实现资源和“三废”的综合利用。

5.2 环境保护

加强城镇环境基础设施建设,综合治理工业、生活、交通污染,重点保护好饮用水源地、风景、旅游区及河流水库,大力推进固体废物利用和无害化处理,植树造林,加强水土流失治理(见图9)。

5.3 生态观光农业

坚持农业开发与生态旅游发展的有机

结合,改善生态、生产和生活环境,实现旅游与农业的协调发展。

充分规划好大足旅游线路,利用田园景观,自然生态和环境资源,结合农林牧渔生产的农业经营活动,挖掘历史文化、乡土文化内涵,建设生态观光农业,优化壮大以农家乐和农业科技观光园区为主的农村旅游经济。

6. 交通

2000年底,全县公路总里程达1786.7km,公路网密度1.28km/km²,每万人占有公路19.5km,等级公路网密度0.06km/km²。现龙岗、万石、龙水镇各分布1个汽车站,邮亭镇有2个汽车站。县境内可通航里程达269.47km。成渝铁路大足段长11km,境内设有大足三等站和长河土扁四等中间站。境内有登云军用机场。

到2020年,全县公路总里程达2440.5km,公路网密度1.74km/km²,等级公路网密度1.03km/km²,每万人占有公路24.4km,三级以上公路占全县公路的50%以上。2010年完成大足货运站、龙水货运站和邮亭货运站的建设以及回龙、雍溪、国梁、宝顶、铁山车站建设,至2020年完成中敖、万古、河坝、玉龙的车站建设。规划邮亭火车站为全县旅游车站,规划登云机场为军民两用机场,形成一个以高等级公路为骨干,公、铁、水相呼应的站场设施配套,方便快捷的交通网络(见图10、图11、图12)。

7. 基础工程

7.1 现状概况

大足县县内电力、电信、邮政、燃气、给水、排水等基础工程设施及基础工程系统配套较齐全,但设备陈旧,落后,普及率较低,安全性、可靠性较差,不仅不能适应大足县经济的发展,也不能满足人民生活的需要。

7.2 发展目标

根据重庆市统一规划建设总目标,结合大足县各镇性质、特点、功能布局和产业结构及城乡居民生活的需求,充分挖掘县内各类资源,依托重庆市大环境,为大足县经济发展、人民生活提供优质、高效、经济、安全、可靠的现代化全方位的基础工程系统,使大足县成为具有良好的生态环境,较高的技术水平,先进的基础设施的重点小城市。

7.3 基础工程规划

7.3.1 电力工程

结合大足县电网现状以及用电负荷和用电量的发展趋势,按大足县用电负荷平均增长率11.8%预测用电负荷。

2020年总用电负荷为35.79万kW

2020年总用电量为67342万kWh/a(见图13、图14)。

7.3.2 通讯工程

根据大足县社会经济发展速度,按国家小城镇编制办法确定的50%~60%的市话率和30%~50%的农话率,预测大足县话机需求量。

2020年话机需求总量: $\Sigma H=40$ 万门

2020年邮政服务网点总量(人口密度法): $\Sigma Z=9$ 个

7.3.3 燃气工程

结合大足县县属乡镇的性质、规模、功能以及产业结构,县域范围内燃气普及率达到80%,预测大足县域用气量。

2020年大足县县域用气总量:

$\Sigma R=11520$ 万 m^3/a (见图15、图16)。

7.3.4 给水工程

水源与水资源现状

大足县河网纵横,大小溪河统归长江水系,河网密度0.71km/km²。

全县年平均水资源总量为56949万 m^3 ,大足县人均拥有水资源量为646 m^3 ,亩平均水资源量为845 m^3 。远远低于全国人均水资源量2400 m^3 ,低于重庆市人均水资源量1681 m^3 (见图17)。

给水规划

大足县综合用水量指标:城镇人口为0.5万 $m^3/(万人 \cdot 日)$,农业人口为0.3万 $m^3/(万人 \cdot 日)$ 。其中,城镇人口综合用水量为21.5万 $m^3/日$,农业人口综合用水量为14.1万 $m^3/日$ 。

2020年,大足县总用水量为35.4万 $m^3/日$ 。

远景规划

由于大足水源贫乏,规划重在保护和合理利用现有淡水资源,扩建玉滩水库为1.22亿 m^3 。严格控制水源取水点,避免污染。

7.3.5 排水工程

根据大足县各镇规模,按供水量的85%测算大足县城镇排污量。

2020年大足县城镇总污水量为19万 $m^3/日$ (见图18、图19)。

附:大足县城镇体系规模等级表

规划编制单位:重庆市规划设计研究院

项目负责人:郭大忠 何光

项目组成员:何光 李旭 颜毅
任慧

大足县城镇体系规模等级表

附表

城镇等级		城镇名称	人口规模（万人）			用地规模（km ² ）		
			2005 年	2010 年	2020 年	2005 年	2010 年	2020 年
1	中心城市	龙岗镇	4.5	6	7.5	4.2	5.8	7.4
		龙水镇	6	8	10	5	6.5	8
2	中心镇	邮亭镇	1.5	2.3	4	1.4	2	3.2
		万古镇	1	2	4	0.8	1.6	3.2
		三 驱	0.8	1.5	3	0.7	1.2	2.5
3	建制镇	中 敖	0.8	1.5	3	0.7	1.2	2.5
		珠 溪	0.7	1.5	3	0.6	1.2	2.5
		雍 溪	0.5	1.0	2.5	0.4	0.8	2.0
		石 马	0.5	1.0	2.5	0.4	0.8	2.0
		铁 山	0.5	1.0	2.5	0.4	0.8	2.0
		宝 顶	0.4	0.7	1.2	0.3	0.6	1.0
		玉 龙	0.3	0.8	2.0	0.3	0.7	1.6
		弥 陀			0.2			0.2
		复 隆			0.5			0.4
		回 龙			0.15			0.1
		龙 石			0.3			0.25
		高 升			0.2			0.2
		宝 兴			0.15			0.1
		金 山			0.3			0.25
		国 梁			0.3			0.25
		季 家			0.2			0.2
		拾 万			0.5			0.4