

建筑工程预算 编审问答888

孙荣芳 编著 杨博 审定

- 建筑与装饰工程定额及其应用
- 工程建设费用的计算
- 工程概算、预算、结算、决算的编审
- 工程招标与投标释疑

JIANZHU GONGCHENG YUSUAN BIANSHEN WENDA

安徽科学技术出版社

建筑工程预算编审问答 888

孙荣芳 编著

杨 博 审定

江苏工业学院图书馆
藏书章

安徽科学技术出版社

责任编辑:田 斌

封面设计:王国亮

建筑工程预算编审问答 888

孙荣芳 编著

*

安徽科学技术出版社出版

(合肥市九州大厦八楼)

邮政编码:230063

新华书店经销 安徽省地方志印制中心印刷

*

开本:787×1092 1/16 印张:19.5 字数:490千字

1997年2月第1版 1997年2月第1次印刷

印数:5 000

ISBN 7-5337-1444-X/TU·39 定价:22.00元

(本书如有倒装、缺页等问题向承印厂调换)

内 容 提 要

本书依据国家最新的标准规范和《全国统一建筑工程基础定额》编写,以一问一答的形式,解答了建设工程预算编审中经常出现的和容易引起争议的问题。全书知识涵盖广泛、内容新颖翔实、解释准确精当、说明详细全面、叙述通俗易懂、编排合理清晰、体例简明扼要、检索快捷方便,对教学、自学、复习应试、实际工作等均有较强的指导作用。

全书分为十九章,共解答了 1200 多个问题(全书问答总序号为 888,其中有些问答包含若干个问题)。第一章主要解释了建筑工程各种定额的作用、编制原则、编制方法、表现形式与组成内容等有关问题。第二章阐明了建筑面积的概念、组成以及各种条件下建筑面积的计算。第三章至第十六章,详细解答了建筑工程各分部工程应用定额的方法、工程量计算、定额套用和使用定额的注意事项,以及施工图预算、工程决算编制与审查过程中易混淆的概念及不易理解的疑难问题。第十七章介绍了基本建设项目划分,工程建设费用组成、内容与计算方法,包括各种取费科目和工程造价的计算等内容。第十八、十九章系统地回答了工程概算、预算、结算、决算与招投标中常见的疑难问题,包括预决算的编审、经济签证、施工索赔、工程变更、施工合同、招标标底与投标报价等有关注意事项。

本书可供建设工程预算师(造价师)、估价师、建筑师、工程师、审计师、基建和工程造价管理人员、施工员、统计员、财务员、高等院校相关专业师生学习和工作中参考,也可作为社会短期培训班的学员、教员以及自学者的教学参考书,亦适合参加有关考试的考生复习迎考之用。

前 言

随着社会主义市场经济的不断发展,工程建设规模的逐步扩大,工程预决算的地位和作用越来越重要,预决算编制的质量和要求也越来越高,广大概预算人员在实际工作中所遇到问题的广度、深度和复杂程度将比过去大大增加。究其原因:一是对定额缺乏应有的理解,使得有关人员在实际应用时疑问较多;二是工程建设的复杂性、多样性等,导致概预算编审过程中出现这样或那样的问题;三是因为新材料、新机具、新技术与新工艺的不断出现,给合理确定工程造价增添了许多新的问题。本书之所以用一问一答的形式,旨在详细准确、简明扼要地解答广大预算人员在实际工作中所经常遇到的诸多问题,并且给读者朋友查找问答,提供快捷方便的检索方式。

另一方面,作者主编的《建筑工程预算》一书出版面市后,幸得广大读者的承认和厚爱,曾荣登北京王府井新华书店和长沙市新华书店畅销书榜,并被全国书刊发行业协会评为全国优秀畅销书,短短几年,多次重印。在此书第二版问世之际,为回报广大读者,现将《建筑工程预算》一书中的所有复习思考题和练习题作出了解答,其答案穿插到了本书各章,便于广大读者学习和实际应用时参考。

本书依据国家最新的标准规范和《全国统一建筑工程基础定额》,按照全国工程建设概预算人员资格考试要求,结合本人多年从事定额预算工作经验编写。书中主要章节是按照《全国统一建筑工程基础定额》的内容,依次顺序编排的,这样就为使用者提供了方便。本书资料翔实、题例实用,取材丰富、内容新颖,解释全面清晰,答疑准确精当。全书体例简明扼要,行文通俗易懂,列有多种简化工程量计算常用数据和实用资料,对教学、自学、复习迎考、实际工作都具有较强的指导作用。

全书分为十九章,共解答了 1200 多个问题。第一章主要解释了建筑工程各种定额的作用、编制原则、编制方法、表现形式与组成内容等。第二章阐明了建筑面积的概念、组成以及各种条件下建筑面积的计算。第三章至第十六章详细解答了建筑工程各分部工程应用定额的方法、工程量计算、定额套用和使用定额的注意事项,以及施工图预算、工程决算编制与审查过程中易混淆的概念及不易理解的疑难问题。第十七章介绍了基本建设项目划分,工程建设费用组成、内容与计算方法,包括各种取费科目和工程造价的计算等内容。第十八、十九章系统地回答了工程概算、预算、结算、决算与招投标中常见的疑难问题,包括预决算的编审、经济签证、施工索赔、工程变更、施工合同、招标标底与投标报价等有关注意事项。

本书可供工程预算师(造价师)、估价师、建筑师、审计师、基建和工程造价管理人员、施工员、统计员、财务员、高等院校相关专业师生学习和工作中参考,也可作为社会短期培训班的学员、教员和自学者的教学参考书,亦适合参加有关考试的考生复习迎考之用。

由于编著者水平有限,书中难免有欠妥之处,恳请广大读者提出宝贵意见。

作 者

章 目

第一章	建筑工程定额·····	(1~36)
第二章	建筑面积·····	(37~45)
第三章	土石方工程·····	(46~58)
第四章	桩基础工程·····	(59~64)
第五章	基础与垫层·····	(65~72)
第六章	砌筑工程·····	(73~91)
第七章	混凝土及钢筋混凝土工程·····	(92~111)
第八章	金属结构制作工程·····	(112~117)
第九章	构件运输及安装工程·····	(118~122)
第十章	门窗及木结构工程·····	(123~138)
第十一章	楼地面工程·····	(139~145)
第十二章	屋面及防水工程·····	(146~151)
第十三章	耐酸、保温、隔热工程·····	(152~153)
第十四章	装饰工程·····	(154~177)
第十五章	脚手架工程·····	(178~183)
第十六章	室外工程与构筑物·····	(184~193)
第十七章	工程建设费用·····	(194~218)
第十八章	建筑工程概算、预算、结算、决算·····	(219~266)
第十九章	建设工程招标与投标·····	(267~276)

目 录

第一章 建筑工程定额.....	(1)
1-1 什么是定额? 工程建设定额的概念又是什么?	(1)
1-2 什么是建筑工程定额? 它主要分为哪几类?	(1)
1-3 什么是统一定额、专业定额、地方定额和企业定额?	(2)
1-4 什么是单位估价表及单位估价汇总表?	(3)
1-5 什么是补充定额? 它与一次性补充定额有何不同?	(3)
1-6 何谓劳动定额? 有哪些作用及表现形式? 制定劳动定额有哪些原则和方法?	(4)
1-7 什么是材料消耗定额? 它有哪些作用, 又有哪些部分组成? 如何制定?	(5)
1-8 机械台班定额表现形式有哪几种? 如何制定?	(6)
1-9 影响机械台班消耗量的因素有哪些?	(8)
1-10 施工定额有何作用? 其表现形式是什么?	(8)
1-11 建筑工程概算定额有何作用?	(10)
1-12 如何划分概算定额的内容? 举例说明。.....	(10)
1-13 概算定额的编制依据、原则、内容和形式是什么?	(11)
1-14 建筑工程概算指标有何作用? 概算指标有哪些内容?	(12)
1-15 建筑工程概算指标的编制依据、编制步骤和方法、表现形式是什么?	(13)
1-16 建筑工程预算定额有何作用? 如何制定?	(17)
1-17 建筑工程预算定额的编制依据、编制步骤、编制原则、编制方法是什么? ...	(18)
1-18 建筑工程预算定额的组成内容是什么?	(20)
1-19 建筑工程预算定额与单位估价表有何联系和区别?	(22)
1-20 什么是建筑工程综合预算定额? 它与建筑工程预算定额相比有何特点?	(22)
1-21 预算定额内的章、节、项、子目、编号之间有什么区别和联系?	(22)
1-22 怎样编制补充单位估价表?	(23)
1-23 工期定额有何作用? 如何计算工期?	(23)
1-24 单位估价表有哪些作用?	(24)
1-25 试述单位估价表的编制依据和编制方法?	(24)
1-26 什么是建筑工程费用定额?	(25)
1-27 何谓施工管理费费用标准? 其编制原则和方法是什么? 有哪些基础指标?	(25)
1-28 定额管理的任务是什么?	(25)

1-29	定额管理的原则是什么?	(25)
1-30	定额管理的内容是什么?	(25)
1-31	为什么要确定定额项目的计量单位?	(26)
1-32	预算定额人工工资单价的组成及计算方法是什么?	(26)
1-33	试述材料预算价格的组成因素及其含义?	(26)
1-34	材料原价与供应价有何区别?	(26)
1-35	计取材料原价时应注意哪些事项?	(27)
1-36	什么是定额取定价? 其取定的类别与方法有哪些?	(27)
1-37	试述材料预算价格的编制?	(29)
1-38	什么是地区材料预算价格、跨行政区材料预算价格及专项工程使用的材料预 算价格?	(30)
1-39	施工机械台班费用由哪些费用组成?	(30)
1-40	编制一次性补充定额应报哪些部门审批?	(30)
1-41	什么是万元定额和平方米定额?	(30)
1-42	什么是预算定额和劳动定额的水平?	(31)
1-43	怎样处理定额的活口?	(31)
1-44	定额中的“基价”是指什么, 如何计算?	(32)
1-45	定额项目中的“人工费”是指什么, 如何计算?	(32)
1-46	定额项目中的“材料费”是指哪些内容, 如何计算?	(32)
1-47	定额项目中的“机械费”是指哪些内容, 如何计算?	(33)
1-48	目前我国常用施工机械有哪几类?	(34)
1-49	建筑机械的折旧年限是怎样规定的?	(34)
1-50	什么是机械折旧费? 如何计算?	(34)
1-51	何谓机械大修理费? 如何计算?	(34)
1-52	何谓机械经常修理费? 如何计算?	(35)
1-53	何谓机械安拆费及场外运输费? 如何计算?	(35)
1-54	大型机械场外运输费中的往返次数如何确定?	(35)
1-55	何谓机械燃料动力费? 举例说明。	(35)
1-56	何谓机械人工费?	(36)
1-57	机械土石方辅助用工(其他用工)工作内容是什么? 定额上是怎样考虑的?	(36)
1-58	定额上为什么要考虑机械幅度差?	(36)
1-59	何谓养路费? 如何计算?	(36)
第二章	建筑面积	(37)
2-1	怎样计算建筑面积?	(37)
2-2	建筑面积与结构面积有何不同?	(37)
2-3	使用面积一般占总建筑面积的比例是多少?	(37)
2-4	如何区别使用面积、辅助面积、有效面积、居住面积?	(37)
2-5	施工面积、开工面积及竣工面积有何不同?	(37)

- 2-6 建筑平面系数与场地利用系数有何不同? (38)
- 2-7 平均每户建筑面积如何计算? 什么是户型与户室比? (38)
- 2-8 建筑面积对工程量计算有何作用? (38)
- 2-9 按建筑面积计算规则,哪些建筑应全部计算建筑面积? (38)
- 2-10 按建筑面积计算规则,哪些建筑只按其面积的一半计算建筑面积? (39)
- 2-11 按建筑面积计算规则,哪些不应计算建筑面积? (39)
- 2-12 建筑物和构筑物有何区别? (39)
- 2-13 简述门厅、过厅与大厅的区别? (39)
- 2-14 怎样计算园林建筑的建筑面积? (39)
- 2-15 怎样计算场地绿化费和绿化面积? (40)
- 2-16 什么叫走廊和回廊? 什么叫挑廊和檐廊? (40)
- 2-17 门廊与门斗有何区别? 阳台与挑廊有何区别? (41)
- 2-18 封闭式阳台与眺望间有否区别? (41)
- 2-19 在计算建筑面积时,围护结构的外墙抹灰厚度是否应计算? (41)
- 2-20 封闭式阳台、挑廊、凹阳台如何计算建筑面积? (42)
- 2-21 双侧凹进墙面的门口如何计算建筑面积? (42)
- 2-22 若两层建筑物中,顶层外墙退后,退出部分作为外廊,且不设顶盖而只设围栏
如何计算建筑面积? (42)
- 2-23 底层双侧凹进墙内的门洞口,上层不凹进,底层形成一个内通道,是否计算建
筑面积? (42)
- 2-24 凸出墙外而独立设置的垃圾箱可否计算建筑面积? 凸出外墙的落地橱窗和悬
挑橱窗是否计算建筑面积? (42)
- 2-25 挑出墙外的楼梯休息平台是否计算建筑面积? (42)
- 2-26 凸出墙面的雨篷可否计算建筑面积? (42)
- 2-27 有柱雨篷、无柱雨篷,如何计算建筑面积? (42)
- 2-28 屋顶上有顶盖的钢筋混凝土水箱间,部分空间贮水,部分池壁兼作外墙,如何
计算建筑面积? (43)
- 2-29 利用地势砌筑的室外楼梯道或坡道是否计算建筑面积? (43)
- 2-30 有的阳台是一部分凸出墙面,另一部分凹进墙面,应如何计算建筑面积?
..... (43)
- 2-31 下面几种情况是否计算建筑面积? (43)
- (1) 建筑物的变形缝;
- (2) 两面利用建筑物围护结构,一面带柱的雨篷;
- (3) 一面设柱,带花墙的雨篷;
- (4) 三面利用建筑物围护结构设置的雨篷;
- (5) 利用一面、两面或三面挡土墙作为围护结构的建筑物。
- 2-32 室内无楼梯、室外设楼梯时如何计算建筑面积? 室内、外均设有楼梯时又如何
计算建筑面积? (43)
- 2-33 外墙窗台以下的墙厚,窗台以上的墙薄,且室内为平面,这种建筑物如何计算

建筑面积?	(43)
2-34 建筑物每层窗台下的底部设置凸出外墙面的放物柜,是否计算建筑面积?	(43)
2-35 在厂房内设置作为主要交通通道的挑廊、回廊,是否计算建筑面积? 在厂房内因 操作需要所架设的平台或局部楼层,是否计算建筑面积?	(43)
2-36 下面几种情况如何计算建筑面积?	(44)
(1)一面是建筑物的围护结构,一面是垃圾道形成的凹阳台;	
(2)底层为构筑物、顶层为框架结构的办公室;	
(3)圆台、角台、倒圆台、倒角形台、宝盆形等顶、底、腰部截面均不相同的建筑物;	
(4)凹进外墙面,三面均有建筑物围护结构,中间设挑廊梁和隔板分户使用的阳台;	
(5)利用底层休息平台的下面或顶层楼梯间上部隔成堆物间或房间(且层高超过 2.2m);	
(6)天井;	
(7)挑阳台最低层无围墙、最高层无盖;	
(8)半地下室高度在 2.2m 以内或深基础地下架空层不利用(且层高超过 2.2m)。	
2-37 一些建筑物底层设置单跑楼梯,底层楼梯一部分凸出外墙面,该部分楼梯是 否计算建筑面积?	(44)
2-38 以窗台板分隔,在室内窗台下形成一个壁龛或一条暗槽,用作装设暖气、通 风设备,其建筑面积如何计算?	(44)
2-39 在一般民用建筑中,建筑面积与工程量有何关系?	(44)
2-40 何谓建筑密度?	(44)
2-41 书橱、立体仓橱如何计算建筑面积?	(45)
2-42 有围护结构的舞台灯光控制室如何计算建筑面积?	(45)
第三章 土石方工程	(46)
3-1 土方、石方工程一般预算列项有哪些?	(46)
3-2 土壤及岩石的分类方法有哪几种?	(46)
3-3 解释下列名词:淤泥;流砂;山坡切土;一般爆破;大孔性土壤;允许超挖量;明 挖出渣;钎探;清孔、吹孔。	
3-4 平整场地范围及工程量如何计算?	(46)
3-5 平整场地的面积计算与建筑面积有何区别,请举例说明平整场地的面积计算?	(47)
3-6 平整场地是指厚度为±30cm 以内的填挖找平,超过此范围者如何计算挖土 方工程量?	(47)
3-7 挖土方的标高指在哪里?	(47)
3-8 何谓挖土方、挖地槽、挖地坑?	(47)
3-9 在计算土方工程量前应确定哪些数据?	(47)
3-10 干、湿土如何划分? 若在同一槽坑内有干、湿土时如何套用定额?	(48)
3-11 在什么情况下需要放坡、支挡土板、增加工作面? 各自如何确定?	(48)
3-12 人工挖土方、地槽、地坑,在计算放坡和支挡土板时交接处所产生的重复工程 量是否扣除?	(49)
3-13 在同一槽坑或沟内挖土如遇不同土类时,如何计算?	(49)

3-14	放坡系数大小主要取决于哪几个因素?	(49)
3-15	不放坡不支挡土板的挖地槽工程量如何计算?	(49)
3-16	放坡不支挡土板的挖地槽工程量如何计算?	(50)
3-17	有双面支撑挡土板的挖地槽工程量如何计算?	(50)
3-18	一面放坡一面支挡土板的挖地槽工程量如何计算?	(50)
3-19	实际施工增加的工作面或放坡与定额规定不符时,是否按定额规定计算?	(51)
3-20	定额中“原土打夯”和“回填土夯填”有何区别?	(51)
3-21	运弃土是否还计算挖土工程量?	(51)
3-22	基槽和基坑的回填土工程量怎样计算?	(51)
3-23	怎样计算室内回填土的工程量? 回填土怎样执行定额?	(51)
3-24	按设计规定应向场外倒运土方,但施工单位采取措施不外运,是否应计取土方运费?	(51)
3-25	槽底打夯有何规定?	(51)
3-26	挖土坑的工程量如何计算? 举例说明。	(51)
3-27	挖地槽、挖地坑和挖土方各适用哪些范围?	(54)
3-28	附墙柱垛基础的挖土工程量是不是像计算建筑面积规定的那样可以不算?	(54)
3-29	在打完桩的区间挖土方时应如何执行定额?	(54)
3-30	由于基础线沟过密,相邻断面形成薄壁墙,极易倒塌,需挖掉,该部分可否计算工程量?	(54)
3-31	挖地下水位线以下土方,已采取了降水措施,是否可执行人工挖淤泥定额?	(54)
3-32	挖运土方如遇虚土时,其工程量如何计算?	(55)
3-33	施工中挖出的砂、石等料归谁所有?	(55)
3-34	人工凿石是否包括运输用工?	(55)
3-35	什么情况下使用机械挖土方? 常用哪几种机械挖土、运土?	(55)
3-36	挖掘机挖土,自卸汽车运土,当挖土区至卸土区重心间有障碍时,如何计算运距?	(55)
3-37	挖掘机在垫板上作业,其垫板摊销费、铺设用工及辅助机械费可否进入工程直接费?	(55)
3-38	强夯与重锤夯实有何区别?	(55)
3-39	何谓集坑排水和井点排水?	(55)
3-40	大口径井点降水的总管,定额为钢管,实际采用混凝土总管,可否换算?	(56)
3-41	轻型井点降水如何计算?	(56)
3-42	大口径井点降水如何计算?	(56)
3-43	井点排水是否另外计取轻型井点管加工、总管加工、大口径井管制作、总管制作、水箱、吸水器制作费用?	(56)

3-44	设计为条形基础,施工为机械大开挖,套用什么定额?	(56)
3-45	轻型井点降水和大口径井点降水的间隔抽水总台班如何计算?	(56)
3-46	抽水机抽水,每台班按 24 小时计算,不足 24 小时是否计算一个台班?	(56)
3-47	井点降水设备的场外运输费如何计算?	(56)
3-48	人工开凿松石、坚石,开凿深度定额是如何考虑的?	(56)
3-49	机械挖土在水下作业,如何执行定额?	(57)
3-50	何谓石方沟槽和基坑开挖,两者有何区别?	(57)
3-51	石方工程主要采用哪几种方法施工? 其定额中包括了哪些工作内容?	(57)
3-52	何谓大型土石方? 大型土石方工程量有哪几种算法?	(57)
3-53	何谓“三通一平”? “三通一平”工程与一般土石方工程有何联系?	(57)
3-54	施工单位挖坡道运土,是否增加挖坡道用工?	(57)
3-55	在建筑施工图上如何取定挖地槽和挖地坑的尺寸?	(57)
3-56	土方工程量以土的什么体积为准计算?	(58)
3-57	计算土方体积时,如遇有必须以天然密实体积折算的情况,应如何换算?	(58)
3-58	人工挖土方深度超过 1.5m 时,如何增加工日?	(58)
3-59	地基强夯工程量如何计算?	(58)
3-60	人工挖孔桩土方量如何计算?	(58)
第四章 桩基础工程		(59)
4-1	桩基有哪些优点?	(59)
4-2	打桩工程定额对小型工程是怎样规定的?	(59)
4-3	何谓复打桩? 何谓送桩? 其工程量如何计算?	(59)
4-4	什么叫桩顶、桩尖、桩帽、桩垫、桩头木?	(59)
4-5	何谓接桩、喂桩? 工程量如何计算?	(60)
4-6	什么叫充盈系数?	(60)
4-7	钢筋混凝土预制方桩的工程量如何计算?	(60)
4-8	什么叫现场灌注混凝土桩? 工程量如何计算?	(60)
4-9	打拔钢板桩工程量如何计算?	(61)
4-10	打钢板桩是否包括铆定、调直、除锈、刷油、焊接、切割桩头等工作?	(61)
4-11	打钢筋混凝土桩的实际深度与设计不符时,打桩工程量如何调整?	(61)
4-12	打试验桩如何套用定额?	(61)
4-13	打桩前打桩场地的平整、压实工作是否包括在定额内?	(61)
4-14	什么叫爆扩短桩? 工程量如何计算?	(61)
4-15	有些桩(如爆扩成孔灌注桩、夯扩成孔灌注桩)的底部扩大头部分混凝土工程 量如何处理?	(62)
4-16	钢筋混凝土方桩的制作如何套用定额?	(62)
4-17	现行定额内的打桩机械费是否允许调整?	(62)

4-18	打桩机在垫板上作业,套用什么定额?	(62)
4-19	打桩工程是否包括了打桩机进出场运输费及一次性安装拆卸费用?	(62)
4-20	打桩周围有建筑物需采取加固措施,加固措施费如何处理?	(62)
4-21	硫磺胶泥接桩使用的熔锅、电炉的费用是否另行计算?	(62)
4-22	钻孔灌注桩的设计桩顶标高低于自然地坪时,如何计算钻孔部分的工程量?	(63)
4-23	夯扩桩设计要求复打时,单桩体积乘复打次数如何理解?	(63)
4-24	打送桩如何套用定额?	(63)
4-25	在桩间补桩或强夯后的地基打桩,如何套用定额?	(63)
4-26	计算打桩(灌注桩)工程量前应确定哪些事项?	(63)
4-27	桩基础工程中,定额的土壤级别是如何划分的?	(63)
4-28	打斜桩如何套用定额?	(64)
4-29	现行定额中的桩荷载试验子目是指动载还是指静载试验?	(64)
4-30	桩基础工程中,泥浆运输工程量如何计算?	(64)
4-31	焊接桩接头钢材用量,设计与定额用量不同时,能否换算?	(64)
第五章 基础与垫层		(65)
5-1	基础垫层有哪几种?与基础是如何划分的?	(65)
5-2	基础垫层与地面垫层有什么区别?定额中是怎样规定的?	(65)
5-3	砖基础与砖墙是如何划分的?	(65)
5-4	何谓大放脚?折加高度有何作用?如何计算?	(65)
5-5	如何计算砖墙基础的工程量?	(66)
5-6	混凝土基础通常分为哪几种形式?其工程量如何计算?	(67)
5-7	设备基础有哪些形式?工程量如何计算?如何套用定额?	(67)
5-8	如何计算砖石柱基工程量?定额套用时应注意什么问题?	(67)
5-9	计算砖基础工程量时,砖柱基与砖条形基础的大放脚的重叠部分是否扣除?	(67)
5-10	毛石条形基础工程量如何计算?	(67)
5-11	基础圈梁与一般圈梁有什么区别?怎样套用定额?	(67)
5-12	围墙设计地坪不同时,如何划分基础与墙身?	(68)
5-13	附墙砖垛基础的工程量怎样计算?	(68)
5-14	什么是基础梁?工程量如何计算?	(69)
5-15	独立基础与杯形基础有何不同?	(69)
5-16	杯形基础的体积有计算公式吗?	(69)
5-17	什么是满堂基础与箱形基础?怎样计算工程量?	(71)
5-18	什么是桩承台,工程量如何计算?	(72)
5-19	混凝土、钢筋混凝土条形基础,内墙条基与内墙、外墙条基发生交叉时,其重 叠部分的工程量是否扣除?	(72)
5-20	杯形基础杯口高度大于杯口大边长度者,其模板定额应如何套用?	(72)
第六章 砌筑工程		(73)
6-1	标准砖的尺寸是多少?标准砖墙的厚度为多少?	(73)

6-2	砖墙与基础如何划分? 砖墙工程量如何计算?	(73)
6-3	计算砖墙工程量时哪些部分应扣除, 哪些不应扣除?	(73)
6-4	何谓空斗墙? 定额是如何列项的?	(74)
6-5	计算空斗墙的工程量时定额有什么规定?	(74)
6-6	定额中的零星砌体项目指的是哪些项目?	(74)
6-7	计算砖墙工程量时, 砖墙的高度是如何取定的?	(74)
6-8	砖石柱工程量如何计算? 套用定额时应注意什么?	(74)
6-9	如何计算挡土墙工程量? 怎样套用定额?	(75)
6-10	一般所说的一砖墙、半砖墙、一八墙和立砖墙等指的是什么?	(75)
6-11	什么是空花砖墙, 其工程量如何计算?	(75)
6-12	有外走廊的多层房屋的廊壁墙和有檐廊的单层坡屋面的廊壁墙, 是算外墙还是算内墙?	(75)
6-13	附墙砖垛、附墙砖烟囱、垃圾道和通风道等, 定额中均未列项目, 怎么办?	(75)
6-14	怎样确定附墙砖垛单独列项或不列项?	(76)
6-15	能否简化计算附墙砖垛的工程量?	(76)
6-16	举例说明附墙垛工程量的计算。	(76)
6-17	地下室砖墙的工程量计算与一般房屋砖墙的工程量计算有无区别?	(77)
6-18	锅台炉灶定额适用哪些范围?	(78)
6-19	何谓砖平碓和钢筋砖过梁? 如何计算工程量?	(78)
6-20	举例说明钢筋砖过梁和砖平碓的工程量计算。	(78)
6-21	解释下列名词: 踢脚; 勒脚; 腰线; 压顶; 封檐; 封檐; 除灰门; 垃圾道; 通风道; 烟道; 垃圾斗; 暖气沟; 空圈; 壁龛; 山墙泛水; 捎头抹灰。	(79)
6-22	如何区分山墙、清水墙、混水墙、女儿墙、墙垛、地垄墙、一斗一眠空斗墙、双丁全斗空斗墙、防火墙、台阶挡墙、保温墙?	(80)
6-23	实际使用砖的规格种类与定额不同时, 怎样套用定额?	(80)
6-24	砖墙砌筑中出现一些艺术形式砖砌体, 是否应增加用工?	(80)
6-25	架空隔热板下砌筑的砖带按什么定额执行?	(80)
6-26	墙拉结筋如何计算?	(80)
6-27	毛石护坡工程量如何计算?	(80)
6-28	砖砌挡土墙上下端厚度不同, 且带附柱时, 其工程量如何计算?	(81)
6-29	设计室外地坪标高各段不同, 如何计算墙基与墙身的工程量?	(81)
6-30	底层阳台栏板为砖墙, 执行什么定额?	(81)
6-31	窗下暖气壁洞凹进部分怎样计算工程量?	(81)
6-32	承台梁下面砌筑的挡砖应套什么定额?	(81)
6-33	砖墙内的壁柜、碗柜等的孔洞应否计算工程量?	(81)
6-34	在围墙压顶安插碎玻璃或安装金属叉, 怎样执行定额?	(81)
6-35	附墙烟囱(包括附墙通风道、垃圾道)工程量如何计算? 怎样执行定额?	(81)

6-36	砖砌锅台的独立烟囱工程量如何计算? 怎样执行定额?	(81)
6-37	多孔砖、空心砖墙工程量如何计算?	(81)
6-38	填充墙工程量如何计算?	(81)
6-39	砖砌挖孔桩护壁工程量如何计算?	(81)
6-40	地沟工程量如何计算? 怎样套用定额?	(82)
6-41	填充墙填料如实际使用材料与定额不同时,能否换算?	(82)
6-42	砖砌挡土墙如何套用定额?	(82)
6-43	砖砌围墙套用哪项定额?	(82)
6-44	山墙工程量如何计算?	(82)
6-45	砌筑工程定额中砂浆,如与设计不同时,能否换算?	(82)
6-46	框架间砌体工程量如何计算?	(83)
第七章	混凝土及钢筋混凝土工程	(92)
7-1	混凝土及钢筋混凝土工程主要包括哪些工程内容?	(92)
7-2	混凝土及钢筋混凝土构件定额按施工方法是如何划分的?	(92)
7-3	现浇钢筋混凝土构件定额中主要列出哪些构件?	(92)
7-4	预制钢筋混凝土构件定额中主要列出了哪些构件?	(93)
7-5	现浇混凝土柱、梁、墙、板支模高度为多少时应增加模板支撑费,如何增加?	(93)
7-6	预制钢筋混凝土模板按哪些模板编制的? 使用其他模板时是否可以换算?	(93)
7-7	钢筋工程的内容是什么? 先张法与后张法施工有什么不同?	(93)
7-8	钢筋长度如何确定? 是否扣除保护层厚度?	(94)
7-9	何谓钢筋定额用量? 何谓钢筋净用量? 何谓钢筋预算用量? 钢筋定额用量与 预算用量相差时,是否可以调整? 如何调整?	(95)
7-10	钢筋损耗率是如何规定的?	(95)
7-11	定额中组合钢模板、复合钢模板项目是否包括了回插维修费用?	(95)
7-12	何谓回插维修费用,它包括哪些内容?	(95)
7-13	为什么说混凝土的体积就是钢筋混凝土的体积?	(95)
7-14	工具式钢模板由哪些部分组成? 其人工组成包括哪些因素?	(95)
7-15	何谓单向板、双向板、有梁板、无梁板、平板、升板、一模三板、井式楼板?	(95)
7-16	何谓空心板、槽形板、大型屋面板、大模板、大型墙板、工业条形墙板、复合式 外墙板、肋形外墙板、钢筋混凝土薄壳板?	(96)
7-17	钢筋绑扎的技术水平,定额中是如何考虑的?	(97)
7-18	预制构件和钢筋用量如何计算?	(97)
7-19	何谓捣制柱,计算它的工程量时要注意什么?	(97)
7-20	构造柱适用于什么情况?	(98)
7-21	何谓小型混凝土构件?	(98)
7-22	什么是主梁和次梁? 如何套用定额?	(98)

7-23	什么是圈梁和过梁?	(98)
7-24	定额中的单梁、连续梁和矩形梁有何区别?	(98)
7-25	挑梁和悬臂梁有否区别? 怎样套用定额?	(99)
7-26	何谓梁头与梁垫? 套定额时如何处理?	(99)
7-27	现浇混凝土工程量一般计算规则是什么?	(99)
7-28	预制混凝土工程量一般计算规则是什么?	(99)
7-29	捣制梁(即现浇梁)的工程量怎样计算?	(99)
7-30	计算现浇混凝土墙工程量时应注意什么?	(100)
7-31	现浇有梁板工程量如何计算?	(100)
7-32	对有挑檐天沟连接的屋面板,及伸入墙内的板如何处理?	(100)
7-33	对现浇挑檐天沟与圈梁(包括其他梁)连接时如何分界?	(100)
7-34	阳台与挑廊如何套用定额?	(100)
7-35	雨篷如何计算工程量?	(100)
7-36	台阶与平台如何区别? 如何套用定额?	(100)
7-37	现浇无梁板、平板如何计量?	(101)
7-38	如何区分楼梯板、楼梯井、楼梯段、休息平台、楼梯斜梁、钢筋混凝土整体楼梯?	(101)
7-39	构造柱混凝土工程量如何计算?	(101)
7-40	何谓钢筋含量与铁件含量?	(101)
7-41	何谓钢筋混凝土构件与预埋件?	(101)
7-42	什么是拉梁、框架梁、钢筋混凝土叠合梁、墙梁、托架梁?	(101)
7-43	什么是十字梁、柱帽、梁间八字、梁底小八字?	(102)
7-44	什么是钢筋混凝土薄腹屋架、钢筋混凝土组合屋架、锯齿形钢筋混凝土屋架、 拱形钢筋混凝土屋架、梯形钢筋混凝土屋架、钢筋混凝土门式刚架、天窗 架、马尾屋架? 如何计算工程量?	(102)
7-45	何谓端壁板、牛头叉?	(102)
7-46	什么是工形柱、双肢柱、空格柱、空心柱、边柱、抗风柱、牛腿柱? 如何计算工 程量?	(102)
7-47	何谓异形梁? 如何套用定额?	(103)
7-48	混凝土的骨料粒径与定额规定不同时可否换算?	(103)
7-49	底层的阳台如何套用定额?	(103)
7-50	预制空心板和空心楼段,计算工程量时扣不扣孔洞体积?	(103)
7-51	怎样区别漏空花格的简单与复杂? 怎样计算工程量?	(103)
7-52	雨篷和遮阳板有何区别? 怎样计算工程量? 如何套用定额?	(104)
7-53	预制带遮阳板的过梁,其制作安装如何执行定额?	(104)
7-54	扶手与压顶有何不同? 在栏杆或栏板上的混凝土扶手是否另列项目计算?	(104)
7-55	现浇的悬挑搁物板如何套用定额?	(104)

7-56	雨篷按水平投影面积计算,不同厚度时可否换算?有翻沿者如何计算工程量?	(104)
7-57	钢筋混凝土栏板的高度和厚度不同是否可以换算?	(104)
7-58	现浇整体楼梯,若休息平台为预制板应如何计算?	(104)
7-59	现浇弧形圈梁如何执行定额?圈梁带挑梁者执行什么定额?	(104)
7-60	整体楼梯与现浇楼层的分界线如何划分?	(105)
7-61	施工单位自行设计的混凝土施工配合比可否换算?	(105)
7-62	钢筋规格发生代换时出现的量差可否进入直接费?	(105)
7-63	整体钢筋混凝土楼梯,其嵌入墙内的斜梁可否计算水平投影面积?	(105)
7-64	现浇钢筋混凝土整体楼梯的工程量是否包括楼梯底的基础梁?	(105)
7-65	预制钢筋混凝土板间缝宽(指下口)在1.5cm以内,是否计算补浇缝费用?	(105)
	大于1.5cm时补浇缝如何计算费用?	(105)
7-66	钢筋混凝土阳台,除阳台底为预制板,其余为现浇,套用什麼定额?	(105)
7-67	冬季施工,混凝土掺防冻剂,其费用是否另计?	(105)
7-68	混凝土及钢筋混凝土模板一般如何计算工程量?	(105)
7-69	现浇钢筋混凝土框架模板如何计算工程量?	(105)
7-70	现浇钢筋混凝土墙、板的模板如何计算工程量?	(106)
7-71	构造柱外露面是否计算模板面积?	(106)
7-72	现浇钢筋混凝土圈梁、过梁是否计算钢筋混凝土模板超高费用?	(106)
7-73	砖混凝土地模与砖混凝土胎模有何不同?	(106)
7-74	支模板发生的钢筋是否包括在定额内?可否另外计算工程量?	(106)
7-75	小型池槽混凝土模板工程量如何计算?	(106)
7-76	楼梯间顶层高度超过3.6m时,是否计算钢模板超高费?	(106)
7-77	定额中“桩尖”项目指的是什麼?如何计算工程量?	(106)
7-78	接头灌浆定额中的柱接棒、柱接柱的适用范围有哪些?工程量如何计算?	(107)
7-79	各种预制混凝土构件,其预制场所与定额规定不同时可否调整?	(107)
7-80	何谓大型板材、沟盖板和架空隔热板?	(107)
7-81	基础钢筋混凝土圈梁,是否扣除垂直运输机械费?	(107)
7-82	滑模框架剪力墙,如何计算工程量?	(107)
7-83	预制桩的工程量如何计算?	(107)
7-84	钢筋损耗率不包括哪些内容?	(107)
7-85	铁件单价是否包括了氧气、电石等材料费?	(108)
7-86	预制构件钢筋,如用不同直径钢筋点焊在一起时,如何处理?	(108)
7-87	哪些混凝土构件钢筋应进行系数调整人工、机械用量?系数各是多少?	(108)
7-88	举例说明设计施工图中构件的钢筋用量计算?	(108)
第八章 金属结构制作工程		
8-1	金属结构制作工程主要包括哪些工程内容?	(112)