

# 法律顾问

浙江人民出版社

# 法律顾问

《法律顾问》编写组

浙江人民出版社

**法律顾问**

**《法律顾问》编写组**

---

浙江人民出版社出版

(杭州武林路196号)

浙江新华印刷厂印刷

(杭州环城北路天水桥堍)

浙江省新华书店发行

开本787×1092 1/32 印张6.125 字数116,000 印数00,001—48,000

1982年11月第1版

1982年11月第1次印刷

---

统一书号： 3103·196

定 价： 0.40元

# 目 录

前 言..... 1

## 一、民 法 部 分

1. 土地改革时发的土地房产所有证还有效吗? ..... 3

2. 土地房产所有证如已遗失, 是否可以申请补发? ..... 3

3. 如发现土地房产所有证登记的房屋有重复和错漏登记  
的情况, 应当怎么办? ..... 3

4. 公民的合法房屋被无偿平调或者占用, 能否请求归还  
或赔偿? ..... 4

5. “文化大革命”期间被挤占、没收的私有房屋, 是否  
应该发还房主? ..... 4

6. 为什么要对城镇私有出租房屋进行社会主义改造? 有  
哪些政策规定? ..... 6

7. 由国家经租的房屋所有权属于谁? 原房主可否要求  
收回? ..... 5

8. 城镇私房改造的遗留问题, 应该怎样解决? ..... 5

9. 华侨和港澳同胞的出租房屋, 是否也进行社会主义  
改造? ..... 6

10. 私人的出租房屋进行社会主义改造以后, 一直没有领  
过定租的, 是否可以补领? ..... 6

- 11.对原工商业者在“文化大革命”期间被查抄的财物、扣减的工资、未领的定息,应该怎样处理? ..... 7
- 12.工厂企业、事业单位的民用建房,是否可以征用地? 应办理哪些手续? ..... 7
- 13.对征用土地范围内拆迁的私房住户,应该怎样安置和补偿? 如果住户不同意拆迁,怎么办? ..... 8
- 14.承租的房屋可否要求调换,需办哪些手续? ..... 8
- 15.私房可不可以调换? 产权问题怎样解决? ..... 8
- 16.农村宅基地的所有权属于谁? 是否可以出租或买卖? ..... 9
- 17.社员新建房屋,没有地基怎么办? ..... 9
- 18.城镇私房的宅基地,是否可以买卖? ..... 10
- 19.离开原来家庭的婚嫁子女或已离婚的一方当事人,可以带走一份自留地吗? ..... 10
- 20.家在农村的现役士兵,是否应该同社员一样,分给一份自留地? ..... 10
- 21.房屋租赁期满后,房主继续出租,原承租人有优先承租权吗? ..... 11
- 22.出租房屋期满后,房主需要自住,是否可以收回? ..... 11
- 23.私有房屋可否买卖? 买卖房屋应当办理哪些手续? ..... 11
- 24.房主出卖出租的房屋,在同等条件下,原来承租的住户,是否有权优先购买? ..... 11
- 25.一方出卖共有房产,是否具有法律上的效力? ..... 12
- 26.私人房屋出卖,买卖双方应由哪一方交纳契税? ..... 12
- 27.没有办理契税过户的房屋,买卖关系是否有效? 一方提出翻悔怎么办? ..... 12
- 28.公民个人之间订立的房屋买卖合同是否有效? ..... 13
- 29.房屋典期未满,能否提前回赎? ..... 13
- 30.担保人有义务代替债务人偿还欠款吗? ..... 13

31. “父债子还”有无法律根据? .....	14
32. 储蓄存单遗失和被窃, 可否要求查询和停止支付? .....	14
33. 存款人死亡后, 对他的存款怎样办理过户或支付手 续? .....	14
34. 因婚姻纠纷发生的抄家事件, 可以作为民事案件调 解吗? .....	15
35. 邻居纠纷打人致伤, 致害人应负什么法律责任? .....	15
36. 私有房屋在租赁期间因火灾而烧毁, 承租人应该负 赔偿吗? .....	15
37. 小孩玩火引起火灾, 造成损失, 应由谁负责? .....	16
38. 未成年子女对国家、集体或他人造成损害时, 父母为 什么要负赔偿责任? .....	16
39. 工业污水损害农田庄稼, 工业废气污染环境危 害人健康时, 厂方应当赔偿损失或受其他处罚吗? .....	17
40. 在运输过程中发生的货损事故, 货主怎样要求赔偿? 是否可以向法院起诉? .....	17
41. 被告判了罪, 就算抵偿经济损失吗? .....	17
42. 什么叫继承权? 我国法定继承人包括哪些人? .....	18
43. 某人有一个养子, 一个继子, 一个亲生子, 还有一个 寡媳, 谁对遗产有继承权? .....	19
44. 丈夫的遗产已被养子女分掉, 妻子可以向法院要求追 回应继承的遗产份额吗? .....	19
45. 土地改革时确定保留给地主的房屋, 其亲属可以继承 吗? .....	20
46. 父母离婚以后, 随母亲的子女, 对生父的遗产有继承 权吗? .....	20
47. 丈夫死后, 其遗产由妻子继承还是由子女继承? .....	20
48. 父母双亡后, 已婚子女与未婚子女、亲生子女与养	

子女对其遗产是否必须平均分配? .....	20
49.过继子女对遗产有继承权吗? .....	21
50.养子女是否可以继承亲生父母的遗产? .....	21
51.侄子可否继承叔父母的遗产? .....	21
52.出嫁的女儿有无继承权? .....	21
53.男到女家落户,享有财产继承权吗? .....	21
54.没有配偶的子女去世以后,其遗产归谁继承? .....	22
55.兄弟姐妹之间可以互相继承遗产吗? .....	22
56.堂兄弟是否有权均分祖传房产? .....	22
57.丧偶未再婚的媳妇,可否继承公婆的遗产? .....	22
58.妻子有没有权利把丈夫的全部遗产带走? .....	23
59.外孙子女能否代位继承外祖父的遗产? .....	23
60.什么叫遗嘱继承?遗嘱继承是否受到法律保护? .....	23
61.立了遗嘱,怎样取得法律上的承认? .....	24
62.国家职工死亡后,遗留的无人继承的个人财产,可否 上缴归公? .....	24
63.集体所有制企业和事业单位的职工,死亡以后遗留的 无人继承的财产,应归谁所有? .....	24
64.农村中“五保户”的遗产,应该归谁所有? .....	24
65.遗产的范围有哪些? .....	25
66.死者生前使用的自留地、自留山和宅基地,能否列入 继承的财产? .....	25
67.继承人对被继承人生前的债务,应该负责清偿吗? .....	25
68.对被继承人有虐待、遗弃或拒不承担义务的法定继 承人,是否可以剥夺其继承权? .....	26
69.什么叫遗赠?遗赠受领人有哪些权利与义务? .....	26
70.分家析产和遗产继承是一回事吗? .....	27

## 二、经济法部分

1. 怎样签订经济合同? ..... 28
2. 主管单位能不能为下属企业代订合同? 采购员在外  
签订合同, 企业要不要负责? ..... 29
3. 什么人有权以法人名义签订经济合同? ..... 30
4. 法人可否委托代理人签订经济合同? ..... 31
5. 签订经济合同有哪几种方式? ..... 31
6. 订立经济合同, 双方应遵循哪些原则? ..... 32
7. 合同签订后, 因国家牌价调整而发生价格上的争议,  
怎么办? ..... 34
8. 经济合同订立后, 因情况发生变化不能全面履行, 怎  
么办? ..... 34
9. 变更或解除经济合同, 需经过哪些手续? ..... 35
10. 经济合同因变更或解除而发生的责任, 应由谁承担? ..... 35
11. 不履行经济合同, 要承担什么责任? ..... 36
12. 签订了经济合同, 发生纠纷该怎么解决? ..... 37
13. 经济调解和经济仲裁有什么区别? ..... 38
14. 国家对制止滥发奖金有哪些规定? ..... 38
15. 社队企业能不能同国营企业搞经济联合? ..... 49
16. 国家对生产资料的一、二、三类物资的流通有什么  
规定? ..... 40
17. 国家对农副产品一、二、三类物资的流通有什么规  
定? ..... 40
18. 哪些危险物品是受管制的? ..... 41
19. 哪些贵重金属要禁止流转? ..... 41
20. 有哪些主要日用工业品不准搞议价? ..... 42
21. 有些企业搞变相涨价, 是违法行为吗? ..... 42

22. 集市贸易中,要制止的非法交易是指哪些交易? .....	43
23. 社队集体的农副产品是否可以上市或到外地销售? .....	44
24. 私人能不能贩运工业品? 社员可以贩运农副产品吗? .....	44
25. 用粮票、布票换取农副产品,是否违法犯禁? .....	45
26. 在集市上买卖粮食,可不可以收付粮票? .....	45
27. 在风景区周围是否允许个体商贩从事经营活动? .....	46
28. 国家对个体工商户有哪些政策规定? .....	46
29. 要求登记个体工商户,有哪些手续? .....	47
30. 怎样申请商标注册? .....	47
31. 国家对植树造林的林权归属,有哪些政策规定? .....	48
32. 铁路、公路、河渠堤岸和水库周围造林绿化,林权和 收益归谁所有? .....	48
33. 国家对集体造林和社队办林场、采育场有哪些政策 规定? .....	49
34. 社队和林场增产的毛竹,是否可以到集市销售? .....	50
35. 社队和社员在毗邻地区之间的集市上买卖竹木及其 制品,运输中要不要经林业部门批准? .....	50
36. 发生环境保护纠纷案件,应由哪些部门处理? .....	50
37. 是不是个人的全部所得,都要征收个人所得税? .....	51
38. 对在我国的外国企业,如何征收所得税? .....	51
39. 国家单位和集体经济组织,可以自由使用留成外汇吗? .....	52
40. 代表团出国或赴港澳等地区使用外汇,有哪些规定? .....	53
41. 国内职工、居民,用人民币向外宾或侨胞换取外币, 是否违法? .....	53
42. 我国对保护侨汇有哪些规定? .....	54
43. 华侨从海外汇款回来,赡养其父母和家属,我国是否 要征个人所得税? .....	54
44. 海外亲友汇款回国,侨眷可享受哪些优待? .....	55

45. 来华的外国人或回国侨胞, 在哪些范围内必须使用外汇兑换券? .....	55
46. 来华的外国人或回国侨胞, 用外汇兑换券兑回外汇, 或把外汇兑换券携出、汇出我国境外, 要办理哪些手续? .....	56
47. 我国出口商品, 是否需要在外国办理商标注册? .....	56
48. 哪些出口货物, 必须申请出口许可证? .....	56
49. 来华旅游者带出超过合理自用数量的货物, 怎样申请出口许可证? .....	57
50. 哪些进口商品可以免征工商税? .....	57
51. 对外经济贸易中, 如果发生争议, 如何解决? .....	58

### 三、婚 姻 法 部 分

1. 婚姻自由, 是不是可以随便结婚和离婚? .....	60
2. 什么是包办、买卖婚姻和其他干涉婚姻自由的行为? 当婚姻受到他人干涉的时候, 怎么办? .....	61
3. 什么叫“借婚姻索取财物”的行为? 索取的财物是否可以追回? .....	62
4. 什么叫重婚? 结婚后发现对方重婚怎么办? .....	63
5. 家庭成员间发生了虐待和遗弃的行为, 怎么办? .....	64
6. 丈夫虐待妻子, 妻子可以向法院提出控告, 要求离婚并对男方判罪吗? .....	65
7. 结婚要具备哪些条件? .....	65
8. 结婚为什么必须双方完全自愿? 怎样正确理解“双方完全自愿”? 当遇到对方强迫、第三者干涉时该怎么办? .....	66
9. 为什么要规定结婚年龄? 有了法定婚龄, 为什么还要提倡晚婚? .....	66

10. 婚姻法禁止哪些人结婚? .....	67
11. 什么是直系血亲和三代以内的旁系血亲? 为什么要 禁止近血亲结婚? .....	68
12. 医学上认为不应当结婚的人, 是指哪些人? 为什么要 禁止这些人结婚? .....	69
13. 异父异母的兄弟姐妹之间可以结婚吗? .....	70
14. 辈份不同的男女要求结婚可以吗? .....	70
15. 同姓的男女可以结婚吗? .....	70
16. 有些厂矿不同意艺徒工结婚, 这样做对吗? .....	70
17. 老年失偶再婚, 子女反对怎么办? .....	70
18. 不同民族的男女可以结婚吗? .....	71
19. 被判处管制或缓刑的人可以结婚吗? .....	71
20. 中国人可以同外国人结婚吗? .....	71
21. 订婚是不是结婚的必要手续? 婚约有没有法律效力? .....	72
22. 结婚要办理哪些手续? .....	73
23. 为什么要进行结婚登记? 不登记就结婚是不是违法? .....	74
24. 办理结婚登记后又翻悔, 不愿同居的怎么办? .....	75
25. 结婚是否一定要举行仪式? .....	75
26. 丈夫限制、干涉妻子参加社会活动的自由, 妻子该怎 么办? .....	75
27. 夫妻所得财产如果有多有少, 是否因此对财产的处理 权也有大有小? .....	76
28. 夫妻双方婚前所有的财产是否也归夫妻共同所有? .....	76
29. 婚姻法规定, 夫妻有互相扶养的义务, 当一方不愿履 行这一义务时, 另一方该怎么办? .....	77
30. 父母与子女之间各有哪些权利和义务? 对拒不实行 这种权利和义务的父母或子女怎么办? .....	77
31. 子女是否一定要随父姓? .....	78

- 32.人到什么时候才算成年?对已成年的子女,父母是否还承担管教和抚养的义务? ..... 78
- 33.子女不成器时,父母能否与其脱离关系? ..... 78
- 34.非婚生子女与婚生子女比较,其权利和义务有无不同之处? ..... 79
- 35.未成年的非婚生子女的生活费和教育费由谁负责? ..... 79
- 36.可不可以收养子女?收养子女要办什么手续? ..... 80
- 37.“继父母”与“继子女”之间的权利和义务如何? ..... 80
- 38.父母已经死亡或无力抚养时,有负担能力的兄姐,有无抚养未成年弟妹的责任? ..... 81
- 39.双方自愿离婚,是否还需要经过法院? ..... 81
- 40.有人说在离婚问题上,一九八〇年颁布的婚姻法要比原来的婚姻法容易得多,这种说法对吗? ..... 81
- 41.怎样判断夫妻感情是否确已破裂? ..... 82
- 42.受骗离了婚,怎么办? ..... 83
- 43.离婚后,一方拒绝另一方探望孩子,对不对? ..... 84
- 44.一方要求离婚,另一方不愿意,怎么办? ..... 84
- 45.可不可以把结婚后不生孩子作为离婚的理由? ..... 85
- 46.一方生麻风病可以离婚吗? ..... 85
- 47.夫妻一方患精神病,另一方可以提出离婚吗? ..... 85
- 48.夫妻分居三年以上,是否可以作为离婚理由? ..... 86
- 49.一方犯罪后,另一方是否可以提出离婚? ..... 86
- 50.谁先提出离婚,谁就“吃亏”,是不是这样? ..... 87
- 51.在女方怀孕期间和分娩后一年内,男方为什么不能提出离婚? ..... 87
- 52.离婚案件上诉期间,当事人可否与第三者恋爱、结婚? ..... 88
- 53.经法院判决离婚的,要不要再办理离婚登记手续? ..... 88
- 54.离婚后,双方是否可以要求恢复夫妻关系?要办什么

手续? .....	88
55. 夫妻离婚后, 父母对子女抚养和教育的权利和义务是 否也随着解除? .....	89
56. 夫妻离婚后, 哺乳期内的子女由谁抚养? .....	89
57. 夫妻离婚后, 对子女的生活费和教育费如何确定? 以 后是否可以变更? .....	90
58. 离婚时如一方生活困难, 他方有无经济帮助的义务? .....	90
59. 夫妻共同生活时所负的债务, 离婚时如何处理? .....	91
60. 军人配偶与现役军人离婚, 婚姻法有什么规定? .....	91
61. 对违反婚姻法的人, 是否要追究法律责任? .....	91

#### 四、刑 法 部 分

1. 我国刑法生效以前的行为, 当时没有处理的, 是否按 刑 法 规 定 处 理? .....	93
2. 违法就是犯罪吗? .....	93
3. 应负法律责任, 就是应负刑事责任, 应受刑事处罚吗? .....	94
4. 未成年人和成年人犯了同样的罪, 是否同样处理? .....	94
5. 喝醉酒的人犯罪, 是否负刑事责任? 能否从轻处罚? .....	94
6. 有精神病的人犯了罪, 是否要负刑事责任? .....	95
7. 对正准备犯罪的人, 也要依法办罪吗? .....	95
8. 犯罪没有成功, 要办罪吗? .....	95
9. 犯罪过程中悔悟了, 停止了犯罪活动, 还要办罪吗? .....	96
10. 怎样区别主犯和从犯? 处罚中有什么不同? .....	96
11. 为什么对教唆不满十八岁的人犯罪要从重处罚? .....	97
12. 我国刑法规定的刑罚有哪几种? .....	97
13. 管制这种刑罚适用哪些人? .....	98
14. 对犯罪分子实行管制, 要不要经过人民法院判决? 基 层组织的治保干部有没有权力批准管制? .....	98

15. 管制最长可以判几年? 管制期间没有犯新罪,但态度还不够老实,管制期满后怎么办? ..... 99
16. 被判处管制的犯罪分子,可否和其他人一样领取工分或工资? 有没有政治权利? ..... 99
17. 拘役与拘留有什么不同? ..... 99
18. 拘役的法定期限有多长? 拘役期间有无劳动报酬? 为什么被判处拘役的犯罪分子每月还可以回家一天至两天? 如果犯罪分子逃跑怎么办? ..... 100
19. 罚金和罚款是不是同一回事? ..... 100
20. 被判处拘役、有期徒刑的犯罪分子的刑期,从什么时候起算? ..... 101
21. 对犯罪时不满十八岁的人和审判时怀孕的妇女,是否适用死刑? ..... 101
22. 剥夺政治权利是指哪些政治权利? 剥夺政治权利的期限多长? ..... 101
23. 对犯罪分子能不能单独判处剥夺政治权利? 剥夺政治权利作为附加刑如何执行? ..... 102
24. 对被判处死刑立即执行的罪犯,剥夺政治权利终身有什么实际意义? ..... 102
25. 剥夺政治权利如何执行? 执行期满后恢复政治权利,要不要履行一定的手续? ..... 103
26. 减刑是否适用于剥夺政治权利这种刑罚? ..... 103
27. 没收犯罪分子的财产有无一定的范围? 如有正当债务怎样处理? ..... 104
28. 缴获犯罪分子的赃款赃物,是否应该发还原主? ..... 104
29. 累犯和惯犯是不是一样? 为什么对累犯要从重处罚? ..... 104
30. 犯罪分子认罪态度的好坏,对处罚的轻重有没有影响? ..... 105

31. 投案自首的犯罪分子, 能不能得到从轻、减轻或免除  
 刑事处罚? ..... 106
32. 劳动教养是不是一种刑事处罚? 被劳动教养的人同  
 劳改犯一样吗? ..... 106
33. 已被判刑劳改的人, 是否可以争取减刑? 怎样才能获  
 得减刑? ..... 107
34. 一个人犯了两种以上的罪怎样处罚? ..... 107
35. 对哪些犯罪分子可以适用缓刑? ..... 109
36. 什么是死刑缓期两年执行? 对什么样的犯罪分子适  
 用死刑缓期两年执行? ..... 109
37. 对宣告缓刑的犯罪分子怎样进行考察? 如果在缓刑  
 考察期间再犯新罪怎么办? ..... 110
38. 对被宣告缓刑的罪犯是否要实行管制? ..... 110
39. 被宣告缓刑的犯罪分子, 可不可以留在原单位工作?  
 其生活待遇怎样处理? 缓刑期间的工龄是否照常计算? ... 110
40. 被判处徒刑的犯罪分子具备哪些条件才能获得假释? ..... 110
41. 假释的考验期限怎样确定? 在考验期限内又犯新罪  
 怎么办? ..... 111
42. 被假释的犯罪分子能不能回原单位工作? 其生活待  
 遇怎样? ..... 111
43. 一个犯罪分子作案后, 经过多年才被揭发, 还要不要  
 追究刑事责任? ..... 111
44. 流氓持刀强奸妇女, 妇女夺刀刺伤或刺死这个流氓,  
 这个妇女犯不犯罪? ..... 112
45. 两人打架, 后动手还击的人, 打伤或打死对方的行  
 为, 是不是属于正当防卫? ..... 112
46. 船在海上行驶, 突然遇上台风, 为保卫乘客生命安全,  
 船长命令将船上货物扔到海中, 船长是否要负刑事

责任? .....	113
47.劳改犯逃跑,或刑满释放后重新犯罪,应如何处理? .....	114
48.劳教人员逃跑或解除劳教后犯罪的,应如何处理? .....	114
49.对行凶报复的劳教人员和犯罪分子,怎样依法从重或 加重处罚? .....	114
50.什么样的犯罪行为才能定为反革命罪? .....	115
51.刑满释放或解除管制的反革命分子,还有没有反革命 身份? .....	115
52.放火未造成后果的,要不要判刑? .....	116
53.失火行为也要治罪吗? .....	116
54.交通运输人员违反规章制度,引起重大事故的,应如 何处理? .....	116
55.违章作业造成严重后果,要追究刑事责任吗? .....	116
56.投机倒把和走私都要判刑吗? .....	117
57.偷税和抗税都要受到刑事处分吗? .....	117
58.盗伐森林和滥伐森林都是犯罪行为吗? .....	118
59.故意杀人未遂和故意伤害怎样区别? .....	118
60.“打冤家”是否犯法? .....	119
61.用“其他手段”强奸妇女,是指哪些手段? .....	119
62.先为通奸,后女方不同意,男方强行发生性行为, 能以强奸罪论处吗? .....	119
63.诬告陷害为什么要受刑事处分? .....	120
64.抢劫罪与抢夺罪有什么不同? .....	120
65.抢赌场犯不犯罪? .....	120
66.侮辱妇女、聚众斗殴是犯罪行为吗? .....	121
67.对有流氓行为但还不够刑事处分的人,该怎样办? .....	121
68.神汉、巫婆搞封建迷信活动骗取钱财,是否犯罪? .....	121
69.虐待家庭成员的行为只是一般道德问题吗? 情节恶	

- 劣的怎么办? ..... 122
70. 亲戚朋友托管或托卖的东西,以后公安部门来追查时才知道是赃物,是否要以窝藏或代销赃物论处? ..... 122

## 五、诉 讼 法 部 分

1. 到法院打官司,怎样写状纸?口头告状可以吗? ..... 123
2. 没有公社、大队的介绍信,或者未经基层组织调解,是否可以直接向法院告状? ..... 124
3. 未成年人或者患有间歇性精神病的人,可以向法院告状吗? ..... 124
4. 工商企业单位之间可以打官司吗?需要办什么手续? ..... 124
5. 哪些刑事案件,公民个人可以直接向法院提出自诉? ..... 125
6. 只有怀疑线索而没有可靠根据,是否可向司法机关控告?会不会因此而被指为诬告? ..... 125
7. 具有共同权利义务关系的当事人之一,是否可以单独向法院提起诉讼? ..... 126
8. 民事纠纷案件,是向原告所在地还是向被告所在地的人民法院告状? ..... 126
9. 因他人的犯罪行为而遭受物质损失,公民有权向法院起诉要求赔偿吗? ..... 127
10. 被告人能否得到起诉书副本,是否可以申辩,或者提出答辩状? ..... 127
11. 发生了刑事案件,怎样向公安机关报案?如何保护好发案现场? ..... 128
12. 对于死因不明的尸体进行解剖,是否必须经过死者家属的同意? ..... 129
13. 发现正在实行犯罪的人,可否直接将他扭送司法机关处理? ..... 129