

监理工程师培训教材思考题

参考题解

监理培训教材题解编写组 编著

企业管理出版社



(京)新登字 052 号

监理工程师培训教材思考题参考题解

监理培训教材题解编写组 编

企业管理出版社 出版发行

(社址:北京市海淀区紫竹院南路 17 号 100044)

※

北京师范大学印刷厂印刷

※

787×1092 毫米 16 开 21.25 印张 544 千字

1994 年 5 月第 1 版 1994 年 5 月第 1 次印刷

印数:5000 册

定价:22.00 元

ISBN 7-80001-420-7/F·418

前 言

随着我国建设监理事业的不断发展,推行建设监理制度已引起社会各界人士的广泛关注。在建设领域越来越多的工程技术和管理人员开始加入监理工程师行列中,监理工程师队伍正在迅速壮大。因而普及并深刻掌握监理知识是目前监理工作中的一项紧迫任务。

为了满足广大工程管理和技术人员自学监理知识的需要,监理培训教材题解编写组根据建设部组织编写的一套“监理工程师培训统编教材”,(包括:《建设监理概论》、《建设工程合同管理》、《建设项目投资控制》、《建设项目进度控制》、《建设项目质量控制》和《数据处理基础》),编写了《监理工程师培训教材思考题参考题解》,旨在为自学人员创造自学条件,使之开阔思路,尽快掌握监理知识,达到学而即用的目的。

本书不仅全部收集了“统编教材”各章节所附的思考题和习题,而且还为该套教材未附思考题的各章节适当增补了部分参考题,以保持教材的完整性。全书共有思考题、习题 461 道。本书对每道思考题或习题都依据教材作了较详细的解答,具有重点突出、自学参考性强的显著特点。因此,本书可作为各级建设主管部门和监理单位中从事建设监理及其管理的人员,以及建设单位、设计单位和施工企业中从事工程建设管理的人员进行业务培训和自学的参考书。

由于水平有限,书中错误及疏漏之处在所难免,诚望广大读者多提宝贵意见,使本书的内容进一步完善,充实,以利于建设监理事业健康发展。

编 者
一九九四年四月

目 录

《建设监理概论》

第一章 概 述

1. 什么是我国建设监理制? (1)
2. 简述我国建设监理制的基本框架和组成 (1)
3. 试论我国实行建设监理制的必要性 (2)
4. 试论我国建设监理与社会主义市场经济体制的关系 (3)

第二章 政府建设监理

1. 我国政府建设监理机构对建设市场监理的内容有哪些? (3)
2. 我国政府建设监理机构对工程项目建设监理的内容有哪些? (3)
3. 试将外国政府对工程项目建设监理的内容与我国作一比较 (4)

第三章 社会建设监理

1. 社会建设监理单位的性质是什么? (4)
2. 咨询与监理的区别在哪里? 为什么说为工程项目建设前期决策是属于咨询?
社会建设监理单位为什么也可以承担咨询任务? (5)
3. 建设监理单位与工程总承包公司的主要区别在哪里? (5)
4. 社会建设监理与政府工程质量监督的区别在哪里? (6)
5. 我国何谓业主? 业主一般应授予监理单位哪些权力? (6)
6. 为什么说监理单位是为业主和承包单位双方的正当权益服务的? (7)
7. 试论社会建设监理单位如何搞好同设计、施工单位的关系,又搞好工程建设监理 ... (7)

第四章 监理工程师的素质与培养

1. 监理工程师应具备哪些方面的知识? (8)
2. 监理工程师应具备哪些良好的品德? (8)
3. 监理工程师的职业道德和纪律是什么? (8)
4. 试论我国监理工程师的培养采用何种办法较好 (9)

第五章 社会建设监理单位的设立、资质和经营服务

1. 设立独立的监理单位为什么要经过政府建设管理部门审批和政府工商行政机关
登记注册? (9)
2. 组成监理单位资质的要素有哪些? (10)
3. 监理单位的经营应坚持哪些基本准则? (11)
4. 试说明监理单位一般可以提供哪些服务内容 (12)

第六章 建设监理委托合同

1. 签订建设监理委托合同有何必要? (13)
2. 一份完整的监理委托合同,应当具备哪些内容? (14)
3. 监理酬金的支付方法一般有哪几种? (16)
4. 签订监理委托合同时,应注意什么问题? (16)

第七章 建设监理服务的费用

1. 监理服务费用的基本构成有哪些? (17)
2. 常用的监理服务费用计算方法有哪些? 每种方法的特点是什么? (18)
3. 监理单位在同一项目的竞争中报价往往出现差异,试分析导致差异的可能原因是什么 (19)

第八章 工程项目建设监理的目标控制

1. 工程项目建设监理的外延和内涵是什么? (19)
2. 监理目标控制系统的一般模式是什么? (20)
3. 采用合同控制应注意什么问题? (21)
4. 试叙述投资、工期和质量目标之间的关系 (21)
5. 试叙述监理协调范围与层次 (21)
6. 试叙述合同上协调属于什么层次 (25)
7. 试叙述控制与协调的异同 (26)

第九章 工程项目建设监理的组织

1. 组织的基本原理是什么? (26)
2. 管理的主要职能是什么? (26)
3. 试述工程项目建设监理的程序 (27)
4. 你认为工程项目建设监理应遵守哪些原则? (28)
5. 工程项目总监理工程师岗位职责是什么? (30)
6. 工程项目建设监理组织形式有哪几种? (30)
7. 试叙述各专业监理人员的基本职责 (31)

第十章 工程项目建设监理规划

1. 监理方案、监理规划和监理实施细则三者的区别和各自的作用是什么? (32)
2. 制订监理规划的依据是什么? (32)
3. 监理规划的主要内容是什么? (33)
4. 试叙述监理目标的主要控制措施 (33)
5. 试叙述监理实施细则的主要内容 (34)
6. 试叙述监理实施过程中检查的主要内容 (35)

第十一章 工程设计阶段监理

1. 工程设计工作包括哪些内容? (36)
2. 对工程设计进行监理的意义是什么? (37)
3. 工程设计监理的基本任务和工作内容是什么? (38)
4. 试论如何确定设计方案经济性的好坏 (38)
5. 试论设计监理工作的重点 (39)
6. 如何组织设计方案竞赛和设计招标? (40)

7. 工程设计合同中应作哪些规定?	(41)
第十二章 工程施工招标工作	
1. 工程招标有哪几种类型和方式?	(41)
2. 施工招标工作的任务是什么?	(43)
3. 试述施工招标的基本程序	(43)
4. 招标文件的作用和编制原则是什么?	(44)
5. 招标文件的内容有哪些?	(44)
6. 施工承包合同的主要内容是什么?	(45)
7. 确定工程标底的方法有哪几种?	(45)
8. 投标标书不符合哪些要求时视为废标?	(46)
9. 评标的内容和方法有哪些?	(46)
10. 你认为在投标单位中符合哪些条件的可以选定为中标单位?	(46)
第十三章 工程施工阶段监理	
1. 施工阶段监理工作的内容有哪些?	(47)
2. 影响工程质量的因素有哪些?	(47)
3. 工程质量事前控制应做好哪些方面的工作?	(48)
4. 工程质量事中控制应做好哪些方面的工作?	(49)
5. 为了保证质量,监理工程师在什么情况下可以指令施工单位停工整改?	(50)
6. 工程进度事前控制应做好哪些方面的工作?	(50)
7. 工程进度事中控制应做好哪些方面的工作?	(51)
8. 当工程实际进度与目标进度发生差异时,一般可以采取哪些控制措施?	(52)
9. 工程投资事前控制应做好哪些方面的工作?	(52)
10. 工程投资事中控制应做好哪些方面的工作?	(52)
11. 试说明处理索赔的程序	(52)
12. 试说明索赔成立的条件	(53)
13. 试说明工程款中间支付的款项和程序	(53)
第十四章 建设监理信息管理	
1. 信息对监理工作有何重要作用?	(53)
2. 建设监理信息包括哪几种信息?	(54)
3. 信息管理包括哪些工作内容?	(55)
4. 建设监理信息系统的作用是什么?	(56)
5. 建设监理信息系统的开发工作应具备什么条件?	(57)
6. 试述计算机辅助项目监理的基本功能模块及组成	(57)

《建设工程合同管理》

绪 论

1. 试述加强建设工程合同管理的必要性	(62)
2. 监理工程师应当熟悉哪些法律知识?	(62)

第一章 经济法基本原理

1. 试述经济法的概念及其调整对象 (63)
2. 试述经济管理关系与经济协作关系的内涵 (63)
3. 我国实行的建设监理制度中如何体现经济法调整的经济管理关系和经济协作关系? (64)
4. 经济法律关系的概念及特征 (65)
5. 经济法律关系主体的概念和种类 (65)
6. 法人的概念及法人应具备的条件 (66)
7. 法人的权利能力和行为能力 (67)
8. 经济法律关系客体的概念和分类 (68)
9. 经济法律关系内容的概念及经济权利和经济义务的涵义 (70)
10. 代理的概念和特征 (71)
11. 代理权的产生及代理的种类 (71)
12. 代理人和被代理人的权利和义务 (72)
13. 无权代理的概念、表现形式及其法律后果 (73)
14. 代理关系的终止 (74)
15. 诉讼时效的概念 (75)
16. 诉讼时效的起算、中止、中断和延长 (75)

第二章 经济合同法律制度

1. 经济合同法的概念及其调整对象 (76)
2. 经济合同的概念和法律特征 (76)
3. 我国《经济合同法》和经济法学理论关于经济合同的分类分别有哪些? (76)
4. 经济合同的形式及主要条款 (77)
5. 要约和承诺的概念及为什么说要约、承诺是一种法律行为? (78)
6. 无效经济合同的概念和法律规定 (78)
7. 经济合同履行的概念和基本原则 (79)
8. 经济合同担保的概念和形式 (80)
9. 经济合同变更和解除的条件以及当事人的责任 (80)
10. 违反经济合同责任的概念及违反经济合同者承担责任的条件 (81)
11. 违反经济合同的免责规定 (81)
12. 经济合同鉴证、公证的概念及两者的异同 (82)
13. 经济纠纷的协商解决 (82)
14. 经济纠纷的调解 (82)
15. 经济纠纷仲裁的概念、分类和原则 (83)
16. 经济合同仲裁机构和受案范围 (83)
17. 涉外经济仲裁的概念和受案范围 (84)
18. 经济诉讼的概念和分类 (84)
19. 经济诉讼的管辖 (85)
20. 涉外经济诉讼的概念和一般原则 (85)
21. 涉外经济诉讼的管辖 (86)

22. 当事人在诉讼中应注意的事项	(86)
23. 经济合同管理的概念和作用	(87)
24. 经济合同管理机关及其职责	(87)
25. 企业对经济合同的管理	(88)

第三章 建设工程法律制度

1. 建设法规的基本原则有哪些?	(88)
2. 建筑市场管理法规的主要内容是什么?	(89)
3. 简述建设工程招标投标程序	(91)
4. 政府对建设工程合同管理的主要内容是什么?	(91)
5. 工程建设国家标准、行业标准、地方标准和企业标准的含义是什么? 根据工程 建设标准的特点,可分为哪两种标准?	(92)
6. 国家对工程造价控制的主要依据是什么?	(92)
7. 政府对工程质量监督的主要内容是什么?	(92)
8. 各级建筑工程检测机构的主要任务是什么?	(93)
9. 什么是建设工期定额? 一般包括哪几个阶段?	(94)

第四章 建设监理法律制度

1. 加强我国建设监理立法有何必要?	(94)
2. 从我国建设监理法规的调整对象和主要作用看,包括哪两个方面?	(95)
3. 建立我国建设监理法规体系的主导思想是什么?	(95)
4. 我国政府监理机构的主要职责是什么?	(95)
5. 我国社会监理的主要内容有哪些?	(96)
6. 实施社会监理的基本原则是什么?	(96)
7. 我国建设监理单位资质审批管理部门及其职责	(97)
8. 试述我国监理工程师的性质	(98)

第五章 建设工程勘察、设计合同管理

1. 勘察、设计合同的概念和法律特征是什么?	(98)
2. 勘察、设计合同的作用是什么?	(98)
3. 实行勘察招标的建设项目应具备什么条件?	(99)
4. 勘察招标文件应包括哪些内容?	(99)
5. 勘察决标时的依据是什么?	(99)
6. 设计合同应包括哪些主要内容?	(99)
7. 监理工程师如何对勘察、设计合同进行管理?	(100)

第六章 建设工程施工合同管理

1. 建设工程施工合同的概念和法律特征	(100)
2. 签订施工合同的基本原则	(101)
3. 建设工程施工招标的概念及方式	(102)
4. 招标工作机构应具备哪些条件? 招标文件应包括哪些内容?	(102)
5. 哪些情况可能导致投标书作废?	(103)
6. 哪些情况可导致招标失败?	(103)
7. 承包商怎样才能做出正确的投标决策?	(103)

8. 常见的投标策略有哪几种?	(104)
9. 简述施工合同的几个重要协议条款	(104)
10. 施工合同文本对分包有何规定? 简述一下分包商的权利和义务	(105)
11. 对于工程验收违约行为如何处理?	(106)
12. 监理工程师应如何进行施工合同管理?	(106)
13. 施工合同变更和解除的条件	(107)
14. 索赔证据的有效条件	(107)

第七章 建设物资采购合同管理

1. 什么是建设物资采购合同? 其具有哪些特征?	(107)
2. 建设物资采购合同如何分类?	(108)
3. 加强建设物资采购合同的管理具有哪些意义?	(109)
4. 材料采购合同的订立方式有哪些?	(109)
5. 材料采购合同的公开招标程序是什么?	(109)
6. 材料采购合同的主要条款有哪些?	(110)
7. 如何履行材料采购合同?	(110)
8. 监理工程师如何加强对材料采购合同的管理?	(111)
9. 设备采购招标程序是什么?	(112)
10. 承担设备招标的单位应具备哪些条件?	(112)
11. 设备招标的招标文件包括哪些?	(113)
12. 设备招标的投标文件包括哪些?	(113)
13. 设备采购合同的主要条款是什么?	(113)
14. 监理工程师如何加强设备采购合同的管理?	(115)
15. 建设物资国际采购合同的特点是什么?	(115)
16. 进行国际采购时应遵循的贸易惯例主要有哪些?	(115)
17. 物资采购的国际竞争性招标的程序是什么?	(116)
18. 物资采购的国际贸易程序是什么?	(117)
19. 物资国际采购合同的主要条款是什么?	(117)
20. 采用 CIF 价格条件时买卖双方的责任各是什么?	(119)
21. 简述进口物资的申请程序	(120)
22. 简述进口物资的清关手续	(120)
23. 监理工程师如何加强建设物资国际采购合同的管理?	(121)

第八章 涉及建设工程的其他合同

1. 什么是建设工程借款合同?	(121)
2. 借款方向贷款方申请建设工程贷款,应当具备什么条件?	(121)
3. 建设工程借款合同的主要条款有哪些?	(121)
4. 简述借款合同的违约责任有哪些?	(122)
5. 保险合同的性质有哪些?	(122)
6. 简述保险合同的内容及履行	(122)
7. 简述保险合同的变更和转让	(123)

8. 建筑工程、安装工程第三者责任保险合同的保险人对哪些情况不负赔偿责任?	(123)
9. 应当如何加强对保险合同的管理?	(123)
10. 什么是加工承揽合同? 它适用于哪些领域?	(124)
11. 加工承揽合同的订立和履行,应注意哪些问题?	(124)
12. 什么是货物运输合同,有哪些种类?	(124)
13. 货物运输合同管理应注意哪些问题?	(125)
14. 什么是仓储保管合同?	(125)
15. 仓储保管合同管理中应注意哪些问题?	(125)
16. 什么是技术合同? 有哪些种类?	(126)
17. 如何区分技术合同和经济合同?	(126)
18. 什么是技术咨询合同? 技术咨询合同的标的是什么?	(126)
19. 什么是技术服务合同? 为什么建设工程勘察设计、建筑安装工程等项目 所订立的合同不是技术服务合同?	(126)
20. 技术合同管理应注意哪些问题?	(127)

第九章 国际工程承包合同管理

1. 国际工程承包合同的概念和特征	(127)
2. 国际工程承包合同的类型	(128)
3. 国际工程承包合同谈判的方式和应当注意的问题	(129)
4. 订立国际工程承包合同的基本原则	(131)
5. 国际工程承包合同的履行和不履行	(132)
6. 国际工程承包合同中索赔的概念	(133)
7. 监理工程师在处理索赔中的地位和作用	(133)
8. 国际工程承包合同管理的任务	(134)
9. 国际工程承包合同管理工作的主要内容	(134)
10. 国际工程承包合同争议解决的方式	(135)

第十章 FIDIC 土木工程施工合同条件

1. FIDIC 编制的“土木工程施工合同条件”范本是由哪些文件组成的?	(135)
2. “土木工程施工合同条件”规定,当组成合同的各文件出现含义不清或矛盾 时,监理工程师据以解释的优先次序是如何排列的?	(135)
3. 承包商转让合同与将合同内的部分工作分包有什么区别? “土木工程施工 合同条件”对此有何规定?	(136)
4. 业主、承包商和监理工程师三者中,谁有“工程变更”指令的发布权?	(136)
5. 监理工程师在什么情况下可以发布“暂停施工”指令?	(137)
6. 承包商违约时,业主可采用的经济制裁手段有哪些方式?	(137)
7. 监理工程师在付款和结算时,如何控制投资?	(137)
8. 监理工程师如何利用承包商提交的进度计划控制施工进度?	(139)
9. “土木工程施工合同条件”对监理工程师进行材料和设备的额外试验,以及 已覆盖的隐蔽工程或已完成工程进行剥露、穿洞检查时,对承包商的权利 和义务有何规定?	(139)

10. 因特殊风险而终止合同时,业主与承包商如何结算? 因业主或承包商严重违约而终止合同时又是如何结算?	(140)
11. 为什么合同中应明确适用的法律?	(141)
12. 监理工程师对争端在什么情况下将被视为最后决定?	(142)
13. 在什么情况下合同当事人可以把有关争端提交仲裁的意向通知另一方?	(142)
14. 承包商应如何预防和处理事故?	(142)
15. 谈谈合同对关税和税收可以如何规定?	(143)
16. 监理工程师处理索赔的程序是什么?	(143)
17. “世界银行贷款项目招标采购文件范本”中土建工程招标文件的条款与FIDIC 编制的“土木工程施工合同条件”的通用条款之间最主要的区别表现在哪几个方面?	(144)

《建设项目投资控制》

绪 论

1. 什么是建设项目投资?	(147)
2. 简述进行项目投资控制的基本原理	(147)
3. 我国建设监理公司在控制项目投资方面的主要业务内容有哪些?	(148)
4. 为有效地控制项目投资,监理工程师主要应具备哪些能力?	(148)

第一章 建设项目投资控制的基础知识

1. 简述我国现行建设项目投资构成	(149)
2. 简述我国非标准设备成本构成	(149)
3. 简述我国进口设备装运港船上交货价的价格构成	(150)
4. 简述建安工程人工费、材料费、机械费的构成原理	(150)
5. 试述建安工程间接费取费基础和取费率水平的关系	(153)
6. 简述现行其他基建投资构成	(153)
7. 试述财政预算拨款的原则及拨款限额确定方法	(161)
8. 试述拨改贷、银行贷款的管理办法	(162)
9. 利用外资的方式有哪些?	(164)
10. 试对发行股票与发行债券的优缺点进行比较	(165)
11. 如何应用资金时间价值六种常用公式?	(165)
12. 如何计算建设期的利息?	(167)

第二章 建设项目的投资决策

1. 在项目投资决策阶段,监理工程师投资控制的主要任务是什么?	(168)
2. 什么是项目财务评价? 财务评价的主要指标有哪些?	(168)
3. 什么是项目国民经济评价? 它与财务评价有何异同?	(171)
4. 结合实际谈谈如何提高投资估算的准确性	(172)

第三章 建设项目设计阶段的投资控制

1. 建设项目总概算的组成	(176)
---------------------	-------

2. 试结合工作实际谈审查设计概算的体会	(177)
3. 试结合工作实际谈限额设计在控制投资中的应用	(180)
4. 试结合工作实际谈价值工程在设计优化中的应用	(181)
5. 试述“推广标准设计和切实掌握设计标准(规范)”与控制投资的关系	(182)
第四章 建设项目发包阶段投资控制	
1. 如何确定投资包干指标和具体落实投资包干责任制?	(183)
2. 用单价法和实物法编制施工图预算的步骤,并对两种编制方法进行比较分析	(184)
3. 建安工程合同价的形式及各自适用的范围	(187)
4. 在建安工程招标中监理工程师如何编制标底、评标和定标?	(188)
5. 如何办理设备购置的招标?	(190)
第五章 建设项目施工阶段的投资控制	
1. 监理工程师对施工组织设计、施工方案主要审查内容	(193)
2. 试述建安工程价款现行结算办法和动态结算办法	(195)
3. 业主索赔内容有哪些?	(196)
4. 承包方索赔内容有哪些?	(196)
5. 如何科学组织工程建设?	(198)
第六章 建设项目的竣工决算与投资回收	
1. 在项目的竣工验收阶段,监理工程师投资控制的主要工作有哪些?	(199)
2. 简述我国项目建设中,项目投资、建设成本与交付使用财产之间的关系	(199)
3. 考核项目投资效果的主要指标有哪些?	(200)
4. 在例 4 中,若加工服务收入也发生了变化,减少了 10%,求这时各因素 对净现值的影响度	(203)

《建设项目进度控制》

第一章 建设项目进度控制概论

1. 建设项目的周期包括哪几个阶段?	(205)
2. 影响进度的因素主要有哪些?	(205)
3. 世界银行对项目实施期间的进度安排有何要求?	(205)
4. 进度控制的方法是什么?	(205)
5. 进度控制的措施有哪些?	(205)
6. 工程项目实施阶段进度控制的主要任务有哪些?	(206)
7. 什么是工程项目建设总进度计划? 它由哪几部分组成?	(206)
8. 监理单位在项目进度控制中应编制哪些进度计划?	(207)
9. 监理工程师在进度控制中应主要掌握哪些信息?	(207)

第二章 网络计划技术

习题 1	(208)
习题 2	(212)

习题 3	(216)
习题 4	(219)
习题 5	(224)
习题 6	(227)
习题 7	(235)
习题 8	(236)
习题 9	(240)
习题 10	(243)
习题 11	(253)

第三章 建设项目进度计划实施中的监测与调整方法

1. 项目进度监测的系统过程包括哪些工作?	(255)
2. 项目进度调整的系统过程包括哪些工作?	(255)
3. 如何掌握项目进度的动态?	(256)
4. 实际进度与计划进度的图形比较方法有哪些? 各是如何进行比较的?	(256)
5. 何为工作量? 它常用哪些物理量来表示?	(257)
6. 何为单位时间工作量、单位时间工作量百分比、累计完成 工作量、累计完成工作量百分比?	(257)
7. 如何计算项目的总工作量、某时间内完成的总工作量、到某时刻完成 项目的总工作量?	(257)
8. 如何进行工程进度状况的分析?	(258)
9. 如何分析进度偏差对后续工作及总工期的影响?	(258)
10. 进度调整的方式有哪些? 如何进行调整?	(259)

第四章 建设项目设计阶段的进度控制

1. 设计阶段进度控制的目标是什么?	(259)
2. 设计阶段进度控制计划有哪些? 各有什么作用?	(259)
3. 用网络计划编制设计进度控制计划的一般方法是什么? 试用双代号网络计划 编制一个按两个阶段设计、包含两个单项工程的设计进度控制计划	(259)
4. 监理工程师控制设计进度的基本措施有哪些?	(260)
5. 建筑工程管理法(CM 法)的特点是什么?	(261)

第五章 建设项目施工阶段的进度控制

1. 施工进度计划在执行过程中呈现出的特点是什么?	(261)
2. 进度失控的主要原因有哪些?	(261)
3. 确定施工阶段进度目标应考虑的因素有哪些?	(261)
4. 施工阶段进度控制的内容有哪些?	(262)
5. 施工阶段如何进行进度控制?	(263)
6. 施工阶段进度控制工作细则应包括哪些内容?	(264)
7. 施工总进度计划的审核内容包括哪些?	(264)
8. 单位工程施工进度计划的审核内容有哪些?	(264)
9. 编制施工总进度计划的依据及应考虑的因素有哪些?	(264)
10. 简述施工总进度计划的编制方法和步骤	(266)

11. 优选施工总进度计划时应考虑哪些因素?	(266)
12. 编制单位工程施工进度计划的依据及应考虑的因素有哪些?	(266)
13. 简述单位工程施工进度计划的编制方法和步骤	(267)
14. 监理工程师的职责与权限有哪些?	(267)
15. 何谓群体多级网络计划?	(268)
16. 进度计划分解和综合的目的是什么?	(268)
17. 群体多级网络计划有哪些特点?	(268)
18. 如何编制群体多级网络计划?	(268)
19. 简述施工阶段进度计划的动态控制原理	(269)
20. 施工进度检查的途径有哪些?	(269)
21. 如何计算实际与计划进度参数?	(269)
22. 制定施工进度调整措施时应考虑哪些因素?	(270)
23. 施工进度调整的方法有哪些?	(271)

第六章 建设项目材料物资供应的进度控制

1. 为什么要进行材料物资供应的进度控制?	(271)
2. 材料物资供应的特点是什么?	(271)
3. 如何确定材料物资供应进度目标?	(271)
4. 材料物资供应的方式有哪些?	(272)
5. 监理工程师在材料物资供应进度控制中的主要工作是什么?	(272)
6. 何为储备量?	(273)
7. 如何进行材料物资供应的组织?	(273)
8. 为何要对材料物资供应情况进行定期检查?	(273)
9. 材料物资供应计划的调整措施	(273)

第七章 建设项目进度控制的计算机系统

1. 计算机辅助项目进度控制的主要特点是什么?	(274)
2. 为什么要利用计算机进行项目的进度控制?	(274)
3. 计算机辅助项目进度控制的一般程序	(275)
4. 计算机辅助项目进度控制系统的主要功能	(275)
5. 进度控制的报表与图形有哪些?	(275)

《建设项目质量控制》

第一章 工程项目质量控制概述

1. 工程项目的实体质量包含哪些内容?	(277)
2. 工程项目功能与使用价值质量包括哪些内容? 为什么说它没有固定和统一的标准?	(277)
3. 什么是工作质量? 它包括哪些内容?	(277)
4. 工程项目质量是怎样形成的?	(278)
5. 工程项目质量有哪些特点?	(278)
6. 在建设项目各阶段如何控制工程质量?	(278)

- 7. 政府监理与社会监理在质量控制方面有哪些区别? (278)
- 8. 监理工程师在进行工程项目质量控制过程中应遵循哪些原则? (279)

第二章 项目设计阶段质量控制

- 1. 工程项目设计的主要依据有哪些? (279)
- 2. 监理工程师进行设计阶段监理的主要工作内容有哪些? (280)
- 3. 设计纲要的内容一般包括哪些? (280)
- 4. 设计方案的审核包括哪些内容? (280)
- 5. 监理工程师如何审核设计图纸? (282)
- 6. 图纸会审包括哪些内容? (282)

第三章 项目施工阶段的质量控制

- 1. 监理工程师在工程项目施工阶段的质量控制工作主要包括哪些内容? (283)
- 2. 监理工程师在施工阶段进行质量控制的要求是什么? (284)
- 3. 施工阶段质量控制的依据是什么? (284)
- 4. 监理工程师在施工阶段的质量控制方法是什么? (285)
- 5. 监理工程师在质量检查中发现问题应如何处理? (286)
- 6. 工程项目施工阶段质量控制的组织形式有哪些? (286)

第四章 影响质量因素的控制

- 1. 人的素质对工程质量的影响主要表现在哪些方面? (286)
- 2. 监理工程师对材料质量控制的要点有哪些? (287)
- 3. 监理工程师对材料质量控制的内容有哪些? (287)
- 4. 材料质量的检验方法有哪几种? 如何进行检验? (287)
- 5. 材料质量检验程度有哪几种? (288)
- 6. 监理工程师如何做好机械设备的质量控制工作? (288)
- 7. 监理工程师如何控制施工方案的质量? (289)
- 8. 影响工程项目质量的环境因素主要有哪些? (289)

第五章 施工过程的质量控制

- 1. 什么是工序质量控制? 其原则和步骤是什么? (289)
- 2. 工序质量控制的内容有哪些? (290)
- 3. 什么是质量控制点? 举例说明如何设置质量控制点? (290)
- 4. 什么是工程质量预控? 试举例说明 (291)
- 5. 监理人员在施工过程中应重点进行哪些质量检查工作? (291)

第六章 工程项目质量评定与竣工验收

- 1. 建筑工程的分项、分部工程是如何划分的? (292)
- 2. 建筑设备安装工程的分项、分部工程是如何划分的? (292)
- 3. 如何确定单位工程? (292)
- 4. 分项工程的质量评定内容主要有哪些? (292)
- 5. 工程质量评定的等级标准是什么? (293)
- 6. 什么是工程质量验收? 工程质量验收的内容和方法有哪些? (294)
- 7. 何谓工程项目竣工验收? 竣工验收的依据是什么? (296)
- 8. 竣工验收的准备工作有哪些? (296)

9. 土建工程和安装工程的竣工验收标准是什么?	(296)
10. 工程项目竣工验收的条件是什么?	(296)
11. 简述竣工验收程序	(297)
12. 工程项目竣工验收资料包括哪些内容?	(298)
13. 监理工程师如何审核竣工验收资料?	(298)

第七章 质量控制基本工具及方法

1. 如何利用数理统计方法控制工程质量?	(299)
2. 什么叫质量变异? 影响质量变异的因素有哪些? 各有什么特点?	(299)
3. 什么是直方图法? 它有哪些用途?	(300)
4. 排列图法的作用是什么? 举例说明该图的作法	(300)
5. 因果分析图法的作用是什么? 如何绘制因果分析图?	(301)
6. 什么是管理图? 其作用是什么?	(301)
7. 何谓相关图? 它有哪几种形式?	(302)

第八章 工程质量事故分析及处理

1. 什么叫工程质量事故? 它有哪些特点?	(302)
2. 工程质量事故如何分类?	(302)
3. 工程质量事故分析与处理的目的是什么?	(302)
4. 简述工程质量事故分析、处理程序	(303)
5. 工程质量事故的原因主要有哪些?	(303)
6. 工程质量事故处理应具备哪些资料?	(303)
7. 可以不作处理的事故一般有哪些?	(304)
8. 事故处理结论一般有哪几种?	(304)
9. 事故处理报告包括哪些内容?	(304)

第九章 建设监理中的安全控制

1. 监理工程师在安全控制中的主要工作有哪些?	(304)
2. 人的不安全行为表现在哪些方面?	(305)
3. 物的不安全状态表现在哪些方面?	(305)
4. 预防安全事故应掌握哪些要点?	(305)
5. 预防安全事故的一般检查方法包含哪些手段?	(306)
6. 如何应用多米诺模型预防安全事故?	(306)

《数据处理基础》

第一章 计算机常识介绍

1. 微型计算机一般是由哪几部分组成的?	(307)
2. 微处理器(CPU)的作用是什么?	(307)
3. 只读存储器(ROM)和随机存储器(RAM)各有什么特点?	(307)
4. 微机一般有哪几种主要的外部设备?	(307)
5. 计算机软件一般包括哪几类?	(307)

第二章 计算机的常用操作

1. 欲在根目录下为 dBASE 建立一个新的子目录(DBASE)并选择进入该子目录, 写出所需要的命令 (307)
2. 在 dBASE 的安装盘上有一个文件 INSTALL, 执行该文件时可以开始安装过程, 如果现在要安装 dBASE 时, 应该怎样操作, 写出操作过程中需要执行哪些命令 (308)
3. 如果要将一套 dBASE 软件作备份, 可以使用哪些命令? 你能提出几种方案? ... (308)
4. 如果在 dBASE 盘片上所贴的标识已看不清了, 怎样才能从一套盘片中找出哪张是安装盘 (308)
5. 在根目录下, 如何启动 dBASE? (308)

第四章 数据库文件的建立和编辑

1. 请设计一个通讯录数据库文件, 其中字段的类型应尽量多样化 (308)
2. 如果要了解数据库文件的大致容量, 可以通过哪些命令来实现? (309)
3. 如果要用 LIST 命令列出 XMGK 在数据库文件中总经费在 100 万到 200 万之间的项目时, 怎样写任选项 FOR, 在下列几种形式中, 哪几种是对的, 哪几种是错的, 为什么, 在那些对的当中, 哪种较好?
(1) FOR 完成情况. AND. 总经费 $\geq$ 1000000. AND. 总经费 $\leq$ 2000000
(2) FOR 完成情况. AND. .NOT. 总经费 $\geq$ 2000000. OR. 总经费 $\leq$ 1000000
(3) FOR 完成情况. AND. .NOT. (总经费 $\geq$ 2000000. OR. .NOT. 总经费 $\leq$ 1000000)
(4) FOR 完成情况. AND. .NOT. (总经费 $\geq$ 2000000. OR. 总经费 $\leq$ 1000000)
(5) FOR 完成情况. AND. .NOT. 总经费 $\geq$ 2000000. AND. .NOT. 总经费 $\leq$ 1000000 (309)
4. 如果要列出 XMGK 中已经完成的项目, 是否可以用下面这种形式的命令?
LIST ALL FOR 完成情况 = .T. (309)

第五章 检索和分析统计

1. FOR<条件>和 WHILE<条件>这两个任选项有何异同, 举出一个同时使用这两个任选项的 LIST 命令的例子 (309)
2. 如果在通讯录文件中有职称这一字段, 用哪些命令可以列出该数据库文件中共有哪几种职称? (310)
3. 对通讯录这个数据库文件, 要经常进行“男讲师”, “女助教”这类检索, 试问哪些命令可以快速检索出所有的“女讲师”? (310)
4. 求出 XMGK 中总经费的最大值、最小值、平均值 (310)
5. 用哪些命令可以求出得到设计费最多的单位? (311)

第六章 工作区的使用

1. 对于数据库文件的名字, dBASE 中还有一条规定, 即数据库文件的名字不能是 A、B、...、J, 你能说出其理由吗? (311)
2. 电力设计院已完成了哪些项目的设计任务? 写出其所用的命令 (312)
3. 列出每个项目是由哪些单位(名)参加设计的 (313)
4. 举出一个使用 UPDATE 命令的例子 (313)