

主 编 梁学庆

经济·资源·社会

东北农业大学经济贸易学院
建院学术研讨会论文集

黑龙江人民出版社

编者的话

呈现在大家面前的是东北农业大学经贸学院的校友和教师，为庆祝学院建立举办的学术研讨会所撰写的论文。论文作者们，是五、六十年代，东北农学院土地规划专业毕业生、八十年代以来经济管理系的毕业生和经济贸易学院的教师们。他们虽地处天南地北，年龄不一，学有专攻，但至今都在为我国社会主义建设和市场经济的发展，贡献着自己的力量。这些文章是他们多年工作和研究的心得与结晶，今天有幸在这里结集出版，深深感谢各位作者对母校的深情厚意和对我们工作的大力支持。

由于作者来自不同岗位，从事不同工作，所以文章涉猎领域相当广泛，在某些理论上也有新探索。全书分农业经济管理、乡镇企业与合作经济、财政与金融、土地经济与管理、土地利用、政治思想工作、其它及附录八部分，共选取文章 59 篇。

本书编辑过程中，得到经贸学院院长李友华教授热心指导和大力支持，并为本书作序，也得到了全院教职员工的积极协助，特别是钟一民同志付出了很多时间和精力，参加了本书的全部技术编排工作，在此，一并表示深切的谢意。

由于编辑的水平和时间所限，错误和不足肯定不少，敬请作者和读者批评指正。

编 者

一九九五年十一月 哈尔滨

努力办好经济管理学院，
深化教学改革，加强实践、金
融专业，培养与质量并举型
人才，为促进龙江省产业
化作出贡献！

戴漠安

19/11-95

黑龙江省政协副主席、东北农业大学教授戴漠安题词

面向经济发
展 培养优秀人才

黑龙江省教育厅

孙魁文
一九九二年四月十日

黑龙江省副省长孙魁文题词

热烈祝贺东北农业大学经济
学院成立。为培养农业经济
人才，振兴龙江经济多做贡
献。

周铁农
95.4.17

黑龙江省副省长周铁农题词

賀東北農大經濟學院成立

授業解惑
為學為人

乙亥年春 王人生

哈尔滨市人大常委会主任王人生题词

校東北农业大学经济系为学院成立

农业教育
系
系
系

王恩山

一九五二年四月廿日

黑龙江省农牧渔业厅厅长王恩山题词

开拓进取
再展宏图

贺东北农业大学建校五十周年

刘之周

一九九九年十月廿



东北农业大学校长刘文周题词

学院的根本
方是办好经贸
为经济建设服
务
高尔瞻
一九八四年

东北农业大学党委书记高尔瞻题词

加大改革力度,促进经贸学院全面发展

(代 序)

经济贸易学院是在经济管理系基础上组建的一个年青的学院。经济贸易学院成立之际,也是农业经济管理系15岁生日之时。她潜力很大,具有活力,发展迅速,前景广阔,是一个多学科、文理兼容的综合性学院。经济贸易学院是改革开放的产物,是社会经济发展的结果,是东北农业大学的重要支柱之一,她将伴随社会主义市场经济的发展而发展壮大,随着深化改革的进程而不断完善和成长。

回顾经济贸易学院的发展过程,可以说是曲折、艰难的,但是,值得欣慰和庆幸的是她成长起来了。1958年开始招收农业经济干部班,1961年正式招收农业经济专业本科。后由于种种原因,农业经济专业调整下马,文革期间教研室解散,这是农业经济学科的悲剧和谷底。中国共产党十一届三中全会决定把工作重点转移到经济建设上来,并确定了以经济效益为核心的社会经济发展的战略方针,实行改革开放政策,从农村开始进行全面的经济体制改革,农村出现了空前未有的大好形势。由于轻视经济管理科学和计划经济的结果,农业经济管理干部奇缺,迫切需要充实和加强,为此,1980年省政府批准东北农学院组建农业经济管理系,培养农业经济管理干部。1981年首

批招收了两年制的农业经济管理干部专修科,并连续招收了5届。1982年开始招收农业经济管理本科生,1987年招收农村金融专门化学生,并同时招收财会、经济管理专科。1990年土地规划专业合并到经管系。1994年国家教委批准,由东北农学院黑龙江省农业管理干部学院合并组建东北农业大学,原黑龙江省农业管理干部学院的农经系合并到经济管理系成立经济贸易学院。追溯现有的专业招生的历史,则1956年就招收了全国唯一的五年制的苏式的土地规划专业,到今已有四十多个年头了,它对我国土地学科的发展及人才培养起到了决定性的作用。

专业招生发展过程,也经历了招生、调整、再招生、快发展,由单一专业到多专业招生;从学科性质和学科发展看,随着社会经济和科学发展,也经历了农业经济管理系到经济管理系,最后发展成今天的文理兼容、工程与经济结合的综合性的经济贸易学院。经济贸易学院的毕业、结业生共计5000多人,其中本科毕业生1200人,专科毕业生422人,函授毕业生720人,专业证书班812人,各种短期培训班人员2000多人,硕士研究生19人,这些毕业生许多已成为各级领导、专家、骨干,在省内外各自岗位上发挥了重要的作用,为我国经济建设、科学研究、教育事业做出了显著成绩和贡献。对所有毕业生的成长、奉献感到欣慰的同时,也期望他(她)们发挥更大作用,为母校争光。

经济贸易学院已初具规模,现有教职工62人,有较雄厚的师资队伍,其中教授6人,副教授11人,讲师26人,在国外攻读博士、博士后的3人,青年教师大多数是

硕士研究生和博士研究生,他(她)们热情、上进、接受新生事物快,有开拓意识,教书育人,迅速成长。现设有经济管理、金融、土地管理与利用、会计审计、贸易经济等5个系;有农业经济管理、货币银行、会计、土地规划利用、房地产管理、农业外贸等6个专业,硕士研究生有7个研究方向,农业经济管理与政策、农业合作经济管理、农村金融、土地规划利用、资源经济、农业技术经济、农业经济数量分析等。

为了争进“211”,为扩大国际合作,我院决定与俄罗斯哈巴罗夫斯克国立大学,实行联合办学,创办国际经济专业,培养“国际贸易与金融”的高级国际经济需求的人才。通过中俄联合办学,既可以提高我院知名度,更重要的是扩大国际交流,开阔视野,提高教师的学术水平和教学质量。国际联合办学,是开拓办学的新探索,我们期望获得成功。

学院资料室藏书2万余册,国内外期刊杂志200余种,供教师、研究生使用;设有数量充足、功能先进的计算机室,拥有486、386、286计算机112台,为师生创造了良好的学习、科研条件。学院现有在校生2221人,其中硕士生16人,本科生531人,专科生149人,函授生1525人。

经济贸易学院在科研方面也取得了很大成绩,承担了省、部、国家课题多项,出版专著、教材二百多种,发表论文数百篇,促进了教学质量的提高,为国家培养了大批合格人才。同时,学院非常重视与国外和港台地区的学术交流,现与美国、俄罗斯、德国、日本等建立广泛的合作关系,1992年我院主持的中国海峡两岸与德国的土地科学

学术讨论会获得了成功和好评。明年夏天我院将办“1996年中国青年农业经济学者年会”，这是一个全国性的高层次的学术研讨会。而且将有港、澳、台、日本等学者参加。中心议题是市场经济与农民问题；就业、收入、发展。全院上下正齐心协力为办好此次会议而努力，预祝大会圆满成功。

经济贸易学院在发展过程中，也受到经费不足、社会分配不公的冲击，为此提出求生存、求发展、生存是基础，发展是在生存基础上的发展的思想，全院职工在保证不断提高教学质量的前提下，分流出少数教师下大力气，搞实体，多层次办学，增强活力，创建了“东亚城市信用社”，为金融专业师生的实践、实习提供了场所，组建了“哈尔滨欣科电子技术开发公司”等实体，为改善教学条件和职工生活创造了物质条件，同时为学校作出一定贡献。

经贸学院的成立，是发展过程中的新的里程碑，表明经贸学院已进入一个新的发展时期，今后的办院指导思想 and 目标是：从严治院，加强管理，提高教学质量，教学科研并重，开拓创收，保生存，求发展，巩固完善现有专业，稳定发展新专业，开展多层次办学，力争博士点授予权，办成一个师资队伍结构合理，学术水平国内一流，学科较齐全的综合学院。

东北农业大学经济贸易学院

院长、教授 李友华

目 录

代序	(I)
----------	-------

第一部分 农业经济管理	(1)
-------------------	-------

加大农业保护力度	李友华 (1)
----------------	---------

损益平衡分析法探讨	孙长江 田 宣 (7)
-----------------	-------------

西方发达国家市场经济体制的共同特点及其启示	郭翔宇 (19)
-----------------------------	----------

试论农民收入的影响因素及对策	朱 永 周慧秋 (27)
----------------------	--------------

香兰劳改支队社会经济发展战略研究	刘凤军 等 (35)
------------------------	------------

强化内部财务管理 改善企业资金运营	王吉田 田 阳 (44)
-------------------------	--------------

农业投资的几个基本问题	范亚东 李亚民 (48)
-------------------	--------------

日本大米消费减退的原因及消费趋势预测	刘书琪 (52)
--------------------------	----------

论二元经济结构与农业发展	车明诚 王慧颖 (58)
--------------------	--------------

浅析“复关”对龙江农业的影响	刘凤军 等 (66)
----------------------	------------

关于大兴安岭地区再次创业加快发展的经济战略研究	刘允直 姜玉兰 (73)
-------------------------------	--------------

齐市城郊区发展效益型农业的思路与对策	刘广军 (78)
--------------------------	----------

高产优质高效农业是军队农场发展的总方针	
..... 朴成镇 王德勇(86)	

第二部分 合作经济与乡镇企业 (92)

补长集体经济短腿的思考	索志林(92)
股金合作制的现实意义	田雨林(99)
我省农村剩余劳动力转移的一条有效途径:兼业经营.....	
..... 姜国锋 迟宝旭(103)	
农村供销合作社的现状与改革建议.....	辛立秋(108)
黑龙江省乡镇企业发展的思路与对策	
..... 林 艳 贾昌福(113)	
集体经济的升华.....	曲加祥(121)
罔集——一种独具特色的农村市场构型.....	徐 凌(127)

第三部分 财政金融..... (133)

中国股票市场发展模式的探索.....	贾昌福 林 艳(133)
浅谈商业银行在市场机制下的竞争与金融秩序	
..... 王永利(139)	
浅析我国股票市场的现状、问题及对策	刘艳华(144)
民间信贷问题浅议.....	田 宜 孙长江(150)
对存款、生产、消费三维关系的思考.....	陈绍群(156)
管理会计是管理与会计的直接结合	丹 彤 等(161)
市场经济条件下的金融创新的初步研究.....	张庆民(166)

试论建立与社会主义市场经济体制适应的金融运行机制 …	
..... 孙春来(174)	
论发展社会主义市场经济条件下的金融调控	
..... 张启文 王冬雪(178)	
当议政府行为 对税收的拖带运作 … 贾昌福 林 艳(184)	
专业银行向商业银行转化的难点与对策..... 王敏玉(190)	
农业银行向商业银行转变面临的问题与抉择	
..... 路 阳 路 军(194)	
浅谈保险企业的防灾防损..... 赵云贵(200)	
资金短缺问题浅探..... 李 鹏(205)	
第四部分 土地经济与管理..... (211)	
论土地资源的市场化配置..... 梁学庆(211)	
计算机在土地管理方面的应用..... 钟一民 田 阳(218)	
关于城市国有土地出让地价新议..... 左 萍 王志刚(223)	
论我国现阶段农村经济中的绝对地租范畴	
..... 王慧颖 车明诚(232)	
试论科学的土地经营规模与发展农业生产力	
..... 黄芳相(238)	
清理整顿土地市场,逐步完善土地市场	
..... 林 浩(244)	
第五部分 土地利用..... (247)	
市场经济条件下,农业土地利用问题探讨	
..... 雷国平(247)	

五九七国营农场(1990—2000)总体发展规划模型与方法	黄忠文 等(254)
西藏拉萨河谷农业开发潜在生存空间及其开发战略	于铜钢(261)
谈城市勘测为城市规划服务的几个问题	侯淑涛(269)
喀斯特地区土地适宜性评价研究	倪宏伶 等(273)
除弊兴利,效益显著	艾万夫(279)

第六部分 政治思想工作..... (286)

高校学生政治辅导员应引导学生掌握科学的思维方法	吴晓岚 迟宝旭(286)
高校辅导员应如何做好管理育人..... 迟宝旭 姜国锋(291)	
对影响大学一年级学生学习成绩的因素分析及对策	迟宝旭 徐建成(297)
加强大学生自我教育 自我管理的模式探讨	吴晓岚 等(310)

第七部分 其 它..... (316)

浅析人均收入指标的综合性..... 穆久顺 张笑涓(316)	
关于社会主义的人的需要层次理论的探讨..... 王宝福(321)	
生物多样性保护的经济分析..... 张佩茹(332)	
能源弹性系数在预测中的应用..... 阎 杰(336)	
适应经济改革,重塑审计专业课程体系	史 元(339)