

中國投資

中華人民共和國對外貿易經濟合作部
外國投資管理司 合編
中國對外經濟貿易諮詢公司

INVESTMENT IN CHINA

Compiled Jointly By
Foreign Investment Administration and
China Economic And Trade Commission Corp.
Ministry of Foreign Trade And Economic Cooperation

前 言

自一九七九年中國實行改革開放政策以來，古老的中華大地重又煥發出勃勃生機。目前，國內經濟體制改革形勢喜人，海外投資者紛至沓來，中國的經濟正在實現歷史性的騰飛。

經過十四年的發展，中國吸收外商投資的政策、法律體系日趨完善，投資環境越來越好，從南向北、從沿海向內地發展的全方位對外開放的格局已經形成。特別令人鼓舞的是，鄧小平先生一九九二年南巡講話發表後，海外客商來華投資出現了前所未有的高潮，投資區域越來越廣、投資領域不斷擴大，投資方式有所拓展，投資的效益也越來越好。中國資源豐富，市場廣闊，政局穩定，社會安定，經濟持續增長，是海外投資者理想的投資場所。

本書將簡要而系統地向您介紹中國的經濟特區、沿海開放城市及經濟技術開發區、沿海經濟開放區、高新技術產業開發區、保稅區、旅游渡假區、浦東新區，以及沿邊、沿江和內陸開放城市，同時還向您介紹一些有關吸收外商投資的法律法規。我們所要展示在您面前的是中國的投資環境，以及到中國來投資的良好前景。

我們竭誠歡迎海外朋友到中國來投資，拓展鴻圖大業，共創美好明天。

A SKETCH MAP OF THE ADMINISTRATIVE REGIONS OF THE PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA





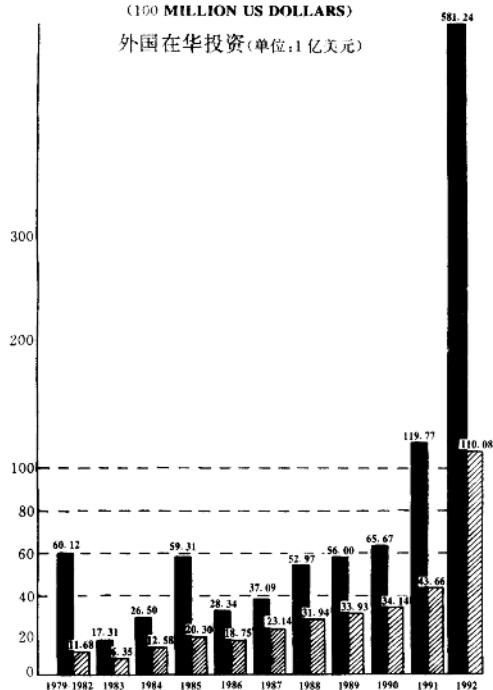
中国吸收外商投资情况简介

中国自一九七九年实行改革开放政策以来,充分地吸引和利用外资成为其重要的组成部分,取得了举世瞩目的成绩。截止到一九九二年,全国累计批准外商投资项目90791个,协议外资金额1104.6亿美元,外商实际投入金额343.5亿美元。特别是一九九二年春季邓小平先生的南巡讲话,把中国的利用外资工作带入了一个崭新的发展阶段,外商投资额大幅度增长。仅一九九二年一年,全国批准外商投资项目就达48764个,比上一年增长2.8倍,协议外资金额581亿美元,比上一年增长3.8倍,均超过以往十三年累计数额的总和。外商实际投入110亿美元,比一九九一年增长1.6倍,是以往十三年累计金额的近一半。

FOREIGN INVESTMENT IN CHINA

(100 MILLION US DOLLARS)

外国在华投资(单位:1亿美元)



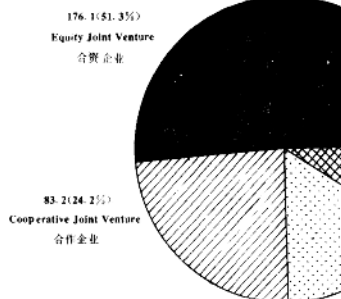
Legend: ■ Foreign Commitment 外商协议金额
▨ Actual Foreign Investment 外商实际投入金额

FOREIGN INVESTMENT IN C

外国在华

(Foreign Capital Realization)
外资实际金额统计

100 MILLION US DOLL



Total: US \$ 34,169,000.0
总计:

DEVELOPMENT OF FOREIGN INVESTMENT IN CHINA

Since China adopted the policy of opening-up to the outside world in 1979, remarkable achievements have been scored in its economic development. The important content of the opening-up policy in utilization of foreign investment. The progress made in this area is amazing. Especially after Mr. Deng Xiaoping made the important speech during his southern inspection tour in early 1992, the growth of absorption of foreign investment in China reached an unprecedented upsurge.

Till the end of 1992, the accumulated foreign investment projects approved nationwide had been amounted to 90,791 with USD 110.46 billion of committed foreign investment and USD 34.35 billion of actually paid-in foreign capital.

In 1992 alone, 48,764 foreign investment projects were approved, involving a committed foreign investment of USD 58.12 billion and an paid-in foreign capital of USD 11.01 billion, representing growth of 2.8, 3.8 and 1.6 times respectively over the previous year. The project number and the committed value have out grown those of the total accumulated in the past 13 years, while the actually paid-in foreign capital is nearly half of the past 13 years' total value.

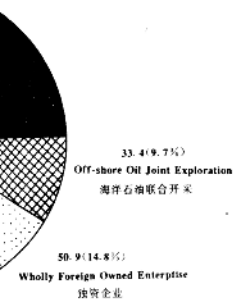
INA (1979-1992)

投资

Breakdown)

分类

S (单位:1 亿美元)



EXPORT OF THE ENTERPRISES OF FOREIGN INVESTMENT IN CHINA

100 MILLION US DOLLARS
中国外资企业出口统计 (单位:1 亿美元)



目 錄

一、中國的經濟特區	1
1、深圳 2、珠海 3、汕頭 4、廈門 5、海南	
二、開放城市	6
1、大連 2、秦皇島 3、天津 4、烟台 5、青島 6、連云港	
7、南通 8、上海 9、寧波 10、溫州 11、福州 12、湛江	
13、廣州 14、北海 15、其它開放城市	
三、經濟技術開發區	17
1、大連 2、天津 3、烟台 4、青島 5、連云港 6、南通	
7、上海虹橋 8、寧波 9、溫州 10、湛江 11、廣州	
12、武漢	
四、沿海經濟開放區	23
1、遼東半島 2、長江三角州 3、珠江三角州 4、閩東	
5、山東半島	
五、高新技術產業開發區	27
六、國家旅游度假區、保稅區	34
七、上海浦東新區	37
八、中華人民共和國重大技術引進項目滙編	47
九、有關涉外經濟法律、法規	57
1、中外合資經營企業法	57
2、中外合資經營企業法實施條例	59

3、中外合作經營企業法	73
4、外資企業法	76
附：外商投資企業審批流程圖	78
5、外資企業法實施細則	80
6、國務院關於鼓勵台灣同胞投資的規定	89
7、國務院關於鼓勵華僑和香港澳門同胞投資的規定	91
8、中國城鎮國有土地使用權出讓和轉讓暫行條例	93
9、國務院《外商投資開發經營成片土地暫行管理辦法》	97
10、外商投資企業和外國企業所得稅法	99
11、外商投資企業和外國企業所得稅法實施細則	103
12、海關法	117
13、中國進出口關稅條例	124
14、企業法人登記管理條例	127
15、企業法人登記管理條例施行細則	132
附 圖	144
1. 深圳區域圖	10. 上海浦東新區示意圖
2. 珠海示意圖	11. 寧波市地理位置圖
3. 汕頭轄區行政區劃圖	12. 福建對外開放地區位置圖
4. 大連位置圖	13. 湛江市行政區域圖
5. 大連市示意圖	14. 北海市區位置
6. 天津經濟技術開發區位置圖	15. 溫州在中國沿海位置示意圖
7. 煙台地理位置示意圖	16. 瀋陽市地理位置圖
8. 煙台市區圖	17. 中國沿海經濟開放地區
9. 連云港市區位置圖	18. 珠江三角洲行政開放特區

一、中國的經濟特區

創辦經濟特區，是中國實行改革開放政策所採取的一系列措施中的重要組成部分。經濟特區處於中國對外開放的前沿，是中國利用外資、引進先進技術，走向國際市場的一個特殊渠道，是中國改革的綜合試驗場所之一。

中國政府對經濟特區實行特殊的經濟政策和不同於內地的經濟管理體制。主要是：1、特區建設以利用外資為主，特區的經濟所有制結構是社會主義經濟領導下的國營企業、集體所有制企業、私人企業和外商投資企業等多種經濟成份並存的綜合體；2、對前來投資的外商提供更多的優惠待遇和入出境方便；3、特區政府擁有較大的經濟管理權限。

在特區內開辦外商投資企業，減按 15% 的稅率徵收企業所得稅；生產性企業，經營期在十年以上的，經企業申請，稅務部門批准，從開始獲利年度起，還可享受第一年和第二年免徵所得稅，第三至第五年減半徵收所得稅的優惠；被確定為先進技術企業的，還可再延長三年減半徵收企業所得稅；產品出口企業當年出口產值達到 70% 以上的，所得稅還可減按 10% 的稅率徵收；企業生產的出口產品（除石油、成品油和另有規定的以外）可以免徵出口關稅和工商統一稅；企業進口生產所必需的設備、原料以及自用辦公用品均免徵進口關稅和工商統一稅；特區內的外商投資企業還可享受較低的土地使用費等方面的優惠。

深 圳

深圳市位於廣東省中南部沿海地區，東臨大鵬灣，西接珠江口，南與香港新界接壤，北與東莞、惠州兩市相連，距香港九龍 32 公裏，距廣州 160 公裏，東西長 46.7 公裏，南北平均寬約 7 公裏，呈狹長地形，背山面海，環境優越，是新興的經濟特區城市。

深圳與香港山水相連，僅一河之隔，與香港有着十分相似的優越地理位置，是相互依托的姐妹城市和東西方文明的交匯點。海外投資者在深圳投資興業，可以充分利用香港作為國際貿易中心、金融中心和信息中心的有利條件；其次，深圳是中國的重要口岸，通往海外的要衝，外國的資本、先進技術設備，許多都要經由香港從深圳口岸進來，我國的出口貨物許多都要通過深圳由香港中轉；第三，深圳背山面海，自然條件優越，全市土地面積 2020 平方公裏，約為香港的兩倍，可供開發利用的土地較多，這對土地十分緊張和急於尋找資金出路的香港及一些海外投資者，具有很大的誘惑力；第四，深圳的海岸綫長達 229.96 公裏，可以在多處地方興建港口碼頭，發展海上運輸，公路、鐵路、空運交通也十分便利；第五，深圳背靠廣大內地，特別是臨近

富饒的珠江三角洲，發展餘地很大，更重要的是可以得到全國各地在資源、科技、人才等方面的支持。

深圳經濟特區建立以來，始終把城市基礎設施建設作為改善投資環境的中心任務來抓，並且擺在超前發展的重要位置。深圳一方面以優惠的政策吸引外資，加快基礎設施建設，同時又利用日臻完善的基礎設施吸引更多的外資，營造良好的投資環境。從1980年到1991年，深圳投入基本建設的資金累計297.35億元，其中利用外資達70.23億元，占23.6%。到1991年底，建成了功能齊全、各有側重的9個工業區，8個港區，5個出入口口岸，一個機場，一個直升機場，288公裏市政道路；安裝程控電話25萬門，開通了境外196個城市和內地1033個城市的直撥電話；建成了日供水63萬噸和年供電40多億度的供水供電設施。基礎設施建設的發展，使深圳的投資環境不斷改善，促進了外資企業的發展。

十多年來，深圳吸收外資工作取得了很大成績。至1992年8月，共與30多個國家和地區簽定利用外資協議9200多項，協議投資金額85.02億美元，實際利用外資41.75億美元，興辦“三資”企業5000多家，外資工業產值占全市工業總產值的70%。來自歐美、亞洲發達國家和地區的跨國公司和大財團的投資逐年增多；外商投資遍布農林漁牧、工業、交通、運輸、郵電通訊、商業、房地產、旅游等幾十個行業。在5000多家“三資”企業中，工業項目占85%，商業、飲食業和倉儲業占4.1%，房地產、公用事業占4.1%，交通運輸業、郵電通訊業占1.3%。外商投資的質量不斷提高，大型項目、高新技術項目越來越多，許多具有國際先進水平。此外，還吸引了美國、日本、加拿大、新加坡、香港等外資銀行，在深圳建立了20多家分行或辦事處。

深圳外向型經濟發展迅速，產品遠銷五大洲60多個國家和地區，在美洲、歐洲、澳洲、中東等地建立了100多個海外貿易網點和生產企業。基礎設施逐步配套，投資環境日趨完善。

展望未來，將把深圳建設成為以先進工業為基礎，第三產業為支柱，農業現代化水平較高，科學技術比較先進的外向型、綜合性經濟特區和多功能的國際性城市，成為經濟繁榮、法製完善、社會全面進步的社會主義“窗口”。

珠 海

珠海位於珠江出海口的兩岸，水連香港、陸接澳門，是我國一個重要的對外開放口岸。珠海市倚山面海，風光秀麗，四季氣候宜人。1978年，珠海僅有人口38.16萬，市區面積2.07平方公里，是一個以農漁業為主的邊陲小鎮。1991年，已變為有82.65萬人口，城區面積達39平方公里，規劃科學，布局合理，功能齊全的海濱花園式城市。

在經濟發展上，已形成了以工業為主，旅游、商貿、房地產和農、漁各業協調發展的格局，有了較完整的機電、輕化、紡織、食品、建材等行業體系。在基礎設施建設方面，先後建成萬噸深水海港、直升機場，改造了廣珠公路之東綫、西綫，新建了100多公裏的城市幹道，建設了220KV變電站和城市給排水工程，郵電通訊設施完善，郵政服務便捷，金融、保險及其他事業不斷發展，投資環境日臻完善。

十多年來，珠海市引進外資工作取得了很大的成績，外商投資企業已占相當比重。截至1992年6月底止，全市已批准成立外商投資企業共2281家，協議投資金額40.05億美元，其中協議外商投資總額30.7億美元，實際利用外資15.2億美元。前來投資的除香港、澳門、台灣客商外，美國、日本客商的投資占有相當的比重。

珠海市的總設想是以電力、石化、冶煉、機械、拆造船等重工業為主綫，積極發展創匯能力較強的電子信息、機電儀表、精細化工、現代生物、製藥醫儀、輕工紡織、製糖食品、裝飾建材等深加工行業，加強配套所需的原材料、元器件生產和軟件開發，建設創匯型漁牧果蔬基地和開發商品性農業生產。在區域功能上，將以高效運轉的經濟特區為中樞，加快東西兩翼開發，帶動農（漁）業地區相應發展，使之各展所長，優勢互補，協調發展。在謀求各地區共同提高的同時，全市建設重點轉向開發條件較好，潛力較大的西部地區，兼顧東區交通、供水、口岸等基礎設施。爭取在本世紀末初步建成以高科技和基礎工業為骨幹，工貿相結合，金融、信息、旅游、房產和農牧漁并舉，具有高度文明、生活富裕的現代化、國際性海濱城市。

汕 頭

汕頭市位於廣東省南部韓江三角洲之端，濱臨南海，毗鄰港澳。汕頭經濟特區地處大陸邊緣，屬亞熱帶海洋性氣候，氣候溫和，雨量充沛。特區擴大後設龍湖、金園、升平和達濠4個市轄區，總人口86萬人；另轄潮陽、澄海和南澳3個縣，面積共1748.7平方公里，總人口284萬。全市有各類專業技術人員31565名，其中高級職稱專業技術人員1068名，中級職稱專業技術人員6087名。

汕頭市是著名的僑鄉和港口城市，古治所設潮州府，故有“潮汕”之稱。其對外開埠通商歷史長達130年，與海內外經濟聯系廣泛，是中國最早的通商口岸之一。長期以來一直是粵東、贛南、閩西南的進出口岸和商品集散地，也是粵東地區政治、經濟、文化的中心。汕頭經濟特區地處潮汕平原，勞力資源充裕，有豐富的水產、果蔬資源，多種有色金屬礦和瓷土資源；而且輕工業基礎較好，在電子元件、塑料加工、金屬加工、輕工機械等方面均有較強的生產配套能力。汕頭經濟特區自1981年起步建設以來，致力於基礎設施建設，至1991年底，城市建成區面積已超過30平方公里，配套建設了港口、機場、公路、發電廠、水廠、程控電話交換系統、通用廠房、寫字樓、公寓、別墅、商場、賓館和渡假村等一系列生產和生活服務設施，形成了較為完善的投資環境。目前，汕頭經濟特區正以豐富的勞力資源、良好的勞力素質、低廉的勞動成本，以及水電供應充足、廠房地價適宜和投資效益好等有利條件吸引着一批批外商前來投資設廠。至1992年9月底，全區累計批准利用外資合同5881項，協議投資金額20.67億美元，實際利用外資11.47億美元。外商直接投資興辦“三資”企業1396家，協議外資金額18.96億美元，實際利用外資5.09億美元。已投產的外商投資企業普遍獲得較好的經濟效益。特區工業產品主要有超聲儀器、感光材料、電子儀器、陶瓷、紡織服裝、醫藥、建材、鐘表、玩具、音像製品、工藝品、五金製品、塑料製品、皮革製品、水產品和農副產品等，產品70%以上外銷。隨着特區範圍的擴大，外商投資出現了前所未有的熱潮。國外金融機構也陸續來汕頭創辦分支機構，目前已有香港華僑商業銀行、泰國盤古銀行、泰國國際銀行、香港滙創興銀行獲准在汕頭設立分行。

經批准，汕頭已決定在廣澳港口區邊緣規劃2.4平方公里的土地建設保稅區，保稅生產資料市場也正在加緊籌辦，南澳綜合開發試驗區正在加快建設，並爭取將南澳港口建設成為一類開放口岸。

廈 門

廈門市位於福建省的東南部，與台灣省隔海相望，面積 1516 平方公里，由廈門本島、鼓浪嶼和內陸九龍江北岸的沿海部分組成，人口 113 萬。行政上轄六區一縣，即開元區、思明區、鼓浪嶼區、湖裏區、集美區、杏林區和同安縣。廈門屬亞熱帶季風氣候，光熱、地熱資源豐富。灘塗面積 211,605 畝，是寶貴的海洋資源生產基地，盛產牡蠣、蚶、扇貝、螺等豐富的海產品。福建三大漁場之一的閩南漁場，可供捕撈的魚類有四、五百種，還是海鹽的產地。水力資源豐富，水電理論蘊藏量有 2 萬多千瓦。礦產資源主要有高嶺土、和沙礦、花崗岩和礦泉水等。廈門交通運輸、郵電通訊便利。廈門高崎國際機場擴建計劃完工時，年客運量可達 800 萬人次。廈門港是深水良港，年吞吐量已達 529 萬噸，全部泊位建成後，吞吐量將逾 1000 萬噸。鐵路、公路交通也很發達。

截止 1992 年 11 月底，廈門市累計批准外商投資項目 1587 項，投資總額 51.65 億美元，其中外資 41.63 億美元，港澳台胞的投資占了絕大多數。已投產開業的外商投資企業 1022 家，涉外稅收占全市稅收總額的 29.6%，外商投資企業工業產值已占全市總產值的 53.3%。全市已初步形成以工業為主，金融、旅遊、房地產開發、服務業等綜合發展的投資格局。外商在廈門特區興辦企業，可享受優惠的稅收待遇、高效率的服務、高質量、低成本的勞動力資源及充分的自主經營權，可按照國際慣例管理企業。

根據國家的法律規定和經濟政策，廈門特區鼓勵境外客商投資於資金和技術密集的生產型企業，其中尤以發展石油化工、微電子、精密儀器、精細化工和新型建材為方向，並根據廈門市的具體條件適度發展金融業、旅遊業及其它服務業、房地產業（包括工業區、生活區、旅遊區的成片開發）。在區域上，逐步過渡到在廈門本島以發展高技術產業、商貿、旅遊、金融和服務業為主，在杏林、集美地區發展資金和技術密集型工業，同安縣側重於引進勞動力相對密集的工業。

海 南

海南省位於南中國海與越南灣之間，北臨瓊州海峽，與雷州半島隔海相望。面積 3.4 萬平方公里，是中國第二大島。1988 年 4 月建省並成為中國最大的經濟特區。

經過建省四年多的建設，海南的交通、能源、通訊等方面均得到很大發展，吸引投資的條件明顯改善。

在交通方面，海南已建成港口 17 個，泊位 59 個，年總通過能力 1010 萬噸，同國內沿海各港口及世界上 24 個國家和地區有航運業務往來。全島已形成“三縱四橫”的公路網絡，公路通車裏程 1.29 萬公里，環島東幹線高速公路計劃 1994 年全部開通。現有鐵路長 214 公里，橫跨三縣一市，連接八所、三亞兩大港口。島內現有民用機場兩個，年總通過能力 70 萬人次。大型國際機場——三亞鳳凰機場 1994 年可投入使用。

海南已成為中國的兩個電力富餘省份之一，年發電量達 16.47 億度。全省通訊事業已形成完整的體系。

海南島擁有全國獨一無二的熱帶作物資源，主要有橡膠、椰子、胡椒、咖啡、腰果、可可、香

黃和劍出版 2010年11月10日 11.10.2010

二、開放城市

一九八四年五月，中國進一步開放沿海的大連、秦皇島、天津、烟台（含威海）、青島、連雲港、南通、上海、寧波、溫州、福州、廣州、湛江、北海等十四個港口城市。

這十四個沿海城市多數有較雄厚的工業基礎，經濟效益明顯高於全國平均水平。交通運輸方便，腹地廣闊，多數城市有較大的外運港口，同內地又有鐵路相連，是中國重要的貿易口岸。開放沿海城市的主要目的是發揮工業基礎較好、生產技術水平較高、科技力量較強的優勢，與吸收外資、引進國外的先進技術結合起來，改造老企業，更新傳統產品，開發新技術，推動科技進步和經濟發展。

外商在沿海開放城市投資，可享受以下優惠待遇：

1、在沿海開放城市的生產性外商投資企業，減按24%的稅率徵收企業所得稅；

2、從事下列項目的外商投資企業可減按15%的稅率徵收企業所得稅：

——技術密集、知識密集型的項目；

——外商投資在三千萬美元以上，回收投資時間長的項目；

——能源、交通、港口建設的項目；

——從事港口碼頭建設的中外合資經營企業；

——設立外資銀行、中外合資銀行等金融機構，以外國投資者投入資本或分行由總行撥入運營資金超過一千萬美元、經營期在十年以上的為限；

——從事國家鼓勵項目的外商投資企業；

3、產品出口企業，凡當年出口產品總值達到當年企業產品產值的70%以上的，可以按24%的稅率減半徵收企業所得稅；

4、先進技術企業，依照稅法規定免徵、減徵企業所得稅期滿後，仍為先進技術企業的，可以按照稅法規定的稅率延長三年減半徵收企業所得稅；

5、生產性外商投資企業，經營期在十年以上的，從開始獲利年度起，第一年和第二年免徵企業所得稅，第三年至第五年減半徵收企業所得稅；

6、從事港口碼頭建設的中外合資經營企業，經營期在十五年以上的，經企業申請，當地稅務機關批准，從開始獲利年度起，第一至第五年免徵企業所得稅，第六至第十年減半徵收企業所得稅；

7、企業作為投資進口、追加投資進口的本企業生產用設備、營業用設備、建築用材料，以及企業自用的交通工具和辦公用品，免徵關稅和工商統一稅；

8、企業生產的出口產品，除國家限制出口的產品外，免徵工商統一稅，內銷產品照章徵稅；

9、企業進口的原材料、零配件、元器件、包裝物料等，用於生產出口產品的部分，免徵工商統一稅；用於生產內銷產品的部分，照章徵稅；

10、在企業中工作或者居住的客商人員，攜帶進口自用的安家物品和交通工具，在合理數量內免徵關稅和工商統一稅。

在沿海開放城市，允許外商投資開發經營成片土地。

大 連

大連地處遼東半島南端，東臨黃海，西瀕渤海，南與山東半島隔海相望，北與遼闊的東北大陸相聯，是中國東北三省和內蒙古自治區連通華北、華東、華南及世界各地的海上進出口門戶和交通要道。大連地處北溫帶，屬大陸性氣候，但由於三面環海，又具有海洋性氣候的特徵。

大連是全國最大的對外貿易港口，外貿進出口貨物量占全國第一位。大連港水深港闊，終年不凍不淤，港內有原油、成品油、煤炭、木材、集裝箱和幹雜貨泊位碼頭。大連港設施先進、完備，運輸、倉儲、保稅設施完善。航空、鐵路、公路運輸也自成體系。水、電、氣供應充足，年供水量 19981 萬噸，年供電量 624164 萬千瓦小時，全市燃氣普及率達 91.4%。郵電通訊服務便利。

大連市是我國重要的工業、港口及旅游城市，重化工業具有一定優勢，大中型骨幹企業較多，工業門類齊全，形成了以機械、冶金、石油化工、建築材料、輕紡、電子、食品等為主體的工業結構。農業有種植業、養殖業、飼養業、水產品加工業等，具有多種經營、全面發展的特點。漁業較為發達，有全國最大的大連灣漁港等 17 個大中型專業漁港，海洋捕撈、人工養殖、水產品加工以及漁業機械製造等具有較高生產水平。大連是我國重要的貿易口岸之一，出口商品銷往世界 87 個國家和地區。大連市現有各類科研機構 239 所，各類科技人員近 11 萬人；普通高等院校 13 所，在校學生 3.6 萬人；公共圖書館 12 所。

現已有日本、美國、英國、法國、德國、荷蘭、瑞士、台灣、香港、澳門等 27 個國家和地區的外商在大連投資。截止 1992 年底，共批准外商投資企業 1539 家，協議外資金額 21.789 億美元。外資投向與布局日趨合理。老市區大力興辦與現有企業的嫁接式項目；開發區注重引進技術含量高、投資規模大、創匯能力較強的項目；勞動密集型項目、資源開發型項目及三來一補的中小項目有計劃地沿大連至瀋陽高速公路兩側向鄉鎮發展。目前，全市形成了老市區、開發區、縣區外商投資企業大致各占 1/3 的格局。

大連市今後將進一步利用和發揮口岸及地域優勢，積極改善投資環境，擴大利用外資規模，提高項目水平，重點引進技術水平高、投資規模大、創匯能力強、有利於產業結構調整的項目。利用外資加快保稅區、經濟技術開發區、國家旅游度假區及工業開發小區建設。集中力量辦好中日合資的大連工業園地，積極開辦韓國和台灣工業園地。大膽利用外資改造老企業，採取租賃、承包、拍賣等方式，引進國外資金、技術、管理經驗，興辦更多的嫁接式企業，加速老企業改造步伐。擴大利用外資領域，鼓勵外商以各種投資方式興辦房地產、商貿、金融、運輸、旅游和信息諮詢業；利用外資加強能源、交通建設。

秦 皇 島

秦皇島是 1984 年中國首批對外開放的 14 個沿海港口城市之一。秦皇島市位於河北省東

北部,北依燕山,南瀕渤海,東鄰遼寧,西近京津,萬裏長城橫亘全境。總面積 7523 平方公里,總人口 249 萬。屬暖溫帶濕潤季風氣候,是中國北方著名的不凍港,全國甲級旅游城市之一。

秦皇島地理位置優越,是東北、華北兩大經濟區的結合部;秦皇島港是全國第二大港,是東北、華北、西北地區重要商品、大宗物資的集散地和北京、山西、內蒙古、寧夏等北方內陸地區通向亞太地區、走向世界的出海口。

秦皇島自然資源豐富。已探明的金屬和非金屬礦產有 40 多種;境內海岸綫長達 124 公裏,是我國北方重要海產品基地之一,水產養殖十分發達,林果資源也十分豐富。秦皇島風景秀麗,氣候宜人,是全國甲級旅游城市。秦皇島市工業門類齊全,具有一定的經濟實力。主要行業有建材、機械、食品、紡織、化工、有色金屬加工等。

秦皇島的基礎設施超前建設,具有良好的投資環境。海陸空交通發達,相互聯結,形成網絡。秦皇島是中國北方重要的對外貿易港口,也是目前世界上最大的能源輸出港,年通過能力達 9000 餘萬噸,吞吐貨物以煤炭、石油、集裝箱、糧食、木材、水泥為大宗,到本世紀末,港口吞吐量將超過 1 億噸,目前已與世界 109 個國家和地區通航。京瀋、京秦、大秦三條鐵路幹綫在這裏交匯,京瀋、津秦兩條國家級幹綫公路縱貫全境,縣鄉級公路四通八達。機場擴建後,將開通 10 多條國內、國際航綫。郵電通訊事業發展迅速,水、電、氣供應充足。

1984 年以來,秦皇島市對外開放取得了明顯進展,截止 1992 年 10 月,全市共批准外商投資企業 182 家,總投資 12.75 億美元,合同利用外資 6.49 億美元。已有 53 家外商投資企業建成投產,累計實現產值 13.58 億元,上繳利潤 1.08 億元,出口創匯 8678 萬美元,絕大部分企業的經濟效益較為理想。

今後秦皇島市利用外資的重點將放在以下幾個方面:現有企業的改造;資源的開發和利用;港口及服務、配套設施建設;高新技術密集型企業的發展;能源、原材料工業;國有土地使用權出讓和成片開發。

天 津

天津位於太平洋西岸的渤海灣畔,面積 1.13 萬平方公里,人口 900 萬,氣候屬暖溫帶半濕潤大陸季風氣候。

天津是中國北方重要的工商業城市,是華北地區的交通樞紐和貿易集散地。天津同世界各國各地區的商業界、金融界、投資界有着密切的聯系。改革開放以來,天津的投資環境和經濟地位越來越被海外企業家所注目,天津同海外開展經濟、技術、貿易合作與交流的前景十分廣闊。

天津地理位置優越,交通運輸發達,海陸空運輸連成一體。郵電通訊便利,水、電供應充足,旅游和生活服務設施完善。

天津自然資源豐富。石油、天然氣、煤蘊藏豐富,鹽產量可觀,質量優異。其它已探明的礦產資源還有:錳、鎢、鉬、白雲岩、硫鐵礦、硼、重晶石、水泥灰岩、大理石、陶土等 30 多種。地熱、灘塗豐富。

天津近代工業從 19 世紀 60 年代起,至今已有 130 多年的歷史,被稱為“中國工業的搖籃”,是中國沿海主要工業基地之一。現已建成門類齊全的工業體系,特別是在紡織、機械、海洋化工、石油化工、輕工、電子、家用電器等行業形成了雄厚的基礎,具有相當的規模。天津還是中國北方最大的金融中心。現在共有各級各類金融機構 1000 多家,外國金融機構在天津設有 2

家分支機構和5家辦事處。天津是中國北方最大的對外貿易口岸城市，年進出口商品額100多億美元。

改革開放以來，外商在天津的直接投資不斷增加，截止1992年9月底，已有1915家外商投資企業在天津注冊成立，協議外資金額達到16.35億美元。投資者主要來自美國、日本、英國、法國以及香港、台灣等43個國家和地區。一些國際知名的跨國公司相繼來天津投資。

天津經濟技術開發區、天津港保稅區和天津新技術產業園區是天津對外開放、利用外資的3個特殊區域，三區實行各種優惠政策，在發展方向上各有側重，並且相互結合，優勢互補。“八五”期間，天津市利用外資的重點領域是基礎設施建設（包括電廠、鐵路、公路、港口碼頭）、重點工業行業（包括電子、機械、汽車及零部件、化工、輕紡和家用電器等）、第三產業（包括商業設施、金融機械等）。

烟 台

烟台市位於山東半島東部的渤海、黃海之間，總面積13506平方公里，人口626.6萬，屬海洋性氣候。

烟台全市共有大小港口8個，年吞吐量1200多萬噸，與世界幾十個國家和地區的100多個港口通航，鐵路、公路交通四通八達，水、電供應充足，郵電通訊具有一定規模。

烟台市水產資源豐富，盛產對蝦、海參、鮑魚、扇貝等海珍品。全市已探明可供開采的礦藏有金、銅、鋅、鉛、鋁、菱鎂、煤、滑石、大理石、銀、鐵、石墨等30多種。烟台生產的蘋果、花生、萊陽梨、大櫻桃、龍口粉絲及炸蠶絲綢等聞名遐邇。

烟台市是山東省工業基地之一，現已建立起輕工、食品、紡織、機械、建材、絲綢、電子、儀表、化工、冶金等門類齊全的工業生產體系。葡萄酒、罐頭、木鐘、鎖頭是烟台四大傳統工業名產。

截止到1992年9月底，烟台市共批准利用外資項目1265個，協議外資金額12億美元，外商實際投資3.46億美元。在這1265個項目中，外商投資企業902家，合同總投資19.8億美元，合同外資額9.7億美元，外商已投入資金2.4億美元，全市開業投產的外商投資企業261家。

烟台市的投資方向和重點以食品、建材、鐘表、造鎖、紡織、電子、化工、塑料、電器、機械、水產、農業等行業為主，另外也鼓勵外商投資於房地產開發、土地成片開發，鼓勵外商開辦金融機構和外國銀行設立分支機構，鼓勵外商投資開發第三產業及通訊、交通、運輸、港口、機場等基礎設施。

青 島

青島市位於山東半島的西南端，東南瀕臨黃海，西北連接內陸，面積10654平方公里，人口670.9萬，屬暖溫帶半濕潤大陸性氣候，並兼有海洋性氣候的特點。

青島的交通發展，已形成以港口為樞紐的海、陸、空立體交通網絡。青島港水深域闊，終年不凍不淤，是中國第四大港，與世界上130多個國家和地區的400多個港口有貿易往來，青島民航有20多條通往國內主要城市的航綫，有直航香港和經北京、上海、廣州轉機通往世界各地