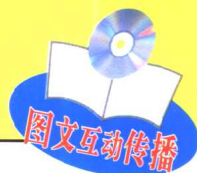


新财富频道®  
NEW FORTUNE {第2辑}

南兆旭 编著



DIY 概念 · 国际化企业规范文本

# 企业常用法律文本

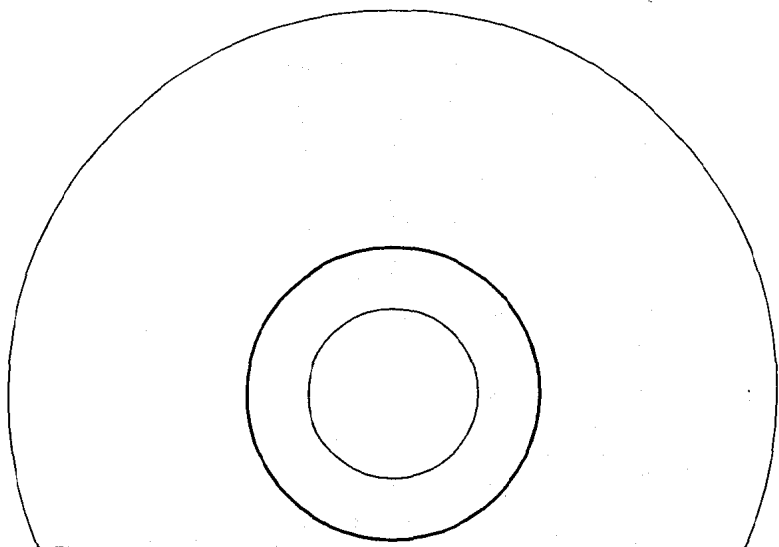
- 经济纠纷起诉状
- 经济合同仲裁裁定书
- 经济合同公证书
- 商标注册申请书
- 企业法人申请开业登记
- 房地产买卖契约
- 单位开户申请书
- 企业财产保险
- 购销合同
- 金融法律文本

京华出版社

新财富频道®

DIY 概念 · 国际化企业规范文本

南兆旭 编著



企业常用法律文本

## 图书在版编目(CIP)数据

新财富频道:DIY 概念·国际化企业规范文本/南兆旭主编.  
—北京:京华出版社,2002

ISBN 7-80600-675-3

I. 新… II. 南… III. 国际化企业管理-范文 IV. F272.9

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2002)第 023399 号

## 新财富频道

### DIY 概念·国际化企业规范文本

---

编 者 ☐ 南兆旭 主编

出版发行 ☐ 京华出版社(北京市安华西里 1 区 13 楼 100011)

(010)64258473 64255036 64243832

印 刷 ☐ 北京市东茶坞印刷厂

开 本 ☐ 880×1230 32 开

字 数 ☐ 2395 千字

印 张 ☐ 85

出版日期 ☐ 2002 年 4 月第 1 版 2002 年 4 月第 1 次印刷

书 号 ☐ ISBN 7-80600-675-3/F·31

定 价 ☐ 200.00 元(全十册,每册 20.00 元)

---

京华版图书,版权所有,侵权必究

**新财富频道®**是由美国职业经理人协作联盟(American Professional Managers Cooperation Federation)、香港企业管理研发中心(Hongkong Enterprise Management R&D Center)、北京**新财富频道®**管理顾问工作室(Beijing New Fortune Channel Management Consultant Workroom)共同编制的一套图文互动、三维传播的时代读物。

**新财富频道®**的特色在于其融知识性、实用性、规范性和可操作性为一体,传统图书与现代动态传播结合,立体式传送当今世界企业最新管理理念与方法。

**新财富频道®**共10个系列100个题目,每个题目都由精美的图书和CD-ROM、VCD组合而成。主持人与撰稿人均为国内外资深的工商管理专家以及国际大型企业的高级管理人员。每一个题目都切入企业运营中的具体问题,并结合大量新颖而经典的案例进行剖析,传送当今世界最先进的管理理念与方法。

### **新财富频道®**部分主持人:

- 威廉·沙门** (William A. Sarcman)美国哈佛商学院教授  
**亚瑟·洛克** (Arthar Rock)美国哈佛商学院出版公司董事  
**詹姆斯·史坦索** (James Stancill)美国芝加哥大学教授  
**高湘一** 美国哥伦比亚大学 MBA、山西大学经济与管理学院副教授  
**陈国钦** 美国加州西太平洋大学 MBA、台湾环球国际验证公司副总裁  
**孙 智** 日本东京国际大学 MBA、经济学博士、中国科贝律师事务所律师高级律师  
**刘 虎** 英国 CCAS 中国区域经理、国际注册审核员(IRCA)导师  
**王学深** 台湾大学管理学院教授  
**林涵之** 香港中文大学教授  
**刘 婷** 澳门大学 MBA、澳门迪安公司大陆首席代表  
**李东海** 清华大学经济管理学院教授  
**蒋一林** 中国人民大学 MBA、YILIN 科技开发股份公司项目总监  
**赵 辉** 上海交通大学硕士、清华同方区域专员  
**步怀宇** 中山大学生命科学院博士后、植物基因克隆及转基因研究项目总监  
**刘建生** 山西大学经济与管理学院院长、教授

## 《DIY 概念·国际化企业规范文本》简介

“DIY”英文全称为“Do It Yourself”，是近年来西方企业流行的管理思想与方法。

读者只需轻点相关文本中的电子文件编号或文件名即可进入丰富互动的e文本世界。《DIY概念：国际化企业规范文本》中的每件文本都设计了精美的页面导入，使用者可根据自身的需要进行阅读、修改、复制、下载，直接应用到管理工作中。

《DIY概念：国际化企业规范文本》是一套融知识性与实用性于一体的企业规范文本写作指导读物，目的在于帮助企业及企业管理者以最快的速度学习、掌握规范文本的写作与制作，提高办事效率，推行标准化管理。

本全集包含行政办公文本、人事管理文本、生产作业与质量监控文本、营销推广文本、财务管理文本、英文商务文本、企业常用法律文本、合同契约文本、企业规范化管理制度及企业规范化管理表格等10卷，共收录文本范例、表格样式2000多则，内容涵盖企业各部门。

## 《企业常用法律文本》简介

《企业常用法律文本》的内容十分丰富，包括企业法律诉讼文本、经济仲裁文本、经济公证文本、企业产权法律文本、工商税务审计法律文本、房地产法律文本、金融法律文本、保险法律文本和合同契约法律文本。是企业更规范、有效和迅速地处理各类法律事务的必备工具。

## 目录

## 企业法律文本

| 电子文件编号              | 文 本 名        | 页 码 |
|---------------------|--------------|-----|
| <b>第一章 企业法律诉讼文本</b> |              |     |
| FL-1-1              | 起诉状          | 3   |
| FL-1-2              | 上诉状(范例)      | 6   |
| FL-1-3              | 答辩状(范例)      | 9   |
| FL-1-4              | 申诉状(范例)      | 12  |
| FL-1-5              | 反诉状(范例)      | 14  |
| FL-1-6              | 授权委托书(范例)    | 16  |
| FL-1-7              | 法人代表证明(范例)   | 17  |
| FL-1-8              | 财产保全申请书(范例)  | 18  |
| FL-1-9              | 公示催告申请书(范例)  | 19  |
| FL-1-10             | 执行申请书(范例)    | 20  |
| <b>第二章 经济仲裁文本</b>   |              |     |
| FL-2-1              | 仲裁协议书(范例)    | 23  |
| FL-2-2              | 仲裁答辩书        | 25  |
| FL-2-3              | 仲裁委员会受理案件通知书 | 27  |
| FL-2-4              | 仲裁委员会结案审批表   | 28  |
| FL-2-5              | 合同仲裁委员会裁定书   | 29  |
| FL-2-6              | 仲裁委员会调解书     | 30  |
| FL-2-7              | 仲裁委员会裁决书     | 32  |
| FL-2-8              | 申请执行书        | 34  |

| 电子文件编号     | 文 本 名             | 页 码 |
|------------|-------------------|-----|
| FL-2-9     | 申请撤销裁决的申诉状        | 35  |
| FL-2-10    | 劳动争议仲裁申请书         | 36  |
| FL-2-11    | 劳动争议仲裁委员会受理案件通知书  | 38  |
| FL-2-12    | 劳动争议仲裁委员会应诉答辩书    | 39  |
| FL-2-13    | 仲裁委员会调解书          | 41  |
| FL-2-14    | 劳动争议仲裁委员会裁决书      | 43  |
| FL-2-15    | 涉外仲裁申请书           | 45  |
| FL-2-16    | 贸易促进委员会海事仲裁委员会裁决书 | 49  |
| 第三章 经济公证文本 |                   |     |
| FL-3-1     | 经济合同公证书           | 55  |
| FL-3-2     | 联营合同公证书           | 56  |
| FL-3-3     | 土地使用权出让（转让）合同公证书  | 57  |
| FL-3-4     | 建筑工程承包合同公证书       | 58  |
| FL-3-5     | 合伙协议公证书           | 59  |
| FL-3-6     | 拍卖公证书             | 60  |
| FL-3-7     | 拍卖现场公证词           | 61  |
| FL-3-8     | 提存公证书             | 62  |
| FL-3-9     | 有奖活动公证书           | 63  |
| FL-3-10    | 摇奖现场公证词           | 64  |
| FL-3-11    | 强制执行公证书           | 65  |
| FL-3-12    | 保全证据公证书           | 66  |
| FL-3-13    | 办理公证委托书（例文）       | 67  |
| FL-3-14    | 委托公证书（例文）         | 68  |
| FL-3-15    | 招标公证书（例文）         | 69  |
| FL-3-16    | 声明书公证书（例文）        | 70  |
| FL-3-17    | 商标注册公证（例文）        | 71  |
| FL-3-18    | 副本与正本相符公证（例文）     | 72  |

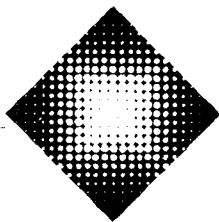
| 电子文件编号         | 文 本 名             | 页 码 |
|----------------|-------------------|-----|
| FL-3-19        | 有强制执行效力的债权公证书（例文） | 73  |
| FL-3-20        | 未受刑事制裁公证书（例文）     | 74  |
| 第四章 企业产权法律文本   |                   |     |
| FL-4-1         | 专利代理委托书           | 77  |
| FL-4-2         | 补 正 书             | 78  |
| FL-4-3         | 意见陈述书             | 79  |
| FL-4-4         | 恢复权利请求书           | 80  |
| FL-4-5         | 著录项目变更申报书         | 81  |
| FL-4-6         | 复审请求书             | 82  |
| FL-4-7         | 申 诉 状（范 例）        | 83  |
| FL-4-8         | 宣告专利权无效请求书        | 84  |
| FL-4-9         | 放弃专利权声明           | 85  |
| FL-4-10        | 注册商标争议裁定申请书       | 86  |
| FL-4-11        | 商标续展注册申请书         | 87  |
| FL-4-12        | 转让注册商标申请书         | 88  |
| FL-4-13        | 注册商标变更注册人名义申请书    | 89  |
| FL-4-14        | 申请至国外注册商标委托函      | 90  |
| FL-4-15        | 撤销注册商标复审申请书       | 92  |
| FL-4-16        | 补发商标注册证申请书        | 93  |
| FL-4-17        | 委 托 书             | 94  |
| 第五章 工商税务审计法律文本 |                   |     |
| FL-5-1         | 暂停支付银行存款通知书       | 97  |
| FL-5-2         | 工商行政管理局处罚决定书      | 98  |
| FL-5-3         | 划拨罚没款项通知书         | 99  |
| FL-5-4         | 工商行政管理局复查决定书      | 100 |
| FL-5-5         | 企业法人申请开业登记注册书     | 101 |
| FL-5-6         | 副本与正本相符公证（例文）     | 102 |

| 电子文件编号  | 文 本 名           | 页 码 |
|---------|-----------------|-----|
| FL-5-7  | 验资(资金担保)证明      | 103 |
| FL-5-8  | 法定代表人签字备案书      | 104 |
| FL-5-9  | 企业法定代表人身份证明     | 105 |
| FL-5-10 | 企业法定代表人履历表      | 106 |
| FL-5-11 | 立案呈批表           | 107 |
| FL-5-12 | 就地暂扣财物通知书(一)    | 108 |
| FL-5-13 | 就地暂扣财物通知书(二)    | 109 |
| FL-5-14 | 企业申请注销登记注册书     | 110 |
| FL-5-15 | 市场开办申请登记表       | 112 |
| FL-5-16 | 广告经营单位登记表(一)    | 115 |
| FL-5-17 | 广告经营单位登记表(二)    | 119 |
| FL-5-18 | 消费税、营业税纳税申报表    | 122 |
| FL-5-19 | 企业所得税纳税申报表      | 123 |
| FL-5-20 | 房产税税务登记申报表      | 125 |
| FL-5-21 | 车船使用税税务登记申报表    | 126 |
| FL-5-22 | 纳税担保书           | 128 |
| FL-5-23 | 纳税担保清单          | 129 |
| FL-5-24 | 暂停支付存款通知书(存根)   | 130 |
| FL-5-25 | 暂停支付存款通知书       | 131 |
| FL-5-26 | 查封商品、货物、财产清单    | 132 |
| FL-5-27 | 解除查封(扣押)通知书(存根) | 133 |
| FL-5-28 | 解除查封(扣押)通知书     | 134 |
| FL-5-29 | 拍卖商品、货物、财产决定书   | 135 |
| FL-5-30 | 退税申请表           | 136 |
| FL-5-31 | 纳税人拒绝代扣(收)税款报告书 | 137 |
| FL-5-32 | 应纳税款核定书         | 138 |
| FL-5-33 | 滞纳金减免申请审批表      | 139 |

| 电子文件编号      | 文 本 名            | 页 码 |
|-------------|------------------|-----|
| FL-5-34     | 税务检查调取账簿、资料清单    | 140 |
| FL-5-35     | 税务检查报            | 141 |
| FL-5-36     | 税收违法行为限期改正通知书    | 142 |
| FL-5-37     | 税务处理决定书          | 143 |
| FL-5-38     | 税务局文件(一)         | 144 |
| FL-5-39     | 税务局文件(二)         | 145 |
| FL-5-40     | 复议决定书            | 146 |
| FL-5-41     | 税务处罚强制执行申请书      | 147 |
| 第六章 房地产法律文本 |                  |     |
| FL-6-1      | 房地产买卖合同          | 151 |
| FL-6-2      | 房地产买卖申请审批书       | 154 |
| FL-6-3      | 房屋租赁许可证          | 156 |
| FL-6-4      | 房地产租赁契约          | 157 |
| FL-6-5      | 房地产租赁申请审批表       | 160 |
| 第七章 金融法律文本  |                  |     |
| FL-7-1      | 商业承兑汇票           | 165 |
| FL-7-2      | 银行承兑汇票           | 166 |
| FL-7-3      | 银行承兑协议           | 167 |
| FL-7-4      | 中国××银行信汇凭证(支款凭证) | 168 |
| FL-7-5      | 中国××银行电汇凭证(支款凭证) | 169 |
| FL-7-6      | 委托收款凭证(回单)       | 170 |
| FL-7-7      | 基本建设借款合同(范例)     | 171 |
| FL-7-8      | 技术改造借款合同(范例)     | 173 |
| FL-7-9      | 财产抵押合同(范例)       | 177 |
| FL-7-10     | 借款合同(范例)         | 180 |
|             |                  |     |
|             |                  |     |

此为试读, 需要完整PDF请访问: [www.ertongbook.com](http://www.ertongbook.com)

# 第一章



## 企业法律 诉讼文本



文件名

## 起诉状

电子文件编号

FL-1-1

类别

企业法律诉讼文本

页码

3

第 1 页

## 起 诉 状（范本）

原告:

被告:

案由:

诉讼请求:

事实与理由:

因此,特向人民法院起诉,请求依法判决。

此致

× × × 人民法院

起诉人:

× 年 × 月 × 日

附: 1. 本状副本 × 份

2. 物证 × 份

3. 书证 × 份

## 起 诉 状(范例)

原告: × × × 机械制造厂

地址: × × 市 × × 路 × × 号

法定代表人: 刘 × ×, 男, 43 岁, 厂长

被告: × × 贸易公司

地址: × × 市 × × 路 × 号

法定代表人: 苟 × ×, 男 41 岁, 经理

|        |        |    |          |    |         |
|--------|--------|----|----------|----|---------|
| 文件名    | 起诉状    |    |          |    |         |
| 电子文件编号 | FL-1-1 | 类别 | 企业法律诉讼文本 | 页码 | 3 第 2 页 |

案由:合同纠纷

诉讼请求:

- 1.判令被告立即付清拖欠原告贷款200000元。
- 2.判令被告赔偿原告经济损失10000元。

事实与理由:

19××年×月×日,原告与被告签订一份××牌打印机订货合同,被告向原告定购××牌打印机100台,价值225000元,合同中对供货的规格、质量、数量、单价、总金额等都作了具体规定(证据一)。

19××年×月×日,原告在合同规定期限内将100台××牌打印机从××火车站托运给被告(证据二),并立即将托运单及发票寄给了被告(证据三)。合同规定被告在收到货物后20天内一次性付清货款(证据四),可是,被告于19××年×月×日通过××工商银行仅汇给原告货款25000(证据五)。对尚欠货款在原告多次去电去函催付的情况下(证据六),被告于19××年×月×日来函表示:“因资金周转困难,尚欠货款将想办法于近期内支付。”(证据七)尔后,被告仍未付款。原告不得不于19××年×月×日派人前往被告公司催款,被告却以“客户反映产品质量不合格”为由,提出退货,进而拒绝向原告付款。

原告是生产打印机的专业厂家,产品远销东南亚各国。由于产品质量可靠,性能良好,深受用户欢迎,从来没有发生过质量纠纷。原告发往被告的这批打印机,是经过原告的检验部门检验合格后才发出的(证据八)。而且,原告按合同规定质量要求发货,被告验收入库后一直没提出质量异议。因此,时隔一年之后被告以客户反映为由提出产品质量不合格、要求退货、拒付货款是毫无道理的。

综上所述,被告提出退货、拒绝付款,违反合同规定内容,影响

文件名

## 起诉状

电子文件编号

FL-1-1

类别

企业法律诉讼文本

页码

3

第 3 页

了原告再生产资金周转,造成了不应有的经济损失。根据《经济合同法》第×条规定,原告有权要求被告按合同规定履行义务。因此,原告要求被告立即付清拖欠货款并赔偿经济损失。为此,特向你院起诉,请求依法裁决。

此致

××市××区人民法院

起诉人: ×××机械制造厂(盖章)

×年×月×日

附: 1. 本状副本两份。

2. 书证七份。

|        |         |    |          |    |   |       |
|--------|---------|----|----------|----|---|-------|
| 文件名    | 上诉状(范例) |    |          |    |   |       |
| 电子文件编号 | FL-1-2  | 类别 | 企业法律诉讼文本 | 页码 | 3 | 第 1 页 |

## 上 诉 状

上诉人: × × 百货商店

地址: × × 市 × × 路 × 号

电话: × × × × × ×

法定代表人: 车 × ×, 女, 54 岁, 经理

委托代理人: 林 × ×, 男, 35 岁, 本店副经理

被上诉人: × × × 服装厂

地址: × × 市 × × × 路 × × 号

电话: × × × × ×

法定代表人: 吕 × ×, 男, 49 岁, 厂长

上诉人因销售代理合同纠纷一案, 不服 × × 区人民法院 (19 × ×) × 法经字第 × 号判决, 现提起上诉。

上诉请求: 撤销原判, 依法重审、改判。

事实与理由:

1. 原审认定事实不实。

(1) 原审诉讼标的物系上诉人与被上诉人双方明示的未生效的合同, 原审主观认定为有效合同, 是没有事实根据的。

第一, 根据上诉人与被上诉人双方的明确约定, 双方草签的合同并没有生效。19 × × 年 × 月 × 日, 上诉人与被上诉人草签了一份销售代理合同。该合同第 × 条明确规定: “本合同经双方签字并经公证后生效。” (证据一) 该条款是对合同生效所附加的前提条件。根据《中华人民共和国民事诉讼法通则》第 62 条规定 “附条件的法律行为, 只有在符合所附条件时才生效。” 那么, 本合同只有同时符合双方签字和经过公证两