

外商投資研究



57

鹭江出版社

厦门经济特区
外商投资研究

厦门市人民政府工业普查办公室编
厦门经济特区经济研究所编

鹭江出版社出版、发行
(厦门莲花新村观远里19号)

福州7228工厂印刷

开本850×1168毫米 1/32 6.625印张 4插页 145千字

1987年10月第1版

1987年10月第1次印刷

印数: 1—5400

ISBN 7—80533—034—4/F·3
(书号: 4422·11)定价: 2.60元

简 介

《厦门经济特区外商投资研究》着重总结、研究厦门经济特区吸收外商投资，兴办工业、金融、旅游、房地产、水产养殖业和引进外资改造老企业，开展对内横向经济联系的经验和问题，探讨我国利用外资的模式、道路、资金、政策、措施等方面的问题。由于参加编写的十多位同志都是长期从事经济理论与实践研究的同志，因此这本集子观点鲜明、论证实实在、数据可靠。它是一本适合特区研究者研究厦门经济特区的重要的、完备的资料集。

切实做好外商投资

调查研究工作（代序）

——为《厦门经济特区外商投资研究》书

国务院工业普查领导小组副组长 许刚

全国工业普查（1985年），是一项重大的国情、国力的调查，规模之宏大，内容之丰富，在中国统计调查史上是罕见的。这项普查是在我国深入进行体制改革、对外交往日益开放、阔步迈向四个现代化的进程中进行的。因此，为我国体制改革、对外开放、技术进步、实现四个现代化服务，向政府领导机关提供决策所需的我国工业基本情况资料，就是这次工业普查的光荣使命。

厦门是我国东南沿海的一扇重要门户，包括厦门的厦（门）、漳（州）、泉（州）“金三角”地区，是福建省经济、科教、文化发达的地区之一，有悠久的对外开放历史。但是，建国以来的一段相当长时间里，由于众所周知的原因，国家对厦门工业建设的投资很少，使厦门工业的发展，受到较大的制约。

中国共产党十一届三中全会以后，厦门辟为经济特区，情况有了根本的改变。这几年，厦门工业的发展是相当快的。1985年同1980年比较，厦门全市工业总产值增长1.3倍，平均

每年递增18%；其中全民所有制独立核算工业企业的工业固定资产原值由3.00亿元增加到5.5亿元，增加了84%；利税总额由1.7亿元增加到3.8亿元，增长了1.24倍，这个成绩确实不小。

厦门工业的发展，与近几年外资企业的迅猛发展，有密切关系。由于厦门市坚持“四项基本原则”，反对资产阶级自由化，正确贯彻、执行开放政策，采取各种措施，积极为外资企业的发展创造良好的条件，主动努力对外多方面开展工作，厦门的外资企业越来越发展，越来越兴旺，已开工或经营的外资工业企业，已由1982年的1家发展到1986年的56家，计划投资额也由1983年的470余万美元发展到1986年累计达1.33亿美元。分布的行业已扩大到电子、建材、缝纫、饮料、化工、橡胶制品、塑料制品等22个行业，工业总产值从1982年的1400余万元发展到1986年的4.35亿元，1986年外资企业总产值已占全市工业总产值的17%，出口创汇率达46%。

厦门外资企业的发展，是对外开放政策的成果，它充分证明了对外开放政策的强大生命力。正因为这样，搞好厦门的工业普查工作，不仅对厦门有着重要的意义，对福建省、对全国同样都有重要的意义。

厦门的工业普查，在市政府的领导下，在市工业普查领导小组及其办公室的具体组织下，经过各区、县，各业务主管局、公司和各个企业普查人员几年的辛勤劳动，取得了很大的成绩。他们的工作做得很扎实、很认真、很细致，一步一个脚印，自始至终强调质量第一，从而确保了良好的调查质量。特别是他们把外资企业的普查作为重点来抓，在外资企业的密切合作下，基本上摸清了外资工业企业的概况，掌握了比较系统的、相当详细的外资工业企业的基础资料。这些普查资料对研

究如何进一步贯彻对外开放政策和完善开放政策的各项具体措施，妥善地解决现存的一些问题，促进外资企业的迅速发展，无疑是极为有用的。

现在，厦门市人民政府工业普查办公室和厦门特区经济研究所合作主编了一本利用外资企业的调查研究资料，并对几个企业和几个行业作了一些深入的调查，写出了颇有参考价值的分析研究资料，执笔者都是对厦门外资企业的情况比较熟悉的同志。这本书已经编就成册，即将出版，这是一项很有意义的工作。在此书出版之际，特书此数句，略表祝贺之忱。

1987年2月27日

目 录

切实做好外商投资调查研究工作（代序）

——为《厦门经济特区外商投资研究》书……………许 刚

厦门经济特区经济建设发展概述……………欧阳大千 陈天雄（1）

厦门经济特区外商投资工业企业若干问题的探讨

……………徐 模 庄维明 洪金谷（15）

厦门经济特区引进外资改造老企业问题的探讨

……………李 青 蔡良涯 林建翰（28）

厦门经济特区建设发展的资金和金融改革……………方明智（38）

厦门经济特区建设发展中的外汇资金筹集问题

……………汪瓦金（47）

厦门经济特区横向经济技术联合概况与作用

……………林望硕（53）

厦门经济特区对外贸易的成绩和建议……………陈光从（62）

厦门经济特区发展国际旅游业刍议

……………吴达聪 陈天雄（68）

厦门经济特区发展外向型房地产业的探讨……………徐金水（74）

厦门经济特区发展外向型农业、水产养殖业的探讨

……………徐 明 洪 闻（82）

对加快厦门经济特区经济体制改革的探讨……………陆建新（87）

湖里工业区经济体制改革刍议……………许鼎铭（99）

厦门经济特区对外商投资企业的劳务管理

.....林振恭 陈育琳(105)

坚持“高标准、高水平”引进原则

——厦门华侨电子企业有限公司调查.....王玉良(111)

厦门国际银行的模式与业务发展情况.....夏 寅(116)

从工人中培养企业管理、技术人员

——厦门永泰电子有限公司调查.....谷和鸣(121)

办中国式的外商独资企业

——厦门宏泰发展有限公司调查.....许严宏(126)

敢在国际市场争高低

——厦门磁带有限公司出口创汇的经验.....张贻达(130)

厦门悦华酒店“五化”经营管理调查.....泓 书(134)

从厦门瓷厂安置富余人员探讨老企业合营时的劳务管理

.....陈育琳 侯寿眉 何福龙(145)

1986年厦门经济特区外商投资企业名录

.....厦门市工业普查办公室(151)

1986年外资银行驻厦门经济特区办事机构名录

.....香港集友银行厦门分行(172)

国务院关于鼓励外商投资的规定(1986年10月11日)

.....(177)

国务院外国投资工作领导小组办公室负责人就鼓励外商

投资规定答记者问.....(182)

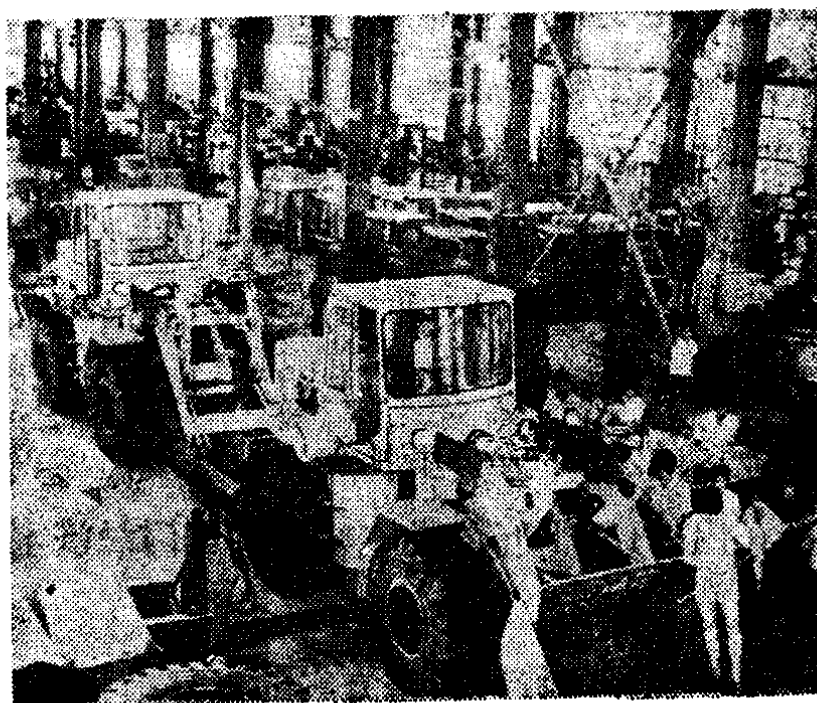
福建省人民政府关于鼓励外商投资的补充规定.....(186)

厦门经济特区关于改善投资环境的规定.....(190)

厦门经济特区各有关部门制订相应措施进一步改善外商	
投资环境·····	黄 兰 辑(193)
编后语·····	(201)

厦门经济特区经济建设发展概述

欧阳大千 陈天雄



厦门市最大的一家工厂企业
厦门工程机械厂生产的装载机

厦门是我国东南沿海的一座海滨风景城市，也是我国对外贸易的主要港口之一。全市总面积1516平方公里，其中厦门经济特区面积131平方公里。由厦门岛、鼓浪屿、内陆九龙江北岸的沿海部分和同安县组成。

厦门市总人口104.54万人，其中特区内人口35.76万人。厦门市辖有五区一县，即思明、开元、鼓浪屿三个城区，近郊杏林、郊区二个区和同安县。

厦门地处亚热带，属海洋性季风气候，年平均气温为21℃左右，全年四季如春。厦门港港阔、水深、雾少、避风、不冻、不淤，海岸线总长达153.8公里，其中深水岸线26.9公里，万吨轮可不受潮水涨落和气候影响，直泊港内。

解放以来，在中国共产党的领导下，厦门市的国民经济建设取得了可喜的成就。已逐步建立起机械、化工、轻纺、建材、电子仪器和电子等工业部门，成为一个初具规模的工业城市。党的十一届三中全会后厦门市社会、经济发展发生重要转折点。1979 7月，党中央、国务院在批转广东和福建两省的报告中，同意两省在对外经济活动中实行“特殊政策”、“灵活措施”，1980年10月，批准成立厦门经济特区；特别是1984年3月，邓小平同志视察厦门之后，厦门经济特区范围从原来湖里工业区的2.5平方公里扩大为包括厦门岛、鼓浪屿和周围系列小岛在内的131平方公里，标志着厦门经济特区建设进入一个新阶段。

国务院在关于厦门特区实施方案的批复中指出：“厦门经济特区应当建设成为以工业为主兼营旅游、商业、房地产业的综合性、外向型经济特区。”并逐步实行自由港的某些政策。随着“对外开放”的发展，一大批外商投资企业和内联企业开业或营业，厦门市已形成一个以国营企业为主体包括有外商投资企业、内联企业、集体企业、个体劳动者等的多种经济成份的经济结构。厦门经济特区正朝着综合性、外向型的方向持续、稳步发展。1981年以来，厦门特区在社会经济方面的发展主要表现在以下几个方面：

（一）加快基础设施建设，投资环境日渐完善。

为了改变过去基础设施薄弱、能源、交通、通讯落后状

况，在特区建设初期，厦门市注重基础设施建设，加强对老企业的改造，同时注意房地产业和旅游业的建设，建造生活住宅，改善人民的生活环境。基础设施的完善对吸引外资、国内资金，扩大社会再生产起着十分重要的作用。6年来，厦门市共完成全民、集体基建投资25.25亿元，相当于前31年总和的3.43倍，基建投资新增固定资产14亿元，相当于前31年总和的数倍。湖里工业区经过几年的开发建设，已初具规模，100多幢标准厂房和生活配套设施已经建成；7.5万千瓦的保安应急电站和高殿水厂一期工程的竣工使厦门市的供电、供水紧张状况有所缓和；市邮电局从日本引进的万门程序控制电话和960路微波通讯工程的完成，加快了厦门市邮电通讯的现代化步伐，使厦门成为我国第一个具备全数字程控电话网的城市。在交通运输方面：海运，东渡4个万吨级泊位的建成并投入使用，加快了海运业的发展，目前，厦门有直航香港的“鼓浪屿”号和“集美”号两艘客轮和货运船队；有直抵新加坡、澳门、日本的不定期货轮航班。1986年厦门港口货物吞吐量320万吨。与此同时，内河沿海运输也有发展，广州—厦门—上海和广州—厦门—温州海上航线的开辟，在一定程度上缓和了铁路运输的压力。陆运，有鹰厦铁路联结全国各地，其中有厦沪、厦宁、厦合、厦杭等直达上海、南京、合肥、杭州的特快车和快车；每天还有往返全省大部分地区和广东、江西、浙江等省的公路直达客车。空运，部分利用科威特阿拉伯基金会低息贷款建成的厦门国际机场，配备有国际先进水平的雷达导航系统，全国第一家地方性航空公司——厦门地方航空公司成立之后，已开辟了厦门至北京、上海、广州、西安、杭州、南昌、桂林等地的国内航线和厦门至马尼拉、新加坡、香港、日本的国际航线和包机业务，

每周达51个航班。1986年，厦门市的铁路、公路、水运、空运的客、货运量都超额完成任务。

（二）科技和卫生事业有新的发展和提高，为特区建设提供良好的人才资源。

创办经济特区以来，为适应经济特区发展的需要，厦门的文化、教育、科技和卫生事业有了新的发展。6年来，全市用于文教、科技和卫生等方面的基建投资达1.57亿元，相当于前31年总和的数倍。1986年，预算内财政支出中，用于文教、科技和卫生事业费的支出为5711.41万元，比1980年增长32.22倍。这几年，厦门先后创办了鹭江职业大学、福建广播电视大学厦门分校、厦门教育学院、厦门经济学院等一批大专院校及职业学校，原有的厦门大学、厦门水产学院、集美航海学校等大中专院校也有较大的发展。6年来，厦门市共培养了大中专毕业生近2万名，为厦门经济特区建设作出贡献。1986年，全市自然科学和社会科学科研机构已达78家，其中有国家海洋局第三研究所、省亚热带植物研究所、厦门大学南洋研究所和台湾研究所等蜚声中外的科研机构。另有市科协领导下的各类学会50多个。许多生产部门也都成立了厂办科协和乡办科协。这些科技情报、信息、技术咨询服务机构和科学技术协会都广泛开展科技知识普及和交流，承受科研课题、承办科技成果的转让和技术人员的培训，并提供技术咨询、技术论证等服务。6年来，共取得科研成果450多项，其中有117项获省、部级科研成果奖。一些科研成果经生产部门推广应用，取得较好的经济效益，促进了特区建设的发展。与此同时，文化艺术和卫生条件也不断发展和完善。增加了一批新的文化事业机构和专业剧团，新建的厦门电视台，进一步丰富了城乡人民的文化生活。1986年全市卫生

机构、卫生技术人员和医院病床分别比1980年增长了32.40%、30.75%和8.5%，大大提高了人民群众的医疗和健康水平。

（三）对外经济和对内横向经济联系取得突破性的进展。

创办特区以来，厦门市摒弃了过去那种闭关自守的经济发展模式，执行对外开放、对内搞活的政策，从原先外贸专业公司统制下单一的进出口贸易，发展到利用外资、引进国外先进技术设备、对外承包工程、劳务合作和开展国际旅游业，对外经济活动取得突破性进展。

几年来，厦门特区利用国外直接投资规模不断扩大。截止1986年底止，厦门市共批准与国外及港澳地区签订的直接投资合同249项，客商协议投资4.56亿美元，实际投资1.55亿美元。来厦投资的客商由初期以港澳地区为主，逐渐扩大到东南亚、日本、美国、欧洲等十多个国家和地区。投资领域遍及工业、农业、商业、旅游业、金融业、房地产等行业。几年来，厦门市利用外资坚持以工业为主，适当地发展旅游业、商业和房地产业。在已签批的项目中，工业项目达119项，占全部项目的48%，居各业之首；旅游业占18%；商业占7%；其余为房地产、金融业和建筑业等。工业带动其它行业的发展，其它行业为工业的发展创造条件。厦门经济特区注意引进先进技术和设备，发展投资少、建设周期短、外汇容易自求平衡的中小项目。目前，厦门特区已开业的外商投资企业150家，其中工业企业56家，占开业企业总数的37.3%。6年来，外商投资工业企业共创产值9.48亿元，占全市工业总产值的17.84%，产品出口率已达46.23%。1984年以来，厦门经济特区外商投资企业共创汇3410万美元，缴纳各种税款4028.44万元（不包括关税）。

厦门经济特区创办以来，吸收外资发展金融业也取得较好

成绩。继我国第一家中外合资银行——厦门国际银行开业后，香港集友银行、新加坡大华银行、香港汇丰银行、美国建东银行、香港标准渣打（麦加利）银行也先后在厦门设立分行。这些外资银行侧重与美国以及西欧等投资银行挂钩，开展国际咨询和吸收国际资金业务，积极引进侨资、外资，引进先进设备，为厦门经济特区的发展起着一定的作用。国务院《关于鼓励外商投资的规定》公布之后，福建省、厦门市政府分别就税收、土地使用费、外汇管理等，作了补充规定。厦门市16个有关部门也先后制订了相应措施，厦门市还成立外商投资企业管理局和外汇调剂中心，促进了外商来厦投资设厂和扩大再生产的积极性。

近年来，特别是特区范围扩大到全岛之后，厦门市的对外贸易发展较快。目前厦门市除了原来的外贸分公司下属的7个专业进出口公司经营对外贸易外，还批准了一批贸易公司和36家工厂（公司）直接经营进出口业务。1986年，厦门市的进出口贸易总额达2.78亿美元。其中出口额为1.64亿美元，进出口贸易总额比办特区前的1980年增长96.83%，年平均递增11.95%。现在，厦门已同世界上141个国家和地区有贸易往来。出口产品的花色品种不断增加，由过去以农副产品为主，扩大到机械、电子、化工、纺织品、矿产品等。各类商品的出口量和金额都有一定程度的增加。在传统的贸易不断扩大的同时，来料加工、来样加工、来件装配、中小型补偿贸易和易货贸易等灵活多样的贸易方式也逐步发展，并在国外兴办6家合资、合作企业，以促进厦门市的出口创汇。贯彻、落实厦门经济特区实行自由港的某些政策以来，厦门经济特区建立了5家保税仓库，开展转口贸易。目前，由厦门转口的国家和地区有

香港、日本、美国和西欧等。1986年转口贸易额为1204万美元，我方获得仓租费、工缴费和手续费等50多万美元。

随着厦门经济特区的建设发展，港澳台同胞来厦旅游不断增加。几年来，厦门市除了对原有的宾馆、饭店进行装修改造外，还利用外资兴建了数家高级宾馆，提高了旅游接待能力。1986年，来厦的境外旅游人数达8.91万人。6年来，年平均递增速度为23.86%。游客来自五大洲的79个国家和地区，旅游业的经济效益也逐年提高，1986年全市旅游外汇收入达4114.47万元（外汇兑换券）。在劳务出口方面，厦门市以海员劳务为先导，先后举办了多期外派海员培训班，培养了一批技术力量雄厚的远洋船员队伍。近年来，厦门市外派的纺织、建筑及家庭工人开始进入港澳、日本、塞班岛和新加坡等地的劳务市场。几年来，厦门市劳务输出营业额432.33万美元，外汇净收入202.73万美元。旅游业的发展和扩大海外劳务市场，为特区建设和发展积累了资金。

厦门市积极发展与内地企业的联合，以增强利用外资的能力。到1986年底，全市已拥有各种类型的内联企业642家。内联单位涉及中央11个部和22个省、市、自治区以及23所大专院校、科研单位，至1986年底内联企业注册资金额近10亿元，其中内地投资额为5.29亿元。主要联合形式有：特区与内地共同投资，组成新的经济实体；特区内企业互相联合兴办新企业；内地在特区内独资兴办企业；特区、内地与外商合营，兴办中外合营企业等。一些生产性的联合体都实行工贸结合，既搞工业生产，又搞贸易，真正办成生产经营型的经济实体。1986年，市政府对发展内联企业颁发了7个政策性文件，从利润分配，外汇留成，上缴税收和外地工作人员生活待遇等方面给来厦的内联单

位以各种优惠。目前，厦门市已投产的内联工业企业有54家，1986年共创产值1.62亿元，产品以扩散加工，发展到联合生产、联合开发；由单纯内联发展到内联外引相结合，增强了厦门市引进外资改造老企业的能力。

（四）特区经济以较快的速度持续、稳定、协调地发展。

1986年，厦门市深入进行经济体制改革，全年国民生产总值（按1980年不变价计算）达16.06亿元，国民收入13.44亿元，预算内财政收入4.67亿元，分别比办特区前的1980年增长151%、129%和155%。整个国民经济在较大幅度增长的基础上继续向前迈进。

工业生产提前翻番，总产值、利润和税收实现“两位数、三同步”的发展。6年来，厦门市认真贯彻“改革、开放、搞活”的经济方针，积极利用外资、引进先进的技术设备和管理经验，大力发展横向经济联系，加快了老企业的改造步伐。部分企业实行厂长责任制，工业企业正逐步向生产经营型和技、工、贸相结合的方向转变，工业生产得到持续、稳定的增长。1986年全市拥有独立核算工业企业549家，职工10.76万人，固定资产净值8.31亿元，全年工业总产值24.66亿元，比1980年增长158%，年平均递增14.72%，工业品出口交货产值3.55亿元，占全市工业总产值的14.83%。预算内国营工业企业经济效益有了提高，利税总额分别比1980年增长68.8%和183.8%。全市工业企业全员劳动生产率达2.08万元，比1985年增长101.67%，主要经济效益指标均居全省先进水平。

农村经济协调发展，产业结构得到调整。创办特区以来，厦门市认真贯彻党的一系列农村政策，大力发展农村生产力，经济体制改革进一步深入，厦门农业的“山、海、侨、热、