



中华人民共和国

建设法规汇编

(1989—1990)

本书是国家关于建设方面的法律、行政法规和部门规章的汇编，收入了国家最高权力机关、国务院以及建设部和国务院有关部门，在1989—1990年间依照法定程序发布的有关建设方面的法律、行政法规、部门规章和法规性文件，共分为勘察设计、施工、建设监理、标准定额、城市规划、城市建设、房地产、村镇建设、劳资财务、科研教育、建设机械及其他12类，100余项。本汇编由建设部体改法规司遵照国务院的有关规定编辑，选材准确、内容完整、编排科学，具有权威性。

本汇编是从事建设事业的有关部门、单位及人员的必备用书，便于在工作中有法可查，依法建设，发展我国的建设事业。

* * *

责任编辑：曲汝铎

中华人民共和国建设法规汇编

(1989—1990)

建设部体改法规司 编

*

中国建筑工业出版社出版、发行（北京西郊百万庄）

新华书店经销

北京市顺义县板桥印刷厂印刷

*

开本：787×1092毫米 1/16 印张：54 字数：1308千字

1991年6月第一版 1991年6月第一次印刷

印数：1—13,080册 定价：26.00元

ISBN7—112—01325—9/F·104

(6367)

编辑说明

一、本汇编是根据国务院关于《法规汇编编辑出版管理规定》的有关要求，为适应加强建设法制工作和实施《中华人民共和国行政诉讼法》的需要，继《中华人民共和国建设法规汇编（1949—1988）》而编辑出版的。

二、本汇编自本辑起，每两年出版一辑。本辑为（1989—1990），共收入全国人大常委会、国务院、建设部发布的，以及建设部会同有关部门联合发布的关于建设方面的法律、行政法规、部门规章和法规性文件 114 项，分为勘察设计、施工、建设监理、标准定额、城市规划、城市建设、房地产、村镇建设、劳资财务、科研教育、建设机械、其他等 12 类。各类法规的排列以发布的时间先后为序。同时，为方便使用，还收入了相关的法律、行政法规 22 项，选编了最高人民法院的司法解释 29 项。

三、本汇编还补编入《中华人民共和国建设法规汇编（1949—1988）》遗漏的部分法规。

四、本汇编在编辑出版过程中，得到了有关方面的大力支持和协助，在此谨致谢意！

中华人民共和国建设部体改法规司

1991 年 1 月

目 录

勘 察 设 计

国家计委、建设部关于印发《促进工程设计技术进步若干问题的规定》的通知	2
(1989年3月8日国家计委、建设部以建设字第91号文发布)	
建设部、国家计委、财政部、中国人民建设银行、物资部关于扩大设计单位进 行工程总承包试点及有关问题的补充通知	6
(1989年4月1日建设部、国家计委、财政部、中国人民建设银行、物资部以建设字第122号 文发布)	
建设部关于印发《对集体、个体设计单位进行清理整顿的几点意见》的通知	8
(1989年5月16日建设部建设字第253号文发布)	
建设部关于印发《地震基本烈度六度区现有建筑抗震加固暂行规定》和《地震 基本烈度十度区建筑抗震设防暂行规定》的通知	10
(1989年9月12日建设部建抗字第426号文发布)	
建设部关于对勘察设计单位进行清理整顿中有关资格证书问题的通知	13
(1989年9月20日建设部建设字第446号文发布)	
建设部关于印发《工程设计计算机软件管理暂行办法》和《工程设计计算机 软件开发导则》的通知	14
(1989年9月25日建设部建设字第413号文发布)	
建设部、国家计委关于印发《新建工程抗震设防暂行规定》的通知	31
(1989年10月19日建设部、国家计委以建抗字第586号文发布)	
建设部、财政部关于国营勘察设计单位征收国营企业所得税后若干问题的通知	33
(1989年12月20日建设部、财政部以建设字第608号文发布)	
建设部关于印发《工程设计计算机软件转让暂行办法》的通知	35
(1990年1月12日建设部建设字第24号文发布)	
建设部关于工程勘察行业管理问题给黑龙江省建设委员会的复函	37
(1990年1月30日建设部建设字第39号文发布)	
建设部关于认真开展资质大检查, 坚决清理不合格勘察设计单位的通知	38
(1990年4月14日建设部建设字第162号文发布)	
建设部印发《关于工程建设标准设计编制与管理的若干规定》的通知	40
(1990年5月3日建设部建设字第204号文发布)	
建设部关于勘察设计单位推行全面质量管理工作有关问题的通知	43
(1990年6月2日建设部建设字第268号文发布)	
建设部关于城市抗震防灾规划编制和评审工作有关问题的通知	47

(1990年7月11日建设部建抗字第398号文发布)	
建设部关于印发《建筑地震破坏等级划分标准》的通知	48
(1990年7月20日建设部建抗字第377号文发布)	
建设部关于试行《建筑工程装饰设计单位资格分级标准》和确保建筑工程设计整体性的通知	54
(1990年11月17日建设部建设字第610号文发布)	

施 工

建设部关于发布《施工企业资质等级标准》的通知	58
(1989年5月30日建设部建施字第224号文发布)	
施工企业资质管理规定	113
(1989年6月22日建设部部务会议通过 1989年6月28日建设部令第2号发布)	
建设部关于建筑装饰工程公司是否适用《建筑企业营业管理条例》给陕西省高级人民法院的函	117
(1989年7月8日建设部建法字第306号文)	
建设部关于在施工企业资质复查中严格审核工程技术人员任职条件的通知	118
(1989年8月11日建设部建施字第365号文发布)	
建设部关于对施工企业资质审查发证收取费用的通知	119
(1989年8月18日建设部建施字第378号文发布)	
建设部关于加强施工企业对外承包工程资质管理的通知	120
(1989年8月27日建设部建施字第379号文发布)	
建设部关于印发《施工企业实行工法制度的试行管理办法》的通知	131
(1989年11月27日建设部建施字第546号文发布)	
建设部关于妥善解决部分全民所有制施工企业待工问题的通知	133
(1990年1月3日建设部建施字第3号文发布)	
国务院清理“三角债”领导小组、建设部、中国人民建设银行关于抓紧清理拖欠工程款的通知	135
(1990年4月25日国务院清理“三角债”领导小组、建设部、中国人民建设银行以建施字第213号文发布)	
建设部、中国人民建设银行关于印发《清理拖欠工程款座谈会纪要》的通知	137
(1990年8月25日建设部、中国人民建设银行以建施字第443号文发布)	
建设部关于转发《北京市建设工程施工项目管理试行办法》的通知	140
(1990年9月18日建设部建施字第470号文发布)	
* 财政部、中国人民建设银行关于制定《国营施工企业成本管理实施细则》的通知	143
(1984年12月12日财政部、中国人民建设银行以建总二字第1015号文发布)	
* 财政部印发《国营施工企业成本核算办法》的通知	153
(1987年8月12日财政部财会字第48号文发布)	

建设监理

建设部关于转发交通部《公路工程施工监理试点工作意见》和《公路工程施工 监理暂行办法》的通知	162
(1989年7月27日建设部建建字第322号文发布)	
工程建设重大事故报告和调查程序的规定	168
(1989年9月19日建设部部务会议通过 1989年9月30日建设部令第3号发布)	
国家优质工程奖评选与管理办法	171
(1989年12月30日建设部部务会议通过 1989年12月31日建设部令第6号发布)	
国务院清理固定资产投资项目领导小组、国家计委、建设部、国家工商行政管 理局关于加强建筑安装工程承包合同管理的通知	174
(1990年1月5日国务院清理固定资产投资项目领导小组、国家计委、建设部、国家工商行政 管理局以建建字第4号、工商字第1号文发布)	
建设部印发《关于整顿建设市场的情况及下一步安排》的通知	175
(1990年3月3日建设部建建字第68号文发布)	
建设部关于印发《建设工程质量监督管理规定》的通知	179
(1990年4月9日建设部建建字第151号文发布)	
建设部关于印发加强建设监理培训工作的意见的通知	186
(1990年8月27日建设部建建字第431号文发布)	
* 建筑安装工程安全技术规程	188
(1956年5月25日国务院全体会议第二十九次会议通过)	

标准定额

建设部关于印发测算项目评价财务基准收益率等参数的通知	198
(1989年2月15日建设部建标字第57号文发布)	
建设部、中国人民建设银行关于印发《关于改进建筑安装工程费用项目划分 的若干规定》的通知	216
(1989年6月18日建设部、中国人民建设银行以建标字第248号文发布)	
建设部关于转发国家物价局、中国人民建设银行《关于预算定额编制管理费 问题的复函》的通知	220
(1989年9月28日建设部建标字第458号文发布)	
建设部关于建设工程费用定额的编制、审批、颁发和管理问题给山东省城乡建 设委员会的函	221
(1989年10月14日建设部建标字第490号文)	
建设部关于印发《关于试行市政、仿古建筑及园林工程预算定额的若干规定》 和《关于市政、仿古建筑及园林工程费用项目划分的若干规定》的通知	222
(1989年10月30日建设部建标字第559号文发布)	
建设部关于清理整顿工程建设标准工作的通知	227
(1990年7月14日建设部建标字第341号文发布)	

建设部关于发布《建设部工业产品标准水平评估工作管理办法》的通知	236
(1990年10月12日建设部建标字第527号文发布)	
建设部、国家计委印发《关于工程项目建设标准编制工作暂行办法》的通知	240
(1990年10月25日建设部、国家计委以建标字第519号文发布)	
建设部关于印发《保证技术标准出版质量暂行规定》等两个文件的通知	248
(1990年12月25日建设部建标字第633号文发布)	

城 市 规 划

建设部关于贯彻治理整顿深化改革方针加强城市规划工作的意见	252
(1989年2月20日建设部建规字第49号文发布)	
建设部关于加强城市勘察测绘工作的通知	257
(1989年11月15日建设部建规字第529号文发布)	
中华人民共和国城市规划法	260
(1989年12月26日第七届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议通过 1989年12月26日中华人民共和国主席令第23号公布)	
建设部关于宣传贯彻《城市规划法》的通知	264
(1990年1月5日建设部建规字第1号文发布)	
建设部关于印发《关于贯彻治理整顿、深化改革方针,进一步加强县城规划工作的意见》的通知	271
(1990年10月19日建设部建规字第49号文发布)	
建设部关于统一实行建设用地规划许可证和建设工程规划许可证的通知	275
(1990年2月23日建设部建规字第66号文发布)	
建设部关于印发《全国大城市规划工作座谈会纪要》的通知	277
(1990年4月29日建设部建规字第165号文发布)	
建设部关于抓紧划定城市规划区和实行统一的“二证”的通知	280
(1990年12月10日建设部建规字第650号文发布)	

城 市 建 设

建设部关于加强城建管理(市容)监察工作的通知	282
(1989年1月28日建设部建城字第34号文发布)	
建设部关于印发《城市节约用水座谈会纪要》的通知	283
(1989年2月1日建设部建城字第35号文发布)	
建设部、国家旅游局、国家文物局关于进一步加强旅游点和公共场所的公共厕所建设管理的通知	286
(1989年3月1日建设部、国家旅游局、国家文物局以建城字第87号文发布)	
建设部关于印发《大中小型城建企业划分暂行标准》的通知	287
(1989年3月25日建设部建城字第138号文发布)	
建设部关于加强城市个体出租汽车管理工作的通知	289
(1989年4月18日建设部建城字第198号文发布)	

建设部、劳动部、公安部关于整顿液化石油气贮灌厂(站)的通知	291
(1989年5月7日建设部、劳动部、公安部以建城字第239号文发布)	
国务院批转国家防汛总指挥部 建设部 水利部关于加强城市防洪工作意见的通知 ...	293
(1989年6月16日)	
国家环保局、卫生部、建设部、水利部、地质矿产部关于颁发《饮用水水源保护区污染防治管理规定》的通知	296
(1989年7月10日国家环保局、卫生部、建设部、水利部、地质矿产部以环管字第201号文发布)	
公安部、建设部、国家计委、财政部关于印发《城市消防规划建设管理规定》的通知	300
(1989年9月1日公安部、建设部、国家计委、财政部以公消字第70号文发布)	
建设部关于加强城市公共交通冬运期间安全工作的通知	305
(1989年12月13日建设部建城字第584号文发布)	
建设部关于城市地下水资源管理问题给湖南省建设委员会的复函	306
(1990年1月15日建设部建城字第20号文)	
建设部关于加强城市市政公用基础设施管理的通知	307
(1990年3月2日建设部建城字第90号文发布)	
建设部关于学习泰山风景区经验加强风景区环境卫生管理的通知	309
(1990年4月7日建设部建城字第485号文发布)	
建设部关于认真做好当前城市防洪工作的通知	314
(1990年5月4日建设部建城字第208号文发布)	
建设部关于印发《城建企业设备管理考核标准及评审细则(暂行)》的通知	315
(1990年5月4日建设部建城字第209号文发布)	
建设部关于颁发《城建企业升级考核标准》的通知	334
(1990年5月31日建设部建城字第277号文发布)	
建设部关于城市水管理问题给各省、自治区、直辖市及计划单列市人民政府的函 ...	383
(1990年7月4日建设部建城字第326号文)	
建设部关于进一步加强城建管理监察工作的通知	384
(1990年7月28日建设部建城字第372号文发布)	
建设部关于发布中国国家风景名胜区徽志的通知	386
(1990年9月3日建设部建城字第439号文发布)	
建设部关于颁发城建企业能源管理升级(定级)暂行规定和考核标准的通知	388
(1990年9月5日建设部建城字第448号文发布)	
建设部关于城市公共客运交通管理实行统一证件的通知	401
(1990年11月28日建设部建城字第622号文发布)	
建设部关于《城市节约用水管理规定》有关问题的复函	402
(1990年12月10日建设部建法字第648号文发布)	
建设部关于统一制发“城建管理监察证”的通知	404
(1990年12月13日建设部建城字第658号文发布)	

城市客运车辆保养修理单位管理办法	405
(1990 年 12 月 19 日建设部第 58 次部务会议通过 1990 年 12 月 31 日建设部令第 7 号发布)	
城市公厕管理办法	407
(1990 年 12 月 21 日建设部第 59 次部务会议通过 1990 年 12 月 31 日建设部令第 9 号发布)	

房 地 产

司法部、建设部、外交部、国务院侨办关于办理华侨、港澳同胞、台湾同胞以 及外国人房屋产权事宜中如何确认公证文书效力的通知	412
(1989 年 2 月 24 日司法部、建设部、外交部、国务院、侨办以司发公字第 024 号文发布)	
建设部关于印发《全国房地产经营、维修、管理企业升级实施办法》(试行) 和《房地产经营、维修、管理企业国家二级企业升级标准》的通知	413
(1989 年 4 月 1 日建设部建房字第 123 号文发布)	
建设部关于加强城市综合开发工作的若干意见	418
(1989 年 4 月 26 日建设部建房字第 218 号文发布)	
建设部关于严格执行房地产权籍测绘要求配制房屋所有权证附图的通知	420
(1989 年 8 月 19 日建设部建房字第 381 号文发布)	
建设部关于善始善终做好城镇私房遗留问题处理工作的通知	421
(1989 年 9 月 16 日建设部建房字第 431 号文发布)	
建设部关于颁布城市综合开发公司资质等级标准的通知	422
(1989 年 9 月 23 日建设部建房字第 408 号文发布)	
建设部印发《关于城镇房屋所有权登记中几个涉及政策性问题的原则意见》 的通知	451
(1989 年 11 月 1 日建设部建房字第 512 号文发布)	
城市危险房屋管理规定	453
(1989 年 11 月 16 日建设部部务会议通过 1989 年 11 月 21 日建设部令第 4 号发布)	
城市异产毗连房屋管理规定	456
(1989 年 11 月 16 日建设部部务会议通过 1989 年 11 月 21 日建设部令第 5 号发布)	
建设部关于印发《全国房地产开发企业升级实施办法》(试行)的通知	458
(1989 年 12 月 31 日建设部建房字第 625 号文发布)	
建设部关于巩固房屋所有权登记工作成果, 进一步加强房地产产权产籍管理 的通知	464
(1990 年 5 月 8 日建设部建房字第 212 号文发布)	
建设部关于贯彻国务院 (1990) 31 号文件精神加强城市规划、房政和房地产 业行业管理的通知	466
(1990 年 6 月 13 日建设部建房字第 279 号文发布)	
建设部关于印发房地产经营、维修、管理企业划分类型试行标准的通知	468
(1990 年 6 月 14 日建设部建房字第 280 号文发布)	
建设部关于加强城市综合开发公司资质管理的通知	469
(1990 年 6 月 14 日建设部建房字第 281 号文发布)	

国务院办公厅转发建设部关于进一步清理整顿房地产开发公司意见的通知	470
(1990年7月14日)	
建设部、全国总工会关于印发《解决城镇居住特别困难户住房问题的若干意见》的通知	472
(1990年9月11日建设部、全国总工会以建房字第446号文发布)	
建设部关于搞好限额以上综合开发项目审批工作的通知	474
(1990年10月27日建设部建房字第554号文发布)	
城市房屋产权产籍管理暂行办法	476
(1990年12月21日建设部第59次部务会议通过 1990年12月31日建设部令第7号发布)	

村 镇 建 设

建设部、财政部、国家物价局关于整顿村镇规划建设管理收费的通知	480
(1989年9月29日建设部、财政部、国家物价局以建村字第455号文发布)	
建设部关于县以下建制镇贯彻执行《城市规划法》的通知	481
(1990年4月14日建设部建村字第168号文发布)	
国务院办公厅转发全国农业区划委员会关于编制农业区域开发总体规划工作要点的通知	482
(1990年7月18日)	
建设部、劳动部关于招收县以上大集体合同制工人解决村镇建设基层管理问题的通知	486
(1990年10月10日建设部、劳动部以建村字第505号文发布)	

劳 资 财 务

财政部关于发布《城市维护建设资金预算管理办法》的通知	488
(1989年1月12日财政部财地字第1号文发布)	
建设部关于印发《建设部直属单位〈会计工作达标升级办法〉实施细则》和《建设部直属单位〈会计工作达标升级考核标准〉(试行)》的通知	490
(1989年5月25日建设部建综字第262号文发布)	
建设部关于颁发《城市公用事业企业成本核算办法》(试行本)的通知	501
(1989年6月15日建设部建综字第281号文发布)	
建设部印发《关于加强建设部直属企事业单位财务管理的暂行规定》的通知	518
(1990年4月21日建设部建综字第174号文发布)	
建设部关于印发《建设部部分行业技术工作经费用于购置科研仪器设备的暂行规定》的通知	522
(1990年8月10日建设部建科字第393号文发布)	

科 研 教 育

建设部关于实行市政工程施工员(工长)岗位培训制度的通知	526
(1989年2月18日建设部建才字第52号文发布)	

建设部关于进一步推进建设事业各行业节能工作的通知	530
(1989年8月30日建设部建综字第395号文发布)	
建设部关于印发《实行建筑施工企业专业管理人员岗位培训制度的补充办法》和《建筑施工企业专业管理人员岗位合格证书管理暂行办法》的通知	532
(1989年10月18日建设部建才字第470号文发布)	
建设部关于贯彻执行《城市勘察、测量工人技术等级标准》等八个工人技术等级标准的通知	536
(1989年10月30日建设部建人字第505号文发布)	
建设部关于印发《关于房管所(站)长等五个岗位实行岗位培训制度的补充规定》的通知	537
(1990年8月16日建设部建才字第405号文发布)	
建设部关于实行市政工程施工企业专业管理人员岗位培训制度的通知	538
(1990年9月19日建设部建才字第465号文发布)	

建 设 机 械

建设部关于颁发《全民所有制施工企业机械设备管理规定》的通知	546
(1989年2月20日建设部建施字第47号文发布)	
建设部关于印发《建筑卷扬机生产许可证实施细则》的通知	552
(1989年7月15日建设部建综字第257号文发布)	
建设部关于印发《压路机产品生产许可证实施细则》的通知	575
(1989年12月13日建设部建综字第537号文发布)	
建设部关于印发建设机械行业国家级企业标准等文件的通知	608
(1989年12月18日建设部建综字第618号文发布)	

其 他

建设部关于印发《建设部直属企事业单位内部审计办法》和《建设部直属行政事业单位定期审计制度》(试行)的通知	672
(1989年2月3日建设部建审字第40号文发布)	
建设部关于印发《建设系统内部审计工作试行办法》和《建设系统国营建筑企业内部承包经营责任审计试行办法》的通知	675
(1989年2月15日建设部建审字第44号文发布)	
建设部关于加强建设系统内部审计工作的通知	680
(1989年7月31日建设部建审字第360号文发布)	
建设部关于颁发建筑企业统计基础工作规范(试行)的通知	682
(1990年10月23日建设部建综字第571号文发布)	
建设部关于印发《建设部宣传信息工作暂行规定》的通知	687
(1989年2月18日建设部建法字第79号文发布)	
建设部关于印发《建设部机关对外宣传报道工作管理办法》的通知	690
(1989年5月22日建设部建法字第261号文发布)	

建设部、国家保密局关于印发《建设工作中国家秘密及其密级具体范围的规定》的通知	692
(1989 年 10 月 21 日建设部、国家保密局以建办字第 541 号文发布)	
国家机构编制委员会关于印发建设部“三定”方案的通知	693
(1990 年 10 月 30 日)	
建设部关于进一步加强建设系统廉政建设、纠正行业不正之风的通知	698
(1990 年 11 月 21 日建设部建办字第 614 号文发布)	
建设部关于贯彻执行中共中央、国务院坚决制止乱收费、乱罚款和各种摊派的决定的通知	700
(1990 年 11 月 23 日建设部建办字第 615 号文发布)	
建设部关于印发《建设部机关行政复议和行政应诉工作暂行规定》的通知	701
(1990 年 12 月 2 日建设部建法字第 628 号文发布)	
建设部关于印发《建设部机构编制管理试行规定》的通知	711
(1990 年 12 月 15 日建设部建人字第 629 号文发布)	

相 关 法 规

中华人民共和国行政诉讼法	718
(1989 年 4 月 4 日第七届全国人民代表大会第二次会议通过 1989 年 4 月 4 日中华人民共和国主席令第 16 号公布)	
中华人民共和国环境保护法	726
(1989 年 12 月 26 日第七届全国人民代表大会常务委员会第十一次会议通过 1989 年 12 月 26 日中华人民共和国主席令第 22 号公布)	
中华人民共和国著作权法	731
(1990 年 9 月 7 日第七届全国人民代表大会常务委员会第十五次会议通过) 1990 年 9 月 7 日中华人民共和国主席令第 31 号公布)	
全国人民代表大会关于修改《中华人民共和国中外合资经营企业法》的决定	738
(1990 年 4 月 4 日第七届全国人民代表大会第三次会议通过 1990 年 4 月 4 日中华人民共和国主席令第 27 号公布)	
国务院关于切实做好耕地占用税征收工作的通知	741
(1989 年 2 月 21 日)	
中华人民共和国合同法实施条例	742
(1989 年 2 月 15 日国务院批准 1989 年 3 月 15 日国家科学技术委员会令第 4 号发布)	
中华人民共和国测绘成果管理规定	761
(1989 年 3 月 21 日中华人民共和国国务院令第 32 号发布)	
特别重大事故调查程序暂行规定	764
(1989 年 1 月 3 日国务院第三十一次常务会议通过 1989 年 3 月 29 日中华人民共和国国务院令第 34 号发布)	
国务院关于加强国有土地使用权有偿出让收入管理的通知	767
(1989 年 5 月 12 日)	

国务院批转国家计委关于加强商品房屋建设管理请示的通知	768
(1989年5月12日)	
中共中央、国务院关于进一步清理整顿公司的决定	770
(1989年8月17日)	
中华人民共和国环境噪声污染防治条例	774
(1989年9月1日国务院第四十七次常务会议通过 1989年9月26日中华人民共和国国务院令 第40号发布)	
社会团体登记管理条例	779
(1989年10月13日国务院第四十九次常务会议通过 1989年10月25日中华人民共和国国务院 令第43号发布)	
行政复议条例	782
(1990年11月9日国务院第71次常务会议通过 1990年12月24日中华人民共和国国务院令 第70号发布)	
国务院关于贯彻实施《中华人民共和国行政诉讼法》的通知	789
(1990年1月1日)	
法规规章备案规定	791
(1990年2月18日中华人民共和国国务院令第48号发布)	
国务院关于在全国范围内开展清理“三角债”工作的通知	793
(1990年3月26日)	
中华人民共和国标准化法实施条例	794
(1990年4月6日中华人民共和国国务院令第53号发布)	
中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例	800
(1990年5月19日中华人民共和国国务院令第55号发布)	
外商投资开发经营成片土地暂行管理办法	805
(1990年5月19日中华人民共和国国务院令第56号发布)	
中华人民共和国防治海岸工程建设项目污染损害海洋环境管理条例	807
(1990年5月25日国务院第六十一次常务会议通过 1990年6月25日中华人民共和国国务院 令第62号发布)	
法规汇编编辑出版管理规定	811
(1990年7月29日中华人民共和国国务院令第63号发布)	
国务院办公厅转发国家工商行政管理局关于在全国逐步推行经济合同示范文本 制度请示的通知	814
(1990年3月20日)	
国务院办公厅关于贯彻实施《法规规章备案规定》的通知	816
(1990年4月29日)	

司 法 解 释 选 编

最高人民法院关于国家经租的房屋不允许继承问题的批复	820
(1964年9月18日)	

最高人民法院、国务院宗教事务局关于寺庙、道观房屋产权归属问题的复函	821
(1981年1月27日)	
最高人民法院关于私房改造后留给房主自住房产权归谁所有问题的批复	823
(1982年4月5日)	
最高人民法院关于华侨买卖国内房屋问题的批复	824
(1982年8月19日)	
最高人民法院关于《城市私有房屋管理条例》公布前机关、团体、部队、企 业、事业单位购买或租用私有房屋是否有效问题的答复	825
(1984年4月17日)	
最高人民法院关于房屋抵押问题的批复	826
(1985年4月27日)	
最高人民法院关于利显乾与利潮良房屋纠纷案的批复	827
(1985年5月2日)	
最高人民法院关于国营企业购买私房已成使用多年经补办批准手续后可承认 买卖关系有效的批复	828
(1985年8月10日)	
最高人民法院关于房屋借用纠纷的批复	829
(1985年8月12日)	
最高人民法院关于黄大荣与臧学稷等房屋纠纷案的批复	830
(1985年9月10日)	
最高人民法院关于解放前劳动人民之间宅基地租赁契约是否承认和保护问题 的批复	831
(1985年11月21日)	
最高人民法院关于对分家析产的房屋再立遗嘱变更产权其遗嘱是否有效的批复	832
(1985年11月28日)	
最高人民法院关于在土改前已分家析产的房屋土改时误登在一人名下的产权仍 归双方各自所有的批复	833
(1985年12月27日)	
最高人民法院关于土改后不久被收养的子女能否参加分割土改前的祖遗房产 的批复	834
(1986年2月13日)	
最高人民法院关于典当房屋在“文革”期间未能按期回赎应作时效中止处理的批 复	835
(1986年4月11日)	
最高人民法院关于房屋典当回赎中几个有关问题的批复	836
(1986年5月27日)	
最高人民法院关于产权人双方在“文革”期间互换房屋各自行使权利多年后能否 翻悔的批复	837
(1986年6月17日)	

最高人民法院关于原判决未涉及房屋所有权问题后当事人发生争议的可到有管辖权的人民法院起诉的函	838
(1986年6月19日)	
最高人民法院关于财产共有人立遗嘱处分自己的财产部分有效处分他人的财产部分无效的批复	839
(1986年6月20日)	
最高人民法院关于公民对宅基地只有使用权没有所有权的批复	840
(1986年11月14日)	
最高人民法院关于非所有权人将他人房屋投资入股应如何处理问题的批复	841
(1987年2月23日)	
最高人民法院关于契约已载明借钱借房的房产纠纷不宜确认为房屋买卖的批复	842
(1987年4月8日)	
最高人民法院关于土改时部分确权、部分未确权的祖遗房产应如何继承问题的批复	843
(1987年4月25日)	
最高人民法院关于产权人生前已处分的房屋死后不宜认定为遗产的批复	844
(1987年6月24日)	
最高人民法院关于王棣华等人与王庆贞等人房屋继承案的批复	845
(1987年8月5日)	
最高人民法院关于武都县佛教协会与罗兆年、罗玉成、罗志民及武都县城关镇供销服务公司房屋纠纷案的批复	846
(1987年8月24日)	
最高人民法院关于继承开始时继承人未表示放弃继承遗产又未分割的可按析产案件处理的批复	847
(1987年10月17日)	
最高人民法院关于土改前地主出典的城镇房屋经过30年能否回赎问题的批复	848
(1988年2月1日)	
最高人民法院关于处理私房社会主义改造中房屋典当回赎案件中的两个问题的批复	849
(1988年9月8日)	

* 系未收入《中华人民共和国建设法规汇编(1949-1988)》，特予补编。

建设法规汇编

勘 察 设 计

1989—1990

国家计委、建设部关于印发《促进工程设计技术进步若干问题的规定》的通知

(1989年3月8日国家计委、建设部以建设字第91号文发布)

现将《促进工程设计技术进步若干问题的规定》印发给你们，请根据本地区、本部门的情况参照执行，并将执行中遇到的问题告建设部设计管理司。

促进工程设计技术进步若干问题的规定

根据中央关于“经济建设必须依靠科学技术，科学技术工作必须面向经济建设”的方针，要求“八五”期间新建或扩建的大中型工程项目在技术上要达到80年代初期的世界先进水平。工程设计是把先进技术转化为生产力的纽带，是整个工程建设的“灵魂”，在工程建设中处于主导地位，它对工程质量、建设周期、投资效益以及投产后的经济效果起着决定性的作用。

建国30多年来，我国工程设计界广大技术人员勤勤恳恳、兢兢业业为社会主义建设做出了成千上万个工程项目的设计，取得了很大的成绩，使我国的工程设计在许多领域里达到了较高的水平。特别应当指出的是，经济体制改革的不断深入给设计单位带来了生机和活力，进一步调动了广大设计人员的积极性，使设计工作发生了深刻的变化，出现了一批新技术、新工艺、新软件，为四化建设做出了应有的贡献。

但也必须看到，与国际先进水平相比，仍有很大差距。比如，工艺技术水平较低；设计与设备制造互相脱节，往往是先进的工艺迁就落后的设备；消化吸收和开发新技术力量不足，计算机运用和软件开发能力较差；设计标准、规范偏于保守，国际标准和国外先进标准采用不多；设计体制、程序和方法仍需进一步改革，人员素质亟待提高。以上情况表明，无论在工艺技术、设备制造和工程设计的先进性、可靠性以及管理工作的科学性方面都还存在着许多问题，需要我们认真去提高、去解决。因此，大力推进工程设计的技术进步，是我国工程设计行业一项紧迫而又艰巨的任务，没有现代化的设计，就不可能有现代化的建设。为此，特作如下规定：

一、要严格控制重复引进，努力提高国产化水平

70年代以来，我国先后引进一批先进的工艺技术和生产装备，通过消化、吸收和创新，从过去只能承担引进装置的配套设计，到现在能够独立承担大型装置的设计，而且在