

调整性旅游规划研究

鹿泉风景旅游区建设总体规划

郭 康 等著

河北省旅游开发研究中心

河北省科学院地理研究所

气象出版社

2.722.14

关键词

抱犊寨风景区

调整性旅游规划

兵寨文化产业园林

韩信城

粗犷园林

旅游宗教活动

抱犊寨三件宝(警钟、大鼓、连心锁)

前 言

根据我们多年从事旅游区规划研究之实践,认为旅游区的建设规划可以分为三种类型:

- 1、开发性规划;
- 2、发展性规划;
- 3、调整性规划。

过去,我们完成的大量旅游区规划,多数属开发性规划或发展性规划。现在完成的获鹿县“鹿泉风景旅游区建设总体规划”,是一项在已初具规模的“抱犊寨风景区”基础上进行调整和扩大的规划研究,是一种调整性旅游规划。

抱犊寨的开发现状,确实别出心裁地创造出了很多具体的景物和活动内容,但从整体上缺乏系统性和完整性,在景观结构和社会主义精神文明教育上也显不足。为此,我们提出了“调整性规划”思想,并做了深入研究。

在规划中,坚持了我们自己总结的“适用、创新、文明”的指导思想,根据抱犊寨开发成效、经验和存在问题及获鹿县旅游局领导关于扩大开发范围、科学规划的要求,我们重点研究了以下四个问题:

- 1、如何保持风景区兴旺势头,并通过调整使其跃上新的台阶?
- 2、如何解决节假日、高峰日上下山人流拥挤及其“削峰填谷”问题?
- 3、如何解决好鹿泉风景区扩大的适度范围、开发层次及其与周围其他风景区的关系问题?
- 4、如何使风景区特色更为突出,更有市场竞争能力,并在竞争

中得到快速和健康发展,在游憩、经济、社会、生态效益等方面都能取得好的成效?

工作中除充分利用我们最近提出的乘法规划、多维空间旅游规划、“经济—文化”二元论等方法外,还参考了历史材料和各家最新规划理论和方法,并针对鹿泉风景区的具体情况提出了“调整—扩大—深入”和“兵寨文化产业园林”等规划方针。该规划将风景区范围从原来不到0.5平方公里扩大到21平方公里,风景点从原来16处增加到70多处,而且使种类增多,功能扩大,品位提高,并使空间布局系统完整,开发方向更为明确,重点更为突出。

由于各级领导和有关单位、专家的支持,使规划研究得以顺利完成,借此表示衷心的感谢,并希望能进一步得到广大读者的指正。如果本书的出版能对有关旅游区规划研究工作有所补益,那将是我们最大的慰藉。

作 者

1994年1月于石家庄

勘 误 表

页	行	误	正
5	1	世外桃园	源
7	8	抱犊峰峦	岚
		何当日出岚兴满	光
		千里河山郁蔽云	亏
	15	公元210年	公元前210年
24	16	八百罗汉堂	五
31	11	世外桃园	源
32	15	萃屏山	翠
	倒2	北薛景区	北薛庄景区
	倒1	韩侯庙	信
33	图8	观佛亭	台
37	倒6、10	世外桃园	源
45	倒6	或间民居	以及
58	表9	普通二人或三人游	间
60	11	隐蔽	隐蔽处
	14	十条	对
62	4	地表水二类	级
		躁声	噪
63	表12	汉王城	韩信
		古旗、杆孔	古旗杆孔
66	倒7	品种上的的	品种上的
80	表21	20000	2000

目 录

前言

一、规划基础部分	(1)
一) 自然、社会基础	(1)
二) 旅游开发现状	(3)
三) 旅游资源及其评价	(5)
四) 开发条件分析	(13)
五) 客源市场分析	(16)
六) 开发建设的几个关键问题	(25)
二、规划部分	(27)
一) 开发指导思想	(27)
二) 规划总体构思	(28)
(一) 形式布局调整	(29)
(二) 运行机制的“产业园林化”	(34)
(三) 多维空间深入开发建设	(36)
三) 景观布局及分区规划	(41)
(一) 景观结构分区	(41)
(二) 分区规划	(41)
(三) 其他景观规划	(48)
四) 旅游活动规划	(49)
五) 旅游商品(购物)开发规划	(50)
六) 旅游基础设施规划	(54)
(一) 供电规划	(54)
(二) 供排水规划	(56)

(三) 通讯规划	(60)
(四) 交通规划	(60)
七) 环境保护与建设规划	(62)
八) 服务管理系统规划	(67)
三、投资与效益预测	(72)
一) 投资估算	(72)
二) 效益预测	(72)
四、分期实施安排	(81)
附图:鹿泉风景区旅游开发总体规划图(四幅) (原图15幅)	

一、规划基础部分

鹿泉风景区位于河北省获鹿县城西1Km,距石家庄市16Km。本规划的区域包括或涉及获鹿镇、白鹿泉乡、石井乡三个乡镇的10个行政村,面积约为21Km²。

一) 自然、社会基础

(一) 自然基础

鹿泉风景区处于太行山东麓,华北平原与山地相接地带,地貌形态为低山丘陵。风景区中心抱犊寨海拔575.4m,比高450m,地理座标为38° 5'29" N,118° 15'51"E。受地质作用影响,构成北东—南西走向山地,呈沟谷相间排列之势。抱犊寨为一走向北东—南西并向北东方向仰起的向斜,在向斜轴部堆积了较厚的第四纪沉积物,两翼均为奥陶系灰岩出露,山体四周悬崖、峭壁陡立,山顶平坦开阔,其他山体也均为陡峻的石灰岩构成,山顶有浑园状、长条状;区内溶洞有一定发育,构成旅游资源的即有透天井(北天门洞)、南天门洞、白云洞、蛟龙洞、水帘洞、灵岩洞、板窑等。

本区为暖温带半干旱季风气候,据山下气象站资料,多年平均降水量549毫米,四季分明,水热同季,年平均气温13.3℃,最冷月(1月)平均气温-2.4℃,最热月(7月)平均气温25.8℃,由于太行山“焚风”效应,素有“热获鹿,冷寿阳”之说。但山顶夏季气候则比较凉爽,估算最热月平均气温仅23℃,低于我国避暑旅游气候指数24℃的指标。

本区地表水主要有太平河、引岗渠在东、南部通过。据勘探,地下水资源较为丰富,并有白鹿泉等泉水出露。

本区山地多为褐土。海拔200m以上,山坡变陡,300m以上更呈陡壁之势,岩石裸立,林木覆盖率很低,水土流失较严重。山脚处多黄土状堆积物,土层较厚,均已垦殖为梯田。

(二) 社会历史基础

获鹿县历史悠久,可上溯至春秋时期,当时属鲜虞国地,战国时属中山国称石邑,历经变革,于唐代天宝年间(公元756年)改称获鹿县(当时安史之乱猖獗,意即抓获安禄(鹿)山)。悠久的历史给本县留下较为丰富的人文旅游资源。其中以公元前204年,汉将军韩信破赵“背水一战”最为著名。

莲花山北有崇光阁,南有“南天门”,为清朝雍正年间修建,每年三月廿八莲花山庙会,人群似海,香火鼎盛。庙宇在文革中遭毁,现在群众正在自发修复。

表1 景区各村人口及经济结构(千元)(1992年)

村 名	总收入	工 业	农 业	运输业	人 口(人)	人均所得 (元)
东土门	5475	3272	320	1350	1085	559
西土门	3898	3312	197	236	644	555
白鹿泉	3401	2649	164	241	519	769
曹家坊	3203	2208	133	770	332	798
东胡申	2434	1833	169	340	333	583
谷家峪	2600	2202	200	137	468	380
北薛庄	1787	1233	408	82	564	851
枣 林	2094	1655	125	222	313	703
郗 庄	2962	2368	124	348	319	761
岸 下	1670	895	574	97	747	790

本区包括或涉及东土门、西土门、枣林、曹家坊、郗庄、白鹿泉、东胡申、谷家峪、北薛庄、岸下等10个自然村,总人口近5500人,其经济发展相对落后。从表1中可知,工业是各村的支柱产业,大

多是依赖本地丰富的石灰岩矿产资源发展而起的建材业,如采石、水泥厂等。在风景区东北,县城西北1公里处的奇石山,还储有6.5万立方米的墨玉大理石,除用于建材外,还是制作旅游商品的好材料。由于建材业的发展,带动了运输业发展,而农业仅为第三位。人均平均收入(92年) 500—800元,谷家峪村则不到400元,比起全县人均收入1817元,农民人均收入931元来,还有很大差距。

二) 旅游开发现状

1、景点建设

鹿泉风景区现已开发和开放的旅游景点16处,大多集中在抱犊寨山顶,并以人文景观为主(见表2)。

表2 鹿泉风景区景点建设现状

名 称	类 型	地 点
1 长 城	人 文	抱 犊 寨
2 韩 信 祠	人 文	抱 犊 寨
3 北 天 门 洞	自 然	抱 犊 寨
4 五 百 罗 汉 堂	人 文	抱 犊 寨
5 金 阙 宫	人 文	抱 犊 寨
6 八 卦 阵	人 文	抱 犊 寨
7 南 天 门	人 文	抱 犊 寨
8 北 天 门	人 文	抱 犊 寨
9 天 池	人 文	抱 犊 寨
10 石 林	人 文	抱 犊 寨
11 牛 郎 织 女 家	人 文	抱 犊 寨
12 天 堂 街	人 文	抱 犊 寨
13 水 帘 洞	自 然	抱 犊 寨
14 白 鹿 泉	自 然	白 鹿 泉 村
15 碧 霞 元 君 庙	人 文	莲 花 山
16 卧 佛	自 然	抱 犊 寨

2、服务设施建设

为方便游客,投资800万元修建了登山缆车,并设置85顶帐篷以供游人住宿。同时,还完成了集购物和饮食于一体的天堂街的建设。在停车场也建起了多家餐馆和饮食摊点。抱犊寨顶还有一幢80床位的宾馆正在建设中。此外,水、电、通讯等配套设施也已齐备,可以满足目前使用。

3、宣传招徕工作

充分利用报纸、电视、广播等多种传播媒介进行宣传招徕工作,并取得了较好效果,1992年9月底开业至1993年7月份,已接待游客近20万人次。

4、效益

鹿泉风景区现已投入资金约2000万元,截止到93年7月份,共收入约450万元,可创利税230万元,取得了较好的经济效益。

5、对旅游开发现状之评价

抱犊寨在很短时间内,由一处荒芜之地建成为初具规模的旅游地,在景点和活动项目上显示出别出心裁的艺术创造性,受到了大众游客的青睐。同时,也反映出一些值得研究的问题。

第一,内容丰富,但总体布局上缺乏系统性和完整性,给人以零乱之感。

第二,建筑形式有创造性,但缺乏统一性。天堂街既保持了与金阙宫、罗汉堂相似的明清形式,又有所创新,是最为成功之作。但现南天门为典型北方形制,而两侧六角配亭却为南方大翘角;韩信祠主殿与其前亭之檐角也同样如此;索道站纯粹是现代形式;既是古建又往往配以水泥台阶、池边、花坛,都显得很不调和。

第三,工程质量优劣悬殊。金阙宫、罗汉堂、天堂街等建筑质量,总得来看都属上乘之作。城墙总体结构也很好,但一些地方严重缺乏科学性,致使多处垛口自然滑塌(也有管理问题在内);北天门城楼翘角已有部分坠落;另外有的城墙台阶过于陡峻,没有护墙,极易造成事故。

第四,景观结构设想大胆,但缺乏章法。“天池”与“牛郎织女

家”是一个构思极好的“世外桃源”，其中，将“石林”牌烟盒上的石林构图变为现实，更是一个大胆创举。但是造型死板，缺乏自然感，更缺乏章法，比如，石林均为大小变化不大的一个个石柱，犹如一捆捆柴堆在那里，没有主次，没有虚实，没有开合，没有疏密，没有错落，没有藏露，因而显得生硬，缺乏韵律感；再如，石林与长亭子，石林与玉带桥，天池与牛郎织女家之关系也无主从；至于空间序列、渗透与层次变化等造园特色更难谈及。

第五，旅游文化思想值得研究。我们主张旅游事业既是经济事业又是文化事业的二元论。我们还认为，原来有宗教活动基础的可以搞“宗教旅游”，为教徒们提供方便的活动条件，与旅游活动相得益彰。而原来根本没有宗教活动基础的地方，应该搞“旅游宗教”，即利用我国宗教历史文化中一些优秀、精华的东西，教化人们健康向上，搞一些具有趣味性和吉祥内容的活动，以达到使游人舒张精神、开阔思想、振奋情绪、勇于生活、努力工作之目的，而决不可提倡封建迷信、愚昧落后的活动，以免给游人带来莫须有的精神压力和思想禁锢。我国宪法规定宗教信仰自由，但没有规定国家机关及其工作人员带头宣传和发展宗教，这应该清醒地铭刻在心。这才是开创具有社会主义特色的旅游事业应持之态度。

三) 旅游资源及其评价

(一) 资源状况(详见表3)

1、自然资源

抱犊寨、莲花山山势陡峻，悬崖绝壁高高耸立，而山顶却比较开阔平坦。其中，抱犊寨只有南、北两条小路可登山顶，古人为避战乱抱牛犊而上，故名抱犊寨。抱犊寨一试剑寨一线，崖墙曲折，宛如长龙，形势更为险峻。寨顶上多处出露三叶虫化石，为游人提供了难得的地质知识实践场所。

抱犊寨山体轮廓也很奇特，在县城西北方向远眺，其状酷似一仰卧巨佛，形象逼真，维妙维肖。莲花山则因轮廓线高低错落形若莲蓬

表3 鹿泉风景区旅游资源一览表

自然 资源	地质、地貌	抱犊寨、试剑寨、莲花山、卧佛、化石
	水文、气候	白鹿泉、雾岚、云海、日出、日落
人文 资源	历史文化	白鹿泉、韩信庙遗址、土门关(井陉关)、 抱犊寨(旗杆石、南、北天门洞、仙人桥、长城)、 试剑寨、韩信寨、韩信祠
	宗教文化	灵岩寺(灵岩洞)、莲花山诸庙、抱犊寨(金阙宫、五 百罗汉堂、白云洞、蛟龙洞、古道观、南天门、北 天门)
	现代游乐类	缆车、八卦阵、天堂街、野营地、射击场
	园林景观 (新建)	牛郎织女家、天池、人造石林
	其他类	历史故事、民间传说、地方文化、地方艺术、土 特产品

而得名。

鹿泉风景区由于降水少,无大的河流、水体景观,只有白鹿泉终年溢流(流量160升/秒),形成一股溪流,加之历代名人墨客的歌颂,故名震遐迩。

抱犊寨、莲花山上还可观赏到云海、雾岚、日出、雾淞等特殊气象景观。“雾岚”一般在阴雨天均可见到,云烟缭绕,颇有景致;“云海”则秋季(9-10月)的阴雨后偶然可见,有古诗描写此景曰:“抱犊峰峦瑞霭凝”、“何当日出岚兴满,千里河山郁蔽云”;“日出”,也是在特殊天气后偶可见到其壮观的一幕;雾淞则在冬季多见。

2、人文资源

1) 历史文化类

鹿泉风景区所处之地,正是太行八陉之一井陉古道之东口,自古为兵家必争之地。这里历史久远,史料丰硕,据考证,土门即为古代之“井陉关”,公元210年,秦始皇第五次也是最后一次出巡,病死于沙丘平台,赵高、李斯为免天下大乱,不敢宣布,便将灵车伪装经井陉关、太原等地回到咸阳。“背水之战”时赵军陈余将军“聚兵井陉口,号称二十万”即在此地。而汉韩信军“未至井陉口三十里,止舍”,“背水列阵,被赵军望见而大笑”,所背之水即为绵河。而暗中选派二千轻骑从小道上山观察赵军,此山即为抱犊寨(或莲花山)。汉赵两军激战,诱惑赵军倾巢而出追赶,但其未能捉拿韩信又回师营垒时,营垒早被韩信暗派之两千轻兵占领,最终汉军前后夹攻赵军而取胜。这一带还留下了与韩信有关的很多传说故事。唐代安史之乱也涉及到这里,大诗人杜甫名篇《垂老别》中“土门壁甚坚”,即指此地。主要历史文化资源如下:

(1) 白鹿泉。位于白鹿泉村南,试剑寨南侧山脚下,传为当年韩信攻赵至此,寻水射鹿,鹿走拔箭而泉涌;泉水甘美,历千年寒暑而不绝,为四方名泉。泉旁现建有一亭和小院。当冬春之际,常引墨客文人踏青访胜。我国元代元曲大作家元好问曾隐居于此,写下很多不

朽之作，鹿泉书院及元好问故居历史闻名。

(2) 韩信庙遗址。位于西土门村西，引岗渠侧旁，始建于明代，分上、下院，占地四亩，为纪念韩信而建，现已完全毁圮。

(3) 土门关(井陉关)。在东、西土门村各建一关，相对而立，太平河从中间穿过，在现代交通出现之前，它是晋、冀来往必经之地。两关尚存，但坍塌严重，亟待修复。

(4) 抱犊寨。又名草山，是当年韩信“登草望赵”的地方，现在山顶上尚存有许多人凿石孔，传说为当年韩信用旗杆眼；还传说抱犊寨山南试剑寨也因韩信试剑而得名。金、元之际，金将武仙镇戍此，曾于山上屯兵，恃险而居。山上原有玉皇庙，王母殿等寺庙。

(5) 韩信寨。在莲花山东南侧，为一小山包，传为当年韩信背水一战中屯藏伏兵之地。

2) 宗教文化类

鹿泉风景区作为古代交通的要冲地区，宗教文化也发展较早，建有多处寺院。虽然破坏严重，但近年来又有所恢复和发展。主要为：

(1) 灵岩寺、灵岩洞。位于白鹿泉东南1Km处的海螺山下，始创于北宋，后多次重修，是县境内建立较早的寺院，远近闻名。现大殿犹存，但为铁路通信机关所占用。灵岩洞在灵岩寺西南，为一石灰岩溶洞，洞内有九个洞厅，并以狭道相连，最高处有30—40m高，洞内供奉有佛像。

(2) 莲花山寺庙群。建筑在山崖绝壁栈道和大石墙上，在附近地方的宗教文化中享有盛名。其中最大为碧霞元君庙，也称莲花山庙，位于山之西侧，北面有崇仙阁、莲花阁(均为无梁殿)，东面有东顶庙，南面有南天门，山顶有通霄阁，均为清雍正年间修建。另在海拔400m左右，与栈道相连发育有一系列向内凹进的水平回廊，俗称“板窑”，洞内多置大小佛像成为天然佛殿。以上建筑多已残破，近年来地方群众自发进行了部分复建，但工程十分粗陋。尽管如此，每至庙会(农历三月廿八日)，方圆百里香客云集，热闹非凡。

(3) 抱犊寨寺庙群。由于开发者的尽心竭力，抱犊寨是目前鹿

泉风景区内宗教活动集中，景观建筑和设施比较高档的地方。

a、山顶原有玉皇庙一座(建于清顺治8年)，1990年进行旅游开发建设，又将其扩大重建，命名为“金阙宫”，平行三套院落，供奉道教神灵，建筑雕梁画栋，殿内塑像、壁画也比较精致。

b、创新建筑——“地下五百罗汉堂”，其佛像均为石雕彩绘，九龙引道和彩绘四壁，精工细腻。罗汉堂对面正在建筑中的“千龙琉璃影壁”，体量宏大，至为壮观，独具一格。

以上两处新建宫殿，已吸引了河南少林寺、北京白云观等地的和尚、道士到此主持。游人络绎不绝，开光之日和庙会期间，更是香火旺盛，游人如织。

c、抱犊寨周围陡壁上之北天门洞、南天门洞、蛟龙洞、白云洞、水帘洞、仙人洞及莲花山南的老君洞内均留有宗教遗迹，如佛像浮雕、摩崖石刻等。水帘洞至今仍有道姑在此静修。

d、另在抱犊寨山顶留有一处古道观王母殿，现已残损。

3) 新建旅游项目

1990年，在旅游开发建设中陆续在抱犊寨新建了观光缆车、抱犊寨长城、韩信祠、八卦阵、牛郎织女家、天堂街等一批新的旅游景点，在索道下站附近还有县人民武装部新建的射击游乐场一处。

4) 其他类

(1) 当地民间流传着许多有趣的历史故事和传说。如东、西胡申村村名即由韩信与大将胡申找水之传说引伸而来。风景区内山寨、泉水、河流方面的许多典故，都有发掘、整理、加以利用之价值。

(2) 地方文化艺术。获鹿做为冀州古地，千百年来创造了许多丰富多彩的地方文化艺术，如丝弦戏(地方剧种)、木板书(曲艺)、拉花(民间舞蹈)等在这一带十分流行，将其加以开发利用，既为旅游业服务，又可使其作为古老的民族文化的组成部分而发扬光大，焕发生机。

(3) 土特产品。这也是对游客很有吸引力的旅游购物商品，其

种类多样,地方味浓,大有开发价值(详见后文)。

(二) 资源评价

1、资源特点

1) 历史悠久,文化内涵丰厚。鹿泉风景区的人文旅游资源起自秦汉,延至明清到现代,历二千年之久,其中尤以早期与秦汉相关的内容最为珍贵。内容组成上饱含文化意蕴,并首推名震中外的“背水之战”,其次为宗教文化,并据此分为两大类:“古代战争”方面,从“射鹿找水”、“登革望赵”、到“暗伏奇兵”、“背水一战”,比较集中而全面地构成了二千多年前韩信以背水阵大破赵军的历史画卷;“宗教文化”方面,从辽、宋时代起,道观、寺院共同兴旺,分布范围广,时间长,密度高。这里还留有許多名人诗词及遗址。以上这些正是鹿泉风景区最为突出的特征。

2) 山寨奇观,气象特殊。以抱犊寨为典型代表的陡峻山寨地貌景观配合以日出、云海、雾岚等平原上难得的天气景象,加之内涵丰富的“兵寨文化”,是一处绝好的近郊旅游胜地。

3) 地方特色,别具一格。鹿泉风景区内的旅游资源,从历史文化到土特产品无不具有强烈的地方特征,别具风格。如与“背水一战”有关的历史故事和传说,遍布整个风景区及其附近地区。地方特色的开发潜力很大。

4) 山野风情,现代游乐。鹿泉风景区在近年旅游开发建设中,以抱犊寨为主推出了一系列旅游拳头产品,如观光缆车、韩信祠、露营、野炊、消夏晚会等等,为现代城市游人追求自然风情,寻找刺激快乐的需求提供了方便。进一步的开发建设,将会使更多的游人得到满足。

2、资源开发价值

1) 历史文化价值。鹿泉风景区作为二千多年前韩信破赵“背水一战”的古战场的组成部分,具有反映古代军事、战争文化的先决优势,对其开发利用的潜力很大。白鹿泉曾为有名的书院和元好问隐居之地,可开辟为一处山野式粗犷园林。区内大量历代名人诗