

JUEQI DE QICHE CHENG

崛起的汽车城

—— 前进中的武汉经济技术开发区

武汉经济技术开发区管理委员会



武汉出版社

(鄂)新登字 08 号

崛起的汽车城

武汉经济技术开发区管理委员会 编著

武汉出版社出版发行

(武汉市江岸区北京路 20 号 邮政编码 430014)

新华书店经销 华中理工大学印刷厂印刷

850×1168 毫米 32 开本 7.5 印张 14 插页 字数 200 千字

1996 年 4 月第 1 版 1996 年 4 月第 1 次印刷

印数 1—4000 册 定价:15.80 元

ISBN7-5430-1494-7/1·194

本书如有印装质量问题,由承印厂负责调换

主 编:张培增

副主编:杨开华、谭北伟、蔡明村、刘昌茂、鲁文安

撰 稿:(以姓氏笔划为序)

朱玉光 李昌贤 李 诚 李根生

杨 华 杨 勇 陈建武 张晓兵

周文年 盛 勃 蔡开宏 黄国强

薛 敢

摄 影:徐党生

神龍飛
前程遠

馳中華
大

東鵬

一九九六年
十一月十八日

艱苦創業
開放升平
經濟騰飛
造福人民

鄧家驊

一九九二年十月十日

爭創全國一流
開發區

錢運來

一九九三年三月



1994年10月18日，江泽民总书记视察武汉经济技术开发区



1992年12月18日，李鹏总理视察武汉经济技术开发区。



1992年12月18日，邹家华副总理视察武汉经济技术开发区



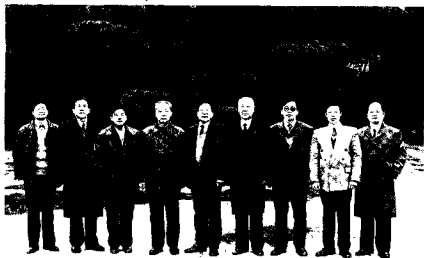
中共武汉市委、市人民政府非常重视开发区的建设，每年都在开发区召开现场办公会，专题研究开发区的发展建设问题，图为1994年5月24日市委常委现场办公会的情景。



市委书记钱运录十分关心开发区的建设。图为钱书记视察神龙汽车有限公司武汉工厂总装车间的情景

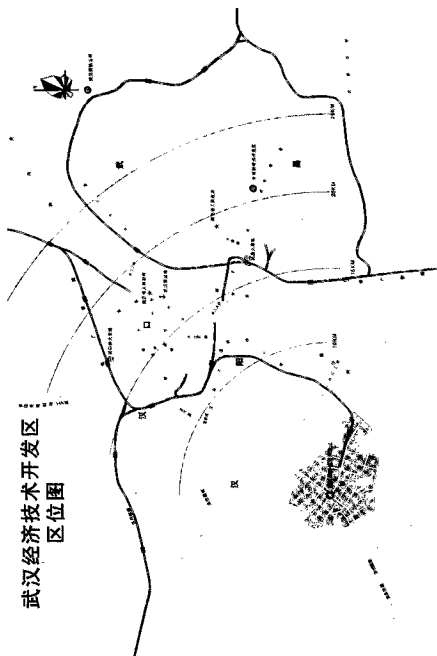


图为武汉市市长、武汉经济技术开发区管委会主任赵宝江在开发区外籍人员联欢会上。



中共武汉经济技术开发区工委、武汉经济技术开发区管委会领导陈元林（中间）、任锦亮（左四）、蒋柏雄（左三）、张培增（右三）、黄国强（右二）、徐向成（左二）、高秀煌（右四）、吴竹生（右一）、杨新年（左一）合影（副主任彭长刚出差在外）

武汉经济技术开发区
区位图



武汉经济技术开发区总体规划图



- 图例**
- 1. 开发区边界
 - 2. 开发区内主要道路
 - 3. 开发区内主要河流
 - 4. 开发区内主要湖泊
 - 5. 开发区内主要绿地
 - 6. 开发区内主要建筑
 - 7. 开发区内主要工业用地
 - 8. 开发区内主要居住用地
 - 9. 开发区内主要商业用地
 - 10. 开发区内主要公共设施用地
 - 11. 开发区内主要交通用地
 - 12. 开发区内主要仓储用地
 - 13. 开发区内主要娱乐用地
 - 14. 开发区内主要教育用地
 - 15. 开发区内主要医疗用地
 - 16. 开发区内主要文化用地
 - 17. 开发区内主要体育用地
 - 18. 开发区内主要其他用地

希望的沃土

——写在武汉经济技术开发区
兴建五周年之际

(代序言)

武汉市人民政府市长 赵宝江
武汉经济技术开发区管委会主任

又一个繁花似锦、春光明媚的时节，迎来了武汉经济技术开发区5周岁生日。这个国家级的经济技术开发区，诞生在90年代初，沐浴着改革开放的春风春雨，茁壮成长。如今，她羽翼渐丰，长天待搏。

开发区的兴建和发展，印证了只有抢抓机遇，才能加快发展的哲理。

从1984年开始，我国沿海14个城市及内地其他城市先后设立的经济技术开发区，日益显现出强劲的生命力。这对于位于我国中部的特大中心城市武汉，无疑既是压力，又是挑战。武汉如何抢抓机遇，乘势而上？市委、市政府决心抓住国家调整产业结构，大力发展汽车工业的契机，发挥武汉在科技、人才、交通、工业基础诸方面的优势，争取中法合资30万辆轿车项目定点武汉，以加快我市经济发展步伐。经过几届市委、市政府的努力，经过一轮又一轮的竞争、筛选，1988年10月经国务院批准，国家计委决定二汽轿车

总装厂和神龙公司总部定在武汉。于是，以轿车项目为依托，兴办经济技术开发区，以吸引更多的国内外资金、技术和人才，发展汽车工业和其他产业，就成为武汉不同于其他开发区的鲜明特色。

开发区的兴建，展现了创业者艰苦奋斗的精神风貌，奏响了一曲大团结、大协作的颂歌。

开发区位于蔡甸区沌口街、沌阳街一带。在这片数十平方公里的土地上，一批又一批建设者冒着炎夏酷暑、三九寒冬，不顾工作、生活条件的艰苦，克服了一个又一个困难，用自己的聪明才智和辛勤汗水，筑起了开发区创业史上的一座丰碑。

在开发区的初创阶段，为了加快基础设施建设，市委、市政府作出了“各家孩子各家拖”的决策。市各有关部门从全市经济发展的大局出发，抽调财力、物力、人力，分别承担了基础设施建设的部分任务；原汉阳县和当地乡镇的人民，顾全大局，在征地、拆迁等方面做了大量的工作，给开发区建设以无私的支援，涌现出无数感人肺腑的事例。

开发区的兴建，培植了我国经济新的增长点，促进了武汉经济和社会事业的更大发展。

通过5年的开发建设，昔日的丘岗洼地，如今是厂房连片，高楼林立，一座现代化的汽车城正在崛起。在先期开发的10平方公里范围内，基本实现了道路、铁路、供水、供电、电讯、排水和场地平整等“六通一平”，供热、供煤气也即将完工开通，汽车专用滚装码头、污水处理厂随即兴建。开发区在加强基础设施建设的同时，招商引资取得了丰硕成果，初步形成以汽车整车制造及汽车零部件工业为主体，高新技术、食品、建材、机电等工业同时发展的产业格局。这对于实现市委、市政府确定的发展四大支柱产业（钢铁、汽车、机械、高新技术）和四城雄踞（金融贸易城、科技城、钢铁城、汽车城）的战略目标，正在发挥重要作用。

五度春秋，几多风雨，在历史的长河中却是弹指一挥间。《崛起

的汽车城》真实地记录了过去5年建设者们的奋斗历程，客观地介绍了开发区的现状，展示了未来的美好前景，从中可以了解到开发区的过去、现在和未来。

抚今追昔，我们真切地感受到，只有伟大的时代才能孕育辉煌的事业，只有敏锐地抓住稍纵即逝的机遇，并以百折不挠的毅力去播种、去耕耘，才能造就成功的事业。展望未来，要把武汉经济技术开发区建设成为综合性、开放型、现代化的新城区，更需要我们抢抓机遇、奋力拼搏，团结一心，再创辉煌！

一九九六年三月

目 录

希望的沃土(代序言)	(1)
第一章 创 业	(1)
一 大有希望的开发区	(1)
二 开发区创建的历史背景	(7)
三 励精图大业、众志成城建新城	(13)
四 开发区选址科学、合理	(16)
第二章 总体规划	(19)
一 总体规划的指导思想和原则	(19)
二 总体规划的制定过程及主要指标	(22)
三 总体规划的内容和特点	(25)
四 总体规划的落实	(31)
第三章 基础设施	(34)
一 基础设施建设的任务和原则	(34)
二 基础设施建设的实施	(38)
三 规模与能力——主要基础设施综述	(41)
第四章 建设管理与环境保护	(49)
一 建筑市场管理	(49)
二 市政环卫管理	(58)
三 环境保护管理	(63)
第五章 项 目	(70)

一	产业发展政策与项目引进原则	(70)
二	项目发展重点与对外招商方略	(73)
三	项目特点	(75)
四	项目引进工作的体会	(77)
第六章	法制建设	(92)
一	立法工作	(92)
二	开发区法制机构建设	(100)
三	开发区法制建设的发展方向	(104)
第七章	机构与管理	(107)
一	概 述	(107)
二	特 点	(108)
三	中共武汉市委武汉经济技术开发区工作委员会	(113)
四	武汉经济技术开发区管理委员会	(116)
五	派驻机构设置概况	(129)
第八章	社会服务	(135)
一	市场培育	(135)
二	中介服务	(143)
三	文教卫体事业	(148)
四	社会公共事务管理服务	(152)
第九章	企 业	(156)
一	汽车整车生产企业	(156)
二	汽车零部件企业	(163)
三	高新技术企业	(171)
四	食品饮料企业	(173)
五	开发区管委会直属企业	(175)
第十章	前景展望	(184)
一	《武汉经济技术开发区国民经济和社会发展“九五”计划	

和 2010 年远景目标纲要》的编制	(184)
二 战略目标和发展方针	(186)
三 经济发展的主要任务和措施	(189)
四 社会事业发展的主要任务和措施	(194)
附 录	(199)
武汉经济技术开发区大事记(1988—1995)	(199)
武汉经济技术开发区条例	(218)
武汉经济技术开发区鼓励引资中介人奖励办法	(227)
后 记	(229)

第一章 创 业

一 大有希望的开发区

跨过扼守江城西南门户的江汉二桥,沿 318 国道前行 6 公里,一座正在建设中的现代化新城映入眼帘,这就是闻名遐迩的武汉经济技术开发区。

开发区于 1988 年 10 月筹建,1991 年 5 月 16 日开工建设。虽说年纪不大,但她却有一串动听的名字。由于位于沌口街、沌阳街一带,于是便有了“沌口开发区”的俗称;因为 30 万辆轿车项目和一批汽车零部件项目等落户在开发区,因而得名“汽车城”;开发区是获国务院批准的国家级经济技术开发区,享有沿海城市经济技术开发区的特殊政策,因此被称为“武汉特区”;开发区的前身系“武汉轿车产业开发区”,人们至今仍称呼她“轿车开发区”;还有人把她当作武汉改革开放的“试验区”、“排头兵”……

开发区不仅有一串迷人的名字,更拥有一串闪光的数字:截至 1995 年底,开发区共引进项目 418 个,注册企业 348 家,总投资达 210.78 亿元人民币,协议利用外资 6.88 亿美元。先后有 16 个国家或地区的外商在开发区投资,一些跨国公司和著名财团,如世界 10 大汽车公司之一的法国雪铁龙公司,国际饮料大王美国的可口