

实用赚钱门路

钱生钱，
利滚利

赚大钱，
讲技巧



陕西旅游出版社

目 录

一、现代人看“钱”	(3)
储蓄是负增长	(3)
风险带来机会	(4)
负债不是坏事	(7)
计算得失盈利	(8)
掌握社会脉搏	(9)
洞悉行业趋势	(11)
潮流中发掘灵感	(12)
二、小本赚大钱	(14)
(一) 饮食类	(14)
小食店	(14)
快捷面食店	(17)
甜品屋	(18)
趣致糖果屋	(19)
占卜饼干	(20)
流动餐车	(21)
趣怪面包专门店	(22)
香料食品店	(23)
咖啡厅	(24)
特色家常菜馆	(26)

茶坊小食屋	(27)
特色美食店	(28)
营养食品店	(29)
滋补靓汤店	(30)
健康素食专门店	(32)
低热量食物专卖店	(34)
天然食品店	(35)
保健凉茶店	(36)
滋补糖水店	(37)
药膳酒楼	(39)
(二) 服务业	(40)
卡拉 OK 录音室	(41)
乐器店	(42)
代客购物	(43)
出国顾问公司	(44)
“月下老人”服务	(45)
专业电脑服务	(47)
服饰出租店	(48)
形象设计	(49)
退休人士职业介绍所	(51)
流动美容服务	(52)
特殊人士用品店	(53)
地产经纪行	(55)
节食保健诊所	(56)
快速冲印店	(57)
修车场	(59)

水电维修店	(60)
搞笑物品店	(61)
独特洋娃娃店	(62)
(三) 零售业	(63)
女士服饰店	(64)
楼上时装店	(65)
廉价高级时装专卖店	(66)
百货公司时装摊位	(68)
儿童时装店	(69)
高级运动鞋店	(70)
床上用品专门店	(71)
日用品专卖店	(72)
专业书店	(73)
精品屋	(74)
鲜花店	(75)
新兴物品专卖店	(75)
趣怪文具店	(77)
复古怀旧店	(78)
玩具店	(79)
速递电器店	(80)
三、兼职是最安全实用的赚钱门路	(82)
(1) 兼职的好处	(82)
填补个人赤字	(83)
满足花费欲望	(85)
有助达成人生目标	(85)
发展个人才能	(86)

满足潜在创业欲	(87)
扩阔生活领域	(88)
(2) 兼职的代价	(89)
时间	(89)
精力	(90)
私人生活	(91)
(3) 兼职的条件	(92)
充沛的精力	(94)
较强能力	(96)
敏锐眼光与触觉	(97)
足够的资金	(98)
客观条件	(99)
家庭方面	(100)
社交方面	(101)
机遇	(102)
(4) 你适合从事哪类兼职	(103)
个人条件及趣向	(103)
权衡轻重利害	(105)
(5) 赚钱的兼职行业	(110)
受雇兼职	(110)
撰稿员	(110)
出版社编辑	(111)
校对员	(112)
编剧	(113)
夜校教师	(114)
家庭教师	(115)

直销商品推销员.....	(116)
快餐店店员.....	(116)
便利店店员.....	(117)
传呼台服务员.....	(118)
保姆.....	(119)
钟点工.....	(120)
模特儿.....	(120)
广告演员.....	(121)
兼职售货员.....	(122)
自雇兼职.....	(123)
服装设计与裁剪.....	(124)
占卜算命.....	(125)
室内设计及装修.....	(126)
古玩经销.....	(127)
剪辑服务.....	(128)
小贩.....	(128)
街头画家.....	(129)
手织衣物.....	(130)
自制饰物.....	(131)
流动发型师.....	(131)
流动按摩师.....	(132)
流动摄影师.....	(133)
保鲜午餐服务.....	(133)
美工设计.....	(134)
(6) 灵活支配兼职的时间.....	(135)
善用假日.....	(135)

善用大假	(136)
善用点滴余暇	(136)
不影响正职	(140)
不害私人生活	(141)
尽量减少应酬活动	(141)
(7) 怎样才可以达到兼职赚钱	(42)
追求较高的利益	(142)
争取无本生利	(143)
掌握成功秘诀	(144)
了解税务法则	(144)
认识兼职的真正意义	(145)
四、借贷钱生钱，有效的投资	(147)
(1) 尝试性投资者与大投资	(147)
怎样才是理想的投资	(147)
寻找适合自己的投资	(148)
秒秒钟考虑借贷	(151)
运用资金的方法	(151)
把握市场、小心误导信息	(153)
眼光锐利独到的见解	(154)
利润估计	(155)
影响盈利的因素	(156)
利率升降	(157)
管理策略	(157)
税项	(157)
(2) 最有效的九种投资项目	(158)
(A) 股票	(158)

(B) 外币	(163)
(C) 黄金	(165)
(D) 期货	(169)
(E) 债券	(171)
(F) 商品	(172)
(G) 地产	(174)
(H) 收藏品	(176)
(I) 基金	(181)
五、避免过重的税收负担	(184)
违法的瞒税行为	(186)
税局不追的旧债	(187)
打工仔节税窍门	(188)
经商者的节税窍门	(191)
六、时势造英雄 发财靠技巧	(191)
天赋的生财欲望	(191)
强训得来的生财秘诀	(192)
确定赚钱路子	(195)
吸入巨额资金	(196)
正职的收入	(197)
储蓄	(197)
合股经营	(198)
灵活的资金运用方法	(199)
魄力、风险及创业	(199)
必须积极实行	(200)
把握机遇，发财靠自己	(201)

序 言

国内近年来的经济发展迅速，尤其是今年党的十四大以后，社会主义市场经济的确立，各行各业更加生机勃勃，就业门路不断拓宽，投资活动更为活跃。政府积极鼓励私人发家致富，更给我们提供许多赚钱的机会。

每个人的赚钱欲望都不尽相同。你或者是一个打工仔，满足于从事有前途的行业，安稳地接受高薪；你或者是一个有“野心”的人，立志要创立自己的事业、经营生意或设厂；你或者是一个目光敏锐的“冒险家”，懂得用自己的钱赚取更多的利润而选择投资。无论如何，这些都是赚钱的门路，区别只在于赚钱的大小。

现代社会，一般的打工仔，仅靠一份微薄的工资，应付日常开销已十分吃力，更别说储蓄、置业、旅游等等计划了，所以许多人以兼职赚取额外收入，提高生活水平。有时，兼职收入可能比正职更高，甚至因此而致富。本书为有意兼职的人士，介绍了兼职的好处、代价、时间管理、门路、业余创业须知及如何达到兼职赚钱的目的，你可以凭个人的条件及能力，选择合适行业，增加财富。

在经济繁荣，消费力增强的社会，不少拥有一定资金的人士，都会放弃朝九晚五的苦行僧生涯，而转行创业，弄个“小老板”当当。要当“小老板”不难，但要达到小资本赚大钱的目标却不易，当中首要条件是选择赚钱的行业。到底哪

些行业才能达到“小资本赚大钱”的目标呢？目前市场上最热门和最稳赚的又是哪些行业？阅读本书，你便可以对这些了如指掌。

任何赚回来的钱，如果只放在银行里生息基本上是一种负增长，不足以抵消通货膨胀。因此，有效的投资是必须的。本书介绍了9种目前流行的投资项目，以及基本的投资技巧，并比较各种项目的优点、缺点，让你能从中作出明智的选择性投资。

懂得赚钱之余也要懂得节税。因而，合法而有效的节税途径则是每个投资者必须明了的。

本书是一本极为全面的财经书籍，提供你各种赚钱门路，能充分拓宽的赚钱视野。

一、现代人看“钱”

要在今天这样的一个社会里取得财富，或者说直接点，是赚取金钱来换取你想要的东西，并不困难。窍门在于你是否懂得因事制宜，把握机会，充分利用身边条件和机会，而当中的第一步，就是培养积极的赚钱心理和眼光，以下几点是必须牢记的。

储蓄是负增长

金钱会带来安全感。举个例子，如果银包里“银弹”充足，那么做任何事情都会更放心，乘车时可以选择的士，吃饭时可以考虑高级馆子，看到心爱的物品时，可以随意把玩。皆因“口袋里有钱”。

同样地，银行里有储蓄，一样会带来安全感。有些人如果银行没有一定数目的金钱，就会浑身不舒服。

储蓄没有不对，相反来说这是一种很好的美德，所谓“小富由俭”，可是大家必须明白，这只是致富的一个“开始”，并不是“途径”。

金钱存放在银行里，肯定可以在一段时间之后，获得定额的利息，这是最妥当，最安全的投资方法，因为现今银行制度健全。表面上，储蓄可以令我们赚上一笔利息，但请考虑一下：利息并不在我们的控制范围之内，它可以是几厘、几

分，这决定于市场资金的充裕程度，通货膨胀率永远在上升，银行提供的区区利息，永远追不上通货膨胀的加幅。

我们知道光是将钱存在银行里，实际上不会带来更多的金钱。但在您未肯定将金钱运用到哪里，或是能够储蓄更多的金钱来实现自己的宏伟计划时，储蓄不失为一个好方法。

近年来，外币储蓄存款大行其道，受欢迎的原因是利率高。但必须考虑浮动的对换价。如果不是抱着投机的心理，想在短时间取回可观的利息，外币存款不失为一个储蓄的好选择。当然，还要考考你的眼光选择哪一种外币了。

风险带来机会

风险带来刺激，亦可能带来金钱，当然也可能带来失败，以致输得一穷二白，一切视环境因素及自己的判断。

任何一种赚钱机会都要冒着一定程度的风险，就算是最“稳阵”的储蓄，我们亦要有一种心理准备，金钱是会贬值的，更无论其他了。

既然如此，我们必须选择一样可以承受的风险，万一输了，亦不会一无所有。

不同的情况带来不同程度的风险，当然结果亦不会相同，在作出决定之前，要考虑各方面的因素，越周祥越好，但不要被风险吓得裹足不前，必须明白冒险是致富的过程。

李俊性格平和，中学毕业后，在一家贸易行工作了几年，他对本行的一切均了如指掌。偶然的机会上，一个客人赏识他的才干，鼓励他创业，并愿意成为他的第一个顾客。李俊思前想后，终于决定接受客人的好意，经过一番艰苦经营，今



天，他的贸易行生意兴隆。

李俊的成功，在于他肯放弃安稳的生活，而接受开公司的风险，他抱着的心态是：万一生意不佳，再找工作，反正他具备专业知识及经验，这是他最雄厚的本钱，所以他早有承担失败的心理准备，这风险他冒得起。

张辉本是一家印刷公司的老板，公司营业额一向不佳，他认为印刷业大有可为，遂向有业务来往的银行商量，将印刷公司押给银行，得到百多万的现款，他利用此笔款项，购置了最新式的印刷机，岂料却未为他带来更丰盈的收入，而他每月要还款给银行，加上近年的印刷业未如他想象的蓬勃，末了，张辉走上了破产的道路。

张辉的失败原因，不必深究，但有一点可以肯定的就是他所冒的风险，在他的承受能力以外。

在我们进行任何投资之前，必须先了解自己所承担的风险，才能将金钱投资下去，张辉的错在于未弄清楚印刷业的前景和一旦失败后自己要承担的后果，冒然将大部分资金投入，以致一败涂地。

没有人希望作出错误的决定，于是只好如履薄冰般的步步为营，究竟可否毋须冒险而带来金钱？答案是：“这几乎是不可能的。”

所谓“富贵险中求”，想赚更多的钱，唯有风险里找机会。

有很多人想在短时间将资金以倍数收回，却不愿接受蚀掉一半资金的可能性。事实上，风险越大，回报越高。在运用金钱时，必先要了解自己的处境及运用的工具，多认识和了解其中的风险，会减少冒险程度。

负债不是坏事

中国人有一个传统观念，就是千万别跟人借钱，就算真的一时周转不灵，向别人借贷，亦应在最短时间内归还。究其原因，是他们认为负债是坏事。

社会日益进步，这些传统思想有修正的必要。当然，借钱来花天酒地，是要不得的，而存心借钱不还，亦非君子所为。是，借钱来增加自己本身的资本，实行“钱温钱”，乃二路。

时有很多人向银行借钱来买楼，有些人不认为是投资，他们觉得住的楼宇是必需品，而不是资产。实际上，这是其中一项巨额的投资，因为有实物在手，所以是颇具稳健的投资方法，假若所买楼宇可按九成，那么你只需付出10万首期，整个投资额就达100万。一年之后，假设楼宇升值二成，你的资本便已倍增了。

借贷的好处除了使你的资本额大增，可以有充裕的资金用来投资外，甚至可让你同时投资多种项目，不用顾此失彼，例如你的资本只够投资在黄金，而你又对股票蠢蠢欲动时，借贷就是其中一个两全其美的方法。此外它还有一个好处，就是你不用孤注一掷于某一项商品。

一件事情有正反两面，同样地，借贷亦有利有弊。

弊端方面，首先所借的金钱是别人的，无论你是否将借来的金钱运用成功，始终也要本利归还。所以，在借贷之前及运用时须考虑一切所冒的风险，千万别存在投机心理，买

空卖空，拉上补下，这样很容易导致失败。

最好在借贷前定下一个安全领域，计算借贷额占投资额的百分比，比率最多不越过五成。另外，每月付的利息，最好能在收入中扣除，不必动用积蓄或其他资金。

好了，考虑到了以上因素后，就要小心处理借贷。在适当时候借贷及运用适当的方法借贷是非常重要的，在未想到投资方法时就不要变成负债者，而银行利息处于高利率时期，就要考虑是否值得冒险了。

计算得失盈利

有些人的人生哲学是：“看轻成败得失，不要急功近利，抉择往往控制在自己的手中。有时认为聪明绝对的做，但只要想深一层，会发觉是非常愚笨的。”

李芬是职业文员，年底发薪后，她决定另谋高就，她已应征了数份工作，其中两份决定聘用她。

两份工作，性质大致相同，但名称有异，一份依旧是文员，另一份则是初级秘书，至于薪金，却比文员的稍高，差额是100元。

如果只是从钱着眼，李芬应该选择担任文员，但从另一个角度看，担任初级秘书的工作亦有一定的优点：第一，初级秘书的名称比文员动听，它带来的社会认识感亦比文员高，正如做工程师会比技工可以获得更多的尊敬；第二，将来若再转工，凭过去的经验较容易获得较佳的职位，例如秘书。至于这些好处是否非100元的差额可以弥补，大家应该心里有数。此外，做事必须符合经济原则。简单地说，就是凡事以

利益为前提，有人称之为市侩现实，没错，要实现赚钱大计，就必须经常提醒自己：以最有效的方法利用资金，使之获得最大利益。

就算小事如搭乘交通工具，为了省钱而浪费时间乘巴士，就要考虑是否值得，因为失去时间等于失去制造金钱的原料，这又是否划得来呢？

面对任何抉择，假如付出的东西是相关的话，就要计算收益者为大。

例如你袋里只有 30 元，而刚巧有两份杂志是你想买的，价钱同样是 30 元，那么你就要详细分析哪一份杂志的内容对你较有益处。

选择有时会带来痛苦，“鱼与熊掌，不可兼得”。不少人因理智被蒙骗了而选择了利益较次的东西，这是相当不明智的。

掌握社会脉搏

无论你是否热衷于赚钱，你都要与社会保持高度的接触，这是最基本的生存条件，亦是保护自己的方法。

或者你也有以下的经验：自认为自己已经非常投入社会，但是有一天走在街上，你惊觉迎面而来的人都穿上某种你认为是老土的衣服；或者走上茶楼，听到某句你硬是不明白的口头语；或者在公司里发觉有人玩某种你不懂的玩意。

以上的情况都像是“突然间”流行起来，而且有蔓延的潜质，一刹那人人都为之着迷起来，争相仿效。

其实这是社会趋势的一个模式，开始时，具备隐而不显