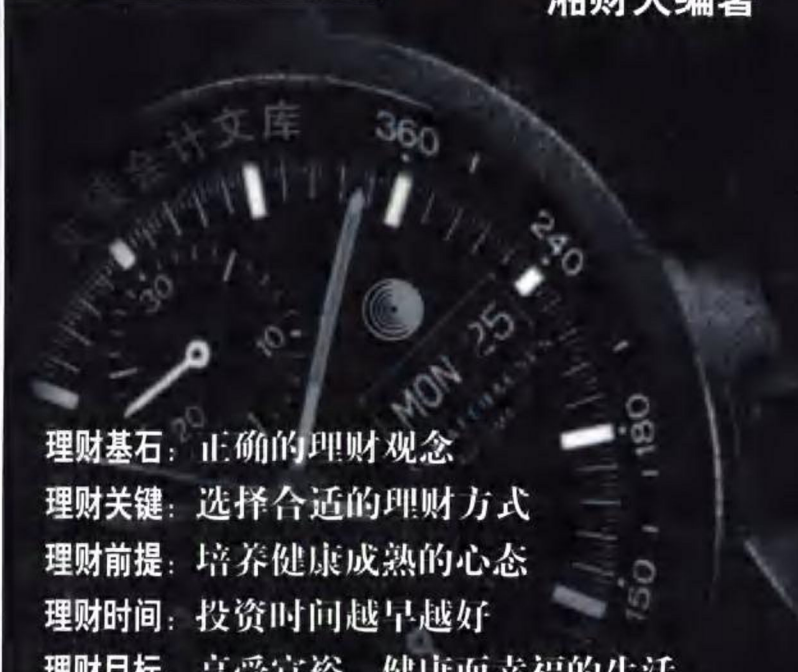


理财胜经

湘财人编著



理财基石：正确的理财观念

理财关键：选择合适的理财方式

理财前提：培养健康成熟的心态

理财时间：投资时间越早越好

理财目标：享受富裕、健康而幸福的生活

七大胜经：合理分配资源；风险控制与循序渐进；

善用股市攻防利器；邮市真谛在藏珍；玩物未必丧志；

有地有房自有财；慎入期货 保险有道。

企业管理出版社



理财胜经

湘财人编著

企业管理出版社

图书在版编目(CIP)数据

理财胜经/湘财人编著. —北京:企业管理出版社, 1999.2

ISBN 7-80147-002-8

I.理… II.湘… III.投资—普及读物 IV.F830.59

中国版本图书馆 CIP 数据核字(99)第 39701 号

理财胜经

湘财人 编著

出版发行	企业管理出版社
邮 编	100044
经 销	新华书店北京发行所发行
照 排	北京纵横商务管理研究院电脑排版中心
版 本	1999 年 2 月第 1 版 1999 年 2 月第 1 次印刷
印 刷	河北保定市印刷厂
开 本	850×1168 1/32
字 数	185 千字
印 张	11.75
印 数	1—12 000 册

书 号	ISBN 7-80147-002-8/F·000
定 价	19.8 元

推荐语

北京商学院会计系主任 汤谷良博士

圣人孔子有句名言,“生死有命,富贵在天”。生老病死,姑且不论是否有“命”在冥冥中主宰,但富贵未必就由上天赐定!纵观古今中外的富豪家族,其兴衰起落无不由人。这一点,在本书中即有不少范例可资佐证,因此,先哲所言“人定胜天”是有几分道理的。只要人人都自我努力,掌握正确的理财观念与理财方式,则国可富、家可富,其乐融融。

理财最直观的教材便是成功人士的成功之路,因此,在本书中,作者有意识地列举了不少致富的范例,举例的目的不仅仅在于加强本书中理财观念与理财方法的说服力,也希望借此机会向大众提供一些名人的成功经历。

过去,家庭理财极少在正规教育中提及,时至今日,学校还是没有将这方面的知识纳入教育的范畴。人们所知道的只是发家致富的表象,却不知自己也能致富生财,而流传于各家庭中的理财观念,原来似乎就只有中国古代“巧媳妇治家”的故事。现在,随着股市的发展,炒股好像又成为一种时髦。但炒股又过于追

求短期利益,导致投机之风日盛,本意是想抱个金娃娃快速致富,但一年下来,资金帐户上的年线是收阳还是收阴就颇令人纳闷,收阳的,实体不大;收阴的,说不定就是一根长黑棒。这说明在过分投机的氛围下,天天短线也不过是为证券公司打了一年工,甚至还要倒交学费钱,而反观“深发展”,若长期持有已增值500倍的神话,不由得又羡慕起人家“藏金”的眼光与幸运。实际上,这存在一种理念与方式的辩证关系,这在本书中即有详细介绍,开卷当会有益。保险是近年来的热门话题之一,保险种类林林总总,不单保平安,也能保生存,但如何利用保险去理财,这也是摆在现代人面前的一个新课题。花鸟虫鱼、古玩字画、集邮集币,在过去都只是一种修身养性之道,但到了今天,又成了致富理财的新途径。理财方式多种多样,理财观念只有一个:投资、再投资,让小钱变成大钱。谁坚持到最后,谁就笑得最好!

致富是每个人的理想,致富是为了健康而富裕的生活,本书为您提供各种理财知识与技巧。但天上不会掉下馅饼,一切都要靠自己努力去争取。所谓“千里之行,始于足下”,就是这个道理。读完本书后,就需要您自己脚踏实地地去实现自己的理想了。

目 录

第一章 理财基石:正确的理财观念

[1]

- ☐ 个人理财,在西方叫 Personal Finance。通俗地讲,理财就是用钱生钱,它包括对“财”的“筹”、“用”、“生”三个阶段,最终落实在生财上。
- ☐ 俗话说得好,“巧妇难为无米之炊”。只有手中有了钱,才可以去谈论投资,只有去实践才能体验到投资的成功和乐趣。理财学认为,所谓“无本万利”,无异于痴人说梦。
- ☐ 无论钱多钱少,人人都可投资,投资并非有钱人的专利。
- ☐ 我们要恰当处理好“开源节流”与“投资生财”。
- ☐ 社会上经常有人说,现在的 100 元钞票不如以前的 10 元钞票管用。的确,现实中就是这么一回事。为了便于理解,在这里向你介绍一个新名词——现值。
- ☐ 很多警句“隔行不见利”、“生行莫入、熟行莫出”等,可以看作是对投资者的一个忠告。

附文：专家传播理财经

单刀直入与拳打脚踢

找缺点生财术

何不让银行帮你创业

成功的个人投资方法

第二章 理财关键：选择合适的理财方式 [29]

- ☐ 选择合适的理财方式，首要的一点是削足适履还是量体裁衣，通俗地讲，即要量力而行。
- ☐ “君子生财，稳字当头”。那种急于求成、妄想一夜成为百万富翁的人，最终都是失败的。“心急吃不了热豆腐”。切记，切记。
- ☐ 集邮是一门综合技巧，需要注意方方面面的问题，稍有不慎就有可能破坏邮品。
- ☐ 当你集邮时，你必须知道如何选择、判别、分类你所收藏的邮品，而这一过程不是一天、两天能学会的。
- ☐ 作为期货投资者必须有开阔的视野、广博的知识、迅速的反应、灵敏的判断，并且需要对宏观经济形势、国家的经济政策、经济措施有全面系统的了解，至少应该有关于这方面一般的常识。

附文：买份寿险攥手中 回报丰厚慰终生

家庭理财

——说说投资股票

适合工薪族的三种投资

投资如择偶：适合自己才行

理财方式“南”多“北”少

第三章 理财前提：培养健康成熟的心态

[59]

- ☐投资理财，通俗说来，目的就是“赚钱”。谈到“赚钱”，人人都有实现自己梦想的机会和可能。成功或失败的关键，就在于你自己是否能抓住本属于你的机会。
- ☐多少投资人在一夜之间赚大钱，也在一夜之间破产，其成功是由于侥幸，其失败原因在于“可能侥幸一时，却不能侥幸永远”。
- ☐一个人想成功、想致富，就必须首先要从心理上摒弃那种“一夜致富”的幼稚想法和观念。
- ☐一般投资者最容易犯的毛病是“半途而废”。
- ☐培养冒险精神、克服恐惧感是培养健康心态的重要内容。冒险精神并非与生俱来，多半是由训练而来的，经由冒险、失败、再冒险、再失败，一步步锻炼出来的。
- ☐赚钱是与词典中所找到的所有的歹毒和邪恶的词汇

联在一起的,这真是一个历史的悲剧。

附文:家庭理财:堵住流失的黑洞

家庭理财:“节”字当先

工薪家庭以财生财“八要”

第四章 理财时间:投资时间越早越好

[89]

□所谓“一寸光阴一寸金”,把握住某时刻入市,你就可以瞬间腰缠万贯;错失良机,就可能悔恨终身。

□“保守至上”。正确的理财判断力来自于经验,而失败是成功之母,失败判断的磨炼,到了有钱时,便能发挥出理财准确的判断力。

□投资理财是一项长期而艰苦的劳动,有些人通过这一劳动,能够摘取丰收的硕果,而另外一些人则中途而废,成为平庸之辈。

附文:网吧,机会就在最新的领域

体检保险卡 健康新投资

是持币观望?还是积极入市!

一天攫得几分金

- ☐ 真正意义上的投资致富，所依赖的途径是“以钱赚钱”。因此，投资的先决条件是要有本钱。不妨借鸡下蛋，举债理财。
- ☐ 借鸡下蛋的两个原则掌握了，如果把它们联系起来分析，实际上就是谈风险和报酬的问题。
- ☐ “借鸡”仅仅只有“借钱”这一个方面的内涵吗？可不可以借别人的大脑？可不可以借别人的招牌？可不可以借别人的管理经验及技术。
- ☐ 现在有一句很流行的话语：“发展与机遇并存，挑战与困难同在”。借用到这里，我们不妨改为：“发展与风险并存、生存与知足同在”。

附文：挑战巨无霸 有突破才能有成功

工薪族花钱巧算计 老百姓自扯购物经

百万富翁的理财之道

- ☐ 投资必定伴随着风险。风险越高，获利越大；风险低，获利就小，这是投资的“铁律”。

- ☐自从人类流通货币以来,通货膨胀无时不在,无处不在。
- ☐一般人总认为投资家喜欢冒险,事实不然。
- ☐就理财的观点而言,将钱存在银行是冒最大的风险,因为将钱存在银行的人,可能因经济能力不佳,而危及生活。
- ☐你害怕冒险吗?如果是,你并不孤独。因为大部分的人都害怕冒险,极少数的人是天生的冒险家。

附文:浅谈购房风险的承受及规避(上、下)

如何买卖上市的企业债券

如何投资中小商店

第七章 理财胜经之三:善用股市攻防利器 [183]

- ☐准确地判断大市,把握好入市时机,对于投资者来说,还只能算是成功了一半,成功的另一半则是正确的地选股。
- ☐投资的时机性应建筑在对价值的认识基础上。
- ☐有的人喜欢卖掉强势股,把弱势股留下,大概他们希望弱势股有朝一日变成强势股。有的人又厮守着强势股,卖掉弱势股。谁对谁错呢?
- ☐许多投资者一窝蜂地买进、一窝蜂地卖出,跟在别人屁股后面转,反潮流者则走在这些人的前面。成功的反潮流投资必须对企业作透彻的分析。

附文：利率降低带来了什么

降息——投资的利好消息

银行利率再度下调 百姓投资如何抉择

降息后工薪族该如何投资

第八章 理财胜经之四：邮市真谛在藏珍 [219]

☐ 邮品，是指集邮的对象，包括集邮者收集的邮票和其他邮资凭证，以及与邮政通信有关的收藏品。

☐ “品相”是邮票的生命。它直接影响到邮票的身价，无论你手头上的邮品如何稀少，品相若出问题，身价必大打折扣。

☐ “文革”票是新中国邮票中增值最快的邮票系列之一，目前总价值已达近 7.8 万元。

附文：个人怎样经营集邮票品

第九章 理财胜经之五：玩物未必丧志 [241]

☐ 只收不藏，那是采购员；只藏不研究，那是保管员；只有既收且藏又学习研究的人，才堪称真正的收藏家。

☐ “物以稀为贵”，这是一个最朴素的道理。

- ☐ 投资方法是以自己钟爱的艺术门类某个派别、风格进行投资,选择艺术品价格与其价值偏离较大的作品。
- ☐ 对珠宝首饰的鉴别、收藏可以从色彩、质量、工艺、年代长短4个方面来评估。
- ☐ 如何选择书面作品,投资哪一位画家的作品,以及到哪里去购买,都是关键性的问题。

附文:怎样才能让收藏更有价值

工薪族收藏什么

第十章 理财胜经之六:有地有房自有财 [267]

- ☐ 土地是财富之母,人世间的一切财富都来源于土地。
- ☐ 心理上的准备则指炒家在入市前要有应付各种情况的思想准备,未雨绸缪,有备无患,避免莽撞行事落得一败涂地的结局,这是任何投资都应坚持的谨慎原则。
- ☐ 买房地产选地第一,选时也是十分重要的,尤其是在中国这种高速成长的经济中,踏准节奏,高抛低购才能获取超出平均水平的利润。
- ☐ 投资理财,是智慧的游戏,是意志的较量,“天助自助者”,在充满机会的房地产市场,胜利属于那些善于学习、善于总结、善于从失败中奋起的勇敢者。

附文：正确使用分期付款(上、下)

港人如何理财

储蓄·投资债券·股票·房地产之利弊

第十一章 理财胜经之七：

慎入期货 保险有道

[297]

☐期货并不是货,是一种合同的买卖。

☐理财包含两个方面,一方面是怎样赚钱,另一方面是怎样花钱。当你支配自己的资金进行投资时,应考虑到拿到部分钱投资保险。

☐“一方有难,八方支援”。保险制度实质上是一种“千有万户帮一家”的经济互助形式。

附文：精算师说“精算”

降息了,你的钱可投向人寿保险

家庭最宜买何种寿险

第十二章 理财目标：享受富裕、健康而幸福的生活

[327]

☐打开成功之门上的密码锁,你必须知道所有必要的

- 数字,哪怕只失去一个数字,你仍将不能达到目的,
但要相信你能找到那个数字,打开通向财富的大门。
- ☐在想到赚钱之前,必须认识金钱对你到底有哪些作用。
- ☐“财富有它不好的一面,一个人得到金钱,就必须付出汗水。但是,一旦赚到了钱,金钱会使你感觉甜蜜,你就觉得自己并不是白费功夫。”
- ☐成功和失败之间只有几个小时、几天或者几周时间之差,半途而废会让你不断失败,使很有可能到手的财富一去不复返。
- ☐没有万无一失的赚钱之道。认识到这一点你致富更加容易。想赚钱就得担风险。

附文:打开银行家庭保管箱

家庭理财:因财伤义

——导致婚姻破裂的重要因素

降息之后说理财

她是怎样化拮据为宽裕的?

现代家庭理财四法

美国夫妻理财之道

富人怎样花钱

第一章

理财基石 正确的理财观念

