

廣西土族

概況

GUANG
XI
TU
DI
GAI
KUANG

梁毅汉 • 胡文治 编

67

广西民族出版社

珍惜土地
振興廣西

王先達
一九八八年
元月十日

编 者 的 话

一、土地资源是人类生存的物质基础。我国是人口众多、耕地偏少、后备耕地资源缺乏的国家。广西现在人均占有土地和耕地都少于全国人均水平，这是每个立志于建设广西的有志之士必须了解和认识的事实。为了便于大家研究和更好地利用广西有限的土地资源，我们在广西壮族自治区土地管理局的领导和支持下联合编辑、整理和编写了《广西土地概况》这本书。

二、《广西土地概况》是一部比较系统而全面地收集、整理有关广西土地和耕地资源情况的、以资料为主，并收入了广西有关土地管理文件和国内外关于土地管理经验的书藉，因此，它将成为广西各级土地管理部门的领导、业务人员和理论工作者进行经营决策、理论探索和业务实践的基本参考资料。

三、本书从需要和可能出发，所收入的资料都是从颇有权威的工具书，如《广西经济年鉴》、《广西年鉴》、《广西统计年鉴》、《广西区情》、《广西国民经济统计提要》、《广西国民统计资料》、《广西农业统计资料》、《中国统计年鉴》、《中国农业统计年鉴》、《中国农村统计年鉴》、《世界经济统计简编》、《国情资料编》、《中国土地》、民国三十三年出版的《广西年鉴》和《统计月报》等数十册统计资料收集、整理、编辑加工而成的。所收集的资料都源有出处。但由于各种原因，收入的数字只能说是相对准确。

四、由于广西行政区划作了调整，南宁市、柳州市、桂林市、梧州市、北海市等五个地级市所辖的邕宁县、武鸣县、柳江县、柳城县、阳朔县、临桂县、苍梧县、合浦县，除合浦县的统计数字尚未归入北海市外，其他各县从1981年起都已计入所辖市的统计数字中。各地市县人口人均耕地面积，都按总人口计算。

五、国家土地管理局局长王先进对编写出版这本书给予高度的重视和支持，在百忙中亲笔为这本书写了书名，并作了“珍惜土地，振兴广西”的题词。在此我们表示衷心的感谢。

六、本书由梁积汉、胡文治、赵志宁、李久溪等四个同志收集、整理、编写；由梁积汉、胡文治两同志统编全书；由广西壮族自治区土地管理局局长陈朝群、副局长刘镇生审定。此外，还得到了《学术论坛》编辑部石立民、阳晓儒同志的协助。

七、由于我们对编撰这样的书籍缺乏经验，书中错误之处在所难免，敬望读者给予批评指正。

编 者

一九八七年十二月

序 言

土地是人类生存和发展的物质基础，也是社会财富的重要源泉。我们党和政府对土地历来是重视的，建国以来对国土资源、耕地资源的利用、开发和保护，做了不少工作，取得了很大的成绩，积累了丰富的经验。但三十多年来，由于种种主客观原因，我们在土地管理问题上忽视了对正反两个方面经验的总结，对土地资源的历史以及发展变化情况缺乏研究，对大量有价值的数据资料的收集整理未能系统地、进行，从未有组织编著出版过有关土地管理的专门书籍，这是我们应该吸取的教训。土地管理是一门综合性的边缘学科，涉及到多方的学科知识领域，既要研究现状，又要研究历史；既要注意宏观效果，又要注意微观作用。我们现在必须对最基本的情况进行研究，从最实际最基础的工作做起，因此决定编写一部资料性、工具性的土地情况和土地管理书籍。出版这本书的目的在于帮助我区来自各个部门、各个单位的各级土地管理干部扩大知识面，熟悉土地基本情况，掌握有关政策，以便更好地把土地管理工作搞好。

这本书定名为《广西土地概况》，全书注重实用性，收集资料较多，共分为四大篇，另加两个附件。第一篇主要是介绍广西土地资源情况，包括土地构成、耕地利用、林地、荒地面积；第二篇主要是介绍广西各地市县耕地情况；第三篇主要是介绍广西土地管理的历史发展过程；第四篇是收

集、选编了广西土地管理的主要政策法规。两个附件选收了国内外一些重要的土地管理政策、法规和经验，这就为各级土地管理干部开拓视野、了解信息提供了方便。总之，全书内容比较丰富，资料较齐全，出版这样一部土地资料书籍，对理论工作者和实际工作者都是有益处的。

《广西土地概况》由梁积汉、胡文治等同志收集、整理、编写。从整个土地管理工作的实际需要来说，现在能够出版这部书籍，是适时的，也是很有必要的。党的十三大报告指出要“积极加强土地管理，努力抑制耕地大面积减少的现象。”这是关系到土地资源的利用、开发和保护，关系到保证为四化建设和全国人民吃饭的物质条件。希望全社会都来关心和支持土地管理事业，更希望各级政府组织和从事土地资源研究以及管理工作的同志，花大力气，下大功夫，继续深入调查研究我区土地问题，探索土地管理改革的新路子，为实现依法、统一、全面、科学管好用好土地，为振兴广西经济，实现党的十三大提出的奋斗目标作出贡献！

陈朝群

一九八八年元月

目 录

第一篇 广西土地资源

广西土地资源

- (一) 广西土地构成..... (1)
- (二) 广西土地分布..... (1)
- (三) 广西土地耕地情况..... (5)
 - 1、耕地构成..... (5)
 - 2、耕地现状..... (6)
 - 3、耕地利用..... (25)
 - 4、林地面积..... (30)
 - 5、荒草地面积..... (36)

第二篇 广西地市县耕地面积

广西地市县耕地面积

- 南宁市..... (37)
- 邕宁县..... (39)
- 武鸣县..... (41)
- 柳州市..... (43)
- 柳江县..... (45)

柳城县.....	(47)
桂林市.....	(49)
临桂县.....	(51)
阳朔县.....	(53)
梧州市.....	(55)
苍梧县.....	(57)
北海市.....	(59)
南宁地区.....	(61)
横 县.....	(63)
宾阳县.....	(65)
上林县.....	(67)
隆安县.....	(69)
马山县.....	(71)
扶绥县.....	(73)
崇左县.....	(75)
大新县.....	(77)
天等县.....	(79)
宁明县.....	(81)
龙州县.....	(83)
凭祥市.....	(85)
柳州地区.....	(87)
象州县.....	(89)
武宣县.....	(91)
来宾县.....	(93)
融安县.....	(95)
三江侗族自治县.....	(97)

融水苗族自治县.....	(99)
金秀瑶族自治县.....	(101)
忻城县.....	(103)
鹿寨县.....	(105)
合山市.....	(107)
桂林地区.....	(109)
灵川县.....	(111)
全州县.....	(113)
兴安县.....	(115)
永福县.....	(117)
灌阳县.....	(119)
龙胜各族自治县.....	(121)
资源县.....	(123)
平乐县.....	(125)
荔浦县.....	(127)
恭城县.....	(129)
梧州地区.....	(131)
岑溪县.....	(133)
藤 县.....	(135)
昭平县.....	(137)
蒙山县.....	(139)
贺 县.....	(141)
钟山县.....	(143)
富州瑶族自治县.....	(145)
玉林地区.....	(147)
玉林市.....	(149)

贵 县.....	(151)
桂平县.....	(153)
平南县.....	(155)
容 县.....	(157)
北流县.....	(159)
陆川县.....	(161)
博白县.....	(163)
百色地区.....	(165)
百色市.....	(167)
田阳市.....	(169)
田东县.....	(171)
平果县.....	(173)
德保县.....	(175)
靖西县.....	(177)
那坡县.....	(179)
凌云县.....	(181)
乐业县.....	(183)
田林县.....	(185)
隆林各族自治县.....	(187)
西林县.....	(189)
河池地区.....	(191)
河池市.....	(193)
宜山县.....	(195)
罗城仫佬族自治县.....	(197)
环江毛南族自治县.....	(199)
南丹县.....	(201)

天峨县.....	(203)
凤山县.....	(205)
东兰县.....	(207)
巴马瑶族自治县.....	(209)
都安瑶族自治县.....	(211)
钦州地区.....	(213)
上思县.....	(215)
防城族自治县.....	(217)
钦州市.....	(219)
灵山县.....	(221)
合浦县.....	(223)
浦北县.....	(225)
解放前广西各县市耕地面积.....	(227)

第三篇 广西土地管理情况

广西土地管理情况简介

一、民国三十二年广西各县(市)土地面积.....	(239)
二、民国三十二年广西省与各省土地面积比较.....	(244)
三、民国三十二年广西省与世界各国土地面积比较.....	(246)

第四篇 广西土地管理政策选编

广西土地管理政策选编

广西壮族自治区土地管理实施办法.....	(255)
自治区人民政府关于严肃处理城乡违法占地违 建房问题的通知.....	(270)
广西壮族自治区国家建设征用土地试办法.....	(277)
《广西壮族自治区国家建设征用土地试办法》 若干问题的说明.....	(287)
广西壮族自治区农村房屋建设用地管理暂行办法	(289)
关于结合土地改革复查完成查田定产工作的指示	(295)
关于颁发土地证的指示.....	(299)

附件之一：全国土地资源管理

中华人民共和国主席令.....	(301)
中华人民共和国土地管理法.....	(302)
国家建设征用土地条例.....	(315)
国家建设征用土地办法.....	(325)
村镇建房用地管理条例.....	(331)
国务院关于制止买卖、租赁土地的通知.....	(335)
中华人民共和国土地改革法.....	(337)
我国土地问题大事记.....	(346)
我国土地管理沿革.....	(370)
台湾省农地利用与土地改革情况.....	(374)

香港土地权属管理与土地拍卖简况.....	(387)
附件之二：国外土地管理经验	
世界农用土地资源.....	(389)
罗马尼亚保护土地资源的经验.....	(395)
朝鲜土地管理基本做法.....	(398)
苏联土地立法与土地管理.....	(404)
匈牙利土地管理的措施.....	(407)
日本土地管理机构及其职责.....	(410)
印度城乡土地管理机构现状.....	(414)
发展中国家土地登记制度.....	(418)
联邦德国黑森州地籍局局长考察广西.....	(422)
世界及五千万以上人口的国家土地资源情况表	(425)

第一篇 广西土地资源

(一) 广西土地构成

广西土地总面积为236661平方公里，约为35499万亩，占全国国土总面积的4.6%，居全国第九位。按1986年人口计算，人均面积9亩，低于全国人均14.5亩（1982年）水平，比世界平均每人49亩（1982年）的数字低得多。广西土地面积由荒山坡地、林地、耕地、石山、水面、宜农荒地、浅海滩涂以及其他面积构成。其中林地面积最大，达11915万亩，占土地面积的33.56%；荒山坡地次之，11846万亩，占33.37%；以后依次是石山和其他面积，占17.19%；耕地占10.8%；宜农荒地占2.3%；水面占1.98%；浅海滩涂占0.8%。

(二) 广西土地分布

广西土地面积虽然较大，但由于自然与历史的原因，各

地市县所占有的土地面积差异较大。全区土地面积最大的是都安瑶族自治县，有6468.5平方公里，次之是田林县，有5577平方公里，第三是贺县，有5146.69平方公里，面积超过4000平方公里的有邕宁县、来宾县、全州县、苍梧县、融水瑶族自治县、桂平县、环江毛南族自治县，面积最小的是蒙山县，只有1279.3平方公里，不足1500平方公里的有北海市、凭祥市、合山市、阳朔县。土地分布情况如下表：

广西各地市县土地面积情况

项目 单位	土地面积 (平方公里)	占全广西 土地面积 %	项目 单位	土地面积 (平方公里)	占全广西 土地面积 %
南宁市	9854	4.17	北海市	3337	1.41
其中：			其中：		
邕宁县	4725	2.00	合浦县	3062	1.29
武鸣县	3366	1.42	防城港区	14	0.006
柳州市	5362	2.27	南宁地区	29844	12.61
其中：			其中：		
柳江县	2504	1.06	横 县	3465	1.46
柳城县	2207	0.93	宾阳县	2314	0.98
桂林市	4195	1.77	上林县	1890	0.80
其中：			隆安县	2265	0.96
阳朔县	1428	0.06	马山县	2628	1.10
临桂县	2202	0.93	扶绥县	2875	1.22
梧州市	4578	1.94	崇左县	2902	1.23
其中：			大新县	2752	1.16
苍梧县	4271	1.81	天等县	2175	0.92

续 表 1

项 单 位	土地面积 (平方公里)	占全广西 土地面积 %	项 单 位	土地面积 (平方公里)	占全广西 土地面积 %
宁明县	3698	1.56	上思县	2816	1.19
龙州县	2245	0.95	防城各族	3087	1.30
凭祥市	631	0.27	自治县	2517	1.06
柳州地区	26563	11.22	浦北县		
其中:			桂林地区	23420	9.90
合山市	350	0.15	其中:		
鹿寨县	3133	1.32	灵川县	2257	0.94
象州县	1898	0.80	全州县	4003	1.69
武宣县	1739	0.74	兴安县	2348	0.99
来宾县	4364	1.84	永福县	2796	1.18
融安县	2905	1.23	灌阳县	1863	0.79
三江侗族	2454	1.04	龙胜各族	2372	1.02
自治县			自治县		
融水苗族	4664	1.97	资源县	1954	0.83
自治县			平乐县	1919	0.81
金秀瑶族	2513	1.06	荔浦县	1759	0.74
自治县			恭城县	2149	0.91
忻城县	2541	1.07			
钦州地区	16636	7.03	梧州地区	19863	8.40
其中:			其中:		
灵山县	3559	1.50	岑溪县	2783	1.18
钦州市	4657	1.98	藤县	3947	1.67

续 表2

项 目 单 位	土地面积 (平方公里)	占全广西 土地面积 %	项 目 单 位	土地面积 (平方公里)	占全广西 土地面积 %
昭平县	3273	1.38	靖西县	3331	1.41
蒙山县	1279	0.54	那坡县	2231	0.94
贺 县	5147	2.18	凌云县	2037	0.86
钟山县	1862	0.79	乐业县	2617	1.11
富川瑶族自治县	1572	0.66	田林县	5577	2.36
玉林地区	23457	9.91	隆林各族自治县	3537	1.49
其中:			西林县	3020	1.28
玉林市	2737	1.16	河池地区	33138	14.01
贵 县	3533	1.49	其中:		
桂平县	4074	1.72	河池市	2340	0.99
平南县	2989	16.2	宜山市	3463	1.47
容 县	2257	0.95	罗城仫佬族自治县	2618	1.11
北流县	2485	1.05	环江县	4553	1.92
陆川县	1551	0.66	巴马瑶族自治县	2433	1.03
博白县	3832	1.62	南丹县	3916	1.66
百色地区	36328	15.53	天峨县	3192	1.35
其中:			凤山县	1753	0.74
百色市	3713	1.57	东兰县	2400	1.01
田阳县	2393	1.01	都安瑶族自治县	6469	2.73
田东县	2816	1.19			
平果县	2485	1.05			
德保县	2559	1.08			