

2002年

全国注册造价工程师执业资格考试
全真模拟试卷

胡再祥 邹敏芝 主编

154

TC17233-04

1453

2002 年全国注册造价工程师 执业资格考试全真模拟试卷

主编 胡再祥 邹敏芝

大连理工大学出版社

图书在版编目(CIP)数据

2002 年全国注册造价工程师执业资格考试全真模拟试卷/胡再祥, 邹敏芝主编. —大连: 大连理工大学出版社, 2002. 4(2002. 6 重印)

ISBN 7-5611-1987-9

I. 2… II. ①胡… ②邹… III. 建筑造价管理-工程技术人员-资格考试-试题 N. TU723. 3-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2002)第 017747 号

大连理工大学出版社出版发行
大连市凌水河 邮政编码 116024
电话: 0411-4708842 传真: 0411-4701466
E-mail: dutp@mail.dlptt.ln.cn
URL: <http://www.dutp.com.cn>
大连理工印刷有限公司印刷

开本: 787 毫米×1092 毫米 1/16 字数: 344 千字 印张: 15.25

印数: 16001—20000 册

2002 年 4 月第 1 版

2002 年 6 月第 3 次印刷

责任编辑: 钟 荷

责任校对: 钟 洁

封面设计: 王福刚

定价: 35.00 元

考试说明与做题指导

全国造价工程师执业资格考试的内容较多,范围广,考生要考出好成绩,除了全面系统而又有重点地掌握考试大纲的内容外,还应具有一定的应试技能。本书的重要特点就是可以帮助考生尽快提高应试能力。

考试大纲规定除“工程造价案例分析”外,其余三门课程均为选择题。

单项选择题是从备选的四个选项中,选出“最符合题意”的一个选项。因此,单项选择题的要求是“准确”。

多项选择题是从备选项中,选出“符合题意”的选项,而不是“最符合题意”的选项,因此,多项选择题的要求不仅要“准确”,而且还要“全面”。

作答选择题时,首先要审题干。只有先弄清楚题干规定的内容和要求之后,才能根据题干的内容和要求选择答案,从备选的答案中辨别出哪些是符合或最符合题意的;哪些是不符合题意的;而不要看一下题干,就急忙去选择答案。其次,在弄清楚题干规定的内容和要求之后,就要认真仔细考虑备选答案的对错,单项选择题的特点是:只有一个最符合题意的正确答案,即具有惟一性,比较好作答。多项选择题的特点是:符合题意的正确答案有二个或二个以上。既有对题干所列内容本身的深度理解,也有与其他知识点之间的联系和区别,所以要特别注意辨析、选择,不要遗漏。但是,对没有把握的选项也不能选,因为选错一项,本题不得分,而少选还可部分得分。

对于工程造价案例分析,在作答之前,首先要浏览一遍试卷。像2001年《工程造价案例分析》试卷,共六道题,第一题网络计划和第二题有关财务知识方面的问题,都比较费时,而不易得分,第六题是有关预算方面的问题,对于从事工程造价专业的考生来说,此题不费时,最容易得分。而许多考生在前面的几道题费时较多,而最后一道题对于从事工程造价专业人员来说,则应是比较容易得分的。

本书共设 23 套试卷,前 11 套为分类模拟试卷;后 12 套则为近年实考真题试卷。书后附有《人事部人事考试中心关于做好 2002 年度〈造价工程师执业资格〉考试考务工作的通知》、《2002 年〈造价工程师执业资格考试〉报名条件》及《2002 年度造价工程师执业资格考试报名表》。

造价工程师考试涉及的知识面较广,建议准备应考的考生认真习练,预祝为此付出艰苦努力的考生取得成功。

编 者
2002 年 3 月

目 录

第一部分 模拟试卷

《工程造价管理相关知识》模拟试卷(一)	3
《工程造价管理相关知识》模拟试卷(二)	11
《工程造价管理相关知识》模拟试卷(三)	19
《工程造价确定与控制》模拟试卷(一)	28
《工程造价确定与控制》模拟试卷(二)	37
《建设工程技术与计量(土建工程)》模拟试卷	48
《建设工程技术与计量(安装工程)》模拟试卷	55
《工程造价案例分析》模拟试卷(一)	67
《工程造价案例分析》模拟试卷(二)	76
《工程造价案例分析》模拟试卷(三)	84
《工程造价案例分析》模拟试卷(四)	92

第二部分 全真试卷

2000 年造价工程师-工程造价管理相关知识考试卷	101
2001 年造价工程师-工程造价管理相关知识考试卷	111
1998 年《工程造价确定与控制》考试卷	122
1998 年《工程造价案例分析》考试卷	132
2000 年《工程造价确定与控制》考试卷	139
2001 年《工程造价确定与控制》考试卷	150
2000 年《土建工程技术与计量》考试卷	163
2001 年《土建工程技术与计量》考试卷	170
2000 年《安装工程技术与计量》考试卷	179
2001 年《安装工程技术与计量》考试卷	189
2000 年《工程造价案例分析》考试卷	200
2001 年《工程造价案例分析》考试卷	211
附件一 人事部人事考试中心关于做好 2002 年度 《造价工程师执业资格》考试考务工作的通知	233
附件二 2002 年《造价工程师执业资格考试》报名条件	235
附件三 2002 年度《造价工程师执业资格考试》报名表	236
后 记	237

第一部分

模拟试卷

《工程造价管理相关知识》模拟试卷(一)

一、单项选择题(本大题共 60 小题,每小题 1 分。每小题由题干和四个备选项组成,备选项中只有一项最符合题意,请选出最符合题意的一项。)

1. 投资按照在再生产过程中()不同,可分为固定资产投资和流动资产投资。
A. 投资方式 B. 周转方式 C. 投资领域 D. 投资对象
2. 在我国投资管理方式的改革中,将项目投资大体上分为三大投资领域,并分别加以管理,不包括()投资。
A. 竞争性项目 B. 基础性项目 C. 中央投资项目 D. 公益性项目
3. 由原有企业负责建设的大中型基建项目,需设立子公司()。
A. 要重新设立项目法人 B. 原企业法人即项目法人
C. 是否设立项目法人由企业自行决定 D. 由企业法人委派专人管理
4. 项目融资的特点是()。
A. 有限追索 B. 无限追索 C. 无追索 D. 特别追索
5. 股票与债券相比,具有()优点。
A. 股票的资金成本小于债券的资金成本
B. 购买股票承担的风险比购买债券高
C. 股息和红利需在税后支付
D. 可以降低公司的负债比率,提高公司财务信用
6. 某公司发行普通股正常市价为 300 万元,筹资费率 4%,第一年的股利率为 10%,以后每年增长 5%,则其成本率为()。
A. 14.58% B. 15.4% C. 16.22% D. 15%
7. 对项目风险的分析和评价应该在()阶段完成。
A. 投资决策分析 B. 融资决策分析 C. 融资结构分析 D. 融资谈判
8. 某项借款的年利息为 15%,所得税率为 5%,筹资费率为 1%,则借款成本率是()。
A. 10% B. 20% C. 14.4% D. 16%
9. 某建设单位向外商订购设备,有两银行可提供贷款,甲行年利率是 17%,计息期一年,乙行年利率 16%,计息期一个月。据此,建设单位的结算是()。
A. 向甲行借款 B. 向乙行借款
C. 任向哪行借款都一样 D. 甲行实际利率高于乙行实际利率
10. 某企业有期限为五年的金融债券 5 万元,年息 10%,还有两年到期。此时企业急需一笔资金,于是用这 5 万元的债券到银行去请求贴现,银行贴现率为 11%,该企业可贴到现金()。

$$(F/P \times 10\% \times 5) = 1.611 \quad (P/F \times 11\% \times 2) = 0.812$$

A. 8.055 万 B. 7.311 万 C. 6.54 万 D. 5.96 万

11. 某项目投资 100 万元, 计划 8 年内全部收回投资, 若已知年利率为 8%, 问该项目每年净收益至少应达到多少?

A. 18.02 B. 16.67 C. 17.40 D. 17.76

12. 使用工程经济分析的方法处理现金流量图时, 发生在第 3 期计息期的现金流出应标在()。

A. 3 时点上 B. 2 时点上 C. 1 时点上 D. 0 时点上

13. 某企业进行设备更新, 一次投资 10 万元购买新设备, 铺底流动资金 2 万元, 年平均税后现金流入量为 3 万元, 该设备寿命 10 年, 期末无残值, 直线法折旧, 则该项目投资利润率为()。

A. 33% B. 30% C. 16.67% D. 20%

14. 已知某项目一次投资 1 万元, 第一年净现金流入量 1000 元, 以后每年递增 400 元, 项目寿命为 10 年, 该项目的静态投资回收期为()。

A. 7.14 年 B. 5.5 年 C. 5.67 年 D. 5.33 年

15. 在对互斥方案进行比选时, 不能直接使用的项目经济评价指标是()。

A. 投资回收期 B. 净现值 C. 投资利润率 D. 内部收益率

16. 某企业进行设备更新, 新设备价值为 10 万元, 利用新设备生产产品的单位可变成本 5 元/件, 产品售价为 10 元/件, 假设企业生产函数为线性, 则盈亏平衡产量为()。

A. 2 万件 B. 1 万件 C. 3 万件 D. 0.5 万件

17. 当我们对某个投资方案进行分析时, 发现有关参数不确定, 而且这些参数变化的概率也不知道, 只知道其变化的范围时, 我们可以采用的分析方法是()。

A. 盈亏平衡法 B. 敏感性分析 C. 概率分析 D. 不确定性分析

18. 关于设备、工器具的租赁和购买, 下列论述正确的是()。

A. 租赁与购买方案现金流量的差别在于: 购买方案以折旧形式流入现金, 而租赁方案则以租金形式流出现金, 显然购买优于租赁

B. 折旧是现金流入项目

C. 购买方案与租赁方案交税后现金流量的净现值比较, 净现值大者为较优方案

D. 从税收角度看, 租赁设备可以少交税, 因此租赁方案较优

19. 某企业第一年首次计提坏账准备金, 年末应收账款余额为 80 万元, 第二年年经确认发生坏账损失 0.3 万元以核销, 年末应收账款余额为 100 万元, 第三年收回上年已核销的坏账 0.1 万元, 年末应收账款余额为 90 万元, 第三年末应收计提的坏账准备金为()。

A. 2.7 万元 B. 1.1 万元 C. 0 万元 D. -0.2 万元

20. 某项固定资产原价为 10 000 元, 预计残值 400 元, 预计使用年限 5 年, 采用双倍余额递减法计算折旧, 经四年折旧额为()。

A. 4000 元 B. 2400 元 C. 1440 元 D. 880 元

21. 某标准房产的新建单位造价为 1000 元/m², 现有一房产建筑面积为 900 平方米, 经鉴

- 定,其质量超过规定标准,其中装修加1%,设备增加1%,层次增加2%,附属设施增加2%,该房已建20年,年折旧率为2%,其评估价格应为()。
- A.900 000元 B.954 000元 C.934 920元 D.572 400元
- 22.在编制成本费用预算时,为了能使管理者对未来一定时期生产经营活动保持一个稳定的视野,可用()方法编制预算。
- A.滚动预算 B.零基预算 C.弹性预算 D.概率预算
- 23.按照我国财务制度规定,施工企业下列固定资产中不应计提折旧的是()。
- A.停用的房屋建筑物 B.季节性停用的施工设备
C.以经营租赁方式租入的施工机械 D.以融资租赁方式租入的施工机械
- 24.按照制造成本法,施工企业公司一般的费用支出属于(),不计入产品成本。
- A.直接费用 B.间接费用 C.制造成本 D.期间费用
- 25.按课税对象的不同性质,税收可划分为流转税、所得税、()、财产税和行为税五类。
- A.营业税 B.消费税 C.资源税 D.增值税
- 26.一般企业实现的利润在交纳所得税后,应进行以下几方面的分配。
- a.弥补以前年度亏损 b.向投资者分配利润
c.提取公益金 d.提取法定盈余公积金
e.支付各项税收的滞纳金和罚款
- 其正确的分配顺序是()。
- A.e-a-d-c-b B.a-b-c-e
C.e-d-b-c-a D.b-a-d-c-e
- 27.资产负债表中,资产是按照()顺序排列的。
- A.重要性 B.流动性 C.资产来源 D.资产用途
- 28.S形曲线控制法一般用做()。
- A.进度控制 B.投资控制和进度控制
C.质量控制 D.投资控制
- 29.项目目标控制措施主要有:组织措施、技术措施、经济措施和()等。
- A.规章制度 B.质量措施 C.合同措施 D.成本措施
- 30.项目的基本特征为:单件性、一次性,具有一定约束条件和()。
- A.固定性 B.具有生命周期 C.复杂性 D.特定的程序
- 31.在国家有关部门规定的基本建设程序中,各个程序()。
- A.次序可以颠倒,但不能交叉
B.次序不能颠倒,但可以进行合理的交叉
C.次序不能颠倒,也不能进行交叉
D.次序可以颠倒,同时可以进行合理的交叉
- 32.标准BOT方式是指()。
- A.建设—拥有一经营 B.建设—经营—转让
C.建设—拥有一经营—转让 D.建设—经营—拥有一转让
- 33.对工期、质量、造价三个项目目标关系描述不正确的是()。

- A. 三大目标的理想值是工期短、质量高、造价低
B. 工程质量目标提高则造价相应提高
C. 工程质量目标提高则进度相应放慢
D. 工程进度越快则成本越高
34. 施工招标阶段造价工程师投资控制和主要内容是合理地确定标底和()。
A. 合同条款 B. 合同价 C. 招标书 D. 定标
35. 适应于大型复杂的项目,或多个同时进行的项目的组织形式是()。
A. 直线制组织 B. 职能制项目组织
C. 矩阵式项目组织 D. 事业部制项目组织
36. 经批准的可行性研究报告是()的依据。
A. 项目建议书 B. 初步设计 C. 技术设计 D. 施工图设计
37. 在法律上,合同的成立可分为要约和承诺两个阶段,一般认为()。
A. 工程招标是要约,工程投标是承诺
B. 工程招标是要约,工程投标是再要约,定标则是承诺
C. 工程招标是要约邀请,工程投标是要约,定标则是承诺
D. 工程招标、投标是要约,定标则是承诺
38. 建设工程合同的纠纷一般由()所在地人民法院管辖受理。
A. 原告 B. 被告
C. 工程 D. 原告与被告双方以外的第三方
39. 建设工程一切保险即为()。
A. 财产保险合同 B. 人身保险合同
C. 财产及人生保险合同 D. 国内建筑、安装工程保险合同
40. 在合同履行过程中,如逾期交货又遇到标的物的价格发生变化,则处理的原则是()。
A. 遇价格上涨,按原价执行,价格下降按新价执行
B. 遇价格上涨,按新价执行,价格下降按原价执行
C. 无论价格上涨还是下降都按原价执行
D. 无论价格上涨还是下降都按新价执行
41. 下列对代理特征的描述中,不正确的是()。
A. 代理人必须在代理权限范围内实施代理
B. 代理人以被代理人的名义实施代理行为
C. 代理人独立地表示自己的意志
D. 被代理人对代理行为承担民事责任
42. 在经济合同执行过程中,由于一方过错而出现违约行为,但未给对方造成损失的,违约方()。
A. 不必支付违约金 B. 需支付违约金
C. 需支付赔偿金 D. 需支付违约金和赔偿金
43. 仲裁是当事人自愿将争议交给第三方裁决并负有自动履行义务的一种解决争议的方式,仲裁做出后()。

- A. 由于仲裁方本身无强制力,当事人可以不执行仲裁结果
B. 一方当事人不服可以申请上级仲裁机构裁决
C. 一方当事人不服可以向人民法院起诉
D. 裁决结果立即生效,当事人不得再申请仲裁或向人民法院起诉
44. 能够引起经济法律关系产生、变更或消灭的客观现象是()。
A. 经济法律关系 B. 经济法律关系客体
C. 经济法律关系内容 D. 经济法律事实
45. 因提起诉讼,当事人一方提出要求,或者同意履行义务,原来经过的时效期间统归无效,诉讼时效重新计算,这是()。
A. 诉讼时效的中止 B. 诉讼时效的中断
C. 法律不允许的 D. 不可以的
46. 我国的《合同法》规定,在合同订立过程中承诺自()时生效。
A. 到达要约人 B. 承诺人发出
C. 要约人真正了解 D. 合同成立
47. 土地管理法规定,省人民政府批准征用基本农用的耕地的权限是()。
A. 35 公顷以内 B. 70 公顷以内 C. 50 公顷以内 D. 45 公顷以内
48. 《建设法》规定,国家对从事建筑活动的单位(企业)和人员实行资质或资格审查,从业资格制度是指()制度。
A. 单位资质 B. 个人资格
C. 单位资质和个人资格 D. 项目资质
49. 如果某项工程的类别和工程量都已详细明确,但实际工程量与预计的工程量可能有较大出入时,则应优先选择()。
A. 总价合同 B. 单价合同 C. 成本加酬金合同 D. 固定价格合同
50. 甲方代表发出口头指令,但未及时予以书面确认,乙方在甲方代表发出口头指令后的 7 天内提出书面确认要求,但甲方代表在接到要求三天后仍未答复,下列表述中()是正确的。
A. 乙方应继续等待答复 B. 乙方应再次提出书面确认要求
C. 此口头指令已自动确认 D. 此口头指令甲方可不予承认
51. 乙方代表在工程价款可以调整的情况且发生后及时以书面形式通知甲方代表,要求增加支付工程款 10 万元,但甲方收到乙方通知 14 天后仍未答复,此时正确的做法是()。
A. 甲方可以不再支付此项工程款
B. 甲方应该支付此项工程款
C. 甲方以尚未答复为由提出应进一步核实应支付的数额
D. 乙方应再次书面通知甲方提出同一要求
52. 设备安装工程具备联动负荷试车条件的,应由()组织试车。
A. 甲方 B. 乙方 C. 设备供应单位 D. 甲、乙双方
53. 工程设计合同的定金为估算设计费的()。
A. 10% B. 20% C. 30% D. 40%

54. FIDIC 合同条件下, 监理工程师具有() 权力。
- A. 改变合同价款
 - B. 改变工程量表中的费率和价格
 - C. 在签发每月支付证书时, 对以前签发的支付证书进行修改
 - D. 向承包商支付中止付款
55. 对不可抗力发生的费用承担描述错误的是()。
- A. 过程本身的损害, 由发包人承担
 - B. 人员伤亡由其所在单位负责, 并承担相应费用
 - C. 承包人机械设备损失及停工损失, 由承包人承担
 - D. 工程所需清理、修复费用, 双方另协议约定
56. 建设工程施工合同的当事人是指()。
- A. 发包人
 - B. 承包人
 - C. 发包人和承包人
 - D. 分包人
57. 索赔是在项目合同的履行过程中, () 因对方不履行或没有全面适当履行合同规定的义务而遭受损失时向对方提出赔偿或补偿要求。
- A. 承包人
 - B. 发包人
 - C. 监理方
 - D. 合同的任何一方
58. 在土木工程施工中, 应用 FIDIC 合同条件, 只能按照() 编制指标文件。
- A. 总价可调合同
 - B. 总价不可调合同
 - C. 单价合同
 - D. 成本加酬金合同
59. 在过程施工中, 经工程师检验合格已覆盖的工程, 工程师重新检验不合格, 由此发生的费用应当由() 承担。
- A. 发包人
 - B. 工程师
 - C. 承包人
 - D. 监理公司
60. 为施工现场周围交通安全向有关部门办理有关手续的费用由() 承担。
- A. 甲方
 - B. 乙方
 - C. 甲、乙共同
 - D. 交通管理部门

二、多项选择题(本大题共 20 小题, 每小题 2 分。每小题由题干和备选项组成, 备选项中有两个或两个以上符合题意。请选出符合题意的备选项。)

1. 国家应通过运用() 等金融手段, 从源头上及时和灵活地调节流入固定资产投资领域的信贷资金量, 实现对投资总量的调控。
- A. 存款准备金率
 - B. 确定贷款指标
 - C. 严格贷款审批手续
 - D. 改变再贴现率
 - E. 公开市场业务
2. 我国改革建设市场运行机制的具体目标之一是, 对政府投资项目实行严格的()。
- A. 项目法人负责制
 - B. 招标投标制
 - C. 工程监理制
 - D. 合同管理制
 - E. 工程质量监督和建筑安全生产管理制
3. 下面关于净现值的论述, 正确的有()。
- A. 净现值是投资项目各年净现金流量之和
 - B. 净现值非负时, 说明该项目没有亏损
 - C. 基准收益率水平越高, 净现值越低

- D. 两方案比选时,净现值越大的方案越优
E. 净现值大的方案,其获利指数一定高
4. 已知某建设项目计算期为 n ,基准收益率为 i_c ,内部收益率为 IRR ,则下列关系式正确的有()。
- A. 当 $i_c = IRR$ 时, $NPV = 0$ B. 当 $i_c > IRR$ 时,动态投资回收期小于 n
C. 当 $i_c < IRR$ 时, $NPV > 0$ D. 当 $NPV < 0$ 时, $i_c < IRR$
E. 当 $NPV > 0$,动态投资回收期小于 n
5. 在价值工程中,对产品作功能分析是价值工程活动中一个重要环节,它包括()。
- A. 功能计量 B. 功能定义 C. 功能分类 D. 功能整理
E. 功能评价
6. 在下列五个方案中,在经济上可以接受的是()。
- A. 投资回收期 $\geq$ 基准投资回收期 B. 净现值 ≥ 0
C. 投资收益率 ≥ 0 D. 内部收益率 $\geq$ 基准收益率
E. 获利指数 ≥ 1
7. 企业流动资产是指可以在一年内或超过一年的一个营业周期内变现或者运用的资产,包括()。
- A. 存款 B. 现金 C. 应收及预付款项
D. 周转资金 E. 房屋
8. 《企业财务通则》对我国传统企业财务制度的重大改革,包括()。
- A. 建立资本金制度 B. 取消资金专户存储办法
C. 改革折旧制度 D. 建立新的企业财务指标体系
E. 建设工程实行招标投标制
9. 财务报表是反映企业财务现状和经营成果的总结性书面文件,它的内容包括()。
- A. 资产负债表 B. 损益表及其附表
C. 现金流量表 D. 财务情况说明书
E. 年度财务报告书
10. 建设项目控制的内容有()。
- A. 进度控制 B. 质量控制 C. 投资控制 D. 合同控制
E. 信息控制
11. 在施工阶段造价工程师有监理工作的职责包括()。
- A. 明确投资控制要点
B. 对工程变更、设计、修改,事前进行技术经济合理性预测分析
C. 严格经费签证
D. 及时向承包人支付进度款
E. 尽量减少工程投资
12. 建设项目在开工前的准备工作包括()。
- A. 征地、拆迁和场地平整 B. 完成施工用水、电、路等工程
C. 准备必要的施工图纸 D. 组织施工招标投标,择优选定施工单位
E. 组织监理招标投标,择优选定监理单位

13. 法人应当具备以下条件()。
- A. 依法成立 B. 有必要的财产或经费
C. 有自己的名称、组织机构和场所 D. 能够独立承担民事责任
E. 必须经过主管部门批准
14. 工程转包是违反合同和我国有关法律法规的行为, 下列情况属于转包的是()。
- A. 承包人将承包工程全部包给其他施工单位
B. 承包人将承包工程的主要部分包给其他施工单位
C. 承包人将承包群体工程半数以上的单位工程包给其他施工单位
D. 承包人将承包工程的基础工程包给其他施工单位
D. 承包人将承包工程的基础工程包给其他施工单位
E. 分担单位将承包的工程再次发包
15. 税收的基本要素有()。
- A. 征税人 B. 征税对象 C. 税本 D. 纳税人
E. 纳税对象
16. 担保方式有保证、抵押、质押、留置和定金五种, 相应的担保合同分为()。
- A. 保证合同 B. 抵押合同 C. 质押合同 C. 留置合同
E. 定金合同
17. 对无效经济合同的处理有()。
- A. 返还财产 B. 交纳罚款 C. 追缴财产 D. 赔偿损失
E. 对当事人的行政拘留
18. 在不可抗力情况下, 由甲方承担费用的是()。
- A. 工程本身的损害 B. 第三方人员的伤亡
C. 运到施工现场用于施工的材料 D. 停工损失
E. 施工机械的损坏
19. 在建筑工程施工合同执行中, 如遇设计变更而变更价款应采取()的处理方式。
- A. 合同中已有适用于变更工程的价格, 参照已有价格计算变更合同价款
B. 合同中有类似于变更工程的价格, 参照此价格确定变更价格、变更合同价款
C. 合同中没有适应或类似工程的价格, 由承包人提出适当的变更价格, 经工程师确认后执行
D. 合同中没有适应或类似工程的价格, 由发包人提出适当的变更价格, 经与承包人协商一致后执行
E. 合同中没有适应或类似工作的价格, 由发包人确认适当的变更价格执行
20. 在施工合同中, 下列()工作应由乙方完成。
- A. 土地征用和拆迁
B. 临时用地、占道申报批准手续
C. 提供工程地质报告
D. 保护施工现场地下管道和邻近建筑物和构筑物
E. 提供相应的工程进度计划及进度统计报表

《工程造价管理相关知识》模拟试卷(二)

一、单项选择题(本大题共 60 小题,每小题 1 分。每小题由题干和四个备选项组成,备选项中只有一个最符合题意,请选出最符合题意的一项。)

- 1.在我国投资管理方式的改革中,将项目投资大体上划分为三大投资领域并分别加以管理。其中包括()投资。
A.中央投资项目 B.地方投资项目 C.市场融资项目 D.竞争性项目
- 2.《关于建设项目法人责任制的暂行规定》规定:国有单位基本建设大中型项目在()必须组建项目法人。
A.项目决策阶段 B.项目组织计划阶段
C.项目实施阶段 D.建设阶段
- 3.根据规定,建设项目可以采取()的方式筹集资本金。
A.银行贷款 B.发行债券 C.设备租赁 D.发行股票
- 4.传统的贷款方式指贷款方对借款方()。
A.具有完全追索权 B.具有部分追索权
C.具有有限追索权 D.无追索权
- 5.某公司发行普通股正常市价为 300 万元,筹资费率 4%,第一年的股利率为 10%,以后每年增长 5%,则其成本率为()。
A.14.58% B.15.4% C.16.22% D.15%
- 6.资金的时间价值的习惯表示方式是()。
A.利率 B.利息 C.利润 D.净现值
- 7.使用工程经济分析的方法处理现金流量图时,发生在第 3 期计息期的现金流出应标在()。
A.3 时点上 B.2 时点上 C.1 时点上 D.0 时点上
- 8.有一笔 50 000 元的 3 年期借款,年利率为 8%。在工程经济分析中,其到期应归还的利息为()。
A.12 985.60 元 B.62 985.60 元 C.62 000 元 D.12 000 元
- 9.在进行多方案项目比选时,备选方案之间的关系不是()。
A.关联关系 B.互斥关系 C.独立关系 D.相关关系
- 10.某投资方案的净现金流量如下所示,其静态投资回收期为()年。

年 序	0	1	2	3	4	5	6
净现金流量	-100	-80	40	60	60	60	60