

百年

城市变迁

中国经济出版社

《百年中国》丛书主编

韩天雨 张新安

Zhao Yongge 赵永革 Wang Yanan 王亚男 [著]

● 本世纪初：内忧外患中的城市畸形发展 ● 八年抗战：国破山河在 城市草木深 ● 三年内战：四大家族 主宰城市经济命脉 ● 新中国成立：中国城市的恢复发展 ● 大跃进：冒进的时代 失控的城市化 ● 1961-1966年：调整政策下的城市建设 ● 文化大革命 ● 也是对城市的革命 ● 十一届三中全会以来：中国城市的快速、健康发展时期 ● 新中国50年的城市巨变 ● 世纪之交中国城市发展面临的重大挑战 ● 新世纪城市之光：中国城市明日的辉煌 ● 北京：从千年帝都到社会主义现代化首都 ● 上海：从十里洋场 到亚太国际化大都会 ● 天津：从九国租界到中国北方经济中心和港口城市 ● 重庆：旧日 雾都 到大西南中心城市 ● 香港：从殖民城市到 东方之珠 ● 澳门：从葡萄牙人的“晒坝”到东方温情城 ● 台北：美丽宝岛上的一颗明珠 ● 各具特色的中心城市 ● 老工业基地的振兴 ● 新兴工业城市的崛起 ● 旅游城市和历史文化名城 ● 蓬勃发展的中小城镇

B A I N I A N Z H O N G G U O



BAINIAN ZHONGGUO 1901-2000

百



BAINIAN ZHONGGUO 1901-2000

年



BAINIAN ZHONGGUO 1901-2000

中



BAINIAN ZHONGGUO 1901-2000

国



BAINIAN ZHONGGUO 1901-2000



《百年中国》丛书主编

韩天雨 张新安

城市变迁

百年

赵永革
Zhao Yongge

王亚男
Wang Yanan
〔著〕

中国经济出版社



10987470



圖書 7 册



BAINIAN
ZHONGGUO
1901-2000

百



BAINIAN
ZHONGGUO
1901-2000

年



BAINIAN
ZHONGGUO
1901-2000

中



BAINIAN
ZHONGGUO
1901-2000

国



BAINIAN
ZHONGGUO
1901-2000

2004/13/02 T120

图书在版编目(CIP)数据

百年城市变迁/赵永革等著. - 北京:中国经济出版社,
2000.8

(百年中国丛书/韩天雨、张新安主编)

ISBN 7-5017-4938-8

I. 百… II. 赵… III. 城市建设 - 历史 - 中国 - 现代
IV. F299.29

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2000)第 09193 号

百年中国丛书

百年城市变迁

赵永革 王亚男著

*

中国经济出版社出版发行
(北京市百万庄北街 3 号)

邮编:100037

电话:68354170

各地新华书店经销

北京艺辉胶印厂印刷

*

开本:850×1168 毫米 1/32 14.625 印张 272 千字

2000 年 9 月第 1 版 2000 年 9 月第 1 次印刷

印数:5000 册

ISBN 7-5017-4938-8/Z·706

定价:28.00 元

献给跨过 21 世纪门槛的朋友 (代序)

我们有幸在 20 世纪的怀抱里生活，并迎接 21 世纪。在 20 世纪就要向我们告别的时候，作为出版工作者，我们很想把深深的眷恋记述下来，于是有了编一套“百年中国”丛书的想法。

1999 年刚入冬的日子，我们邀集了二十多位各方面的专家，请他们一起来研讨“百年中国”丛书怎么个写法。我们知道有很多作者和出版者盯着这个和 20 世纪挥别、跨过 21 世纪门槛的时刻，如果我们的书没有独到的特色，就会被淹没。所幸我们请到的专家是一流的，他们深谙自己研究的领域。但他们多数人都认为，这套书要写的内容跨度太大，史料太多，一百年中有那么多惊天动地的事件和叱咤风云的人物，硬是压缩在二三十万字之中，如何取舍？况且这些人物和事件中有不少是眼下的读者

DAF 13/02

比较熟悉的，不容易写出新意。三天的时间里，大家一边讨论，一边思索，终于统一到—个看法上：这套书不但要写，而且一定要写好，否则愧对我们的民族和人民。有的专家说，中国这一百年，留下的是人民奋斗的足迹，民族振兴的鼓号，精神升华的旗帜。我们纵然有太多的风雨和忧患，但这些都将变成怀旧的思绪，而我们翘首下一个世纪时，我们的心滚烫而充满期待。

我们定下的 20 来个题目中，从政治、经济到音乐、考古，如果都想写成一种模式，肯定是不好看。我们希望专家们以史为线，各展其才，精雕细刻，力争出彩。中国的历史不知多少人写过，或正在写，但对同一件事或同一个人，不同的作者有不同的视角，有不同的感受。我们在构思这套选题时，曾浏览过不少记述近百年的书，其中不乏佳作，但也屡见有的作者匆忙，有的作者肤浅，有的作者是做了学问丢了读者，束之高阁，无人问津。我们出书是为读者服务的，如果我们的书也落下无人问津的结局，我们何必耽误专家们的时间。有的专家认为，这套书应该是普及读物，而不是

学术著作，用写学术著作的态度写普及读物，这还真是一次考验。但我们相信，专家们正可以利用这次机会，把他们积累的学问和知识像给朋友讲故事一样，深入浅出，妙趣横生，有如说三天三夜而不想收，我们该如何庆幸有人把学术普及给平民百姓。读书应该是享受，不应该是累人的事。如果一累人，本该由书中得到的教益就要被拒之门外。正是基于这些想法，我们一再希望专家们写得通俗、通俗、再通俗，生动、生动、再生动，别给读者一本教科书，而给他一份朋友的诚意和心灵感受。

现在请你来看这套书，来接受这份世纪礼品。你不会失望，因为我们先看了这些书，我们已经在新世纪的门口领略了过去百年的风烟烈火、细雨芳菲，一个让我们领略不尽的民族，一个让我们爱心永驻的国家，我们不仅根植于这块厚土，灵魂更盘绕在她的山水之间。有人说现在的人浮躁，如果只为了钱或享受而活着，的确是够让人躁的，因为活得没有意思。如果静静地坐于灯下，读读这跳跃在百年中的历史片断，试着感受一下昔人浩歌壮行的心境，我们也许就不会“躁”了，我们也许会

再一次想起“国家兴亡，匹夫有责”这句名言。

20 世纪的确创造了灿烂的人类文明，这其中包括中国的文明。中国人素来看重历史，中华民族不仅历史悠久，也最善于站在历史的高度而面对未来。但我们不会忘记“历史是一面镜子”，它能照出我们的信心和勇气，但也让我们难忘耻辱和洗劫。唯有把双脚踏踏实实地踩在祖国的土地上，和她命运与共，为她抗争和劳作，在她繁荣的怀抱中营造我们每一个人的幸福。我们编这样一套书，恰恰是融入了我们殷切的愿望，希望有更多的读者、尤其是青少年和孩子们的母亲，多了解我们的民族和国家。我们读了这些书就更能看清，只有自己的祖国兴旺发达的时候，我们才能过上好日子，才能心里踏实。

韩天雨 张新安

2000 年 5 月 北京



西眺北京城



上海外滩夜景



山城重庆



特区深圳



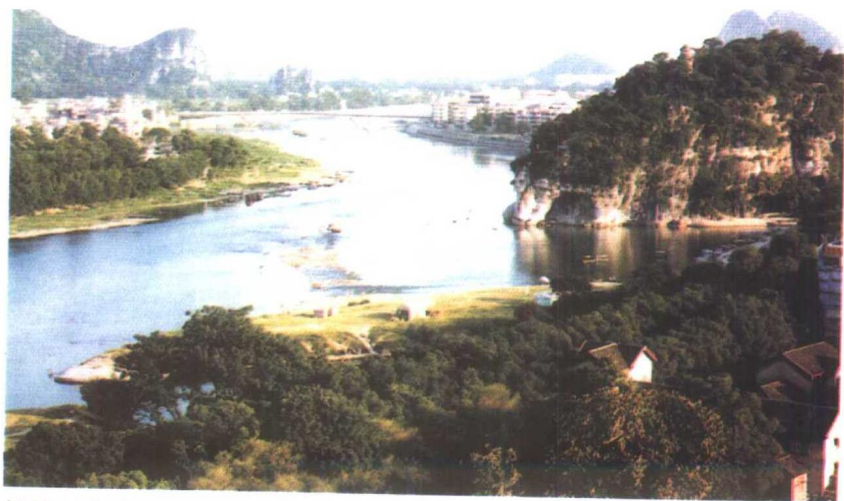
武汉“龟蛇锁大江”



哈尔滨中央大街



文化名城扬州(五亭桥景区)



桂林三山秀色

作者简介.....●

赵永革 . Zhao Yongge

城市规划师。长期从事城市总体规划、区域规划的技术审查和审批及城乡发展政策研究工作。

曾在《城市规划》、《城市研究》、《城市发展研究》、《地理学与国土研究》等期刊发表学术论文数十篇；并参与撰写了：

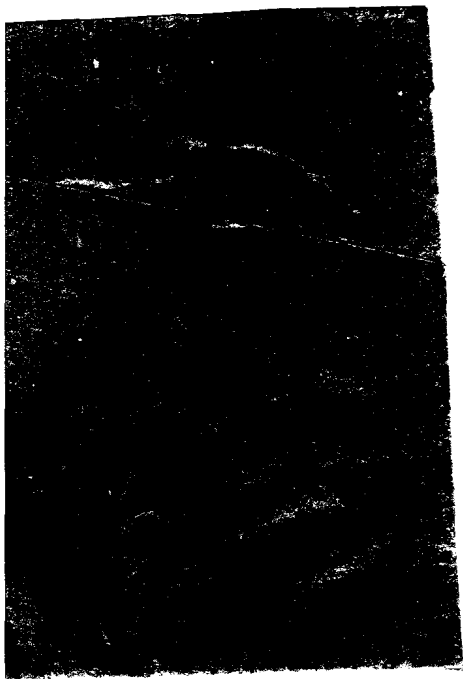
《当代中国城市规划》

《中国城乡发展-1997》

《洛阳城镇体系规划研究》

《遂宁市国土规划》等著作。

自2000年1月起就职于联合国东帝汶过渡行政当局，负责城市基础设施建设重建项目和帝力市(东帝汶首府)，总体规划工作。



责任编辑：张新安

封面设计：愚墨 胡燕欣

目 录

上 篇

序幕：鸦片战争以来西方列强的坚船利炮
打破了中国的“国城”

- 不堪回首：近代中国城市发展的历史背景 / 005
- 口岸城市开埠通商 / 011
- 工矿城市和交通城市的兴起 / 012
- 近代城市的主要类型和特点 / 014

一、本世纪初：内忧外患中的城市畸形发展

- 1. “四大家族”逐步垄断城市工商业 / 022
- 2. 近代工业矿业城市（镇）的发展 / 025
- 3. 殖民地城市、半殖民地城市和传统封建、半封建城市的并存 / 026
- 4. 沿海与内地城市发展的极度失衡 / 030
- 5. 万国建筑“博览”：殖民城市的建筑风格 / 034
- 6. 花园洋房与贫民窟并存 / 039

二、八年抗战：国破山河在 城春草木深

- 7. 战时大搬迁和后方城市的暂时繁荣 / 042
- 8. 沦陷区城市饱受战争蹂躏 / 043
- 9. 以延安为主的抗日根据地城镇 / 045

三、三年内战：“四大家族”主宰城市经济命脉

- 10. “四大家族”在城市中的扩张 / 048
- 11. 国统区城市的空前危机 / 050
- 12. 城市平民的“棚户”生活 / 051
- 13. 解放前夕全国设市城市概括 / 052

四、新中国成立：中国城市的恢复发展

- 14. 必须学会管理城市和建设城市 / 056
- 15. 整治城市基础设施和城市环境，消灭“龙须沟” / 058
- 16. 着力解决城市失业 / 064
- 17. 城市规划与建筑设计全面学习苏联 / 065
- 18. “联合选厂”，规划建设新城市 / 068
- 19. 恢复时期的城市发展 / 071

五、“大跃进”：冒进的时代，失控的城市化

- 20. 城市建设的“大跃进” / 074
- 21. “骨头”与“肉”的比例关系严重失调 / 079
- 22. 新设城市 44 个，城镇人口猛增 3100 万 / 082
- 23. 天安门广场与首都十大工程的建设 / 083

六、1961——1965 年：调整政策下的城市建设

- 24. 矫往过正——“三年不搞城市规划” / 091
- 25. 61 个建制市被撤销，平均每年减少 1 个城市 / 092
- 26. 3000 万人口下放农村 / 095
- 27. “干打垒”与三线建设的“山、散、洞” / 096
- 28. 城市建设户头被取消 / 099

七、“文化大革命”：也是对城市的“革命”

- 29. 城市建设、管理的无政府状态 / 104

■30. 城乡居民下放和知识青年上山下乡/109

■31. “羊拉屎”式的“三线”建设/110

■32. 城市发展的停滞/111

八、十一届三中全会以来：中国城市的快速、健康发展时期

■33. 为城市建设正名/116

■34. 新时期城市发展成就/119

■35. 城市建设的龙头是城市规划/122

■36. “老乡”推动了小城镇的崛起/125

■37. 全方位对外开放与开放城市/127

■38. 城市住宅制度改革步伐/128

■39. 以人为本，创造设备完善、风景优美的人居环境/133

九、新中国50年的城市巨变

■40. 大中小城市全面发展/139

■41. 各级行政中心城市快速发展/140

■42. 新型工矿业、加工工业城市大量涌现/142

■43. 新型交通枢纽城市大批形成/143

■44. 旅游城市的兴起/144

■45. 特大城市周围卫星城的发展/145

■46. 沿海与内地的城市分布格局得到调整/146

十、世纪之交中国城市发展面临的重大挑战

■47. 中国城市化处于世界较低水平/150

■48. 沿海与内地城市发展仍不平衡/152

■49. 日益紧缺的资源与日益庞大的人口/153

■50. 汹涌的民工潮/157

- 51. 安得广厦千万间 / 159
- 52. 如何对待祖先留下的文化遗产? / 161
- 53. 有带小便器上汽车的一天吗? / 169
- 54. 我们生活在怎样的城市环境中? / 174
- 55. WTO 与中国城市 / 178

十一、新世纪城市之光：中国城市明日的辉煌

- 56. 西部大开发战略与西部城市振兴 / 182
- 57. 新世纪、新城市、新建筑 / 183
- 58. 国际化大都市 / 186
- 59. 城市连绵带 / 188
- 60. 跨世纪中国城市化战略 / 190

下 篇

十二、北京：从千年帝都到社会主义现代化首都

- 61. 解放前一座日益衰退的城市 / 200
- 62. 建国以来城市建设曲折发展 / 203
- 63. 改革开放给城市建设带来了发展的新契机 / 207
- 64. 北京 50 年城市规划建设的反思 / 208

十三、上海：从“十里洋场”到亚太国际化大都会

- 65. 第一块“租界”——洋人的天下 / 220
- 66. 旧中国的经济、金融、贸易中心 / 223
- 67. 解放初期的恢复性建设 / 225
- 68. 曲折的城市建设之路 / 227
- 69. 改革开放的新面貌 / 229
- 70. 外滩西式建筑群 / 232

十四、天津：从九国租界到中国北方经济中心和港口城市

- 71. 天津开埠 / 236
- 72. 解放前北方最大的工业基地和商业城市 / 238
- 73. 建国初期的城市建设 / 240
- 74. 十一届三中全会后旧貌换新颜 / 241
- 75. 五大道小洋楼区的整治保护 / 243

十五、重庆：旧日“雾都”到大西南中心城市

- 76. 开埠到抗日战争前 / 246
- 77. 陪都的战时繁荣 / 247
- 78. 建国后——改革开放之前 / 249
- 79. 十一届三中全会后的发展 / 251
- 80. 留住城市特色，设立“吊脚楼保护区” / 252
- 81. 最年轻的直辖市 / 253

十六、香港：从殖民城市到“东方之珠”

- 82. 殖民城市的形成 / 256
- 83. 从转口港到工商业中心 / 257
- 84. 洗血百年耻辱 回归祖国怀抱 / 259
- 85. 世界第四个“迪尼斯”公园落户香港 / 261

十七、澳门：从葡萄牙人的“晒坝”到东方温情城

- 86. 葡萄牙人的“晒坝” / 265
- 87. 华人创造了澳门的繁荣 / 266
- 88. MACAO 不是你真名 / 268
- 89. 东方蒙地卡罗 / 269
- 90. 中西壁合的温情小城 / 271

十八、台北：美丽宝岛上的一颗明珠

- 91. 从台北城到离岛省会 / 274